



LILAMA 45-3

TỔNG CÔNG TY LẮP MÁY VIỆT NAM - CTCP  
CÔNG TY CỔ PHẦN LILAMA 45.3 (LILAMA 45.3, JSC)  
Địa chỉ: Lô 4k' - Tôn Đức Thắng - TP Quảng Ngãi.  
Tel: 0255.710320; Fax: 0255.710313;  
Email: info@lilama45-3.com; Website: www.lilama45-3.com



ISO 9001:2008

---

**CÔNG TY CỔ PHẦN LILAMA 45.3**  
**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**  
**CHO KỲ TÀI CHÍNH QUÝ IV NĂM 2022**

*Quảng Ngãi, tháng 01 năm 2023*

<b>NỘI DUNG</b>	<b>Trang</b>
Bảng cân đối kế toán	1 - 2
Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh	3
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ	4
Bản thuyết minh Báo cáo tài chính	5 - 15
<i>Phụ lục số 01: Bảng tăng giảm tài sản cố định hữu hình</i>	<i>16</i>
<i>Phụ lục số 02: Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn</i>	<i>17</i>
<i>Phụ lục số 03: Bảng biến động vốn chủ sở hữu</i>	<i>18</i>

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**  
 Tại ngày 31 tháng 12 năm 2022

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Đơn vị tính: đồng	
			31/12/2022	01/01/2022
<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	100		<b>380,496,483,118</b>	<b>373,431,243,723</b>
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110		10,794,341,695	11,336,225,116
1. Tiền	111	V.01	10,794,341,695	11,336,225,116
2. Các khoản tương đương tiền	112		-	-
II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	120		-	-
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		208,580,515,260	200,683,547,108
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	V.02	193,864,787,585	185,211,094,698
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	V.03	12,429,753,901	12,508,835,943
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		-	-
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.04	5,386,922,655	6,064,565,348
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137	V.05	(3,100,948,881)	(3,100,948,881)
IV. Hàng tồn kho	140	V.06	161,121,626,163	161,411,471,499
1. Hàng tồn kho	141		161,121,626,163	161,411,471,499
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		-	-
<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	200		<b>15,760,995,342</b>	<b>39,817,457,701</b>
I. Các khoản phải thu dài hạn	210			
6. Phải thu dài hạn khác	216			
II. Tài sản cố định	220		13,990,461,341	17,291,809,700
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.07	13,990,461,341	17,291,809,700
- Nguyên giá	222		77,263,645,885	77,263,645,885
- Giá trị hao mòn lũy kế(*)	223		(63,273,184,544)	(59,971,836,185)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224			
- Nguyên giá	225			
- Giá trị hao mòn lũy kế(*)	226		-	-
3. Tài sản cố định vô hình	227	V.08		
- Nguyên giá	228		55,000,000	55,000,000
- Giá trị hao mòn lũy kế(*)	229		(55,000,000)	(55,000,000)
III. Bất động sản đầu tư	230		-	-
IV. Tài sản dở dang dài hạn	240			
V. Đầu tư tài chính dài hạn	250	V.09		20,698,000,000
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253			20,698,000,000
VI. Tài sản dài hạn khác	260		1,770,534,001	1,827,648,001
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.10	1,770,534,001	1,827,648,001
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>	<b>270</b>		<b>396,257,478,460</b>	<b>413,248,701,424</b>

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2022  
(Tiếp theo)

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	Đơn vị tính: đồng	
			31/12/2022	01/01/2022
<b>A. NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>365,533,011,330</b>	<b>373,618,820,527</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>365,533,011,330</b>	<b>373,618,820,527</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	V.11	98,830,492,616	112,535,098,859
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	V.12	28,721,826,192	19,397,819,710
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.13	9,736,609,959	10,406,139,667
4. Phải trả người lao động	314		1,612,287,786	1,068,820,411
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.14	18,319,339,106	17,506,419,106
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316			
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	V.15	67,009,137,948	66,764,187,573
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	V.16	141,104,061,743	145,741,079,221
12. Quỹ khen thưởng phúc lợi	322		199,255,980	199,255,980
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>			
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338			
<b>B. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>		<b>30,724,467,130</b>	<b>39,629,880,897</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>	<b>V.17</b>	<b>30,724,467,130</b>	<b>39,629,880,897</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		35,000,000,000	35,000,000,000
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		4,277,672,000	4,277,672,000
8. Quỹ đầu tư phát triển	418			33,000,546,177
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420		352,208,897	2,087,212,068
11. Lợi nhuận chưa phân phối	421		(8,905,413,767)	(34,735,549,348)
- Lợi nhuận chưa PP lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		(4,967,988,181)	(26,202,472,224)
- Lợi nhuận chưa PP kỳ này	421b		(3,937,425,586)	(8,533,077,124)
<b>II. Nguồn kinh phí và các quỹ khác</b>	<b>430</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>	<b>440</b>		<b>396,257,478,460</b>	<b>413,248,701,424</b>

Người lập biểu

Phạm Thị Hoa

Kế toán trưởng

Cù Thanh Nghị

Quảng Ngãi, ngày 17 tháng 01 năm 2023

Tổng Giám đốc



Hoàng Việt

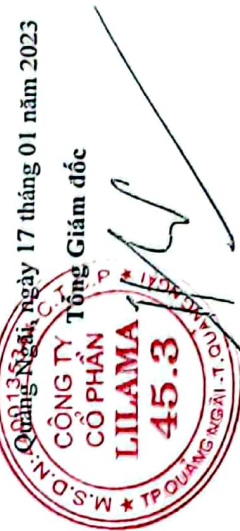
## BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Quý IV năm 2022

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Quý IV năm 2022	Quý IV năm 2021	Từ ngày 01/01/2022 đến ngày 31/12/2022	Từ ngày 01/01/2021 đến ngày 31/12/2021
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.01	25,594,198,866	3,713,212,588	37,001,906,141	38,044,820,050
2. Các khoản giảm trừ	02		-	-	-	-
3. Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ	10		25,594,198,866	3,713,212,588	37,001,906,141	38,044,820,050
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.02	24,729,521,742	2,173,537,114	33,589,961,379	27,840,503,061
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	20		864,677,124	1,539,675,474	3,411,944,762	10,204,316,989
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.03	1,180,818	136,553	6,754,852,584	4,485,945
7. Chi phí tài chính	22	VI.04	3,084,304,150	6,176,765,796	13,034,371,268	14,361,261,267
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23		3,084,304,150	6,176,727,621	13,034,371,268	14,361,223,092
8. Chi phí bán hàng	24		-	-	-	-
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25	VI.05	1,704,253,415	2,429,892,552	5,942,986,463	5,507,384,387
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30		(3,922,699,623)	(7,066,846,321)	(8,810,560,385)	(9,659,842,720)
11. Thu nhập khác	31		-	1,127,088,970	-	1,127,088,970
12. Chi phí khác	32		14,725,963	-	94,853,382	323,374
13. Lợi nhuận khác	40		(14,725,963)	1,127,088,970	(94,853,382)	1,126,765,596
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	50		(3,937,425,586)	(5,939,757,351)	(8,905,413,767)	(8,533,077,124)
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VI.06	-	-	-	-
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52		-	-	-	-
17. Lợi nhuận sau thuế TNDN	60		(3,937,425,586)	(5,939,757,351)	(8,905,413,767)	(8,533,077,124)
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	VI.07	(1,125)	(1,697)	(2,544)	(2,438)

Người lập biểu

Kế toán trưởng

CÔNG TY CỔ PHẦN  
LILAMA  
45.3  
TP QUẢNG NGÃI - T. QUẢNG NGÃI

Quảng Ngãi, ngày 17 tháng 01 năm 2023

Tổng Giám đốc

Phạm Thị Hoa

Cù Thanh Nghị

Hoàng Việt

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**  
Theo phương pháp trực tiếp  
Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2022 đến ngày 31/12/2022

Đơn vị tính: đồng

CHỈ TIÊU	Mã số	Từ ngày 01/01/2022 đến ngày 31/12/2022	Từ ngày 01/01/2021 đến ngày 31/12/2021
<b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>			
1. Tiền thu từ bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	01	39,714,644,175	28,851,302,010
2. Tiền chi trả người cung cấp hàng hóa và dịch vụ	02	(49,965,713,992)	(33,936,865,509)
3. Tiền chi trả cho người lao động	03	(6,970,803,155)	(11,414,918,638)
4. Tiền chi trả lãi vay	04	(3,148,599,625)	(2,195,479,618)
5. Tiền chi nộp thuế thu nhập doanh nghiệp	05	-	-
6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	06	135,675,000	646,881,118
7. Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	07	(3,122,829,432)	(1,962,990,465)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>20</b>	<b>(23,357,627,029)</b>	<b>(20,012,071,102)</b>
<b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>			
1. Tiền chi để mua sắm, XD TSCĐ và các TSDH khác	21	-	-
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các TS dài hạn khác	22	20,698,000,000	-
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	6,754,761,086	4,484,443
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	<b>30</b>	<b>27,452,761,086</b>	<b>4,484,443</b>
<b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>			
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31	-	-
2. Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32	-	-
3. Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được	33	30,301,208,877	37,300,759,138
4. Tiền chi trả nợ gốc vay	34	(34,938,226,355)	(13,553,533,994)
5. Tiền chi trả nợ thuê tài chính	35	-	-
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36	-	-
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	<b>40</b>	<b>(4,637,017,478)</b>	<b>23,747,225,144</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ</b>	<b>50</b>	<b>(541,883,421)</b>	<b>3,739,638,485</b>
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60	11,336,225,116	7,596,623,304
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61	-	(36,673)
<b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ</b>	<b>70</b>	<b>10,794,341,695</b>	<b>11,336,225,116</b>

Người lập biểu



Phạm Thị Hoa

Kế toán trưởng



Cù Thanh Nghị

Quảng Ngãi, ngày 17 tháng 01 năm 2023

Tổng Giám đốc



Hoàng Việt

## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/10/2022 đến ngày 31/12/2022

### I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG DOANH NGHIỆP

#### 1. Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần LILAMA 45.3 được chuyển đổi từ doanh nghiệp Nhà nước tiền thân là Công ty Lắp máy và Xây dựng 45.3. Công ty hoạt động theo Giấy đăng ký kinh doanh số 340300084 ngày 15/05/2006 và đăng ký thay đổi lần thứ 4 ngày 06/08/2009 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Quảng Ngãi cấp với số đăng ký kinh doanh mới là 4400135344.

Trụ sở chính của Công ty tại Lô 4K, đường Tôn Đức Thắng, phường Lê Hồng Phong, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

#### 2. Ngành nghề kinh doanh

Lĩnh vực hoạt động chính của Công ty là xây dựng và lắp đặt thiết bị.

### II. NIÊN ĐỘ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

#### 1. Kỳ kế toán năm:

Kỳ kế toán của Công ty bắt đầu từ ngày 01/01 và kết thúc vào ngày 31/12 hàng năm.

#### 2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán:

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong ghi chép kế toán là đồng Việt Nam (đồng).

### III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG

#### 1. Chế độ kế toán áp dụng

Công ty áp dụng Chế độ kế toán doanh nghiệp theo Thông tư 200/2014/TT-BTC hướng dẫn chế độ kế toán doanh nghiệp và Thông tư 53/2016/TT-BTC sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 200/2014/TT-BTC Hướng dẫn chế độ kế toán doanh nghiệp và các văn bản pháp lý liên quan khác theo quy định của Nhà nước.

#### 2. Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán

Công ty đã áp dụng các Chuẩn mực kế toán Việt Nam và các văn bản hướng dẫn Chuẩn mực do Nhà nước đã ban hành. Các báo cáo tài chính được lập và trình bày theo đúng mọi quy định của từng chuẩn mực, thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực và Chế độ kế toán hiện hành đang áp dụng.

### IV. Các chính sách kế toán áp dụng

#### 1. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền.

Các nghiệp vụ kinh tế phát sinh bằng ngoại tệ được quy đổi ra đồng Việt Nam theo tỷ giá giao dịch thực tế tại thời điểm phát sinh nghiệp vụ. Tại thời điểm lập báo cáo tài chính số dư tiền mặt, tiền gửi ngân hàng bằng ngoại tệ được quy đổi theo tỷ giá mua vào của ngân hàng thương mại nơi Công ty mở tài khoản công bố vào ngày lập BCTC.

Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn thu hồi không quá 3 tháng kể từ ngày đầu tư có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành một lượng tiền xác định và không có rủi ro trong việc chuyển đổi thành tiền tại thời điểm báo cáo.

**2. Nguyên tắc kế toán các khoản đầu tư tài chính****Đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác**

Đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác phản ánh các khoản đầu tư công cụ vốn nhưng Công ty không có quyền kiểm soát, đồng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên được đầu tư.

Khoản đầu tư vào công cụ vốn các đơn vị khác được phản ánh theo nguyên giá trừ các khoản dự phòng giảm giá đầu tư.

**3. Nguyên tắc kế toán nợ phải thu**

Nợ phải thu là số tiền có thể thu hồi của khách hàng hoặc các đối tượng khác. Nợ phải thu được trình bày theo giá trị ghi sổ trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi.

Dự phòng phải thu khó đòi được trích lập trên cơ sở đánh giá mức độ tổn thất của Ban Tổng giám đốc Công ty cho những khoản nợ phải thu đã quá hạn thanh toán từ sáu tháng trở lên hoặc các khoản nợ phải thu mà người nợ khó có khả năng thanh toán do bị thanh lý, phá sản hay các khó khăn tương tự.

**4. Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho**

Hàng tồn kho được tính theo giá gốc, trường hợp giá trị thuần có thể thực hiện được thấp hơn giá gốc thì tính theo giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí nguyên vật liệu trực tiếp, chi phí lao động trực tiếp và chi phí sản xuất chung, nếu có, để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại. Giá xuất của hàng tồn kho được xác định theo phương pháp giá đích danh. Giá trị thuần có thể thực hiện được được xác định bằng giá bán ước tính trừ các chi phí ước tính để hoàn thành sản phẩm cùng chi phí tiếp thị, bán hàng và phân phối phát sinh.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho của Công ty được trích lập theo các quy định kế toán hiện hành. Theo đó, Công ty được phép trích lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho lỗi thời, hỏng, kém phẩm chất và trong trường hợp giá gốc của hàng tồn kho cao hơn giá trị thuần có thể thực hiện được tại ngày kết thúc niên độ kế toán.

**5. Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao TSCĐ, TSCĐ thuê tài chính, bất động sản đầu tư:****a) Nguyên tắc kế toán TSCĐ hữu hình, TSCĐ vô hình:**

Tài sản cố định hữu hình, tài sản cố định vô hình được ghi nhận theo giá gốc. Trong quá trình sử dụng, tài sản cố định hữu hình, tài sản cố định vô hình được ghi nhận theo nguyên giá, hao mòn lũy kế và giá trị còn lại;

Trong quá trình sử dụng các chi phí nâng cấp, cải tạo, sửa chữa duy tu sẽ được ghi tăng nguyên giá, hoặc ghi vào chi phí sản xuất kinh doanh tùy thuộc vào hiệu quả mà các chi phí này mang lại cho TSCĐ đó theo đúng hướng dẫn về chế độ quản lý và sử dụng TSCĐ hiện hành.

Khấu hao được trích theo phương pháp đường thẳng. Thời gian khấu hao áp dụng theo Thông tư 45/2013/TT-BTC ngày 25/4/2013 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ quản lý, sử dụng và trích khấu hao tài sản cố định. Thời gian khấu hao tài sản cố định được ước tính như sau:

Nhà cửa, vật kiến trúc	06 - 25 năm
Máy móc, thiết bị	06 - 10 năm
Phương tiện vận tải	06 - 10 năm
Thiết bị dụng cụ quản lý, tài sản cố định khác	04 - 06 năm



Công ty tuân thủ nguyên tắc kế toán khi thực hiện kế toán TSCĐ hữu hình, TSCĐ vô hình theo hướng dẫn tại Thông tư 200/2014/TT-BTC của Bộ Tài chính ngày 22/12/2014.

**b) Nguyên tắc kế toán TSCĐ thuê tài chính:**

Hợp đồng thuê tài sản được phân loại là thuê tài chính nếu bên cho thuê có sự chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu tài sản cho Công ty. Tài sản cố định thuê tài chính được phân ánh theo giá thấp hơn giữa giá trị hợp lý của tài sản và giá trị hiện tại của các khoản thanh toán tiền thuê tối thiểu tại thời điểm khởi đầu thuê tài sản.

TSCĐ thuê tài chính được trích khấu hao như TSCĐ của Công ty. Đối với TSCĐ thuê tài chính không chắc chắn sẽ được mua lại thì sẽ được tính trích khấu hao theo thời hạn thuê khi thời hạn thuê ngắn hơn thời gian sử dụng hữu ích của nó.

**6. Nguyên tắc kế toán chi phí trả trước.**

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán. Chi phí trả trước bao gồm khoản trả trước tiền thuê đất, chi phí thương hiệu Lilama, chi phí bảo hiểm, chi phí sửa chữa văn phòng.

Các chi phí này được vốn hóa dưới hình thức các khoản trả trước và được phân bổ vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, sử dụng phương pháp đường thẳng theo các quy định kế toán hiện hành.

**7. Nguyên tắc kế toán nợ phải trả..**

Khoản phải trả được hạch toán chi tiết cho từng đối tượng, từng nội dung phải trả, theo dõi chi tiết kỳ hạn trả, theo dõi chi tiết theo nguyên tệ.

Các khoản phải trả có thời gian đáo hạn còn lại dưới 12 tháng tại thời điểm lập BCTC thì được phân loại là nợ ngắn hạn; các khoản phải trả còn lại không được phân loại là nợ ngắn hạn thì được phân loại là nợ dài hạn. Khi lập BCTC, các khoản phải trả được tái phân loại lại theo nguyên tắc này.

Công ty thực hiện đánh giá lại các khoản phải trả người bán có gốc ngoại tệ tại tất cả các thời điểm lập Báo cáo tài chính. Tỷ giá giao dịch thực tế khi đánh giá lại khoản phải trả người bán là tỷ giá bán ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty chỉ định khách hàng thanh toán tại thời điểm lập Báo cáo tài chính, hoặc nơi Công ty thường xuyên có giao dịch.

Công ty sẽ ghi nhận ngay một khoản phải trả khi có bằng chứng cho thấy một khoản tổn thất chắc chắn xảy ra, theo đúng nguyên tắc thận trọng.

Nợ phải trả không được ghi nhận thấp hơn giá trị nghĩa vụ phải thanh toán.

Dự phòng nợ phải trả được lập tại thời điểm lập báo cáo tài chính theo đúng qui định hiện hành.

**8. Nguyên tắc ghi nhận vay và nợ phải trả thuê tài chính.**

Giá trị khoản vay được ghi sổ theo từng lần giải ngân và trả nợ. Giá trị khoản nợ thuê tài chính là tổng số tiền phải trả được tính bằng giá trị hiện tại của khoản thanh toán tiền thuê tối thiểu hoặc giá trị hợp lý của tài sản thuê còn phải trả tại thời điểm lập báo cáo tài chính.

Các khoản vay và nợ thuê tài chính được hạch toán chi tiết và theo dõi từng đối tượng cho vay, cho nợ, từng kế ước vay nợ, từng loại tài sản vay nợ, kỳ hạn vay nợ và đồng tiền vay nợ.

Khi lập báo cáo tài chính số dư các khoản vay, nợ thuế tài chính bằng ngoại tệ được đánh giá lại theo tỷ giá bán của ngân hàng nơi Công ty có giao dịch vay, thuế tài chính.

#### 9. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí đi vay.

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong năm khi phát sinh, trừ khi được vốn hoá theo quy định của Chuẩn mực kế toán "Chi phí đi vay". Theo đó, chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc mua, đầu tư xây dựng hoặc sản xuất những tài sản cần một thời gian tương đối dài để hoàn thành đưa vào sử dụng hoặc kinh doanh được cộng vào nguyên giá tài sản cho đến khi tài sản đó được đưa vào sử dụng hoặc kinh doanh. Các khoản thu nhập phát sinh từ việc đầu tư tạm thời các khoản vay được ghi giảm nguyên giá tài sản có liên quan. Đối với khoản vay riêng phục vụ việc xây dựng tài sản cố định, bất động sản đầu tư, lãi vay được vốn hóa kể cả khi thời gian xây dựng dưới 12 tháng.

Tỷ lệ vốn hóa chi phí đi vay trong kỳ là 0 %.

#### 10. Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả.

Phản ánh các khoản phải trả cho hành hoá, dịch vụ đã nhận được từ người bán hoặc đã cung cấp cho người mua nhưng thực tế chưa chi trả do chưa có hoá đơn hoặc chưa đủ hồ sơ, tài liệu kế toán, được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh trên cơ sở đảm bảo nguyên tắc phù hợp giữa doanh thu và chi phí. Khi có đủ hồ sơ, tài liệu kế toán nếu có chênh lệch với số đã trích, kế toán tiến hành ghi bổ sung hoặc ghi giảm chi phí tương ứng với phần chênh lệch.

#### 11. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu

a) Nguyên tắc ghi nhận vốn góp của chủ sở hữu, thặng dư vốn cổ phần.

- Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu.
- Thặng dư vốn cổ phần là chênh lệch giữa giá phát hành và mệnh giá cổ phiếu; chênh lệch giữa giá mua lại cổ phiếu quỹ và giá tái phát hành cổ phiếu quỹ

b) Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối.

Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối là số lợi nhuận từ các hoạt động của doanh nghiệp sau khi trừ (-) các khoản điều chỉnh do áp dụng hồi tố thay đổi chính sách kế toán và điều chỉnh hồi tố sai sót trọng yếu của các năm trước.

Lợi nhuận được phân phối cho các chủ sở hữu theo nghị quyết hàng năm của đại hội đồng cổ đông.

#### 12. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu

##### *Doanh thu hợp đồng xây dựng*

Doanh thu hợp đồng xây dựng được ghi nhận khi kết quả thực hiện hợp đồng xây dựng được xác định một cách đáng tin cậy và được khách hàng xác nhận thì doanh thu và chi phí liên quan đến hợp đồng được ghi nhận tương ứng với phần công việc đã hoàn thành trong kỳ phản ánh trên hóa đơn đã lập.

##### *Doanh thu cung cấp dịch vụ*

Doanh thu cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi kết quả của giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trường hợp việc cung cấp dịch vụ liên quan đến nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ theo kết quả phần công việc đã hoàn thành vào ngày lập Bảng Cân đối kế toán của kỳ đó. Kết quả của giao dịch cung cấp dịch vụ được xác định khi thỏa mãn các điều kiện sau:

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.

- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó.
- Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào ngày lập Bảng cân đối kế toán.
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

Phần công việc cung cấp dịch vụ đã hoàn thành được xác định theo phương pháp đánh giá công việc hoàn thành.

*Doanh thu hoạt động tài chính*

Là doanh thu phát sinh từ lãi tiền gửi ngân hàng và các khoản lãi do chênh lệch tỷ giá ngoại tệ phát sinh trong kỳ, được ghi nhận trên cơ sở thông báo về lãi tiền gửi hàng tháng của ngân hàng và khoản lãi do thay đổi tỷ giá hối đoái của các nghiệp vụ phát sinh liên quan đến ngoại tệ.

**13. Nguyên tắc kế toán giá vốn hàng bán.**

Khi ghi nhận một khoản doanh thu, thì sẽ đồng thời ghi nhận một khoản chi phí (giá vốn) tương ứng có liên quan đến việc tạo ra khoản doanh thu đó. Chi phí này gồm chi phí của kỳ tạo ra doanh thu và chi phí của các kỳ trước hoặc chi phí phải trả nhưng liên quan đến doanh thu của kỳ đó.

**14. Nguyên tắc kế toán chi phí tài chính:**

Các khoản chi phí được ghi nhận vào chi phí tài chính gồm:

- Chi phí hoặc các khoản lỗ liên quan đến các hoạt động đầu tư tài chính;
- Chi phí cho vay và đi vay vốn;
- Các khoản lỗ do thay đổi tỷ giá hối đoái của các nghiệp vụ phát sinh liên quan đến ngoại tệ;

Các khoản trên được ghi nhận theo tổng số phát sinh trong kỳ, không bù trừ với doanh thu hoạt động tài chính.

**15. Nguyên tắc kế toán chi phí quản lý doanh nghiệp.**

Chi phí quản lý phản ánh toàn bộ chi phí chung của Công ty như: lương và các khoản bảo hiểm của nhân viên quản lý Công ty, khấu hao TSCĐ dùng cho quản lý doanh nghiệp, tiền thuê đất, thuế môn bài, dự phòng phải thu khó đòi, dịch vụ mua ngoài phục vụ khối quản lý Công ty...

**16. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành.**

Số thuế phải trả hiện tại được tính dựa trên thu nhập chịu thuế trong năm. Thu nhập chịu thuế khác với lợi nhuận thuần được trình bày trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh vì thu nhập chịu thuế không bao gồm các khoản thu nhập hay chi phí tính thuế hoặc được khấu trừ trong các năm khác (bao gồm cả lỗ mang sang, nếu có) và ngoài ra không bao gồm các chỉ tiêu không chịu thuế hoặc không được khấu trừ.

Việc xác định thuế thu nhập của Công ty căn cứ vào các quy định hiện hành về thuế. Tuy nhiên, những quy định này thay đổi theo từng thời kỳ và việc xác định sau cùng về thuế thu nhập doanh nghiệp tùy thuộc vào kết quả kiểm tra của cơ quan thuế có thẩm quyền.

Các loại thuế khác được áp dụng theo các luật thuế hiện hành tại Việt Nam

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

	31/12/2022		01/01/2022	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
<b>1 . Tiền</b>				
Tiền mặt tại quỹ	1,387,640,028		12,056,971	
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	9,406,701,667		11,324,168,145	
<b>Cộng</b>	<b>10,794,341,695</b>		<b>11,336,225,116</b>	
<b>2 . Phải thu khách hàng ngắn hạn</b>				
<b>a) Phải thu khách hàng</b>	<b>193,864,787,585</b>		<b>185,211,094,698</b>	
- Công ty CP Gang thép Thái Nguyên	34,458,870,572		34,458,870,572	
- Công ty CP iập đoàn Đức Long Gia Lai	31,426,511,438		31,426,511,438	
- Công ty CP xây dựng 47	2,949,593,000		9,249,593,000	
- Công ty CP thủy điện Trung Nam	-		9,662,059,613	
- Công ty TNHH Trung Nam BT 1547	26,840,352,837		26,840,352,837	
- Phải thu khách hàng khác	98,189,459,738		73,573,707,238	
<b>b) Phải thu của khách hàng là các bên liên quan</b>	<b>231,602,803</b>		<b>231,602,803</b>	
- Công ty CP Lilama 69.3	231,602,803		231,602,803	
<b>3 . Trả trước người bán ngắn hạn</b>				
<b>a) Trả trước cho người bán</b>	<b>1,549,459,310</b>		<b>1,628,541,352</b>	
- Công ty TNHH MTV Xây Lắp Nguyên Phúc	95,175,437		-	
- Công ty TNHH Cơ Đức Phát	660,000,000		-	
- Trả trước cho người bán khác	794,283,873		1,628,541,352	
<b>b) Trả trước cho người bán là các bên liên quan</b>	<b>10,880,294,591</b>		<b>10,880,294,591</b>	
- Công ty CP Lilama 45.1	10,880,294,591		10,880,294,591	
<b>Cộng</b>	<b>12,429,753,901</b>		<b>12,508,835,943</b>	
<b>4 . Phải thu khác</b>				
<b>a . Nợ ngắn hạn</b>	<b>5,386,922,655</b>	<b>315,963,096</b>	<b>6,064,565,348</b>	<b>315,963,096</b>
+ Tạm ứng	397,124,722	315,963,096	397,124,722	315,963,096
+ Tiền ký quỹ, ký cược	2,240,000,000	-	-	-
+ Phải thu khác	2,749,797,933	-	5,667,440,626	-
- Thu tiền bán thanh lý TSCĐ	120,000,000	-	120,000,000	-
- Góp Kinh phí TĐ Sông Bung 2	40,000,000	-	40,000,000	-
- Khoản phải thu án phí CT TĐ Đắc Pô Cô	80,500,923	-	78,500,923	-
- Phải thu các đội công trình	2,509,297,010	-	5,428,939,703	-
<b>Cộng</b>	<b>5,386,922,655</b>	<b>315,963,096</b>	<b>6,064,565,348</b>	<b>315,963,096</b>
<b>5 . Nợ xấu</b>				
- Tổng giá trị các khoản phải thu, cho vay quá hạn thanh toán	3,100,548,881	-	3,100,948,881	-
+ Các khoản tạm ứng	315,963,096	-	315,963,096	-
+ Công ty CP thủy điện Trà Xom (1)	2,490,344,700	-	2,490,344,700	-
+ Công ty đường Quảng Ngãi ( nay là Công ty CP đường Quảng Ngãi) (2)	294,641,085	-	294,641,085.00	-

<sup>(1)</sup> Khoản phải thu của Công ty cổ phần thủy điện Trà Xom ( thị công Nhà máy thủy điện Trà Xom), thời hạn thanh toán chậm nhất đến tháng 01/2016, tuy nhiên công nợ chưa giải quyết được do vướng mắc trong việc sửa chữa thiết bị sau giai đoạn bảo hành, Công ty đang thực hiện khởi kiện ra toà án nhân dân tỉnh Bình Định nhờ can thiệp.

<sup>(2)</sup> Khoản phải thu của Công ty đường Quảng Ngãi ( nay là Công ty cổ phần đường Quảng Ngãi ) phát sinh theo các hợp đồng Tháo dỡ, v/c, tu bổ tân trang và lắp đặt TB (gói thầu 12) nhà bao che J3,3 - Nhà đường An Khê từ năm 2000, hai bên đã thực hiện đối chiếu công nợ nhiều lần nhưng chưa đạt kết quả do thời gian quá lâu, thất lạc hồ sơ bàn giao vật tư.

6 . Hàng tồn kho

	31/12/2022		01/01/2022	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
Nguyên liệu, vật liệu	-	-	0	-
Công cụ, dụng cụ	25,589,500	-	36,339,500	-
Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang	161,096,036,663	-	161,375,131,999	-
<b>Cộng</b>	<b>161,121,626,163</b>	<b>-</b>	<b>161,411,471,499</b>	<b>-</b>

Giá trị hàng tồn kho ứ đọng, kém, mất phẩm chất không có khả năng tiêu thụ tại thời điểm 31/12/2022: 0 đồng;

Giá trị hàng tồn kho dùng để thế chấp bảo đảm các khoản nợ phải trả tại thời điểm 31/12/2022: 0 đồng.

7 . Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình

Xem chi tiết tại phụ lục 01 của Báo cáo này

8 . Tăng, giảm tài sản cố định vô hình

Khoản mục	Quyền sử dụng đất	Phần mềm máy tính	Cộng
Nguyên giá			
Số dư đầu năm		55,000,000	55,000,000
Số tăng trong kỳ	-	-	-
Số giảm trong kỳ	-	-	-
Số dư cuối kỳ	-	55,000,000	55,000,000
Giá trị hao mòn lũy kế			
Số dư đầu năm		55,000,000	55,000,000
Số tăng trong kỳ	-	-	-
- Khấu hao trong kỳ	-	-	-
Số giảm trong kỳ	-	-	-
Số cuối kỳ	-	55,000,000	55,000,000
Giá trị còn lại			
Tại ngày đầu năm	-	-	-
Tại ngày cuối kỳ	-	-	-

Giá trị còn lại của TSCĐ vô hình tại 31/12/2022 đã dùng để thế chấp bảo đảm các khoản vay: 0 đồng.

9 . Đầu tư tài chính dài hạn

	31/12/2022			01/01/2022		
	Giá gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý	Giá gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý
- Đầu tư vào đơn vị khác	-	-	-	25,600,000,000	-	25,600,000,000
+ Công ty cổ phần đầu tư Vĩnh Sơn <sup>(*)</sup>	-	-	-	25,600,000,000	-	25,600,000,000
<b>Cộng</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>25,600,000,000</b>	<b>-</b>	<b>25,600,000,000</b>

(\*) Góp vốn vào Công ty cổ phần Đầu tư Vĩnh Sơn đầu tư dự án Thủy điện Vĩnh Sơn 5 công suất 28MW trên sông Côn, xã Vĩnh Kim, huyện Vĩnh Thạch, tỉnh Bình Định. Tổng số vốn góp tại ngày 01/01/2016 là 25.600.000.000 đồng và 512.000.000 đồng cổ tức bằng cổ phần tương đương với 2.611.200 cổ phần, chiếm 10% vốn điều lệ của Công ty cổ phần Đầu tư Vĩnh Sơn. Ngày 27/06/2016 Công ty đã ký hợp đồng số 03/2016/HĐCNCP-VSI và Phụ lục Hợp đồng số 01/2019/HĐCNCP-VSI ngày 07/01/2019 với Công ty CP Thủy điện Chu Va về việc chuyển nhượng toàn bộ 2.611.200 cổ phần của Công ty CP đầu tư Vĩnh Sơn cho Công ty CP Thủy điện Chu Va. Tuy nhiên do khó khăn về tài chính Công ty CP Thủy điện Chu Va chỉ thực hiện mua 500.000 CP theo giá 10.000đồng/1CP và đề nghị xin chấm dứt, thanh lý Hợp đồng chuyển nhượng cổ phần tại Công ty CP Vĩnh Sơn. Hội đồng quản trị Công ty CP Lilama 45.3 đã chấp thuận, tiến hành thanh lý Hợp đồng mua cổ phần, làm các thủ tục chuyển 500.000 cổ phần sang cho Công ty cổ phần thủy điện Chu Va, số lượng cổ phần: 2.111.200 CP tiếp tục thông qua thoái vốn ra ngoài doanh nghiệp tại Đại hội cổ đông thường niên năm 2022. Căn cứ Nghị quyết số 259/NQ-HDQT ngày 24/08/2022 của HDQT Tổng công ty Lắp máy Việt Nam - CTCP và Nghị Quyết 55/2022/NQ-HDQT ngày 29/8/2022 của HDQT Công ty cổ phần Lilama 45.3, quyết định thành lập Hội đồng chào giá cạnh tranh bán tiếp số cổ phần còn lại của Công ty CP đầu tư Vĩnh Sơn, kết quả đã bán hết số cổ phần cho Nhà đầu tư cá nhân, việc thực hiện bán cổ phần theo đúng quy định của pháp luật.

Các giao dịch trọng yếu giữa doanh nghiệp và công ty con, công ty liên doanh, liên kết trong kỳ  
 Không có

	31/12/2022	01/01/2022
<b>10 . Chi phí trả trước dài hạn</b>		
- Chi phí thuê đất tại Dung Quất, trụ sở công ty	1,770,534,001	1,827,648,001
	-	-
<b>Cộng</b>	<b>1,770,534,001</b>	<b>1,827,648,001</b>

	31/12/2022		01/01/2022	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
<b>11 . Phải trả người bán ngắn hạn</b>				
<i>a) Phải trả người bán ngắn hạn</i>	98,830,492,616	98,830,492,616	112,535,098,859	112,535,098,859
- Cty TNHH TM&DVKT điện CN Tuấn Huy	2,791,054,604	2,791,054,604	2,841,054,604	2,841,054,604
- Công ty CP đầu tư XD Trung Nam	1,804,035,146	1,804,035,146	1,804,035,146	1,804,035,146
- Công ty TNHH thép IPC Sài Gòn	6,932,954,187	6,932,954,187	6,932,954,187	6,932,954,187
- Công ty TNHH SX-TM -XNK Phúc An	4,710,000,707	4,710,000,707	4,710,000,707	4,710,000,707
- Công ty TNHH TV&TMQT Hoàng Dương	30,301,206,135	30,301,206,135	49,651,206,135	49,651,206,135
- Công ty TNHH TM XD Thiên Hà Phát	2,061,563,450	2,061,563,450	2,061,563,450	2,061,563,450
- Công ty CP cơ giới Trung Nam Miền Nam	5,540,661,916	5,540,661,916	5,540,661,916	5,540,661,916
- Phải trả người bán ngắn hạn khác	44,689,016,471	44,689,016,471	38,993,622,714	38,993,622,714
<i>b) Phải trả người bán là các bên liên quan</i>	2,999,419,089	2,999,419,089	2,999,419,089	2,999,419,089
- Công ty cổ phần Lilama 7	2,467,653,874	2,467,653,874	2,467,653,874	2,467,653,874
- Công ty cổ phần Lilama 45-4	531,765,215	531,765,215	531,765,215	531,765,215

	31/12/2022	01/01/2022
<b>12 . Người mua trả tiền trước ngắn hạn</b>		
<i>a) Người mua trả tiền trước ngắn hạn</i>	28,721,826,192	19,397,819,710
- Công ty TNHH Trung Nam BT	4,237,567,521	4,237,567,521
- Công ty CP VRG Phú Yên	42,452,682	259,000,000
- Ban QLDA ĐTXDCT NN&PTNT tỉnh Tiền Giang	19,463,713,000	9,832,000,000
- Các đối tượng khác	4,978,092,989	5,069,252,189
<i>b) Người mua trả tiền trước là các bên liên quan</i>	4,533,804,217	4,533,804,217
- Tổng Công ty Lắp máy Việt Nam - CTCP	1,409,793,614	1,409,793,614
- Công ty CP Lilama 45.1	3,124,010,603	3,124,010,603

13 . Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước

	Số đầu kỳ (01/01/2022)	Số phải nộp trong kỳ	Số đã thực nộp trong kỳ	Số cuối kỳ (31/12/2022)
Thuế giá trị gia tăng	9,168,716,991	428,557,684	1,062,528,219	8,534,746,456
Thuế thu nhập doanh nghiệp	-	-	-	-
Thuế thu nhập cá nhân	1,074,841,813	16,293,990	21,123,958	1,070,011,845
Tiền thuế đất, thuế nhà đất	162,051,036	-	94,351,425	67,699,611
Các loại thuế khác	-	3,000,000	3,000,000	-
Các khoản phí, lệ phí & các khoản phải nộp khác	529,827	94,853,382	31,231,162	64,152,047
<b>Cộng</b>	<b>10,406,139,667</b>	<b>542,705,056</b>	<b>1,212,234,764</b>	<b>9,736,609,959</b>

14 . Chi phí phải trả ngắn hạn

	31/12/2022	01/01/2022
+ Lắp đặt thiết bị cơ điện nhà máy thủy điện Đăk'Re	6,736,262,170	7,692,312,170
+ Lắp đặt thiết bị nhà máy thủy điện Sông Tranh 3	495,146,021	495,146,021
+ Cung cấp, LD TBCKTC dự án chống ngập -	9,156,900,915	9,156,900,915
+ LD TB dự án cống Phú Phong	1,800,000,000	-
+ Chi phí kiểm toán	50,000,000	-
+ Thù lao HĐQT	81,030,000	162,060,000
<b>Cộng</b>	<b>18,319,339,106</b>	<b>17,506,419,106</b>

15 . Phải trả ngắn hạn khác

	31/12/2022	01/01/2022
<b>a Ngắn hạn</b>	<b>67,009,137,948</b>	<b>66,764,187,573</b>
- Kinh phí công đoàn	560,580,735	617,672,389
- Bảo hiểm xã hội	2,521,212,700	8,193,550,203
- Bảo hiểm y tế	3,793,605,231	3,620,656,410
- Bảo hiểm thất nghiệp	1,516,294,784	1,468,034,073
- Các khoản phải trả, phải nộp khác	<b>58,617,444,498</b>	<b>52,864,274,498</b>
+ <i>Cổ tức phải trả</i>	<i>147,218,995</i>	<i>147,218,995</i>
+ <i>Phải trả lãi vay TCty LM VN - CTCP</i>	<i>11,636,631,099</i>	<i>9,251,010,773</i>
+ <i>Phải trả lãi vay Cty CP Đầu tư XD Trung Nam</i>	<i>15,973,760,311</i>	<i>8,064,186,966</i>
+ <i>Phải trả lãi vay Ngân hàng NN&amp;PTNT Đà Nẵng</i>	<i>6,518,409,423</i>	<i>6,518,409,423</i>
+ <i>Phải trả cho các đội công trình</i>	<i>17,387,792,545</i>	<i>21,928,612,469</i>
+ <i>Phải trả phải nộp khác</i>	<i>6,953,632,125</i>	<i>6,954,835,872</i>
<b>Cộng</b>	<b>67,009,137,948</b>	<b>66,764,187,573</b>

16 . Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn, dài hạn

Xem chi tiết tại phụ lục 02 của Báo cáo này

17 . Vốn chủ sở hữu

17.1. Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu

Xem phụ lục số 04 của Báo cáo này

17.2. Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu

	31/12/2022	01/01/2022
Tổng Công ty Lắp máy Việt Nam- CTCP	14,290,000,000	14,290,000,000
Các cổ đông khác	20,710,000,000	20,710,000,000
<b>Cộng</b>	<b>35,000,000,000</b>	<b>35,000,000,000</b>

17.3. Các giao dịch về vốn với các CSH

và phân phối cổ tức, lợi nhuận.

	31/12/2022	01/01/2022
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu		
+ Vốn góp đầu năm	35,000,000,000	35,000,000,000
+ Vốn góp cuối năm	35,000,000,000	35,000,000,000

	31/12/2022	01/01/2022
<b>17.4. Cổ phiếu</b>		
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	3,500,000	3,500,000
Số lượng cổ phiếu đã bán ra ngoài công chúng	3,500,000	3,500,000
- Cổ phiếu phổ thông	3,500,000	3,500,000
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	3,500,000	3,500,000
- Cổ phiếu phổ thông	3,500,000	3,500,000
Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành	10,000	10,000
<b>17.5. Các quỹ của doanh nghiệp:</b>	<b>31/12/2022</b>	<b>01/01/2022</b>
- Quỹ đầu tư phát triển (*)	-	33,000,546,177
- Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu (**)	352,208,897	2,087,212,068

(\*) (\*\*) Các Quỹ của doanh nghiệp cuối kỳ giám do: Công ty đã trích các Quỹ để bù lỗ lũy kế đến 31/12/2021, số tiền: 34.735.549.348 đồng theo Nghị quyết số 39/2022/NQ-ĐHĐCĐ ngày 26/04/2022 của Đại hội đồng cổ đông thường niên Công ty cổ phần Lilama 45.3.

<b>18 . Các khoản mục ngoài bảng cân đối kế toán</b>	<b>31/12/2022</b>	<b>01/01/2022</b>
- Ngoại tệ các loại		
+ USD	125.93	139,13

## VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ KINH DOANH

	Quý IV năm 2022	Quý IV năm 2021
<b>1 . Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>Quý IV năm 2022</b>	<b>Quý IV năm 2021</b>
a) Doanh thu		
- Doanh thu cung cấp dịch vụ	35,622,855	231,653,455
- Doanh thu hoạt động xây lắp	25,558,576,011	3,481,559,133
<b>Cộng</b>	<b>25,594,198,866</b>	<b>3,713,212,588</b>
b) Doanh thu đối với các bên liên quan trong kỳ	<b>Quý IV năm 2022</b>	<b>Quý IV năm 2021</b>
- Tổng công ty Lắp máy Việt Nam- CTCP	-	-
<b>2 . Giá vốn hàng bán</b>	<b>Quý IV năm 2022</b>	<b>Quý IV năm 2021</b>
- Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp	227,463	2,226,965
- Giá vốn của hợp đồng xây dựng	24,729,294,279	2,171,310,149
<b>Cộng</b>	<b>24,729,521,742</b>	<b>2,173,537,114</b>
<b>3 . Doanh thu hoạt động tài chính</b>	<b>Quý IV năm 2022</b>	<b>Quý IV năm 2021</b>
- Lãi tiền gửi, tiền cho vay	1,089,320	136,553
- Lãi chênh lệch tỷ giá	91,498	-
<b>Cộng</b>	<b>1,180,818</b>	<b>136,553</b>
<b>4 . Chi phí tài chính</b>	<b>Quý IV năm 2022</b>	<b>Quý IV năm 2021</b>
- Lãi tiền vay	3,084,304,150	6,176,727,621
- Lỗ chênh lệch tỷ giá	-	38,175
<b>Cộng</b>	<b>3,084,304,150</b>	<b>6,176,765,796</b>
<b>5 . Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp</b>	<b>Quý IV năm 2022</b>	<b>Quý IV năm 2021</b>
a) Các khoản chi phí quản lý doanh nghiệp phát sinh trong kỳ	1,704,253,415	2,429,892,552
a1) Các khoản chi phí quản lý DN phát sinh trong kỳ	1,704,253,415	2,429,892,552
- Tiền lương bộ phận quản lý	1,212,874,506	909,764,150
- Chi phí quản lý doanh nghiệp khác	491,378,909	519,837,922





**CÔNG TY CỔ PHẦN LILAMA 45.3**

D/c: Lô 4K - Đường Tôn Đức Thắng - TP Quảng Ngãi  
Tỉnh Quảng Ngãi

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**  
Quý IV năm 2022

**Phụ lục số 01: Tàng giảm tài sản cố định hữu hình**

Khoản mục	Nhà cửa vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Thiết bị DCQL	Tài sản cố định khác	Cộng
Nguyên giá TSCĐ						
Số dư đầu năm	19,295,501,846	38,937,840,145	16,924,232,709	1,808,071,185	298,000,000	77,263,645,88
Số tăng trong kỳ	-	-	-	-	-	-
Số giảm trong kỳ	-	-	-	-	-	-
Số dư cuối kỳ	19,295,501,846	38,937,840,145	16,924,232,709	1,808,071,185	298,000,000	77,263,645,88
Giá trị hao mòn lũy kế						
Số dư đầu năm	10,491,243,211	33,263,431,944	14,118,180,764	1,800,980,266	298,000,000	59,971,836,18
Số tăng trong kỳ	890,317,260	691,464,508	1,712,475,672	7,090,919	-	3,301,348,35
- <i>Khấu hao trong kỳ</i>	890,317,260	691,464,508	1,712,475,672	7,090,919	-	3,301,348,35
Số giảm trong kỳ	-	-	-	-	-	-
Số dư cuối kỳ	11,381,560,471	33,954,896,452	15,830,656,436	1,808,071,185	298,000,000	63,273,181,54
Giá trị còn lại						
Tại ngày đầu năm	8,804,258,635	5,674,408,201	2,806,051,945	7,090,919	-	17,291,809,70
Tại ngày cuối kỳ	7,913,941,375	4,982,943,693	1,093,576,273	-	-	13,990,461,34

**Trong đó:**

Giá trị còn lại của TSCĐ hữu hình tại 31/12/2022 đã dùng để thế chấp, cầm cố, đảm bảo các khoản vay: 6.410.900.965 đồng

Nguyên giá TSCĐ hữu hình tại 31/12/2022 đã hết khấu hao nhưng vẫn còn sử dụng: 34.261.722.857 đồng

**CÔNG TY CỔ PHẦN LILAMA 45.3**

Đ/c: Lô 4K - Đường Tôn Đức Thắng - TP Quảng Ngãi  
Tỉnh Quảng Ngãi

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**  
Quý IV năm 2022

**Phụ lục số 02: Vay và nợ thuế tài chính ngắn hạn**

**Vay và nợ thuế tài chính ngắn hạn**

**a) Vay ngắn hạn**

- Ngân hàng TMCP ĐT và PT Việt Nam - CN Quảng Ngãi
- Ngân hàng NN & PTNT - Chi nhánh Đà Nẵng
- Công ty Cổ phần đầu tư XD Trung Nam
- Tổng Công ty Lắp máy Việt Nam
- Vay cá nhân Ông Nguyễn Thế Giang
- Vay cá nhân Bà Hoàng Thảo Phương

**b) Các khoản nợ thuế tài chính ngắn hạn**

**Cộng**

	Cuối kỳ (31/12/2022)		Trong kỳ		Đầu kỳ (01/01/2022)	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Tăng	Giảm	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
	141,104,061,743	141,104,061,743	30,301,208,877	34,938,226,355	145,741,079,221	145,741,079,221
	16,114,615,377	16,114,615,377	26,631,615,377	29,812,226,355	19,295,226,355	19,295,226,355
	30,032,438,499	30,032,438,499	-	26,000,000	30,058,438,499	30,058,438,499
	65,882,729,412	65,882,729,412	1,169,593,500	-	64,713,135,912	64,713,135,912
	25,624,278,455	25,624,278,455	-	2,600,000,000	25,624,278,455	25,624,278,455
	3,450,000,000	3,450,000,000	2,500,000,000	2,500,000,000	6,050,000,000	6,050,000,000
	<b>141,104,061,743</b>	<b>141,104,061,743</b>	<b>30,301,208,877</b>	<b>34,938,226,355</b>	<b>145,741,079,221</b>	<b>145,741,079,221</b>

**Thông tin chi tiết liên quan tới các khoản vay và nợ thuế tài chính ngắn hạn:**

Ngân hàng	Số hợp đồng vay	Ngày hợp đồng	Hạn mức tín dụng	Thời hạn vay	Lãi suất vay	Dư nợ gốc vay tại 31/12/2022	Mục đích vay	Tài sản đảm bảo
- Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Quảng Ngãi	ĐTD	21/05/2022	386,000,000,000	11 tháng	Theo thông báo của ngân hàng	16,114,615,377	Vay bổ sung VLD	Tài sản đảm bảo
- Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn - Chi nhánh Đà Nẵng	04/2018/ARG	01/4/2018	54,000,000,000	12 tháng	Theo thông báo của ngân hàng	30,032,438,499	Vay bổ sung VLD	Tài sản đảm bảo
- Công ty CP đầu tư XD Trung Nam	2008/020/HDVT/T	20/08/2020	20,000,000,000	12 tháng	12%/năm	65,882,729,412	Vay bổ sung VLD	Khởi lượng CT chôn lấp TP Hồ Chí Minh
- Tổng Công ty Lắp Máy Việt Nam - CTCP	LILAMA45.3	20/08/2020	29,600,000,000	12 tháng	9,31%/năm	25,624,278,455	Vay bổ sung VLD	Khởi lượng CT Hang tr A75
- Vay cá nhân Ông Nguyễn Thế Giang	01/2020/HDVT	16/01/2020	6,550,000,000	12 tháng	7%/năm	3,450,000,000	Vay bổ sung VLD	Vay tín chấp
<b>Cộng</b>						<b>141,104,061,743</b>		

(\*)

**c) Số vay và nợ thuế tài chính quá hạn chưa thanh toán**

	Cuối kỳ (31/12/2022)	Đầu kỳ (01/01/2022)
- Vay (*)	Lãi	Lãi
- Nợ thuế tài chính	Gốc	Gốc
	6,518,409,423	6,518,409,423

**CÔNG TY CỔ PHẦN LILAMA 45.3**

Đ/c: Lô 4K - Đường Tôn Đức Thắng - TP Quảng Ngãi  
Tỉnh Quảng Ngãi

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**  
Quý IV năm 2022

**Phụ lục số 03: Bảng đối chiếu biến động vốn chủ sở hữu**

Khoản mục	Vốn góp của CSH	Thặng dư vốn cổ phần	Quỹ đầu tư phát triển	Vốn khác của chủ sở hữu	LNST chưa phân phối	Tổng cộng
Số dư đầu năm trước	35,000,000,000	4,277,672,000	33,000,546,177	2,087,212,068	(26,202,472,224)	48,162,958,021
Lãi trong kỳ	-	-	-	-	-	-
Giảm vốn trong kỳ	-	-	-	-	8,533,077,124	8,533,077,124
Phân phối lợi nhuận	-	-	-	-	-	-
Lỗ trong kỳ	-	-	-	-	8,533,077,124	8,533,077,124
Số dư đầu năm nay	35,000,000,000	4,277,672,000	33,000,546,177	2,087,212,068	(34,735,549,348)	39,629,880,897
Tăng vốn trong kỳ	-	-	-	-	34,735,549,348	34,735,549,348
Lãi trong kỳ	-	-	-	-	-	-
Trích các quỹ bù lỗ lũy kế	-	-	-	-	34,735,549,348	34,735,549,348
Giảm vốn trong kỳ	-	-	33,000,546,177	1,735,003,171	8,905,413,767	43,640,963,115
Phân phối lợi nhuận	-	-	-	-	-	-
Lỗ trong kỳ	-	-	-	-	8,905,413,767	8,905,413,767
Giảm khác (*)	-	-	33,000,546,177	1,735,003,171	-	34,735,549,348
Số dư cuối năm nay	35,000,000,000	4,277,672,000	0	352,208,897	(8,905,413,767)	30,724,467,130

Ghi chú: (\*) Theo Nghị quyết số 39/2022/NQ-ĐHĐCĐ ngày 26/04/2022 đã thông qua phương án trích Quỹ đầu tư phát triển và quỹ dự trữ bổ sung vốn điều lệ bù lỗ lũy kế đến 31/12/2021, số tiền là: 34.735.549.348 đồng, Quý II năm 2022 Công ty đã thực hiện trích Quỹ đầu tư phát triển và Quỹ bổ sung vốn điều lệ bù lỗ.