

**TỔNG CÔNG TY IDICO**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 63 /TCT-BTC

Tp. HCM, ngày 30 tháng 01 năm 2023

V/v giải trình biến động lợi nhuận sau thuế của Báo cáo Kết quả hoạt động kinh doanh Quý 4 năm 2022 so với cùng kỳ năm trước

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Tổng công ty IDICO trân trọng cảm ơn sự quan tâm hỗ trợ của Quý Cơ quan trong thời gian qua.

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán; Báo cáo tài chính tổng hợp và hợp nhất Quý 4 năm 2022 của Tổng công ty IDICO.

**Tổng công ty IDICO giải trình biến động lợi nhuận sau thuế tại Báo cáo Kết quả hoạt động kinh doanh tổng hợp và hợp nhất Quý 4 năm 2022 so với cùng kỳ năm trước, cụ thể như sau:**

- Lợi nhuận sau thuế tại Báo cáo Kết quả hoạt động kinh doanh tổng hợp Quý 4 năm 2022 của Tổng công ty IDICO tăng so với cùng kỳ năm trước: 186.609 triệu đồng (256.759 triệu đồng - 69.950 triệu đồng).

- Lợi nhuận sau thuế tại Báo cáo Kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất Quý 4 năm 2022 của Tổng công ty IDICO tăng so với cùng kỳ năm trước: 195.488 triệu đồng (231.270 triệu đồng - 35.782 triệu đồng).

- Nguyên nhân chênh lệch: Lợi nhuận sau thuế tăng lên chủ yếu là do rà soát điều chỉnh giá vốn cho phù hợp với doanh thu ghi nhận một lần tại các Dự án Khu công nghiệp: Phú Mỹ 2, Phú Mỹ 2 mở rộng và Hựu Thạnh đáp ứng điều kiện ghi nhận doanh thu một lần theo quy định tại Mục 1.6.12, Điều 79, Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính.

Trên đây là giải trình của Tổng công ty IDICO về biến động lợi nhuận sau thuế tại Báo cáo Kết quả hoạt động kinh doanh tổng hợp và hợp nhất Quý 4 năm 2022 so với cùng kỳ năm trước.

Rất mong nhận được sự quan tâm, chấp thuận của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Website IDICO;
- Lưu: HC, KT.

**NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN  
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Hồng Hải**

**IDICO**

Trụ sở: 151A Nguyễn Đình Chiểu, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh  
Điện thoại: (028) 3843 8883 - 3935 1901 - Fax: (028) 3931 2705  
E-mail: [headoffice@idico.com.vn](mailto:headoffice@idico.com.vn) - Website: [www.idico.com.vn](http://www.idico.com.vn)