

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU  
TƯ PHÁT TRIỂN BẤT  
ĐỘNG SẢN THÀNH VINH  
THANH VINH REALTY  
INVESTMENT AND  
DEVELOPMENT JOINT  
STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom – Happiness

Hà Nội, ngày 13 tháng 01 năm 2023  
Ha Noi, month January day 13<sup>th</sup> year 2023

Số/No.: 02/2023/BC-TV

### BÁO CÁO

Về ngày không còn là cổ đông lớn, nhà đầu tư nắm giữ từ 5% trở lên cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đóng

### REPORT ON THE DAY CEASING TO BE MAJOR SHAREHOLDERS, INVESTORS OWNING 5% OR MORE OF SHARES/CLOSED-END FUND CERTIFICATES

SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN  
TP.HỒ CHÍ MINH

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh;  
- Ngân hàng Thương mại cổ phần Hàng hải Việt Nam.

To: - The State Securities Commission;  
- Ho Chi Minh City Stock Exchange;  
- Vietnam Maritime Commercial Joint Stock Bank.

ĐẾN Số: 3010  
Ngày: 17/01/23  
Chuyển: NY, GSU  
Số và ký hiệu HS:

#### 1. Thông tin về tổ chức đầu tư/ Information on organization:

- Tên tổ chức đầu tư/ Name of organisation: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN THÀNH VINH/ THANH VINH REALTY INVESTMENT AND DEVELOPMENT JOINT STOCK COMPANY.

- Quốc tịch/ Nationality: Việt Nam

- Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, ngày cấp, nơi cấp/ Business Registration Certificate No., date of issue, place of issue: 2901953072 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Nghệ An cấp lần đầu ngày 15/10/2018/ 2901953072 first granted by Department of Plans and Investment of Nghe An province on October 15<sup>th</sup> of 2018.

- Địa chỉ trụ sở chính/ Address of head office: Tòa nhà Bưu điện tỉnh Nghệ An, số 2, Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Hưng Bình, Thành phố Vinh, Tỉnh Nghệ An, Việt Nam/ Nghe An Postal Tower, No. 2, Nguyen Thi Minh Khai street, Hung Binh ward, Vinh city, Nghe An province, Viet Nam.

- Điện thoại/ Telephone: 0238 8601777.

2. Người có liên quan của tổ chức đầu tư (đang nắm giữ cùng loại cổ phiếu/chứng chỉ quỹ)/ Affiliated persons/organisation (currently owning the same types of shares/fund certificates): Không/ None

- Tên tổ chức có liên quan/ Full name of affiliated persons:

- Quốc tịch/ Nationality:



- Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, ngày cấp, nơi cấp/ *Business Registration Certificate No., date of issue, place of issue:*

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/công ty quản lý quỹ (nếu có)/ *Current position at the public company/fund management company (if any):*

- Mối quan hệ với cá nhân/tổ chức đầu tư/ *Relationship with individuals/ organisations:*

- Tỷ lệ sở hữu chứng khoán/ *Ownership percentage of shares:*

3. Tên cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/mã chứng khoán sở hữu/ *Name & code of shares/fund certificates owned:* Cổ phiếu Ngân hàng Thương mại cổ phần Hàng hải Việt Nam (mã chứng khoán: MSB)/ *Shares issued by Vietnam Maritime Commercial Joint Stock Bank (code: MSB).*

4. Các tài khoản giao dịch có chứng khoán nêu tại mục 3/ *Trading accounts with securities mentioned in the paragraph 3 above:* Tại công ty chứng khoán/ *At the securities company:*

(i) 077C298999 tại Công ty Cổ phần Chứng khoán MIRAE ASSET (Việt Nam)/ *at MIRAE ASSET Securities (Viet Nam) JSC.*

(ii) 081C953072 tại Công ty Trách nhiệm hữu hạn Chứng khoán SHINHAN Việt Nam/ *at SHINHAN Securities Viet Nam Co., LTD.*

(iii) 004C290195 tại Công ty Trách nhiệm hữu hạn Chứng khoán YUANTA Việt Nam/ *at YUANTA Securities Vietnam Limited Company.*

(iv) 003C884052 tại Công ty Cổ phần Chứng khoán SSI/ *at SSI Securities Corporation.*

(v) 116C338686 tại Công ty Cổ phần Chứng khoán VPS/ *at VPS Securities Joint Stock Company.*

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/ *Number, ownership percentage of shares or fund certificates owned before the transaction:* 103.075.730 cổ phiếu, tương ứng tỷ lệ 5.191%/ *103,075,730 shares, equivalent to 5,191%.*

6. Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đã mua/bán/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi tại ngày làm thay đổi tỷ lệ sở hữu và không còn là cổ đông lớn/nhà đầu tư sở hữu từ 5% cổ phiếu/chứng chỉ quỹ của quỹ đóng/ *Number of shares or fund certificates purchased, sold, transferred or swapped at the date that changed the ownership percentage and ceased to be a major shareholder or investor owning 5% or more of closed-end fund's certificates:* 10.440.000 cổ phiếu/ *10,440,000 shares.*

7. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch (hoặc thực hiện hoán đổi)/ *Number, ownership percentage of shares or fund certificates owned after the transaction (or the swap):* 92.635.730 cổ phiếu, tương ứng tỷ lệ 4.665%/ *92,635,730 shares, equivalent to 4,665%.*

8. Ngày thực hiện giao dịch (hoặc thực hiện hoán đổi) làm thay đổi tỷ lệ sở hữu và không còn là cổ đông lớn/nhà đầu tư nắm giữ từ 5% chứng chỉ quỹ của quỹ đóng/ *The trading date (or swap date) that changed the ownership percentage and ceased to be a major shareholder or investor owning 5% or more of closed-end fund certificates:* 13/01/2023/ *January 13<sup>th</sup>, 2023.*

9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ người có liên quan đang nắm giữ/ *Number, ownership percentage of shares or fund certificates currently owned by the affiliated persons:* Không/ *None*

10. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ cùng người có liên quan nắm giữ sau khi giao dịch/ *Number, ownership percentage of shares or fund certificates owned by individuals/organizations together with affiliated persons after the transaction:* 92.635.730 cổ phiếu, tương ứng tỷ lệ 4.665%/ *92,635,730 shares, equivalent to 4,665%.*

*Nơi nhận:*

*Recipients:*

- *Như kính gửi;*

*As opening;*

- *Lưu/ Archived: VT/ Clerical.*

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN BẤT  
ĐỘNG SẢN THÀNH VINH  
THANH VINH REALTY INVESTMENT AND  
DEVELOPMENT JOINT STOCK COMPANY  
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT  
LEGAL REPRESENTATIVE**



**NGUYỄN HUY HOÀNG**



