

Số: 05 /VN39/CBTT

Hà Nội, ngày 18 tháng 01 năm 2023

V/v: Công bố thông tin và giải trình chênh lệch
LNST BCTC Quý IV năm 2022 và giải trình lỗKính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Tên Công ty: Công ty Cổ phần Vinaconex 39
- Mã chứng khoán: PVV
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 1, Tòa nhà CT2A, KĐT mới Cổ Nhuế, phường Cổ Nhuế 1, quận Bắc Từ Liêm, TP.Hà Nội
- Điện thoại: (024) 3 787 5938 Fax: (024) 3 787 5937
- Người thực hiện công bố thông tin: Ông Vũ Thành Kiên - Tổng giám đốc
- Nội dung công bố thông tin:

6.1 Báo cáo tài chính công ty mẹ quý IV năm 2022 của Công ty Cổ phần Vinaconex 39 được lập ngày 18/01/2023, bao gồm: BCĐKT, BCKQKD, BCLCTT, TMBCTC.

6.2 Báo cáo tài chính hợp nhất quý IV năm 2022 của Công ty Cổ phần Vinaconex 39 được lập ngày 18/01/2023, bao gồm: BCĐKT, BCKQKD, BCLCTT, TMBCTC.

6.3 Nội dung giải trình:

I. giải trình kết quả kinh doanh công ty mẹ quý IV năm 2022 so với quý IV năm 2021:

Liên quan đến số liệu về kết quả sản xuất kinh doanh công ty mẹ quý IV/2022 trên Báo cáo tài chính so với quý IV/2021, Công ty xin giải trình với Ủy ban chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội như sau:

Nội dung	Quý IV/2022	Quý IV/2021	Chênh lệch	% tăng trưởng
Doanh thu thuần	5.708.315.320	1.378.969.401	4.329.345.919	314%
Lợi nhuận trước thuế	-13.268.138.966	-8.448.786.283	-4.819.352.683	57%
Lợi nhuận sau thuế	-13.268.138.966	-8.448.786.283	-4.819.352.683	57%

- Trong quý IV/2022, lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ âm là do: Chi phí tài chính nhiều, cụ thể là: 11.723.118.604 đồng bằng 205,37% so với doanh thu quý IV/2022 (riêng chi phí lãi vay là 10.069.950.758 đồng bằng 176% so với doanh thu quý IV/2022).
- Lợi nhuận sau thuế công ty mẹ quý IV/2022 lỗ tăng thêm 4.819.352.683 đồng, tương đương tăng 57% so với quý IV/2021: nguyên nhân chủ yếu là do:
 - + Trong quý IV/2022, Chi phí tài chính tăng 5.160.171.281 đồng, tương đương tăng 79% so với chi phí tài chính Quý IV/2021 (riêng Chi phí lãi vay quý IV/2022 tăng 3.710.023.978 đồng, tương đương tăng 58% so với Chi phí lãi vay quý IV/2021)
 - + Trong quý IV/2022, Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 821.192.719 đồng, tương đương tăng 77% so với Chi phí quản lý doanh nghiệp năm quý IV/2021.

II. giải trình kết quả kinh doanh hợp nhất quý IV/2022 so với quý IV/2021:

Liên quan đến số liệu về kết quả sản xuất kinh doanh hợp nhất quý IV/2022 trên Báo cáo tài chính hợp nhất so với quý IV/2021, Công ty xin giải trình với Ủy ban chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội như sau:

Nội dung	Quý IV/2022	Quý IV/2021	Chênh lệch	% tăng trưởng
Doanh thu thuần	5.708.315.320	1.378.969.401	4.329.345.919	314%
Lợi nhuận trước thuế	-13.512.545.526	-8.608.291.634	-4.904.253.892	57%
Lợi nhuận sau thuế	-13.539.310.768	-8.614.982.945	-4.924.327.823	57%

- Trong quý IV/2022, lợi nhuận sau thuế trên báo cáo tài chính hợp nhất âm là do: Chi phí tài chính nhiều, cụ thể là: 12.090.629.058 đồng bằng 212% so với doanh thu quý IV/2022 (riêng chi phí lãi vay là 11.726.921.436 đồng bằng 205% so với doanh thu quý IV/2022).
- Lợi nhuận sau thuế trên báo cáo tài chính hợp nhất IV/2022 lỗ tăng thêm 4.904.253.892 đồng, tương đương tăng 57% so với quý IV/2021 nguyên nhân chủ yếu là do:
 - + Trong quý IV/2022, Chi phí tài chính tăng 5.357.036.539 đồng, tương đương tăng 80% so với chi phí tài chính Quý IV/2021 (riêng Chi phí lãi vay quý IV/2022 tăng 4.538.509.317 đồng, tương đương tăng 63% so với Chi phí lãi vay quý IV/2021)
 - + Trong quý IV/2022, Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 809.599.311 đồng, tương đương tăng 74% so với Chi phí quản lý doanh nghiệp năm quý IV/2021.

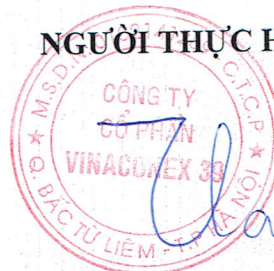
7. Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ Báo cáo tài chính: www.pvv.com.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, TCKT.

NGƯỜI THỰC HIỆN CBTT



Vũ Thành Kiên