

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Thực hiện quy định tại khoản 3 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, CTCP Đầu tư và Xây dựng VNECO9 thực hiện công bố thông tin báo cáo tài chính (BCTC) quý 4/năm 2022 với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:

1. Tên tổ chức:

- Mã chứng khoán: VE9
- Địa chỉ: Tầng trệt C4-C5 Chung Cư Chợ Đầm, Phường Xương Huân
- Điện thoại liên hệ/Tel:..... Fax:
- Email:..... Website:.....

2. Nội dung thông tin công bố:

- BCTC quý 4/năm 2022
 BCTC riêng (TCNY không có công ty con và đơn vị kế toán cấp trên có đơn vị trực thuộc);

BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con);

BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng).

- Các trường hợp thuộc diện phải giải trình nguyên nhân:

+ Tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến không phải là ý kiến chấp nhận toàn phần đối với BCTC (đối với BCTC được kiểm toán năm 2022):

Có

Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

Có

Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên, chuyển từ lỗ sang lãi hoặc ngược lại (đối với BCTC được kiểm toán năm 2022):

Có

Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

Có

Không

+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước:

Có

Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

Có

Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại:

Có

Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

Có

Không

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày: .../.../2023 tại đường dẫn:

3. Báo cáo về các giao dịch có giá trị từ 35% tổng tài sản trở lên trong năm 2022.

Trường hợp TCNY có giao dịch đề nghị báo cáo đầy đủ các nội dung sau:

- Nội dung giao dịch:

- Tỷ trọng giá trị giao dịch/tổng giá trị tài sản của doanh nghiệp (%) (căn cứ trên báo cáo tài chính năm gần nhất);

- Ngày hoàn thành giao dịch:

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin công bố.

Đại diện tổ chức

Người đại diện theo pháp luật/Người UQCBTT
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

Tài liệu đính kèm:

- BCTC.....

- Văn bản giải trình



Nguyễn Thị Ngọc Lan

Số: 016/2023/VNECO9-CBTT
V/v: "CBTT BCTC Quý 4 năm 2022 và
giải trình chênh lệch lợi nhuận giảm lỗ
trên 10% so với cùng kỳ".

Nha Trang, ngày 16 tháng 1 năm 2023

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

1. Tên công ty: **CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG VNECO 9**
2. Mã chứng khoán: **VE9**
3. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng trệt C4 – C5 Chung cư Chợ Đầm, phường Xương Huân, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.
4. Điện thoại: 0258.3525 886 Fax: 0258.3522 394
5. Người thực hiện công bố thông tin: **Trần Ngọc Anh.**
6. Loại thông tin công bố: () 24 giờ, () 72 giờ, () Yêu cầu, () Bất thường, (X) Định kỳ.
7. **Nội dung của thông tin công bố:**
 - 7.1 Báo cáo tài chính quý 4 năm 2022 Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng VNECO 9 được lập ngày 15 tháng 1 năm 2023 bao gồm: BCDKT, BCKQKD, BCLCTT, TMBCTC.
 - 7.2 Nội dung giải trình chênh lệch lỗ **giảm** trên 10% lợi nhuận sau thuế so với cùng kỳ:
 - * Giải trình chênh lệch trên 10%
 - LNST Quý 4.2022 là: (9.820.858.654)đồng và LNST Q4.2021 là : (6.816841.527) đồng nguyên nhân chênh lệch tăng trên 10% của Q4.2022 so với Q4.2021 là do chi phí quản lý doanh nghiệp của Q4.2022 tăng so với Q4.2021 lý do khoản trích lập dự phòng các khoản phải thu quá hạn trên 3 năm nhiều hơn so với cùng kỳ ngoài ra do chi phí xây lắp cao vì giá đầu vào cao nên tỷ lệ lãi gộp thấp nhiều so với cùng kỳ
 - * Lỗ trong kỳ Quý 4.2022:
Do cuối năm các khoản phải thu quá hạn trên 3 năm chưa thu được và do đó được trích lập dự phòng được tại thời điểm Quý 4.2022 nên dẫn đến chi phí quản cao nên khoản lãi gộp lãi từ hoạt động sản xuất kinh doanh không bù đắp được chi phí nên dẫn đến lỗ trong kỳ Quý 4.2022
8. Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ thông tin công bố: <http://www.vneco9.com>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như trên.
- Lưu: P.TH, Vp Cty.



NGƯỜI THỰC HIỆN CBTT

Trần Ngọc Anh