

Số: 0.5.../2023/CV-BVL
V/v: Giải trình biến động LNST của BCTC
riêng quý 4 năm 2022

Hà Nội, ngày 19 tháng 01 năm 2023

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội**

Tên Doanh nghiệp: Công ty Cổ phần BV Land (BV Land)

Mã chứng khoán: BVL

Mã số Thuế: 0102983609

Trụ sở: Số 92 phố Trúc Khê, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội

Điện thoại: 024.355 60999

Công ty BV Land xin giải trình nguyên nhân biến động lợi nhuận sau thuế của kỳ này so với cùng kỳ năm trước như sau:

- Lợi nhuận sau thuế cho kỳ kế toán quý 4 năm 2022: 1.577.702.389 đồng
 - Lợi nhuận sau thuế cho kỳ kế toán quý 4 năm 2021: 10.872.120.005 đồng
- Lợi nhuận sau thuế kỳ này giảm so với cùng kỳ năm trước là: 85,49%

Nguyên nhân:

Doanh thu hoạt động xây lắp quý 4 năm 2022 giảm 66,33% so với cùng kỳ năm trước nguyên nhân là do dự án Diamond Hill BV Land là nhà thầu thi công đã hoàn thành nghiệm thu trong quý 4/2022.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu P.HCNS; P.TCKT

CÔNG TY CỔ PHẦN BV LAND



TỔNG GIÁM ĐỐC

Lý Tuấn Anh