



**CÔNG TY CỔ PHẦN NHỰA THIẾU NIÊN TIỀN PHONG**

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
QUÝ IV NĂM 2022**

Thành phố Hải Phòng, tháng 01 năm 2023



## MỤC LỤC

<u>NỘI DUNG</u>	<u>TRANG</u>
BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC	1 - 2
BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT	3 - 4
BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT	5
BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT	6
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT	7 - 18

## CÔNG TY CỔ PHẦN NHỰA THIẾU NIÊN TIỀN PHONG

02 An Đà, phường Lạch Tray, quận Ngô Quyền

Thành phố Hải Phòng, CHXHCN Việt Nam

---

### BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Nhựa Thiếu Niên Tiền Phong (gọi tắt là “Công ty”) đệ trình báo cáo này cùng với báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty cho kỳ hoạt động Quý IV năm 2022.

#### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Các thành viên của Hội đồng Quản trị và Ban Tổng Giám đốc đã điều hành Công ty trong kỳ và đến ngày lập báo cáo này gồm:

##### Hội đồng Quản trị

Ông Đặng Quốc Dũng	Chủ tịch
Ông Noboru Kobayashi	Phó chủ tịch
Ông Nguyễn Việt Phương	Thành viên
Ông Chu Văn Phương	Thành viên
Ông Trần Ngọc Bảo	Thành viên
Ông Đào Anh Thắng	Thành viên độc lập

##### Ban Tổng Giám đốc

Ông Chu Văn Phương	Tổng Giám đốc
Ông Trần Nhật Ninh	Phó Tổng Giám đốc
Bà Ngô Thị Thu Thủy	Phó Tổng Giám đốc
Ông Nguyễn Văn Thúc	Phó Tổng Giám đốc
Ông Trần Ngọc Bảo	Phó Tổng Giám đốc

Bổ nhiệm ngày 23/09/2022

#### TRÁCH NHIỆM CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng Giám đốc Công ty có trách nhiệm lập báo cáo tài chính hợp nhất cho kỳ hoạt động Quý III năm 2022 phản ánh một cách trung thực và hợp lý tình hình tài chính cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ của Công ty trong kỳ, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính. Trong việc lập báo cáo tài chính hợp nhất này, Ban Tổng Giám đốc được yêu cầu phải:

- Lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách đó một cách nhất quán;
- Đưa ra các xét đoán và ước tính một cách hợp lý và thận trọng;
- Nêu rõ các nguyên tắc kế toán thích hợp có được tuân thủ hay không, có những áp dụng sai lệch trọng yếu cần được công bố và giải thích trong báo cáo tài chính hợp nhất hay không;
- Lập báo cáo tài chính hợp nhất trên cơ sở hoạt động liên tục trừ trường hợp không thể cho rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động kinh doanh; và
- Thiết kế và thực hiện hệ thống kiểm soát nội bộ một cách hữu hiệu cho mục đích lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất hợp lý nhằm hạn chế rủi ro và gian lận.

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm đảm bảo rằng số kế toán được ghi chép một cách phù hợp để phản ánh một cách hợp lý tình hình tài chính của Công ty ở bất kỳ thời điểm nào và đảm bảo rằng báo cáo tài chính hợp nhất tuân thủ chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính. Ban Tổng Giám đốc cũng chịu trách nhiệm đảm bảo an toàn cho tài sản của Công ty và thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn và phát hiện các hành vi gian lận và sai phạm khác.

**CÔNG TY CỔ PHẦN NHỰA THIẾU NIÊN TIỀN PHONG**

02 An Đà, phường Lạch Tray, quận Ngô Quyền

Thành phố Hải Phòng, CHXHCN Việt Nam

---

Ban Tổng Giám đốc xác nhận rằng Công ty đã tuân thủ các yêu cầu nêu trên trong việc lập báo cáo tài chính hợp nhất.

Thay mặt và đại diện cho Ban Tổng Giám đốc,



---

**Chu Văn Phương**

**Tổng Giám đốc**

Ngày 16 tháng 01 năm 2023



**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT**

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2022

MẪU SỐ B 01a-DN/HN  
Đơn vị: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh		
			Cuối kỳ	Đầu kỳ
<b>A - TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>		<b>3,075,796,747,433</b>	<b>2,721,738,069,056</b>
<b>I- Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>	<b>4</b>	<b>167,926,602,716</b>	<b>142,541,519,801</b>
1. Tiền	111		127,873,999,976	142,541,519,801
2. Các khoản tương đương tiền	112		40,052,602,740	-
<b>II- Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>		<b>432,857,808,219</b>	<b>700,000,000,000</b>
1. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		432,857,808,219	700,000,000,000
<b>III- Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>890,889,388,815</b>	<b>785,380,028,271</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	5	866,425,088,081	790,361,564,540
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		73,350,864,092	40,938,576,777
3. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135		-	15,461,572,866
4. Phải thu ngắn hạn khác	136	6	13,201,215,478	18,812,535,519
5. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137		(62,087,778,836)	(80,194,221,431)
<b>IV- Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>	<b>7</b>	<b>1,535,149,437,534</b>	<b>1,081,529,963,899</b>
1. Hàng tồn kho	141		1,538,861,573,575	1,084,976,323,019
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149		(3,712,136,041)	(3,446,359,120)
<b>V- Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>48,973,510,149</b>	<b>12,286,557,085</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151		12,681,337,593	5,135,108,112
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		35,878,430,549	6,730,399,749
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153		413,742,007	421,049,224
<b>B- TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>		<b>1,988,040,342,651</b>	<b>2,176,459,992,881</b>
<b>I- Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>1,410,746,940,838</b>	<b>1,463,914,085,124</b>
1. Tài sản cố định hữu hình	221	8	1,403,427,508,608	1,456,309,209,920
- Nguyên giá	222		3,062,315,499,643	2,966,977,974,550
- Giá trị hao mòn lũy kế	223		(1,658,887,991,035)	(1,510,668,764,630)
2. Tài sản cố định vô hình	227	9	7,319,432,230	7,604,875,204
- Nguyên giá	228		16,966,399,107	16,966,399,107
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		(9,646,966,877)	(9,361,523,903)
<b>II- Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>		<b>8,679,749,912</b>	<b>36,506,524,504</b>
1. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	10	8,679,749,912	36,506,524,504
<b>III- Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>	<b>11</b>	<b>424,164,579,920</b>	<b>549,780,086,115</b>
1. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	252		329,539,391,320	305,154,897,515
2. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253		95,960,188,600	95,960,188,600
3. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn	254		(1,335,000,000)	(1,335,000,000)
4. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255		-	150,000,000,000
<b>IV- Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>144,449,071,981</b>	<b>126,259,297,138</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	12	143,187,441,487	124,710,234,388
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262		1,261,630,494	1,549,062,750
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)</b>	<b>270</b>		<b>5,063,837,090,084</b>	<b>4,898,198,061,937</b>

Các thuyết minh từ trang 7 đến trang 18 là một bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính hợp nhất

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT (Tiếp theo)**

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2022

MẪU SỐ B 01a-DN/HN  
Đơn vị: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Cuối kỳ	Đầu kỳ
1	2	3	4	5
<b>C- NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>2,233,019,745,258</b>	<b>2,190,220,357,037</b>
<b>I- Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>2,233,019,745,258</b>	<b>2,173,499,759,514</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	13	287,076,377,670	232,932,824,035
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	14	44,233,927,436	97,609,735,132
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	15	30,549,531,968	62,082,103,645
4. Phải trả người lao động	314		60,722,160,180	66,258,780,784
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	16	65,771,331,043	110,327,253,299
6. Phải trả ngắn hạn khác	319	17	39,597,874,952	9,013,077,859
7. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320		1,699,309,871,727	1,593,961,329,934
8. Quỹ khen thưởng và phúc lợi	322		5,758,670,282	1,314,654,826
<b>II- Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>-</b>	<b>16,720,597,523</b>
1. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338		-	16,720,597,523
<b>D- VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>	<b>18</b>	<b>2,830,817,344,826</b>	<b>2,707,977,704,900</b>
<b>I- Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>		<b>2,830,817,344,826</b>	<b>2,707,977,704,900</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		1,295,753,340,000	1,177,961,830,000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		1,295,753,340,000	1,177,961,830,000
2. Quỹ đầu tư phát triển	418		1,023,163,062,043	1,034,576,932,192
3. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		511,900,942,783	495,438,942,708
- LNST chưa phân phối kỳ trước	421a		256,724,220,151	234,373,568,296
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		255,176,722,632	261,065,374,412
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440 = 300+400)</b>	<b>440</b>		<b>5,063,837,090,084</b>	<b>4,898,198,061,937</b>



Chu Văn Phương  
Tổng Giám đốc

Ngày 16 tháng 01 năm 2023

Lưu Thị Mai  
Kế toán trưởng

Các thuyết minh từ trang 7 đến trang 18 là một bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính hợp nhất



**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT**

Quý IV năm 2022

MẪU SỐ B 02a-DN/HN  
Đơn vị: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Quý này năm nay	Quý này năm trước	Số lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này (Năm nay)	Số lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này (Năm trước)
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	19	1,588,146,107,965	1,548,763,075,750	5,833,535,613,193	4,995,476,207,069
2. Các khoản giảm trừ	02		26,471,802,159	81,168,171,549	148,423,196,426	171,951,644,851
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ(10=1-2)	10	19	1,561,674,305,806	1,467,594,904,201	5,685,112,416,767	4,823,524,562,218
4. Giá vốn hàng bán	11		1,208,928,566,745	1,191,922,828,554	4,294,534,288,942	3,682,609,246,256
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	20		352,745,739,061	275,672,075,647	1,390,578,127,825	1,140,915,315,962
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	20	18,888,623,747	13,560,694,189	64,386,895,488	44,815,376,152
7. Chi phí tài chính	22	21	44,923,631,928	23,436,032,257	141,933,492,971	75,814,295,391
8. Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên kết, liên doanh	24		(11,774,108,238)	22,505,961,891	24,384,493,805	22,573,855,212
9. Chi phí bán hàng	25		191,066,313,755	99,419,433,385	620,367,663,869	437,437,678,262
10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26		43,773,119,018	39,339,823,775	154,378,233,969	137,179,719,745
11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30		80,097,189,869	149,543,442,310	562,670,126,309	557,872,853,928
12. Thu nhập khác	31		1,741,496,388	6,974,372,874	3,907,435,527	12,475,055,033
13. Chi phí khác	32		641,384,186	15,286,542,604	2,097,978,928	19,313,074,324
14. Lợi nhuận khác	40		1,100,112,202	(8,312,169,730)	1,809,456,599	(6,838,019,291)
15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	50		81,197,302,071	141,231,272,580	564,479,582,908	551,034,834,637
16. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	22	11,900,281,385	21,201,179,400	84,652,427,020	83,330,178,645
17. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52		60,683,563	(69,599,649)	287,432,256	(54,992,920)
18. Lợi nhuận sau thuế TNDN	60		69,236,337,123	120,099,692,829	479,539,723,632	467,759,648,912
21. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	23	534	1,020	3,701	3,971



Chu Văn Phương  
Tổng Giám đốc

Ngày 16 tháng 01 năm 2023

*Lưu Thị Mai*  
Lưu Thị Mai  
Kế toán trưởng

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT**

Năm 2022

MẪU SỐ B 03a-DN/HN  
Đơn vị: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Năm 2022	Năm 2021
<b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>			
1. Lợi nhuận trước thuế	01	564,479,582,908	551,034,834,637
2. Điều chỉnh cho các khoản			
- Khấu hao TSCĐ	02	158,171,528,061	153,123,376,265
- Các khoản dự phòng	03	(1,340,971,740)	(27,666,431)
- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái chưa thực hiện	04	5,385,387,150	929,513,027
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05	(40,349,730,559)	(68,098,722,275)
- Chi phí lãi vay	06	78,639,277,456	41,404,493,800
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	08	764,985,073,276	678,365,829,023
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09	(133,043,335,466)	(24,244,833,858)
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10	(453,885,250,556)	(437,380,360,998)
- Tăng, giảm các khoản phải trả (không kê lãi vay phải trả, thuế TNDN phải nộp)	11	(124,064,689,042)	205,839,204,254
- Tăng, giảm chi phí trả trước	12	49,651,174,800	4,231,083,937
- Tiền lãi vay đã trả	14	(81,829,598,151)	(41,344,651,100)
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15	(93,749,604,808)	(70,395,757,998)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20	(71,936,229,947)	315,070,513,260
<b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>			
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và tài sản dài hạn	21	(107,308,155,481)	(92,181,677,991)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ	22	1,026,987,069	4,914,545,455
2. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23	-	(700,000,000,000)
3. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ	24	417,142,191,781	-
4. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	15,376,916,373	32,588,301,029
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30	326,237,939,742	(754,678,831,507)
<b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>			
1. Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được	33	4,618,066,332,386	3,563,854,982,297
2. Tiền chi trả nợ gốc vay	34	(4,534,823,775,266)	(2,899,385,108,245)
3. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36	(312,159,184,000)	(294,490,457,500)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40	(228,916,626,880)	369,979,416,552
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (20+30+40)	50	25,385,082,915	(69,628,901,695)
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60	142,541,519,801	212,170,457,483
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61	-	(35,987)
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (50+60+61)	70	167,926,602,716	142,541,519,801



Chu Văn Phương  
Tổng Giám đốc

Ngày 16 tháng 01 năm 2023

  
Lưu Thị Mai  
Kế toán trưởng

Các thuyết minh từ trang 7 đến trang 18 là một bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính hợp nhất



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)**

**MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

*Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo*

**1. THÔNG TIN KHÁI QUÁT**

**Hình thức sở hữu vốn**

Công ty Cổ phần Nhựa Thiếu Niên Tiên Phong tiền thân là một doanh nghiệp Nhà nước được cổ phần hóa theo quy định tại Nghị định số 64/2002/NĐ-CP ngày 19 tháng 6 năm 2002 của Chính phủ về việc chuyển doanh nghiệp Nhà nước thành công ty cổ phần. Việc cổ phần hóa Công ty được thực hiện theo Quyết định số 80/2004/QĐ-BCN ngày 17 tháng 8 năm 2004 của Bộ trưởng Bộ Công thương.

Sau khi cổ phần hóa, Công ty hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0203001195 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hải Phòng cấp ngày 30 tháng 12 năm 2004 và các Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh điều chỉnh.

**Hoạt động chính**

Hoạt động chính của Công ty bao gồm:

- Sản xuất kinh doanh các sản phẩm nhựa dân dụng và các sản phẩm nhựa phục vụ các ngành xây dựng, công nghiệp, nông nghiệp, ngư nghiệp, giao thông vận tải;
- Xây dựng khu chung cư, hạ tầng cơ sở, xây nhà cao cấp, văn phòng cho thuê, xây dựng trung tâm thương mại, xây dựng chợ kinh doanh;
- Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác;
- Hoạt động dịch vụ tài chính, hoạt động trung gian tiền tệ;
- Kho bãi, vận tải đường bộ và các hoạt động hỗ trợ cho vận tải; và
- Kinh doanh bất động sản và quyền sử dụng đất.

**Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường**

Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường của Công ty được thực hiện trong thời gian không quá 12 tháng.

**2. CƠ SỞ LẬP BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT VÀ KỲ KẾ TOÁN**

**Cơ sở lập báo cáo tài chính hợp nhất**

Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo được trình bày bằng Đồng Việt Nam (VND), theo nguyên tắc giá gốc và phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo không nhằm phản ánh tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ theo các nguyên tắc và thông lệ kế toán được chấp nhận chung tại các nước khác ngoài Việt Nam.

**Kỳ kế toán**

Năm tài chính của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12.

**3. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU**

Sau đây là các chính sách kế toán chủ yếu được Công ty áp dụng trong việc lập báo cáo tài chính hợp nhất:

**Ước tính kế toán**

Việc lập báo cáo tài chính hợp nhất tuân thủ theo chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính yêu cầu Ban Tổng Giám đốc phải có những ước tính và giả định ảnh hưởng đến số liệu báo cáo về công nợ, tài sản và việc trình bày các khoản công nợ và tài sản tiềm tàng tại ngày lập báo cáo tài chính hợp nhất cũng như các số

*Các thuyết minh từ trang 7 đến trang 18 là một bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính hợp nhất*



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)**

**MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

*Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo*

liệu báo cáo về doanh thu và chi phí trong suốt kỳ hoạt động. Mặc dù các ước tính kế toán được lập bằng tất cả sự hiểu biết của Ban Tổng Giám đốc, số thực tế phát sinh có thể khác với các ước tính, giả định đặt ra.

**Cơ sở hợp nhất báo cáo tài chính**

Báo cáo tài chính hợp nhất bao gồm báo cáo tài chính của Công ty và báo cáo tài chính của công ty do Công ty kiểm soát (công ty con) được lập cho kỳ hoạt động. Việc kiểm soát này đạt được khi Công ty có khả năng kiểm soát các chính sách tài chính và hoạt động của các công ty nhận đầu tư nhằm thu được lợi ích từ hoạt động của các công ty này.

Kết quả hoạt động kinh doanh của các công ty con được mua lại hoặc bán đi trong kỳ được trình bày trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất từ ngày mua hoặc cho đến ngày bán khoản đầu tư ở các công ty con đó.

Trong trường hợp cần thiết, báo cáo tài chính của các công ty con được điều chỉnh để các chính sách kế toán được áp dụng tại Công ty và các công ty con là giống nhau.

Tất cả các nghiệp vụ và số dư giữa Công ty mẹ và các công ty con với nhau được loại bỏ khi hợp nhất báo cáo tài chính.

**Hợp nhất kinh doanh**

Tài sản, công nợ và công nợ tiềm tàng của công ty con được xác định theo giá trị hợp lý tại ngày mua công ty con. Bất kỳ khoản phụ trội nào giữa giá mua và tổng giá trị hợp lý của tài sản được mua được ghi nhận là lợi thế thương mại. Bất kỳ khoản thiếu hụt nào giữa giá mua và tổng giá trị hợp lý của tài sản được mua được ghi nhận vào kết quả hoạt động kinh doanh của kỳ kế toán phát sinh hoạt động mua công ty con.

Lợi ích của cổ đông thiểu số tại ngày hợp nhất kinh doanh ban đầu được xác định trên cơ sở tỷ lệ của cổ đông thiểu số trong tổng giá trị hợp lý của tài sản, công nợ và công nợ tiềm tàng được ghi nhận.

**Đầu tư vào công ty liên kết**

Công ty liên kết là một công ty mà Công ty có ảnh hưởng đáng kể nhưng không phải là công ty con hay công ty liên doanh của Công ty. Ảnh hưởng đáng kể thể hiện ở quyền tham gia vào việc đưa ra các quyết định về chính sách tài chính và hoạt động của bên nhận đầu tư nhưng không có ảnh hưởng về mặt kiểm soát hoặc đồng kiểm soát những chính sách này.

Kết quả hoạt động kinh doanh, tài sản và công nợ của các công ty liên kết được hợp nhất trong báo cáo tài chính hợp nhất theo phương pháp vốn chủ sở hữu. Các khoản góp vốn liên kết được trình bày trong bảng cân đối kế toán hợp nhất theo giá gốc được điều chỉnh theo những thay đổi trong phần vốn góp của Công ty vào phần tài sản thuần của công ty liên kết sau ngày mua khoản đầu tư. Các khoản lỗ của công ty liên kết vượt quá khoản góp vốn của Công ty tại công ty liên kết đó (bao gồm bất kể các khoản góp vốn dài hạn mà về thực chất tạo thành đầu tư thuần của Công ty tại công ty liên kết đó) không được ghi nhận.

Trong trường hợp một công ty thành viên của Công ty thực hiện giao dịch với một công ty liên kết với Công ty, lãi/lỗ chưa thực hiện tương ứng với phần góp vốn của Công ty vào công ty liên kết được loại bỏ khỏi báo cáo tài chính hợp nhất.

**Góp vốn liên doanh**

Các khoản góp vốn liên doanh là thỏa thuận trên cơ sở ký kết hợp đồng mà theo đó Công ty và các bên tham gia thực hiện hoạt động kinh tế trên cơ sở đồng kiểm soát. Cơ sở đồng kiểm soát được hiểu là việc đưa ra các quyết định mang tính chiến lược liên quan đến các chính sách hoạt động và tài chính của đơn vị liên doanh phải có sự đồng thuận của các bên đồng kiểm soát.

*Các thuyết minh từ trang 7 đến trang 18 là một bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính hợp nhất*



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)**

**MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

*Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo*

Trong trường hợp một công ty thành viên trực tiếp thực hiện hoạt động kinh doanh theo các thoả thuận liên doanh, phần vốn góp vào tài sản đồng kiểm soát và bất kỳ khoản nợ phải trả phát sinh chung phải gánh chịu cùng với các bên góp vốn liên doanh khác từ hoạt động của liên doanh được hạch toán vào báo cáo tài chính của công ty tương ứng và được phân loại theo bản chất của nghiệp vụ kinh tế phát sinh. Các khoản công nợ và chi phí phát sinh có liên quan trực tiếp đến phần vốn góp trong phần tài sản đồng kiểm soát được hạch toán trên cơ sở dồn tích. Các khoản thu nhập từ việc bán hàng hoặc sử dụng sản phẩm được chia từ hoạt động của liên doanh và phần chi phí phát sinh phải gánh chịu được ghi nhận khi chắc chắn khoản lợi ích kinh tế có được từ các giao dịch này được chuyển tới hoặc chuyển ra khỏi Công ty và các khoản lợi ích kinh tế này có thể được xác định một cách đáng tin cậy.

Các thoả thuận góp vốn liên doanh liên quan đến việc thành lập một cơ sở kinh doanh độc lập trong đó có các bên tham gia góp vốn liên doanh được gọi là cơ sở kinh doanh đồng kiểm soát. Công ty lập báo cáo về các khoản lợi ích trong các cơ sở kinh doanh đồng kiểm soát theo phương pháp vốn chủ sở hữu.

Bất kỳ lợi thế kinh doanh nào có được từ việc mua lại phần góp vốn của Công ty tại đơn vị góp vốn liên doanh đồng kiểm soát được kế toán phù hợp với chính sách kế toán của Công ty liên quan đến lợi thế thương mại có được từ việc mua công ty con.

**Nợ phải thu**

Nợ phải thu là số tiền có thể thu hồi của khách hàng hoặc các đối tượng khác. Nợ phải thu được trình bày theo giá trị ghi sổ trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi.

Dự phòng phải thu khó đòi được trích lập cho những khoản phải thu đã quá hạn thanh toán từ sáu tháng trở lên, hoặc các khoản phải thu mà người nợ khó có khả năng thanh toán do bị thanh lý, phá sản hay các khó khăn tương tự.

**Hàng tồn kho**

Hàng tồn kho được xác định trên cơ sở giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí nguyên vật liệu trực tiếp, chi phí lao động trực tiếp và chi phí sản xuất chung, nếu có, để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại. Giá xuất kho của hàng tồn kho được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền, ngoại trừ giá xuất kho nguyên vật liệu được xác định theo phương pháp nhập trước xuất trước. Giá trị thuần có thể thực hiện được được xác định bằng giá bán ước tính trừ các chi phí ước tính để hoàn thành cùng chi phí tiếp thị, bán hàng và phân phối phát sinh.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được trích lập theo các quy định kế toán hiện hành. Theo đó, Công ty được phép trích lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho lỗi thời, hỏng, kém phẩm chất và trong trường hợp giá gốc của hàng tồn kho cao hơn giá trị thuần có thể thực hiện được tại ngày kết thúc kỳ kế toán.

**Tài sản cố định hữu hình và khấu hao**

Tài sản cố định hữu hình được trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm giá mua và toàn bộ các chi phí khác liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Nguyên giá tài sản cố định hữu hình do tự làm, tự xây dựng bao gồm chi phí xây dựng, chi phí sản xuất thực tế phát sinh cộng chi phí lắp đặt và chạy thử.

Tài sản cố định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính, cụ thể như sau:

	Năm 2022
	Số năm
Nhà cửa, vật kiến trúc	05 - 25
Máy móc, thiết bị	03 - 12
Phương tiện vận tải	03 - 07
Thiết bị văn phòng	03 - 10

*Các thuyết minh từ trang 7 đến trang 18 là một bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính hợp nhất*



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)**

**MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

*Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo*

Các khoản lãi, lỗ phát sinh khi thanh lý, bán tài sản là chênh lệch giữa thu nhập từ thanh lý và giá trị còn lại của tài sản và được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất.

**Tài sản cố định vô hình và hao mòn**

Tài sản cố định vô hình phản ánh giá trị quyền sử dụng đất, được trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế. Nguyên giá ban đầu của quyền sử dụng đất bao gồm giá trị của quyền sử dụng đất được ghi nhận trong giá mua và các chi phí liên quan trực tiếp tới việc có quyền sử dụng đất. Khấu hao được tính theo phương pháp đường thẳng trong vòng 30 - 45 năm.

Tài sản cố định vô hình phản ánh giá trị phần mềm máy tính và được trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế, và được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian sử dụng hữu ích ước tính là 5 năm.

**Chi phí xây dựng cơ bản dở dang**

Các tài sản đang trong quá trình xây dựng phục vụ mục đích sản xuất, cho thuê, quản trị hoặc cho bất kỳ mục đích nào khác được ghi nhận theo giá gốc. Chi phí này bao gồm chi phí dịch vụ và chi phí lãi vay có liên quan phù hợp với chính sách kế toán của Công ty. Việc tính khấu hao của các tài sản này được áp dụng giống như với các tài sản khác, bắt đầu từ khi tài sản ở vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

**Các khoản trả trước**

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán. Chi phí trả trước bao gồm khoản trả trước tiền thuê đất và các khoản chi phí trả trước khác.

Tiền thuê đất thể hiện số tiền thuê đất đã được trả trước. Tiền thuê đất trả trước được phân bổ vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh theo phương pháp đường thẳng tương ứng với thời gian thuê.

Các khoản chi phí trả trước khác bao gồm giá trị công cụ, dụng cụ, linh kiện loại nhỏ đã xuất dùng. Các chi phí này được vốn hóa dưới hình thức các khoản trả trước và được phân bổ vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất, sử dụng phương pháp đường thẳng theo các quy định kế toán hiện hành.

**Các khoản dự phòng**

Các khoản dự phòng được ghi nhận khi Công ty có nghĩa vụ nợ hiện tại do kết quả từ một sự kiện đã xảy ra và Công ty có khả năng phải thanh toán nghĩa vụ này. Các khoản dự phòng được xác định trên cơ sở ước tính của Ban Tổng Giám đốc về các khoản chi phí cần thiết để thanh toán nghĩa vụ nợ này tại ngày kết thúc niên độ kế toán.

**Ghi nhận doanh thu**

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn tất cả năm (5) điều kiện sau:

- (a) Công ty đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa cho người mua;
- (b) Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;
- (c) Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- (d) Công ty sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng; và
- (e) Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

*Các thuyết minh từ trang 7 đến trang 18 là một bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính hợp nhất*

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)**

**MÃU SỐ B 09a-DN/HN**

*Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo*

Lãi tiền gửi được ghi nhận trên cơ sở dồn tích, được xác định trên số dư các tài khoản tiền gửi và lãi suất áp dụng.

Lãi từ các khoản đầu tư được ghi nhận khi Công ty có quyền nhận khoản lãi.

**Ngoại tệ**

Công ty áp dụng xử lý chênh lệch tỷ giá theo hướng dẫn của Chuẩn mực kế toán Việt Nam số 10 (VAS 10) “Ảnh hưởng của việc thay đổi tỷ giá hối đoái”. Theo đó, các nghiệp vụ phát sinh bằng ngoại tệ được chuyển đổi theo tỷ giá tại ngày phát sinh nghiệp vụ. Số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc kỳ kế toán được chuyển đổi theo tỷ giá tại ngày này. Chênh lệch tỷ giá phát sinh được hạch toán vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất. Lãi chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại các số dư tại ngày kết thúc kỳ kế toán không được dùng để chia cho các cổ đông.

**Thuế**

Thuế thu nhập doanh nghiệp thể hiện tổng giá trị của thuế phải trả hiện tại và thuế hoãn lại.

Số thuế hiện tại phải trả được tính dựa trên thu nhập chịu thuế trong năm. Thu nhập chịu thuế khác với lợi nhuận thuần được trình bày trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất vì thu nhập chịu thuế không bao gồm các khoản thu nhập hay chi phí tính thuế hoặc được khấu trừ trong các kỳ khác (bao gồm cả lỗ mang sang, nếu có) và ngoài ra không bao gồm các chỉ tiêu không chịu thuế hoặc không được khấu trừ.

Thuế thu nhập hoãn lại được tính trên các khoản chênh lệch giữa giá trị ghi sổ và cơ sở tính thuế thu nhập của các khoản mục tài sản hoặc công nợ trên báo cáo tài chính hợp nhất và được ghi nhận theo phương pháp bảng cân đối kế toán. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phải được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời còn tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế trong tương lai để khấu trừ các khoản chênh lệch tạm thời.

Thuế thu nhập hoãn lại được xác định theo thuế suất dự tính sẽ áp dụng cho năm tài sản được thu hồi hay nợ phải trả được thanh toán. Thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và chỉ ghi vào vốn chủ sở hữu khi khoản thuế đó có liên quan đến các khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và nợ thuế thu nhập hoãn lại phải trả được bù trừ khi Công ty có quyền hợp pháp để bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp và khi các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và nợ thuế thu nhập hoãn lại phải trả liên quan tới thuế thu nhập doanh nghiệp được quản lý bởi cùng một cơ quan thuế và Công ty có dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần.

Việc xác định thuế thu nhập của Công ty căn cứ vào các quy định hiện hành về thuế. Tuy nhiên, những quy định này thay đổi theo từng thời kỳ và việc xác định sau cùng về thuế thu nhập doanh nghiệp tùy thuộc vào kết quả kiểm tra của cơ quan thuế có thẩm quyền.

Các loại thuế khác được áp dụng theo các luật thuế hiện hành tại Việt Nam.



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)**

**MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

*Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo*

**4. TIỀN VÀ CÁC KHOẢN TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN**

	Cuối kỳ	Đầu kỳ
	VND	VND
Tiền mặt	866,043,599	436,319,978
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	127,007,956,377	142,105,199,823
Tiền gửi có kỳ hạn	40,052,602,740	-
<b>Cộng</b>	<b>167,926,602,716</b>	<b>142,541,519,801</b>

**5. PHẢI THU NGẮN HẠN CỦA KHÁCH HÀNG**

	Cuối kỳ	Đầu kỳ
	VND	VND
<b>Phải thu ngắn hạn của khách hàng</b>		
Cty TNHH TM Nam Phương	-	9,586,805,530
Cty TNHH TM Thái Hoà	73,620,158,733	68,276,461,099
Cty CP TM & Đầu tư Hồng Phước	235,916,348,895	97,208,674,112
Công ty TNHH ĐT và PT Kinh doanh Nam Phương	11,642,880,145	-
Công ty TNHH Sekisui Việt Nam	1,964,613,471	1,264,458,136
IPLEX PIPELINENZ L.T.D	18,888,932,956	4,068,926,248
IPLEX PIPELINES AUSTRALIA PTY LTD.	2,854,773,040	3,774,131,696
Công ty CP phụ gia nhựa	16,935,150,960	-
Công ty CP nhựa Tín Kim	65,474,372,304	-
Các đối tượng khác	364,917,702	157,491,642
<b>Phải thu khách hàng các bên liên quan</b>		
CTY TNHH TM XNK Minh Hải	63,407,039,363	98,249,573,848
Công ty CP Nhựa Thiếu niên Tiên Phong Phía Nam	375,340,672,512	507,775,042,229
Công ty CP Bao bì Tiên Phong	15,228,000	-
<b>Cộng</b>	<b>866,425,088,081</b>	<b>790,361,564,540</b>

**6. PHẢI THU NGẮN HẠN KHÁC**

	Cuối kỳ	Đầu kỳ
	VND	VND
Lãi tiền gửi/ trái phiếu	6,698,108,881	10,833,561,647
Ký cược, ký quỹ	1,489,000,000	2,378,000,000
Phải thu khác	694,260,780	300,337,665
Tạm ứng	4,319,845,817	5,300,636,207
<b>Cộng</b>	<b>13,201,215,478</b>	<b>18,812,535,519</b>

**7. HÀNG TỒN KHO**

	Cuối kỳ	Đầu kỳ
	VND	VND
<b>Hàng tồn kho</b>		
Hàng mua đang đi trên đường	108,029,668,546	70,112,842,476
Nguyên liệu, vật liệu	1,036,383,754,047	652,728,064,812
Công cụ, dụng cụ	10,180,798,618	9,121,939,149
Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang	61,805,061,409	64,834,699,771
Thành phẩm	322,462,290,955	288,178,776,811
<b>Cộng</b>	<b>1,538,861,573,575</b>	<b>1,084,976,323,019</b>
Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	(3,712,136,041)	(3,446,359,120)
<b>Giá trị thuần có thể thực hiện được của hàng tồn kho</b>	<b>1,535,149,437,534</b>	<b>1,081,529,963,899</b>

*Các thuyết minh từ trang 7 đến trang 18 là một bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính hợp nhất*



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)**

**MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

*Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo*

**8. TÀI SẢN CÓ ĐỊNH HỮU HÌNH**

	Nhà cửa và vật liến trúc	Máy móc và thiết bị	Phương tiện vận tải	Thiết bị văn phòng	Tổng
NGUYÊN GIÁ	VND	VND	VND	VND	VND
Tại ngày 01/01/2022	1,645,920,120,215	1,133,071,573,022	170,246,660,554	17,739,620,759	2,966,977,974,550
Tăng trong năm	-	45,000,000	1,290,581,650	-	1,335,581,650
Đầu tư XDCB hoàn thành	43,910,328,350	51,216,353,028	7,981,665,718	280,600,000	103,388,947,096
Thanh lý, nhượng bán	(894,057,219)	(4,153,115,323)	(1,691,614,286)	(95,206,000)	(6,833,992,828)
Giảm khác	(2,553,010,825)	-	-	-	(2,553,010,825)
Tại ngày 31/12/2022	1,686,383,380,521	1,180,179,810,727	177,827,293,636	17,925,014,759	3,062,315,499,643
<b>GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ</b>					
Tại ngày 01/01/2022	(610,585,656,963)	(768,130,679,999)	(114,918,406,183)	(17,034,021,485)	(1,510,668,764,630)
Khấu hao trong kỳ	(80,435,216,333)	(60,967,475,330)	(12,923,892,573)	(287,968,309)	(154,614,552,545)
Thanh lý, nhượng bán	894,057,219	3,714,448,635	1,691,614,286	95,206,000	6,395,326,140
Giảm khác	74,124,326	-	(74,124,326)	-	-
Tại ngày 31/12/2022	(690,052,691,751)	(825,383,706,694)	(126,224,808,796)	(17,226,783,794)	(1,658,887,991,035)
<b>GIÁ TRỊ CÒN LẠI</b>					
Tại ngày 31/12/2022	996,330,688,770	354,796,104,033	51,602,484,840	698,230,965	1,403,427,508,608
Tại ngày 01/01/2022	1,035,334,463,252	364,940,893,023	55,328,254,371	705,599,274	1,456,309,209,920

*Trong đó:*

Nguyên giá TSCĐ đã hết khấu hao nhưng vẫn đang sử dụng: 640.773.689.224 VNĐ  
Nguyên giá TSCĐ dùng để thế chấp : 2.649.021.264.136 VNĐ

**9. TÀI SẢN CÓ ĐỊNH VÔ HÌNH**

	Phần mềm	Quyền sử dụng đất	TSCĐ Vô hình khác	Cộng
NGUYÊN GIÁ	VND	VND		VND
Tại ngày 01/01/2022	153,400,000	7,105,350,000	9,707,649,107	16,966,399,107
Tại ngày 31/12/2022	153,400,000	7,105,350,000	9,707,649,107	16,966,399,107
<b>GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ</b>				
Tại ngày 01/01/2022	(153,400,000)	-	(9,208,123,903)	(9,361,523,903)
Khấu hao trong kỳ	-	-	(285,442,974)	(285,442,974)
Tại ngày 31/12/2022	(153,400,000)	-	(9,493,566,877)	(9,646,966,877)
<b>GIÁ TRỊ CÒN LẠI</b>				
Tại ngày 31/12/2022	-	7,105,350,000	214,082,230	7,319,432,230
Tại ngày 01/01/2022	-	7,105,350,000	499,525,204	7,604,875,204

*Các thuyết minh từ trang 7 đến trang 18 là một bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính hợp nhất*

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)**

**MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo

**10. CHI PHÍ XÂY DỰNG CƠ BẢN DỒ DANG**

	Cuối kỳ	Đầu kỳ
	VND	VND
XDCB nhà máy tại Quận Dương Kinh, Hải Phòng	2,173,973,393	23,850,632,324
Khác	6,505,776,519	12,655,892,180
<b>Cộng</b>	<b>8,679,749,912</b>	<b>36,506,524,504</b>

**11. CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ DÀI HẠN**

	Cuối kỳ	Đầu kỳ
	VND	VND
Đầu tư vào công ty liên kết	329,539,391,320	305,154,897,515
- CT CP Nhựa Thiếu niên Tiền Phong Phía Nam	317,947,454,809	293,744,262,068
- Công ty CP Bao bì Tiền Phong	11,591,936,511	11,410,635,447
Đầu tư cổ phiếu dài hạn khác	95,960,188,600	245,960,188,600
- Công ty TNHH MTV KD Nước sạch Nam Định	46,784,068,600	46,784,068,600
- Công ty Cổ phần nước Thủ Dầu Một	41,400,000,000	41,400,000,000
- Công ty CP Công nghệ Thiết bị Tiền Phong	5,148,000,000	5,148,000,000
- Công ty CP cấp thoát nước tỉnh Hà Giang	1,128,120,000	1,128,120,000
- Trái phiếu Ngân hàng TMCP Công thương VN	-	150,000,000,000
- Đầu tư dài hạn khác	1,500,000,000	1,500,000,000
Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn	(1,335,000,000)	(1,335,000,000)
<b>Cộng</b>	<b>424,164,579,920</b>	<b>549,780,086,115</b>

**12. CHI PHÍ TRẢ TRƯỚC DÀI HẠN**

	Cuối kỳ	Đầu kỳ
	VND	VND
Quyền sử dụng đất	123,193,503,803	111,239,214,569
Chi phí sửa chữa	8,455,959,086	2,036,836,962
Chi phí quảng cáo	5,163,997,916	6,438,157,022
Thiết bị, dụng cụ	6,373,980,682	4,996,025,835
	<b>143,187,441,487</b>	<b>124,710,234,388</b>

**13. PHẢI TRẢ NGƯỜI BÁN NGẮN HẠN**

	Cuối kỳ	Đầu kỳ
	VND	VND
<b>Các khoản phải trả người bán ngắn hạn</b>		
Công ty TNHH Sekisui Việt Nam	46,962,939,960	90,829,495,680
TRICON ENERGY LTD	37,395,864,000	-
CTy CP nhựa Tín Kim	68,523,416,669	3,192,395,448
MARUBENI CORPORATION	-	24,600,591,540
BOROUGE PTE LTD	11,878,812,000	8,274,494,250
PT ASAHIMAS CHEMICAL	18,361,728,000	-
SCG PLASTICS CO., LTD	-	17,729,250,000
HYOSUNG Chemical Corporation	25,016,785,200	12,870,054,000
Đối tượng khác	23,785,696,552	29,716,588,915
<b>Phải trả người bán là các bên liên quan</b>		
Công ty CP Nhựa Thiếu niên Tiền Phong Phía Nam	50,223,323,676	43,722,349,648
Công ty Cổ phần Bao Bì Tiền Phong	4,927,811,613	1,997,604,554
<b>Cộng</b>	<b>287,076,377,670</b>	<b>232,932,824,035</b>

Các thuyết minh từ trang 7 đến trang 18 là một bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính hợp nhất



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)**

**MÃ SỐ B 09a-DN/HN**

*Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo*

**14. NGƯỜI MUA TRẢ TIỀN TRƯỚC NGẮN HẠN**

	Cuối kỳ	Đầu kỳ
	VND	VND
CTY TNHH TM Hà Dung	1,187,908,308	938,132,491
Cty CP TM & Đầu tư Hồng Phước	493,809,105	16,482,721
Công ty TNHH ĐT và PT Kinh doanh Nam Phương	1,031,649,114	-
Cty TNHH TM Nam Phương	1,707,234,129	16,555,985,810
Cty TNHH Tam phước	39,813,326,780	78,474,963,435
Công ty TNHH Thương mại Thái Hòa	-	1,621,426,595
Khác	-	2,744,080
<b>Cộng</b>	<b>44,233,927,436</b>	<b>97,609,735,132</b>

**15. THUẾ VÀ CÁC KHOẢN PHẢI NỘP NHÀ NƯỚC**

	Cuối kỳ	Đầu kỳ
	VND	VND
Thuế giá trị gia tăng	-	29,971,130,003
Thuế xuất, nhập khẩu	355,436,176	355,436,176
Thuế thu nhập doanh nghiệp	11,606,986,951	20,690,056,269
Thuế thu nhập cá nhân	18,574,289,359	11,065,481,197
<b>Cộng</b>	<b>30,549,531,968</b>	<b>62,082,103,645</b>

**16. CHI PHÍ PHẢI TRẢ NGẮN HẠN**

	Cuối kỳ	Đầu kỳ
	VND	VND
Chi phí phải trả nhà phân phối	25,733,193,044	77,572,460,579
Chi phí vận chuyển	8,162,685,858	8,485,979,645
Chi phí thuê đất	12,612,990,373	9,443,036,249
Chi phí marketing	9,417,320,861	2,678,000,000
Lãi vay	5,042,571,295	1,852,250,600
Chi phí xây dựng phải trả	-	1,259,984,242
Chi phí phải trả khác	4,802,569,612	9,035,541,984
<b>Cộng</b>	<b>65,771,331,043</b>	<b>110,327,253,299</b>

**17. CÁC KHOẢN PHẢI TRẢ NGẮN HẠN KHÁC**

	Cuối kỳ	Đầu kỳ
	VND	VND
Kinh phí công đoàn	801,881,138	1,682,763,196
Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn	5,954,600,177	6,298,984,177
Các khoản phải trả, phải nộp khác	32,841,393,637	1,031,330,486
<b>Cộng</b>	<b>39,597,874,952</b>	<b>9,013,077,859</b>

*Các thuyết minh từ trang 7 đến trang 18 là một bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính hợp nhất*



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)**

**MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

*Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo*

**18. VỐN CHỦ SỞ HỮU**

	Vốn góp	Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Tổng cộng
	VND	VND	VND	VND
Số dư tại ngày 01/01/2021	1,177,961,830,000	941,847,178,493	469,479,528,461	2,589,288,536,954
Lợi nhuận trong năm	-	-	467,759,648,912	467,759,648,912
Trích lập các quỹ	-	92,729,753,699	(145,309,777,165)	(52,580,023,466)
Cổ tức đã trả	-	-	(295,490,457,500)	(295,490,457,500)
Thù lao HĐQT và BKS	-	-	(1,000,000,000)	(1,000,000,000)
Số dư tại ngày 01/01/2022	1,177,961,830,000	1,034,576,932,192	495,438,942,708	2,707,977,704,900
Lợi nhuận trong kỳ	-	-	479,539,723,632	479,539,723,632
Tăng vốn	117,791,510,000	(117,791,510,000)	-	-
Trích lập Quỹ ĐTPT	-	106,377,639,851	(106,377,639,851)	-
Cổ tức trong kỳ	-	-	(312,159,184,000)	(312,159,184,000)
Trích lập quỹ KT, PL	-	-	(44,540,899,706)	(44,540,899,706)
Số dư tại ngày 31/12/2022	1,295,753,340,000	1,023,163,062,043	511,900,942,783	2,830,817,344,826

**19. DOANH THU**

	Năm 2022	Năm 2021
	VND	VND
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	5,833,535,613,193	4,995,476,207,069
Doanh thu bán thành phẩm	5,634,104,110,169	4,892,004,646,237
Doanh thu khác	199,431,503,024	103,471,560,832
<b>Các khoản giảm trừ:</b>	<b>148,423,196,426</b>	<b>171,951,644,851</b>
Chiết khấu thương mại	129,148,773,018	157,045,561,595
Giảm giá hàng bán	8,300,483,093	3,266,236,505
Hàng bán bị trả lại	10,973,940,315	11,639,846,751
<b>Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>5,685,112,416,767</b>	<b>4,823,524,562,218</b>

**20. DOANH THU HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH**

	Năm 2022	Năm 2021
	VND	VND
Lãi tiền gửi, tiền cho vay	40,008,318,139	26,102,981,121
Cổ tức, lợi nhuận được chia	15,376,916,373	16,056,415,802
Cổ tức Công ty CP Bao bì Tiên Phong	499,775,000	599,730,000
Cổ tức Công ty CP Cấp thoát nước Hà Giang	13,424,628	33,843,600
Cổ tức Công ty Cổ phần cấp nước Thủ Dầu Một	2,160,000,000	2,160,000,000
Cổ tức Công ty TNHH MTV KD Nước sạch Nam Định	3,705,668,800	3,010,855,900
Lãi trái phiếu Ngân hàng Công thương Việt Nam	8,998,047,945	10,251,986,302
Lãi chênh lệch tỷ giá	9,001,660,976	2,655,979,229
<b>Cộng</b>	<b>64,386,895,488</b>	<b>44,815,376,152</b>

*Các thuyết minh từ trang 7 đến trang 18 là một bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính hợp nhất*

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)**

**MÃU SỐ B 09a-DN/HN**

*Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo*

**21. CHI PHÍ TÀI CHÍNH**

	Năm 2022	Năm 2021
	VND	VND
Lãi tiền vay	78,639,277,456	41,404,493,800
Chiết khấu thanh toán, lãi bán hàng trả chậm	50,841,926,444	33,037,932,074
Lỗi chênh lệch tỷ giá	12,452,289,071	1,371,869,517
<b>Cộng</b>	<b>141,933,492,971</b>	<b>75,814,295,391</b>

**22. CHI PHÍ THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP HIỆN HÀNH**

	Năm 2022	Năm 2021
	VND	VND
Lợi nhuận trước thuế	564,479,582,908	551,034,834,637
Điều chỉnh cho thu nhập chịu thuế	(18,398,814,594)	(24,547,074,804)
<b>Thu nhập chịu thuế</b>	<b>546,080,768,314</b>	<b>526,487,759,833</b>
Trong đó:		
Thu nhập từ hoạt động chịu thuế 5%	163,758,177,620	146,449,155,469
Thu nhập từ hoạt động chịu thuế 20%	382,322,590,694	380,038,604,364
<b>Thuế thu nhập doanh nghiệp</b>	<b>84,652,427,020</b>	<b>83,330,178,645</b>

**23. LÃI CƠ BẢN TRÊN CỔ PHIẾU**

	Năm 2022	Năm 2021
	VND	VND
Lợi nhuận hoặc lỗ phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông	479,539,723,632	467,759,648,912
Số lượng bình quân gia quyền của cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong kỳ	129,575,334	117,796,183
<b>Lãi cơ bản trên cổ phiếu</b>	<b>3,701</b>	<b>3,971</b>

**24. NGHIỆP VỤ VÀ SỐ DƯ VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN**

*Trong kỳ, Công ty có các giao dịch chủ yếu với các bên liên quan như sau:*

Bên liên quan	Mối quan hệ	Nội dung nghiệp vụ	Giá trị
			VND
Công ty Cổ phần nhựa Thiếu niên Tiền Phong phía Nam	Công ty liên kết	Mua hàng	248,685,558,501
		Bán hàng	133,899,165,304
		Khác	3,400,000,000
Công ty CP Bao bì Tiền Phong	Công ty liên kết	Mua hàng	36,261,827,079
		Thu hồi vay	15,461,572,866
		Bán hàng	29,140,000
Công ty TNHH XNK Minh Hải	Bên liên quan khác	Khác	2,440,000
		Hàng bán trả lại	142,162,700

*Các thuyết minh từ trang 7 đến trang 18 là một bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính hợp nhất*

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)**

**MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

*Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo*

*Số dư chủ yếu với các bên liên quan tại ngày 31/12/2022 như sau:*

Bên liên quan	Mối quan hệ	Nội dung nghiệp vụ	Giá trị VND
<i>Phải thu khách hàng</i>			
Công ty Cổ phần Nhựa Thiếu niên Tiền Phong phía Nam	Công ty liên kết	Bán hàng	375,340,672,512
Công ty TNHH XNK Minh Hải	Bên liên quan khác	Bán hàng	63,407,039,363
<i>Phải trả người bán</i>			
Công ty CP Bao bì Tiền Phong	Công ty liên kết	Mua hàng	4,927,811,613
Công ty Cổ phần Nhựa Thiếu niên Tiền Phong phía Nam	Công ty liên kết	Mua hàng	50,223,323,676

**25. SỐ LIỆU SO SÁNH**

Số liệu so sánh là số liệu của báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty Quý IV năm 2021



**Chu Văn Phương**  
Tổng Giám đốc

Ngày 16 tháng 01 năm 2023

**Lưu Thị Mai**  
Kế toán trưởng

*Các thuyết minh từ trang 7 đến trang 18 là một bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính hợp nhất*