

**CÔNG TY CP XÂY LẬP  
PHÁT TRIỂN NHÀ ĐÀ NẴNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 19 /CV-NDX

Đà Nẵng, ngày 29 tháng 08 năm 2022

“V/v: Giải trình BCTC 6 Tháng đầu năm 2022 so với cùng kì năm 2021”

**Kính gửi:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên Công ty: Công ty cổ phần Xây lắp Phát triển Nhà Đà Nẵng
2. Mã chứng khoán: NDX
3. Địa chỉ trụ sở chính: 31 Núi Thành, P. Hòa Thuận Đông, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẵng
4. Điện thoại: 0236.3631 157 Fax: 0236.3613 797
5. Người công bố thông tin: Bà Hồ Thị Trà Hương, chức vụ: Thư ký công ty
6. Nội dung thông tin công bố:
  - 6.1 Báo cáo tài chính 6 Tháng đầu năm 2022 gồm: BCĐKT, BCKQKD, BCLCTT, Thuyết minh BCTC.
  - 6.2 Nội dung giải trình: giải trình chênh lệch > 10% LNST so với cùng kỳ năm trước:  
ĐVT: đồng

STT	Chỉ tiêu	6 Tháng đầu năm 2021	6 Tháng đầu năm 2022	Tỉ lệ tăng, giảm
1	Tổng Doanh thu	74,696,737,284	57,221,702,866	-23.39%
2	Lợi nhuận trước thuế	6,407,133,266	5,747,259,296	-10.30%
3	Lợi nhuận sau thuế TNDN	5,080,852,243	4,622,475,713	-9.02%

**Giải trình:**

Kết quả 6 Tháng đầu năm 2022, Công ty Cổ phần Xây lắp Phát triển Nhà Đà Nẵng đạt 57.22 tỷ doanh thu, lợi nhuận sau thuế đạt 4.62 tỷ. So cùng kì năm trước Lợi nhuận sau thuế giảm do hoạt động đầu tư kinh doanh chứng khoán không hiệu quả.

7. Địa chỉ website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: [www.ndx.com.vn](http://www.ndx.com.vn)  
Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT-NDX.

**NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN**



**Hồ Thị Trà Hương**