

CÔNG TY CỔ PHẦN KIM KHÍ TP.HCM - VNSTEEL

Địa chỉ : 193 Đinh Tiên Hoàng, Phường Đa kao, Quận 1, TP.HCM

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

NĂM 2022

Tháng 01-2023

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2022

Mã số	TÀI SẢN	Thuyết minh	31/12/2022	01/01/2022
			VND	VND
100	A. TÀI SẢN NGẮN HẠN		1.023.597.497.636	1.136.216.140.388
110	I. Tiền và các khoản tương đương tiền	1	51.324.153.179	20.789.998.476
111	1 Tiền		41.324.153.179	20.789.998.476
112	2 Các khoản tương đương tiền		10.000.000.000	-
120	II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	2	9.500.000.000	9.500.000.000
123	2 Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn		9.500.000.000	9.500.000.000
130	III. Các khoản phải thu ngắn hạn		334.037.629.334	286.490.742.643
131	1 Phải thu ngắn hạn của khách hàng	3	350.040.325.533	322.130.198.863
132	2 Trả trước cho người bán ngắn hạn	4	25.727.600.458	676.061.452
136	3 Phải thu ngắn hạn khác	5	15.894.789.585	25.820.985.816
137	4 Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi		(57.625.086.242)	(62.136.503.488)
140	IV. Hàng tồn kho	7	594.828.396.310	814.214.011.995
141	1 Hàng tồn kho		689.639.523.669	868.012.964.817
149	2 Dự phòng giảm giá hàng tồn kho		(94.811.127.359)	(53.798.952.822)
150	V. Tài sản ngắn hạn khác		33.907.318.813	5.221.387.274
151	1 Chi phí trả trước ngắn hạn	12	429.714.612	372.500.000
152	2 Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ		15.782.701.274	4.848.887.274
153	3 Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước		17.694.902.927	-
200	B. TÀI SẢN DÀI HẠN		121.274.166.444	125.379.987.428
210	I. Các khoản phải thu dài hạn		155.800.000	98.000.000
216	1 Phải thu dài hạn khác	5	155.800.000	98.000.000
220	II. Tài sản cố định		29.914.347.363	24.958.555.640
221	1 Tài sản cố định hữu hình	9	20.268.381.202	15.122.199.195
222	- Nguyên giá		75.822.216.059	69.089.060.776
223	- Giá trị hao mòn lũy kế		(55.553.834.857)	(53.966.861.581)
227	2 Tài sản cố định vô hình	10	9.645.966.161	9.836.356.445
228	- Nguyên giá		12.339.454.427	12.339.454.427
229	- Giá trị hao mòn lũy kế		(2.693.488.266)	(2.503.097.982)
230	III. Bất động sản đầu tư	11	72.272.556.624	77.109.780.879
231	- Nguyên giá		145.463.787.768	145.463.787.768
232	- Giá trị hao mòn lũy kế		(73.191.231.144)	(68.354.006.889)
240	IV. Tài sản dở dang dài hạn	8	674.062.457	213.650.909
242	2 Chi phí xây dựng cơ bản dở dang		674.062.457	213.650.909
250	V. Đầu tư tài chính dài hạn	2	18.257.400.000	23.000.000.000
253	1 Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác		37.000.000.000	37.000.000.000
254	2 Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn		(18.742.600.000)	(14.000.000.000)
260	VI. Tài sản dài hạn khác		-	-
270	TỔNG CỘNG TÀI SẢN		1.144.871.664.080	1.261.596.127.816

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2022

(tiếp theo)

Mã số	NGUỒN VỐN	Thuyết minh	31/12/2022	01/01/2022
			VND	VND
300	C. NỢ PHẢI TRẢ		762.326.984.599	777.389.125.567
310	I. Nợ ngắn hạn		739.044.096.013	754.467.943.589
311	1 Phải trả người bán ngắn hạn	13	203.251.277.048	253.972.448.291
312	2 Người mua trả tiền trước ngắn hạn		1.712.174.090	8.054.580.684
313	3 Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	14	110.110.657	2.465.346.859
314	4 Phải trả người lao động		8.629.850.301	29.293.308.714
315	5 Chi phí phải trả ngắn hạn	15	2.289.965.340	2.718.052.912
318	6 Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	16	1.793.833.231	80.284.193
319	7 Phải trả ngắn hạn khác	17	47.824.448.736	261.909.424.116
320	8 Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	18	468.236.751.870	193.759.608.928
322	10 Quỹ khen thưởng, phúc lợi		5.195.684.740	2.214.888.892
330	II. Nợ dài hạn		23.282.888.586	22.921.181.978
337	2 Phải trả dài hạn khác	17	23.282.888.586	22.921.181.978
400	D. VỐN CHỦ SỞ HỮU		382.544.679.481	484.207.002.249
410	I. Vốn chủ sở hữu	19	382.544.679.481	484.207.002.249
411	1 Vốn góp của chủ sở hữu		272.999.990.000	210.000.000.000
411a	Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết		272.999.990.000	210.000.000.000
412	2 Thặng dư vốn cổ phần		37.225.230.000	37.225.230.000
414	3 Vốn khác của chủ sở hữu		7.588.967.893	-
418	4 Quỹ đầu tư phát triển		54.846.536.104	62.435.503.997
420	5 Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu		1.773.466.830	1.773.466.830
421	6 Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối		8.110.488.654	172.772.801.422
421a	LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối năm trước		4.978.116.786	30.678.381.023
421b	LNST chưa phân phối kỳ này		3.132.371.868	142.094.420.399
430	II. Nguồn kinh phí và quỹ khác		-	-
440	TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN		1.144.871.664.080	1.261.596.127.816


Lê Thúy Hằng
Người lập

Nguyễn Thị Hồng Mây
Trưởng phòng TCKTVõ Trí Nghĩa
Tổng Giám đốc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 01 năm 2023

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH
Quý 4 Năm 2022

Đơn vị tính: Đồng

Mã số	CHỈ TIÊU	Quý 4		Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
		Năm 2022	Năm 2021	Năm 2022	Năm 2021
01	1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	624.548.140.279	1.008.662.298.107	3.414.324.323.557	3.830.564.756.476
02	2. Các khoản giảm trừ doanh thu	2.143.129.928	-	2.839.396.085	-
10	3. Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01-02)	622.405.010.351	1.008.662.298.107	3.411.484.927.472	3.830.564.756.476
11	4. Giá vốn hàng bán	623.556.903.970	972.218.597.658	3.337.629.676.892	3.578.747.979.779
20	5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	(1.151.893.619)	36.443.700.449	73.855.250.580	251.816.776.697
21	6. Doanh thu hoạt động tài chính	7.028.174.322	6.080.825.785	25.997.324.522	18.898.411.639
22	7. Chi phí tài chính	15.217.265.209	2.517.937.779	36.379.249.448	5.820.052.406
23	Trong đó: Chi phí lãi vay	7.898.087.434	3.213.245.600	17.732.830.700	10.924.830.936
25	8. Chi phí bán hàng	7.856.941.313	16.160.593.698	44.426.125.285	56.298.819.361
26	9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	943.404.934	13.331.728.394	15.053.478.833	32.540.305.495
30	10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30=20+21-22-25-26)	(18.141.330.753)	10.514.266.363	3.993.721.536	176.056.011.074
31	11. Thu nhập khác	133.562.028	771.071.615	1.551.086.781	1.847.508.369
32	12. Chi phí khác	43.339.882	60.563.627	14.047.559	105.766.728
40	13. Lợi nhuận khác (40=31-32)	90.222.146	710.507.988	1.537.039.222	1.741.741.641
50	14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	(18.051.108.607)	11.224.774.351	5.530.760.758	177.797.752.715
51	15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	(1.995.823.210)	2.590.719.551	2.398.388.890	35.703.332.316
60	16. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	(16.055.285.397)	8.634.054.800	3.132.371.868	142.094.420.399
70	17. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	(588)	316	115	5.205
71	18. Lãi suy giảm trên cổ phiếu	-	-	-	-



Lê Thúy Hằng

Người lập
TP. Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 01 năm 2023


Nguyễn Thị Hồng Mây

Trưởng phòng TCKT




Võ Trí Nghĩa
Tổng Giám đốc

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

Năm 2022

(Theo phương pháp gián tiếp)

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Năm 2022	Năm 2021
			VND	VND
I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH				
01	1 Lợi nhuận trước thuế		5.530.760.758	177.797.752.715
	2 Điều chỉnh cho các khoản			
02	- Khấu hao tài sản cố định và bất động sản đầu tư		8.551.742.031	8.858.007.992
03	- Các khoản dự phòng		40.429.286.275	43.788.653.042
04	- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ		(978.233.028)	(213.972.381)
05	- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư		(2.925.165.388)	(2.322.800.643)
06	- Chi phí lãi vay		17.732.830.700	10.924.830.936
08	3 Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động		68.341.221.348	238.846.421.661
09	- Tăng, giảm các khoản phải thu		(53.200.790.512)	(14.600.088.338)
10	- Tăng, giảm hàng tồn kho		178.373.441.148	(399.683.189.760)
11	- Tăng, giảm các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập DN phải nộp)		(289.744.303.734)	251.290.090.574
12	- Tăng, giảm chi phí trả trước		(57.214.612)	399.631.190
14	- Tiền lãi vay đã trả		(17.302.525.111)	(11.072.013.038)
15	- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp		(22.456.071.484)	(43.786.454.188)
17	- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh		(7.155.391.798)	(3.792.930.300)
20	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh		(143.201.634.755)	17.587.517.801
II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ				
21	- Tiền chi để mua sắm, xây dựng tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác		(9.201.128.037)	(548.501.883)
22	- Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác		487.600.079	-
23	- Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác		(9.000.000.000)	(34.500.000.000)
24	- Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác		9.000.000.000	34.500.000.000
27	- Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và LN được chia		2.425.343.392	2.415.071.875
30	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư		(6.288.184.566)	1.866.569.992

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

Năm 2022

(Theo phương pháp gián tiếp)

(tiếp theo)

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Năm 2022	Năm 2021
			VND	VND
III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH				
33	- Tiền thu từ đi vay		3.546.917.723.681	3.836.835.782.473
34	- Tiền trả nợ gốc vay		(3.272.440.580.739)	(3.813.714.130.417)
36	- Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu		(94.467.795.950)	(35.674.357.600)
40	<i>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</i>		<i>180.009.346.992</i>	<i>(12.552.705.544)</i>
50	Lưu chuyển tiền thuần trong năm		30.519.527.671	6.901.382.249
60	Tiền và tương đương tiền đầu năm		20.789.998.476	13.874.736.655
61	Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ		14.627.032	13.879.572
70	Tiền và tương đương tiền cuối năm	1	51.324.153.179	20.789.998.476



Lê Thúy Hằng
Người lập

Nguyễn Thị Hồng Mây
Trưởng phòng TCKT

Võ Trí Nghĩa
Tổng Giám đốc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 01 năm 2023

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Năm 2022

I - Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp:

- Hình thức sở hữu vốn:** Công ty cổ phần (Nhà nước giữ cổ phần chi phối).
- Lĩnh vực kinh doanh:** Bán buôn, bán lẻ, dịch vụ các mặt hàng Kim khí, VT thứ liệu, Phế liệu, cho thuê văn phòng, kho bãi ...
- Ngành nghề kinh doanh:** Kim khí, vật tư thứ liệu, phế liệu, máy móc thiết bị ..vv... cho thuê văn phòng, kho bãi ...

II - Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán:

- Kỳ kế toán:** bắt đầu 01/01/2022 kết thúc 31/12/2022
- Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán** là tiền đồng Việt Nam.

III - Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng

- Chế độ kế toán áp dụng:** theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ban hành ngày 22/12/2014 của BTC.
- Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán Việt Nam:**
Doanh nghiệp đã tuân thủ Chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán Việt Nam đã ban hành đến 31/12/2022
- Hình thức kế toán áp dụng:** Nhật ký chứng từ trên máy vi tính.

IV - Các chính sách kế toán áp dụng:

- Nguyên tắc xác định các khoản tiền:** tiền mặt, tiền gửi ngân hàng, tiền đang chuyển gồm:
 - Nguyên tắc xác định các khoản tương đương tiền: *các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn thu hồi hoặc đáo hạn không quá 3 tháng kể từ ngày mua, có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành một lượng tiền xác định.*
 - Nguyên tắc và phương pháp chuyển đổi các đồng tiền khác ra đồng tiền sử dụng trong kế toán: *Tuân thủ chuẩn mực số 10 (đoạn 8,10,12): Các nghiệp vụ kinh tế phát sinh bằng đồng tiền khác được chuyển đổi ra tiền VNĐ theo tỷ giá bình quân liên ngân hàng do Ngân hàng Nhà Nước Việt Nam công bố tại thời điểm phát sinh.*
- Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho:** theo chuẩn mực kế toán số 02
 - Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho: *nguyên tắc giá gốc.*
 - Phương pháp xác định giá trị hàng tồn kho cuối kỳ: *Theo phương pháp đích danh.*
 - Phương pháp hạch toán hàng tồn kho: *Theo phương pháp kê khai thường xuyên.*
 - Lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho: *Theo nguyên tắc tài sản khi giá trị thuần có thể thực hiện được của hàng tồn kho nhỏ hơn giá gốc.*
- Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao TSCĐ:**
 - Nguyên tắc ghi nhận TSCĐ hữu hình, TSCĐ vô hình: *theo nguyên tắc giá gốc.*
 - Phương pháp khấu hao TSCĐ hữu hình, TSCĐ vô hình: *khấu hao đường thẳng quy định tại Thông tư 45/2013/TT-BTC ngày 25/04/2013 của Bộ Tài chính.*
- Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí đi vay:**
 - Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí đi vay: *chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí kinh doanh trong kỳ phát sinh, trừ khi được vốn hóa theo chuẩn mực 16: chi phí đi vay.*

5. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí khác:

+ Chi phí trả trước

+ Chi phí khác

- Phương pháp phân bổ chi phí trả trước: *phân bổ theo tiêu thức thời gian và phương pháp đường thẳng.*

6. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu:

- Vốn đầu tư của chủ sở hữu: *được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu.*

- Lợi nhuận chưa phân phối: *lợi nhuận sau thuế chưa phân phối phản ánh trên Bảng CĐKT là số lợi nhuận từ các hoạt động của doanh nghiệp sau khi trừ chi phí thuế TNDN của năm nay và các khoản điều chỉnh do áp dụng hồi tố thay đổi chính sách kế toán và điều chỉnh hồi tố sai sót trọng yếu của các năm trước.*

7. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu:

- Doanh thu bán hàng: *Việc ghi nhận doanh thu bán hàng của doanh nghiệp đã tuân thủ đủ 5 điều kiện ghi nhận doanh thu quy định tại chuẩn mực kế toán số 14 "doanh thu và thu nhập khác".*

Doanh thu bán hàng được xác định theo giá trị hợp lý của các khoản tiền đã thu hoặc sẽ thu được theo nguyên tắc kế toán dồn tích. Các khoản nhận trước của khách hàng không ghi nhận là doanh thu trong kỳ.

- Doanh thu cung cấp dịch vụ: *Việc ghi nhận doanh thu cung cấp dịch vụ đã tuân thủ đầy đủ 4 điều kiện ghi nhận doanh thu cung cấp dịch vụ quy định tại chuẩn mực kế toán số 14 "doanh thu và thu nhập khác".*

- Doanh thu hoạt động tài chính: *Việc ghi nhận doanh thu tài chính đã tuân thủ đầy đủ 2 điều kiện ghi nhận doanh thu hoạt động tài chính quy định tại chuẩn mực số 14 "doanh thu và thu nhập khác"*

8. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí tài chính: *Chi phí tài chính được ghi nhận trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh là chi phí tài chính phát sinh trong kỳ.*

9. Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác: *Với mục đích giúp cho người sử dụng hiểu được là báo cáo tài chính của doanh nghiệp đã được trình bày trên cơ sở tuân thủ hệ thống chuẩn mực kế toán Việt Nam do Bộ Tài chính ban hành.*

V - Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Bảng cân đối kế toán và Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh

1 . TIỀN VÀ CÁC KHOẢN TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN

	31/12/2022	01/01/2022
	VND	VND
Tiền mặt	522.749.059	441.910.277
Vàng tiền tệ	889.245.000	365.100.000
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	39.912.159.120	19.982.988.199
Các khoản tương đương tiền	10.000.000.000	-
	51.324.153.179	20.789.998.476

2 . CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH

a) Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

	31/12/2022		01/01/2022	
	Giá gốc	Giá trị ghi sổ	Giá gốc	Giá trị ghi sổ
Đầu tư ngắn hạn	9.500.000.000	9.500.000.000	9.500.000.000	9.500.000.000
- Tiền gửi có kỳ hạn	9.500.000.000	9.500.000.000	9.500.000.000	9.500.000.000
Đầu tư dài hạn	-	-	-	-
	9.500.000.000	9.500.000.000	9.500.000.000	9.500.000.000

b) Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác

	31/12/2022		01/01/2022	
	Giá gốc VND	Dự phòng VND	Giá gốc VND	Dự phòng VND
- Công ty CP Thép Nhà Bè - Vnsteel ⁽¹⁾	23.000.000.000	(4.742.600.000)	23.000.000.000	-
- Công ty CP Thép Tấm Lá Thống Nhất	14.000.000.000	(14.000.000.000)	14.000.000.000	(14.000.000.000)
	37.000.000.000	(18.742.600.000)	37.000.000.000	(14.000.000.000)

(1): Công ty CP Thép Nhà Bè - Vnsteel đã phát hành cổ phiếu để trả cổ tức theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 và Nghị quyết số 41/NQ-HĐQT ngày 16 tháng 08 năm 2022, ngày kết thúc đợt phát hành là 31/08/2022, số lượng cổ phiếu bằng cổ tức Công ty CP Kim Khí TP.HCM - Vnsteel được nhận là 299.000 cổ phiếu.

3 .PHẢI THU CỦA KHÁCH HÀNG

	31/12/2022	01/01/2022
	VND	VND
a) Phải thu của khách hàng có số dư lớn		
- Công ty Cổ Phần Thép Tấm Lá Thống Nhất	39.653.672.833	42.103.672.833
- Công ty TNHH Thép Tây Đô	35.840.933.040	34.002.508.570
- Công Ty TNHH Kim Khí Thép Long An	21.616.250.124	14.199.601.864
- Công Ty TNHH TM Quang Giàu	18.043.456.372	17.375.768.104
- Công Ty TNHH TMDV Và XNK Hồng Quyên	17.501.204.838	21.281.271.429
- Công Ty Cổ Phần Xây Dựng Hạ Tầng Nam Thành	15.995.748.780	-
- Công Ty TNHH Quản Lý Bất Động Sản Hoàng Phúc	15.004.905.710	15.846.604.180
- Công ty TNHH MTV Thép Thành Ngộ	11.749.978.945	13.960.185.547
- Công ty TNHH Việt Quang	10.597.746.361	10.597.746.361
- Công ty TNHH TM Thép Hưng Thịnh Long An	9.788.253.603	4.507.701.583
- Công ty CP Vật Liệu Xây Dựng CIC Thăng Anh	8.363.897.679	8.194.663.979
- Các khoản phải thu khách hàng khác	145.884.277.248	140.060.474.413
	350.040.325.533	322.130.198.863
b) Phải thu khách hàng là các bên liên quan	39.653.672.833	42.339.885.614

4 .TRẢ TRƯỚC CHO NGƯỜI BÁN NGẮN HẠN

	31/12/2022		01/01/2022	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
	VND	VND	VND	VND
- CN Công ty TNHH Thép Hòa Phát Hưng Yên Tại Bình Dương	24.211.000.000	-	-	-
- Công ty TNHH Hãng Kiểm Toán AASC	85.000.000	-	88.000.000	-
- Công Ty TNHH MTV XD DV TM Hải Đăng Phát	-	-	353.228.000	-
- Công ty TNHH Thang Máy MITSUBISHI Việt Nam	-	-	174.976.652	-
- Trả trước cho người bán khác	1.431.600.458	-	59.856.800	-
	25.727.600.458	-	676.061.452	-

5 . CÁC KHOẢN PHẢI THU KHÁC

	31/12/2022		01/01/2022	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
	VND	VND	VND	VND
a) Ngắn hạn				
-Lãi tiền gửi, tiền cho vay	232.745.205	-	220.523.288	-
-Tạm ứng	20.000.000	-	50.000.000	-
-Ký cược, ký quỹ	7.035.000.000	-	9.194.753.958	-
-Chiết khấu sản lượng	7.871.527.350	-	2.720.350.070	-
-Chiết khấu thanh toán	501.458.950	-	578.535.792	-
-Phải thu lãi ký quỹ	141.150.685	-	258.575.460	-
-Quy trách nhiệm cá nhân	-	-	173.339.913	-
-Thuế TNDN được hoàn	-	-	12.500.000.000	-
-Phải thu khác	92.907.395	-	124.907.335	-
	15.894.789.585	-	25.820.985.816	-
b) Dài hạn				
-Ký cược, ký quỹ	155.800.000	-	98.000.000	-
	155.800.000	-	98.000.000	-

6 . NỢ XẤU

	31/12/2022		01/01/2022	
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi
	VND	VND	VND	VND
Tổng giá trị các khoản phải thu, cho vay quá hạn thanh toán hoặc chưa quá hạn nhưng khó có khả năng thu hồi				
- Cty CP Thép Tấm Lá Thống Nhất	39.653.672.833	-	42.103.672.833	-
- Cty TNHH Việt Quang	10.597.746.361	-	10.597.746.361	-
- Cty CP Đầu tư Xây dựng Quang Trung	2.372.428.950	-	2.602.428.950	-
- Các khoản khác	7.637.988.353	2.636.750.255	10.001.194.416	3.168.539.072
	60.261.836.497	2.636.750.255	65.305.042.560	3.168.539.072

7 .HÀNG TỒN KHO

	31/12/2022		01/01/2022	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
	VND	VND	VND	VND
- Hàng mua đang đi đường	-	-	196.240.781.361	(16.717.168.277)
- Nguyên liệu, vật liệu	26.357.398	-	42.856.544	-
- Hàng hóa	689.613.166.271	(94.811.127.359)	671.729.326.912	(37.081.784.545)
Giá mua hàng hóa	682.280.646.973	(94.811.127.359)	668.552.483.144	(37.081.784.545)
Chi phí thu mua hàng hóa	7.332.519.298	-	3.176.843.768	-
	689.639.523.669	(94.811.127.359)	868.012.964.817	(53.798.952.822)

8 .TÀI SẢN DỞ DANG DÀI HẠN

	31/12/2022	01/01/2022
	VND	VND
Xây dựng cơ bản dở dang	674.062.457	213.650.909
- Dự án đầu tư mở rộng Xưởng Gia công thép Vĩnh Lộc	309.471.391	213.650.909
- Dự án đầu tư xây dựng nhà văn phòng tại Xí nghiệp 5	6.382.906	-
- Dự án đầu tư mua sắm, nâng cấp TSCĐ tại kho Linh Trung Thủ Đức	358.208.160	-
	674.062.457	213.650.909

CÔNG TY CỔ PHẦN KIM KHÍ TP. HỒ CHÍ MINH - VNSTEEL

Số 193 Đinh Tiên Hoàng, Phường Đa Kao, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh

Báo cáo tài chính

Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 31/12/2022

9 . TÀI SẢN CỐ ĐỊNH HỮU HÌNH

	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc, thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Thiết bị, dụng cụ quản lý	Tài sản cố định khác	Cộng
	VND	VND	VND	VND	VND	VND
Nguyên giá						
Số dư đầu năm	29.090.735.961	30.495.222.708	7.404.625.010	1.120.776.266	977.700.831	69.089.060.776
- Mua trong kỳ	-	-	2.891.600.000	182.472.364	-	3.074.072.364
- Đầu tư xây dựng cơ bản hoàn thành	5.666.644.125	-	-	-	-	5.666.644.125
- Thanh lý, nhượng bán	542.394.502	796.874.000	514.800.121	153.492.583	-	2.007.561.206
Số dư cuối kỳ	34.214.985.584	29.698.348.708	9.781.424.889	1.149.756.047	977.700.831	75.822.216.059
Giá trị hao mòn lũy kế						
Số dư đầu năm	18.604.894.750	28.651.125.578	4.893.185.007	839.955.415	977.700.831	53.966.861.581
- Khấu hao trong kỳ	1.570.721.251	1.014.648.336	794.622.544	144.135.361	-	3.524.127.492
- Thanh lý, nhượng bán	471.987.512	796.874.000	514.800.121	153.492.583	-	1.937.154.216
Số dư cuối kỳ	19.703.628.489	28.868.899.914	5.173.007.430	830.598.193	977.700.831	55.553.834.857
Giá trị còn lại						
Tại ngày đầu năm	10.485.841.211	1.844.097.130	2.511.440.003	280.820.851	-	15.122.199.195
Tại ngày cuối kỳ	14.511.357.095	829.448.794	4.608.417.459	319.157.854	-	20.268.381.202
<i>Trong đó:</i>						
- Nguyên giá tài sản cố định cuối đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng:				25.196.802.319	VND	

10 . TÀI SẢN CỐ ĐỊNH VÔ HÌNH

	Quyền sử dụng đất	Quyền phát hành	Bản quyền, bằng sáng chế	...	Phần mềm máy tính	Cộng
	VND	VND	VND	VND	VND	VND
Nguyên giá						
Số dư đầu năm	11.835.454.427	-	-	-	504.000.000	12.339.454.427
Số dư cuối kỳ	11.835.454.427	-	-	-	504.000.000	12.339.454.427
Giá trị hao mòn lũy kế						
Số dư đầu năm	1.999.097.982	-	-	-	504.000.000	2.503.097.982
- Khấu hao trong kỳ	190.390.284	-	-	-	-	190.390.284
Số dư cuối kỳ	2.189.488.266	-	-	-	504.000.000	2.693.488.266
Giá trị còn lại						
Tại ngày đầu năm	9.836.356.445	-	-	-	-	9.836.356.445
Tại ngày cuối kỳ	9.645.966.161	-	-	-	-	9.645.966.161
<i>Trong đó:</i>						
- Nguyên giá tài sản cố định cuối đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng:					504.000.000 VND	

11 . BẤT ĐỘNG SẢN ĐẦU TƯ

	Quyền sử dụng đất	Nhà	Nhà và quyền sử dụng đất	Cơ sở hạ tầng	Tài sản cố định khác	Cộng
	VND	VND	VND	VND	VND	VND
Nguyên giá						
Số dư đầu năm		145.463.787.768				145.463.787.768
Số dư cuối kỳ	-	145.463.787.768	-	-	-	145.463.787.768
Giá trị hao mòn lũy kế						
Số dư đầu năm	-	68.354.006.889	-	-	-	68.354.006.889
- Khấu hao trong kỳ	-	4.837.224.255	-	-	-	4.837.224.255
Số dư cuối kỳ	-	73.191.231.144	-	-	-	73.191.231.144
Giá trị còn lại						
Tại ngày đầu năm	-	77.109.780.879	-	-	-	77.109.780.879
Tại ngày cuối kỳ	-	72.272.556.624	-	-	-	72.272.556.624
<i>Trong đó:</i>						
- Nguyên giá bất động sản đầu tư cuối đã khấu hao hết nhưng vẫn đang cho thuê:					26.981.343.660 VND	

12 .CHI PHÍ TRẢ TRƯỚC

	31/12/2022	01/01/2022
	VND	VND
a) Ngắn hạn		
Chi phí thuê văn phòng, thuê kho, thuê đất	22.500.000	22.500.000
Phí phát hành bảo lãnh thanh toán	407.214.612	350.000.000
	429.714.612	372.500.000

13 .PHẢI TRẢ NGƯỜI BÁN

	31/12/2022		01/01/2022	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
	VND	VND	VND	VND
a) Phải trả người bán chi tiết theo nhà cung cấp có số dư lớn				
-Công ty TNHH Thép Vina Kyoegi	140.416.144.330	140.416.144.330	418.552.090	418.552.090
-Công ty TNHH MTV Thép Miền Nam - Vnsteel	40.264.322.439	40.264.322.439	57.422.546.159	57.422.546.159
-Công ty TNHH MTV Thép Tấm Lá Phú Mỹ - VNSTEEL	21.373.039.231	21.373.039.231	-	-
-ARSEN INTERNATIONA L (HK) LTD	-	-	195.135.917.715	195.135.917.715
-Phải trả các đối tượng khác	1.197.771.048	1.197.771.048	995.432.327	995.432.327
	203.251.277.048	203.251.277.048	253.972.448.291	253.972.448.291
b) Phải trả người bán là các bên liên quan				
	202.055.998.490	202.055.998.490	57.841.098.249	57.841.098.249

14 . THUẾ VÀ CÁC KHOẢN PHẢI NỘP NHÀ NƯỚC

	Số phải thu đầu năm	Số phải nộp đầu năm	Số phải nộp trong năm	Số đã thực nộp trong năm	Số phải thu cuối năm	Số phải nộp cuối năm
	VND	VND	VND	VND	VND	VND
Thuế Giá trị gia tăng	-	-	94.795.030.852	94.795.030.852	-	-
Thuế Thu nhập doanh nghiệp	-	2.362.779.667	2.398.388.890	22.456.071.484	17.694.902.927	-
Thuế Thu nhập cá nhân	-	102.567.192	5.807.021.714	5.799.478.249	-	110.110.657
Thuế Nhà đất, Tiền thuê đất	-	-	8.765.318.347	8.765.318.347	-	-
Các loại thuế khác	-	-	10.000.000	10.000.000	-	-
Phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	-	-	4.477.346	4.477.346	-	-
	-	2.465.346.859	111.780.237.149	131.830.376.278	17.694.902.927	110.110.657

15 .CHI PHÍ PHẢI TRẢ

	31/12/2022	01/01/2022
	VND	VND
a) Ngắn hạn		
- Chi phí lãi vay	551.119.308	120.813.719
- Chi phí giao dịch cho nhân viên bán hàng	552.836.338	587.122.603
- Trích trước chi phí tiền điện, nước, điện thoại	13.500.000	14.500.000
- Chi phí giám định, giao nhận, vận chuyển hàng hóa	243.279.856	405.014.229
- Trích trước chi phí kiểm toán	199.545.455	160.000.000
- Trích trước chi phí UPAS L/C	226.353.311	886.406.354
- Tiền lãi ký quỹ của nhân viên bán hàng	332.236.302	331.418.356
- Chi phí phải trả khác	171.094.770	212.777.651
	2.289.965.340	2.718.052.912

16 .DOANH THU CHƯA THỰC HIỆN

	31/12/2022	01/01/2022
	VND	VND
a) Ngắn hạn		
- Doanh thu nhận trước	1.793.833.231	80.284.193
	1.793.833.231	80.284.193

17 .PHẢI TRẢ KHÁC

	31/12/2022	01/01/2022
	VND	VND
a) Ngắn hạn		
- Bảo hiểm xã hội	-	50.947.390
- Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn	2.489.689.400	2.441.218.528
- Cổ tức, lợi nhuận phải trả	136.379.350	104.175.300
- Chiết khấu sản lượng phải trả	163.690	243.315.862
- Phải trả Ngân hàng về khoản thanh toán cho nhà cung cấp bằng UPAS	44.965.597.320	208.759.240.558
- Lợi nhuận phải nộp NSNN số 8-12 Lê Duẩn	-	50.000.000.000
- Các khoản phải trả, phải nộp khác	232.618.976	310.526.478
	47.824.448.736	261.909.424.116
b) Dài hạn		
- Nhận ký quỹ, ký cược dài hạn	23.282.888.586	22.921.181.978
	23.282.888.586	22.921.181.978

CÔNG TY CỔ PHẦN KIM KHÍ TP. HỒ CHÍ MINH - VNSTEEL

Số 193 Đinh Tiên Hoàng, Phường Đa Kao, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh

Báo cáo tài chính

Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 31/12/2022

18 . VAY VÀ NỢ THUÊ TÀI CHÍNH

	01/01/2022		Trong kỳ		31/12/2022	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Tăng	Giảm	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
	VND	VND	VND	VND	VND	VND
a) Vay ngắn hạn						
Vay ngắn hạn Ngân hàng	193.759.608.928	193.759.608.928	3.546.917.723.681	3.272.440.580.739	468.236.751.870	468.236.751.870
- Ngân hàng TMCP Công thương VN - CN Hồ Chí Minh	72.220.984.411	72.220.984.411	1.330.323.916.470	1.149.041.187.409	253.503.713.472	253.503.713.472
- Ngân hàng TMCP Đầu tư & Phát triển VN - CN Hồ Chí Minh	80.504.507.681	80.504.507.681	1.637.430.342.005	1.603.073.200.663	114.861.649.023	114.861.649.023
- Ngân hàng TMCP Ngoại thương VN - CN Hồ Chí Minh	41.034.116.836	41.034.116.836	579.163.465.206	520.326.192.667	99.871.389.375	99.871.389.375
	193.759.608.928	193.759.608.928	3.546.917.723.681	3.272.440.580.739	468.236.751.870	468.236.751.870
b) Vay dài hạn						
	-	-	-	-	-	-

19 . VỐN CHỦ SỞ HỮU

a) Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu

	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Quỹ đầu tư phát triển	Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	Lợi nhuận chưa phân phối	Cộng
	VND	VND	VND	VND	VND	VND
Số dư đầu năm trước	210.000.000.000	37.225.230.000	62.435.503.997	1.773.466.830	68.284.972.606	379.719.173.433
Lãi/lỗ trong năm trước	-	-	-	-	142.094.420.399	142.094.420.399
Phân phối lợi nhuận	-	-	-	-	(37.606.591.583)	(37.606.591.583)
Số dư cuối năm trước	210.000.000.000	37.225.230.000	62.435.503.997	1.773.466.830	172.772.801.422	484.207.002.249
Số dư đầu năm nay	210.000.000.000	37.225.230.000	62.435.503.997	1.773.466.830	172.772.801.422	484.207.002.249
Tăng vốn trong năm nay	62.999.990.000	-	-	-	(62.999.990.000)	-
Lãi/lỗ trong năm nay	-	-	-	-	3.132.371.868	3.132.371.868
Phân phối lợi nhuận	-	-	-	-	(104.794.694.636)	(104.794.694.636)
Số dư cuối năm nay	272.999.990.000	37.225.230.000	62.435.503.997	1.773.466.830	8.110.488.654	382.544.679.481

Theo Nghị quyết của Đại Hội đồng cổ đông số 49/NQ-KK ngày 07/04/2022, Công ty phân phối lợi nhuận năm 2021 như sau:

	Tỷ lệ (%)	Số tiền VND
Kết quả kinh doanh sau thuế	100,00%	172.772.801.422
Trích Quỹ khen thưởng, phúc lợi	5,96%	10.294.694.636
Chi trả cổ tức (75% VDL)	91,16%	157.499.990.000
Lợi nhuận chưa phân phối	2,88%	4.978.116.786

b) Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu

	Cuối kỳ VND	Tỷ lệ (%)	Đầu năm VND	Tỷ lệ (%)
- Vốn góp của Công ty mẹ	151.977.410.000	55,67%	116.905.700.000	55,67%
- Các cổ đông khác	121.022.580.000	44,33%	93.094.300.000	44,33%
	272.999.990.000	100,00%	210.000.000.000	100,00%

c) Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận

	Năm 2022	Năm 2021
	VND	VND
Vốn đầu tư của chủ sở hữu	272.999.990.000	210.000.000.000
- Vốn góp đầu năm	210.000.000.000	210.000.000.000
- Vốn góp tăng trong năm	62.999.990.000	-
- Vốn góp giảm trong năm	-	-
- Vốn góp cuối năm	272.999.990.000	210.000.000.000
Cổ tức, lợi nhuận đã chia	157.499.990.000	35.700.000.000
- Cổ tức, lợi nhuận chia trên lợi nhuận năm trước	157.499.990.000	35.700.000.000

d) Cổ phiếu

	31/12/2022	01/01/2022
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	27.299.999	21.000.000
Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	27.299.999	21.000.000
- Cổ phiếu phổ thông	27.299.999	21.000.000
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	27.299.999	21.000.000
- Cổ phiếu phổ thông	27.299.999	21.000.000
Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành (VND)	10.000	10.000

đ) Các quỹ công ty

	31/12/2022	01/01/2022
	VND	VND
Quỹ đầu tư phát triển	54.846.536.104	62.435.503.997
Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	1.773.466.830	1.773.466.830
	56.620.002.934	64.208.970.827

20 . CÁC KHOẢN MỤC NGOÀI BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

a) Ngoại tệ các loại

	31/12/2022	01/01/2022
- Đồng đô la Mỹ (USD)	2.372,24	3.320,44
- Đồng Euro (EUR)	200,00	200,00

b) Vàng tiền tệ

	31/12/2022	01/01/2022
- Vàng tiền tệ (chỉ)	137,00	60,00

c) Nợ khó đòi đã xử lý

	31/12/2022	01/01/2022
	VND	VND
	39.463.033.194	39.236.373.107

21 . TỔNG DOANH THU BÁN HÀNG VÀ CUNG CẤP DỊCH VỤ

	Năm 2022	Năm 2021
	VND	VND
Doanh thu bán hàng	3.342.709.704.386	3.765.473.560.140
Doanh thu cung cấp dịch vụ	71.614.619.171	65.091.196.336
	<u>3.414.324.323.557</u>	<u>3.830.564.756.476</u>

22 . CÁC KHOẢN GIẢM TRỪ DOANH THU

	Năm 2022	Năm 2021
	VND	VND
Chiết khấu thương mại	555.380.000	-
Hàng bán bị trả lại	2.284.016.085	-
	<u>2.839.396.085</u>	<u>-</u>

23 . GIÁ VỐN HÀNG BÁN

	Năm 2022	Năm 2021
	VND	VND
Giá vốn của hàng hóa đã bán	3.271.000.614.665	3.502.752.087.114
Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp	25.616.887.690	29.059.583.284
Dự phòng/hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng tồn kho	41.012.174.537	46.936.309.381
	<u>3.337.629.676.892</u>	<u>3.578.747.979.779</u>

24 . DOANH THU HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH

	Năm 2022	Năm 2021
	VND	VND
Lãi tiền gửi, lãi cho vay	1.690.065.309	1.173.243.393
Chiết khấu thanh toán	8.339.132.433	4.829.957.378
Lãi bán hàng trả chậm	12.084.149.773	7.006.358.994
Cổ tức, lợi nhuận được chia	747.500.000	1.149.557.250
Lãi chênh lệch tỷ giá phát sinh trong năm	1.727.975.444	4.097.069.877
Lãi chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại số dư cuối năm	978.233.028	213.972.381
Doanh thu hoạt động tài chính khác	430.268.535	428.252.366
	<u>25.997.324.522</u>	<u>18.898.411.639</u>

25 . CHI PHÍ TÀI CHÍNH

	Năm 2022	Năm 2021
	VND	VND
Lãi tiền vay	17.732.830.700	10.924.830.936
Phí UPAS L/C	4.774.717.745	-
Lỗi chênh lệch tỷ giá phát sinh trong năm	8.792.164.975	425.113.250
Dự phòng giảm giá chứng khoán KD và tổn thất đầu tư	4.742.600.000	(5.865.000.000)
Chi phí tài chính khác	336.936.028	335.108.220
	36.379.249.448	5.820.052.406

26 . CHI PHÍ BÁN HÀNG

	Năm 2022	Năm 2021
	VND	VND
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	659.786.984	625.775.075
Chi phí nhân công	26.324.306.944	40.608.338.798
Chi phí khấu hao tài sản cố định	3.017.400.236	3.774.388.512
Chi phí dịch vụ mua ngoài	8.980.119.803	6.648.728.922
Chi phí khác bằng tiền	5.444.511.318	4.641.588.054
	44.426.125.285	56.298.819.361

27 . CHI PHÍ QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP

	Năm 2022	Năm 2021
	VND	VND
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	533.761.023	922.421.141
Chi phí nhân công	8.742.005.559	17.307.801.859
Chi phí khấu hao tài sản cố định	393.045.893	290.894.518
Thuế, phí, lệ phí	107.646.982	100.523.415
Chi phí dự phòng/hoàn nhập dự phòng	(3.697.346.230)	2.717.343.661
Chi phí dịch vụ mua ngoài	4.488.360.559	3.461.602.522
Chi phí khác bằng tiền	4.486.005.047	7.739.718.379
	15.053.478.833	32.540.305.495

28 . THU NHẬP KHÁC

	Năm 2022	Năm 2021
	VND	VND
Thu nhập từ nhượng bán, thanh lý tài sản cố định	487.600.079	-
Tiền phạt, tiền bồi thường, phí tàu giã thu được	148.712.983	673.357.501
Thu nhập từ hàng thừa	691.414.916	991.600.868
Thu nhập khác	223.358.803	182.550.000
	1.551.086.781	1.847.508.369

29 . CHI PHÍ KHÁC

	Năm 2022	Năm 2021
	VND	VND
Các khoản bị phạt	6.577.346	60.582.227
Chi phí khác	7.470.213	45.184.501
	14.047.559	105.766.728

30 . CHI PHÍ THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP HIỆN HÀNH

	Năm 2022	Năm 2021
	VND	VND
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	5.530.760.758	177.797.752.715
Các khoản điều chỉnh tăng	8.312.503.480	139.642.711
- Chi phí không được trừ	835.640.540	139.018.600
- Lỗi đánh giá lại ngoại tệ cuối năm	322.968	624.111
- Chi phí lãi vay vượt quy định Nghị định 68/2020	7.476.539.972	
Các khoản điều chỉnh giảm	(762.450.000)	(1.149.557.250)
- Cổ tức, lợi nhuận được chia	(747.500.000)	(1.149.557.250)
- Lãi đánh giá lại ngoại tệ cuối năm	(14.950.000)	-
Thu nhập tính thuế TNDN	13.080.814.238	176.787.838.176
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	2.616.162.848	35.357.567.635
Các khoản điều chỉnh chi phí thuế TNDN của các năm trước vào chi phí thuế TNDN hiện hành năm nay	(217.773.958)	-
Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp đầu năm	2.362.779.667	10.445.901.539
Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp trong năm	(22.456.071.484)	(26.627.357.858)
Thuế TNDN phải nộp cuối kỳ	(17.694.902.927)	19.176.111.316

31 . LÃI CƠ BẢN TRÊN CỔ PHIẾU

	Năm 2022	Năm 2021
	VND	VND
Lợi nhuận sau thuế	3.132.371.868	142.094.420.399
Cổ phiếu phổ thông lưu hành bình quân trong năm	27.299.999	27.299.999
Lãi cơ bản trên cổ phiếu	115	5.205

32 . CHI PHÍ SẢN XUẤT KINH DOANH THEO YẾU TỐ

	Năm 2022	Năm 2021
	VND	VND
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	1.442.209.752	1.674.559.223
Chi phí nhân công	41.003.514.649	69.449.128.593
Chi phí khấu hao tài sản cố định	8.551.742.031	8.858.007.992
Chi phí dịch vụ mua ngoài	27.502.261.748	22.529.138.649
Chi phí dự phòng nợ phải thu khó đòi	(3.697.346.230)	2.717.343.661
Chi phí khác bằng tiền	10.294.109.858	12.570.006.607
	85.096.491.808	117.798.184.725

33 . NGHIỆP VỤ VÀ SỐ DƯ VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN

Trong năm, Công ty có các giao dịch phát sinh và số dư tại ngày kết thúc kỳ kế toán năm với các bên liên quan như sau:

	Mối quan hệ	Giá trị giao dịch trong kỳ	Số dư đến 31/12/2022 (VND) (a)
<u>Bán hàng hóa & dịch vụ</u>			
1. Công ty Cổ phần Thép Vicasa - Vnsteel	(**)	258.940.000	-
2. Công ty Cổ phần Thép Thủ Đức - Vnsteel	(**)	1.013.307.108	-
3. Công ty CP Mạ kẽm Công nghiệp Vingal - Vnsteel	(**)	3.579.796.614	-
4. Công ty CP Lưới Thép Bình Tây	(***)	13.339.611.693	-
5. Công ty CP Thép Tấm Lá Thống Nhất	(***)	-	39.653.672.833
6. Công Ty CP Cơ Khí Luyện Kim	(***)	1.759.064.457	-
7. Công Ty CP Kim Khí Miền Trung	(***)	4.615.325.366	-
<u>Mua hàng hóa & dịch vụ</u>			
1. Công ty TNHH MTV Thép Miền Nam - Vnsteel	(**)	1.237.316.273.224	(40.264.322.439)
2. Công ty TNHH TMV Thép Tấm Lá Phú Mỹ - Vnsteel	(**)	107.003.657.311	(21.373.039.231)
3. Công ty Cổ phần Thép Vicasa - Vnsteel	(**)	21.874.527.222	-
4. Công ty TNHH Thép Vina Kyoiei	(***)	1.020.373.151.509	(140.416.144.330)
5. Công Ty CP Kim Khí Miền Trung	(***)	31.307.777.545	(2.492.490)

Ghi chú: (a) Đến thời điểm 31/12/2022 Công ty CP Kim Khí Tp. HCM - Vnsteel còn phải thu các bên liên quan được thể hiện số dương (+) và còn phải trả được thể hiện số âm (-).

(*) Các đơn vị trực thuộc Tổng Công ty Thép Việt Nam - CTCP

(**) Công ty con Tổng Công ty Thép Việt Nam - CTCP

(***) Công ty liên kết Tổng Công ty Thép Việt Nam - CTCP

32 . BÁO CÁO BỘ PHẬN

Hoạt động kinh doanh của Công ty bao gồm kinh doanh mua bán kim khí, phế liệu và sản phẩm kim loại. Hoạt động cung cấp dịch vụ cho thuê kho bãi, văn phòng và kinh doanh bất động sản đầu tư chiếm tỷ trọng không trọng yếu trong tổng doanh thu của Công ty. Doanh thu và giá vốn của các hoạt động kinh doanh chính được trình bày tại thuyết minh số 19 và 20 phần Thuyết minh báo cáo tài chính.

33 . THÔNG TIN KHÁC**33.1. Kết quả kinh doanh Quý 4 Năm 2022 so với cùng kỳ năm 2021**

	Quý 4 Năm 2022	Quý 4 Năm 2021
	VND	VND
Doanh thu thuần	622.405.010.351	1.008.662.298.107
Lợi nhuận sau thuế	(16.055.285.397)	8.634.054.800

- Doanh thu thuần Quý 4/2022 giảm 38,29% so với Quý 4/2021.
- Lợi nhuận sau thuế Quý 4/2022 giảm 285,95% so với cùng kỳ năm 2021.

Nguyên nhân do:

- Lãi gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ Quý 4/2022 giảm 103,16% so với Quý 4/2021 do giá thép quý 4/2022 giảm khá nhiều so với đầu năm khi nhu cầu sụt giảm mạnh.
- Chi phí hoạt động tài chính tăng 504,35% so với cùng kỳ năm 2021, trong đó:
 - + Chi phí lãi vay tăng 145,80%.
 - + Phí UPAS L/C 510 triệu đồng (năm 2021 phí UPAS L/C hạch toán vào giá vốn hàng bán).
 - + Lỗ chênh lệch tỷ giá tăng 1.351,45%..
 - + Trích lập dự phòng đầu tư tài chính là 4,74 tỷ đồng (Quý 4/2021 không trích lập).
- Chi phí bán hàng giảm 51,38% so với cùng kỳ năm 2021.
- Chi phí quản lý doanh nghiệp giảm 92,92% so với cùng kỳ năm 2021.

33.2. Kết quả kinh doanh Năm 2022 so với cùng kỳ năm 2021

	Năm 2022	Năm 2021
	VND	VND
Doanh thu thuần	3.411.484.927.472	3.830.564.756.476
Lợi nhuận sau thuế	3.132.371.868	142.094.420.399

- Doanh thu thuần năm 2022 giảm 10,94% so với năm 2021.
- Lợi nhuận sau thuế năm 2022 giảm 97,80% so với cùng kỳ năm 2021.

Nguyên nhân do:

- Lãi gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ năm 2022 giảm 70,67% so với cùng kỳ do giá bán thép giảm mạnh so với cùng kỳ năm 2021
- Chi phí hoạt động tài chính tăng 525,07% so với năm 2021; trong đó
 - + Chi phí lãi vay tăng 62,32%.
 - + Phí UPAS L/C 4,77 tỷ đồng (năm 2021 phí UPAS L/C hạch toán vào giá vốn hàng bán).
 - + Lỗ chênh lệch tỷ giá 8,74 tỷ đồng (năm 2021: 421 triệu đồng).
 - + Trích lập dự phòng đầu tư tài chính là 4,74 tỷ đồng (năm 2021 hoàn nhập 5,87 tỷ đồng).

- Chi phí bán hàng, chi phí quản lý doanh nghiệp đều giảm so với cùng kỳ năm 2021. Riêng các khoản chi phí sau tăng:

+ Tăng chi phí nhiên liệu, xăng dầu do năm 2021 thực hiện giãn cách xã hội để phòng chống dịch.

+ Chi phí khấu hao TSCĐ tăng do năm 2022 tăng TSCĐ.

+ Tăng chi phí sửa chữa kho Linh Trung, Thủ Đức; chi phí chính lý tài liệu.

+ Tiền thuê đất kho Linh Trung, Thủ Đức (năm 2021 được giảm tiền thuê đất của năm 2020).


Nhìn chung, Công ty đã nâng cao công tác quản trị, tiết kiệm các chi phí quản lý; nghiên cứu thị trường trong nước và quốc tế, mua hàng với giá vốn hợp lý; mở rộng đối tác, mở rộng địa bàn và ngành hàng kinh doanh; tận dụng cơ hội thị trường, tối đa hóa lợi nhuận; tăng cường liên kết chuỗi giá trị trong hệ thống sản phẩm của Vnsteel. Tuy nhiên, năm 2022 tình hình khó khăn chung của kinh tế thế giới, diễn biến thị trường thép phát sinh những biến động bất ngờ, giá thép giảm nhanh và mạnh, sản lượng tiêu thụ chậm, cùng với lãi vay ngân hàng và tỷ giá VND/USD tăng cao dẫn đến hiệu quả kinh doanh của Công ty bị giảm sút so với năm 2021.



Lê Thúy Hằng
Người lập



Nguyễn Thị Hồng Mây
Trưởng phòng TCKT



Võ Trí Nghĩa
Tổng Giám đốc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 01 năm 2023