

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ KHÁNH HÒA



**BÁO CÁO QUẢN TRỊ
NĂM 2022**

**CÔNG TY CỔ PHẦN
PHÁT TRIỂN NHÀ KHÁNH HÒA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 01/BC-HĐQT-PTNKH

Nha Trang, ngày 16 tháng 01 năm 2023

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
Năm 2022**

Kính gửi: Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

- Tên công ty: **Công Ty Cổ Phần Phát triển Nhà Khánh Hòa**

- Địa chỉ trụ sở chính: 23 Nguyễn Thiện Thuật, phường Lộc Thọ, TP. Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

- Điện thoại: 02583.522.774 Fax: Email: phattriennhakh@gmail.com

- Vốn điều lệ: 58.019.240.000 đồng

- Mã chứng khoán: PTN

- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc.

- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản).

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung
01	09/NQ-ĐHĐCĐ 2022	27/05/2022	<ul style="list-style-type: none">- Thông qua báo cáo của Hội đồng quản trị về kết quả hoạt động quản trị năm 2022 và phương hướng nhiệm vụ năm 2023;- Thông qua báo cáo của Ban kiểm soát Công ty;- Thông qua kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2022;- Không thông qua báo cáo tài chính năm 2021 đã được kiểm toán;- Không thông qua kết quả sản xuất kinh doanh năm 2021;- Không thông qua tờ trình lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2022;- Không thông qua việc sửa đổi điều lệ Công ty;- Không thông qua việc tăng vốn điều lệ Công ty.

II. Hội đồng quản trị (báo cáo năm)**1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):**

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên HĐQT	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
01	Ông: Ngô Văn Ích	Chủ tịch HĐQT	28/5/2021	
02	Bà: Đào Thị Minh Hương	Thành viên HĐQT	28/5/2021	
03	Ông: Nguyễn Văn Sơn	Thành viên HĐQT	28/5/2021	

2. Các cuộc họp HĐQT:

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
01	Ông: Ngô Văn Ích	04/04	100%	
02	Bà: Đào Thị Minh Hương	04/04	100%	
03	Ông: Nguyễn Văn Sơn	04/04	100%	

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc:

Trong năm 2022, HĐQT đã tập trung chỉ đạo và theo dõi các hoạt động tiêu biểu sau:

- Chỉ đạo, tổ chức thành công Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 vào ngày 27/5/2022;
- Giám sát việc thực hiện đăng ký giao dịch chứng khoán lần đầu trên thị trường chứng khoán;
- Giám sát công tác chỉ đạo, điều hành hoạt động xây lắp, kinh doanh của Công ty;
- Kiện toàn cơ cấu nhân sự ban Tổng giám đốc: ký hợp đồng lao động với Tổng giám đốc, tuyển dụng vị trí chức danh Phó tổng giám đốc Công ty phụ trách kinh doanh – dự án, kiện toàn vị trí chức danh Kế toán trưởng Công ty;
- Giám sát công tác tài chính của Công ty;
- Giám sát công tác thanh quyết toán các hạng mục còn lại của dự án công trình: Trường Đại học Thái Bình Dương;
- Giám sát, chỉ đạo hoàn thiện công trình: Hệ thống thoát nước mưa Nam Hòn Khô giai đoạn 2, tuyến T1 (hạng mục bổ sung).
- Giám sát, chỉ đạo thực hiện công trình mới trúng thầu năm 2022: Công trình Huyện Thiểu Nhi Huyện Khánh Sơn

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị: Không có**5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (báo cáo năm):**

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
01	02/NQ-HĐQT	20/4/2022	Vv triệu tập ĐHĐCĐ thường niên năm 2022	100%
02	03/QĐ-HĐQT	20/4/2022	QĐ vv triệu tập họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2022	100%
03	10/QĐ-HĐQT	20/6/2022	QĐ vv miễn nhiệm chức danh Kế toán trưởng Công ty	100%
04	11/QĐ-HĐQT	29/6/2022	QĐ chấm dứt HĐLĐ đối với Kế toán trưởng Nguyễn Bảo Nguyên	100%
05	12/QĐ-HĐQT	30/6/2022	QĐ bổ nhiệm chức danh Kế toán trưởng Công ty	100%
06	13/QĐ-HĐQT	03/10/2022	QĐ bổ nhiệm chức danh Phó tổng giám đốc Công ty	100%

III. Ban kiểm soát (Báo cáo năm)**1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS):**

Stt	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
01	Bà: Phạm Thị Ngọc Thảo	Trưởng ban kiểm soát	28/5/2021	Cử nhân Tài chính Kế toán
02	Bà: Nguyễn Thị Kim Cương	Kiểm soát viên	28/5/2021	Cử nhân Tài chính Kế toán
03	Bà: Trần Thị Vĩnh Thảo	Kiểm soát viên	28/5/2021	Cử nhân Quản trị kinh doanh

2. Cuộc họp của BKS:

Stt	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
01	Bà: Phạm Thị Ngọc Thảo	02/02	100%	100%	
02	Bà: Nguyễn Thị Kim Cương	02/02	100%	100%	

03	Bà: Trần Thị Vĩnh Thảo	02/02	100%	100%	
----	------------------------	-------	------	------	--

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và cổ đông:

- Giám sát việc tuân thủ pháp luật trong điều hành, kinh doanh và thực hiện Điều lệ Công ty;
- Ban kiểm soát định kỳ giám sát các hoạt động của HĐQT, ban điều hành trong việc thực hiện Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông giao.
- Tham gia kiểm soát báo cáo tài chính của Công ty.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

Ban kiểm soát phối hợp chặt chẽ với HĐQT, Ban Tổng Giám đốc, góp ý kiến, kiểm soát các hoạt động quản lý sản xuất kinh doanh của Công ty.

5. Hoạt động khác của BKS: không có

IV. Ban điều hành

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
01	Ông: Nguyễn Sói	20/08/1959	Cử nhân Quản trị kinh doanh	01/01/2022
02	Ông: Trần Vĩnh Hưng	24/10/1980	Kỹ sư công nghệ sinh học	01/10/2022

V. Kế toán trưởng

Stt	Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm
01	Bà: Đoàn Thị Hương Lan	12/10/1974	Cử nhân Kế toán doanh nghiệp	01/07/2022
02	Ông: Nguyễn Bảo Nguyên	09/02/1987	Cử nhân Tài chính	Miễn nhiệm: 01/07/2022

VI. Đào tạo về quản trị công ty

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: *không có*

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo năm) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty

1. Danh sách về người có liên quan của công ty: *Phụ lục 1 kèm theo*
2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty

với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ: *không có*

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát: *không có*

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): *không có*

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: *không có*

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác: *không có*

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo năm)

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ: *Phụ lục 02 kèm theo*

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty: *Phụ lục 03 kèm theo*

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: không

Nơi nhận:

- Sở CK Hà Nội;
- Lưu: HĐQT, VT.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Ngô Văn Ích

Mã chứng khoán: PTN

PHỤ LỤC 01: DANH SÁCH NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
A – Hội đồng quản trị									
1	Ngô Văn Ích		Chủ tịch HĐQT	220004443 25/06/2012 CA Khánh Hòa	Tổ 19 Xuân Ngọc, Vĩnh Ngọc, Nha Trang, Khánh Hòa	28/05/2021			
2	Đào Thị Minh Hương		Thành viên HĐQT	220004476 25/06/2012 CA Khánh Hòa	02 Sao Biển, Vĩnh Hải, Nha Trang, Khánh Hòa	28/05/2021			
3	Nguyễn Văn Sơn		Thành viên HĐQT	121172760 26/01/2007 CA Bắc Giang	Nhà D2, tập thể Sông Đà 10, ngõ 112, tổ 16, phường Kiến Hưng, quận Hà Đông, TP Hà Nội	28/05/2021			
B – Ban Kiểm soát									
1	Phạm Thị Ngọc Thảo		Trưởng ban KS	220910543 07/02/2018 CA Khánh Hòa	220 tổ 11 Sơn thủy, phường Vĩnh Phước, TP Nha Trang, Khánh Hòa	28/05/2021			
2	Nguyễn Thị Kim Cương		Thành viên BKS	220825821 24/9/2008 CA Khánh Hòa	01B Hát Giang, Phước Hòa, Nha Trang, Khánh Hòa	28/05/2021			
3	Trần Thị Vĩnh Thảo		Thành viên BKS	225034327 09/05/2009 CA Khánh Hòa	Tổ 14, Cù Lao Hạ, Vĩnh Thọ, Nha Trang, Khánh Hòa	28/05/2021			
C – Ban điều hành									
1	Nguyễn Sói		Tổng giám	220058824	27/1 đường Cửu Long, phường Phước	01/01/2022			



					Hòa, thành phố Nha Trang				
2	Trần Vĩnh Hưng		độc	24/9/2008 CA Khánh Hòa 056080011061 16/09/2021 Cục Cảnh Sát QLHC về TTXH	Tổ 15, Ngọc Sơn, Ngọc Hiệp, TP. Nha Trang, Khánh Hòa	01/10/2022			
3	Đoàn Thị Hương Lan		Kế toán trưởng	042174006006 14/08/2021 Cục Cảnh Sát QLHC về TTXH	9/A Nguyễn Thiện Thuật, P.Lộc Thọ, TP Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa	01/07/2022			
D – Tổ chức có liên quan									
	CTCP DL Khoáng nóng Nha Trang Seafoods F17			ĐKKD: 420112127 09/10/2009 Sở KH & ĐT tỉnh Khánh Hòa	Tổ 19, thôn Xuân Ngọc, Xã Vĩnh Ngọc, Thành phố Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa				Cổ đồng



CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ KHÁNH HÒA

Mã chứng khoán: PTN

PHỤ LỤC 02: DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (%)	Ghi chú
1	Ngô Văn Ích		Chủ tịch HĐQT	220004443 25/06/2012 CA Khánh Hòa	Tổ 19 Xuân Ngọc, Vĩnh Ngọc, Nha Trang, Khánh Hòa	136.046	2,34	
Người có liên quan:								
	Đào Thị Minh Hương		Thành viên HĐQT	220004476 25/06/2012 CA Khánh Hòa	02 Sao Biển, Vĩnh Hải, Nha Trang, Khánh Hòa	528.093	9,10	
	Ngô Tuấn Kiệt			056085000017 04/08/2016 Cục Cảnh Sát QLHC về TTXH	TK14/25 Võ Văn Kiệt, P.Cầu Kho, Quận 1, Tp HCM			
	Ngô Văn Lợi				Số 25/6 đường Nhà Thờ, P. Vĩnh Hải, TP. Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa			
	Ngô Thị Anh				Tổ dân phố Đông Môn 2, Thị trấn Diên Khánh, tỉnh Khánh Hòa			
	Ngô Thị Ngọc Anh				Tổ 1 khóm Phú Lộc Đông, Thị trấn Diên Khánh, tỉnh Khánh Hòa			
2	Đào Thị Minh Hương		Thành viên HĐQT	220004476 25/06/2012 CA Khánh Hòa	02 Sao Biển, Vĩnh Hải, Nha Trang, Khánh Hòa	528.093	9,10	
Người có liên quan:								

	Ngô Văn Ích		Chủ tịch HDQT	220004443 25/06/2012 CA Khánh Hòa	Tổ 19 Xuân Ngọc, Vĩnh Ngọc, Nha Trang, Khánh Hòa	136.046	2,34
	Ngô Tuấn Kiệt			056085000017 04/08/2016 Cục Cảnh Sát QLHC và TTXH	TK14/25 Võ Văn Kiệt, P.Cầu Kho, Quận 1, Tp HCM		
	Đào Mạnh Hùng				Ngõ 123, đường Hoàng Quốc Việt, quận Cầu Giấy, Hà Nội		
	Đào Thị Minh Hòa				Bruxelles - Bỉ		
	Đào Thị Thu Hằng				Bruxelles - Bỉ		
	Đào Mạnh Hiệp				Bruxelles - Bỉ		
3	Nguyễn Văn Sơn		Thành viên HDQT	121172760 26/01/2007 CA Bắc Giang	Nhà D2, tập thể Sông Đà 10, ngõ 112, tổ 16, phường Kiến Hưng, quận Hà Đông, TP Hà Nội		
Người có liên quan							
	Phạm Thị Quý Lộc			17180000377 05/10/2021 Cục Cảnh Sát QLHC và TTXH	Nhà D2, tập thể Sông Đà 10, ngõ 112, tổ 16, phường Kiến Hưng, quận Hà Đông, TP Hà Nội		
	Nguyễn Phạm Khánh Linh				Nhà D2, tập thể Sông Đà 10, ngõ 112, tổ 16, phường Kiến Hưng, quận Hà Đông, TP Hà Nội		
	Nguyễn Minh Hoàng				Nhà D2, tập thể Sông Đà 10, ngõ 112, tổ 16, phường Kiến Hưng, quận Hà Đông, TP Hà Nội		
4	Phạm Thị Ngọc Thảo		Trưởng ban kiểm soát	220910543 07/02/2018 CA Khánh Hòa	220 tổ 11 Sơn thủy, phường Vĩnh Phước, TP Nha Trang, Khánh Hòa		
Người có liên quan							
	Phan Hoàng Sơn			220757431	267A thôn Thanh Minh, xã Diên Lạc, huyện		

				15/09/2017 CA Khánh Hòa	Diên Khánh, Khánh Hòa			
	Phan Hoàng Long				267A thôn Thanh Minh, xã Diên Lạc, huyện Diên Khánh, Khánh Hòa			
	Phan Hoàng Ngọc Linh				267A thôn Thanh Minh, xã Diên Lạc, huyện Diên Khánh, Khánh Hòa			
	Phạm Nhơn			220341040 16/12/2015 CA Khánh Hòa	Thôn Thanh Minh 2, xã Diên Lạc, huyện Diên Khánh, Khánh Hòa			
	Diệp Thị Nghiệp			220341057 01/02/2021 CA Khánh Hòa	Thôn Thanh Minh 2, xã Diên Lạc, huyện Diên Khánh, Khánh Hòa			
	Phạm Ngọc Đức			225015781 19/09/2018 CA Khánh Hòa	Thôn Thanh Minh 2, xã Diên Lạc, huyện Diên Khánh, Khánh Hòa			
	Phạm Ngọc Tín			225211931 12/09/2015 CA Khánh Hòa	Thôn Thanh Minh 2, xã Diên Lạc, huyện Diên Khánh, Khánh Hòa			
	Phạm Thị Ngọc Thúy			225152081 03/01/2013 CA Khánh Hòa	Trường Thạnh, Diên Thạnh, huyện Diên Khánh, Khánh Hòa			
	Phạm Thị Ngọc Thủy			056177001247 22/04/2021 Cục Cảnh Sát QLHC và TTXH	Thôn Thanh Minh 2, xã Diên Lạc, huyện Diên Khánh, Khánh Hòa			
	Phạm Ngọc Trí			225152080 03/10/2018 CA Khánh Hòa	Thôn Thanh Minh 2, xã Diên Lạc, huyện Diên Khánh, Khánh Hòa			
5	Nguyễn Thị Kim Cương			220825821 24/9/2008 CA Khánh Hòa	01B Hát Giang, Phước Hòa, Nha Trang, Khánh Hòa		22.500	0,387%
Người có liên quan								

Nguyễn Ngọc Quý				225561750 21/08/2010 CA Khánh Hòa	01B Hát Giang, Phước Hòa, Nha Trang, Khánh Hòa		
Nguyễn Ngọc Trâm Anh				225903596 08/02/2014 CA Khánh Hòa	01B Hát Giang, Phước Hòa, Nha Trang, Khánh Hòa		
Nguyễn Thị Tâm				220087213 CA Khánh Hòa			
Nguyễn Thị Kim Cúc				220087204 13/03/2010 CA Khánh Hòa			
Nguyễn Thị Kim Liên				068162002025 16/09/2021 Cục QLHC về TTXH			
Ngô Đăng Phong				056061003219 12/08/2021 Cục QLHC về TTXH			
Nguyễn Văn Huy				056065000990 28/04/2021 Cục QLHC về TTXH			
Nguyễn Thị Kim Loan				225026051 28/04/2012 CA Khánh Hòa			
Bùi Phước Đạt				220895986 19/12/2013 CA Khánh Hòa			
Nguyễn Thị Kim Trang				056174007632 12/08/2021 Cục QLHC về TTXH			

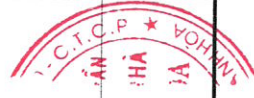
	Nguyễn Văn Quảng			030074015259 12/08/2021 Cục QLHC về TTXH			
6	Trần Thị Vĩnh Thảo		Thành viên BKS	225034327 09/05/2009 CA Khánh Hòa	Tổ 14, Cù Lao Hạ, Vĩnh Thọ, Nha Trang, Khánh Hòa		
Người có liên quan							
	Trần Thụy Kim Ngân			225958928 11/12/2019 CA Khánh Hòa	Tổ 14, Cù Lao Hạ, Vĩnh Thọ, Nha Trang, Khánh Hòa		
	Trần Vĩnh Hiệp			225010060 21/11/2009 CA Khánh Hòa	Tổ 14, Cù Lao Hạ, Vĩnh Thọ, Nha Trang, Khánh Hòa		
	Trần Thị Vĩnh Hiền			225053538 20/04/2011 CA Khánh Hòa	Tổ 15, Ngọc Sơn, Ngọc Hiệp, TP. Nha Trang, Khánh Hòa		
	Trần Vĩnh Hưng		Phó Tổng giám đốc	056080011051 16/09/2021 Cục Cảnh Sát QLHC về TTXH	Tổ 15, Ngọc Sơn, Ngọc Hiệp, TP. Nha Trang, Khánh Hòa		
	Trần Vĩnh Hùng			225349253 20/01/2021 CA Khánh Hòa	Tổ 14, Cù Lao Hạ, Vĩnh Thọ, Nha Trang, Khánh Hòa		
7	Nguyễn Sói		Tổng giám đốc	220058824 24/9/2008 CA Khánh Hòa	27/1 đường Cửu Long, phường Phước Hòa, thành phố Nha Trang	110.900	1,91%
Người có liên quan							
	Nguyễn Thị Thu Thủy			056158003897 17/12/2021 Cục Cảnh Sát QLHC về TTXH	27/1 đường Cửu Long, phường Phước Hòa, thành phố Nha Trang		

Nguyễn Thị Hạnh Nguyễn		Nhân viên kế toán	225356049 11/06/2020 CA Khánh Hòa	27/1 đường Cửu Long, phường Phước Hòa, thành phố Nha Trang	2.500	0,04%
Hồ Tấn Nam			225352766 07/09/2020 CA Khánh Hòa	Thanh Hải, Vĩnh Hải, Nha Trang, Khánh Hòa		
Nguyễn Thị Thủy Nguyễn			225272976 26/12/2015 CA Khánh Hòa	27/1 đường Cửu Long, phường Phước Hòa, thành phố Nha Trang		
Đặng Thiên Quốc			225167571 10/11/2014 CA Khánh Hòa	Phú Lộc Tây 2, Thị Trấn Diên Khánh, Diên Khánh, Khánh Hòa		
Nguyễn Thị Cứ			056152001951 01/12/2022 Cục Cảnh Sát QLHC về TTXH	Phú An Nam 3, Diên An, Diên Khánh, Khánh Hòa		
Nguyễn Khôi			056043003291 01/12/2022 Cục Cảnh Sát QLHC về TTXH	Phú An Nam 3, Diên An, Diên Khánh, Khánh Hòa		
Nguyễn Thị Ánh Loan			080160011551 16/09/2021 Cục Cảnh Sát QLHC về TTXH	Phú An Nam 5, Diên An, Diên Khánh, Khánh Hòa		
Nguyễn Cừ			056055003806 08/12/2021 Cục Cảnh Sát QLHC về TTXH	Phú An Nam 5, Diên An, Diên Khánh, Khánh Hòa		
8 Đoàn Thị Hương Lan		Kế toán trưởng	042174006006 14/08/2021 Cục Cảnh Sát QLHC về TTXH	9/A Nguyễn Thiện Thuật, P.Lộc Thọ, TP Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa	3.400	1,89%



Người có liên quan									
Hồ Phùng Tiến				026071007524 14/08/2021 Cục Cảnh Sát QLHC và TTXH	9/A Nguyễn Thiện Thuật, P.Lộc Thọ, TP Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa				
Hồ Tiến Phát				056203011014 14/08/2021 Cục Cảnh Sát QLHC và TTXH	9/A Nguyễn Thiện Thuật, P.Lộc Thọ, TP Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa				
Hồ Tiến Đạt				056206010259 14/08/2021 Cục Cảnh Sát QLHC và TTXH	9/A Nguyễn Thiện Thuật, P.Lộc Thọ, TP Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa				
Thái Thị Phương				042147006663 14/08/2021 Cục Cảnh Sát QLHC và TTXH	60 Thái Nguyên, P.Phương Sài, TP Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa				
Đoàn Quang Sơn				220854954 18/04/2018 CA Khánh Hòa	45 A Nguyễn Thị Minh Khai, P.Tân Lập, TP Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa				
Đoàn Thị Thanh Thủy				042172016730 14/08/2021 Cục Cảnh Sát QLHC và TTXH	60 Thái Nguyên, P.Phương Sài, TP Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa				
Bùi Thành Hué				044068010849 12/05/2021 Cục Cảnh Sát QLHC và TTXH	60 Thái Nguyên, P.Phương Sài, TP Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa				
Nguyễn Thị Thu Thủy				225110287 03/01/2017 CA Khánh Hòa	45 A Nguyễn Thị Minh Khai, P.Tân Lập, TP Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa				
9 Trần Vĩnh Hưng				056080011061 16/09/2021	Tổ 15, Ngọc Sơn, Ngọc Hiệp, TP. Nha Trang, Khánh Hòa				

				Cục Cảnh Sát QLHC và TTXH			
Người có liên quan							
	Hồ Bảo Trân				Tổ 15, Ngọc Sơn, Ngọc Hiệp, Nha Trang		
	Trần Bảo Thiên				Tổ 15, Ngọc Sơn, Ngọc Hiệp, Nha Trang		
	Trần Vĩnh Bảo Như				Tổ 15, Ngọc Sơn, Ngọc Hiệp, Nha Trang		
	Trần Vĩnh Hiệp			225010060 21/11/2009 CA Khánh Hòa	Tổ 14, Cù Lao Hạ, Vĩnh Thọ, Nha Trang, Khánh Hòa		
	Trần Thị Vĩnh Hiền			225053538 20/04/2011 CA Khánh Hòa	Tổ 15, Ngọc Sơn, Ngọc Hiệp, TP. Nha Trang, Khánh Hòa		
	Trần Vĩnh Hùng			225349253 20/01/2021 CA Khánh Hòa	Tổ 14, Cù Lao Hạ, Vĩnh Thọ, Nha Trang, Khánh Hòa		
	Trần Thị Vĩnh Tháo		Thành viên ban kiểm soát	225034327 09/05/2009 CA Khánh Hòa	Tổ 14, Cù Lao Hạ, Vĩnh Thọ, Nha Trang, Khánh Hòa		



CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ KHÁNH HÒA

Mã chứng khoán: PTN



PHỤ LỤC 03: GIAO DỊCH CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN ĐỐI VỚI CỔ PHIẾU CÔNG TY

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
1	Nguyễn Sói	Tổng giám đốc Công Ty	109.700	1,89%	110.900	1,91%	Mua 1.200 cổ phiếu

