

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ XÂY LẮP
CONSTREXIM SỐ 8
Số: 19/CT8-TCKT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

V/v: Giải trình báo cáo KQ SXKD quý IV/2022

Hà nội, ngày 18 tháng 01 năm 2023

Kinh gửi : - SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI
- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

Tên đơn vị: Công ty cổ phần Đầu tư và xây lắp Constrexim số 8

Mã CK: CX8

Địa chỉ: Toà nhà Constrexim8, km8 đường Nguyễn Trãi, C7 Thanh Xuân
Bắc, Thanh Xuân, Hà Nội

Điện thoại, Fax: 0435543197

Email: Constreximso8@yahoo.com

Ngày 18/01/2023, đơn vị đã lập Báo cáo tài chính quý 4/2022 gửi Sở GDCK Hà
Nội theo quy định.

Một số chỉ tiêu tài chính quý 4/2022 chênh lệch giảm trên 10% so với cùng kỳ
năm 2020, đơn vị có giải trình như sau:

- Doanh thu từ hoạt động sản xuất kinh doanh giảm gần 2 tỷ đồng so với cùng
kỳ 2021, là do các công trình thi công trong năm 2022 được hạch toán nghiệm thu qua
các quý trước nên quý 4 năm 2022 đã hoàn thành khối lượng được ít hơn so với khối
lượng doanh thu quý 4 năm 2021

- Doanh thu hoạt động tài chính tăng hơn so với cùng kỳ năm 2021 với giá trị
không lớn.

- Chi phí quản lý DN có tăng so với cùng kỳ năm 2021 do khối lượng công việc
nhiều nên có tăng lương cho CBCNV

- Chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế quý 4 năm 2022 đạt 535 triệu đồng giảm do Doanh
thu quý 4 năm 2022 giảm hơn so với Doanh thu năm 2021

Trên đây là toàn bộ những nội dung giải trình của Công ty cổ phần Đầu tư và
xây lắp Constrexim số 8 về nguyên nhân dẫn đến chỉ tiêu lợi nhuận của Công ty quý 4
năm 2022 tăng hơn so với cùng kỳ 2021, Công ty cam kết chịu trách nhiệm về tính
chính xác, trung thực của các số liệu trong báo cáo.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi gửi :

- Như trên
- Lưu VP
- Lưu TCKT

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY LẮP CONSTREXIM SỐ 8



TỔNG GIÁM ĐỐC
Vũ Duy Hậu