

Số/No.: 01 / BCQT-HQ

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 01 năm 2023  
Ho Chi Minh City, day 30 month 01 year 2023

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY  
REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE  
Năm / Year 2022**

**Kính gửi/ To: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ The State Securities Commission  
Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM/ Hochiminh Stock Exchange**

- Tên công ty/Name of company: Công ty Cổ phần Tư vấn – Thương mại – Dịch vụ Địa ốc Hoàng Quân/ Hoang Quan Consulting - Trading – Services Real Estate Corporation.
- Địa chỉ trụ sở chính/Address of headoffice: 286-288 Huỳnh Văn Bánh, Phường 11, Quận Phú Nhuận, Tp. Hồ Chí Minh/286-288 Huynh Van Banh Street, Ward 11, Phu Nhuan District, Ho Chi Minh City.
- Điện thoại/Telephone: 028-62928617 Email: ghndt@hoangquan.com.vn
- Vốn điều lệ/Charter capital: 4.766.000.000.000 đồng
- Mã chứng khoán/Stock symbol: HQC
- Mô hình quản trị công ty/Governance model: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc /General Meeting of Shareholders, Board of Directors, Board of Supervisors, General Director.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện /The implementation of internal audit: Implemented.

**I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông/ Activities of the General Meeting of Shareholders**

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản)/Information on meetings, resolutions and decisions of the General Meeting of Shareholders (including the resolutions of the General Meeting of Shareholders approved in the form of written comments):

Stt No.	Số Nghị quyết/ Quyết định Resolution/Decision No.	Ngày Date	Nội dung Content
01	01/2022/NQ- ĐHĐCĐ	18/6/2021	Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2022 thông qua các nội dung: 1. Thông qua Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc tổng kết hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2021; Kế hoạch năm 2022 <i>Approve the Report of the Board of Management on 2021 operations. The plan business plan and targets for 2022.</i>

			<p>2. Thông qua Báo cáo của Hội đồng quản trị năm 2021 và định hướng năm 2022; <i>Approve the Report of the Board of Directors on 2021 and the plan for 2022.</i></p> <p>3. Thông qua Báo cáo của Ban kiểm soát năm 2021 và định hướng năm 2022; <i>Approve the Report of the Supervisory Board on 2020 and the plan for 2021.</i></p> <p>4. Thông qua Báo cáo tài chính năm 2021 đã kiểm toán; <i>Approve the Audited 2021 Financial Statements.</i></p> <p>5. Thông qua nội dung Tờ trình Phương án phân phối lợi nhuận năm 2021; <i>Approve the Distribution Plan for 2021 Profit after Tax.</i></p> <p>6. Thông qua nội dung Tờ trình Lựa chọn đơn vị kiểm toán năm 2022; <i>Approve the approval of selecting independent auditor for the financial year 2022.</i></p> <p>7. Thông qua nội dung Tờ trình Báo cáo thù lao HĐQT và BKS năm 2021 và đề xuất Thù lao năm 2022; <i>Approve the content of the Report on the remuneration of the BODs and the Supervisory Board in 2021 and the proposal for remuneration in 2022;</i></p> <p>8. Thông qua nội dung Tờ trình v/v giao dịch giữa các bên liên quan dự kiến phát sinh; <i>Approve the approval of Future Related-Party Transaction.</i></p> <p>9. Thông qua Phương án Chào bán cổ phiếu riêng lẻ cho nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp theo nội dung Tờ trình số 09; <i>Approval of the Plan of Offering of shares under private placement to professional securities investors according to the content of Report No. 09.</i></p>
--	--	--	--

## **II. Hội đồng quản trị (Báo cáo 6 tháng)/ Board of Directors (Semi-annual report):**

### **1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT)/Information about the members of the Board of Directors:**

Stt No.	Thành viên HĐQT/ <i>Board of Directors' members</i>	Chức vụ/ <i>Position (thành viên HĐQT độc lập, TVHĐQT không điều hành)) Independent members of the Board of Directors, Non-executive members of the Board of Directors))</i>	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập <i>The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Directors</i>	
			Ngày bổ nhiệm <i>Date of appointment</i>	Ngày miễn nhiệm <i>Date of dismissal</i>
1	Ông/Mr. Trương Anh Tuấn	Chủ tịch/ <i>Chairman</i> Thành viên không điều hành/ <i>Non-executive member</i>	23/03/2007	
2	Bà/Mrs. Nguyễn Thị Diệu Phương	Phó Chủ tịch/ <i>Vice Chairman</i> Thành viên không điều hành/ <i>Non-executive member</i>	23/03/2007	
3	Ông/Mr. Trương Thái Sơn	Thành viên không điều hành/ <i>Non-executive member</i>	23/03/2007	
4	Ông/Mr. Trương Đức Hiếu	Thành viên không điều hành/ <i>Non-executive member</i>	23/03/2007	
5	Ông/Mr. Nguyễn Văn Toàn	Thành viên không điều hành/ <i>Non-executive member</i>	30/05/2020	
6	Ông/Mr. Lý Quang Minh	Thành viên độc lập/ <i>Independent member</i>	30/05/2020	
7	Ông/Mr. Nguyễn Tuấn Anh	Thành viên độc lập/ <i>Independent member</i>	30/05/2020	

## 2. Các cuộc họp HĐQT/Meetings of the Board of Directors:

Stt No.	Thành viên HĐQT/ <i>Board of Director' member</i>	Số buổi họp HĐQT tham dự/ <i>Number of meetings attended by Board of Directors</i>	Tỷ lệ tham dự họp/ <i>Attendance rate</i>	Lý do không tham dự họp/Reasons for absence
1.	Ông/Mr. Trương Anh Tuấn	20	100%	
2.	Bà/Mrs. Nguyễn Thị Diệu Phương	20	100%	
3.	Ông/Mr. Trương Thái Sơn	20	100%	
4.	Ông/Mr. Trương Đức Hiếu	20	100%	
5.	Ông/Mr. Nguyễn Văn Toàn	20	100%	

6.	Ông/Mr. Lý Quang Minh	20	100%	
7.	Ông/Mr. Nguyễn Tuấn Anh	20	100%	

**3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc/Supervising the Board of Management by the Board of Directors:**

Căn cứ Điều lệ và Quy chế quản trị Công ty, HĐQT thực hiện giám sát Ban Tổng giám đốc và các cán bộ quản lý khác trong điều hành công việc hàng ngày của Công ty.

HĐQT theo dõi hoạt động của Ban Tổng giám đốc, kịp thời giải quyết những vấn đề phát sinh thuộc thẩm quyền của HĐQT nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho hoạt động điều hành của Ban Tổng giám đốc.

- HĐQT giám sát, kiểm tra việc thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh trong năm 2022 và đánh giá thành quả đạt được từ Kế hoạch năm 2022.
- Thành viên HĐQT tham dự các cuộc họp của Ban Tổng giám đốc và có ý kiến chỉ đạo trong thẩm quyền của mình.
- Chỉ đạo Ban Tổng giám đốc phối hợp tổ chức thành công Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 diễn ra ngày 18/6/2022; trình ĐHĐCĐ thông qua Phương án Chào bán cổ phiếu riêng lẻ cho nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp.
- Giám sát Ban Tổng giám đốc triển khai thực hiện các Nghị quyết, Quyết định của HĐQT.
- Thực hiện các hoạt động kiểm tra khác về công tác tài chính kế toán, công tác triển khai phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ, sử dụng vốn, công tác đầu tư, công tác nhân sự, công tác lao động tiền lương và công tác đầu tư xây dựng, mua sắm.
- Theo dõi, chỉ đạo Ban TGD tuân thủ chỉ đạo phòng, chống dịch bệnh COVID-19, triển khai đăng ký tiêm vắc xin phòng COVID-19 mũi 4 cho CBNV Công ty; Đồng thời duy trì, đẩy mạnh công tác bán hàng và các hoạt động kinh doanh khác của Công ty.

**4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có)/Activities of the Board of Directors' subcommittees (If any):**

HĐQT Công ty chưa thành lập các Tiểu ban trực thuộc. Các thành viên HĐQT thực hiện nhiệm vụ của mình theo sự phân công của HĐQT.

**5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (Báo cáo năm)/Resolutions/Decisions of the Board of Directors (Annual report):**

Stt No.	Số Nghị quyết/ Quyết định <i>Resolution/Decision No.</i>	Ngày <i>Date</i>	Nội dung <i>Content</i>	Tỷ lệ thông qua <i>Approval rate</i>
01	01/2022/NQ-HĐQT	10/1/2022	HĐQT thông qua tổ chức ĐHĐCĐ thường niên 2022 vào ngày 26/3/2022.	100%
02	02/2022/NQ-HĐQT	05/3/2022	HĐQT thông qua dự thảo chương trình họp ĐHĐCĐ thường niên 2022.	100%

03	03/2022/NQ-HĐQT	21/3/2022	HĐQT thông qua Dời ngày tổ chức ĐHĐCĐ thường niên 2022 và Hủy danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng 07/2/2022.	100%
04	04/2022/NQ-HĐQT	31/3/2022	HĐQT thông qua Từ chối " Yêu cầu triệu tập ĐHĐCĐ bất thường 2022 đối với Công ty CP TV-TM-DV Địa ốc Hoàng Quân" đề ngày 23/3/2022.	100%
05	04A/2022/NQ-HĐQT	18/4/2022	HĐQT thông qua về việc chào bán cổ phần tại Trường Trung cấp Kinh tế - Kỹ thuật Tây Nam Á theo quy định pháp luật	100%
06	05/2022/NQ-HĐQT	19/4/2022	HĐQT thông qua tổ chức ĐHĐCĐ thường niên 2022 vào ngày 18/6/2022.	100%
07	06/2022/NQ-HĐQT	13/5/2022	HĐQT thông qua chuyển nhượng cổ phần tại Công ty cổ phần Đầu tư Simon.	100%
08	07/2022/NQ-HĐQT	13/5/2022	HĐQT thông qua chuyển nhượng cổ phần tại Công ty cổ phần TV-TM-DV Địa ốc Hoàng Quân Mê Kông	100%
09	08/2022/NQ-HĐQT	13/5/2022	HĐQT thông qua chuyển nhượng cổ phần tại Công ty Cổ phần TV-TM-DV Địa ốc Hoàng Quân Bình Thuận	100%
10	09/2022/NQ-HĐQT	26/5/2022	HĐQT thông qua Dự thảo chương trình họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2022	100%
11	10/2022/NQ-HĐQT	26/5/2022	HĐQT thông qua Thành lập Ban tổ chức và Ban kiểm tra tư cách cổ đông	100%
12	11/2022/NQ-HĐQT	18/7/2022	HĐQT thông qua việc triển khai phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ	100%
13	12/2022/NQ-HĐQT	20/7/2022	Thông qua phương án đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng tỷ lệ sở hữu nước ngoài	100%
14	13/2022/NQ-HĐQT	20/7/2022	Thông qua hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ	100%
15	14/2022/NQ-HĐQT	26/7/2022	HĐQT thông qua việc chuyển nhượng cổ phần trường Trung cấp Tây Nam Á cho bà Nguyễn Thị Diệu Phương	100%

16	15/2022/NQ-HĐQT	28/7/2022	HĐQT thông qua việc lựa chọn đơn vị kiểm toán năm 2022	100%
17	16/2022/NQ-HĐQT	26/8/2022	HĐQT thông qua việc điều chỉnh phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ	100%
18	17/2022/NQ-HĐQT	31/8/2022	HĐQT thông qua việc cản trừ công nợ và chuyển giao thanh toán giá trị đầu tư xây dựng dự án NOXH A6-A7 tại P. Quang Vinh, Tp. Biên Hòa, Đồng Nai	100%
19	18/2022/NQ-HĐQT	19/10/2022	HĐQT thông qua việc điều chỉnh thông tin danh sách nhà đầu tư dự kiến tham gia mua cổ phiếu riêng lẻ	100%
20	01/QĐMN-HQ	30/12/2022	HĐQT quyết định miễn nhiệm chức danh Phó Tổng Giám đốc đối với ông Lê Tuyển Cử	100%

**III. Ban kiểm soát/ Ủy ban Kiểm toán (Báo cáo năm)/Board of Supervisors/Audit Committee (Annual report/annual report):**

**1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS)/Ủy ban Kiểm toán/ Information about members of Board of Supervisors or Audit Committee:**

Stt No.	Thành viên BKS <i>Members of Board of Supervisors</i>	Chức vụ <i>Position</i>	Ngày bắt đầu là thành viên BKS <i>The date becoming to be the member of the Board of Supervisors</i>	Ngày không còn là thành viên BKS <i>The date ceasing to be the member of the Board of Supervisors</i>	Trình độ chuyên môn <i>Qualification</i>
01	Bà Yu Trần Đan Phượng	Trưởng ban	30/5/2020		Cử nhân kế toán
02	Bà Phan Thị Kiều Oanh	Thành viên	30/5/2020		Cử nhân kế toán kiểm toán
03	Bà Nguyễn Thị Bích Thủy	Thành viên	24/4/2021		Kỹ sư xây dựng

**2. Cuộc họp của BKS/ Ủy ban Kiểm toán/Meetings of Board of Supervisors or Audit Committee**

Stt No.	Thành viên BKS/ Ủy ban Kiểm toán <i>Members of Board of Supervisors/ Audit Committee</i>	Số buổi họp tham dự <i>Number of meetings attended</i>	Tỷ lệ tham dự họp <i>Attendance rate</i>	Tỷ lệ biểu quyết <i>Voting rate</i>	Lý do không tham dự họp <i>Reasons for absence</i>
1	Bà Yu Trần Đan Phượng	02	100%	100%	
2	Bà Phan Thị Kiều Oanh	02	100%	100%	
3	Bà Nguyễn Thị Bích Thủy	02	100%	100%	

**3. Hoạt động giám sát của BKS/ Ủy ban Kiểm toán đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông/ *Supervising Board of Directors, Board of Management and shareholders by Board of Supervisors or Audit Committee:***

- BKS thực hiện giám sát đối với HĐQT và Ban điều hành kiểm tra việc tuân thủ các quy định của Luật Doanh nghiệp, Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty; bao gồm việc thực hiện các Nghị quyết của ĐHĐCĐ, các Nghị quyết, Quyết định của HĐQT.
- Ban kiểm soát thực hiện kiểm tra, giám sát thực hiện các quy định, quy trình trong hoạt động sản xuất kinh doanh; Thẩm định báo cáo tài chính trước khi phát hành.
- Tham dự các cuộc họp của HĐQT; ghi nhận kết quả đầu tư, kinh doanh và xem xét tính phù hợp các Nghị quyết, Quyết định của HĐQT.
- Giám sát giao dịch với người có liên quan thuộc thẩm quyền phê duyệt của HĐQT hoặc ĐHĐCĐ và đưa ra khuyến nghị về những giao dịch cần có phê duyệt của HĐQT hoặc ĐHĐCĐ.
- Tham gia xây dựng các quy định, quy chế, quy trình nội bộ của Công ty.

**4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS/ Ủy ban Kiểm toán đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác/ *the coordination among the Board of Supervisors, Audit Committee, the Board of Management, Board of Directors and other managers:***

- BKS, HĐQT, BTGD đã duy trì được mối liên hệ cộng tác, hợp tác phối hợp chặt chẽ trên nguyên tắc vì lợi ích của Công ty, cổ đông và tuân thủ các quy định của pháp luật và Điều lệ công ty.
- BKS được quyền tham gia các cuộc họp thường kỳ của HĐQT và các cuộc họp định kỳ của Ban Tổng giám đốc, qua đó giám sát các Nghị quyết, Quyết định của HĐQT và Quyết định của Ban Tổng giám đốc được tổ chức thực hiện nghiêm túc và đúng quy định.
- Giám sát hoạt động của Ban Tổng giám đốc thông qua việc thực hiện các chỉ tiêu kế hoạch được ĐHĐCĐ thông qua.
- Ban kiểm soát được tạo điều kiện tiếp cận thông tin, tài liệu liên quan phục vụ cho công tác kiểm tra, giám sát.

**5. Hoạt động khác của BKS/ Ủy ban Kiểm toán (nếu có)/ *Other activities of the Board of Supervisors and Audit Committee (if any):***

- Công tác chuẩn bị báo cáo trước Đại hội đồng cổ đông thường niên 2022.

- Tham gia vào việc lựa chọn và đề xuất lựa chọn Công ty kiểm toán thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2022.
- Theo dõi và đánh giá về sự độc lập, khách quan của công ty kiểm toán độc lập, tính hiệu quả và hữu hiệu của quá trình kiểm toán.

#### IV. Ban điều hành/Board of Management

STT No.	Thành viên Ban điều hành/ <i>Members of Board of Management</i>	Ngày tháng năm sinh <i>Date of birth</i>	Trình độ chuyên môn <i>Qualification</i>	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành/ <i>Date of appointment / dismissal of members of the Board of Management /</i>
1	Nguyễn Thanh Phong	16/04/1964	Kỹ sư xây dựng	09/6/2020
2	Lê Tuyển Cử	13/01/1956	Kỹ sư cơ khí, Tiến sỹ kinh tế	22/6/2018 – 30/12/2022
3	Nguyễn Long Triều	27/9/1984	Tài Chính – Ngân Hàng	22/6/2018
4	Trần Anh Tuấn	1955	Kỹ sư xây dựng thủy lợi	15/3/2016
5	Trương Nguyễn Song Vân	13/9/1990	Cử nhân Tài chính kế toán	31/01/2019
6	Nguyễn Thanh Hoài	20/01/1979	Cử nhân Luật, Luật sư	29/6/2019

#### V. Kế toán trưởng/Chief Accountant

Họ và tên <i>Name</i>	Ngày tháng năm sinh <i>Date of birth</i>	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ <i>Qualification</i>	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm <i>Date of appointment / dismissal</i>
Mrs. Nguyễn Hồng Phượng	07/07/1981	Cử nhân kinh tế, Kế toán trưởng	22/10/2015



## **VI. Đào tạo về quản trị công ty/Training courses on corporate governance:**

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty/*Training courses on corporate governance were involved by members of Board of Directors, the Board of Supervisors, Director (General Director), other managers and secretaries in accordance with regulations on corporate governance:*

Bà Nguyễn Thị Diệu Phương – Phó Chủ tịch, Thành viên HĐQT không điều hành đã tham gia khóa đào tạo về quản trị công ty.

## **VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo 6 tháng/năm) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty/The list of affiliated persons of the public company (Semi-annual report/annual report) and transactions of affiliated persons of the Company)**

1. Danh sách về người có liên quan của công ty/*The list of affiliated persons of the Company*: Phụ lục 1 đính kèm.
2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ/*Transactions between the Company and its affiliated persons or between the Company and its major shareholders, internal persons and affiliated persons*: Phụ lục 2 đính kèm.
3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát/*Transaction between internal persons of the Company, affiliated persons of internal persons and the Company's subsidiaries in which the Company takes controlling power*: không có.
4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác/*Transactions between the Company and other objects*
  - 4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo)/*Transactions between the Company and the company that its members of Board of Management, the Board of Supervisors, Director (General Director) have been founding members or members of Board of Directors, or CEOs in three (03) latest years (calculated at the time of reporting)*: Đã bao gồm giao dịch tại Phụ lục 2.
  - 4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành/*Transactions between the Company and the company that its affiliated persons with members of Board of Directors, Board of Supervisors, Director (General Director) and other managers as a member of Board of Directors, Director (General Director or CEO)*: Đã bao gồm giao dịch tại Phụ lục 2.
  - 4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác/*Other transactions of the Company (if any) may bring material or non-material benefits for members of Board of Directors, members of the Board of Supervisors, Director (General Director) and other managers*: không có.

## **VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo 6 tháng/năm)/Share transactions of internal persons and their affiliated persons (Semi-annual report/annual report)**

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ/*The list of internal persons and their affiliated persons công ty / Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the Company*: Phụ lục 3 đính kèm.

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty/ Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the company: Phụ lục 4 đính kèm.

**IX. Các vấn đề cần lưu ý khác/Other significant issues:** không có.

**Nơi nhận:**

**Recipients:**

- Như Kính gửi;;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS**



**TS. TRƯƠNG ANH TUẤN**

**Phụ lục 1. Danh sách về người có liên quan của công ty /The list of affiliated persons of the Company**

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the Company (if any)</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reasons</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty/ <i>Relationship with the Company</i>
1	Trương Anh Tuấn	Chủ tịch HĐQT TV không điều hành	23/03/2007			Người nội bộ
2	Nguyễn Thị Diệu Phương	Phó Chủ tịch TV không điều hành	23/03/2007			Người nội bộ
3	Trương Thái Sơn	TV không điều hành	23/03/2007			Người nội bộ
4	Trương Đức Hiếu	TV không điều hành	23/03/2007			Người nội bộ
5	Nguyễn Văn Toàn	TV không điều hành	30/05/2020			Người nội bộ
6	Lý Quang Minh	TV HĐQT độc lập	30/05/2020			Người nội bộ
7	Nguyễn Tuấn Anh	TV HĐQT độc lập	30/05/2020			Người nội bộ
8	Nguyễn Thanh Phong	TGD	09/06/2020			Người nội bộ
9	Lê Tuyển Cử	Phó TGD	22/06/2018	30/12/2022	Từ nhiệm	Người nội bộ
10	Nguyễn Long Triều	Phó TGD	22/06/2018			Người nội bộ
11	Trần Anh Tuấn	Phó TGD	15/03/2016			Người nội bộ
12	Trương Nguyễn Song Vân	Phó TGD	31/01/2019			Người nội bộ
13	Nguyễn Thanh Hoài	Phó TGD kiêm Người CBTT	10/01/2019			Người nội bộ
14	Yu Trần Đan Phượng	Trưởng Ban Kiểm soát	30/05/2020			Người nội bộ
15	Phan Thị Kiều Oanh	TV Ban Kiểm soát	30/05/2020			Người nội bộ
16	Nguyễn Thị Bích Thủy	TV Ban Kiểm soát	24/04/2021			Người nội bộ
17	Nguyễn Hồng Phượng	Kế toán trưởng	22/10/2015			Người nội bộ
18	Trần Văn Hào	Giám đốc tài chính	01/04/2020			Người nội bộ

**Phụ lục 2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ/ Transactions between the Company and its affiliated persons or between the Company and its major shareholders, internal persons and affiliated persons.**

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization / individual	Mối quan hệ liên quan với công ty Relationship with the Company	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH No.* date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm giao dịch với công ty Time of transactions with the Company	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ Content, quantity, total value of transaction	Ghi chú Note
<b>Giao dịch giữa Công ty với người có liên quan của Công ty:</b>								
1	Ông Trương Anh Tuấn	Chủ tịch HĐQT	-	-	năm 2022	NQ 01/2022/NQ-ĐHĐCĐ ngày 18/6/2022	Trình bày tại Thuyết minh BCTC Quý 2	
2	Bà Nguyễn Thị Diệu Phương	Phó CT HĐQT	-	-	năm 2022	NQ 01/2022/NQ-ĐHĐCĐ ngày 18/6/2022	Trình bày tại Thuyết minh BCTC Quý 2	
<b>Giao dịch giữa Công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ</b>								
1	CTCP TV-TM-DV Địa ốc Hoàng Quân Mê Kông	Ông Trương Anh Tuấn là CT HĐQT Bà Nguyễn Thị Diệu Phương là Phó CT HĐQT	1500419 591	Lô B5 KDC Bình Minh, ấp Mỹ Lợi, xã Mỹ Hòa, thị xã Bình Minh, tỉnh Vĩnh Long	năm 2022	NQ 01/2022/NQ-ĐHĐCĐ ngày 18/6/2022 NQ 07/2022/NQ-HĐQT	Trình bày tại Thuyết minh BCTC Quý 2	
2	CTCP Đầu tư Xây dựng Phát triển Nhà Bảo Linh	Ông Nguyễn Tuấn Anh là Thành viên HĐQT kiêm TGD	0303133 739	288 Huỳnh Văn Bánh, P. 11, Q. Phú Nhuận, TPHCM	năm 2022	NQ 01/2022/NQ-ĐHĐCĐ ngày 18/6/2022	Trình bày tại Thuyết minh BCTC Quý 2,4	
3	Công ty TNHH Quản Lý Bất Động Sản Victoria	Bà Yu Trần Đan Phượng là Kế toán trưởng	0313477 496	272-274 Huỳnh Văn Bánh, P.11, Q.Phú Nhuận, TP.HCM	năm 2022	NQ 01/2022/NQ-ĐHĐCĐ ngày 18/6/2022	Trình bày tại Thuyết minh BCTC Quý 2	
4	CTCP Đầu tư Phát triển Bất động sản Đông Dương	Ông Trần Thái Sơn là Tổng Giám Đốc	0305769 801	15 Nguyễn Lương Bằng, phường Tân Phú, Q.7, TPHCM	năm 2022	NQ 01/2022/NQ-ĐHĐCĐ ngày 18/6/2022	Trình bày tại Thuyết minh BCTC Quý 2	
5	Công ty TNHH Tập đoàn Hoàng Quân	Ông Trương Anh Tuấn sở hữu trên 10% VĐL Bà Nguyễn Thị Diệu Phương sở hữu trên 10% Ông Trương Đức Hiếu sở hữu trên 10% VĐL	0313763 585	286-288 Huỳnh Văn Bánh, P. 11, Q. Phú Nhuận, TPHCM	năm 2022	NQ 01/2022/NQ-ĐHĐCĐ ngày 18/6/2022	Trình bày tại Thuyết minh BCTC Quý 2	

6	Công ty cổ phần đầu tư Nam Quân	Bà Trương Nguyễn Song Vân là Thành viên HĐQT, sở hữu trên 10% VDL	0304854740	270 Huỳnh Văn Bánh, P. 11, Q. Phú Nhuận, TPHCM	năm 2022	NQ 01/2022/NQ-ĐHĐCĐ ngày 18/6/2022	Trình bày tại Thuyết minh BCTC Quý 2	
7	Công Ty TNHH Đầu Tư Thiết Kế Xây Dựng Gia Bảo	Ông Trương Đức Hiếu sở hữu trên 10% VDL Bà Phan Thị Kiều Oanh là Kế toán trưởng	313071760	15 Nguyễn Lương Bằng, Phường Tân Phú, Quận 7, TPHCM	năm 2022	NQ 01/2022/NQ-ĐHĐCĐ ngày 18/6/2022	Trình bày tại Thuyết minh BCTC Quý 2	
8	Công ty Luật TNHH Hoàng Quân	Ông Nguyễn Thanh Hoài Chủ tịch HĐQT	41.07.0912/TP/ĐKHĐ	373 Huỳnh Văn Bánh, P.11, Q. Phú Nhuận, Tp.HCM	năm 2022	NQ 01/2022/NQ-ĐHĐCĐ ngày 18/6/2022	Trình bày tại Thuyết minh BCTC Quý 2	
9	Công Ty Cổ Phần Việt Kiến Trúc	Ông Lý Quang Minh là TGD, sở hữu 10% VDL	304671345	15 Nguyễn Lương Bằng, Phường Tân Phú, Quận 7, TPHCM	năm 2022	NQ 01/2022/NQ-ĐHĐCĐ ngày 18/6/2022	Trình bày tại Thuyết minh BCTC Quý 2	
10	Cty CP Xây Dựng & Kinh Doanh Nhà Bình Thuận	Bà Nguyễn Thị Diệu Phương là TV HĐQT, sở hữu trên 10% VDL Ông Trần Anh Tuấn sở hữu 5,06% VDL	3400382824	198 Nguyễn Hội, P. Phú Trinh, Tp. Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận	năm 2022	NQ 01/2022/NQ-ĐHĐCĐ ngày 18/6/2022 NQ 08/2022/NQ-HĐQT	Trình bày tại Thuyết minh BCTC Quý 2	
11	Công ty CP Đầu tư Địa ốc Hoàng Quân Cần Thơ	Ông Trương Anh Tuấn sở hữu 11% VDL, bà Nguyễn Thị Diệu Phương sở hữu 1,4% VDL, CTCP TV-TM-DV Địa ốc Hoàng Quân sở hữu 39% VDL	1800715721	27-28 Quang Trung, P.Phú Thới, Cái Răng, Cần Thơ	năm 2022	NQ 01/2022/NQ-ĐHĐCĐ ngày 18/6/2022	Trình bày tại Thuyết minh BCTC Quý 2	
12	Trường trung cấp kinh tế - kỹ thuật Tây Nam Á	Bà Nguyễn Thị Diệu Phương sở hữu trên 10% VDL	0304530062	254 Lê Trọng Tấn, phường Tây Thạnh, quận Tân Phú, TP.HCM	năm 2022	NQ 01/2022/NQ-ĐHĐCĐ ngày 18/6/2022	Trình bày tại Thuyết minh BCTC Quý 2	
13	Công ty TNHH Đầu tư giáo dục Hoàng Quân	Ông Trương Anh Tuấn, bà Nguyễn Thị Diệu Phương là HĐQT	0310031287	286 Huỳnh Văn Bánh, P.11, Q. Phú Nhuận, TPHCM	năm 2022	NQ 01/2022/NQ-ĐHĐCĐ ngày 18/6/2022	Trình bày tại Thuyết minh BCTC Quý 2	
14	Công ty cổ phần Đầu tư và Thẩm định Quốc Tế Đông Dương	Ông Trương Thái Sơn là Chủ tịch HĐQT, sở hữu trên 10% VDL	0314505121	15 Nguyễn Lương Bằng, P. Tân Phú, Quận 7	năm 2022	NQ 01/2022/NQ-ĐHĐCĐ ngày 18/6/2022	Trình bày tại Thuyết minh BCTC Quý 2	
15	Công ty CP Đầu Tư Simon	CTCP TV-TM-DV Địa ốc Hoàng Quân, sở hữu 40% VDL	6001650428	Số 219A Ngô Quyền, P.Tân An, TP. Buon Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk	năm 2022	NQ 01/2022/NQ-ĐHĐCĐ ngày 18/6/2022 NQ 06/2022/NQ-HĐQT	Trình bày tại Thuyết minh BCTC Quý 2	
16	Công ty CP Cảng Bình Minh	Bà Nguyễn Thị Diệu Phương, sở hữu 0.5% VDL	1500354873	ấp Mỹ Hưng 2, xã Mỹ Hòa, Thị xã Bình Minh, tỉnh Vĩnh Long	năm 2022	NQ 01/2022/NQ-ĐHĐCĐ ngày 18/6/2022	Trình bày tại Thuyết minh BCTC Quý 4	

17	Công ty CP Xây dựng và Phát triển Đô thị Tây Ninh	Ông Trương Anh Tuấn là Chủ tịch HĐQT, sở hữu 61.7% VDL, Bà Nguyễn Thị Diệu Phương sở hữu 23,4% VDL	3900243 956	Số 90 Nguyễn Thái Học, khu phố 4, Phường 3, Thành phố Tây Ninh, Tỉnh Tây Ninh	năm 2022	NQ 01/2022/NQ-ĐHĐCĐ ngày 18/6/2022	Trình bày tại Thuyết minh BCTC Quý 4	
18	Công ty TNHH Tập đoàn Đông Dương Land	Bà Nguyễn Thị Diệu Phương là chủ tịch HĐQTV sở hữu 60% vốn góp, Ông Trương Đức Hiếu là thành viên HĐQTV sở hữu 10% vốn góp, Ông Lý Quang Minh là thành viên HĐQTV sở hữu 10% vốn góp	0316331 008	Số 15 Nguyễn Lương Bằng, Phường Tân Phú, Quận 7, TP. Hồ Chí Minh	năm 2022	NQ 01/2022/NQ-ĐHĐCĐ ngày 18/6/2022	Trình bày tại thuyết minh BCTC Quý 4	
19	Công ty cổ phần TM-SX-DV Bình Minh	Bà Trương Nguyễn Song Vân là Chủ tịch HĐQT sở hữu 25% VDL	150110 4851	Lô B5 KDC Bình Minh, ấp Mỹ Lợi, xã Mỹ Hòa, thị xã Bình Minh, tỉnh Vĩnh Long	năm 2022	NQ 01/2022/NQ-ĐHĐCĐ ngày 18/6/2022	Trình bày tại thuyết minh BCTC Quý 4	
20	Công ty CP Tư vấn – Đầu tư Hoàng Quân	Bà Nguyễn Thị Diệu Phương là chủ tịch HĐQT, sở hữu 40% VDL	6001623 495	Số 286-288 Huỳnh Văn Bánh, Phường 11, Quận Phú Nhuận, TP. Hồ Chí Minh	năm 2022	NQ 01/2022/NQ-ĐHĐCĐ ngày 18/6/2022	Trình bày tại thuyết minh BCTC Quý 4	
21	Công ty TNHH MTV Nông Nghiệp Hoàng Quân	Ông Trương Anh Tuấn là chủ tịch HĐQTV, sở hữu 90% vốn góp	6001623 495		năm 2022	NQ 01/2022/NQ-ĐHĐCĐ ngày 18/6/2022	Trình bày tại thuyết minh BCTC Quý 4	
22	Công ty TNHH Quản lý BĐS Victoria Service	Bà Yu Trần Đan Phượng là kế toán trưởng	3168126 96	274 Huỳnh Văn Bánh, Phường 11, Quận Phú Nhuận, TP. Hồ Chí Minh	năm 2022	NQ 01/2022/NQ-ĐHĐCĐ ngày 18/6/2022	Trình bày tại thuyết minh BCTC Quý 4	
23	Công ty TNHH Tập đoàn Victoria Land	Bà Yu Trần Đan Phượng là thành viên HĐQTV, sở hữu 20% vốn góp	031633 9494	274 Huỳnh Văn Bánh, Phường 11, Quận Phú Nhuận, TP. Hồ Chí Minh	năm 2022	NQ 01/2022/NQ-ĐHĐCĐ ngày 18/6/2022	Trình bày tại thuyết minh BCTC Quý 4	

**Phụ lục 3. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ/The list of internal persons and their affiliated persons công ty / Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the Company**

stt N o.	Họ tên <i>Name</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the company (if any)</i>	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ <i>Number of shares owned at the end of the period</i>	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ <i>Percentage of share ownership at the end of the period</i>	Ghi chú <i>Note</i>
	<b>Trương Anh Tuấn</b>	<b>Chủ tịch, TV HĐQT không điều hành</b>	<b>16.350.240</b>	<b>3,43%</b>	
1	Trương Thiết	Cha		-	
2	Nguyễn Thị Nhon	Mẹ		-	
3	Trương Thị Ngọc Bích	Chị		-	
4	Trần Phước Viên	Anh rể		-	
5	Nguyễn Thị Mai Dung	Chị dâu		-	
6	Trương Thị Thu Thủy	Chị		-	
7	Nguyễn Tôn	Anh rể		-	
8	Trương Thái Sơn	Em	572.281	0,12%	
9	Đình Thị Thu Trâm	Em dâu		-	
10	Trương Đình Thảo	Em	432.000	0.09%	
11	Trương Thị Minh	Em dâu		-	
12	Trương Thị Kim Đính	Em		-	
13	Trương Đức Hiếu	Em	243.660	0,05%	
14	Nguyễn Nữ Tường Oanh	Em dâu		-	
15	Trương Thị Tuyết Trâm	Em		-	
16	Nguyễn Đình Thành	Em rể		-	
17	Trương Thị Phương Trang	Em	38.880	0,01%	
18	Lưu Trung Kiên	Em rể		-	
19	Nguyễn Thị Diệu Phương	Vợ	18.189.840	3,82%	
20	Trương Nguyễn Song Vân	Con		-	
21	Đỗ Duy Kiên	Con rể		-	
22	Trương Nguyễn Hoàng Quân	Con		-	
23	Trương Nguyễn Hoàng Lam	Con		-	
24	Công ty TNHH Thương mại-sản xuất Trương Gia	Chủ tịch HĐQT			
25	Công ty CP Đầu tư Địa ốc Hoàng Quân Cần Thơ	Chủ tịch HĐQT		-	
26	Công ty CP Đầu tư phát triển Bất động sản Đông Dương	Chủ tịch HĐQT		-	
27	Công ty CP TV-TM-DV Địa ốc Hoàng Quân Mê Kông	Chủ tịch HĐQT		-	
28	CTCP Đầu tư và Phát triển Đô thị Tây Ninh	Chủ tịch HĐQT		-	
29	Công ty TNHH TV-TM-DV Địa ốc Hoàng Quân Nha Trang	Chủ tịch HĐQT		-	

30	Công ty TNHH Đầu tư Giáo dục Hoàng Quân	Chủ tịch HĐQT sở hữu trên 10%		-
31	Công ty TNHH Tập đoàn Hoàng Quân	Chủ tịch HĐQT sở hữu trên 10%	3.078.328	0,65%
32	Công ty TNHH Đầu tư - Xây dựng Thiên Phát	Chủ tịch HĐQT sở hữu trên 10%		-
33	Công ty TNHH TM-DV Giải trí Bình Minh	Chủ tịch HĐQT		-
34	Công ty cổ phần y khoa Vietmed	Chủ tịch HĐQT		-
	<b>Nguyễn Thị Diệu Phương</b>	<b>Phó Chủ tịch TV HĐQT không điều hành</b>	<b>18.189.840</b>	<b>3,82%</b>
1	Trương Anh Tuấn	Chồng	16.350.240	3,43%
2	Nguyễn Thị Loan	Chị		-
3	Nguyễn Xuân Linh	Anh		-
4	Nguyễn Thị Quy	Chị dâu		-
5	Trương Nguyễn Song Vân	Con		-
6	Đỗ Duy Kiên	Con rể		-
7	Trương Nguyễn Hoàng Quân	Con		-
8	Trương Nguyễn Hoàng Lam	Con		-
9	CTCP Đầu tư Địa ốc Hoàng Quân Cần Thơ	Phó Chủ tịch HĐQT, sở hữu trên 10% VDL		-
10	CTCP Y Khoa Vietmed	Thành viên HĐQT, sở hữu trên 10% VDL		-
11	CTCP Xây dựng và Kinh doanh Nhà Bình Thuận	Thành viên HĐQT, sở hữu trên 10% VDL		-
12	Công ty TNHH Thẩm Định Giá Hoàng Quân	Thành viên HĐQT, sở hữu trên 10% VDL		-
13	Công ty TNHH Tập đoàn Hoàng Quân	Thành viên HĐQT, sở hữu trên 10% VDL	3.078.328	0,65%
14	Công ty TNHH Đầu tư Giáo dục Hoàng Quân	Phó Chủ tịch HĐQT, SH trên 10% VDL		-
15	Trường Trung cấp Kinh tế Kỹ Thuật Tây Nam Á	Chủ tịch HĐQT, sở hữu trên 10% VDL		-
16	Công ty TNHH Tập đoàn Đông Dương Land	Chủ tịch HĐQT, sở hữu trên 10% VDL		-
17	CTCP Đầu tư phát triển Bất Động sản Đông Dương	Phó chủ tịch HĐQT, sở hữu trên 10% VDL		-
18	CTCP Tư vấn – Đầu tư Hoàng Quân	Chủ tịch HĐQT, sở hữu trên 10% VDL		-
	<b>Trương Thái Sơn</b>	<b>TV HĐQT không điều hành</b>	<b>572.281</b>	<b>0,12%</b>
1	Trương Thiết	Cha		-
2	Nguyễn Thị Nhơn	Mẹ		-
3	Trương Thị Ngọc Bích	Chị		-
4	Trần Phước Viên	Anh rể		-
5	Nguyễn Thị Mai Dung	Chị dâu		-
6	Trương Thị Thu Thủy	Chị		-
7	Nguyễn Tôn	Anh rể		-
8	Trương Anh Tuấn	Anh	16.350.240	3,43%
9	Nguyễn Thị Diệu Phương	Chị dâu	18.189.840	3,82%



10	Trương Đình Thảo	Em		-
11	Trương Thị Minh	Em dâu		-
13	Trương Thị Kim Đính	Em		-
14	Trương Đức Hiểu	Em	243.660	0,05 %
15	Nguyễn Nữ Tường Oanh	Em dâu		-
16	Trương Thị Tuyết Trâm	Em		-
17	Nguyễn Đình Thành	Em rể		-
18	Trương Thị Phương Trang	Em	38.880	0,01%
19	Lưu Trung Kiên	Em rể		-
20	Đình Thị Thu Trâm	Vợ		-
21	Công ty TNHH Thẩm Định Giá Hoàng Quân	Tổng Giám Đốc		-
22	CTCP Đầu tư và Thẩm định Quốc tế Đông Dương	Tổng Giám Đốc		-
23	Công ty TNHH Thương mại và Truyền thông Quốc tế Bảo Sơn	Chủ tịch HĐQT	58.000	0,00%
	<b>Trương Đức Hiểu</b>	<b>TV HĐQT không điều hành</b>	<b>243.660</b>	<b>0,05 %</b>
1	Trương Thiết	Cha		-
2	Nguyễn Thị Nhon	Mẹ		-
3	Trương Thị Ngọc Bích	Chị		-
4	Trần Phước Viên	Anh rể		-
5	Nguyễn Thị Mai Dung	Chị dâu		-
6	Trương Thị Thu Thủy	Chị		-
7	Nguyễn Tôn	Anh rể		-
8	Trương Anh Tuấn	Anh	16.350.240	3,43%
9	Nguyễn Thị Diệu Phương	Chị dâu	18.189.840	3,82%
10	Trương Thái Sơn	Anh	572.281	0,12%
11	Đình Thị Thu Trâm	Chị dâu		-
12	Trương Đình Thảo	Anh		-
13	Trương Thị Minh	Chị dâu		-
14	Trương Thị Kim Đính	Em		-
15	Trương Thị Tuyết Trâm	Em		-
16	Nguyễn Đình Thành	Em rể		-
17	Trương Thị Phương Trang	Em	38.880	0,01%
18	Lưu Trung Kiên	Em rể		-
19	Nguyễn Nữ Tường Oanh	Vợ		-
20	Công ty CP Đầu tư phát triển Bất động sản Đông Dương	Phó Chủ tịch HĐQT		-
21	Công ty CP Đầu tư Địa ốc Hoàng Quân Cần Thơ	Thành viên HĐQT		-
22	CTCP Đầu tư và Phát triển Đô thị Tây Ninh	Thành viên HĐQT		-

23	CT TNHH TV - TM - DV Địa ốc Hoàng Quân Nha Trang	Thành viên HĐQT, sở hữu trên 10% VDL			-
24	CT TNHH Tập đoàn Hoàng Quân	Thành viên HĐQT, sở hữu trên 10% VDL	3.078.328		0,65%
25	Công ty TNHH Thẩm Định Giá Hoàng Quân	Thành viên HĐQT, sở hữu trên 10% VDL			-
26	CT TNHH Quản lý Bất động sản Victoria	Thành viên HĐQT, sở hữu 10% VDL			-
27	CTCP BĐS Hoàng Quân Land	Chủ tịch HĐQT, sở hữu trên 10% VDL			
28	Công ty TNHH ĐT-TK-XD Gia Bảo	Thành viên HĐQT, sở hữu trên 10% VDL			
29	Công ty TNHH Tập đoàn Đông Dương Land	Thành viên HĐQT, sở hữu 10% VDL			
	<b>Nguyễn Văn Toàn</b>	<b>TV HĐQT không điều hành</b>	<b>0</b>		<b>0,00%</b>
1	Nguyễn Văn Ven	Em			-
2	Nguyễn Thị Phúc	Em			-
3	Đình Thị Xuân Mai	Vợ			-
4	Trưởng Trung cấp Kinh tế Kỹ Thuật Tây Nam Á	Thành viên HĐQT			-
	<b>Lý Quang Minh</b>	<b>TV HĐQT độc lập</b>			<b>0,00%</b>
1	Lý Thiên Nga	Em			-
2	Nguyễn Thị Lan Hương	Vợ			-
3	CTCP Việt Kiến Trúc	TGD	1.458.000		0,31%
4	Công ty CP Đầu tư phát triển Bất động sản Đông Dương	Phó TGD			-
5	Công ty TNHH Đông Dương Land	Thành viên HĐQT			
	<b>Nguyễn Tuấn Anh</b>	<b>TV HĐQT độc lập</b>	<b>0</b>		<b>0,00%</b>
1	Nguyễn Văn Quận	Ba			
2	Trần Thị Minh	Mẹ			
3	Nguyễn Huy Hoàng	Em			
4	Cao Hoài Thắm	Vợ			
5	Công ty TNHH Đầu tư-Thiết kế-Xây dựng Gia Bảo	Thành viên HĐQT			
	<b>Nguyễn Thanh Phong</b>	<b>TGD</b>	<b>0</b>		<b>0,00%</b>
1	Hồ Thị Tùng	Vợ			-
2	Nguyễn Thanh Xuân	Con			-
3	Nguyễn Thanh Duy	Con			-
4	Nguyễn Thanh Đức	Con rể			-
5	Nguyễn Thị Hai	Chị			-
6	Phan Văn Tiến	Anh rể			-
7	Nguyễn Bích Ngọc	Anh			-
8	Nguyễn Thanh Hùng	Em			-
9	Dương Thị Kim Minh	Em dâu			-
10	Nguyễn Thanh Dũng	Em			-

	<b>Lê Tuyển Cử</b>	<b>Phó TGD</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>
1	Trịnh Thị Kim Xuân	Vợ		-
2	Lê Cao Trí	Con		-
3	Lê Anh Quân	Con		-
4	Lê Phương Linh	Con		-
5	Nguyễn Thu Trang	Con dâu		-
6	Nguyễn Trang Nhung	Con dâu		-
7	Lê Bách Quang	Anh		-
8	Lê Thanh Vân	Em		-
9	Lê Hồng Minh	Em		-
10	Nguyễn Hồng Diệp	Chị dâu		-
11	Phạm Tất Thắng	Em rể		-
12	Kiều Hương	Em dâu		-
	<b>Nguyễn Long Triều</b>	<b>Phó TGD</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>
1	Nguyễn Văn Thi	Cha		-
2	Trần Thị Hiền	Mẹ		-
3	Phạm Thị Lan Phương	Vợ		-
4	Nguyễn Nhật Trường	Em		-
5	Nguyễn Trần Phương Thảo	Em		-
6	CT TNHH Quản lý Bất động sản Victoria	Thành viên HĐQT, sở hữu 10% VDL		-
7	Công ty TNHH Tập đoàn Hoàng Quân	Phó TGD		
8	Công ty TNHH Tập đoàn Victoria Land	TGD		
	<b>Trương Nguyễn Song Vân</b>	<b>Phó TGD</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>
1	Trương Anh Tuấn	cha	16.350.240	3,43%
2	Nguyễn Thị Diệu Phương	mẹ	18.189.840	3,82%
3	Trương Nguyễn Hoàng Quân	em		-
4	Trương Nguyễn Hoàng Lam	Em ruột		-
5	Đỗ Duy Kiên	Chồng		-
6	Đỗ Trương Kiên Nam	Con		-
7	Đỗ Nguyễn Trương Phát	Con		-
8	Công ty cổ phần đầu tư Nam Quân	Thành viên HĐQT, sở hữu trên 10% VDL		
9	CTCP Xây dựng và Kinh doanh nhà Bình Thuận	Chủ tịch HĐQT		
10	CTCP TM-SX-DV Bình Minh	Chủ tịch HĐQT, sở hữu trên 10% VDL		
11	Công ty TNHH Đầu tư Nhà Việt	Chủ tịch HĐQT, sở hữu trên 10% VDL		
	<b>Nguyễn Thanh Hoài</b>	<b>Phó TGD kiêm Người được ủy quyền công bố thông tin</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>
1	Nguyễn Thanh Diệp	cha		-
2	Nguyễn Thị Tám	mẹ		-
3	Nguyễn Thị Thanh Thúy	Chị		-
4	Nguyễn Thanh Chương	Em ruột		-
5	Nguyễn Thị Thanh Tâm	Em ruột		-
6	Nguyễn Thị Thanh Diệu	Em ruột		-

7	Nguyễn Mộng Thùy Dương	Em ruột			-
8	Nguyễn Mộng Thùy Linh	Em ruột			-
9	Vũ Đoàn Thúy Ngà	Vợ			-
10	Nguyễn Vũ Hoàng Nguyên	con			-
11	Nguyễn Vũ Linh Nga	Con			-
12	Công ty Luật TNHH Hoàng Quân	Chủ tịch HĐQT			-
	<b>Nguyễn Hồng Phượng</b>	<b>Kế toán trưởng</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	
1	Nguyễn Văn Châu	Cha			-
2	Đỗ Thị Nhan	Mẹ			-
3	Nguyễn Hoàn Vũ	Anh			-
4	Nguyễn Xuân Linh	Em			-
5	Lê Thành Đồng	Chồng			-
	<b>Trần Văn Hào</b>	<b>Giám đốc tài chính</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	
1	Lê Thị Ký	Mẹ			-
2	Trần Văn Thuận	Anh			-
3	Lê Thị Hải Yến	Vợ			-
4	Trần Lê Kim Ngân	Con			-
	<b>Yu Trần Đan Phượng</b>	<b>Trưởng Ban BKS</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	
1	Trần Thị Kim Dung	Mẹ			-
2	Yu Thanh Phong	Em			-
3	Yu Nhật Quỳnh	Em			-
4	Nguyễn Đức Phong	chồng			-
5	Nguyễn Đức Phước	con			-
6	CT TNHH Quản lý Bất động sản Victoria	Kế toán trưởng			-
	<b>Phan Thị Kiều Oanh</b>	<b>Thành viên BKS</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	
1	Phan Thị Bướm	Mẹ			-
2	Phan Thanh Long	Anh			-
3	Phùng Thị Thúy Oanh	Chị dâu			-
4	CT TNHH Đầu tư Thiết kế Xây dựng Gia Bảo	Kế toán trưởng			-
	<b>Nguyễn Thị Bích Thủy</b>	<b>Thành viên BKS</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	
1	Nguyễn Văn Chín	Cha			-
2	Lê Thị Minh Tư	Mẹ			-
3	Trần Lê Kim Thông	Chồng			-
4	Nguyễn Quang Vinh	Em ruột			-
5	Trần Ngọc Cảnh	Cha chồng			-
6	Lê Thị Mai	Mẹ chồng			-
7	Trần Thị Lê Xuân	Em chồng			-
8	Trần Lê Thanh Minh	Em chồng			-
9	Trần Quang Thái	con			-
10	Trần Trọng Thức	con			-

**Phụ lục 4. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty / *Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the company***

Stt No.	Người thực hiện giao dịch <i>Transaction executor</i>	QH với người nội bộ <i>Relationship with internal persons</i>	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ <i>Number of shares owned at the beginning of the period</i>		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ <i>Number of shares owned at the end of the period</i>		Lý do tăng, giảm ( <i>mua, bán, chuyển đổi, thưởng...</i> ) <i>Reasons for increasing (buying, selling, converting, rewarding, etc...)</i>
			Số cổ phiếu <i>Number of shares</i>	Tỷ lệ <i>Percentage</i>	Số cổ phiếu <i>Number of shares</i>	Tỷ lệ <i>Percentage</i>	
1	Ông Đỗ Duy Kiên	Cá nhân liên quan bà Trương Nguyễn Song Vân	0	0.00%	10.000	0.0020982%	Mua cổ phiếu

