

Số: 01/BC-CT

Đồng Nai, ngày 17 tháng 01 năm 2023

## BÁO CÁO

### Tình hình quản trị công ty năm 2022

- Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh.

- Tên công ty: Công ty cổ phần đầu tư phát triển Nhà và Đô thị IDICO.
- Địa chỉ trụ sở chính: Đường số 4, KCN Nhơn Trạch I, xã Phước Thiềm, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai.
- Điện thoại: 02513.560614; Fax: 02513.560610; Email: udico@hcm.vnn.vn
- Vốn Điều lệ: 80 tỷ đồng.
- Mã chứng khoán: UIC.
- Mô hình quản trị Công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Giám đốc.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện.

#### I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông:

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông:

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
1	Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2022	11/5/2022	Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2022 (năm tài chính 2021) thông qua các nội dung sau: - Báo cáo kết quả hoạt động SXKD và đầu tư năm 2021, kế hoạch SXKD và đầu tư năm 2022; Định hướng kế hoạch SXKD và đầu tư 5 năm 2022 - 2026. - Báo cáo hoạt động năm 2021 và kế hoạch năm 2022 của Hội đồng quản trị. - Báo cáo hoạt động năm 2021 và kế hoạch năm 2022 của Ban kiểm soát. - Các Tờ trình: Thông qua Báo cáo tài chính năm 2021 đã được kiểm toán; Phân phối lợi nhuận, chi trả cổ tức năm 2021 và kế hoạch năm 2022; Tổng mức thù lao, tiền lương, thưởng của Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát Công ty năm 2021 và kế hoạch năm 2022; Lựa chọn Công ty kiểm toán cho năm tài chính 2022; Thông qua Phương án hợp tác đầu tư thực hiện Dự án Khu nhà ở chung cư cao tầng đường QL 1K và hạng mục Nhà chung cư số 3 thuộc Dự án Khu tái định cư CBCNV KCN Nhơn Trạch 1 và khu chung cư Hiệp Phước; Thông qua việc miễn thực hiện thủ tục chào mua công khai tăng tỷ lệ sở hữu tại IDICO-UDICO của

			Tổng công ty IDICO-CTCP. - Miễn nhiệm và bầu bổ sung thành viên HĐQT, nhiệm kỳ 2020 - 2025.
2	Nghị quyết ĐHĐCĐ bất thường năm 2022	14/11/2022	Nghị quyết ĐHĐCĐ bất thường năm 2022 thông qua các nội dung sau: - Các Tờ trình: Chấp thuận chủ trương nghiên cứu, lập thủ tục đầu tư các Dự án Trạm biến áp 110/22kV cấp điện cho Khu công nghiệp mới trên phạm vi toàn quốc để mở rộng phạm vi cấp điện; Thông qua Phương án hợp tác kinh doanh dự án điện mặt trời mái nhà với Công ty cổ phần IDERGY - Dự án điện mặt trời mái nhà trong các KCN thuộc phạm vi lưới điện phân phối 22kV của IDICO-UDICO. - Miễn nhiệm và bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2020-2025.

## II. Hội đồng quản trị:

### 1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1.	Ông Đặng Việt Dũng	Chủ tịch HĐQT	11/5/2022	
2.	Ông Nguyễn Cao Nguyên	Chủ tịch HĐQT	10/5/2021 -11/5/2022	
		TV.HĐQT không điều hành	10/5/2021	
3.	Ông Nguyễn Văn Thịnh	Thành viên HĐQT độc lập	10/5/2021	
4.	Ông Nguyễn Quốc Trí	Thành viên HĐQT	10/5/2021	
5.	Ông Nguyễn Hoàng Công	Thành viên HĐQT	14/11/2022	
6.	Ông Trần Văn Phú	Thành viên HĐQT	30/12/2004	11/5/2022
7.	Bà Hồ Thị Hải Hà	TV.HĐQT không điều hành	25/4/2019	14/11/2022

### 2. Các cuộc họp Hội đồng quản trị

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1.	Ông Đặng Việt Dũng	9	100%	
2.	Ông Nguyễn Cao Nguyên	12	100%	
3.	Ông Nguyễn Văn Thịnh	12	100%	
4.	Ông Nguyễn Quốc Trí	12	100%	
5.	Ông Nguyễn Hoàng Công	00	100%	
6.	Ông Trần Văn Phú	3	100%	
7.	Bà Hồ Thị Hải Hà	9	75%	Nghỉ phép, có báo cáo xin phép HĐQT

### 3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc:

Giám sát công tác điều hành sản xuất kinh doanh của Ban Giám đốc và các cán bộ quản lý khác nhằm đảm bảo hoạt động của Công ty được an toàn, tuân thủ đúng

pháp luật và đảm bảo đúng định hướng kế hoạch sản xuất kinh doanh đã được Hội đồng quản trị và Đại hội đồng cổ đông thông qua.

Chỉ đạo, giám sát, phân công thành viên HĐQT theo dõi tình hình thực hiện các chỉ tiêu sản xuất kinh doanh, tình hình triển khai các dự án đầu tư và nguồn vốn cho hoạt động sản xuất kinh doanh ... để đảm bảo đạt các chỉ tiêu đề ra.

Đôn đốc, giám sát thường xuyên việc thực hiện các Nghị quyết, quyết định của Đại hội đồng cổ đông, HĐQT. Giám sát hoạt động của Ban giám đốc và người đại diện quản lý phần vốn của Công ty tại các công ty có vốn góp.

Giám sát, chỉ đạo thực hiện công bố thông tin theo quy định.

**4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị:** Hội đồng quản trị chưa lập các tiểu ban.

**5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị:**

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
<b>I</b>	<b>Nghị quyết</b>			
1.	01/NQ-HĐQT	16/02/2022	Thông qua phương án sắp xếp tổ chức, nhân sự của Công ty	100%
2.	02/NQ-HĐQT	16/02/2022	Tổ chức quản lý, vận hành, chủ trương tuyển dụng lao động để quản lý, vận hành Lưới điện 22kV và Trạm biến áp 110/22kV KCN Hựu Thạnh	100%
3.	03/NQ-HĐQT	07/3/2022	Về việc tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022	100%
4.	04/NQ-HĐQT	22/3/2022	Gia hạn họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022	100%
5.	05/NQ-HĐQT	22/3/2022	Thông qua nội dung các báo cáo, tài liệu trình ĐHĐCĐ thường niên năm 2022	100%
6.	06/NQ-HĐQT	14/4/2022	Tuyển dụng và bổ nhiệm cán bộ	100%
7.	07/NQ-HĐQT	15/4/2022	Thành lập Tổ Nghiên cứu xây dựng các đề án Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO	100%
8.	08/NQ-HĐQT	05/5/2022	Sửa đổi, bổ sung tài liệu họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2022	100%
9.	09/NQ-HĐQT	11/5/2022	Miễn nhiệm và bầu Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty	100%
10.	10/NQ-HĐQT	20/5/2022	Miễn nhiệm, tuyển dụng, bổ nhiệm Giám đốc và thay đổi người đại diện theo pháp luật của Công ty	100%
11.	11/NQ-HĐQT	06/6/2022	Miễn nhiệm và chấm dứt HĐLĐ đối với cán bộ	100%
12.	12/NQ-HĐQT	12/7/2022	Chấp thuận chủ Trương đầu tư cải tạo, nâng cấp và xây dựng hệ thống quản lý thông minh cho lưới điện phân phối 22kV	

			của Công ty	
13.	13/NQ-HĐQT	01/8/2022	Nghị quyết kỳ họp tháng 8/2022: Kiểm điểm hoạt động SXKD 6 tháng đầu năm 2022, triển khai kế hoạch SXKD quý III năm 2022 và một số nội dung khác.	100%
14.	14/NQ-HĐQT	02/8/2022	Miễn nhiệm, giao nhiệm vụ đối với cán bộ	100%
15.	15/NQ-HĐQT	02/8/2022	Phê duyệt điều chỉnh giá trị hỗ trợ hộ dân Ông Trịnh Minh Hà để thực hiện GPMB diện tích còn lại dự án Khu nhà ở chung cư cao tầng đường quốc lộ 1K	100%
16.	16/NQ-HĐQT	11/8/2022	Miễn nhiệm và chấm dứt HĐLĐ đối với cán bộ	100%
17.	17/NQ-HĐQT	13/9/2022	Chấp thuận chủ trương và thông qua phương án huy động vốn ngắn hạn phục vụ hoạt động SXKD 2022	100%
18.	18/NQ-HĐQT	15/9/2022	Tổ chức ĐHCĐ bất thường năm 2022	100%
19.	19/NQ-HĐQT	15/9/2022	Thông qua phương án thay đổi cơ cấu tổ chức Công ty, định biên lao động và giải quyết chế độ đối với người lao động không bố trí được việc làm do thay đổi cơ cấu tổ chức Công ty	100%
20.	20/NQ-HĐQT	30/9/2022	Phê duyệt kế hoạch tài chính năm 2022	100%
21.	20 <sup>A</sup> /NQ-HĐQT	17/10/2022	Thông nhất thông qua thời gian, tài liệu họp ĐHCĐ bất thường năm 2022	100%
22.	21/NQ-HĐQT	26/10/2022	Thông nhất chủ trương bổ nhiệm cán bộ (Trưởng phòng Kinh tế kế hoạch)	100%
23.	22/NQ-HĐQT	07/11/2022	Chấp thuận chủ trương vay vốn đầu tư dự án Trạm biến áp 110/22kV Khu công nghiệp Hựu Thạnh	100%
24.	23/NQ-HĐQT	30/11/2022	Thông nhất chủ trương bổ nhiệm cán bộ (Trưởng phòng Kỹ thuật)	100%
25.	24/NQ-HĐQT	12/12/2022	Phê duyệt điều chỉnh giá trị hỗ trợ hộ dân Bà Nguyễn Thị Thừa để thực hiện GPMB diện tích còn lại dự án Khu nhà ở chung cư cao tầng đường quốc lộ 1K	100%
26.	25/NQ-HĐQT	21/12/2022	Thông qua phương án vay vốn đầu tư công trình Trạm biến áp 110/22kV Khu công nghiệp Hựu Thạnh giai đoạn 1 - Dự án Trạm biến áp 110/22kV Khu công nghiệp Hựu Thạnh	100%
27.	26/NQ-HĐQT	30/12/2022	Chấp thuận chủ trương thanh lý máy biến áp 63MVA-T1 Trạm biến áp 110/22kV Nhơn Trạch 5 bị cháy nổ, hư hỏng	100%

II	Quyết định			
1.	01/QĐ-HĐQT	25/3/2022	Phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Trạm biến áp 110/22kV KCN Hựu Thạnh	100%
2.	02/QĐ-HĐQT	21/4/2022	Hủy thầu và tổ chức đấu thầu lại Gói thầu số 2: “Cung cấp và lắp đặt thiết bị Trạm biến áp” công trình: Trạm biến áp 110/22kV KCN Hựu Thạnh giai đoạn 1 - Dự án Trạm biến áp 110/22kV KCN Hựu Thạnh	100%
3.	03/QĐ-HĐQT	27/4/2022	Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu Gói thầu số 1: Cung cấp và lắp đặt máy biến áp 63MVA - Công trình: Trạm biến áp 110/22kV KCN Hựu Thạnh (giai đoạn 1) - Dự án Trạm biến áp 110/22kV KCN Hựu Thạnh	100%
4.	04/QĐ-HĐQT	27/4/2022	Phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành Hạng mục: Đầu tư nâng cấp đường dây 22kV lộ 476, 477 đường N1- KCN Nhơn Trạch 5 thuộc Công trình: Hệ thống lưới điện phân phối 22kV.	100%
5.	05/QĐ-HĐQT	27/4/2022	Phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành Hạng mục: Đầu tư mới đường dây 22kV dọc đường Tôn Đức Thắng và Trần Phú - KCN Nhơn Trạch 2 thuộc Công trình: Hệ thống lưới điện phân phối 22kV	100%
6.	06/QĐ-HĐQT	15/6/2022	Phê duyệt Xử lý tình huống trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu Gói thầu số 2 “Cung cấp và lắp đặt thiết bị trạm biến áp” Công trình: Trạm biến áp 110/22kV KCN Hựu Thạnh giai đoạn 1 Dự án: Trạm biến áp 110/22kV KCN Hựu Thạnh	100%
7.	07/QĐ-HĐQT	29/7/2022	Ban hành Quy chế trả lương, trả thưởng và các chế độ đối với CBCNV	100%
8.	08/QĐ-HĐQT	29/7/2022	Phê duyệt dự toán điều chỉnh Gói thầu số 2 “Cung cấp và lắp đặt thiết bị trạm biến áp” Công trình: Trạm biến áp 110/22kV KCN Hựu Thạnh giai đoạn 1 Dự án: Trạm biến áp 110/22kV KCN Hựu Thạnh	100%
9.	09/QĐ-HĐQT	29/7/2022	Ban hành Quy chế chi tiêu nội bộ Công ty	100%
10.	10/QĐ-HĐQT	23/8/2022	Phê duyệt quỹ tiền lương thực hiện năm 2021 và quỹ tiền lương kế hoạch năm 2022	100%
11.	11/QĐ-HĐQT	26/8/2022	Phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình: Trạm biến áp 110/22kV KCN Hựu Thạnh giai đoạn 1 Dự án: Trạm	100%

			biến áp 110/22kV KCN Hựu Thạnh	
12.	12/QĐ-HĐQT	07/9/2022	Phê duyệt danh sách nhà thầu mời thương thảo giá chào thầu Gói thầu số 2 “Cung cấp và lắp đặt thiết bị trạm biến áp” Công trình: Trạm biến áp 110/22kV KCN Hựu Thạnh giai đoạn 1 Dự án: Trạm biến áp 110/22kV KCN Hựu Thạnh	100%
13.	13/QĐ-HĐQT	14/9/2022	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu và dự toán gói thầu công trình: Trạm biến áp 110/22kV KCN Hựu Thạnh giai đoạn 1 Dự án: Trạm biến áp 110/22kV KCN Hựu Thạnh	100%
14.	14/QĐ-HĐQT	29/9/2022	Phê duyệt giá cho thuê chung cư 5 tầng số 1 và số 2 - Dự án: Khu tái định cư CBCNV KCN Nhơn Trạch 1 và Khu chung cư Hiệp Phước.	100%
15.	15/QĐ-HĐQT	30/9/2022	Phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành hạng mục: Thay cáp trần bằng cáp bọc đường số 3, số 8 KCN Nhơn Trạch 1; Đường 7A, 7B, 5C, 25C KCN Nhơn Trạch 2-Lộc Khang; đường 319, N1, N2, D3, D4 KCN Nhơn Trạch 5 - Công trình: Hệ thống lưới điện phân phối 22kV	100%
16.	16/QĐ-HĐQT	10/10/2022	Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu Gói thầu số 2 “Cung cấp và lắp đặt thiết bị trạm biến áp” Công trình: Trạm biến áp 110/22kV KCN Hựu Thạnh giai đoạn 1 Dự án: Trạm biến áp 110/22kV KCN Hựu Thạnh	100%
17.	17/QĐ-HĐQT	15/11/2022	Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu Gói thầu số 3 “Xây dựng trạm biến áp và các hạng mục phụ trợ” Công trình: Trạm biến áp 110/22kV KCN Hựu Thạnh giai đoạn 1 Dự án: Trạm biến áp 110/22kV KCN Hựu Thạnh	100%
18.	18/QĐ-HĐQT	30/11/2022	Phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành hạng mục: Thay cáp ngầm trung thế lưới điện 22kV - Công trình: Hệ thống lưới điện phân phối 22kV	100%
19.	19/QĐ-HĐQT	05/12/2022	Phê duyệt giá trị quyền sử dụng đất còn lại chưa chuyển nhượng và giá trị tài sản đã đầu tư trên diện tích của quyền sử dụng đất còn lại tại dự án Khu nhà ở chung cư cao tầng đường Quốc lộ 1K	100%
20.	20/QĐ-HĐQT	12/12/2022	Chấp thuận thay đổi xuất xứ tủ 22kV Simoprime A4 Gói thầu số 2 “Cung cấp và lắp đặt thiết bị trạm biến áp” Công trình: Trạm biến áp 110/22kV KCN Hựu Thạnh	100%

			giai đoạn 1 Dự án: Trạm biến áp 110/22kV KCN Hựu Thạnh	
21.	21/QĐ-HĐQT	16/12/2022	Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu Gói thầu số 10 và số 12 “Giám sát xây dựng và lắp đặt thiết bị” Công trình: Trạm biến áp 110/22kV KCN Hựu Thạnh giai đoạn 1 Dự án: Trạm biến áp 110/22kV KCN Hựu Thạnh	100%

### III. Ban kiểm soát:

#### 1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS):

Stt	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/ không còn là thành viên BKS	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1.	Bà Trần Thúy Hương	Trưởng ban	10/5/2021	
2.	Bà Nguyễn Thị Phương Thảo	Thành viên	14/11/2022	
3.	Ông Phùng Đại Lộc	Thành viên	14/11/2022	
4.	Ông Bùi Đức Minh	Thành viên	25/6/2015	14/11/2022
5.	Bà Nguyễn Thị Hồng	Thành viên	17/4/2009	14/11/2022

#### 2. Các cuộc họp Ban Kiểm soát

Stt	Thành viên BKS	Số buổi họp BKS tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1.	Bà Trần Thúy Hương	4	100%	
2.	Bà Nguyễn Thị Phương Thảo	1	100%	
3.	Ông Phùng Đại Lộc	1	100%	
4.	Ông Bùi Đức Minh	3	100%	
5.	Bà Nguyễn Thị Hồng	3	100%	

#### 3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:

Thực hiện kiểm tra, giám sát tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh, tình hình tài chính của Công ty để kịp thời có những ý kiến phù hợp.

Kiểm tra tính hợp lý, hợp pháp, tính trung thực và mức độ cần trọng trong quản lý, điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh của HĐQT và Ban giám đốc Công ty.

Kiểm tra giám sát việc quản lý, điều hành Công ty thông qua việc giám sát hoạt động của HĐQT và Ban giám đốc Công ty. Đánh giá công tác quản lý của HĐQT và Ban giám đốc để trình Đại hội đồng cổ đông thông qua.

Xem xét tính hợp lý, hợp pháp của các quy trình, quy chế quản trị nội bộ của Công ty.

Kiểm tra báo cáo tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh, báo cáo tài chính quý, bán niên và kiểm tra báo cáo tài chính năm đã được kiểm toán của Công ty trước khi trình Đại hội đồng cổ đông.

#### 4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

Tăng cường trao đổi, thảo luận giữa BKS và HĐQT, Ban giám đốc và các cán bộ quản lý khác. BKS tham dự và tham gia ý kiến trong một số cuộc họp quan trọng của HĐQT và của Ban điều hành.

Toàn bộ tài liệu họp HĐQT đều được gửi đến BKS để nghiên cứu và có ý kiến góp ý kịp thời.

Các biên bản họp HĐQT, Nghị quyết HĐQT, Thông báo kết luận giao ban của Công ty đều được gửi tới BKS để cập nhật và đưa ra ý kiến đóng góp kịp thời.

**5. Hoạt động khác của BKS:** Không.

**IV. Ban điều hành:**

Stt	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1.	Ông Nguyễn Hoàng Công	14/5/1986	Thạc sỹ Tài chính Ngân hàng, Cử nhân Tài chính kế toán	01/6/2022	
2.	Ông Nguyễn Quốc Trí	13/10/1980	Kỹ sư điện khí hóa và cung cấp điện	12/6/2020	
3.	Ông Trần Văn Phú	28/8/1967	Kỹ sư xây dựng	02/01/2009	01/6/2022
4.	Ông Phạm Quốc Vượng	07/10/1972	Kỹ sư lâm nghiệp	27/02/2009	01/02/2022
5.	Ông Trần Cao Thắng	10/6/1979	Kỹ sư xây dựng	02/01/2009	01/02/2022
6.	Ông Lê Đắc Mạnh	15/10/1978	Thạc sĩ QLXD, Kỹ sư thủy lợi	03/6/2011	15/8/2022
7.	Ông Nguyễn Hoàng Hải	11/10/1981	Thạc sĩ khoa học kỹ thuật	15/4/2022	06/6/2022

**V. Kế toán trưởng/Phụ trách Phòng Tài chính kế toán:**

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm	Ghi chú
Nguyễn Ngọc Minh	01/9/1979	Cử nhân kinh tế	24/8/2009	15/8/2022	Kế toán trưởng
Nguyễn Mạnh Toại	15/01/1989	Cử nhân kế toán	15/8/2022		Phụ trách Phòng Tài chính kế toán

**VI. Đào tạo về quản trị công ty:**

Hầu hết các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc điều hành, các cán bộ quản lý khác đã tham gia các khóa đào tạo theo quy định về quản trị công ty. Một số thành viên HĐQT mới được bầu sẽ bố trí, sắp xếp tham gia khóa học trong thời gian phù hợp.

**VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty:**

**1. Danh sách về người có liên quan của công ty:**

Chi tiết theo Phụ lục số 01 kèm theo báo cáo này.

**2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ:**



STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số NQ/QĐ của HĐQT/ HĐQT thông qua	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/	Ghi chú
1	Tổng công ty IDICO-CTCP	Cổ đông lớn (Năm giữ 66,93% cổ phiếu Công ty)	0302177966 - Ngày cấp: 30/6/2010; - Nơi cấp: Sở Kế hoạch và đầu tư TP.HCM.	151 Ter Nguyễn Đình Chiểu, P. Võ Thị Sáu, Q.3, TP. HCM	07/01/2022		- Hợp đồng Thi công hạng mục: Trạm biến áp 320kVA-22/0.4kV cấp điện cho nhà điều hành KCN Hữu Thạnh. - Giá trị: 727.156.238 đồng	

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát: **Không**.

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): **Không**.

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc điều hành: **Không**.

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc và người quản lý khác: **Không**.

#### VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ:

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ.

Chi tiết theo Phụ lục số 02 kèm theo báo cáo này.

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty: **Có**.

Chi tiết theo Phụ lục số 03 kèm theo báo cáo này.

#### IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: **Không**.

Nơi nhận: *[Signature]*  
- Như trên;  
- Lưu HĐQT, VPTH.



**Đặng Việt Dũng**

**DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ  
THỊ IDICO TẠI NGÀY 31/12/2022**

(Kèm theo Báo cáo tình hình quản trị Công ty năm 2022 số: 04 /BC-CT ngày 17/01/2023)

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ với Công ty đại chúng
<b>I</b>	<b>Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc</b>								
1	Đặng Việt Dũng		Chủ tịch HĐQT			11/5/2022			Người nội bộ
2	Nguyễn Cao Nguyên		Thành viên HĐQT			10/5/2021			Người nội bộ
3	Nguyễn Văn Thịnh		Thành viên độc lập HĐQT			10/5/2021			Người nội bộ
4	Nguyễn Hoàng Công		Thành viên HĐQT, Giám đốc			01/6/2022			Người nội bộ
5	Nguyễn Quốc Trí		Thành viên HĐQT, Phó giám đốc			12/6/2020			Người nội bộ
6	Trần Văn Phú		Nguyên Thành viên HĐQT, Nguyên Giám đốc Công ty			30/12/2004	01/06/2022	Từ nhiệm TV.HĐQT, Chấm dứt HĐLĐ	Người nội bộ
7	Hồ Thị Hải Hà		Nguyên Thành viên HĐQT			25/4/2019	14/11/2022	Từ nhiệm	Người nội bộ
8	Phạm Quốc Vượng		Nguyên Phó giám đốc			27/02/2009	01/02/2022	Chấm dứt HĐLĐ	Người nội bộ
9	Trần Cao Thắng		Nguyên Phó giám đốc			02/1/2009	01/02/2022	Chấm dứt HĐLĐ	Người nội bộ
10	Lê Đắc Mạnh		Nguyên Phó giám đốc			03/6/2011	15/8/2022	Chấm dứt HĐLĐ	Người nội bộ
11	Nguyễn Hoàng Hải		Nguyên Phó giám đốc			15/4/2022	06/06/2022	Chấm dứt HĐLĐ	Người nội bộ
<b>II</b>	<b>Ban kiểm soát</b>								
1	Trần Thúy Hương		Trưởng Ban kiểm soát			30/12/2004			Người nội bộ
2	Nguyễn Thị Phương Thảo		Thành viên BKS			14/11/2022			Người nội bộ
3	Phùng Đại Lộc		Thành viên BKS			14/11/2022			Người nội bộ

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ với Công ty đại chúng
4	Nguyễn Thị Hồng		Nguyên Thành viên BKS			17/4/2009	14/11/2022	Từ nhiệm	Người nội bộ
5	Bùi Đức Minh		Nguyên Thành viên BKS			25/6/2015	14/11/2022	Từ nhiệm	Người nội bộ
III	<b>Kế toán trưởng/Phụ trách Phòng Tài chính kế toán</b>								
1	Nguyễn Ngọc Minh		Nguyên Kế toán trưởng, Người được ủy quyền CBTT			24/8/2009	15/8/2022	Chấm dứt HĐLĐ	Người nội bộ
2	Nguyễn Mạnh Toại		Phụ trách phòng TCKT, Người được ủy quyền CBTT			15/8/2022			Người nội bộ
IV	<b>Người Phụ trách quản trị Công ty</b>								
1	Mai Thị Nguyệt		Người phụ trách quản trị Công ty			03/12/2019			Người nội bộ
V	<b>Tổ chức, cá nhân khác có liên quan</b>								
1	Tổng công ty IDICO-CTCP					30/12/2004			Cổ đông lớn



*phuk*

# DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ IDICO TẠI NGÀY 31/12/2022

(Kèm theo Báo cáo tình hình quản trị Công ty năm 2022 số: 01/BC-CT ngày 17/01/2023)

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với Công ty/ Người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp CMND/ ĐKKD	Nơi cấp CMND/ ĐKKD	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (CP)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của Công ty/Người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của Công ty/ Người nội bộ	Lý do	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1,00	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1,00	UIC	Đặng Việt Dũng		Chủ tịch HĐQT	Người nội bộ						2.874.390	35,93%	11/5/2022			Đại diện sở hữu
1,01		Đặng Chính Trung			Bố							0%	11/5/2022			
1,02		Nguyễn Hồng Phương			Mẹ							0%	11/5/2022			
1,03		Đặng Phương Thảo			Em							0%	11/5/2022			
1,04		Công ty cổ phần tập đoàn SSG			Tổ chức có liên quan							0%	11/5/2022			Chủ tịch HĐQT Phó Tổng giám đốc
2,00	UIC	Nguyễn Cao Nguyên		Thành viên HĐQT	Người nội bộ						1.280.000	16%	10/5/2021			Đại diện sở hữu
2,01		Lê Thị Trinh			Mẹ vợ							0%	10/5/2021			
2,02		Nguyễn Thị Hồng Lê			Vợ							0%	10/5/2021			
2,03		Nguyễn Tuấn Anh			Con							0%	10/5/2021			
2,04		Nguyễn Tuấn Minh			Con							0%	10/5/2021			
2,05		Nguyễn Thị Hà Giang			Con dâu							0%	10/5/2021			
2,06		Nguyễn Cao Huy			Em ruột							0%	10/5/2021			
2,07		Nguyễn Thị Trà			Em dâu							0%	10/5/2021			
2,08		Nguyễn Thị Minh Thư			Em ruột							0%	10/5/2021			
2,09		Nguyễn Thị Minh Thảo			Em ruột							0%	10/5/2021			
2,10		Trần Xuân Hà			Em rể							0%	10/5/2021			

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với Công ty/ Người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp CMND/ ĐKKD	Nơi cấp CMND/ ĐKKD	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (CP)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của Công ty/ Người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của Công ty/ Người nội bộ	Lý do	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
2,11	IDC	Tổng công ty IDICO-CTCP			Tổ chức có liên quan						5.354.390	66,93%	10/5/2021			TV HDQT
2,12	ISH	Công ty CP Thủy điện Sork Phu Miêng IDICO			Tổ chức có liên quan							0%	12/5/2021			CT HDQT
3,00	UIC	Nguyễn Văn Thịnh		Thành viên độc lập HĐQT	Người nội bộ							0%	10/5/2021			
3,01		Bùi Hoàng Anh			Vợ							0%	10/5/2021			
3,02		Nguyễn Thị Cúc Nhật			Con							0%	10/5/2021			
3,03		Nguyễn Văn Thế Bảo			Con							0%	10/5/2021			
3,04		Nguyễn Thị Nguyệt			Chị							0%	10/5/2021			
3,05		Nguyễn Thị Hoa			Chị							0%	10/5/2021			
3,06		Nguyễn Thị Lang			Chị							0%	10/5/2021			
3,07		Nguyễn Thị Phương			Em							0%	10/5/2021			
3,08		Nguyễn Thị Xuân			Em							0%	10/5/2021			
3,09		Nguyễn Thị Loan			Em							0%	10/5/2021			
3,10		Nguyễn Văn Vương			Em							0%	10/5/2021			
3,11		Nguyễn Thanh Bình			Em							0%	10/5/2021			
3,12		Nguyễn Thanh Minh			Em							0%	10/5/2021			
3,13		Nguyễn Thị Thanh Châu			Em							0%	10/5/2021			
3,14	SHP	Công ty cổ phần Thủy điện Miền Nam (SHP)			Tổ chức có liên quan							0%	10/5/2021			Thành viên HĐQT
3,15		Công ty cổ phần Thủy điện Đắk R'Tiê (DaHC)			Tổ chức có liên quan							0%	10/5/2021			Thành viên HĐQT, Tổng giám đốc
3,16		Công ty cổ phần thủy điện Liên Gịch (LIEN GICH JSC)			Tổ chức có liên quan							0%	10/5/2021			Giám đốc LIEN GICH

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với Công ty/ Người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp CMND/ ĐKKD	Nơi cấp CMND/ ĐKKD	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (CP)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của Công ty/ Người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của Công ty/ Người nội bộ	Lý do	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
3, 17		Công ty cổ phần Thủy điện Đắk Kar (DKHPC)			Tổ chức có liên quan							0%	10/5/2021			Chủ tịch HĐQT
4,00	UIC	Nguyễn Hoàng Công		Thành viên HĐQT, Phó Giám đốc	Người nội bộ						1.200.000	15%	01/6/2022			Đại diện sở hữu
4,01		Nguyễn Văn Thành			Bố							0%	01/6/2022			
4,02		Hoàng Thị Nguyệt			Mẹ							0%	01/6/2022			
4,03		Phan Mỹ Dung			Vợ							0%	01/6/2022			
4,04		Nguyễn Cát Vy			Con							0%	01/6/2022			
4,05		Nguyễn Thanh Hiền			Chị							0%	01/6/2022			
4,06		Lê Cao Hoài Nam			Anh rể							0%	01/6/2022			
4,07		Công ty cổ phần SaiGon Futures			Tổ chức có liên quan							0%	01/6/2022			Tổng giám đốc
5,00	UIC	Nguyễn Quốc Trí		Thành viên HĐQT, Phó giám đốc	Người nội bộ							0%	12/6/2020			
5,01		Nguyễn Văn Bánh			Cha							0%	12/6/2020			
5,02		Châu Ngọc Nương			Mẹ							0%	12/6/2020			
5,03		Nguyễn Thị Nguyệt			Mẹ vợ							0%	12/6/2020			
5,04		Nguyễn Thị Tuyết Ly			Vợ							0%	12/6/2020			
5,05		Nguyễn Thị Minh Thư			Con							0%	12/6/2020			
5,06		Nguyễn Thị Hồng Thắm			Con							0%	12/6/2020			
5,07		Nguyễn Thị Hoài Thương			Con							0%	12/6/2020			
5,08		Nguyễn Minh Tâm			Em ruột							0%	12/6/2020			
5,09		Nguyễn Minh Thông			Em ruột							0%	12/6/2020			
5,10		Nguyễn Thị Ngọc Trinh			Em ruột							0%	12/6/2020			
5,11		Nguyễn Quốc Thắng			Em ruột							0%	12/6/2020			
5,12		Trần Thị Hoàng Hoanh			Em dâu							0%	12/6/2020			
5,13		Hồ Thị Diễm			Em dâu							0%	12/6/2020			

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với Công ty/ Người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp CMND/ ĐKKD	Nơi cấp CMND/ ĐKKD	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (CP)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của Công ty/ Người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của Công ty/ Người nội bộ	Lý do	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
5,14		Phạm Nguyễn Quyền			Em dâu							0%	12/6/2020			
5,15		Nguyễn Thanh Hòa			Em rể							0%	12/6/2020			
6,00	UIC	Trần Văn Phú		Nguyên Thành viên HĐQT, Nguyên Giám đốc Công ty							46.120	0,6%	30/12/2004	01/06/2022	Từ nhiệm TV.HĐ QT, Chăm dứt HĐLĐ	
6,01		Nguyễn Văn Thiếp			Bố vợ								30/12/2004	01/6/2022		
6,02		Trần Thị Uyên			Mẹ vợ								30/12/2004	01/6/2022		
6,03		Trần Văn Sinh			Anh ruột								30/12/2004	01/6/2022		
6,04		Nguyễn Thị Việt			Chị dâu								30/12/2004	01/6/2022		
6,05		Trần Văn Tình			Anh ruột								30/12/2004	01/6/2022		
6,06		Hoàng Thị Loan			Chị dâu								30/12/2004	01/6/2022		
6,07		Trần Thị Phong			Chị ruột								30/12/2004	01/6/2022		
6,08		Nguyễn Văn Quý			Anh rể								30/12/2004	01/6/2022		
6,09		Nguyễn Thị Mai Hoa			Vợ								30/12/2004	01/6/2022		
6,10		Trần Hoàng Quân			Con								30/12/2004	01/6/2022		
6,11		Trần Quốc Thái			Con								2006	01/6/2022		
7,00	UIC	Hồ Thị Hải Hà		Nguyên Thành viên HĐQT							200	0,003%	25/4/2019	14/11/2022	Từ nhiệm	
7,01		Phạm Duy Quốc			Chồng								25/4/2019	14/11/2022		
7,02		Phạm Duy Ân			Con								25/4/2019	14/11/2022		
7,03		Hồ Văn Ư			Bố đẻ								25/4/2019	14/11/2022		
7,04		Phạm Thị Vân			Mẹ đẻ								25/4/2019	14/11/2022		
7,05		Hồ Thị Phương Hoa			Chị ruột								25/4/2019	14/11/2022		
7,06		Hồ Đức An			Em ruột								25/4/2019	14/11/2022		
7,07		Phạm Văn Tự			Bố chồng								25/4/2019	14/11/2022		Định cư Mỹ
7,08		Bùi Thị Đình			Mẹ chồng								25/4/2019	14/11/2022		Định cư Mỹ
7,09		Luyện Văn Trịnh			Anh rể								25/4/2019	14/11/2022		
7,10		Hồ Thị Liên			Em dâu								25/4/2019	14/11/2022		


Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với Công ty/ Người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp CMND/ ĐKKD	Nơi cấp CMND/ ĐKKD	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (CP)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của Công ty/ Người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của Công ty/ Người nội bộ	Lý do	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
8,00	UIC	Phạm Quốc Vượng		Nguyên Phó giám đốc							220	0,003%	27/02/2009	01/02/2022	Chấm dứt HĐLĐ	
8,01		Phạm Hữu Kiều			Bố đẻ								27/02/2009	01/02/2022		
8,02		Trần Tất Trưởng			Bố vợ								27/02/2009	01/02/2022		
8,03		Trần Thị Hoa			Mẹ vợ								27/02/2009	01/02/2022		
8,04		Phạm Quang Huy			Anh ruột								27/02/2009	01/02/2022		
8,05		Phạm Thị Vân			Chị ruột								27/02/2009	01/02/2022		
8,06		Phạm Thị Chi			Chị ruột								27/02/2009	01/02/2022		
8,07		Phạm Văn Giang			Anh ruột								27/02/2009	01/02/2022		
8,08		Phạm Thị Loan			Em ruột								27/02/2009	01/02/2022		
8,09		Trần Thị Phương			Vợ								27/02/2009	01/02/2022		
8,10		Phạm Phương Nga			Con								27/02/2009	01/02/2022		
8,11		Phạm Đức Thịnh			Con								27/02/2009	01/02/2022		
9,00	UIC	Trần Cao Thắng		Nguyên Phó giám đốc							1.420	0,018%	02/1/2009	01/02/2022	Chấm dứt HĐLĐ	
9,01		Trần Kiệt			Bố đẻ								02/1/2009	01/02/2022		
9,02		Hoàng Thị Nhung			Mẹ đẻ								02/1/2009	01/02/2022		
9,03		Trần Thanh Cảnh			Em ruột								02/1/2009	01/02/2022		
9,04		Trần Văn Thịnh			Em ruột								02/1/2009	01/02/2022		
9,05		Trần Thị Anh Đào			Em ruột								02/1/2009	01/02/2022		
9,06		Trần Thị Anh Diễm			Em ruột								02/1/2009	01/02/2022		
9,07		Trần Thị Anh Kiều			Em ruột								02/1/2009	01/02/2022		
10,00	UIC	Lê Đắc Mạnh		Nguyên Phó giám đốc							0	0,0%	03/6/2011	15/8/2022	Chấm dứt HĐLĐ	
10,01		Đỗ Thị Thùy			Mẹ								03/6/2011	15/8/2022		
10,02		Bùi Công Đại			Bố vợ								03/6/2011	15/8/2022		
10,03		Nguyễn Thị Lão			Mẹ vợ								03/6/2011	15/8/2022		
10,04		Bùi Huyền Anh			Vợ								03/6/2011	15/8/2022		
10,05		Lê Anh Đức			Con								03/6/2011	15/8/2022		còn nhỏ
10,06		Lê Khánh Huyền			Con								03/6/2011	15/8/2022		còn nhỏ
10,07		Lê Thị Thúy			Chị ruột								03/6/2011	15/8/2022		
10,08		Lê Thị Vân			Chị ruột								03/6/2011	15/8/2022		



Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với Công ty/ Người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp CMND/ ĐKKD	Nơi cấp CMND/ ĐKKD	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (CP)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của Công ty/ Người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của Công ty/ Người nội bộ	Lý do	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
10,09		Lê Thị Vân			Chị ruột							0%	03/6/2011	15/8/2022		
10,10		Lê Thị Mây			Em ruột							0%	03/6/2011	15/8/2022		
10,11		Nguyễn Đình Ngân			Anh rể							0%	03/6/2011	15/8/2022		
10,12		Bùi Kim Tuấn			Anh rể							0%	03/6/2011	15/8/2022		
10,13		Đào Nguyễn Thảo			Anh rể							0%	03/6/2011	15/8/2022		
10,14		Đào Bá Nhưong			Em rể							0%	03/6/2011	15/8/2022		
10,15		Bùi Thu Hằng			Em vợ							0%	03/6/2011	15/8/2022		
11,00	UIC	Nguyễn Hoàng Hải		Nguyên Phó giám đốc							0	0%	15/4/2022	06/06/2022	Chấm dứt HĐLĐ	
11,01		Lê Thị Na			Vợ								15/4/2022	06/6/2022		
11,02		Nguyễn Hoàng Thảo			Bố								15/4/2022	06/6/2022		
11,03		Bùi Thị Lý			Mẹ								15/4/2022	06/6/2022		
11,04		Nguyễn Hoàng Minh Đức			Con								15/4/2022	06/6/2022		còn nhỏ
11,05		Nguyễn Hoàng Bảo Ngọc			Con								15/4/2022	06/6/2022		còn nhỏ
11,06		Nguyễn Hoàng Khánh			Anh								15/4/2022	06/6/2022		
11,07		Trần Thu An			Chị đầu								15/4/2022	06/6/2022		
11,08		Nguyễn Thị Hoài Thanh			Chị								15/4/2022	06/6/2022		
11,09		Lê Xuân Thanh			Bố vợ								15/4/2022	06/6/2022		
11,10		Hoàng Thị Tâm			Mẹ vợ								15/4/2022	06/6/2022		
11,11		Công ty cổ phần thương mại và xuất nhập khẩu Long An			Tổ chức có liên quan								15/4/2022	06/6/2022		Tổng Giám đốc
11,12		Công ty TNHH Đầu tư xây dựng A-Power			Tổ chức có liên quan								15/4/2022	06/6/2022		Tổng Giám đốc
12,00	UIC	Trần Thúy Hương		Trưởng Ban kiểm soát	Người nội bộ						27.920	0,35%	30/12/2004			Trưởng BKS từ ngày 10/5/2021
12,01		Trần Thị Thu Hương			Mẹ đẻ							0%	30/12/2004			
12,02		Trần Tuấn Hưng			Em ruột							0%	30/12/2004			
12,03		Trần Thị Thu Huyền			Em ruột							0%	30/12/2004			
12,04		Trần Ngọc Hiến			Em ruột							0%	30/12/2004			
12,05		Trần Nhật Nghĩa			Em ruột							0%	30/12/2004			

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với Công ty/ Người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp CMND/ ĐKKD	Nơi cấp CMND/ ĐKKD	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (CP)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của Công ty/ Người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của Công ty/ Người nội bộ	Lý do	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
12,06		Bùi Hữu Hiền			Chồng							0%	30/12/2004			
12,07		Bùi Hữu Hoàng			Con							0%	30/12/2004			
12,08		Trần Nữ Đức Minh			Con dâu							0%	2020			
12,09		Nguyễn Thị Bích Ngọc			Em dâu							0%	30/12/2004			
12,10		Vũ Quốc Anh Thư			Em rể							0%	30/12/2004			
13,00	UIC	<b>Nguyễn Thị Phương Thảo</b>		Thành viên BKS	Người nội bộ						0	0%	14/11/2022			Trường BKS
13,01		Nguyễn Quốc Sứ			Cha							0%	14/11/2022			
13,02		Phan Thị Hoa			Mẹ							0%	14/11/2022			
13,03		Nguyễn Quốc Sơn			Anh trai							0%	14/11/2022			
13,04		Công ty cổ phần IDERGY			Tổ chức có liên quan							0%	14/11/2022			Trường BKS
13,05		Công ty cổ phần bia Sài Gòn - Kiên Giang			Tổ chức có liên quan							0%	14/11/2022			Trường BKS
14,00	UIC	<b>Phùng Đại Lộc</b>		Thành viên BKS	Người nội bộ						0	0%	14/11/2022			
14,01		Phùng Đình Hoàn			Cha							0%	14/11/2022			
14,02		Lê Nguyễn Minh Tuyên			Mẹ							0%	14/11/2022			
14,03		Công ty cổ phần IDERGY			Tổ chức có liên quan							0%	14/11/2022			Thành viên BKS
15,00	UIC	<b>Nguyễn Thị Hồng</b>		Nguyên Thành viên BKS							500	0,006%	17/4/2009	14/11/2022	Từ nhiệm	
15,01		Nguyễn Văn Tiến			Bố đẻ							0%	17/4/2009	14/11/2022		
15,02		Phạm Thọ Xuân			Chồng							0%	17/4/2009	14/11/2022		
15,03		Phạm Thị Hồng Mai			Con đẻ							0%	17/4/2009	14/11/2022		
15,04		Nguyễn Minh Tuyên			Anh ruột							0%	17/4/2009	14/11/2022		
15,05		Nguyễn Mạnh Cường			Em ruột							0%	17/4/2009	14/11/2022		
15,06		Nguyễn Chí Dũng			Em ruột							0%	17/4/2009	14/11/2022		
16,00	UIC	<b>Bùi Đức Minh</b>		Nguyên Thành viên BKS							0	0%	25/6/2015	14/11/2022	Từ nhiệm	
16,01		Trịnh Thị Hồng Hoa			Vợ							0%	25/6/2015	14/11/2022		

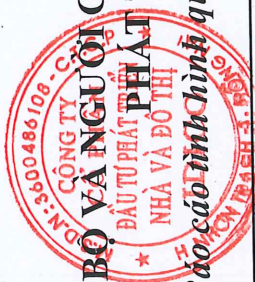
Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với Công ty/ Người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp CMND/ ĐKKD	Nơi cấp CMND/ ĐKKD	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (CP)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của Công ty/Người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của Công ty/ Người nội bộ	Lý do	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
16,02		Bùi Thùy Chi			Con							0%	25/6/2015	14/11/2022		
16,03		Bùi Linh Đề			Bố đẻ							0%	25/6/2015	14/11/2022		
16,04		Hoàng Thị Trâm			Mẹ đẻ							0%	25/6/2015	14/11/2022		
16,05		Bùi Quế Phương			Chị ruột							0%	25/6/2015	14/11/2022		
16,06		Đỗ Quang Hải			Anh rể							0%	25/6/2015	14/11/2022		
16,07		Bùi Thị Lan Anh			Chị ruột							0%	25/6/2015	14/11/2022		
16,08		Phan Kế Toại			Anh rể							0%	25/6/2015	14/11/2022		
16,09		Bùi Thị Minh Tâm			Chị ruột							0%	25/6/2015	14/11/2022		
16,10		Phạm Xuân Tiến			Anh rể							0%	25/6/2015	14/11/2022		
16,11		Trịnh Văn Đua			Bố vợ							0%	25/6/2015	14/11/2022		
16,12		Võ Thị Minh Anh			Mẹ vợ							0%	25/6/2015	14/11/2022		
17,00	UIC	Nguyễn Ngọc Minh		Nguyên Kế toán trưởng, Người được ủy quyền CBTT							10.000	0,125%	24/8/2009	15/8/2022	Chấm dứt HĐLĐ	
17,01		Ninh Thị Hiếu			Mẹ ruột							0%	24/8/2009	15/8/2022		
17,02		Nguyễn Thị Thanh Tâm			Chị ruột							0%	24/8/2009	15/8/2022		
17,03		Nguyễn Thị Thanh Hoa			Em ruột							0%	24/8/2009	15/8/2022		
17,04		Trần Văn Ngọc			Em rể							0%	24/8/2009	15/8/2022		
17,05		Nguyễn Ngọc Hải			Em ruột							0%	24/8/2009	15/8/2022		
17,06		Trần Xuân Ứng			Bố vợ							0%	24/8/2009	15/8/2022		
17,07		Phạm Thị Niên			Mẹ vợ							0%	24/8/2009	15/8/2022		
17,08		Trần Thị Minh Thúy			Vợ							0%	24/8/2009	15/8/2022		
17,09		Nguyễn Ngọc Minh Trang			Con							0%	24/8/2009	15/8/2022		Còn nhỏ
17,10		Nguyễn Ngọc Minh Hà			Con							0%	25/01/2011	15/8/2022		Còn nhỏ
17,11		Nguyễn Ngọc Minh Huyền			Con							0%	02/5/2014	15/8/2022		Còn nhỏ
18,00	UIC	Nguyễn Mạnh Toại		Phụ trách phòng TCKT, Người được ủy quyền CBTT	Người nội bộ						100	0,0013%	15/8/2022			
18,01		Nguyễn Văn Huệ			Bố đẻ							0%	15/8/2022			
18,02		Hoàng Thị Thu			Mẹ đẻ							0%	15/8/2022			

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với Công ty/ Người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp CMND/ ĐKKD	Nơi cấp CMND/ ĐKKD	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (CP)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của Công ty/ Người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của Công ty/ Người nội bộ	Lý do	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
18,03		Nguyễn Hữu Hòa			Bố vợ							0%	15/8/2022			
18,04		Nguyễn Thị Truyền			Mẹ vợ							0%	15/8/2022			
18,05		Nguyễn Thị Trang			Vợ							0%	15/8/2022			
18,06		Nguyễn Trang Anh			Con							0%	15/8/2022			
18,07		Nguyễn Thị Hồng Thanh			Chị ruột							0%	15/8/2022			
18,08		Công ty Cổ phần Tư vấn và Đào tạo Kế toán Thuế MHT			Tổ chức có liên quan							0%	15/8/2022			TV HDQT
19,00	UIC	Mai Thị Nguyệt		Người phụ trách quản trị Công ty	Người nội bộ						1.500	0,02%	03/12/2019			
19,01		Mai Thanh Tiến			Bố đẻ							0%	03/12/2019			
19,02		Tăng Thị Nhi			Mẹ đẻ							0%	03/12/2019			
19,03		Nguyễn Thị Đan			Mẹ chồng							0%	03/12/2019			
19,04		Hoàng Quốc Việt			Chồng						2.000	0,03%	03/12/2019			
19,05		Hoàng Duy Anh			Con							0%	03/12/2019			
19,06		Hoàng Thúy An			Con							0%	03/12/2019			
19,07		Mai Thanh Trường			Em ruột							0%	03/12/2019			
19,08		Mai Thanh Đức			Em ruột							0%	03/12/2019			
19,09		Mai Thị Na			Em ruột							0%	03/12/2019			
19,10		Mai Thị Nét			Em ruột							0%	03/12/2019			
19,11		Lê Văn Thanh			Em rể							0%	03/12/2019			
19,12		Đào Thị Thùy Dung			Em dâu							0%	03/12/2019			
19,13		Trần Thị Hằng			Em dâu							0%	03/12/2019			

*phuket*

**GIAO DỊCH CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN ĐỐI VỚI CỔ PHIẾU CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ TRIỂN NHẢ VÀ ĐÔ THỊ IDICO**

(Kèm theo Báo cáo tình hình quản trị Công ty năm 2022 số: 01 /BC-CT ngày 17/01/2023)



STT	Người thực hiện giao dịch	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Mối quan hệ đối với Công ty/ Người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm
				Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
1	Hoàng Quốc Việt		Chồng của Người phụ trách quản trị Công ty	-	0%	2000	0,03%	Mua
2	Bùi Hữu Hiền		Chồng của Trưởng ban kiểm soát	10.000	0,125%	-	0,0%	Bán

*N. H. H.*