

Số: 190/2022/CBTT-CENLAND

Hà Nội, ngày 09 tháng 09 năm 2022

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN THẾ KỶ (“Công ty”).

- Mã chứng khoán: CRE.
- Trụ sở chính: Tầng 1, tòa B Sky City, số 88 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội, Việt Nam.
- Điện thoại liên hệ: 024 6263 66 88.
- Email: ir@cenland.vn.

2. Nội dung thông tin công bố:

Ngày 09/09/2022, Công ty đã thông qua việc điều chỉnh thời gian chuyển nhượng quyền mua, thời gian đăng ký đặt mua và nộp tiền mua cổ phiếu của đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng sau khi nhận được Quyết định của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về việc chấp thuận gia hạn Giấy chứng nhận đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho Công ty Cổ phần Bất động sản Thế Kỷ.

Nội dung chi tiết có trong các tài liệu kèm theo dưới đây:

- Quyết định của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước số 656/QĐ-UBCK ngày 09/09/2022;
- Quyết định của Hội đồng quản trị số 37/2022/QĐ-HĐQT ngày 09/09/2022.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 09/09/2022 tại đường dẫn: <https://cenland.vn>, mục “Quan hệ cổ đông/Thông tin cho cổ đông”.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Lưu: VP.

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC

Tổng Giám đốc



Chu Hữu Chiến

Số: 656 /QĐ-UBCK

Hà Nội, ngày 09 tháng 9 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chấp thuận gia hạn Giấy chứng nhận đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho Công ty cổ phần Bất động sản Thế Kỷ

CHỦ TỊCH ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

Căn cứ Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;

Căn cứ Quyết định số 48/2015/QĐ-TTg ngày 08 tháng 10 năm 2015 của Thủ tướng Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước trực thuộc Bộ Tài chính;

Căn cứ Thông tư số 118/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về chào bán, phát hành chứng khoán, chào mua công khai, mua lại cổ phiếu, đăng ký công ty đại chúng và hủy tư cách công ty đại chúng;

Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng số 190/GCN-UBCK ngày 01 tháng 7 năm 2022 của Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;

Xét Công văn số 178/2022/CV-CENLAND ngày 25 tháng 8 năm 2022 của Công ty cổ phần Bất động sản Thế Kỷ về việc xin gia hạn thời gian chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng;

Theo đề nghị của Vụ trưởng Vụ Quản lý Chào bán Chứng khoán.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận gia hạn Giấy chứng nhận đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho:

CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN THẾ KỶ

– Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: CENTURY LAND JOINT STOCK COMPANY;

– Tên công ty viết tắt: CENLAND .,JSC;

– Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 1, Tòa B Sky City, số 88 Láng Hạ, Phường



Láng Hạ, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam;

– Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0101160306 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp đăng ký lần đầu ngày 20 tháng 8 năm 2001, đăng ký thay đổi lần thứ 20 ngày 02 tháng 11 năm 2021;

– Vốn điều lệ: 2.015.995.570.000 đồng (*Hai nghìn không trăm mười lăm tỷ chín trăm chín mươi lăm triệu năm trăm bảy mươi nghìn đồng*).

Điều 2. Giấy chứng nhận đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng số 190/GCN-UBCK ngày 01 tháng 7 năm 2022 được gia hạn đến hết ngày 28 tháng 10 năm 2022. Trong thời gian gia hạn, Công ty cổ phần Bất động sản Thế Kỷ phải hoàn thành việc phân phối cổ phiếu.

Điều 3. Công ty cổ phần Bất động sản Thế Kỷ phải tuân thủ pháp luật Việt Nam, các quy định về chứng khoán và thị trường chứng khoán.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 5. Quyết định này được lập thành bốn (04) bản chính: 01 bản cấp cho Công ty cổ phần Bất động sản Thế Kỷ, 01 bản lưu tại Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, 01 bản gửi cho Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh, 01 bản gửi cho Trung tâm lưu ký chứng khoán Việt Nam.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- Lưu: VT, QLCB (06b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Vũ Thị Chân Phương



Số: 37/2022/QĐ-HĐQT

Hà Nội, ngày 09 tháng 09 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh thời gian chuyển nhượng quyền mua, thời gian đăng ký đặt mua và nộp tiền mua cổ phiếu của đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN THẾ KỶ

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Bất động sản Thế Kỷ (“Công ty”);
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2022 số 03/2022/NQ-ĐHĐCĐ ngày 10/01/2022 về việc thông qua phương án phát hành cổ phần tăng vốn điều lệ;
- Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng số 190/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 01/7/2022;
- Căn cứ Nghị quyết Hội đồng quản trị số 36/2022/NQ-HĐQT ngày 25/08/2022 của Công ty về việc gia hạn thời gian phân phối cổ phiếu của đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng;
- Căn cứ Quyết định số 6.56/QĐ-UBCK ngày 09/9/2022 của Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về việc chấp thuận gia hạn Giấy chứng nhận đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh thời gian chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu, điều chỉnh thời gian đăng ký đặt mua và nộp tiền mua cổ phiếu theo Thông báo số 139/2022/TB-CENLAND ngày 12/07/2022 về việc chào bán cổ phiếu ra công chúng và phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu như sau:

❖ **Nội dung theo Thông báo số 139/2022/TB-CENLAND:**

- Thời gian chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu: **Từ ngày 24/08/2022 đến ngày 09/09/2022.**
- Thời gian đăng ký đặt mua và nộp tiền mua cổ phiếu: **Từ ngày 24/08/2022 đến ngày 13/09/2022.**



❖ **Nội dung điều chỉnh:**

- Thời gian chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu: **Từ ngày 24/08/2022 đến ngày 29/9/2022.**
- Thời gian đăng ký đặt mua và nộp tiền mua cổ phiếu: **Từ ngày 24/08/2022 đến ngày 04/10/2022.**

Các nội dung khác theo Thông báo số 139/2022/TB-CENLAND không thay đổi.

Điều 2. Giao Chủ tịch Hội đồng quản trị và/hoặc Tổng Giám đốc Công ty triển khai các công việc, ký kết các tài liệu, thực hiện các thủ tục pháp lý có liên quan để gia hạn thời gian chuyển nhượng quyền mua, gia hạn thời gian đăng ký đặt mua và nộp tiền mua cổ phiếu và thực hiện các công việc liên quan khác.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, các Phòng/Ban và các cá nhân có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu VP.



**TUQ. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



Nguyễn Trung Vũ

