



Số: 40/CV-PTN

Vũng Tàu, ngày 17 tháng 01 năm 2023

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN  
CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGĐCK TPHCM**

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước**

**- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM**

Công ty: CP Phát triển nhà Bà Rịa – Vũng Tàu

Mã chứng khoán: HDC

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 03 HODECO Plaza, 36 Nguyễn Thái Học, P.7, TP. VT

Điện thoại: 02543 856274

Fax: 02543 856205

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Lê Viết Liên

Địa chỉ: A2001 Chung cư 21 tầng, Trung tâm thương mại, P7, TP. Vũng Tàu.

Điện thoại: 02543 856274

Fax: 02543 856205

Loại công bố thông tin:  24 giờ  bất thường  theo yêu cầu  định kỳ

**Nội dung công bố thông tin:** Báo cáo tình hình quản trị công ty năm 2022.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày **17/01/2023** theo đường dẫn: [www.hodeco.vn](http://www.hodeco.vn) ⇨ Quan hệ cổ đông ⇨ Công bố thông tin ⇨ Báo cáo tình hình quản trị công ty năm 2022.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu.

**CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN NHÀ BR-VT**  
**TỔNG GIÁM ĐỐC**



*Lê Viết Liên*



Số: 38 /CV-PTN

Vũng Tàu, ngày 17 tháng 01 năm 2023

## BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY NIÊM YẾT NĂM 2022

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán.

- **Tên công ty niêm yết:** Công ty CP Phát Triển Nhà Bà Rịa – Vũng Tàu
- **Địa chỉ trụ sở chính:** Tầng 3 HODECO Plaza, 36 Nguyễn Thái Học, Phường 07, Thành phố Vũng Tàu
- **Điện thoại:** 02543 856 274      **Fax:** 02543 856 205      **Email:** info@hodeco.vn
- **Vốn điều lệ:** 1.080.856.930.000 đồng
- **Mã chứng khoán:** HDC
- **Mô hình quản trị công ty:** Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc/Giám đốc và Ban Kiểm toán nội bộ
- **Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ:** Đã thực hiện

### I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông

STT	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung
1	18/NQ.ĐHCD	31/03/2022	Ngày 31/03/2022, Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022, Công ty đã thông qua các nội dung sau: - Thông qua kết quả SXKD năm 2021 và kế hoạch SXKD năm 2022 và kế hoạch sản xuất kinh doanh giai đoạn 2022 - 2026 - Thông qua việc ủy quyền HĐQT thực hiện các thủ tục cần thiết để phát hành tối đa 1.000 tỷ đồng trái phiếu phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh - Thông qua việc ủy quyền HĐQT thực hiện các thủ tục cần thiết để phát hành tối đa 1000 tỷ đồng trái phiếu phục vụ hoạt động SXKD - Thông qua báo cáo của BKS năm 2021 - Thông qua báo cáo tài chính, phương án trích lập các quỹ, phân phối lợi nhuận và tỷ lệ chia cổ tức năm 2021 bằng cổ phiếu tỷ lệ 25% - Thông qua toàn văn tờ trình phương án phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2021. - Thông qua toàn văn tờ trình phương án phát hành

STT	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung
			<p>cổ phiếu riêng lẻ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Thông qua báo cáo về phụ cấp của HĐQT, BKS, tiền lương Ban điều hành, tiền thưởng của HĐQT và Ban điều hành năm 2021 và kế hoạch năm 2022.</li> <li>- Thông qua ủy quyền cho HĐQT lựa chọn đơn vị kiểm toán tài chính doanh nghiệp năm 2022.</li> <li>- Thông qua việc xác định tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa 49% và sửa đổi, bổ sung điều lệ công ty.</li> </ul>

## II. Hội đồng quản trị

### 1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT)

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ (thành viên HĐQT độc lập, TV.HĐQT không điều hành)	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Đoàn Hữu Thuận	Chủ tịch	29/3/2011, được tái bổ nhiệm ngày 21/04/2021	
2	Ông Lê Viết Liên	Thành viên	29/3/2011, được tái bổ nhiệm ngày 21/04/2021	
3	Ông Đoàn Hữu Hà Vinh	Thành viên	16/6/2015, được tái bổ nhiệm ngày 21/04/2021	
4	Ông Lê Quốc Trung	Thành viên HĐQT độc lập	31/03/2018, được tái bổ nhiệm ngày 21/04/2021	
5	Ông Nguyễn Tuấn Anh	Thành viên HĐQT độc lập	21/04/2021	
6	Ông Lê Quý Định	Thành viên HĐQT độc lập	21/04/2021	
7	Ông Nguyễn Đình Duy	Thành viên	21/04/2021	

### 2. Các cuộc họp HĐQT

STT	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Đoàn Hữu Thuận	28	100%	
2	Ông Lê Viết Liên	28	100%	
3	Ông Đoàn Hữu Hà Vinh	28	100%	

4	Ông Lê Quốc Trung	28	100%	
5	Ông Nguyễn Tuấn Anh	28	100%	
6	Ông Lê Quý Định	28	100%	
7	Ông Nguyễn Đình Duy	28	100%	

### 3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc

Trong năm 2022, HĐQT và Ban Giám đốc đã tiến hành 28 buổi họp chung nhằm nhận xét, đánh giá tình hình thực tiễn hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty. Đồng thời HĐQT đã có những ý kiến chỉ đạo trực tiếp đến Ban Giám đốc và tiếp tục theo dõi, giám sát, định hướng và chỉ đạo đối với việc quản lý, điều hành của Ban Giám đốc trong thời gian tới. Cụ thể:

Chỉ đạo các công việc liên quan đến việc tổ chức đại hội cổ đông thường niên năm 2022; Chỉ đạo và đưa ra kế hoạch hoạt động sản xuất kinh doanh giai đoạn 2022 -2026; Phê duyệt việc ký kết hợp đồng với công ty con, công ty liên kết để đẩy nhanh tiến độ thi công tại các dự án; Thực hiện các thủ tục cần thiết để chi trả cổ tức năm 2021 cho cổ đông; Lựa chọn đơn vị kiểm toán các báo cáo tài chính năm 2022, thực hiện các thủ tục cần thiết để mua lại cổ phiếu; Xem xét tăng tỷ lệ nắm giữ tại Công ty CP Xây lắp Thừa Thiên Huế. rà soát, làm việc với các cơ quan, sở/ban/ngành, các đối tác để tiếp tục triển khai các dự án công ty làm chủ đầu tư; Làm việc với các đối tác để tiếp tục hoàn thành công tác nhận chuyển nhượng cổ phần, xem xét cử đại diện công ty tham gia vào Ban lãnh đạo để quản lý tại Công ty CP TM&DV Bất động sản nghỉ dưỡng Ý Ngọc Bình Thuận. Ngoài ra, tiếp tục trích lập thêm nhiều quỹ đất lớn phục vụ các kế hoạch trong ngắn, trung và dài hạn: Hải Đăng, Phước Thắng, Long Điền, VT Wonderland, khu 18,5ha P.12...Thực hiện các thủ tục để chuyển nhượng cổ phần tại Công ty CP ĐTXD Giải trí Đại Dương Vũng Tàu cho đối tác theo tiến độ; Phát hành trái phiếu riêng lẻ để bổ sung vốn kinh doanh...

### 4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị

Hiện tại, Công ty có 01 tiểu ban thuộc HĐQT là tiểu ban nghiên cứu chiến lược đầu tư. Tiểu ban này tiếp tục thực hiện vai trò tham mưu, hỗ trợ các hoạt động của HĐQT, đóng góp cụ thể, thiết thực vào các hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty. Hiện tại, tiểu ban này đã và đang tiếp tục triển khai dự án khu du lịch Đại Dương, Hải Đăng, Long Điền, khu 18,5ha P.12, Khu Biệt thự Trần Phú... tìm kiếm quỹ đất, nghiên cứu nhiều chiến lược đầu tư mới để trình HĐQT xem xét, quyết định.

### 5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	09/NQ-HĐQT	14/02/2022	Tổ chức đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022	100%
2	16/NQ-HĐQT	24/03/2022	Nghị quyết về việc nhận chuyển nhượng cổ phiếu của Công ty CP Xây lắp Thừa Thiên Huế (HUB)	100%
3	18/NQ.ĐHCD	31/03/2022	Nghị quyết Đại hội cổ đông thường niên năm 2022	100%

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
4	22/NQ-HĐQT	14/04/2022	Về việc ký kết hợp đồng giao dịch với công ty con	100%
5	23/NQ-HĐQT	25/04/2022	Về việc tạm hoãn phát hành cổ phiếu riêng lẻ năm 2022, kế hoạch sản xuất kinh doanh giai đoạn 2022 – 2026 và triển khai phương án phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2021.	100%
6	28/NQ-HĐQT	23/05/2022	Thông qua việc lựa chọn đơn vị kiểm toán cho các báo cáo tài chính năm 2022	100%
7	34/NQ-HĐQT	20/06/2022	Nghị quyết về việc thông qua giao dịch mua lại cổ phiếu quỹ	100%
8	36/NQ-HĐQT	21/07/2022	Nghị quyết về việc ký kết hợp đồng, thực hiện giao dịch với các bên liên quan	100%
9	37/NQ-HĐQT	22/07/2022	Nghị quyết về việc tạm dừng triển khai các thủ tục liên quan đến giao dịch mua lại cổ phiếu quỹ	100%
10	38/NQ-HĐQT	29/07/2022	Nghị quyết về việc ký kết hợp đồng, thực hiện giao dịch với công ty có liên quan: Công ty CP Đầu tư và xây dựng HODECO	100%
11	40/NQ-HĐQT	22/08/2022	Nghị quyết về việc giải tỏa hạn chế chuyển nhượng (đợt 1) cổ phiếu ESOP năm 2021	100%
12	41/NQ-HĐQT	22/08/2022	Nghị quyết về việc thực hiện giao dịch với Công ty CP TM&DV Bất động sản nghi dưỡng Ý Ngọc Bình Thuận	100%
13	44/NQ-HĐQT	21/09/2022	Nghị quyết về việc ký kết hợp đồng, thực hiện giao dịch với công ty có liên quan: Công ty CP Bê tông và Xây lắp HODECO	100%
14	45/NQ-HĐQT	21/09/2022	Nghị quyết về việc đồng ý bảo lãnh tín dụng cho các công ty con, công ty liên kết khi vay vốn tại Ngân hàng BIDV – Chi nhánh BR-VT	100%
15	46/NQ-HĐQT	29/09/2022	Nghị quyết về việc thông qua ký kết hợp đồng chuyển nhượng cổ phần tại Công ty CP Đầu tư Xây dựng giải trí Đại Dương	100%

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
			Vũng Tàu	
16	47/NQ-HĐQT	04/10/2022	Nghị quyết về việc thông qua việc phát hành trái phiếu riêng lẻ và phê duyệt phương án phát hành trái phiếu riêng lẻ năm 2022 của Công ty CP Phát triển nhà BR-VT	100%
17	52/QĐ-HĐQT	31/10/2022	Quyết định về việc điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án tại văn bản số 1618/UBND-VP ngày 02/03/2017 của UBND tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu về việc chấp thuận chủ trương đầu tư (GĐ1) thuộc dự án Khu nhà ở Hải Đăng “The Light city” giai đoạn 1 – P12 – TP. Vũng Tàu	100%
18	57/NQ-HĐQT	14/12/2022	Nghị quyết về việc thông qua việc phát hành trái phiếu riêng lẻ đợt 2 và Phê duyệt phương án phát hành trái phiếu riêng lẻ đợt 2 năm 2022 của Công ty CP Phát triển nhà Bà Rịa – Vũng Tàu	100%
19	58/NQ-HĐQT	14/12/2022	Nghị quyết về việc thông qua việc góp vốn và tổ chức thực hiện các công việc liên quan tại Công ty CP Đầu tư xây dựng giải trí Đại Dương Vũng Tàu	100%

### III. Ban kiểm soát

#### 1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS)

STT	Thành viên BKS/ Ủy ban Kiểm toán	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS/ Ủy ban Kiểm toán	Trình độ chuyên môn
1	Ông Hồ Diên Tiếu	Trưởng BKS	31/03/2018, được tái bổ nhiệm ngày 21/04/2021	Cử nhân Kế toán – Kiểm toán; Cử nhân CNTT
2	Ông Hoàng Chung Kiên	Thành viên	29/3/2011, được tái bổ nhiệm ngày 21/04/2021	Kỹ sư xây dựng; Cử nhân kinh tế; Cử nhân Luật
3	Ông Phan Văn Thắng	Thành viên	31/03/2018, được tái bổ nhiệm ngày 21/04/2021	Kỹ sư kinh tế nông nghiệp

#### 2. Cuộc họp của BKS

STT	Thành viên BKS/ Ủy ban Kiểm toán	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Ông Hồ Diên Tiểu	2	100%	100%	
2	Ông Hoàng Chung Kiên	2	100%	100%	
3	Ông Phan Văn Thắng	2	100% s	100%	

### 3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:

- Tham gia đầy đủ các cuộc họp của Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc để xem xét tính phù hợp của các quyết định được đưa ra, đảm bảo tuân thủ pháp luật và điều lệ hoạt động của công ty.
- Kiểm tra, giám sát việc triển khai nghị quyết đại hội cổ đông năm 2022.
- Thường xuyên xem xét tính hợp lý của các quy định về kế toán.
- Giám sát việc chấp hành các quy định của pháp luật liên quan đến công tác kinh doanh, luật chứng khoán.
- Thẩm tra báo cáo tài chính năm 2021 và quý I, II, III năm 2022.
- Giám sát hoạt động công bố thông tin theo đúng quy định.

### 4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

- Trưởng Ban kiểm soát và/hoặc đại diện BKS đã tham dự đầy đủ các cuộc họp HĐQT công ty, xem xét tình hình triển khai nghị quyết HĐQT, kiểm tra, phân tích, đánh giá kết quả đã thực hiện, đưa ra các biện pháp kịp thời, linh hoạt phù hợp với tình hình thực tiễn sản xuất kinh doanh.
- HĐQT và BGD cũng sẵn sàng cung cấp các thông tin theo yêu cầu của BKS, đảm bảo mọi quy trình quản trị công ty đều minh bạch, rõ ràng.

### 5. Hoạt động khác của BKS: Không có

## IV. Ban điều hành

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Ông Lê Việt Liên	06/10/1969	Cử nhân kinh tế	Bổ nhiệm từ ngày 02/05/2019
2	Ông Đoàn Hữu Hà Vinh	19/07/1987	Thạc sỹ Quản trị kinh doanh, Kỹ sư điện	Bổ nhiệm từ ngày 01/01/2018

## V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm
-----------	---------------------	-------------------------------	---------------------------

Mai Thị Tuyết Lan	03/11/1980	Cử nhân kế toán – kiểm toán	Bổ nhiệm ngày 01/11/2021
-------------------	------------	-----------------------------	--------------------------

#### VI. Đào tạo về quản trị công ty:

Trong thời gian vừa qua, do đang trong giai đoạn công ty đẩy mạnh công tác sản xuất kinh doanh, do đó các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Tổng giám đốc, Phó tổng giám đốc điều hành chưa bố trí tham dự các khóa đào tạo về quản trị công ty như quy định. Tuy nhiên, người phụ trách quản trị công ty và Trưởng BKS đã có tham dự về lớp đào tạo về quản trị công ty do Ủy ban chứng khoán nhà nước tổ chức trong năm 2020.

#### VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty

##### 1. Danh sách về người có liên quan của công ty

S T T	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
<b>I. Thành viên hội đồng quản trị:</b>									
1	Đoàn Hữu Thuận		CT. HĐQT			29/3/2011 tái bổ nhiệm ngày 21/04/2021			
2	Lê Viết Liên		TV HĐQT kiêm TGD, người được UQ CBTT			29/3/2011 tái bổ nhiệm ngày 21/04/2021			
3	Đoàn Hữu Hà Vinh		TV HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc			16/6/2015 tái bổ nhiệm ngày 21/04/2021			
4	Ông Lê		TV			31/03/20			



	Quốc Trung		HDQT độc lập			18 tái bổ nhiệm ngày 21/04/2021			
5	Ông Nguyễn Tuấn Anh		TV HDQT độc lập			21/04/2021		Được bầu làm TV HDQT từ ngày 21/04/2021	
6	Ông Lê Quý Định		TV HDQT độc lập			21/04/2021		Được bầu làm TV HDQT từ ngày 21/04/2021	
7	Ông Nguyễn Đình Duy	004C395296	TV HDQT			21/04/2021		Được bầu làm TV HDQT từ ngày 21/04/2021	
<b>II. Thành viên Ban Giám đốc:(xem chi tiết tại thành viên HDQT)</b>									
1	Lê Viết Liên		TV HDQT kiêm TGD, người được UQ CBTT			Bổ nhiệm từ ngày 02/05/2019			
2	Đoàn Hữu Hà Vinh		TV HDQT kiêm Phó Tổng Giám đốc			Bổ nhiệm từ ngày 01/01/2018			
<b>III. Kế toán trưởng:</b>									
1	Mai Thị Tuyết Lan		Kế toán trưởng			Bổ nhiệm từ ngày		Bổ nhiệm mới	



			CBTT					
<b>VIII. Các tổ chức có liên quan:</b>								
1	Công ty CP Đầu tư và Xây dựng HODEC O		Công ty liên kết	ĐKKD số 3501773888 cấp ngày 19/01/2011 tại Sở Kế hoạch Đầu tư BR-VT	Số 203 Lê Hồng Phong, Phường 8, TP.Vũng Tàu	01/01/2011		- Ông Đoàn Hữu Hà Vinh là thành viên HĐQT công ty này
2	Công ty CP Xây dựng - Bất động sản HODEC O		Công ty con	ĐKKD số 3501773863 cấp ngày 08/03/2011 tại Sở Kế hoạch Đầu tư BR-VT	Số 37, Huỳnh Khương An, P.3, TP.Vũng Tàu	01/01/2011		- Ông Lê Viết Liên là PCT.HĐQT công ty này
3	Công ty CP Bê tông và Xây lắp HODEC O		Công ty con	ĐKKD số 3501772161 cấp ngày 12/01/2016 tại Sở Kế hoạch Đầu tư BR-VT	Số 199 đường 3/2 phường 12 TP.Vũng Tàu	01/01/2011		- Ông Đoàn Hữu Hà Vinh là CT.HĐQT công ty này
4	Công ty CP Đầu tư Xây dựng Giải trí Đại Dương Vũng Tàu		Công ty liên kết	ĐKKD số 3502393695 cấp lần đầu ngày 17/04/2019, đăng ký thay đổi lần 02 ngày 01/06/2022 tại Sở Kế hoạch Đầu tư BR-VT	Tầng 3, HODECO Plaza, 36 Nguyễn Thái Học, P7, TP. Vũng Tàu	18/06/2019		Ông Lê Viết Liên là CT. HĐQT công ty này
5	Công ty TNHH MTV Quản lý Bất động sản và Dịch vụ		Công ty con	ĐKKD số 3502469337 cấp ngày 20/01/2022 tại Sở kế hoạch và	Tầng 3, HODECO Plaza, 36 Nguyễn Thái Học, P7, TP.	31/12/2021		Bà Mai Thị Tuyết Lan là CT.HĐQT công

	HODEC O			đầu tư tỉnh BR-VT	Vũng Tàu			ty này	
6	Công ty CP TM&D V Bất động sản nghi dưỡng Ý Ngọc Bình Thuận		Công ty liên kết	ĐKKD số 34009078 31 cấp ngày tại Sở kế hoạch & đầu tư tỉnh Bình Thuận	Thôn Kê Gà, Xã Tân Thành, Huyện Hàm Thuận Nam, Bình Thuận			Ông Lê Viết Liên Giám đốc công ty này	
<b>IX. Các cổ đông lớn</b>									
1	Ông Đoàn Hữu Thuận		CT. HĐQT			24/12/2001			

**2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ**

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
1	Công ty CP Xây dựng – Bất động sản HODEC O	Công ty con	ĐKKD số 350177386 3 cấp ngày 08/03/2011 tại Sở Kế hoạch Đầu tư BR-VT	Số 37, Huỳnh Khương An, P.3, TP.Vũng Tàu	23/04/2019 – 31/12/2022	28 NQ.HĐQT ngày 23/04/2019		Thi công phần thô nhà liền kề tại dự án Khu nhà ở phía Tây đường 3/2
					08/08/2018 – 31/12/2022	61 NQ.HĐQT ngày 08/08/2018		Tiếp tục xây dựng dự án Ecotown

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
								Phú Mỹ
					22/08/2019 – 31/12/2022	56 NQ.HĐQT ngày 22/08/2019		Thực hiện hạng mục san nền Khu nhà ở Hải Đăng – The light city
					23/09/2019 – 31/12/2022	65 NQ.HĐQT ngày 23/09/2019		Thực hiện hạng mục Giao thông và cây xanh Khu nhà ở Hải Đăng – The light city
					20/05/2021 – 31/12/2022	45/NQ-HĐQT ngày 20/05/2021		Thi công các căn liền kề dự án Ecotown Phú Mỹ
					31/12/2021 – 31/12/2022	82/NQ-HĐQT ngày 31/12/2021		Chuyển nhượng 04 sản phẩm (nhà liền kề và biệt thự) tại dự án Khu nhà ở Hải Đăng (The Light city) – GD1
2	Công ty CP Đầu tư và Xây dựng HODEC O	Công ty liên kết	ĐKKD số 350177388 8 cấp ngày 19/01/2011 tại Sở Kế hoạch Đầu tư BR-VT	Số 203 Lê Hồng Phong, Phường 8, TP.Vũng Tàu	15/04/2021 – 31/12/2022	42.NQ.HĐQT ngày 15/04/2021		Thi công các căn liền kề dự án Khu nhà ở Hải Đăng (The Light city) giai đoạn 1

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
					29/07/2022 – 31/12/2022	38/NQ-HĐQT ngày 29/07/2022		Thi công cọc khoan nhồi, thi công và thi nghiệm cọc ly tâm D300 và D600 thuộc khối khách sạn, căn hộ du lịch thuộc dự án Khu du lịch Đại Dương
3	Công ty CP Bê tông & Xây lắp HODEC O	Công ty con	ĐKKD số 3501772161 cấp ngày 12/01/2016 tại Sở Kế hoạch Đầu tư BR-VT	Số 199 đường 3/2 phường 12 TP.Vũng Tàu	13/09/2018 – 31/12/2022	73 NQ.HĐQT ngày 13/09/2018		Tiếp tục làm hạ tầng kỹ thuật Khu Nhà ở Phía Tây đường 3/2
					22/08/2019 – 31/12/2022	56 NQ.HĐQT ngày 22/08/2019		Thực hiện hạng mục san nền Khu nhà ở Hải Đăng – The light city
					23/09/2019 – 31/12/2022	65 NQ.HĐQT ngày 23/09/2019		Thực hiện hạng mục Giao thông và cây xanh Khu nhà ở Hải Đăng – The light city
					31/05/2021 – 31/12/2022	48/NQ.HĐQT ngày 31/5/2021		Thi công các căn liên kế và thi công hạ

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
								tầng kỹ thuật, giao thông, sân nền, nhà vệ sinh hạng mục công viên CX5 và CX8 thuộc Dự án khu nhà ở Hải Đăng (The Light city) – GD1
					20/12/2021 – 31/12/2022	83/NQ-HĐQT ngày 20/12/2021		Chuyển nhượng 07 sản phẩm tại Dự án Khu nhà ở Hải Đăng (The Light city) – GD1
					14/04/2022 – 31/12/2022	22/NQ-HĐQT ngày 14/04/2022		Thi công hạng mục: “Tháp Hải Đăng, hồ bơi” của công viên CX5 và CX8 tại Dự án Khu nhà ở Hải Đăng (The Light city) – GD1
					21/09/2022 – 31/12/2022	44/NQ-HĐQT		Thi công các hạng mục hạ tầng kỹ thuật còn lại tại dự



STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HDQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
								án Khu biệt thự Đồi Ngọc Tước 2
4	Công ty TNHH MTV Quản lý Bất động sản và Dịch vụ HODEC O	Công ty con	ĐKKD số 3502469337 cấp ngày 20/01/2022 tại Sở kế hoạch và đầu tư tỉnh BR-VT	Tầng 3, HODEC O Plaza, 36 Nguyễn Thái Học, P7, TP. Vũng Tàu	31/12/2021 - 31/12/2022	82/NQ-HDQT ngày 31/12/2021		Thông qua hợp đồng giao dịch về việc cho thuê một số BĐS tại các dự án của công ty
					21/07/2022 - 31/12/2022	36/NQ-HDQT ngày 21/07/2022		Thông qua việc ký các hợp đồng thi công, sửa chữa, bảo dưỡng các công trình kiến trúc và tài sản của công ty, các chung cư HODEC O làm chủ đầu tư (đang trong thời gian bảo hành
5	Công ty CP Đầu tư Xây dựng Giải trí Đại Dương Vũng Tàu	Công ty liên kết	ĐKKD số 3502393695 cấp lần đầu ngày 17/04/2019, đăng ký thay đổi lần 02 ngày 01/06/2022	Tầng 3, HODEC O Plaza, 36 Nguyễn Thái Học, P7, TP. Vũng Tàu	20/12/2021 - 31/12/2022	83/NQ-HDQT		Thông qua hợp đồng giao dịch: HODEC O sẽ là đơn vị tư vấn quản lý dự án và tư vấn giám



STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HDQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
			tại Sở Kế hoạch Đầu tư BR-VT					sát cho Công ty CP ĐTXD Giải trí Đại Dương Vũng Tàu tại Khu du lịch Đại Dương

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát

Không có

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:

Không có

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo)

Là các giao dịch với các công ty con, công ty liên kết nêu tại khoản 2 mục VII.

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành

Không có

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác

Không có

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo 6 tháng/năm)

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (%)	Ghi chú
1	Ông Đoàn Hữu Thuận	-	CT. HĐQT	-	-	10,640,745	9.84	
1.1	Đoàn Hữu Khoan	-	-	-	-	-	-	Bố
1.2	Nguyễn Thị Thanh Hà	-	-	-	-	3,645,770	3.37	Vợ
1.3	Đoàn Hữu Hà An	-	-	-	-	1,102,495	1.02	Con
1.4	Đoàn Hữu Hà Vinh	-	TV HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc	-	-	2,357,887	2.18	Con
1.5	Đoàn Thị Hồng Mai	-	-	-	-	49,097	0.04	Chị
1.6	Đoàn Thị Cảnh	-	-	-	-	-	-	Chị
1.7	Đoàn Thị Vân	-	-	-	-	-	-	Em
1.8	Đoàn Thị Lam	-	-	-	-	-	-	Em
1.9	Đoàn Thị Tiến	-	-	-	-	-	-	Em
1.10	Đoàn Hữu Hải	-	-	-	-	102,976	0.1	Em
1.11	Nguyễn Bá Lưu	-	-	-	-	223,250	0.2	Em rể
1.12	Phạm Công Thừa	-	-	-	-	12,663	0.01	Em rể
1.13	Phạm Văn Bảy	-	-	-	-	-	-	Em rể
1.14	Dương Ngọc Thanh	-	-	-	-	-	-	Anh rể
1.15	Đình Thị	-	-	-	-	-	-	Em dâu

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (%)	Ghi chú
5	Quỳnh Trang							
1.1 6	Nguyễn Tú Quỳnh	-	-	-	-	1,181,025	1.09	Con dâu
1.1 7	Đặng Ngọc Cẩm Hằng	-	-	-	-	609,881	0.56	Con dâu
1.1 8	Công ty CP xây lắp Thừa Thiên Huế	-	-	ĐKKD số 3300101156 cấp tại Sở Kế hoạch Đầu tư Thừa Thiên Huế	Lô 9 Đường Phạm Văn Đồng, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế	311,670	1.36	Ông Đoàn Hữu Thuận là CT.HĐQT công ty này
1.1 9	Công ty CP Chế biến xuất nhập khẩu thủy sản tỉnh BR-VT	-	-	ĐKKD số 3500666675 cấp lần đầu ngày 20/04/2004, tại Sở Kế hoạch Đầu tư BR-VT	Số 2 Trưng Trắc, Phường 1, Thành phố Vũng Tàu	-	-	Ông Đoàn Hữu Thuận là TV.HĐQT công ty này
2	Ông Lê Việt Liên	-	TV HĐQT kiêm TGD, người được UQ CBTT	-	-	3,807,192	3.52	-
2.1	Lê Việt Lượng	-	-	-	-	-	-	Bố
2.2	Nguyễn Thị Vỹ	-	-	-	-	-	-	Mẹ
2.3	Phạm Thị Nhung	-	-	-	-	85	0.00	Vợ
2.4	Lê Thu Trang	-	-	-	-	-	-	Con
2.5	Lê Việt Thành Công	-	-	-	-	-	-	Con
2.6	Lê Thị	-	-	-	-	-	-	Em

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (%)	Ghi chú
	Luyến							
2.7	Lê Việt Long	-	-	-	-	-	-	Em
2.8	Lê Việt Liêm	-	-	-	-	-	-	Em
2.9	Lê Thị Thanh Lam	-	-	-	-	-	-	Em
2.10	Lê Thị Lái	-	-	-	-	-	-	Em
2.11	Lê Thị Tâm	-	-	-	-	-	-	Em
2.12	Vũ Văn Minh	-	-	-	-	-	-	Em rể
2.13	Đặng Văn Duẩn	-	-	-	-	-	-	Em rể
2.14	Trần Hải Liên	-	-	-	-	-	-	Em rể
2.15	Công ty CP Xây dựng - Bất động sản HODEC O	-	-	ĐKKD số 3501773863 cấp ngày 08/03/2011 tại Sở Kế hoạch Đầu tư BR-VT	Số 37, Huỳnh Khương An, P.3, TP.Vũng Tàu	-	-	Ông Lê Việt Liên là CT.HDQT công ty này
2.16	Công ty CP xây lắp Thừa Thiên Huế	-	-	ĐKKD số 3300101156 cấp tại Sở Kế hoạch Đầu tư Thừa Thiên Huế	Lô 9 Đường Phạm Văn Đồng, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế	-	-	Ông Lê Việt Liên là TV.HDQT công ty này
2.17	Công ty CP Đầu tư Xây dựng Giải trí Đại Dương Vũng Tàu	-	-	ĐKKD số 3502393695 cấp lần đầu ngày 17/04/2019, đăng ký thay đổi lần 02 ngày 01/06/2022 tại Sở Kế hoạch Đầu tư BR-VT	Tầng 3 HODEC O Plaza, 36 Nguyễn Thái Học, P7, TP. Vũng Tàu	-	-	Ông Lê Việt Liên là CT.HDQT công ty này

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (%)	Ghi chú
2.1 8	Công ty CP TM&DV Bất động sản nghỉ dưỡng Ý Ngọc Bình Thuận	-	-	ĐKKD số 3400907831 cấp ngày tại Sở kế hoạch & đầu tư tỉnh Bình Thuận	Thôn Kê Gà, Xã Tân Thành, Huyện Hàm Thuận Nam, Bình Thuận	-	-	Ông Lê Việt Liên là Giám đốc công ty này
3	Ông Đoàn Hữu Hà Vinh	-	TV HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc	-	-	2,357,887	2.18	
3.1	Ông Đoàn Hữu Thuận	-	Chủ tịch HĐQT	-	-	10,640,745	9.84	Bố
3.2	Nguyễn Thị Thanh Hà	-	-	-	-	3,645,770	3.37	Mẹ
3.3	Đoàn Hữu Hà An	-	-	-	-	1,102,495	1.02	Anh
3.4	Nguyễn Tú Quỳnh	-	-	-	-	1,181,025	1.09	Chị dâu
3.5	Đặng Ngọc Cẩm Hằng	-	-	-	-	609,881	0.56	Vợ
3.6	Đặng Ngọc Thao	-	-	-	-	13	0.00	Bố vợ
3.7	Đào Thị Lan Hương	-	-	-	-	27,926	0.03	Mẹ vợ
3.8	Công ty CP Đầu tư và Xây dựng HODEC O	-	-	-	-	-	-	Ông Đoàn Hữu Hà Vinh là TV.HĐQT công ty này

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (%)	Ghi chú
3.9	Công ty CP Bê tông và Xây lắp HODEC O	-	-	ĐKKD số 3501772161 cấp ngày 12/01/2016 tại Sở Kế hoạch Đầu tư BR-VT	Thôn 9, Gò Găng, Phường 08, TP. Vũng Tàu	-	-	Ông Đoàn Hữu Hà Vinh là CT.HĐQT công ty này
3.10	Công ty CP Đầu tư xây dựng Giải trí Đại Dương Vũng Tàu	-	-	ĐKKD số 3502393695 cấp lần đầu ngày 17/04/2019, đăng ký thay đổi lần 02 ngày 01/06/2022 tại Sở Kế hoạch Đầu tư BR-VT	Tầng 3 HODEC O Plaza, 36 Nguyễn Thái Học, P7, TP. Vũng Tàu	-	-	Ông Đoàn Hữu Hà Vinh là Giám đốc công ty này
3.11	Công ty CP xây lắp Thừa Thiên Huế	-	-	ĐKKD số 3300101156 cấp tại Sở Kế hoạch Đầu tư Thừa Thiên Huế	Lô 9 Đường Phạm Văn Đồng, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế	-	-	Ông Đoàn Hữu Hà Vinh là TV.HĐQT công ty này
3.12	Công ty CP TM&DV Bất động sản nghi dưỡng Ý Ngọc Bình Thuận	-	-	ĐKKD số 3400907831 cấp tại Sở Kế hoạch Đầu tư Thừa Thiên Huế	Thôn Kê Gà, Xã Tân Thành, Huyện Hàm Thuận Nam, Bình Thuận	-	-	Ông Đoàn Hữu Hà Vinh là TV.HĐQT công ty này
4	Ông Lê Quốc Trung	-	TV HĐQT độc lập	-	-	-	-	
4.1	Trần Đỗ Quyên	005C099918	-	011891436 cấp ngày 24/7/2009 tại Hà Nội	-	-	-	Vợ
4.2	Lê Quốc Trần An	-	-	-	-	-	-	Con
4.3	Lê Trần Tuệ Anh	-	-	-	-	-	-	Con

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (%)	Ghi chú
4.4	Lê Thanh Nhân	-	-	-	-	-	-	Bố
4.5	Trần Thị Việt	-	-	-	-	-	-	Mẹ
4.6	Trần Ngọc Uyên	-	-	-	-	-	-	Bố vợ
4.7	Đỗ Ái Linh	-	-	-	-	-	-	Mẹ vợ
4.8	Lê Thị Thanh An	-	-	-	-	-	-	Chị
4.9	Võ Kim Lan	-	-	-	-	-	-	Anh rể
4.10	Lê Hồng Nga	-	-	-	-	-	-	Em
4.11	Trần Trung Hiếu	-	-	-	-	-	-	Em rể
5	<b>Nguyễn Tuấn Anh</b>	-	<b>TV HĐQT độc lập</b>	-	-	<b>15</b>	<b>0</b>	
5.1	Phạm Thị Oanh	-	-	-	-	-	-	Mẹ
5.2	Tô Thị Thu Hiền	-	-	-	-	-	-	Vợ
5.3	Nguyễn Tuấn Minh	-	-	-	-	-	-	Con
5.4	Nguyễn Thanh Thảo	-	-	-	-	-	-	Con
5.5	Nguyễn Tuấn Việt	-	-	-	-	-	-	Em
5.6	Công ty CP Đầu tư Thiên Anh Minh	-	-	0202147608 cấp ngày 13/01/2022 tại Sở KH&ĐT TP. Hải Phòng	Paris 22-07, Vinhomes Imperia, P. Thượng Lý, Q. Hồng			Ông Nguyễn Tuấn Anh là CT. HĐQT công ty này

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (%)	Ghi chú
					Bàng, TP. Hải Phòng			
6	Lê Quý Định	-	TV HĐQT độc lập	-	-	50,000	0.04	
6.1	Nguyễn Thị Hồng Phúc	-	-	-	-	-	-	Vợ
6.2	Lê Khánh Trang	-	-	-	-	-	-	Con
6.3	Lê Quý Đạt	-	-	-	-	-	-	Con
6.4	Hồ Thị Ngọc Phương	-	-	-	-	-	-	Mẹ
6.5	Huỳnh Nguyễn Nhật Văn	-	-	-	-	-	-	Con rể
6.6	Lê Thị Minh Tâm	-	-	-	-	-	-	Em
6.7	Trương Đình Thuận	-	-	-	-	-	-	Em rể
6.8	Lê Quý Bảo	-	-	-	-	-	-	Em
6.9	Công ty Cổ phần Kinh doanh nhà Thừa Thiên Huế	-	-	3300384391 cấp ngày 28/05/2014 tại Sở KH ĐTTT Huế	25 Nguyễn Văn Cừ, Thành phố Huế	-	-	Ông Lê Quý Định là CT.HĐQT công ty này
6.10	Công ty CP Chế biến Gỗ Thừa Thiên Huế	-	-	3300414247 cấp ngày 13/10/2006 tại Sở KH ĐTTT Huế	Khu công nghiệp Phú Bài - TT Huế	-	-	Ông Lê Quý Định là CT.HĐQT công ty này
6.11	Công ty TNHH 1 TV Đầu tư và Phát triển	-	-	3301285386 cấp ngày 24/12/2010 tại Sở KH ĐTTT Huế	Khu công nghiệp Phú Bài - TT Huế	-	-	Ông Lê Quý Định là CT.HĐTV công ty



Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (%)	Ghi chú
	Hạ tầng khu Công nghiệp							này
6.1 2	Công ty CP Xây lắp Thừa Thiên Huế	-	-	3300101156 cấp ngày 10/12/2020 tại Sở KH ĐTTT Huế	Lô 9 đường Phạm Văn Đồng - Thành phố Huế	-	-	Ông Lê Quý Định là Phó CT.HĐQT kiêm Tổng Giám đốc công ty này
6.1 3	Công ty CP Frit Huế	-	-	3103000148 cấp ngày 28/12/2005 tại Sở KH ĐTTT Huế	Khu Công nghiệp Phú Bài - TTHuế	-	-	Ông Lê Quý Định là TV.HĐQT công ty này
7	Nguyễn Đình Duy	-	Thành viên HĐQT - Giám đốc Quản lý Đầu Tư	-	-	142,178	0.13	
7.1	Nguyễn Thị Mỹ Linh	-	-	-	-	-	-	Vợ
7.2	Nguyễn Duy Phúc	-	-	-	-	-	-	Con
7.3	Nguyễn Anh Thuyền	-	-	-	-	-	-	Bố
7.4	Nguyễn Thị Mân	-	-	-	-	-	-	Mẹ
7.5	Nguyễn Thị Ánh Khuyến	-	-	-	-	-	-	Chị
7.6	Nguyễn Thị Ánh Gioan	-	-	-	-	-	-	Chị
7.7	Nguyễn Thị Thủy Dung	-	-	-	-	-	-	Em
7.8	Nguyễn	-	-	-	-	-	-	Em

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (%)	Ghi chú
	Thị Thương							
7.9	Thái Anh Tú	-	-	-	-	-	-	Anh rể
7.10	Nguyễn Thế Bình	-	-	-	-	-	-	Anh rể
7.11	Đặng Anh Tuấn	-	-	-	-	-	-	Em rể
7.12	Ngô Tâm	-	-	-	-	-	-	Em rể
7.13	Nguyễn Thanh Lâm	-	-	-	-	-	-	Bố vợ
7.14	Nguyễn Thị Lệ	-	-	-	-	-	-	Mẹ vợ
7.15	Nguyễn Thanh Phương	-	-	-	-	-	-	Anh vợ

**II. Danh sách người nội bộ là Thành viên Ban Giám đốc và người có liên quan của người nội bộ:**

1	Ông Lê Viết Liên	-	TV HĐQT kiêm TGD, người được UQ CBTT	-	-	3,807,192	3.52	-
1.1	Lê Viết Lượng	-	-	-	-	-	-	Bố
1.2	Nguyễn Thị Vỹ	-	-	-	-	-	-	Mẹ
1.3	Phạm Thị Nhung	-	-	-	-	85	0.00	Vợ
1.4	Lê Thu Trang	-	-	-	-	-	-	Con
1.5	Lê Viết Thành Công	-	-	-	-	-	-	Con
1.6	Lê Thị Luyện	-	-	-	-	-	-	Em
1.7	Lê Viết Long	-	-	-	-	-	-	Em

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (%)	Ghi chú
1.8	Lê Việt Liêm	-	-	-	-	-	-	Em
1.9	Lê Thị Thanh Lam	-	-	-	-	-	-	Em
1.10	Lê Thị Lài	-	-	-	-	-	-	Em
1.11	Lê Thị Tám	-	-	-	-	-	-	Em
1.12	Công ty CP Xây dựng - Bất động sản HODEC O	-	-	ĐKKD số 3501773863 cấp ngày 08/03/2011 tại Sở Kế hoạch Đầu tư BR-VT	Số 37, Huỳnh Khương An, P.3, TP.Vũng Tàu	-	-	Ông Lê Việt Liêm là CT.HDQT công ty này
1.13	Công ty CP xây lắp Thừa Thiên Huế	-	-	ĐKKD số 3300101156 cấp tại Sở Kế hoạch Đầu tư Thừa Thiên Huế	Lô 9 Đường Phạm Văn Đồng, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế	-	-	Ông Lê Việt Liêm là TV.HDQT công ty này
1.14	Công ty CP Đầu tư Xây dựng Giải trí Đại Dương Vũng Tàu	-	-	ĐKKD số 3502393695 cấp lần đầu ngày 17/04/2019, đăng ký thay đổi lần 02 ngày 01/06/2022 tại Sở Kế hoạch Đầu tư BR-VT	Tầng 3 HODEC O Plaza, 36 Nguyễn Thái Học, P7, TP. Vũng Tàu	-	-	Ông Lê Việt Liêm là CT.HDQT công ty này
1.15	Công ty CP TM&DV Bất động sản nghi dưỡng Ý Ngọc Bình Thuận	-	-	ĐKKD số 3400907831 cấp ngày tại Sở kế hoạch & đầu tư tỉnh Bình Thuận	Thôn Ké Gà, Xã Tân Thành, Huyện Hàm Thuận Nam, Bình Thuận	-	-	Ông Lê Việt Liêm là Giám đốc công ty này

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (%)	Ghi chú
2	Ông Đoàn Hữu Hà Vinh	-	TV HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc	-	-	2,357,887	2.18	
2.1	Ông Đoàn Hữu Thuận	-	Chủ tịch HĐQT	-	-	10,640,745	9.84	Bố
2.2	Nguyễn Thị Thanh Hà	-	-	-	-	3,645,770	3.37	Mẹ
2.3	Đoàn Hữu Hà An	-	-	-	-	1,102,495	1.02	Anh
2.4	Nguyễn Tú Quỳnh	-	-	-	-	1,181,025	1.09	Chị dâu
2.5	Đặng Ngọc Cẩm Hằng	-	-	-	-	609,881	0.56	Vợ
2.6	Đặng Ngọc Thao	-	-	-	-	13	0.00	Bố vợ
2.7	Đào Thị Lan Hương	-	-	-	-	27,926	0.03	Mẹ vợ
2.8	Công ty CP Đầu tư và Xây dựng HODEC O	-	-	ĐKKD số 3501773888 cấp ngày 19/01/2011 tại Sở Kế hoạch Đầu tư BR-VT	Số 203 Lê Hồng Phong, Phường 8, TP.Vũng Tàu	-	-	Ông Đoàn Hữu Hà Vinh là TV.HĐQT công ty này
2.9	Công ty CP Bê tông và Xây lắp HODEC O	-	-	ĐKKD số 3501772161 cấp ngày 12/01/2016 tại Sở Kế hoạch Đầu tư BR-VT	Thôn 9, Gò Găng, Phường 08, TP. Vũng Tàu	-	-	Ông Đoàn Hữu Hà Vinh là CT.HĐQT công ty này
2.10	Công ty CP Đầu	-	-	ĐKKD số 3502393695 cấp lần	Tầng 3 HODEC	-	-	Ông Đoàn Hữu Hà

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (%)	Ghi chú
	tư xây dựng Giải trí Đại Dương Vũng Tàu			đầu ngày 17/04/2019, đăng ký thay đổi lần 02 ngày 01/06/2022 tại Sở Kế hoạch Đầu tư BR-VT	O Plaza, 36 Nguyễn Thái Học, P7, TP. Vũng Tàu			Vinh là Giám đốc công ty này
2.1 1	Công ty CP xây lắp Thừa Thiên Huế	-	-	ĐKKD số 3300101156 cấp tại Sở Kế hoạch Đầu tư Thừa Thiên Huế	Lô 9 Đường Phạm Văn Đồng, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế	-	-	Ông Đoàn Hữu Hà Vinh là TV.HDQT công ty này
2.1 2	Công ty CP TM&DV Bất động sản nghỉ dưỡng Ý Ngọc Bình Thuận	-	-	ĐKKD số 3400907831 cấp tại Sở Kế hoạch Đầu tư Thừa Thiên Huế	Thôn Kê Gà, Xã Tân Thành, Huyện Hàm Thuận Nam, Bình Thuận	-	-	Ông Đoàn Hữu Hà Vinh là TV.HDQT công ty này
<b>III. Danh sách người nội bộ là thành viên Ban kiểm soát, người quản trị Công ty và người có liên quan của người nội bộ:</b>								
1	Ông Hồ Diên Tiểu	-	Trưởng Ban kiểm soát	-	-	88,400	0.08	-
1.1	Hồ Diên Huệ	-	-	-	-	-	-	Bố đẻ
1.2	Hồ Thị Đào	-	-	-	-	-	-	Mẹ đẻ
1.3	Hồ Diên Khai	-	-	-	-	-	-	Anh trai
1.4	Hồ Diên Điệp	-	-	-	-	-	-	Anh trai

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (%)	Ghi chú
1.5	Hồ Thị Hoa	-	-	-	-	-	-	Chị gái
1.6	Hồ Thị Triều	-	-	-	-	-	-	Chị gái
1.7	Phạm Thị Bích Tiếp	-	-	-	-	-	-	Vợ
1.8	Phạm Văn Nhưông	-	-	-	-	-	-	Bố vợ
1.9	Trịnh Thị Hào	-	-	-	-	-	-	Mẹ vợ
1.1 0	Hồ Thị Xuyên	-	-	-	-	-	-	Chị dâu
1.1 1	Nguyễn Thị Phúc	-	-	-	-	-	-	Chị dâu
1.1 2	Hồ Đức Thắng	-	-	-	-	-	-	Anh rể
1.1 3	Hồ Văn Hoan	-	-	-	-	-	-	Anh rể
2	<b>Ông: Hoàng Chung Kiên</b>	-	<b>TV BKS</b>	-	-	<b>128,872</b>	<b>0.11</b>	-
2.1	Dương Thị Ngọc	-	Phó Ban quản lý nguồn vốn kiêm phó phòng kế toán	-	-	124,872	0.11	Vợ
2.2	Hoàng Hữu Thà	-	-	-	-	-	-	Bố
2.3	Nguyễn Thị Tuyết Mai	-	-	-	-	-	-	Mẹ
2.4	Hoàng Minh	-	-	-	-	-	-	Con

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (%)	Ghi chú
	Khôi							
2.5	Hoàng Khánh Chí	-	-	-	-	-	-	Con
2.6	Hoàng Thanh Hải	-	-	-	-	6	0.00	Em
2.7	Dương Ngọc Thanh	-		-	-	-	-	Bố vợ
2.8	Đoàn Thị Hồng Mai	-		-	-	49,097	0.04	Mẹ vợ
2.9	Đặng Phương Thủy	-	-	-	-	-	-	Em dâu
3	<b>Ông: Phan Văn Thắng</b>	-	<b>TV Ban kiểm soát</b>	-	-	-	-	-
3.1	Đặng Thị Hiền	-	-	-	-	-	-	Vợ
3.2	Phan Thị Anh Thơ	-	-	-	-	-	-	Con
3.3	Phan Hoàng Long	-	-	-	-	-	-	Con
3.4	Đặng Kim Xứng	-	-	-	-	-	-	Bố vợ
3.5	Trương Thị Hoa	-	-	-	-	-	-	Mẹ vợ
3.6	Đoàn Thị Nhân	-	-	-	-	-	-	Em dâu
3.7	Phan Văn Chiến	-	-	-	-	-	-	Anh trai
3.8	Phan Thị Lan	-	-	-	-	-	-	Chị gái
3.9	Hoàng Huy Linh	-	-	-	-	-	-	Anh rể

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (%)	Ghi chú
3.10	Nguyễn Thị Đạo	-	-	-	-	-	-	Chị dâu
3.11	Lê Thị Thơm	-	-	-	-	-	-	Em dâu
3.12	Đặng Kim Hiền	-	-	-	-	-	-	Em vợ
4	<b>Ông: Nguyễn Quang Đạt</b>	-	<b>Phụ trách quản trị Công ty</b>	-	-	<b>138,150</b>	<b>0.12</b>	-
4.1	Nguyễn Văn Bảy	-	-	-	-	-	-	Bố
4.2	Đinh Thị Xuyên	-	-	-	-	-	-	Mẹ
4.3	Nguyễn Tấn Thăng	-	-	-	-	-	-	Em
4.4	Phan Thị Oanh	-	-	-	-	-	-	Vợ
4.5	Nguyễn Linh Đan	-	-	-	-	-	-	Con
4.6	Nguyễn Quang Minh	-	-	-	-	-	-	Con
4.7	Lê Thị Nhân	033C022140	-	-	-	-	-	Em dâu
4.8	Phan Văn Ngọ	-	-	-	-	-	-	Bố vợ
4.9	Bạch Thị Hiệp	-	-	-	-	-	-	Mẹ vợ
<b>IV. Danh sách người nội bộ là Kế toán trưởng và người có liên quan của người nội bộ:</b>								
1	<b>Bà Mai Thị Tuyết Lan</b>	-	<b>Kế toán trưởng</b>	-	-	<b>72,750</b>	<b>0.07</b>	<b>Bổ nhiệm mới từ ngày 01/11/2021</b>
1.1	Đinh Văn Thăng	-	-	-	-	-	-	Chồng
1.2	Mai Văn	-	-	-	-	-	-	Bố đẻ



Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (%)	Ghi chú
	Hào							
1.3	Đình Văn Mạnh	-	-	-	-	-	-	Bố chồng
1.4	Trần Thị Quỳnh	-	-	-	-	-	-	Mẹ chồng
1.5	Mai Hồng Hạnh	-	-	-	-	-	-	Em gái
1.6	Hoàng Xuân Hải	-	-	-	-	-	-	Em rể
1.7	Đình Việt Hoàng	-	-	-	-	-	-	-
1.8	Đình Trung Dũng	-	-	-	-	-	-	Con, dưới 18 tuổi
1.9	Đình Gia Phúc	-	-	-	-	-	-	Con, dưới 18 tuổi
1.10	Đình Mai Khánh Linh	-	-	-	-	-	-	Con, dưới 18 tuổi
1.11	Công ty CP xây lắp Thừa Thiên Huế	-	-	ĐKKD số 3300101156 cấp tại Sở Kế hoạch Đầu tư Thừa Thiên Huế	Lô 9 Đường Phạm Văn Đồng, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế	-	-	Bà Mai Thị Tuyết Lan là TV. Ban kiểm soát công ty này
1.12	Công ty TNHH MTV Quản lý Bất động sản và Dịch vụ HODECO	-	-	ĐKKD số 3502469337 cấp ngày 20/01/2022 tại Sở kế hoạch và đầu tư tỉnh BR-VT	Tầng 3, HODECO Plaza, 36 Nguyễn Thái Học, P7, TP. Vũng Tàu	-	-	Bà Mai Thị Tuyết Lan là CT.HDQT công ty này
<b>V. Danh sách người nội bộ là thành viên Ban kiểm toán nội bộ và người liên quan của người nội bộ:</b>								
1	Bà: Lê Quỳnh Hoa	-	Trưởng ban kiểm toán nội bộ	-	-	128,688	0.12	-

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (%)	Ghi chú
1.1	Trần Trung Hiếu	-	-	-	-	13,777	0.01	Chồng
1.2	Trần Lê An Nhiên	-	-	-	-	-	-	Con; còn nhỏ chưa có CMND
1.3	Lê Trọng Vinh	-	-	-	-	-	-	Bố
1.4	Nguyễn Thị Mão	-	-	-	-	-	-	Mẹ
1.5	Lê Tú Anh	-	-	-	-	-	-	Chị
1.6	Nguyễn Thị Mỹ Loan	-	-	-	-	-	-	Mẹ chồng
1.7	Trần Văn Dũng	-	-	-	-	-	-	Bố chồng
2	<b>Bà: Phan Thị Thanh Huyền</b>	-	<b>Thành viên</b>	-	-	<b>92,612</b>	<b>0.09</b>	
2.1	Vũ Minh Đức	-	-	-	-	-	-	Chồng
2.2	Vũ Minh Hiếu	-	-	-	-	-	-	Con
2.3	Vũ Minh Phúc	-	-	-	-	-	-	Con; còn nhỏ chưa có CCCD
2.4	Phan Văn Ngụ	-	-	-	-	-	-	Bố ruột
2.5	Nguyễn Thị Thanh	-	-	-	-	-	-	Mẹ ruột
2.6	Trần Thị Liên	-	-	-	-	-	-	Mẹ chồng
2.7	Phan Thị Thu Hòa	-	-	-	-	-	-	Em gái
2.8	Huỳnh Phúc Toàn	-	-	-	-	-	-	Em rể
2.9	Phan Thị Thu Phương	-	-	-	-	52	0	Em gái

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (%)	Ghi chú
2.10	Lữ Lâm	-	-	-	-	-	-	Em rể
<b>VI. Danh sách các công ty con và liên kết:</b>								
1	Công ty CP Đầu tư và Xây dựng HODEC O	-	Công ty liên kết	ĐKKD số 3501773888 cấp ngày 19/01/2011 tại Sở Kế hoạch đầu tư BR-VT	Số 203 Lê Hồng Phong, Phường 8, TP. Vũng Tàu	-	-	-
2	Công ty CP Xây dựng - Bất động sản HODEC O	-	Công ty con	ĐKKD số 3501773863 cấp ngày 08/03/2011 tại Sở Kế hoạch Đầu tư BR-VT	Số 37, Huỳnh Khương An, P.3, TP. Vũng Tàu	-	-	-
3	Công ty CP Bé tông và Xây lắp HODEC O	-	Công ty con	ĐKKD số 3501772161 cấp ngày 12/01/2016 tại Sở Kế hoạch Đầu tư BR-VT	Số 199 đường 3/2 phường 12 TP. Vũng Tàu	-	-	-
4	Công ty CP Đầu tư xây dựng Giải trí Đại Dương Vũng Tàu	-	Công ty liên kết	ĐKKD số 3502393695 cấp lần đầu ngày 17/04/2019, đăng ký thay đổi lần 02 ngày 01/06/2022 tại Sở Kế hoạch Đầu tư BR-VT	Tầng 3 HODEC O Plaza, 36 Nguyễn Thái Học, P7, TP. Vũng Tàu	-	-	-
5	Công ty TNHH MTV Quản lý Bất động sản và Dịch vụ HODEC O	-	Công ty con	ĐKKD số 3502469337 cấp ngày 20/01/2022 tại Sở kế hoạch và đầu tư tỉnh BR-VT	Tầng 3, HODEC O Plaza, 36 Nguyễn Thái Học, P7, TP. Vũng Tàu	-	-	-
6	Công ty CP TM&DV Bất động	-	Công ty liên kết	ĐKKD số 3400907831 tại Sở kế hoạch và đầu tư tỉnh Bình Thuận	Thôn Kê Gà, Xã Tân Thành,	-	-	-

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (%)	Ghi chú
	sản nghi dưỡng Ý Ngọc Bình Thuận				Huyện Hàm Thuận Nam, Bình Thuận			
<b>VII. Các cổ đông lớn:</b>								
1	Ông Đoàn Hữu Thuận	-	CT. HĐQT	-	-	10,640,745	9.84	
<b>VIII. Người được ủy quyền công bố thông tin và người có liên quan của người được ủy quyền công bố thông tin:</b>								
1	Ông Lê Việt Liên	-	TV HĐQT kiêm TGD, người được UQ CBTT	-	-	3,807,192	3.52	-
1.1	Lê Việt Lượng	-	-	-	-	-	-	Bố
1.2	Nguyễn Thị Vỹ	-	-	-	-	-	-	Mẹ
1.3	Phạm Thị Nhung	-	-	-	-	85	0.00	Vợ
1.4	Lê Thu Trang	-	-	-	-	-	-	Con
1.5	Lê Việt Thành Công	-	-	-	-	-	-	Con
1.6	Lê Thị Luyện	-	-	-	-	-	-	Em
1.7	Lê Việt Long	-	-	-	-	-	-	Em
1.8	Lê Việt Liêm	-	-	-	-	-	-	Em
1.9	Lê Thị Thanh Lam	-	-	-	-	-	-	Em

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (%)	Ghi chú
1.1 0	Lê Thị Lài	-	-	-	-	-	-	Em
1.1 1	Lê Thị Tâm	-	-	-	-	-	-	Em
1.1 2	Công ty CP Xây dựng - Bất động sản HODEC O	-	-	ĐKKD số 3501773863 cấp ngày 08/03/2011 tại Sở Kế hoạch Đầu tư BR-VT	Số 37, Huỳnh Khương An, P.3, TP. Vũng Tàu	-	-	Ông Lê Viết Liên là CT.HĐQT công ty này
1.1 3	Công ty CP xây lắp Thừa Thiên Huế	-	-	ĐKKD số 3300101156 cấp tại Sở Kế hoạch Đầu tư Thừa Thiên Huế	Lô 9 Đường Phạm Văn Đồng, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế	-	-	Ông Lê Viết Liên là TV.HĐQT công ty này
1.1 4	Công ty CP Đầu tư Xây dựng Giải trí Đại Dương Vũng Tàu	-	-	ĐKKD số 3502393695 cấp lần đầu ngày 17/04/2019, đăng ký thay đổi lần 02 ngày 01/06/2022 tại Sở Kế hoạch Đầu tư BR-VT	Tầng 3 HODEC O Plaza, 36 Nguyễn Thái Học, P7, TP. Vũng Tàu	-	-	Ông Lê Viết Liên là CT.HĐQT công ty này
1.1 5	Công ty CP TM&DV Bất động sản nghỉ dưỡng Ý Ngọc Bình Thuận	-	-	ĐKKD số 3400907831 cấp ngày tại Sở kế hoạch & đầu tư tỉnh Bình Thuận	Thôn Kê Gà, Xã Tân Thành, Huyện Hàm Thuận Nam, Bình Thuận	-	-	Ông Lê Viết Liên là Giám đốc công ty này

## 2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	
1	Ông Đoàn Hữu Thuận	Chủ tịch HĐQT	8,212,596	9.50	10,640,745	9.84	- Mua 300,000 cổ phiếu; - Nhận 2,128,149 cổ phiếu trả cổ tức năm 2021
2	Ông Lê Viết Liên	Tổng Giám đốc	3,509,434	4.06	3,807,192	3.52	- Mua 200,000 cổ phiếu; - Nhận 902,358 cổ phiếu trả cổ tức năm 2021 - Bán 804,600 cổ phiếu
3	Ông Đoàn Hữu Hà Vinh	Phó Tổng Giám đốc	1,806,310	2.09	2,357,887	2.18	- Mua 100,000 cổ phiếu - Nhận 451,577 cổ phiếu trả cổ tức năm 2021
4	Ông Lê Quý Định	TV.HĐQT độc lập	0	0	50,000	0.04	- Mua 50,000 cổ phiếu
3	Ông Đoàn Hữu Hải	Em trai ông Đoàn Hữu Thuận – CT. HĐQT	111,881	0.13	102,976	0.1	- Bán 17,600 cổ phiếu - Bán 11,900 cổ phiếu - Nhận 20,595 cổ phiếu trả cổ tức năm 2021
4	Công ty CP Đầu tư Thiên Anh Minh	Tổ chức liên quan ông Nguyễn Tuấn Anh	0	0	0	0	- Mua 200,000 cổ phiếu - Nhận 50.000 cổ phiếu trả cổ tức năm 2021

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	
							- Bán 250,000 cổ phiếu
5	Ông Nguyễn Tuấn Anh	TV. HĐQT độc lập	197,612	0.23	15	0	- Nhận 49,403 cổ phiếu trả cổ tức năm 2021 - Bán 247,000 cổ phiếu
6	Ông Nguyễn Quang Đạt	Phụ trách quản trị công ty	161,320	0.19	138,150	0.12	- Nhận 40,330 cổ phiếu trả cổ tức năm 2021 - Bán 63,500 cổ phiếu
7	Ông Đoàn Hữu Hà An	Con trai ông Đoàn Hữu Thuận – CT.HĐQT	801,996	0.93	1,102,495	1.02	- Nhận 200,499 cổ phiếu trả cổ tức năm 2021 - Mua 100,000 cổ phiếu

**IX. Các vấn đề cần lưu ý khác:** Không có

**Nơi nhận:**

- Ủy ban CKNN;
- Sở GDCK HCM;
- Lưu: VT.

**CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN NHÀ  
BÀ RỊA – VŨNG TÀU**

**TỔNG GIÁM ĐỐC**



*Lê Việt Liên*