

**CÔNG BỐ THÔNG TIN  
TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA  
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK TP.HCM**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM.

- Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ IDICO**
  - Mã chứng khoán: UIC
  - Địa chỉ trụ sở chính: Đường số 4 Khu công nghiệp Nhơn Trạch 1, xã Phước Thiên, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai.
  - Điện thoại: 02513.560614; - Fax: 02513.560610.
  - Người thực hiện CBTT: Nguyễn Mạnh Toại - Chức vụ: Phụ trách phòng Tài chính kế toán.
- Loại thông tin công bố:  định kỳ  bất thường  24h  theo yêu cầu

**Nội dung thông tin công bố:**

Chấp thuận ký kết hợp đồng giữa Công ty và Người có liên quan của cổ đông sở hữu từ 51% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết.

(Đính kèm Nghị quyết số 01/NQ-HĐQT ngày 17/01/2023 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO về việc Chấp thuận hợp đồng giữa Công ty và Người có liên quan của cổ đông sở hữu từ 51% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết).

Thông tin này công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty:  
<http://www.idico-udico.com.vn>

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

**Nơi nhận:**  
- Như trên;  
- Lưu VPTH.

**NGƯỜI ỦY QUYỀN CBTT  
PHỤ TRÁCH PHÒNG TÀI CHÍNH KẾ TOÁN**



**Nguyễn Mạnh Toại**

Đồng Nai, ngày 17 tháng 01 năm 2023

## NGHỊ QUYẾT

Về việc chấp thuận Hợp đồng giữa Công ty và Người có liên quan của cổ đông  
sở hữu từ 51% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ IDICO

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO được Đại hội đồng cổ đông thông qua;

Căn cứ Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua;

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO ngày 17/01/2023,

### QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1:** Chấp thuận hợp đồng giữa Công ty và Người có liên quan của cổ đông sở hữu từ 51% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết, như sau:

**1. Người có liên quan của cổ đông là đối tượng ký kết hợp đồng:**

Công ty TNHH MTV phát triển đô thị và KCN IDICO - Mã số doanh nghiệp: 3600257771; Địa chỉ: Đường Tôn Đức Thắng, KCN Nhơn Trạch 1, xã Phước Thiện, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai.

**2. Nội dung chủ yếu của hợp đồng:**

- Nội dung công việc của hợp đồng: Thi công hạng mục Hệ thống điện trung thế, hạ thế và chiếu sáng Giai đoạn 1 thuộc Công trình: Hệ thống hạ tầng kỹ thuật và các công trình phụ trợ - Dự án: Nhà xưởng dịch vụ IDICO Nhơn Trạch 1.

- Giá trị hợp đồng: **4.353.800.000 đồng (Đã bao gồm VAT)**, (Bằng chữ: Bốn tỷ, ba trăm năm mươi ba triệu, tám trăm ngàn đồng chẵn).

- Hình thức hợp đồng: Đơn giá cố định.

- Tiến độ thi công: 60 ngày kể từ ngày bàn giao mặt bằng.

- Bảo hành: 12 tháng kể từ ngày nghiệm thu đưa công trình vào sử dụng.

**Điều 2:** Giao Giám đốc Công ty thương thảo, đàm phán, ký kết Hợp đồng, văn bản, tài liệu có liên quan đến công việc nêu tại Điều 1 Nghị quyết này theo đúng quy định của pháp luật và Điều lệ, quy định Công ty; Tổ chức quản lý và thực hiện hợp đồng theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước về quản lý

chất lượng và chi phí công trình, đảm bảo tiến độ, an toàn, chất lượng và hiệu quả.

**Điều 3:** Thành viên Hội đồng quản trị, Giám đốc, Phó giám đốc và Trưởng các Phòng liên quan Công ty có trách nhiệm triển khai thực hiện Nghị quyết này./.

Nơi nhận: *[Signature]*  
- Như Điều 3;  
- Ban kiểm soát;  
- Lưu HĐQT, VPTH.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**



**Đặng Việt Dũng**