

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG GIỮA NIÊN ĐỘ

CÔNG TY CỔ PHẦN SAM HOLDINGS

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2021 đến ngày 30/06/2021
(đã được soát xét)



NỘI DUNG

	Trang
Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc	02 - 03
Báo cáo soát xét thông tin tài chính giữa niên độ	04
Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ đã được soát xét	05 - 43
Bảng cân đối kế toán riêng giữa niên độ	05 - 06
Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng giữa niên độ	07
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng giữa niên độ	08 - 09
Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ	10 - 43

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần SAM Holdings (sau đây gọi tắt là “Công ty”) trình bày Báo cáo của mình và Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ của Công ty cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2021 đến ngày 30/06/2021.

CÔNG TY

Công ty Cổ phần SAM Holdings được thành lập và hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần số 3600253537 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 30 tháng 03 năm 1998, và các giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh điều chỉnh.

Trụ sở chính của Công ty được đặt tại: 152/11B Điện Biên Phủ, phường 25, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh.

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Các thành viên của Hội đồng Quản trị trong kỳ và tại ngày lập báo cáo này bao gồm:

Ông Hoàng Lê Sơn	Chủ tịch	
Ông Phương Xuân Thụy	Phó Chủ tịch	
Ông Hồ Anh Dũng	Phó Chủ tịch	
Ông Trần Việt Anh	Thành viên	
Ông Bùi Quang Bách	Thành viên	Bỏ nhiệm ngày 26/04/2021
Ông Vũ Đức Hưng	Thành viên	Miễn nhiệm ngày 26/04/2021

Các thành viên của Ban Tổng Giám đốc đã điều hành Công ty trong kỳ và tại ngày lập báo cáo này bao gồm:

Ông Trần Việt Anh	Tổng Giám đốc
Ông Nguyễn Minh Tùng	Phó Tổng Giám đốc

KIỂM TOÁN VIÊN

Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC đã thực hiện soát xét các Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ cho Công ty.

CÔNG BỐ TRÁCH NHIỆM CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC ĐỐI VỚI BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG GIỮA NIÊN ĐỘ

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ phản ánh trung thực, hợp lý tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ của Công ty trong kỳ. Trong quá trình lập Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ, Ban Tổng Giám đốc Công ty cam kết đã tuân thủ các yêu cầu sau:

- Xây dựng và duy trì kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng Giám đốc và Ban quản trị Công ty xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ không còn sai sót trọng yếu do gian lận hoặc do nhầm lẫn;
- Lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách này một cách nhất quán;
- Đưa ra các đánh giá và dự đoán hợp lý và thận trọng;
- Nêu rõ các chuẩn mực kế toán được áp dụng có được tuân thủ hay không, có những áp dụng sai lệch trọng yếu đến mức cần phải công bố và giải thích trong Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ hay không;
- Lập và trình bày các Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ trên cơ sở tuân thủ các Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính giữa niên độ;
- Lập các Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ dựa trên cơ sở hoạt động kinh doanh liên tục, trừ trường hợp không thể cho rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động kinh doanh.

Công ty Cổ phần SAM Holdings

152/11B Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

Ban Tổng Giám đốc Công ty đảm bảo rằng các số kế toán được lưu giữ để phản ánh tình hình tài chính của Công ty, với mức độ trung thực, hợp lý tại bất cứ thời điểm nào và đảm bảo rằng Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ tuân thủ các quy định hiện hành của Nhà nước. Đồng thời có trách nhiệm trong việc bảo đảm an toàn tài sản của Công ty và thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn, phát hiện các hành vi gian lận và các vi phạm khác.

Ban Tổng Giám đốc Công ty cam kết rằng Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Công ty tại thời điểm ngày 30/06/2021, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc cùng ngày, phù hợp với Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và tuân thủ các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính giữa niên độ.

Cam kết khác

Ban Tổng Giám đốc cam kết rằng Công ty tuân thủ Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 về quy định chi tiết thi hành một số điều của luật chứng khoán và Công ty không vi phạm nghĩa vụ công bố thông tin theo quy định tại Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên Thị trường chứng khoán.

Thay mặt Ban Tổng Giám đốc



Trần Việt Anh

Tổng Giám đốc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 07 năm 2021

BÁO CÁO SOÁT XÉT THÔNG TIN TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ

Kính gửi: Quý Cổ đông, Hội đồng Quản trị và Ban Tổng Giám đốc
Công ty Cổ phần SAM Holdings

Chúng tôi đã soát xét Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ kèm theo của Công ty Cổ phần SAM Holdings được lập ngày 20 tháng 07 năm 2021, từ trang 05 đến trang 43, bao gồm: Bảng cân đối kế toán riêng giữa niên độ tại ngày 30 tháng 06 năm 2021, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng giữa niên độ, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng giữa niên độ cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc cùng ngày và Bản thuyết minh Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ.

Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ của Công ty theo Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính giữa niên độ và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

Trách nhiệm của Kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra kết luận về Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ dựa trên kết quả soát xét của chúng tôi. Chúng tôi đã thực hiện công việc soát xét theo Chuẩn mực Việt Nam về hợp đồng dịch vụ soát xét số 2410 – Soát xét thông tin tài chính giữa niên độ do kiểm toán viên độc lập của đơn vị thực hiện.

Công việc soát xét thông tin tài chính giữa niên độ bao gồm việc thực hiện các cuộc phỏng vấn, chủ yếu là phỏng vấn những người chịu trách nhiệm về các vấn đề tài chính kế toán, và thực hiện thủ tục phân tích và các thủ tục soát xét khác. Một cuộc soát xét về cơ bản có phạm vi hẹp hơn một cuộc kiểm toán được thực hiện theo các chuẩn mực kiểm toán Việt Nam và do vậy không cho phép chúng tôi đạt được sự đảm bảo rằng chúng tôi sẽ nhận biết được tất cả các vấn đề trọng yếu có thể được phát hiện trong một cuộc kiểm toán. Theo đó, chúng tôi không đưa ra ý kiến kiểm toán.

Kết luận của kiểm toán viên

Căn cứ trên kết quả soát xét của chúng tôi, chúng tôi không thấy có vấn đề gì khiến chúng tôi cho rằng Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ đính kèm không phản ánh trung thực và hợp lý trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty Cổ phần SAM Holdings tại ngày 30 tháng 06 năm 2021, và kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ của Công ty cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc cùng ngày, phù hợp với Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính giữa niên độ.



Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC

TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN
HÃNG KIỂM TOÁN
AASC

Ngô Minh Quý

Phó Tổng Giám đốc

Giấy chứng nhận đăng ký hành nghề kiểm toán

Số: 2434-2018-002-1

TP. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 08 năm 2021

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN RIÊNG GIỮA NIÊN ĐỘ

Tại ngày 30 tháng 06 năm 2021

Mã số	TÀI SẢN	Thuyết minh	30/06/2021	01/01/2021
			VND	VND
100	A. TÀI SẢN NGẮN HẠN		1.191.864.392.564	700.618.821.920
110	I. Tiền và các khoản tương đương tiền	03	2.538.922.714	6.388.448.371
111	1. Tiền		2.538.922.714	6.388.448.371
120	II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	04	169.821.739.704	65.372.614.837
121	1. Chứng khoán kinh doanh		170.914.119.630	65.542.862.197
122	2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh		(1.092.379.926)	(170.247.360)
130	III. Các khoản phải thu ngắn hạn		1.018.547.408.746	628.129.582.342
131	1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng		1.316.700.000	-
132	2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	05	-	140.000.000
135	3. Phải thu về cho vay ngắn hạn	06	23.660.000.000	64.250.000.000
136	4. Phải thu ngắn hạn khác	07	993.570.708.746	563.739.582.342
150	V. Tài sản ngắn hạn khác		956.321.400	728.176.370
151	1. Chi phí trả trước ngắn hạn		200.892.192	88.452.731
152	2. Thuế GTGT được khấu trừ		755.429.208	639.723.639
200	B. TÀI SẢN DÀI HẠN		4.299.151.248.370	3.272.298.764.833
210	I. Các khoản phải thu dài hạn		163.216.978.880	1.516.978.880
212	1. Trả trước cho người bán dài hạn	05	161.700.000.000	-
216	2. Phải thu dài hạn khác	07	1.516.978.880	1.516.978.880
220	II. Tài sản cố định		3.428.534.975	2.324.317.442
221	1. Tài sản cố định hữu hình	08	3.428.534.975	2.324.317.442
222	- Nguyên giá		17.446.421.753	16.144.456.571
223	- Giá trị hao mòn lũy kế		(14.017.886.778)	(13.820.139.129)
227	2. Tài sản cố định vô hình		-	-
228	- Nguyên giá		697.830.000	697.830.000
229	- Giá trị hao mòn lũy kế		(697.830.000)	(697.830.000)
240	IV. Tài sản dở dang dài hạn		84.000.000	-
242	1. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang		84.000.000	-
250	V. Đầu tư tài chính dài hạn	04	4.131.752.904.505	3.267.693.562.447
251	1. Đầu tư vào công ty con		2.738.888.892.000	1.888.888.892.000
252	2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết		793.505.670.000	793.505.670.000
253	3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác		811.409.814.866	786.669.300.000
254	4. Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn		(212.051.472.361)	(201.370.299.553)
260	VI. Tài sản dài hạn khác		668.830.010	763.906.064
261	1. Chi phí trả trước dài hạn		668.830.010	763.906.064
270	TỔNG CỘNG TÀI SẢN		5.491.015.640.934	3.972.917.586.753

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN RIÊNG GIỮA NIÊN ĐỘ

Tại ngày 30 tháng 06 năm 2021
(tiếp theo)

Mã số	NGUỒN VỐN	Thuyết minh	30/06/2021	01/01/2021
			VND	VND
300	C. NỢ PHẢI TRẢ		1.775.682.097.743	1.197.232.404.868
310	I. Nợ ngắn hạn		1.481.541.415.924	899.699.791.231
311	1. Phải trả người bán ngắn hạn		235.115.354	843.246.427
313	2. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	09	2.556.574.738	10.824.663.886
314	3. Phải trả người lao động		731.949.681	619.388.172
315	4. Chi phí phải trả ngắn hạn	10	10.300.646.568	8.731.293.144
318	5. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	12	1.995.000.000	1.900.000.000
319	6. Phải trả ngắn hạn khác	11	139.895.263.806	392.449.888.048
320	7. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	13	1.322.589.047.682	481.993.230.888
322	8. Quỹ khen thưởng phúc lợi		3.237.818.095	2.338.080.666
330	II. Nợ dài hạn		294.140.681.819	297.532.613.637
337	1. Phải trả dài hạn khác	11	380.000.000	380.000.000
338	2. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	13	293.760.681.819	297.152.613.637
400	D. VỐN CHỦ SỞ HỮU		3.715.333.543.191	2.775.685.181.885
410	I. Vốn chủ sở hữu	14	3.715.333.543.191	2.775.685.181.885
411	1. Vốn góp của chủ sở hữu		3.499.971.900.000	2.565.045.400.000
411a	Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết		3.499.971.900.000	2.565.045.400.000
412	2. Thặng dư vốn cổ phần		(76.363.636)	-
418	3. Quỹ đầu tư phát triển		142.970.000	142.970.000
421	4. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối		215.295.036.827	210.496.811.885
421a	LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối năm trước		209.570.574.456	2.911.363.802
421b	LNST chưa phân phối kỳ này		5.724.462.371	207.585.448.083
440	TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN		5.491.015.640.934	3.972.917.586.753



Trịnh Thị Kim Ngân
Người lập



Võ Nữ Từ Anh
Kế toán trưởng



Trần Việt Anh
Tổng Giám đốc


TP. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 07 năm 2021

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH RIÊNG GIỮA NIÊN ĐỘ
Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2021 đến ngày 30/06/2021

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	6 tháng đầu năm	6 tháng đầu năm
			2021	2020
			VND	VND
01	1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	16	2.299.000.000	2.779.999.999
02	2. Các khoản giảm trừ doanh thu		-	-
10	3. Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ		2.299.000.000	2.779.999.999
11	4. Giá vốn hàng bán		-	-
20	5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ		2.299.000.000	2.779.999.999
21	6. Doanh thu hoạt động tài chính	17	78.425.520.889	27.552.908.763
22	7. Chi phí tài chính	18	60.383.858.105	(33.672.069.228)
23	<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>		40.003.666.195	4.710.344.215
25	8. Chi phí bán hàng		-	-
26	9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	19	10.424.157.576	8.380.944.496
30	10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh		9.916.505.208	55.624.033.494
31	11. Thu nhập khác		47.990.551	-
32	12. Chi phí khác		-	3.428.904
40	13. Lợi nhuận khác		47.990.551	(3.428.904)
50	14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế		9.964.495.759	55.620.604.590
51	15. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	20	4.240.033.388	-
52	16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại		-	(2.649.361.900)
60	17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp		5.724.462.371	58.269.966.490


Trịnh Thị Kim Ngân
Người lập


Võ Nữ Từ Anh
Kế toán trưởng


Trần Việt Anh
Tổng Giám đốc
TP. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 07 năm 2021

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ RIÊNG GIỮA NIÊN ĐỘ

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2021 đến ngày 30/06/2021
(Theo phương pháp gián tiếp)

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	6 tháng đầu năm	6 tháng đầu năm
			2021	2020
			VND	VND
	I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH			
01	1. Lợi nhuận trước thuế		9,964,495.759	55.620.604.590
	2. Điều chỉnh cho các khoản			
02	- Khấu hao tài sản cố định và bất động sản đầu tư		197.747.649	62.203.632
03	- Các khoản dự phòng		11.603.305.374	(91.582.832.500)
05	- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư		(15.056.873.634)	(27.594.961.229)
06	- Chi phí lãi vay		40.003.666.195	4.710.344.215
08	3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động		46.712.341.343	(58.784.641.292)
09	- Tăng, giảm các khoản phải thu		(605.933.971.482)	(155.064.437.601)
11	- Tăng, giảm các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)		(270.480.925.095)	201.855.951.984
12	- Tăng, giảm chi phí trả trước		(17.363.407)	108.221.926
13	- Tăng, giảm chứng khoán kinh doanh		(105.371.257.433)	1.345.515.250
14	- Tiền lãi vay đã trả		(20.985.717.108)	(7.708.047.947)
15	- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp		(12.430.986.910)	-
17	- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh		(26.500.000)	(16.000.000)
20	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh		(968.534.380.092)	(18.263.437.680)
	II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ			
21	1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác		(1.385.965.182)	(2.436.478.182)
22	2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác		-	90.909.091
23	3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác		(4.410.000.000)	(28.200.000.000)
24	4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác		45.000.000.000	21.200.000.000
25	5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác		(888.240.514.866)	-
27	6. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia		41.667.313.143	31.694.724.740
30	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư		(807.369.166.905)	22.349.155.649

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ RIÊNG GIỮA NIÊN ĐỘ

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2021 đến ngày 30/06/2021
(Theo phương pháp gián tiếp)

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	6 tháng đầu năm	6 tháng đầu năm
			2021	2020
			VND	VND
III LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH				
31	1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu		934.850.136.364	-
33	2. Tiền thu từ đi vay		953.292.099.376	87.001.388.300
34	3. Tiền trả nợ gốc vay		(116.088.214.400)	(141.500.000.000)
40	<i>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</i>		<i>1.772.054.021.340</i>	<i>(54.498.611.700)</i>
50	Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ		(3.849.525.657)	(50.412.893.731)
60	Tiền và tương đương tiền đầu kỳ		6.388.448.371	55.571.016.531
70	Tiền và tương đương tiền cuối kỳ	03	<u>2.538.922.714</u>	<u>5.158.122.800</u>

Trịnh Thị Kim Ngân
Người lập

Võ Nữ Từ Anh
Kế toán trưởng



Trần Việt Anh
Tổng Giám đốc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 07 năm 2021

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG GIỮA NIÊN ĐỘ

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2021 đến ngày 30/06/2021

1. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP

Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần SAM Holdings được thành lập và hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần số 3600253537 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 30 tháng 03 năm 1998, và các giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh điều chỉnh.

Trụ sở chính của Công ty được đặt tại: 152/11B Điện Biên Phủ, phường 25, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh.

Vốn điều lệ thực góp đến ngày 30 tháng 06 năm 2021 là 3.499.971.900.000 đồng; tương đương 349.997.190 cổ phần, mệnh giá một cổ phần là 10.000 đồng.

Tổng số nhân viên của Công ty tại ngày 30 tháng 06 năm 2021 là: 28 người (tại ngày 01 tháng 01 năm 2021 là: 28 người).

Lĩnh vực kinh doanh

Đầu tư tài chính.

Ngành nghề kinh doanh

Hoạt động chính của Công ty là:

- Sản xuất, mua bán các loại cáp, vật liệu viễn thông, vật liệu dân dụng, bobin gỗ (trục gỗ dùng quấn dây cáp);
- Xuất nhập khẩu nguyên vật liệu, sản phẩm cáp chuyên ngành viễn thông và vật liệu điện dân dụng phục vụ cho hoạt động sản xuất kinh doanh của đơn vị;
- Sản xuất và kinh doanh sản phẩm dây đồng, sản phẩm ống nhựa các loại;
- Cho thuê văn phòng;
- Đầu tư phát triển kinh doanh nhà, công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị;
- Kinh doanh bất động sản;
- Kinh doanh sân golf;
- Dịch vụ lưu trú, dịch vụ du lịch;
- Cho thuê nhà phục vụ mục đích kinh doanh (ki-ốt, trung tâm thương mại); Cho thuê kho, bãi đỗ xe;
- Đại lý mua bán, ký gửi hàng hóa; Môi giới thương mại;
- Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê;
- Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất.

Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong kỳ kế toán có ảnh hưởng đến Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ

Trong kỳ doanh thu từ hoạt động tài chính của Công ty tăng 50,87 tỷ đồng, tương ứng tăng 184,64% so với cùng kỳ năm trước chủ yếu do lãi từ hoạt động hợp tác đầu tư và lãi từ kinh doanh chứng khoán. Tuy nhiên, chi phí hoạt động tài chính của Công ty cũng tăng 94 tỷ, tương ứng 279,33% so với cùng kỳ năm trước chủ yếu do trong kỳ trước hoàn nhập một khoản dự phòng đầu tư tài chính với giá trị lớn. Tốc độ tăng của chi phí tài chính nhanh hơn so với doanh thu tài chính là nguyên nhân chủ yếu dẫn đến lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo kết quả kinh doanh riêng kỳ này giảm 52,5 tỷ đồng, tương ứng giảm 90,18% so với cùng kỳ năm trước.

Trong kỳ, theo chủ trương đã được Đại hội đồng Cổ đông và Hội đồng Quản trị Công ty phê duyệt, Công ty đã phát hành 93.492.650 cổ phiếu để tăng vốn điều lệ, tương ứng vốn tăng thêm là 934.926.500.000 VND. Nguồn tiền từ vốn phát hành thêm được Công ty sử dụng để đầu tư 02 công ty con, mở rộng hoạt động hợp tác đầu tư và bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh. Thông tin chi tiết về phát hành cổ phiếu để tăng vốn và tình hình sử dụng vốn được trình bày tại thuyết minh số 14.

Thông tin về các công ty con, công ty liên kết của Công ty xem chi tiết tại Thuyết minh số 4.

2 . CHẾ ĐỘ VÀ CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG TẠI CÔNG TY

2.1 . Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Kỳ kế toán năm của Công ty theo năm dương lịch bắt đầu từ ngày 01/01 và kết thúc vào ngày 31/12 hàng năm.

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong ghi chép kế toán là Đồng Việt Nam (VND).

2.2 . Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng

Chế độ kế toán áp dụng

Công ty áp dụng Chế độ Kế toán doanh nghiệp ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính và Thông tư số 53/2016/TT-BTC ngày 21/03/2016 của Bộ Tài chính về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 200/2014/TT-BTC.

Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán

Công ty đã áp dụng các Chuẩn mực kế toán Việt Nam và các văn bản hướng dẫn Chuẩn mực do Nhà nước đã ban hành. Các Báo cáo tài chính được lập và trình bày theo đúng mọi quy định của từng chuẩn mực, thông tư hướng dẫn thực hiện Chuẩn mực và Chế độ kế toán doanh nghiệp hiện hành đang áp dụng.

2.3 . Cơ sở lập Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ

Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ được trình bày theo nguyên tắc giá gốc.

Những người sử dụng các Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ này nên đọc các Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ kết hợp với các báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ của Công ty và các Công ty con cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2021 đến ngày 30/06/2021 để có đủ thông tin về tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và các luồng lưu chuyển tiền tệ của Công ty và các Công ty con.

2.4 . Công cụ tài chính

Ghi nhận ban đầu

Tài sản tài chính

Tài sản tài chính của Công ty bao gồm tiền, các khoản phải thu khác, các khoản cho vay, các khoản đầu tư ngắn hạn và dài hạn. Tại thời điểm ghi nhận ban đầu, tài sản tài chính được xác định theo giá mua/chi phí phát hành cộng các chi phí phát sinh khác liên quan trực tiếp đến việc mua, phát hành tài sản tài chính đó.

Nợ phải trả tài chính

Nợ phải trả tài chính của Công ty bao gồm các khoản vay, các khoản phải trả người bán và phải trả khác, chi phí phải trả. Tại thời điểm ghi nhận lần đầu, các khoản nợ phải trả tài chính được xác định theo giá phát hành cộng các chi phí phát sinh liên quan trực tiếp đến việc phát hành nợ phải trả tài chính đó.

Giá trị sau ghi nhận ban đầu

Hiện tại chưa có các quy định về đánh giá lại công cụ tài chính sau ghi nhận ban đầu.

2.5 . Tiền

Tiền bao gồm tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn.

2.6 . Các khoản đầu tư tài chính

Chứng khoán kinh doanh được ghi nhận ban đầu trên sổ kế toán theo giá gốc, bao gồm: Giá mua cộng các chi phí mua (nếu có) như chi phí môi giới, giao dịch, cung cấp thông tin, thuế, lệ phí và phí ngân hàng. Sau ghi nhận ban đầu, chứng khoán kinh doanh được xác định theo giá gốc trừ đi dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh. Khi thanh lý hoặc nhượng bán, giá vốn của chứng khoán kinh doanh được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn là các khoản cho vay được nắm giữ đến ngày đáo hạn với mục đích thu lãi hàng kỳ.

Các khoản đầu tư vào các công ty con, công ty liên kết được ghi nhận ban đầu trên sổ kế toán theo giá gốc. Sau ghi nhận ban đầu, giá trị của các khoản đầu tư này được xác định theo giá gốc trừ đi dự phòng giảm giá khoản đầu tư.

Các khoản đầu tư góp vốn vào các đơn vị khác bao gồm: các khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác không có quyền kiểm soát, đồng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên được đầu tư. Giá trị ghi sổ ban đầu của các khoản đầu tư này được xác định theo giá gốc. Sau ghi nhận ban đầu, giá trị của các khoản đầu tư này được xác định theo giá gốc trừ đi dự phòng giảm giá khoản đầu tư.

Cổ tức nhận bằng cổ phiếu chỉ ghi nhận số lượng cổ phiếu được nhận, không ghi nhận tăng giá trị khoản đầu tư và doanh thu hoạt động tài chính.

Dự phòng giảm giá các khoản đầu tư được lập vào thời điểm cuối kỳ cụ thể như sau:

- Đối với các khoản đầu tư chứng khoán kinh doanh: căn cứ trích lập dự phòng là số chênh lệch giữa giá gốc của các khoản đầu tư được hạch toán trên sổ kế toán lớn hơn giá trị thị trường của chúng tại thời điểm lập dự phòng.
- Đối với các khoản đầu tư vào công ty con, công ty liên kết: Dự phòng giảm giá đầu tư được lập khi đơn vị nhận đầu tư phát sinh lỗ, căn cứ vào Báo cáo tài chính của công ty con, công ty liên kết tại thời điểm trích lập dự phòng.
- Đối với khoản đầu tư nắm giữ lâu dài (không phân loại là chứng khoán kinh doanh) và không có ảnh hưởng đáng kể đối với bên được đầu tư: việc lập dự phòng căn cứ vào Báo cáo tài chính tại thời điểm trích lập dự phòng của bên được đầu tư.
- Đối với các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn: căn cứ khả năng thu hồi để lập dự phòng phải thu khó đòi theo quy định của pháp luật.

2.7 . Các khoản nợ phải thu

Các khoản phải thu được theo dõi chi tiết theo kỳ hạn phải thu, đối tượng phải thu, loại nguyên tệ phải thu, và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Công ty. Các khoản phải thu được phân loại là ngắn hạn và dài hạn trên báo cáo tài chính riêng giữa niên độ căn cứ kỳ hạn còn lại của các khoản phải thu tại ngày báo cáo.

Dự phòng nợ phải thu khó đòi được trích lập cho các khoản: nợ phải thu quá hạn thanh toán ghi trong hợp đồng kinh tế, các khế ước vay nợ, cam kết hợp đồng hoặc cam kết nợ và nợ phải thu chưa đến hạn thanh toán nhưng khó có khả năng thu hồi. Trong đó, việc trích lập dự phòng nợ phải thu quá hạn thanh toán được căn cứ vào thời gian trả nợ gốc theo hợp đồng mua bán ban đầu, không tính đến việc gia hạn nợ giữa các bên và nợ phải thu chưa đến hạn thanh toán nhưng khách nợ đã lâm vào tình trạng phá sản hoặc đang làm thủ tục giải thể, mất tích, bỏ trốn.

2.8 . Tài sản cố định

Tài sản cố định hữu hình, tài sản cố định vô hình được ghi nhận ban đầu theo giá gốc. Trong quá trình sử dụng, tài sản cố định hữu hình, tài sản cố định vô hình được ghi nhận theo nguyên giá, hao mòn lũy kế và giá trị còn lại.

Khấu hao tài sản cố định được trích theo phương pháp đường thẳng với thời gian khấu hao được ước tính như sau:

- Nhà cửa, vật kiến trúc	05 - 10	năm
- Máy móc, thiết bị	6	năm
- Phương tiện vận tải, truyền dẫn	8	năm
- Thiết bị, dụng cụ quản lý	3	năm
- Thương hiệu	3	năm

2.9 . Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang bao gồm tài sản cố định đang mua sắm và xây dựng mà chưa hoàn thành tại ngày kết thúc kỳ kế toán và được ghi nhận theo giá gốc. Chi phí này bao gồm các chi phí về xây dựng, lắp đặt máy móc thiết bị và các chi phí trực tiếp khác.

2.10 . Thuê hoạt động

Thuê hoạt động là loại hình thuê tài sản cố định mà phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu của tài sản thuộc về bên cho thuê. Khoản thanh toán dưới hình thức thuê hoạt động được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời hạn thuê hoạt động.

2.11 . Hợp đồng hợp tác kinh doanh (BCC)

Hợp đồng hợp tác kinh doanh (BCC) là thỏa thuận bằng hợp đồng của hai hoặc nhiều bên để cùng thực hiện hoạt động kinh tế nhưng không hình thành pháp nhân độc lập. Hoạt động này có thể được đồng kiểm soát bởi các bên góp vốn theo thỏa thuận liên doanh hoặc kiểm soát bởi một trong số các bên tham gia.

Trường hợp nhận tiền, tài sản của các bên khác đóng góp cho hoạt động hợp tác kinh doanh (BCC) được kế toán là nợ phải trả. Trường hợp đưa tiền, tài sản đi đóng góp cho hoạt động hợp tác kinh doanh (BCC) được ghi nhận là nợ phải thu. Trong quá trình thực hiện hoạt động BCC, tùy theo từng trường hợp kế toán tiếp tục thực hiện đối với các hình thức cụ thể như sau:

- Hợp đồng BCC với các cá nhân: trong đó Công ty là bên nhận tiền đóng góp cho hoạt động hợp tác kinh doanh. Theo các điều khoản thỏa thuận tại BCC, các bên cùng nhau phân chia lãi, lỗ theo kết quả kinh doanh của BCC. Công ty thực hiện ghi nhận trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh phần doanh thu, chi phí và lợi nhuận tương ứng với phần được chia theo thỏa thuận của BCC.
- Hợp đồng BCC với các cá nhân, pháp nhân: trong đó Công ty là bên đưa tiền đi đóng góp cho hoạt động hợp tác kinh doanh. Theo các điều khoản thỏa thuận tại BCC, các bên cùng nhau phân chia lãi, lỗ theo kết quả kinh doanh của BCC. Công ty thực hiện ghi nhận trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh phần doanh thu, chi phí và lợi nhuận tương ứng với phần được chia theo thỏa thuận của BCC.

2.12 . Chi phí trả trước

Các chi phí đã phát sinh liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán được hạch toán vào chi phí trả trước để phân bổ dần vào kết quả hoạt động kinh doanh trong các kỳ kế toán sau.

Việc tính và phân bổ chi phí trả trước dài hạn vào chi phí sản xuất kinh doanh từng kỳ kế toán được căn cứ vào tính chất, mức độ từng loại chi phí để chọn phương pháp và tiêu thức phân bổ hợp lý.

- Công cụ và dụng cụ bao gồm các tài sản mà Công ty nắm giữ để sử dụng trong quá trình hoạt động kinh doanh bình thường, với nguyên giá của mỗi tài sản thấp hơn 30 triệu đồng và do đó không đủ điều kiện để ghi nhận là tài sản cố định theo quy định hiện hành. Nguyên giá công cụ dụng cụ được phân bổ theo phương pháp đường thẳng trong thời gian hữu dụng.
- Chi phí trả trước khác được ghi nhận theo nguyên giá và được phân bổ theo phương pháp đường thẳng trong thời gian hữu dụng.

2.13 . Các khoản nợ phải trả

Các khoản nợ phải trả được theo dõi theo kỳ hạn phải trả, đối tượng phải trả, loại nguyên tệ phải trả và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Công ty. Các khoản phải trả được phân loại ngắn hạn và dài hạn trên báo cáo tài chính riêng giữa niên độ căn cứ theo kỳ hạn còn lại của các khoản phải trả tại ngày báo cáo.

2.14 . Các khoản vay

Các khoản vay được theo dõi theo từng đối tượng cho vay, từng khế ước vay nợ và kỳ hạn phải trả của các khoản vay. Trường hợp vay, nợ bằng ngoại tệ thì theo dõi chi tiết theo nguyên tệ.

2.15 . Chi phí đi vay

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ khi phát sinh, trừ chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang được tính vào giá trị của tài sản đó (được vốn hoá) khi có đủ các điều kiện quy định trong Chuẩn mực Kế toán Việt Nam số 16 “Chi phí đi vay”. Ngoài ra, đối với khoản vay riêng phục vụ việc xây dựng tài sản cố định, bất động sản đầu tư, lãi vay được vốn hóa kể cả khi thời gian xây dựng dưới 12 tháng.

2.16 . Chi phí phải trả

Các khoản phải trả cho hàng hóa dịch vụ đã nhận được từ người bán hoặc đã được cung cấp cho người mua trong kỳ báo cáo nhưng thực tế chưa chi trả và các khoản phải trả khác như chi phí lãi tiền vay phải trả, chi phí phải trả khác... được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh của kỳ báo cáo.

Việc ghi nhận các khoản chi phí phải trả vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ được thực hiện theo nguyên tắc phù hợp giữa doanh thu và chi phí phát sinh trong kỳ. Các khoản chi phí phải trả sẽ được quyết toán với số chi phí thực tế phát sinh. Số chênh lệch giữa số trích trước và chi phí thực tế được hoàn nhập.

2.17 . Doanh thu chưa thực hiện

Doanh thu chưa thực hiện là doanh thu nhận trước tiền của khách hàng đã trả trước cho một hoặc nhiều kỳ kế toán về cho thuê tài sản. Doanh thu chưa thực hiện được kết chuyển vào Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ theo số tiền được xác định phù hợp với từng kỳ kế toán.

2.18 . Vốn chủ sở hữu

Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu.

Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối phản ánh kết quả kinh doanh (lãi, lỗ) sau thuế thu nhập doanh nghiệp và tình hình phân chia lợi nhuận hoặc xử lý lỗ của Công ty. Việc phân phối lợi nhuận được thực hiện khi Công ty có lợi nhuận sau thuế chưa phân phối không vượt quá mức lợi nhuận sau thuế chưa phân phối trên Báo cáo tài chính hợp nhất sau khi đã loại trừ ảnh hưởng của các khoản lãi do ghi nhận từ giao dịch mua giá rẻ. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối có thể được chia cho các nhà đầu tư dựa trên tỷ lệ góp vốn sau khi được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt và sau khi đã trích lập các quỹ theo Điều lệ Công ty và các quy định của pháp luật Việt Nam.

Công ty trích lập các quỹ sau từ lợi nhuận thuần sau thuế thu nhập doanh nghiệp của Công ty theo đề nghị của Hội đồng quản trị và được các cổ đông phê duyệt tại Đại hội đồng cổ đông thường niên:

- Quỹ đầu tư phát triển: Quỹ này được trích lập nhằm phục vụ việc mở rộng hoạt động hoặc đầu tư chiều sâu của Công ty;
- Quỹ khen thưởng, phúc lợi và Quỹ khen thưởng Ban điều hành: Quỹ này được trích lập để khen thưởng, khuyến khích vật chất, đem lại lợi ích chung và nâng cao phúc lợi cho công nhân viên và được trình bày như một khoản phải trả trên Bảng cân đối kế toán riêng giữa niên độ.

Cổ tức phải trả cho các cổ đông được ghi nhận là khoản phải trả trên Bảng Cân đối kế toán riêng giữa niên độ của Công ty sau khi có thông báo chia cổ tức của Hội đồng Quản trị Công ty và thông báo ngày chốt quyền nhận cổ tức của Trung tâm Lưu ký chứng khoán Việt Nam.

2.19 . Doanh thu

Doanh thu cung cấp dịch vụ

Doanh thu cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào ngày lập Bảng cân đối kế toán riêng giữa niên độ;
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

Phần công việc cung cấp dịch vụ đã hoàn thành được xác định theo phương pháp đánh giá công việc hoàn thành.

Doanh thu hoạt động tài chính

Doanh thu phát sinh từ tiền lãi, cổ tức, lợi nhuận được chia và các khoản doanh thu hoạt động tài chính khác được ghi nhận khi thỏa mãn đồng thời hai (2) điều kiện sau:

- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch đó;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.

Cổ tức, lợi nhuận được chia được ghi nhận khi Công ty được quyền nhận cổ tức hoặc được quyền nhận lợi nhuận từ việc góp vốn.

2.20 . Giá vốn hàng bán

Giá vốn hàng bán trong kỳ được ghi nhận phù hợp với doanh thu phát sinh trong kỳ và đảm bảo tuân thủ nguyên tắc thận trọng. Các trường hợp hao hụt vật tư hàng hóa vượt định mức, chi phí vượt định mức bình thường, hàng tồn kho bị mất mát sau khi đã trừ đi phần trách nhiệm của tập thể, cá nhân có liên quan,... được ghi nhận đầy đủ, kịp thời vào giá vốn hàng bán trong kỳ.

2.21 . Chi phí tài chính

Các khoản chi phí được ghi nhận vào chi phí tài chính gồm:

- Chi phí hoặc các khoản lỗ liên quan đến các hoạt động đầu tư tài chính;
- Chi phí đi vay vốn;
- Các khoản lỗ do thanh lý, chuyển nhượng chứng khoán ngắn hạn, chi phí giao dịch bán chứng khoán;
- Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh, dự phòng tổn thất đầu tư vào đơn vị khác ...

Các khoản trên được ghi nhận theo tổng số phát sinh trong kỳ, không bù trừ với doanh thu hoạt động tài chính.

2.22 . Thuế thu nhập doanh nghiệp

- a) Chi phí thuế TNDN hiện hành và Chi phí thuế TNDN hoãn lại

Chi phí thuế TNDN hiện hành được xác định trên cơ sở thu nhập chịu thuế trong kỳ và thuế suất thuế TNDN trong kỳ kế toán hiện hành.

Chi phí thuế TNDN hoãn lại được xác định trên cơ sở số chênh lệch tạm thời được khấu trừ, số chênh lệch tạm thời chịu thuế và thuế suất thuế TNDN.

Không bù trừ chi phí thuế TNDN hiện hành với chi phí thuế TNDN hoãn lại.

- b) Thuế suất thuế TNDN hiện hành

Công ty được áp dụng mức thuế suất thuế TNDN là 20% đối với các hoạt động sản xuất kinh doanh có thu nhập chịu thuế TNDN cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2021 đến ngày 30/06/2021.

2.23 . Các bên liên quan

Các bên được coi là liên quan nếu bên đó có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định về các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên liên quan của Công ty bao gồm:

- Các doanh nghiệp trực tiếp hay gián tiếp qua một hoặc nhiều trung gian có quyền kiểm soát Công ty hoặc chịu sự kiểm soát của Công ty, hoặc cùng chung sự kiểm soát với Công ty, bao gồm cả công ty mẹ, công ty con và công ty liên kết;
- Các cá nhân trực tiếp hoặc gián tiếp nắm quyền biểu quyết của Công ty mà có ảnh hưởng đáng kể đối với Công ty, những nhân sự quản lý chủ chốt của Công ty, những thành viên mật thiết trong gia đình của các cá nhân này;
- Các doanh nghiệp do các cá nhân nêu trên nắm trực tiếp hoặc gián tiếp phần quan trọng quyền biểu quyết hoặc có ảnh hưởng đáng kể tới các doanh nghiệp này.

Trong việc xem xét từng mối quan hệ của các bên liên quan để phục vụ cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ, Công ty chú ý tới bản chất của mối quan hệ hơn là hình thức pháp lý của các quan hệ đó.

2.24 . Thông tin bộ phận

Hoạt động kinh doanh chính của Công ty là đầu tư tài chính và diễn ra trên lãnh thổ Việt Nam. Do đó Công ty không trình bày Báo cáo bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh và theo khu vực địa lý.

3 . TIỀN

	30/06/2021	01/01/2021
	VND	VND
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	2.538.922.714	6.388.448.371
	<u>2.538.922.714</u>	<u>6.388.448.371</u>

4 . CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH

a) Chứng khoán kinh doanh

	Mã chứng khoán	30/06/2021			01/01/2021		
		Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng
		VND	VND	VND	VND	VND	VND
- Công ty Cổ phần Sữa Việt Nam	VNM	12.435.363.600	11.932.800.000	(502.563.600)	-	-	-
- Ngân hàng Thương mại Cổ phần Á Châu	ACB	1.914.434.350	2.543.625.000	-	-	-	-
- Công ty Cổ phần FPT	FPT	25.746.461.850	26.664.000.000	-	-	-	-
- Công ty Cổ phần Tập đoàn Hòa Phát	HPG	27.475.938.780	31.837.300.000	-	-	-	-
- Ngân hàng Thương mại Cổ phần Sài Gòn Thương Tín	STB	9.769.633.520	9.180.000.000	(589.633.520)	-	-	-
- Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh	HCM	29.905.272.911	44.968.000.000	-	-	-	-
- Công ty Cổ phần Nhựa Đồng Nai (*)	DNP	56.421.430.890	80.814.998.000	-	56.421.430.890	66.727.980.000	-
- Công ty Cổ phần Đầu tư Alphanam	ALP	7.243.518.147	7.243.518.147	-	7.243.518.147	7.243.518.147	-
- Công ty Cổ phần Phân lân Nung chảy Văn Điển	VAF	430.776	599.200	-	1.385.836.600	1.837.591.200	-
- Tổng Công ty Cổ phần Khoan và Dịch vụ Khoan dầu khí	PVD	1.634.806	1.452.000	(182.806)	492.076.560	321.829.200	(170.247.360)
		170.914.119.630	215.186.292.347	(1.092.379.926)	65.542.862.197	76.130.918.547	(170.247.360)

Giá trị hợp lý của các chứng khoán kinh doanh được xác định theo giá đóng cửa của các chứng khoán này trên sàn HNX và HOSE tại ngày 31/12/2020 và 30/06/2021.

(*) Số lượng 3.300.000 cổ phiếu của Công ty Cổ phần Nhựa Đồng Nai được dùng làm tài sản thế chấp cho khoản vay ngân hàng dài hạn của công ty con - Công ty Cổ phần Sam Nông nghiệp Công nghệ cao.

Trong kỳ Công ty đã nhận được 71.250 cổ phiếu thưởng của Ngân hàng Thương mại Cổ phần Á Châu, mã cổ phiếu ACB, ngày chốt quyền 10/06/2021.

4 . CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH (tiếp theo)

b) Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác

	Mã chứng khoán	30/06/2021		01/01/2021	
		Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
		VND	VND	VND	VND
Đầu tư vào Công ty con		2.738.888.892.000	(124.892.237.439)	1.888.888.892.000	(119.015.284.832)
- Công ty Cổ phần Sacom - Tuyên Lâm		897.300.000.000	(118.466.961.513)	897.300.000.000	(119.015.284.832)
- Công ty Cổ phần Dây và Cáp Sacom		499.600.000.000	-	499.600.000.000	-
- Công ty Cổ phần Địa ốc Sacom	SLD	301.988.892.000	-	301.988.892.000	-
- Công ty TNHH Sacom Chip Sáng		118.000.000.000	-	118.000.000.000	-
- Công ty Cổ phần Sam Nông nghiệp Công nghệ Cao		72.000.000.000	(827.519.199)	72.000.000.000	-
- Công ty Cổ phần Capella Quảng Nam ⁽¹⁾		650.000.000.000	(5.597.756.727)	-	-
- Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Nam Tây Nguyên ⁽²⁾		200.000.000.000	-	-	-
Đầu tư vào Công ty liên kết		793.505.670.000	(87.159.234.922)	793.505.670.000	(68.855.014.721)
- Công ty Cổ phần Dịch vụ Du lịch Phú Thọ ⁽³⁾	DSP	534.052.970.000	(82.356.209.367)	534.052.970.000	(63.380.976.843)
- Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Hạ tầng An Việt		93.300.000.000	(3.302.603.746)	93.300.000.000	(4.000.851.035)
- Công ty Cổ phần Capella Việt Nam		3.148.000.000	(1.482.905.197)	3.148.000.000	(1.473.186.843)
- Công ty Cổ phần Phú Hữu Gia		163.004.700.000	(17.516.612)	163.004.700.000	-
Đầu tư vào đơn vị khác		811.409.814.866	-	786.669.300.000	(13.500.000.000)
- Tổng Công ty Dược Việt Nam - CTCP	DVN	283.624.800.000	-	283.624.800.000	-
- Tổng Công ty Sản xuất - Xuất nhập khẩu Bình Dương - CTCP ⁽³⁾	PRT	398.400.000.000	-	398.400.000.000	-
- Công ty Cổ phần Đầu tư Ngành nước DNP		73.264.500.000	-	73.264.500.000	-
- Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Hạ tầng Alphanam ⁽⁴⁾		-	-	13.500.000.000	(13.500.000.000)
- Công ty Cổ phần Du lịch Bưu Điện		3.000.000.000	-	3.000.000.000	-
- Công ty Cổ phần Vietferm		500.000.000	-	500.000.000	-
- Công ty Cổ phần Nông lâm nghiệp Trường Thành		14.380.000.000	-	14.380.000.000	-
- Công ty Cổ phần Phát triển Nhà Thủ Đức ⁽⁵⁾	TDH	38.240.514.866	-	-	-
		4.343.804.376.866	(212.051.472.361)	3.469.063.862.000	(201.370.299.553)

- (1) Trong kỳ Công ty đầu tư vào Công ty Cổ phần Capella Quảng Nam ("CQN") theo chủ trương được Hội đồng Quản trị phê duyệt theo Nghị quyết số 12/2021/NQ-HĐQT ngày 19 tháng 03 năm 2021 và Biên bản họp Hội đồng Quản trị số 12.1/2021/BB-HĐQT ngày 19/03/2021 thông qua các giao dịch như sau:
- + Nhận chuyển nhượng 10 triệu cổ phần CQN từ Công ty Cổ phần Bất động sản Capella theo hợp đồng số 1203/2021/HĐCNCP ngày 12/03/2021 với tổng giá trị là 100 tỷ đồng, tương ứng giá nhận chuyển nhượng là 10.000 đồng/cổ phần. Sau khi hoàn tất việc nhận chuyển nhượng, CQN trở thành công ty con của Công ty với tỷ lệ lợi ích và quyền biểu quyết là 66,67%;
 - + CQN phát hành thêm 55 triệu cổ phần để tăng vốn điều lệ với mệnh giá 10.000 đồng/cổ phần, tổng giá trị vốn phát hành thêm là 550 tỷ đồng. Trong đó Công ty Cổ phần SAM Holdings mua toàn bộ phần vốn phát hành thêm của CQN. Sau khi hoàn tất giao dịch tăng vốn, tỷ lệ lợi ích và quyền biểu quyết của Công ty tại CQN là 92,86%.
- (2) Trong kỳ Công ty góp vốn thành lập Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Nam Tây Nguyên với tổng vốn góp là 200 tỷ đồng theo Nghị quyết số 04/2021/NQ-HĐQT ngày 13 tháng 01 năm 2021 của Hội đồng Quản trị. Sau khi hoàn tất việc góp vốn, Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Nam Tây Nguyên trở thành công ty con của Công ty với tỷ lệ lợi ích và quyền biểu quyết là 80%.
- (3) Số lượng 24.000.000 cổ phiếu của Tổng Công ty Sản xuất - Xuất nhập khẩu Bình Dương - CTCP và 20.016.905 cổ phiếu của Công ty Cổ phần Dịch vụ Phú Thọ được dùng làm tài sản thế chấp cho khoản trái phiếu tại thuyết minh số 13.
- (4) Trong kỳ Công ty chuyển nhượng toàn bộ 500.000 cổ phần của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Hạ tầng Alphanam cho Ông Trần Công Hiền với giá chuyển nhượng là 27.000 đồng/cổ phần, tổng giá trị chuyển nhượng là 13,5 tỷ đồng.
- (5) Trong kỳ Công ty đầu tư 4.256.300 cổ phiếu của Công ty Cổ phần Phát triển Nhà Thủ Đức theo phương thức mua khớp lệnh trên sàn giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.

Công ty chưa xác định giá trị hợp lý của các khoản đầu tư tài chính này do Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam chưa có hướng dẫn cụ thể về việc xác định giá trị hợp lý.

Đầu tư vào Công ty con

Thông tin chi tiết về các công ty con của Công ty vào ngày 30/06/2021 như sau:

Tên Công ty	Nơi thành lập và hoạt động	Tỷ lệ lợi ích	Tỷ lệ biểu quyết	Hoạt động kinh doanh
- Công ty Cổ phần Sacom - Tuyền Lâm	Tỉnh Lâm Đồng	64,09%	64,09%	Kinh doanh khu du lịch, sân golf
- Công ty Cổ phần Dây và Cáp Sacom	Tỉnh Đồng Nai	99,92%	99,92%	Sản xuất dây cáp
- Công ty Cổ phần Địa ốc Sacom	Thành phố Hồ Chí Minh	74,99%	74,99%	Kinh doanh bất động sản
- Công ty TNHH Sacom Chip Sáng	Thành phố Hồ Chí Minh	73,75%	73,75%	Kinh doanh dịch vụ cho thuê văn phòng
- Công ty Cổ phần Sam Nông nghiệp Công nghệ Cao	Tỉnh Đắk Nông	72,00%	72,00%	Trồng trọt, chăn nuôi, chế biến và kinh doanh nông sản
- Công ty Cổ phần Capella Quảng Nam	Tỉnh Quảng Nam	92,86%	92,86%	Đầu tư kinh doanh hạ tầng khu công nghiệp
- Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Nam Tây Nguyên	Tỉnh Đắk Nông	80,00%	80,00%	Kinh doanh bất động sản

Đầu tư vào Công ty liên kết

Thông tin chi tiết về các công ty liên kết của Công ty vào ngày 30/06/2021 như sau:

Tên Công ty	Nơi thành lập và hoạt động	Tỷ lệ lợi ích	Tỷ lệ biểu quyết	Hoạt động kinh doanh
- Công ty Cổ phần Dịch vụ Du lịch Phú Thọ	Thành phố Hồ Chí Minh	34,96%	34,96%	Kinh doanh dịch vụ du lịch
- Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Hạ tầng An Việt	Thành phố Hà Nội	21,47%	21,47%	Phát triển hạ tầng
- Công ty Cổ phần Capella Việt Nam	Thành phố Hồ Chí Minh	31,48%	31,48%	Tổ chức sự kiện và quảng cáo
- Công ty Cổ phần Phú Hữu Gia	Tỉnh Đồng Nai	45,28%	45,28%	Kinh doanh bất động sản

Các giao dịch trọng yếu giữa Công ty và Công ty con, Công ty liên kết trong kỳ: Xem thuyết minh số 25.

Đầu tư vào đơn vị khác

<u>Tên Công ty</u>	<u>Nơi thành lập và hoạt động</u>	<u>Tỷ lệ lợi ích</u>	<u>Tỷ lệ biểu quyết</u>	<u>Hoạt động kinh doanh</u>
- Tổng Công ty Sản xuất - Xuất nhập khẩu Bình Dương - Công ty Cổ phần	Tỉnh Bình Dương	8,00%	8,00%	Kinh doanh hạ tầng khu công nghiệp
- Tổng Công ty Dược Việt Nam - CTCP	Hà Nội	4,98%	4,98%	Kinh doanh dược phẩm
- Công ty Cổ phần Đầu tư Ngành nước DNP	Tỉnh Bắc Giang	2,74%	2,74%	Kinh doanh ngành nước
- Công ty Cổ phần Du lịch Bưu Điện	Hà Nội	3,08%	3,08%	Dịch vụ du lịch
- Công ty Cổ phần Vietferm	Hà Nội	5,00%	5,00%	Sản xuất thực phẩm
- Công ty Cổ phần Nông lâm nghiệp Trường Thành	Tỉnh Đắk Nông	19,91%	19,91%	Đầu tư nông nghiệp
- Công ty Cổ phần Phát triển Nhà Thủ Đức	Thành phố Hồ Chí Minh	3,78%	3,78%	Kinh doanh bất động sản

5 . TRẢ TRƯỚC CHO NGƯỜI BÁN

	30/06/2021		01/01/2021	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
	VND	VND	VND	VND
a) Ngắn hạn				
Trả trước cho người bán khác	-	-	140.000.000	-
	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>140.000.000</u>	<u>-</u>
b) Dài hạn				
Quỹ đầu tư cơ hội PVI (*)	161.700.000.000	-	-	-
	<u>161.700.000.000</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

(*) Khoản trả trước theo Hợp đồng mua bán cổ phiếu có điều kiện số 01/2021/POF-SAM giữa Công ty Cổ phần SAM Holdings ("Bên A") và Quỹ đầu tư cơ hội PVI ("Bên B"). Bên B là một quỹ đầu tư được thành lập tại Việt Nam, có ý định mua để đầu tư cổ phiếu của một doanh nghiệp đang hoạt động kinh doanh tại Việt Nam, Bên A đề nghị và Bên B đồng ý bán cho Bên A và/hoặc bên thứ ba do Bên A chỉ định một số lượng cổ phiếu trong trường hợp Bên B mua thành công với các điều khoản và điều kiện theo thỏa thuận. Thời hạn thực hiện hợp đồng là 18 tháng.

6 . PHẢI THU VỀ CHO VAY NGẮN HẠN

	30/06/2021		01/01/2021	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
	VND	VND	VND	VND
Công ty Cổ phần Phú Hữu Gia ⁽¹⁾	3.130.000.000	-	-	-
Công ty Cổ phần Nông Lâm nghiệp Trường Thành ⁽²⁾	13.530.000.000	-	12.250.000.000	-
Công ty Cổ phần Sam nông nghiệp Công nghệ cao ⁽³⁾	7.000.000.000	-	7.000.000.000	-
Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Địa ốc NHT	-	-	45.000.000.000	-
	<u>23.660.000.000</u>	<u>-</u>	<u>64.250.000.000</u>	<u>-</u>
Trong đó: Phải thu về cho vay các bên liên quan	<u>10.130.000.000</u>	<u>-</u>	<u>7.000.000.000</u>	<u>-</u>

(Xem thông tin chi tiết tại thuyết minh số 25)

Thông tin chi tiết liên quan đến các khoản cho vay ngắn hạn:

(1) Hợp đồng cho vay số 05/2021/SAM-PHG/HĐVV ngày 25/05/2021, với các điều khoản chi tiết sau:

- + Số tiền cho vay: 3.130.000.000 đồng;
- + Thời hạn cho vay: 12 tháng;
- + Lãi suất cho vay: 6,8%/năm;
- + Số dư nợ gốc tại thời điểm cuối kỳ: 3.130.000.000 đồng;
- + Các hình thức bảo đảm tiền vay: tín chấp.

(2.1) Hợp đồng cho vay số 33/2020/SAM-NLNTT/HĐVV ngày 21/12/2020, với các điều khoản chi tiết sau:

- + Số tiền cho vay: 12,5 tỷ đồng;
- + Thời hạn cho vay: 12 tháng;
- + Lãi suất cho vay: 11%/năm;
- + Số dư nợ gốc tại thời điểm cuối kỳ: 12.250.000.000 đồng;
- + Các hình thức bảo đảm tiền vay: tín chấp.

(2.2) Hợp đồng cho vay số 01/2021/SAM-NLNTT/HĐVV ngày 17/03/2021, với các điều khoản chi tiết sau:

- + Số tiền cho vay: 1.280.000.000 đồng;
- + Thời hạn cho vay: 12 tháng;
- + Lãi suất cho vay: 11%/năm;
- + Số dư nợ gốc tại thời điểm cuối kỳ: 1.280.000.000 đồng;
- + Các hình thức bảo đảm tiền vay: tín chấp.

(3) Hợp đồng cho vay số 03A/2020/SAM-SAG/HĐVV ngày 10/02/2020, với các điều khoản chi tiết sau:

- + Số tiền cho vay: 20 tỷ đồng;
- + Thời hạn cho vay: 12 tháng và tự động gia hạn với thời hạn tương đương;
- + Lãi suất cho vay: 11%/năm;
- + Số dư nợ gốc tại thời điểm cuối kỳ: 7.000.000.000 đồng;
- + Các hình thức bảo đảm tiền vay: tín chấp.

7 . PHẢI THU KHÁC

	30/06/2021		01/01/2021	
	Giá trị VND	Dự phòng VND	Giá trị VND	Dự phòng VND
a) Ngắn hạn				
Tạm ứng	3.501.451.140	-	1.718.461.429	-
Phải thu vốn góp, lãi từ các hợp đồng hợp tác đầu tư ⁽¹⁾	971.042.789.494	-	530.536.467.541	-
Phải thu từ chuyển nhượng vốn	13.500.000.000	-	-	-
Phải thu cổ tức	-	-	27.882.400.000	-
Lãi cho vay	4.824.213.863	-	3.552.253.372	-
Phải thu khác	702.254.249	-	50.000.000	-
	993.570.708.746	-	563.739.582.342	-

PHẢI THU KHÁC (tiếp theo)

	30/06/2021		01/01/2021	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
	VND	VND	VND	VND
b) Dài hạn				
Đặt cọc	266.978.880	-	266.978.880	-
Vốn góp hợp đồng hợp tác đầu tư ⁽²⁾	1.250.000.000	-	1.250.000.000	-
	1.516.978.880	-	1.516.978.880	-
c) Trong đó: Phải thu khác là các bên liên quan	472.059.305.924	-	141.874.911.879	-

(Xem thông tin chi tiết tại thuyết minh số 25)

⁽¹⁾ Các khoản phải thu từ các Hợp đồng hợp tác đầu tư với tổng giá trị là 971.042.789.494 VND, trong đó bao gồm:

- + Các khoản phải thu vốn góp từ các Hợp đồng hợp tác đầu tư trị giá 584.776.624.997 VND với các thông tin chi tiết như sau:
 - Các bên tham gia: cá nhân nhận hợp tác đầu tư;
 - Mục đích hợp tác: thực hiện các giao dịch đầu tư nhằm mục đích sinh lời;
 - Phương án phân chia kết quả kinh doanh: Công ty thụ hưởng toàn bộ các khoản lợi nhuận hoặc thu nhập phát sinh từ tổng giá trị khoản đầu tư. Trong trường hợp tổng giá trị đầu tư bị lỗ hoặc giảm sút trong quá trình hoạt động đầu tư của Bên nhận hợp tác thì Công ty cam kết sẽ chịu mọi rủi ro và chi phí liên quan đến tất cả các khoản lỗ hoặc giảm sút đó (nếu có). Hàng năm hoặc vào thời điểm do Công ty chỉ định, căn cứ vào mức lợi nhuận hoặc thu nhập phát sinh từ tổng giá trị khoản đầu tư, Công ty sẽ tiến hành phân chia thù lao hoặc lợi nhuận theo thỏa thuận bằng văn bản giữa các bên;
 - Kết quả kinh doanh đã được phân chia trong kỳ: Công ty ghi nhận lãi từ các hợp đồng hợp tác đầu tư với số tiền là 48,25 tỷ đồng;
 - Tình hình của các hợp đồng tại ngày 30/06/2021: đang thực hiện.
- + Phải thu vốn góp, lãi từ hợp đồng hợp tác đầu tư với Công ty Cổ phần SAM nông nghiệp Công nghệ cao để phát triển các dự án nông nghiệp với tổng số tiền là 43.165.164.497 đồng, trong đó phải thu vốn góp là 39.283.800.00 đồng, phải thu lãi hợp tác là 3.881.364.497 đồng. Lợi nhuận phân chia từ hợp tác đầu tư sẽ do hai bên thỏa thuận sau khi kết thúc hợp đồng tùy thuộc vào kết quả hợp tác đầu tư nhưng vẫn đảm bảo không thấp hơn 11%/năm.
- + Hợp tác đầu tư với Công ty Cổ phần Địa ốc Sacom để phát triển Dự án khu dân cư tại Nhơn Trạch giai đoạn 1 theo hợp đồng số 01/2021/HĐHTĐT-SLD.SAM ngày 19/03/2021. Tổng giá trị khoản đầu tư là 343,101 tỷ đồng, trong đó 332,569 tỷ đồng từ nguồn phát hành cổ phần để tăng vốn trong kỳ (xem chi tiết tại thuyết minh số 14) và 10,532 tỷ đồng từ nguồn vốn lưu động của Công ty. Việc phân chia lợi nhuận sẽ được tính toán dựa trên tình hình lợi nhuận thực tế mà khoản đầu tư mang lại. Khoản đầu tư sẽ được tất toán khi Công ty Cổ phần Địa ốc Sacom hoàn tất thủ tục, lộ trình tăng vốn theo quy định của cơ quan Nhà nước.

⁽²⁾ Khoản vốn góp trị giá 1.250.000.000 VND theo Hợp đồng hợp tác đầu tư với cá nhân theo hợp đồng số 12/2018/HĐHT/SAM-VA ngày 25 tháng 7 năm 2018 và phụ lục hợp đồng số 01/12/2018/HĐHT/SAM-VA ngày 10 tháng 9 năm 2019. Thời hạn hợp tác đến ngày 25 tháng 7 năm 2023.

8 . TÀI SẢN CỐ ĐỊNH HỮU HÌNH

	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc, thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Thiết bị, dụng cụ quản lý	Cộng
	VND	VND	VND	VND	VND
Nguyên giá					
Số dư đầu kỳ	11.466.978.282	134.290.000	3.125.045.809	1.418.142.480	16.144.456.571
- Mua trong kỳ	-	-	1.266.465.182	35.500.000	1.301.965.182
Số dư cuối kỳ	11.466.978.282	134.290.000	4.391.510.991	1.453.642.480	17.446.421.753
Giá trị hao mòn lũy kế					
Số dư đầu kỳ	11.466.978.282	115.851.299	850.999.507	1.386.310.041	13.820.139.129
- Khấu hao trong kỳ	-	13.428.996	174.593.295	9.725.358	197.747.649
Số dư cuối kỳ	11.466.978.282	129.280.295	1.025.592.802	1.396.035.399	14.017.886.778
Giá trị còn lại					
Tại ngày đầu kỳ	-	18.438.701	2.274.046.302	31.832.439	2.324.317.442
Tại ngày cuối kỳ	-	5.009.705	3.365.918.189	57.607.081	3.428.534.975

Trong đó:

- Nguyên giá tài sản cố định cuối kỳ đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng: 13.524.688.389 đồng.

9 . THUẾ VÀ CÁC KHOẢN PHẢI NỘP NHÀ NƯỚC

	Số phải thu đầu kỳ	Số phải nộp đầu kỳ	Số phải nộp trong kỳ	Số đã thực nộp trong kỳ	Số phải thu cuối kỳ	Số phải nộp cuối kỳ
	VND	VND	VND	VND	VND	VND
Thuế Thu nhập doanh nghiệp	-	10.747.528.260	4.240.033.388	12.430.986.910	-	2.556.574.738
Thuế Thu nhập cá nhân	-	77.135.626	1.492.294.083	1.569.429.709	-	-
Các loại thuế khác	-	-	5.000.000	5.000.000	-	-
Phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	-	-	148.283.364	148.283.364	-	-
	-	10.824.663.886	5.885.610.835	14.153.699.983	-	2.556.574.738

Quyết toán thuế của Công ty sẽ chịu sự kiểm tra của cơ quan thuế. Do việc áp dụng luật và các quy định về thuế đối với nhiều loại giao dịch khác nhau có thể được giải thích theo nhiều cách khác nhau, số thuế được trình bày trên Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ có thể bị thay đổi theo quyết định của cơ quan thuế.



10 . CHI PHÍ PHẢI TRẢ NGẮN HẠN

	30/06/2021	01/01/2021
	VND	VND
- Chi phí lãi vay	10.192.464.750	8.731.293.144
- Chi phí phải trả khác	108.181.818	-
	10.300.646.568	8.731.293.144

11 . PHẢI TRẢ KHÁC

	30/06/2021	01/01/2021
	VND	VND
a) Ngắn hạn		
- Kinh phí công đoàn	409.649.125	355.848.226
- Ký quỹ để chuyển nhượng khoản đầu tư (*)	5.000.000.000	5.000.000.000
- Nhận vốn góp hợp đồng hợp tác đầu tư	27.826.351.000	273.926.351.000
- Chi phí lãi từ hợp đồng hợp tác đầu tư	79.922.717.296	103.095.056.399
- Phải trả lãi vay, lãi trái phiếu	25.040.523.273	7.483.745.792
- Cổ tức	1.372.031.029	1.372.031.029
- Các khoản phải trả, phải nộp khác	323.992.083	1.216.855.602
	139.895.263.806	392.449.888.048
b) Dài hạn		
- Các khoản phải trả, phải nộp khác	380.000.000	380.000.000
	380.000.000	380.000.000
c) Trong đó: Phải trả khác là các bên liên quan <i>(Xem thông tin chi tiết tại thuyết minh số 25)</i>	23.063.734.231	196.172.786.581

(*) Khoản tiền nhận ký quỹ của Ông Nguyễn Kháng Chiến để chuyển nhượng khoản đầu tư Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Hạ tầng An Việt.

12 . DOANH THU CHƯA THỰC HIỆN NGẮN HẠN

Số dư Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn là số tiền đã nhận trước từ khách hàng liên quan đến việc cho thuê nhà xưởng tại địa chỉ đường số 3, khu công nghiệp Biên Hòa 1, phường An Bình, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

13 . CÁC KHOẢN VAY

a) Vay ngắn hạn

	01/01/2021		Trong kỳ		30/06/2021	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Tăng	Giảm	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
	VND	VND	VND	VND	VND	VND
- Công ty TNHH Sacom - Chíp Sáng ⁽¹⁾	8.500.000.000	8.500.000.000	32.000.000.000	20.000.000.000	20.500.000.000	20.500.000.000
- Công ty Cổ phần Sacom - Tuyên Lâm ⁽²⁾	468.774.000.000	468.774.000.000	-	-	468.774.000.000	468.774.000.000
- Ông Dương Thành Trung	4.719.230.888	4.719.230.888	3.483.491	4.722.714.379	-	-
- Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Nam Tây Nguyên ⁽³⁾	-	-	364.500.000.000	44.000.000.000	320.500.000.000	320.500.000.000
- Công ty Cổ phần Chứng khoán Quốc Gia ⁽⁴⁾	-	-	61.030.547.703	41.215.500.021	19.815.047.682	19.815.047.682
- Bà Hà Thị Liên ⁽⁵⁾	-	-	235.000.000.000	2.000.000.000	233.000.000.000	233.000.000.000
- Ông Trần Văn Hải ⁽⁶⁾	-	-	190.000.000.000	-	190.000.000.000	190.000.000.000
- Công ty Cổ phần Capella Quảng Nam ⁽⁷⁾	-	-	70.000.000.000	-	70.000.000.000	70.000.000.000
	481.993.230.888	481.993.230.888	952.534.031.194	111.938.214.400	1.322.589.047.682	1.322.589.047.682

b) Vay dài hạn

- Trái phiếu thường ⁽⁸⁾	297.152.613.637	297.152.613.637	758.068.182	4.150.000.000	293.760.681.819	293.760.681.819
	297.152.613.637	297.152.613.637	758.068.182	4.150.000.000	293.760.681.819	293.760.681.819
Khoản nợ đến hạn trả trong vòng 12 tháng	-	-	-	-	-	-
Khoản nợ đến hạn trả sau 12 tháng	297.152.613.637	297.152.613.637			293.760.681.819	293.760.681.819

c) Các khoản vay đối với các bên liên quan

	Mối quan hệ	30/06/2021		01/01/2021	
		Gốc	Lãi	Gốc	Lãi
		VND	VND	VND	VND
Vay					
- Công ty TNHH Sacom Chíp Sáng	Công ty con	20.500.000.000	646.890.417	8.500.000.000	355.191.786
- Công ty Cổ phần Sacom Tuyên Lâm	Công ty con	468.774.000.000	20.173.978.061	468.774.000.000	4.366.661.918
- Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Nam Tây Nguyên	Công ty con	320.500.000.000	839.194.520	-	-
- Công ty Cổ phần Capella Quảng Nam	Công ty con	70.000.000.000	1.402.684.932	-	-
- Ông Trần Văn Hải	Cổ đông	190.000.000.000	1.309.698.630	-	-
		1.069.774.000.000	24.372.446.560	477.274.000.000	4.721.853.704

Thông tin chi tiết liên quan đến các khoản vay ngắn hạn:

- (1) Các hợp đồng vay tại Công ty TNHH Sacom Chíp sáng bao gồm:
- (1.1) Hợp đồng cho vay vốn số 02/2019/SCS-Sam/HĐVV ngày 18/07/2019 và phụ lục hợp đồng số 04/PL-02/2019/SCS-SAM/HĐVV ngày 01/03/2021 với những điều khoản chi tiết sau:
- + Hạn mức tín dụng: 3.000.000.000 đồng;
 - + Mục đích vay: bổ sung vốn lưu động;
 - + Thời hạn của hợp đồng: 01 năm và tự động gia hạn với thời hạn tương đương;
 - + Lãi suất cho vay: 6%/năm;
 - + Số dư nợ gốc tại thời điểm cuối kỳ: 3.000.000.000 đồng;
 - + Các hình thức bảo đảm tiền vay: tín chấp.
- (1.2) Hợp đồng cho vay vốn số 01/2019/SCS-SAM/HĐVV ngày 09/07/2019 và phụ lục hợp đồng số 04/PL-01/2019/SCS-SAM/HĐVV ngày 01/03/2021 với những điều khoản chi tiết sau:
- + Hạn mức tín dụng: 5.500.000.000 đồng;
 - + Mục đích vay: bổ sung vốn lưu động;
 - + Thời hạn của hợp đồng: 01 năm và tự động gia hạn với thời hạn tương đương;
 - + Lãi suất cho vay: 6%/năm;
 - + Số dư nợ gốc tại thời điểm cuối kỳ: 5.500.000.000 đồng;
 - + Các hình thức bảo đảm tiền vay: tín chấp.
- (1.3) Hợp đồng cho vay vốn số 02/2021/SCS-SAM/HĐVV ngày 26/03/2021 với những điều khoản chi tiết sau:
- + Hạn mức tín dụng: 12.000.000.000 đồng;
 - + Mục đích vay: bổ sung vốn lưu động;
 - + Thời hạn của hợp đồng: 03 tháng và tự động gia hạn với thời hạn tương đương;
 - + Lãi suất cho vay: 5,5%/năm;
 - + Số dư nợ gốc tại thời điểm cuối kỳ: 12.000.000.000 đồng;
 - + Các hình thức bảo đảm tiền vay: tín chấp.
- (2) Hợp đồng cho vay số 01/2020/STL-SAM/HĐVV ngày 12/11/2020 với các điều khoản chi tiết như sau:
- + Số tiền vay: 468.774.000.000 đồng;
 - + Mục đích vay: bổ sung vốn lưu động ;
 - + Thời hạn của hợp đồng: 12 tháng;
 - + Lãi suất cho vay: 6,8%/ năm;
 - + Số dư nợ gốc tại thời điểm cuối kỳ: 468.774.000.000 đồng;
 - + Các hình thức bảo đảm tiền vay: tín chấp.
- (3) Các hợp đồng vay tại Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Nam Tây Nguyên bao gồm:
- (3.1) Hợp đồng cho vay vốn số 0106/2021/NTN-SAM ngày 17/06/2021 với những điều khoản chi tiết sau:
- + Hạn mức tín dụng: 354.500.000.000 đồng;
 - + Mục đích vay: bổ sung vốn lưu động;
 - + Thời hạn của hợp đồng: 06 tháng;
 - + Lãi suất cho vay: 6,8%/năm;
 - + Số dư nợ gốc tại thời điểm cuối kỳ: 310.500.000.000 đồng;
 - + Các hình thức bảo đảm tiền vay: tín chấp.

- (3.2) Hợp đồng cho vay vốn số 0406/2021/NTN-SAM ngày 28/06/2021 với những điều khoản chi tiết sau:
- + Hạn mức tín dụng: 10.000.000.000 đồng;
 - + Mục đích vay: bổ sung vốn lưu động;
 - + Thời hạn của hợp đồng: 06 tháng;
 - + Lãi suất cho vay: 6,8%/năm;
 - + Số dư nợ gốc tại thời điểm cuối kỳ: 10.000.000.000 đồng;
 - + Các hình thức bảo đảm tiền vay: tín chấp.
- (4) Hợp đồng ứng trước tiền mua chứng khoán số 11052021.25/HĐUTTMCK-CN NSI và Phụ lục số PL02-11052021.25/HĐUTTMCK-CN NSI ngày 11/05/2021 với những điều khoản chi tiết sau:
- + Tổng hạn mức ứng trước: 20.000.000.000 đồng;
 - + Mục đích vay: đầu tư kinh doanh chứng khoán;
 - + Thời hạn ứng trước: 30 ngày cho từng lần giải ngân ứng trước tiền mua;
 - + Lãi suất ứng trước: 0,0035%/ngày;
 - + Số dư nợ gốc tại thời điểm cuối kỳ: 19.815.047.682 đồng;
 - + Các hình thức bảo đảm tiền vay: thế chấp bằng tài sản là toàn bộ số dư tiền, chứng khoán, chứng khoán sẽ về tài khoản do thực hiện quyền (cổ tức bằng tiền, cổ phiếu thưởng, quyền mua cổ phiếu phát hành thêm) và các chứng khoán khác được NSI chấp nhận làm tài sản thế chấp.
- (5) Các hợp đồng vay với Bà Hà Thị Liên bao gồm:
- (5.1) Hợp đồng cho vay vốn số 07/2021/SAM-HTL-HĐVV ngày 11/06/2021 với những điều khoản chi tiết sau:
- + Hạn mức tín dụng: 50.000.000.000 đồng;
 - + Mục đích vay: bổ sung vốn lưu động;
 - + Thời hạn của hợp đồng: không kỳ hạn;
 - + Lãi suất cho vay: 6,8%/năm;
 - + Số dư nợ gốc tại thời điểm cuối kỳ: 48.000.000.000 đồng;
 - + Các hình thức bảo đảm tiền vay: tín chấp.
- (5.2) Hợp đồng cho vay vốn số 08/2021/SAM-HTL-HĐVV ngày 17/06/2021 với những điều khoản chi tiết sau:
- + Hạn mức tín dụng: 185.000.000.000 đồng;
 - + Mục đích vay: bổ sung vốn lưu động;
 - + Thời hạn của hợp đồng: không kỳ hạn;
 - + Lãi suất cho vay: 6,8%/năm;
 - + Số dư nợ gốc tại thời điểm cuối kỳ: 185.000.000.000 đồng;
 - + Các hình thức bảo đảm tiền vay: tín chấp.
- (6) Hợp đồng cho vay vốn số 06/2021/SAM-TVH-HĐVV ngày 25/05/2021 với những điều khoản chi tiết sau:
- + Hạn mức tín dụng: 190.000.000.000 đồng;
 - + Mục đích vay: bổ sung vốn lưu động;
 - + Thời hạn của hợp đồng: không kỳ hạn;
 - + Lãi suất cho vay: 6,8%/năm;
 - + Số dư nợ gốc tại thời điểm cuối kỳ: 190.000.000.000 đồng;
 - + Các hình thức bảo đảm tiền vay: tín chấp.

(7) Hợp đồng cho vay vốn số 2304/2021/HĐVV/CQN-SAM ngày 23/04/2021 với những điều khoản chi tiết sau:

- + Hạn mức tín dụng: 70.000.000.000 đồng;
- + Mục đích vay: bổ sung vốn lưu động;
- + Thời hạn của hợp đồng: không kỳ hạn;
- + Lãi suất cho vay: 10,6%/năm;
- + Số dư nợ gốc tại thời điểm cuối kỳ: 70.000.000.000 đồng;
- + Các hình thức bảo đảm tiền vay: tín chấp.

(8) Thông tin chi tiết liên quan đến khoản trái phiếu

- + Số lượng: 3.000 trái phiếu;
- + Mệnh giá: 100.000.000 đồng;
- + Kỳ hạn: 24 tháng;
- + Lãi suất: 11%/năm;
- + Số dư nợ gốc tại thời điểm cuối kỳ: 293.760.681.819 đồng;
- + Tài sản đảm bảo: 24.000.000 cổ phiếu của Tổng Công ty Sản xuất - Xuất nhập khẩu Bình Dương - CTCP và 20.016.905 cổ phiếu của Công ty Cổ phần Dịch vụ Du lịch Phú Thọ.

14 . VỐN CHỦ SỞ HỮU

a) Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu

	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Cộng
	VND	VND	VND	VND	VND
Số dư tại ngày 01/01/2020	2.565.045.400.000	-	142.970.000	3.711.674.565	2.568.900.044.565
Lãi trong kỳ trước	-	-	-	58.269.966.490	58.269.966.490
Trích quỹ khen thưởng phúc lợi	-	-	-	(800.310.763)	(800.310.763)
Số dư tại ngày 30/06/2020	2.565.045.400.000	-	142.970.000	61.181.330.292	2.626.369.700.292
Số dư đầu kỳ này	2.565.045.400.000	-	142.970.000	210.496.811.885	2.775.685.181.885
Tăng vốn trong kỳ này (*)	934.926.500.000	(76.363.636)	-	-	934.850.136.364
Lãi trong kỳ này	-	-	-	5.724.462.371	5.724.462.371
Trích quỹ khen thưởng phúc lợi (**)	-	-	-	(926.237.429)	(926.237.429)
Số dư cuối kỳ này	3.499.971.900.000	(76.363.636)	142.970.000	215.295.036.827	3.715.333.543.191

(*) Trong kỳ Công ty phát hành cổ phiếu để tăng vốn theo chủ trương đã được phê duyệt theo Nghị quyết số 02/2020/NQ-ĐHĐCĐ ngày 25 tháng 06 năm 2020 của Đại hội đồng Cổ đông và Nghị quyết số 34/2020/NQ-HĐQT ngày 19/11/2020 của Hội đồng Quản trị, với các thông tin chi tiết như sau:

- Số lượng cổ phiếu phát hành thêm là 93.492.650 cổ phiếu, tương ứng vốn điều lệ tăng thêm là 934.926.500.000 VND, chi phí phát hành là 76.363.636 VND;
- Hình thức phát hành: chào bán cho cổ đông hiện hữu theo hình thức thực hiện quyền mua;
- Đối tượng được phân phối: cổ đông hiện hữu;
- Ngày phát hành hoàn thành: ngày 15/03/2021;

Ngày 26 tháng 04 năm 2021, Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2021 đã thông qua Báo cáo của Hội đồng Quản trị về việc điều chỉnh phương án sử dụng vốn từ đợt chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu. Tính đến ngày 30/06/2021, tình hình sử dụng số vốn thu được từ đợt phát hành như sau:

Nội dung	Số tiền theo phương	Số tiền đã sử dụng
	án sử dụng vốn	đến ngày 30/06/2021
	VND	VND
- Mua cổ phần Công ty Cổ phần Capella Quảng Nam	100.000.000.000	100.000.000.000
- Tặng vốn cho Công ty Cổ phần Capella Quảng Nam để đầu tư dự án Khu Công nghiệp Tam Thăng 2	244.000.000.000	244.000.000.000
- Hợp tác đầu tư với Công ty Cổ phần Địa ốc Sacom, mục đích hợp tác nhằm phát triển dự án Khu dân cư tại Nhơn Trạch giai đoạn 1	332.569.000.000	332.569.000.000
- Góp vốn vào Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Nam Tây Nguyên	100.000.000.000	100.000.000.000
- Bổ sung vào nguồn vốn lưu động, phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty Cổ phần SAM Holdings	158.357.500.000	158.357.500.000
Tổng cộng	934.926.500.000	934.926.500.000

(**) Công ty phân phối lợi nhuận theo Nghị quyết số 02/2021/NQ-ĐHĐCĐ ngày 26 tháng 04 năm 2021 của Đại hội đồng Cổ đông.



b) Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận	6 tháng đầu năm 2021	6 tháng đầu năm 2020
	VND	VND
Vốn đầu tư của chủ sở hữu	3.499.971.900.000	2.565.045.400.000
- Vốn góp đầu kỳ	2.565.045.400.000	2.565.045.400.000
- Vốn góp tăng trong kỳ	934.926.500.000	-
- Vốn góp cuối kỳ	3.499.971.900.000	2.565.045.400.000
Cổ tức, lợi nhuận:		
- Cổ tức, lợi nhuận phải trả đầu kỳ	1.372.031.029	1.372.031.029
- Cổ tức, lợi nhuận còn phải trả cuối kỳ	1.372.031.029	1.372.031.029
c) Cổ phiếu	30/06/2021	01/01/2021
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	349.997.190	256.504.540
Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	349.997.190	256.504.540
- Cổ phiếu phổ thông	349.997.190	256.504.540
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	349.997.190	256.504.540
- Cổ phiếu phổ thông	349.997.190	256.504.540
Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 VND/cổ phần		
d) Các quỹ công ty	30/06/2021	01/01/2021
	VND	VND
Quỹ đầu tư phát triển	142.970.000	142.970.000
	142.970.000	142.970.000
15 . CÁC KHOẢN MỤC NGOÀI BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN		
a) Tài sản cho thuê ngoài		
Công ty hiện đang cho thuê tài sản theo hợp đồng thuê hoạt động. Vào ngày 30/06/2021, các khoản tiền thuê tối thiểu trong tương lai theo hợp đồng cho thuê hoạt động được trình bày như sau:		
	30/06/2021	01/01/2021
	VND	VND
- Từ 1 năm trở xuống	4.788.000.000	4.560.000.000
b) Tài sản thuê ngoài		
Công ty thuê tài sản để làm văn phòng theo hợp đồng thuê hoạt động. Vào ngày 30/06/2021, các khoản tiền thuê phải trả trong tương lai theo hợp đồng thuê hoạt động được trình bày như sau:		
	30/06/2021	01/01/2021
	VND	VND
- Từ 1 năm trở xuống	1.201.404.960	1.201.404.960

16 . TỔNG DOANH THU BÁN HÀNG VÀ CUNG CẤP DỊCH VỤ

	6 tháng đầu năm 2021	6 tháng đầu năm 2020
	VND	VND
Doanh thu cho thuê tài sản	2.299.000.000	2.689.090.908
Doanh thu khác	-	90.909.091
	2.299.000.000	2.779.999.999

17 . DOANH THU HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH

	6 tháng đầu năm 2021	6 tháng đầu năm 2020
	VND	VND
Lãi tiền gửi, lãi cho vay	1.451.123.634	2.512.052.138
Lãi từ hoạt động hợp tác đầu tư	51.435.587.959	-
Cổ tức, lợi nhuận được chia	13.605.750.000	24.992.000.000
Lãi từ kinh doanh chứng khoán	11.933.059.296	48.856.625
	78.425.520.889	27.552.908.763
Trong đó: Doanh thu hoạt động tài chính nhận từ các bên liên quan (Xem thông tin chi tiết tại thuyết minh số 25)	15.867.292.905	26.819.123.288

18 . CHI PHÍ TÀI CHÍNH

	6 tháng đầu năm 2021	6 tháng đầu năm 2020
	VND	VND
Lãi tiền vay, lãi trái phiếu	40.003.666.195	4.710.344.215
Chi phí từ các hợp đồng hợp tác đầu tư	7.637.114.322	33.627.794.520
Dự phòng/hoàn nhập giảm giá chứng khoán kinh doanh và tổn thất đầu tư	11.603.305.374	(91.582.832.500)
Lỗ từ kinh doanh chứng khoán	228.417.023	126.531.998
Lỗ từ hoạt động hợp tác đầu tư	-	19.376.462.500
Chi phí tài chính khác	911.355.191	69.630.039
	60.383.858.105	(33.672.069.228)
Trong đó: Chi phí hoạt động tài chính trả cho các bên liên quan (Xem thông tin chi tiết tại thuyết minh số 25)	23.460.490.116	6.437.000.006

19 . CHI PHÍ QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP

	6 tháng đầu năm 2021	6 tháng đầu năm 2020
	VND	VND
Chi phí nhân công	6.840.786.058	5.821.939.474
Chi phí khấu hao tài sản cố định	197.747.649	62.203.632
Chi phí dịch vụ mua ngoài	2.323.905.250	2.027.309.011
Chi phí khác bằng tiền	1.061.718.619	469.492.379
	10.424.157.576	8.380.944.496
Trong đó: Chi phí mua của các bên liên quan (Xem thông tin chi tiết tại thuyết minh số 25)	413.879.937	114.965.090

20 . CHI PHÍ THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP HIỆN HÀNH

	6 tháng đầu năm 2021	6 tháng đầu năm 2020
	VND	VND
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	9.964.495.759	55.620.604.590
Các khoản điều chỉnh tăng	24.841.421.179	824.036.877
- Chi phí không hợp lệ	888.917.244	824.036.877
- Chi phí lãi vay không hợp lệ theo Nghị định 132/2020	23.952.503.935	-
Các khoản điều chỉnh giảm	(13.605.750.000)	(69.691.450.963)
- Cổ tức, lợi nhuận được chia	(13.605.750.000)	(24.992.000.000)
- Chi phí lãi vay xác định lại theo Nghị định 68/2020	-	(44.699.450.963)
Thu nhập chịu thuế TNDN	21.200.166.938	(13.246.809.496)
Chi phí thuế TNDN hiện hành	4.240.033.388	-
Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp đầu kỳ	10.747.528.260	(1.542.706.458)
Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp trong kỳ	(12.430.986.910)	-
Thuế TNDN phải nộp cuối kỳ	2.556.574.738	(1.542.706.458)

21 . CHI PHÍ SẢN XUẤT KINH DOANH THEO YẾU TỐ

	6 tháng đầu năm 2021	6 tháng đầu năm 2020
	VND	VND
Chi phí nhân công	6.840.786.058	5.821.939.474
Chi phí khấu hao tài sản cố định	197.747.649	62.203.632
Chi phí dịch vụ mua ngoài	2.323.905.250	2.027.309.011
Chi phí khác bằng tiền	1.061.718.619	469.492.379
	10.424.157.576	8.380.944.496

22 . CÔNG CỤ TÀI CHÍNH

Các loại công cụ tài chính của Công ty bao gồm:

	Giá trị sổ kế toán			
	30/06/2021		01/01/2021	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
	VND	VND	VND	VND
Tài sản tài chính				
Tiền và các khoản tương đương tiền	2.538.922.714	-	6.388.448.371	-
Phải thu khách hàng, phải thu khác	996.404.387.626	-	565.256.561.222	-
Các khoản cho vay	23.660.000.000	-	64.250.000.000	-
Đầu tư ngắn hạn	170.914.119.630	(1.092.379.926)	65.542.862.197	(170.247.360)
Đầu tư dài hạn	720.265.314.866	-	682.024.800.000	-
	1.913.782.744.836	(1.092.379.926)	1.383.462.671.790	(170.247.360)

	Giá trị sổ kế toán	
	30/06/2021	01/01/2021
	VND	VND
Nợ phải trả tài chính		
Vay và nợ	1.616.349.729.501	779.145.844.525
Phải trả người bán, phải trả khác	140.510.379.160	393.673.134.475
Chi phí phải trả	10.300.646.568	8.731.293.144
	1.767.160.755.229	1.181.550.272.144

Tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính chưa được đánh giá lại theo giá trị hợp lý tại ngày kết thúc kỳ kế toán do Thông tư 210/2009/TT-BTC và các quy định hiện hành yêu cầu trình bày Báo cáo tài chính và thuyết minh thông tin đối với công cụ tài chính nhưng không đưa ra các hướng dẫn tương đương cho việc đánh giá và ghi nhận giá trị hợp lý của các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính, ngoại trừ dự phòng giảm giá các khoản đầu tư chứng khoán đã được nêu chi tiết tại các thuyết minh liên quan.

Quản lý rủi ro tài chính

Rủi ro tài chính của Công ty bao gồm rủi ro thị trường, rủi ro tín dụng và rủi ro thanh khoản. Công ty đã xây dựng hệ thống kiểm soát nhằm đảm bảo sự cân bằng ở mức hợp lý giữa chi phí rủi ro phát sinh và chi phí quản lý rủi ro. Ban Tổng Giám đốc Công ty có trách nhiệm theo dõi quy trình quản lý rủi ro để đảm bảo sự cân bằng hợp lý giữa rủi ro và kiểm soát rủi ro.

Rủi ro thị trường

Hoạt động kinh doanh của Công ty sẽ chủ yếu chịu rủi ro khi có sự thay đổi về giá và lãi suất.

Rủi ro về giá:

Công ty chịu rủi ro về giá của các công cụ vốn phát sinh từ các khoản đầu tư cổ phiếu ngắn hạn và dài hạn do tính không chắc chắn về giá tương lai của cổ phiếu đầu tư. Các khoản đầu tư cổ phiếu dài hạn được nắm giữ với mục đích chiến lược lâu dài, tại thời điểm kết thúc kỳ kế toán Công ty chưa có kế hoạch bán các khoản đầu tư này.

	Từ 1 năm trở xuống	Trên 1 năm đến 5 năm	Trên 5 năm	Cộng
	VND	VND	VND	VND
Tại ngày 30/06/2021				
Đầu tư ngắn hạn	169.821.739.704	-	-	169.821.739.704
Đầu tư dài hạn	-	720.265.314.866	-	720.265.314.866
	169.821.739.704	720.265.314.866	-	890.087.054.570
Tại ngày 01/01/2021				
Đầu tư ngắn hạn	65.372.614.837	-	-	65.372.614.837
Đầu tư dài hạn	-	682.024.800.000	-	682.024.800.000
	65.372.614.837	682.024.800.000	-	747.397.414.837

Rủi ro về lãi suất:

Công ty chịu rủi ro về lãi suất do giá trị hợp lý của các luồng tiền trong tương lai của một công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của lãi suất thị trường khi Công ty có phát sinh các khoản tiền gửi có hoặc không có kỳ hạn, các khoản vay và nợ chịu lãi suất thả nổi. Công ty quản lý rủi ro lãi suất bằng cách phân tích tình hình cạnh tranh trên thị trường để có được các lãi suất có lợi cho mục đích của Công ty.

Rủi ro tín dụng

Rủi ro tín dụng là rủi ro mà một bên tham gia trong một công cụ tài chính hoặc hợp đồng không có khả năng thực hiện được nghĩa vụ của mình dẫn đến tổn thất về tài chính cho Công ty. Công ty có các rủi ro tín dụng từ hoạt động sản xuất kinh doanh (chủ yếu đối với các khoản phải thu khác) và hoạt động tài chính (bao gồm tiền gửi ngân hàng, cho vay và các công cụ tài chính khác).

	Từ 1 năm trở xuống VND	Trên 1 năm đến 5 năm VND	Trên 5 năm VND	Cộng VND
Tại ngày 30/06/2021				
Tiền và các khoản tương đương tiền	2.538.922.714	-	-	2.538.922.714
Phải thu khách hàng, phải thu khác	994.887.408.746	1.516.978.880	-	996.404.387.626
Các khoản cho vay	23.660.000.000	-	-	23.660.000.000
	1.021.086.331.460	1.516.978.880	-	1.022.603.310.340
Tại ngày 01/01/2021				
Tiền và các khoản tương đương tiền	6.388.448.371	-	-	6.388.448.371
Phải thu khách hàng, phải thu khác	563.739.582.342	1.516.978.880	-	565.256.561.222
Các khoản cho vay	64.250.000.000	-	-	64.250.000.000
	634.378.030.713	1.516.978.880	-	635.895.009.593

Rủi ro thanh khoản

Rủi ro thanh khoản là rủi ro Công ty gặp khó khăn khi thực hiện các nghĩa vụ tài chính do thiếu vốn. Rủi ro thanh khoản của Công ty chủ yếu phát sinh từ việc các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính có các thời điểm đáo hạn khác nhau.

Thời hạn thanh toán của các khoản nợ phải trả tài chính dựa trên các khoản thanh toán dự kiến theo hợp đồng (trên cơ sở dòng tiền của các khoản gốc) như sau:

	Từ 1 năm trở xuống VND	Trên 1 năm đến 5 năm VND	Trên 5 năm VND	Cộng VND
Tại ngày 30/06/2021				
Vay và nợ	1.322.589.047.682	293.760.681.819	-	1.616.349.729.501
Phải trả người bán, phải trả khác	140.130.379.160	380.000.000	-	140.510.379.160
Chi phí phải trả	10.300.646.568	-	-	10.300.646.568
	1.473.020.073.410	294.140.681.819	-	1.767.160.755.229
Tại ngày 01/01/2021				
Vay và nợ	481.993.230.888	297.152.613.637	-	779.145.844.525
Phải trả người bán, phải trả khác	393.293.134.475	380.000.000	-	393.673.134.475
Chi phí phải trả	8.731.293.144	-	-	8.731.293.144
	884.017.658.507	297.532.613.637	-	1.181.550.272.144

Công ty cho rằng mức độ tập trung rủi ro đối với việc trả nợ là có thể kiểm soát được. Công ty có khả năng thanh toán các khoản nợ đến hạn từ dòng tiền từ hoạt động kinh doanh và tiền thu từ các tài sản tài chính đáo hạn.

23 . THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ RIÊNG GIỮA NIÊN ĐỘ

	6 tháng đầu năm 2021	6 tháng đầu năm 2020
	VND	VND
a) Số tiền đi vay thực thu trong kỳ		
Tiền thu từ đi vay theo kế ước thông thường	953.292.099.376	87.001.388.300
b) Số tiền đã thực trả gốc vay trong kỳ		
Tiền trả nợ gốc vay theo kế ước thông thường	116.088.214.400	141.500.000.000

24 . NHỮNG SỰ KIỆN PHÁT SINH SAU NGÀY KẾT THÚC KỲ KẾ TOÁN

Không có sự kiện trọng yếu nào xảy ra sau ngày kết thúc kỳ kế toán đòi hỏi được điều chỉnh hay công bố trên Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ này.

25 . NGHIỆP VỤ VÀ SỐ DƯ VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN

Công ty có các giao dịch phát sinh trong kỳ và số dư tại ngày kết thúc kỳ kế toán với các bên liên quan như sau:

Giao dịch phát sinh trong kỳ:

	Mối quan hệ	6 tháng đầu năm 2021	6 tháng đầu năm 2020
		VND	VND
Mua hàng hóa, dịch vụ		413.879.937	114.965.090
Công ty Cổ phần Sacom - Tuyền Lâm	Công ty con	102.969.944	15.784.908
Công ty TNHH Sacom Chíp Sáng	Công ty con	127.150.000	36.720.000
Công ty Cổ phần Sam Nông nghiệp Công nghệ cao	Công ty con	60.000.000	62.460.182
Công ty Cổ phần Dịch vụ Du lịch Phú Thọ	Công ty liên kết	123.759.993	-
Lãi cho vay		403.411.177	1.839.123.288
Công ty Cổ phần Sam Nông nghiệp Công nghệ cao	Công ty con	381.835.615	261.890.412
Công ty Cổ phần Phú Hữu Gia	Công ty liên kết	21.575.562	-
Công ty Cổ phần Sacom - Tuyền Lâm	Công ty con	-	1.577.232.876
Cổ tức		13.605.750.000	24.980.000.000
Công ty Cổ phần Dây và Cáp Sacom	Công ty con	9.992.000.000	24.980.000.000
Công ty TNHH Sacom Chíp Sáng	Công ty con	3.613.750.000	-
Chi phí lãi vay		18.539.942.170	860.602.744
Công ty Cổ phần Dây và Cáp Sacom	Công ty con	-	16.438.357
Công ty Cổ phần Địa ốc Sacom	Công ty con	-	517.500.001
Công ty Cổ phần Sacom - Tuyền Lâm	Công ty con	15.807.316.143	-
Công ty Cổ phần Sam Nông nghiệp Công nghệ cao	Công ty con	-	31.849.315

Chi phí lãi vay (tiếp theo)			
Công ty Cổ phần Capella Quảng Nam	Công ty con	1.402.684.932	-
Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Nam Tây Nguyên	Công ty con	839.194.520	-
Công ty TNHH Sacom Chíp Sáng	Công ty con	490.746.575	294.815.071
Nhận góp vốn hợp tác đầu tư		-	184.000.000.000
Công ty Cổ phần Phú Hữu Gia	Công ty liên kết	-	184.000.000.000
Lãi hợp tác đầu tư phải trả		4.920.547.946	5.576.397.262
Công ty Cổ phần Phú Hữu Gia	Công ty liên kết	4.920.547.946	5.576.397.262
Nhận nợ vay		466.500.000.000	42.000.000.000
Công ty Cổ phần Dây và Cáp Sacom	Công ty con	-	2.000.000.000
Công ty Cổ phần Địa ốc Sacom	Công ty con	-	40.000.000.000
Công ty Cổ phần Capella Quảng Nam	Công ty con	70.000.000.000	-
Công ty TNHH Sacom Chip Sáng	Công ty con	32.000.000.000	-
Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Nam Tây Nguyên	Công ty con	364.500.000.000	-
Trả nợ vay		64.000.000.000	37.000.000.000
Công ty Cổ phần Sam Nông nghiệp Công nghệ cao	Công ty con	-	5.000.000.000
Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Nam Tây Nguyên	Công ty con	44.000.000.000	-
Công ty TNHH Sacom Chip Sáng	Công ty con	20.000.000.000	-
Công ty Cổ phần Dây và Cáp Sacom	Công ty con	-	2.000.000.000
Công ty Cổ phần Địa ốc Sacom	Công ty con	-	30.000.000.000
Cho vay		3.130.000.000	19.000.000.000
Công ty Cổ phần Sam Nông nghiệp Công nghệ cao	Công ty con	-	7.000.000.000
Công ty Cổ phần Sacom - Tuyên Lâm	Công ty con	-	12.000.000.000
Công ty Cổ phần Phú Hữu Gia	Công ty liên kết	3.130.000.000	-
Thu lại tiền cho vay		-	12.000.000.000
Công ty Cổ phần Sacom - Tuyên Lâm	Công ty con	-	12.000.000.000
Chuyển tiền hợp tác đầu tư		357.559.931.728	9.000.000.000
Công ty Cổ phần Sam Nông nghiệp Công nghệ cao	Công ty con	12.600.800.000	9.000.000.000
Công ty Cổ phần Địa ốc Sacom	Công ty con	343.101.000.000	-
Lãi hợp tác đầu tư		1.858.131.728	-
Công ty Cổ phần Sam Nông nghiệp Công nghệ cao	Công ty con	1.858.131.728	-
Tạm ứng		200.000.000	5.950.000.000
Thành viên Ban Tổng Giám đốc	Bên liên quan	200.000.000	5.950.000.000

Số dư tại ngày kết thúc kỳ kế toán:

	Mối quan hệ	30/06/2021	01/01/2021
		VND	VND
Phải trả người bán		106.700.000	-
Công ty TNHH Sacom Chíp Sáng	Công ty con	106.700.000	-
Phải thu về cho vay ngắn hạn		10.130.000.000	7.000.000.000
Công ty Cổ phần Sam Nông nghiệp Công nghệ Cao	Công ty con	7.000.000.000	7.000.000.000
Công ty Cổ phần Phú Hữu Gia	Công ty liên kết	3.130.000.000	-
Phải thu khác		472.059.305.924	141.874.911.879
Ông Trần Việt Anh	Tổng Giám đốc	84.219.451.140	84.050.000.000
Công ty Cổ phần Địa ốc Sacom	Công ty con	343.101.000.000	-
Công ty TNHH Sacom Chíp Sáng	Công ty con	-	5.900.000.000
Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Hạ tầng An Việt	Công ty liên kết	1.145.292.808	1.145.292.808
Công ty Cổ phần Sam Nông nghiệp Công nghệ cao	Công ty con	43.547.000.112	28.772.232.769
Công ty Cổ phần Dây và Cáp Sacom	Công ty con	24.986.302	22.007.386.302
Công ty Cổ phần Phú Hữu Gia	Công ty liên kết	21.575.562	-
Phải trả khác ngắn hạn		23.063.734.231	196.172.786.581
Công ty Cổ phần Sacom - Tuyền Lâm	Công ty con	20.173.978.061	4.366.661.918
Công ty Cổ phần Dây và Cáp Sacom	Công ty con	986.301	986.301
Công ty TNHH Sacom Chíp Sáng	Công ty con	646.890.417	355.191.786
Công ty Cổ phần Capella Quảng Nam	Công ty con	1.402.684.932	-
Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Nam Tây Nguyên	Công ty con	839.194.520	-
Công ty Cổ phần Phú Hữu Gia	Công ty liên kết	-	191.449.946.576

Giao dịch với các bên liên quan khác như sau:

	Mối quan hệ	6 tháng đầu năm 2021	6 tháng đầu năm 2020
		VND	VND
Thu nhập và thù lao			
Ông Hoàng Lê Sơn	Chủ tịch HĐQT	240.000.000	-
Ông Phương Xuân Thụy	Thành viên HĐQT	232.800.000	-
Ông Hồ Anh Dũng	Thành viên HĐQT	232.800.000	233.333.334
Ông Trần Việt Anh	Thành viên HĐQT Tổng Giám đốc	894.872.310	842.072.310
Ông Vũ Đức Hưng	Thành viên HĐQT	35.200.000	-
Ông Bùi Quang Bách	Thành viên HĐQT	40.000.000	-
Ông Nguyễn Minh Tùng	Phó Tổng Giám đốc	900.000.000	-
Ông Nguyễn Hải Dương	(*)	-	373.333.332
Ông Chu Đức Tâm	(*)	-	53.333.334
Bà Lê Thị Lan Hương	(*)	-	53.333.334
Ông Phương Thành Long	(*)	-	488.322.852

(*) Các thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc miễn nhiệm trong năm 2020.

26 . CAM KẾT VỀ BẢO LÃNH

Vào ngày kết thúc kỳ kế toán, Công ty cam kết bảo lãnh cho Công ty Cổ phần Dây và Cáp Sacom, công ty con của Công ty, đối với các nghĩa vụ của Công ty Cổ phần Dây và Cáp Sacom tại các ngân hàng với tổng giá trị 528 tỷ đồng và 12.000.000 USD.

27 . SỐ LIỆU SO SÁNH

Số liệu so sánh trên Bảng cân đối kế toán riêng giữa niên độ và thuyết minh tương ứng là số liệu của Báo cáo tài chính riêng cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2020 đã được Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC kiểm toán. Số liệu trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng giữa niên độ, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng giữa niên độ và các thuyết minh tương ứng là số liệu của Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ đã được soát xét cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2020 đến ngày 30/06/2020.



Trịnh Thị Kim Ngân
Người lập



Võ Nữ Từ Anh
Kế toán trưởng



Trần Việt Anh
Tổng Giám đốc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 07 năm 2021