



CÔNG TY CỔ PHẦN  
XÂY DỰNG 47

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 02/2023/CC47-CBTT

Quy Nhơn, ngày 14 tháng 01 năm 2023

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ  
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP HCM**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM,

Tên công ty : **Công ty cổ phần Xây dựng 47**

Mã chứng khoán : **C47**

Địa chỉ trụ sở chính: **Số 8 Biên Cương, Quy Nhơn, Bình Định**

Điện thoại : **0256.3522166**

Fax : **0256.3522316**

Người thực hiện công bố thông tin: ông **Trịnh Quốc Thọ** theo Ủy quyền số 1158/2020/UQ-CC47 ngày 05/9/2020 của Tổng giám đốc công ty.

Địa chỉ : **Số 8 Biên Cương, Quy Nhơn, Bình Định.**

Điện thoại : **0256.3522166**

Loại thông tin công bố:

24 giờ  72 giờ  bất thường  theo yêu cầu  định kỳ

Nội dung thông tin công bố: Công ty CP Xây dựng 47 (C47) công bố Nghị quyết của Hội đồng quản trị về việc **“Thông qua kết quả cuối cùng của đợt chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu và chào bán riêng lẻ từ ngày 01/11/2022 đến ngày 12/01/2023”**.

(Đính kèm Nghị quyết số 13/2023/NQ-HĐQT ngày 14/01/2023 của Hội đồng quản trị Công ty).

Thông tin này được đăng tải trên trang web: [www.xaydung47.vn](http://www.xaydung47.vn)

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Website Công ty;
- Lưu: HĐQT.

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT**

**Trịnh Quốc Thọ**



ISO 9001:2015

CÔNG TY CỔ PHẦN  
XÂY DỰNG 47

Số: 13/2023/NQ-HĐQT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quy Nhơn, ngày 14 tháng 01 năm 2023

## NGHỊ QUYẾT

V/v thông qua kết quả cuối cùng của đợt chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu và chào bán riêng lẻ từ ngày 01/11/2022 đến ngày 12/01/2023.

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG 47

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;

Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;

Căn cứ Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính Phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;

Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Xây dựng 47;

Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên số 01/2021/NQ-ĐHĐCĐ ngày 18/04/2021;

Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký chào bán ra công chúng số 294/GCN-UBCK ngày 15/9/2022 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước ban hành;

Căn cứ Quyết định số 964/QĐ-UBCK ngày 29/11/2022 của Ủy ban chứng khoán Nhà nước về việc chấp thuận gia hạn Giấy chứng nhận đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho Công ty Cổ phần Xây dựng 47;

Căn cứ Danh sách tổng hợp nhà đầu tư đăng ký đặt mua chứng khoán phát hành thêm (đối với chứng khoán lưu ký) số 1396/2022-C47/VSD-ĐK ngày 29/11/2022 của Trung tâm Lưu ký chứng khoán Việt Nam – Chi nhánh tại TP.HCM;

Căn cứ Danh sách nhà đầu tư đăng ký đặt mua chứng khoán đối với số cổ phần chưa bán hết trong đợt chào bán cho cổ đông hiện hữu và chào bán riêng lẻ từ ngày 01/11/2022 đến ngày 23/11/2022 theo Quyết định số 964/QĐ-UBCK ngày 29/11/2022 của Ủy ban chứng khoán Nhà nước về việc chấp thuận gia hạn Giấy chứng nhận đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho Công ty Cổ phần Xây dựng 47;

Căn cứ Nghị quyết của Hội đồng quản trị số 262/2022/NQ-HĐQT ngày 09/12/2022 V/v tiếp tục phân phối số cổ phần chưa bán hết trong đợt chào bán cho cổ đông hiện hữu và chào bán riêng lẻ từ ngày 01/11/2022 đến ngày 23/11/2022;

Căn cứ Tờ trình số 02/2023/TTr-CT.HĐQT ngày 13/01/2023 của Chủ tịch Hội đồng quản trị;

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 13/2023/BB-HĐQT ngày 14/01/2023;

## QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1.** Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Xây dựng 47 thống nhất thông qua kết quả cuối cùng thực hiện quyền và nộp tiền mua cổ phiếu C47 của cổ đông hiện hữu từ ngày 01/11/2022 đến ngày 12/01/2023 như sau:

1. Số lượng cổ phiếu đăng ký chào bán: 5.000.000 cổ phiếu;
2. Số lượng cổ phiếu chào bán thực tế theo tỷ lệ 100 : 18,16 sau khi đã làm tròn xuống: 4.999.357 cổ phiếu;
3. Số lượng cổ phiếu phát sinh do chênh lệch giữa số lượng cổ phần xin phép chào bán (5.000.000 cổ phần) và số cổ phần chào bán thực tế theo tỷ lệ 100 : 18,16 sau khi đã làm tròn xuống (4.999.357 cổ phần): 643 cổ phiếu;
4. Số lượng cổ đông hiện hữu thực hiện quyền: 35 cổ đông;
5. Số lượng cổ phiếu chào bán thành công cho cổ đông hiện hữu thực hiện quyền: 4.077 cổ phiếu;
6. Số lượng cổ phiếu còn lại do cổ đông hiện hữu không thực hiện quyền: 4.995.280 cổ phiếu;
7. Số lượng cổ phiếu chào bán tiếp sau khi cổ đông hiện hữu không thực hiện quyền: 4.995.923 cổ phiếu;
8. Số lượng cổ phiếu chào bán tiếp thành công sau khi cổ đông hiện hữu thực hiện quyền: 0 cổ phiếu;
9. Số lượng cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết từ ngày 01/11/2022 đến ngày 12/01/2023: 4.995.923 cổ phiếu;
10. Tổng số tiền thu được từ đợt chào bán cho cổ đông hiện hữu và chào bán tiếp số cổ phiếu còn lại sau khi cổ đông hiện hữu thực hiện quyền: 40.770.000 đồng.

**Điều 2:** Thống nhất thông qua kết quả cuối cùng chào bán riêng lẻ cổ phiếu C47 từ ngày 01/01/2022 đến ngày 12/01/2023 như sau:

1. Số lượng cổ phiếu đăng ký chào bán: 5.000.000 cổ phiếu;
2. Số lượng cổ đông đăng ký mua: 0 cổ đông;
3. Số lượng cổ phiếu chào bán thành công: 0 cổ phiếu;
4. Số lượng cổ phiếu không bán hết: 5.000.000 cổ phiếu;
5. Số lượng cổ phiếu chào bán tiếp: 5.000.000 cổ phiếu;
6. Số lượng cổ phiếu chào bán tiếp thành công: 0 cổ phiếu;
7. Số lượng cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết từ ngày 01/11/2022 đến ngày 12/01/2023: 5.000.000 cổ phiếu;
8. Tổng số tiền thu được từ đợt chào bán riêng lẻ và chào bán tiếp số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết: 0 đồng ;

**Điều 3:** Thống nhất thông qua tổng chi phí và tổng thu ròng liên quan đến đợt chào bán cho cổ đông hiện hữu và chào bán riêng lẻ từ ngày 01/01/2022 đến ngày 12/01/2023, cụ thể như sau:

1. Tổng chi phí liên quan đến đợt chào bán cho cổ đông hiện hữu và chào bán riêng lẻ: **286.500.000** đồng, trong đó:
  - ✓ Phí dịch vụ tư vấn: 250.000.000 đồng;
  - ✓ Phí thực hiện công bố thông tin: 16.500.000 đồng;



- ✓ Phí nhận Giấy Chứng nhận chào bán cổ phiếu ra công chúng: 20.000.000 đồng;
- 2. Tổng số tiền thu được từ đợt chào bán: 40.770.000 đồng, trong đó:
  - ✓ Số tiền thu được từ đợt chào bán cho cổ đông hiện hữu: 40.770.000 đồng;
  - ✓ Số tiền thu được từ đợt chào bán riêng lẻ: 0 đồng;
  - ✓ Số tiền thu được từ phân phối tiếp số cổ phiếu chưa bán hết: 0 đồng
- 3. Tổng thu ròng từ đợt chào bán: **-245.730.000** đồng;

**Điều 5:** Thống nhất giao và ủy quyền cho Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty triển khai việc báo cáo kết quả đợt chào bán cho Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và các công việc khác có liên quan để hoàn tất đợt chào bán cho cổ đông hiện hữu và chào bán riêng lẻ;

**Điều 6:** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc, Ủy ban kiểm toán và Trưởng các Phòng chức năng, đơn vị chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận: 

- UBCKNN; Hose;
- Ủy ban kiểm toán;
- Lưu: HDQT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**



**Phạm Nam Phong**