

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ DU LỊCH PHÚ THỌ

Trụ sở : 15 Đường số 2, Cư xá Lữ Gia, phường 15, quận 11, TP.HCM

ĐT : 84.28.38650921 Fax : 84.28.38655930

TP. Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 01 năm 2023

Số: 02 / CV - 2023

V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế quý 4/2022.

Kính gửi :

- Ủy Ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

- Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC của Bộ tài chính ngày 16 tháng 11 năm 2020 về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.
 - Căn cứ vào Báo cáo tài chính quý 4/2022, lợi nhuận sau thuế quý 4/2022 so với cùng kỳ năm trước biến động trên 10%, Công ty Cổ phần Dịch vụ Du lịch Phú Thọ xin giải trình như sau :
- Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế quý 4/2022 :**

Chỉ tiêu	ĐVT	Quý 4 năm 2022	Quý 4 năm 2021	Chênh lệch
Lợi nhuận sau thuế	VNĐ	-22.108.686.743	-12.054.053.184	-10.054.633.559

Lợi nhuận sau thuế quý 4 năm 2022 tăng lỗ **10.054.633.559 đ** so với quý 4 năm 2021, chủ yếu là do Công ty hạch toán tiền thuê đất quý 4 năm 2022 tăng 21.097.908.290 đ so với quý 4 năm 2021, cụ thể:

- Năm 2021, tiền thuê đất được giảm 30% (số tiền giảm 23.239.018.965 đ), Công ty hạch toán giảm vào quý 4/2021, nên tiền thuê đất quý 4/2021 là 2.095.845.806 đ.
- Năm 2022, Nghị quyết số 125/NQ-CP ngày 22/9/2022 của Chính phủ ban hành có quy định giảm tiền thuê đất, mặt nước đối với các đối tượng bị ảnh hưởng bởi dịch Covid-19. Tuy nhiên chưa có hướng dẫn cụ thể của các cơ quan có thẩm quyền, nên Công ty hạch toán tiền thuê đất quý 4/2022 là 23.193.754.096 đ.

Trên đây là giải trình của Công ty Cổ phần Dịch vụ Du lịch Phú Thọ về chi tiêu lợi nhuận sau thuế quý 4 năm 2022.

Trân trọng!

Nơi gửi:

- Như trên;
- Lưu Phòng KTTTC;
- Lưu VT.



Tổng Giám Đốc

Nguyễn Quốc Anh