

NGÂN HÀNG TMCP HÀNG HẢI VIỆT NAM
VIETNAM MARITIME COMMERCIAL
JOINT STOCK BANK

Số/No.: 406/2023/CV-TGD5

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Hà Nội, ngày 16 tháng 1 năm 2023
Hanoi, day month 1 year 2023

CÔNG BỐ THÔNG TIN
TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ
NƯỚC VÀ SGDCK TP.HCM

DISCLOSURE OF INFORMATION ON
THE STATE SECURITIES COMMISSION'S
PORTAL AND HOCHIMINH STOCK
EXCHANGE'S PORTAL

Kính gửi/ To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission.*
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM/ *Hochiminh Stock Exchange*

- Tên tổ chức / *Organization name*: Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam/ Vietnam Maritime Commercial Joint Stock Bank
- Mã chứng khoán/ *Securities Symbol*: MSB
- Địa chỉ trụ sở chính/ *Address*: Số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ No. 54A Nguyen Chi Thanh, Lang Thuong Ward, Dong Da district, Hanoi, Vietnam
- Điện thoại/ *Telephone*: 024-37718989
- Fax: 024-37718899
- Người thực hiện công bố thông tin/ *Submitted by*: Nguyễn Hoàng Linh
- Chức vụ/ *Position*: Tổng Giám đốc/ Chief Executive Officer

Loại thông tin công bố: định kỳ bất thường 24h theo yêu cầu
Information disclosure type: Periodic Irregular 24 hours On demand

Nội dung thông tin công bố (*)/ Content of Information disclosure (*):

Công bố thông tin về việc nhận được thông tin tăng/giảm sở hữu cổ phiếu MSB của Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển Bất động sản Thành Vinh trên/dưới 5% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Ngân hàng TMCP Hàng hải Việt Nam - MSB /Information disclosure on receiving information relating to the increase/decrease of ownership of Thanh Vinh Realty Investment and Development JSC over/under 5% stake of total outstanding share of Vietnam Maritime Joint Stock Bank.

Đối với trường hợp thay đổi, thay thế thông tin đã công bố, cần nêu rõ nguyên nhân thay đổi hoặc thay thế.

In case the company accurates or replaces information(s) that were disclosed. Company shall make a reason for the replacement or correction.

Lý do/ Reason:

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty/quỹ vào ngày 17/1/2023 tại đường dẫn : <https://www.msb.com.vn/nha-dau-tu>

This information was disclosed on Company/Fund's Portal on date 17/1/2023. Available at: <https://www.msb.com.vn/nha-dau-tu>

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

I declare that all information provided in this paper is true and accurate; I shall be legally responsible for any misrepresentation.

Tài liệu đính kèm/

Attachment:

Công bố thông tin
của CTCP Đầu tư và
Phát triển BĐS
Thành Vinh

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

Legal representative/Party authorized to disclose information



**TỔNG GIÁM ĐỐC
NGUYỄN HOÀNG LINH**

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU
TƯ PHÁT TRIỂN BẤT
ĐỘNG SẢN THÀNH VINH
THANH VINH REALTY
INVESTMENT AND
DEVELOPMENT JOINT
STOCK COMPANY

Số/No.: 01/2023/BC-TV



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

Hà Nội, ngày 12 tháng 01 năm 2023
Ha Noi, month January day 12th year 2023

BÁO CÁO

Về ngày trở thành cổ đông lớn, nhà đầu tư nắm giữ từ 5% trở lên cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đóng

REPORT ON THE DAY BECOMING MAJOR SHAREHOLDERS, INVESTORS OWNING 5% OR MORE OF SHARES/ CLOSED-END FUND CERTIFICATES

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh;
- Ngân hàng Thương mại cổ phần Hàng hải Việt Nam.

To: - The State Securities Commission;
- Ho Chi Minh City Stock Exchange;
- Vietnam Maritime Commercial Joint Stock Bank.

1. Thông tin về tổ chức đầu tư/ Information on organization:

- Tên tổ chức đầu tư/ Name of organisation: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN THÀNH VINH/ THANH VINH REALTY INVESTMENT AND DEVELOPMENT JOINT STOCK COMPANY.

- Quốc tịch/ Nationality: Việt Nam

- Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, ngày cấp, nơi cấp/ Business Registration Certificate No., date of issue, place of issue: 2901953072 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Nghệ An cấp lần đầu ngày 15/10/2018/ 2901953072 first granted by Department of Plans and Investment of Nghe An province on October 15th of 2018.

- Địa chỉ trụ sở chính/ Address of head office: Tòa nhà Bưu điện tỉnh Nghệ An, số 2, Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Hưng Bình, Thành phố Vinh, Tỉnh Nghệ An, Việt Nam/ Nghe An Postal Tower, No. 2, Nguyen Thi Minh Khai street, Hung Binh ward, Vinh city, Nghe An province, Viet Nam.

- Điện thoại/ Telephone: 0238 8601777.

2. Người có liên quan của tổ chức đầu tư (đang nắm giữ cùng loại cổ phiếu/chứng chỉ quỹ)/ Affiliated persons/organisation (currently owning the same types of shares/fund certificates): Không/ None

- Tên tổ chức có liên quan/ Full name of affiliated persons:

- Quốc tịch/ Nationality:



- Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, ngày cấp, nơi cấp/ *Business Registration Certificate No., date of issue, place of issue:*

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/công ty quản lý quỹ (nếu có)/ *Current position at the public company/fund management company (if any):*

- Mối quan hệ với cá nhân/tổ chức đầu tư/ *Relationship with individuals/ organisations:*

- Tỷ lệ sở hữu chứng khoán/ *Ownership percentage of shares:*

3. Tên cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/mã chứng khoán sở hữu/ *Name & code of shares/fund certificates owned:* Cổ phiếu Ngân hàng Thương mại cổ phần Hàng hải Việt Nam (mã chứng khoán: MSB)/ *Shares issued by Vietnam Maritime Commercial Joint Stock Bank (code: MSB).*

4. Các tài khoản giao dịch có chứng khoán nêu tại mục 3/ *Trading accounts with securities mentioned in the paragraph 3 above:* Tại công ty chứng khoán/ *At the securities company:*

- | | | |
|-------|---|--------------|
| (i) | tại Công ty Cổ phần Chứng khoán
<i>JSC.</i> | / at |
| (ii) | tại Công ty Trách nhiệm hữu hạn Chứng khoán
<i>Securities Viet Nam Co., LTD.</i> | Việt Nam/ at |
| (iii) | tại Công ty Trách nhiệm hữu hạn Chứng khoán
<i>Securities Vietnam Limited Company.</i> | Việt Nam/ at |
| (iv) | tại Công ty Cổ phần Chứng khoán
<i>Securities Corporation.</i> | |
| (v) | tại Công ty Cổ phần Chứng khoán
<i>Securities Joint Stock Company.</i> | |

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/ *Number, ownership percentage of shares or fund certificates owned before the transaction:* 94.612.730 cổ phiếu, tương ứng tỷ lệ 4.765%/ *94,612,730 shares, equivalent to 4,765%.*

6. Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đã mua/bán/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi tại ngày làm thay đổi tỷ lệ sở hữu và trở thành cổ đông lớn/nhà đầu tư sở hữu từ 5% cổ phiếu/chứng chỉ quỹ của quỹ đóng/ *Number of shares or fund certificates purchased, sold, transferred or swapped at the date that changed the ownership percentage and became a major shareholder or investor owning 5% or more of closed-end fund's certificates:* 12.040.000 cổ phiếu/ *12,040,000 shares.*

7. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch (hoặc thực hiện hoán đổi)/ *Number, ownership percentage of shares or fund certificates owned after the transaction (or the swap):* 106.652.730 cổ phiếu, tương ứng tỷ lệ 5.371%/ *106,652,730 shares, equivalent to 5,371%.*

8. Ngày thực hiện giao dịch (hoặc thực hiện hoán đổi) làm thay đổi tỷ lệ sở hữu và trở thành cổ đông lớn/nhà đầu tư nắm giữ từ 5% chứng chỉ quỹ của quỹ đóng/ *The trading date (or swap date) that changed the ownership percentage and became a major shareholder or investor owning 5% or more of closed-end fund certificates:* 21/12/2022/ *December 21st, 2022.*

9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ người có liên quan đang nắm giữ/ *Number, ownership percentage of shares or fund certificates currently owned by the affiliated persons:* Không/None

10. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ cùng người có liên quan nắm giữ sau khi giao dịch/ *Number, ownership percentage of shares or fund certificates owned by individuals/organizations together with affiliated persons after the transaction:* 106.652.730 cổ phiếu, tương ứng tỷ lệ 5.371%/ *106,652,730 shares, equivalent to 5,371%.*

Nơi nhận:

Recipients:

- Như kính gửi;

As opening:

- Lưu/ Archived: VT/

Clerical.

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN BẤT
ĐỘNG SẢN THÀNH VINH
THANH VINH REALTY INVESTMENT AND
DEVELOPMENT JOINT STOCK COMPANY
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
LEGAL REPRESENTATIVE**



NGUYỄN HUY HOÀNG





**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU
TƯ PHÁT TRIỂN BẤT
ĐỘNG SẢN THÀNH VINH
THANH VINH REALTY
INVESTMENT AND
DEVELOPMENT JOINT
STOCK COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness**

Hà Nội, ngày 13 tháng 01 năm 2023
Ha Noi, month January day 13th year 2023

Số/No.: 02/2023/BC-TV

BÁO CÁO

Về ngày không còn là cổ đông lớn, nhà đầu tư nắm giữ từ 5% trở lên cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đóng

REPORT ON THE DAY CEASING TO BE MAJOR SHAREHOLDERS, INVESTORS OWNING 5% OR MORE OF SHARES/ CLOSED-END FUND CERTIFICATES

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh;
- Ngân hàng Thương mại cổ phần Hàng hải Việt Nam.

To: - *The State Securities Commission;*
- *Ho Chi Minh City Stock Exchange;*
- *Vietnam Maritime Commercial Joint Stock Bank.*

1. Thông tin về tổ chức đầu tư/ Information on organization:

- Tên tổ chức đầu tư/ *Name of organisation:* CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN THÀNH VINH/ *THANH VINH REALTY INVESTMENT AND DEVELOPMENT JOINT STOCK COMPANY.*

- Quốc tịch/ *Nationality:* Việt Nam

- Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, ngày cấp, nơi cấp/ *Business Registration Certificate No., date of issue, place of issue:* 2901953072 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Nghệ An cấp lần đầu ngày 15/10/2018/ *2901953072 first granted by Department of Plans and Investment of Nghe An province on October 15th of 2018.*

- Địa chỉ trụ sở chính/ *Address of head office:* Tòa nhà Bưu điện tỉnh Nghệ An, số 2, Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Hưng Bình, Thành phố Vinh, Tỉnh Nghệ An, Việt Nam/ *Nghe An Postal Tower, No. 2, Nguyen Thi Minh Khai street, Hung Binh ward, Vinh city, Nghe An province, Viet Nam.*

- Điện thoại/ *Telephone:* 0238 8601777.

**2. Người có liên quan của tổ chức đầu tư (đang nắm giữ cùng loại cổ phiếu/chứng chỉ quỹ)/
Affiliated persons/organisation (currently owning the same types of shares/fund certificates):**
Không/ *None*

- Tên tổ chức có liên quan/ *Full name of affiliated persons:*

- Quốc tịch/ *Nationality:*



- Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, ngày cấp, nơi cấp/ *Business Registration Certificate No., date of issue, place of issue:*
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/công ty quản lý quỹ (nếu có)/ *Current position at the public company/fund management company (if any):*
- Mối quan hệ với cá nhân/tổ chức đầu tư/ *Relationship with individuals/ organisations:*
- Tỷ lệ sở hữu chứng khoán/ *Ownership percentage of shares:*

3. Tên cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/mã chứng khoán sở hữu/ *Name & code of shares/fund certificates owned:* Cổ phiếu Ngân hàng Thương mại cổ phần Hàng hải Việt Nam (mã chứng khoán: MSB)/ *Shares issued by Vietnam Maritime Commercial Joint Stock Bank (code: MSB).*

4. Các tài khoản giao dịch có chứng khoán nêu tại mục 3/ *Trading accounts with securities mentioned in the paragraph 3 above:* Tại công ty chứng khoán/ *At the securities company:*

- (i) tại Công ty Cổ phần Chứng khoán / at
- (ii) tại Công ty Trách nhiệm hữu hạn Chứng khoán / at
- (iii) tại Công ty Trách nhiệm hữu hạn Chứng khoán Việt Nam/ at
Securities Vietnam Limited Company.
- (iv) tại Công ty Cổ phần Chứng khoán
- (v) tại Công ty Cổ phần Chứng khoán *Joint Stock Company.*

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/ *Number, ownership percentage of shares or fund certificates owned before the transaction:* 103.075.730 cổ phiếu, tương ứng tỷ lệ 5.191%/ *103.075.730 shares, equivalent to 5,191%.*

6. Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đã mua/bán/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi tại ngày làm thay đổi tỷ lệ sở hữu và không còn là cổ đông lớn/nhà đầu tư sở hữu từ 5% cổ phiếu/chứng chỉ quỹ của quỹ đóng/ *Number of shares or fund certificates purchased, sold, transferred or swapped at the date that changed the ownership percentage and ceased to be a major shareholder or investor owning 5% or more of closed-end fund's certificates:* 10.440.000 cổ phiếu/ *10,440,000 shares.*

7. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch (hoặc thực hiện hoán đổi/ *Number, ownership percentage of shares or fund certificates owned after the transaction (or the swap):* 92.635.730 cổ phiếu, tương ứng tỷ lệ 4.665%/ *92,635,730 shares, equivalent to 4,665%.*

8. Ngày thực hiện giao dịch (hoặc thực hiện hoán đổi) làm thay đổi tỷ lệ sở hữu và không còn là cổ đông lớn/nhà đầu tư nắm giữ từ 5% chứng chỉ quỹ của quỹ đóng/ *The trading date (or swap date) that changed the ownership percentage and ceased to be a major shareholder or investor owning 5% or more of closed-end fund certificates:* 13/01/2023/ *January 13th, 2023.*

9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ người có liên quan đang nắm giữ/ *Number, ownership percentage of shares or fund certificates currently owned by the affiliated persons:* Không/ *None*

10. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ cùng người có liên quan nắm giữ sau khi giao dịch/ *Number, ownership percentage of shares or fund certificates owned by individuals/organizations together with affiliated persons after the transaction:* 92.635.730 cổ phiếu, tương ứng tỷ lệ 4.665%/ *92,635,730 shares, equivalent to 4,665%.*

Nơi nhận:

Recipients:

- Như kính gửi;

As opening;

- Lưu/ Archived: VT/ Clerical.

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN BẤT
ĐỘNG SẢN THÀNH VINH
THANH VINH REALTY INVESTMENT AND
DEVELOPMENT JOINT STOCK COMPANY
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
LEGAL REPRESENTATIVE**



NGUYỄN HUY HOÀNG



