

Số : 59/CV-TCT  
(V/v: Giải trình về công bố thông tin)

Hà Nội, ngày 19 tháng 1 năm 2023

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Tổng công ty Xây dựng Hà Nội - CTCP (mã chứng khoán HAN) xin gửi tới Quý Ủy ban và Quý Sở giao dịch lời chào trân trọng và hợp tác.

Tổng công ty Xây dựng Hà Nội-CTCP xin giải trình về việc Lợi nhuận sau thuế chênh lệch giữa 2 niên độ trên báo cáo tài chính như sau:

Nội dung	Quý 4/2022 (đ)	Quý 4/2021 (đ)
Báo cáo tài chính riêng	27.796.139.526	37.952.594.723

Lợi nhuận sau thuế Quý 4/2022 giảm so với năm trước là do doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ giảm so với kỳ trước, cụ thể: doanh thu quý 4 năm 2022 trên báo cáo tài chính hợp nhất đạt 688.762.594.094 đồng so với 722.331.604.053 đồng cùng kỳ năm 2021, ngoài ra cơ cấu doanh thu lợi nhuận từ các hoạt động kinh doanh thay đổi, mặc dù hoạt động xây lắp tăng nhưng hoạt động kinh doanh bất động sản giảm xuống so với cùng kỳ năm trước dẫn đến lợi nhuận sau thuế giảm.

Trân trọng!

TỔNG CÔNG TY XÂY DỰNG HÀ NỘI - CTCP

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Lưu VP, TCKT;



KT. TỔNG GIÁM ĐỐC  
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC  
*Dương Ngọc Quang*