

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY**  
**Năm 2022**

**Kính gửi: Ủy ban chứng khoán Nhà nước**  
**Sở Giao Dịch Chứng khoán Hà Nội**

- Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN SÀI GÒN 3 GROUP**
- Địa chỉ trụ sở chính: 47 Đường số 17, Khu phố 3, Phường Hiệp Bình Phước, TP. Thủ Đức, Tp.HCM
- Điện thoại: 028.3727 1140 Fax: 028.3727 1143
- Email: info@saigon3group.com.vn
- Vốn điều lệ: 754.647.000.000 đồng (Bảy trăm năm mươi bốn tỷ sáu trăm bốn mươi bảy triệu đồng chẵn)
- Mã chứng khoán: SGI
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc/Giám đốc.

**I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông/ Activities of the General Meeting of Shareholders**

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản)/Information on meetings, resolutions and decisions of the General Meeting of Shareholders (including the resolutions of the General Meeting of Shareholders approved in the form of written comments):

Stt No.	Số Nghị quyết/Quyết định Resolution/Decision No.	Ngày Date	Nội dung Content
01	01/2022/NQ-ĐHĐCĐ	04/04/2022	Tại cuộc họp Đại Hội Đồng Cổ Đông thường niên, Đại Hội Đồng Cổ Đông đã thông qua các vấn đề sau: <ul style="list-style-type: none"><li>- Thông qua Báo cáo hoạt động của Hội Đồng Quản Trị năm 2021 và định hướng năm 2022;</li><li>- Thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh năm 2021 và kế hoạch năm 2022;</li><li>- Thông qua Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2021;</li></ul>

			<ul style="list-style-type: none"> <li>- Thông qua Báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2021;</li> <li>- Thông qua Tờ trình lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2022;</li> <li>- Thông qua Tờ trình phương án phát hành cổ phiếu chi trả cổ tức năm 2021 và phương án phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn người lao động để tăng vốn điều lệ;</li> <li>- Thông qua Tờ trình thù lao cho Hội đồng quản trị &amp; Ban kiểm soát năm 2021 và Kế hoạch cho năm 2022.</li> <li>- Thông qua Tờ trình phân phối lợi nhuận năm 2021;</li> <li>- Thông qua Tờ trình bầu bổ sung một thành viên HĐQT;</li> <li>- Thông qua Tờ trình từ nhiệm của hai thành viên BKS và bầu bổ sung hai thành viên mới;</li> <li>- Thông qua Tờ trình sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty;</li> <li>- Thông qua Tờ trình sửa đổi, bổ sung Quy chế nội bộ quản trị Công ty;</li> <li>- Thông qua Tờ trình sửa đổi, bổ sung Quy chế hoạt động Hội đồng quản trị.</li> </ul>
02	01/2022/NQ-ĐHĐCĐBT	26/07/2022	<p>Tại cuộc họp Đại Hội Đồng Cổ Đông bất thường, Đại Hội Đồng Cổ Đông đã thông qua các vấn đề sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Thông qua việc miễn nhiệm chức danh Thành viên Ban kiểm soát theo đơn xin từ nhiệm và bầu bổ sung thành viên mới;</li> <li>- Thông qua việc miễn nhiệm thành viên Hội đồng quản trị theo đơn xin từ nhiệm và bầu bổ sung thành viên độc lập HĐQT mới;</li> <li>- Thông qua hủy bỏ phương án phát hành cổ phiếu chi trả cổ tức năm 2021 và phương án phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn người lao động;</li> <li>- Thông qua thay đổi phương án phân phối lợi nhuận năm 2021;</li> <li>- Thông qua kết quả bầu cử bổ sung thành viên độc lập Hội đồng quản trị trong thời gian còn lại của nhiệm kỳ 2019-2024;</li> <li>- Thông qua kết quả bầu cử bổ sung thành viên Ban kiểm soát trong thời gian còn lại của nhiệm kỳ 2019-2024;</li> </ul>

02/2022/NQ-ĐHĐCĐBT		- Thông qua chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ;
03/2022/NQ-ĐHĐCĐBT		- Thông qua niêm yết cổ phiếu Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn 3 Group lên Sở Giao Dịch Chứng Khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

## II. Hội đồng quản trị (Báo cáo năm 2022)/ Board of Directors (Semiannual report/annual report):

### 1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT) Information about the members of the Board of Directors:

Stt No.	Thành viên HĐQT/ Board of Directors' members	Chức vụ/ Position (thành viên HĐQT độc lập, TVHĐQT không điều hành) Independent members of the Board of Directors, Non-executive members of the Board of Directors))	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Directors	
			Ngày bổ nhiệm Date of appointment	Ngày miễn nhiệm Date of dismissal
01	Ông Phạm Xuân Hồng	Chủ tịch, TV.HĐQT không điều hành	Bổ nhiệm lại 07/01/2019	
02	Ông Nguyễn Khánh Linh	Phó Chủ tịch, TV.HĐQT không điều hành	Bổ nhiệm lại 07/01/2019	
03	Bà Nguyễn Ngọc Diệp	Thành viên HĐQT không điều hành	Bổ nhiệm lại 07/01/2019	
04	Ông Nguyễn Quốc Việt	Thành viên HĐQT điều hành	Bổ nhiệm lại 07/01/2019	
05	Ông Phan Phương Anh	Thành viên HĐQT không điều hành	04/04/2022	ĐHĐCĐ miễn nhiệm ngày 26/07/2022
06	Nguyễn Đăng Khoa	Thành viên độc lập HĐQT	26/07/2022	

Ghi chú: thời gian trên được tính tại ngày bổ nhiệm gần nhất

### 2. Các cuộc họp HĐQT/Meetings of the Board of Directors:

Stt No.	Thành viên HĐQT/ Board of Director' member	Số buổi họp HĐQT tham dự/ Number of meetings attended by Board of Directors	Tỷ lệ tham dự họp/ Attendance rate	Lý do không tham dự họp/Reasons for absence
01	Ông Phạm Xuân Hồng	17	100%	

02	Ông Nguyễn Khánh Linh	17	100%	
03	Bà Nguyễn Ngọc Diệp	17	100%	
04	Ông Nguyễn Quốc Việt	17	100%	
05	Ông Phan Phương Anh	3	17,6%	ĐHĐCĐ bổ nhiệm ngày 04/04/2022 và miễn nhiệm ngày 26/07/2022
06	Nguyễn Đăng Khoa	7	41,2%	ĐHĐCĐ bổ nhiệm ngày 26/07/2022

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc/*Supervising the Board of Management by the Board of Directors:*

Hội đồng quản trị thực hiện các hoạt động giám sát chủ yếu như sau đối với Tổng Giám Đốc và Ban Điều Hành các Công ty con:

- Lập kế hoạch kinh doanh năm 2022 trình HĐQT; giám sát việc Tổng Giám Đốc và các Công ty con thực hiện kế hoạch kinh doanh hàng quý;
- Tổ chức họp Đại hội Đồng Cổ đông thường niên năm và Đại hội Đồng Cổ đông bất thường năm 2022;
- Giám sát việc lập Báo cáo tài chính hàng quý và Báo cáo tài chính bán niên được soát xét của Công ty Mẹ, Báo cáo tài chính hợp nhất với các Công ty con;
- Theo dõi tình hình tài chính, quản lý điều hành, nhân sự của công ty thông qua các báo cáo từ Tổng Giám đốc và các công ty con;
- Giám sát hoạt động của Ban Điều Hành các Công ty con và tham gia các cuộc họp định kỳ với các Công ty con;
- Ban hành các Nghị quyết, chính sách, quy chế thuộc thẩm quyền HĐQT. Giám sát và đảm bảo các hoạt động của Công ty được Tổng giám đốc và các công ty con điều hành hiệu quả, an toàn, tuân thủ đúng pháp luật và Điều lệ Công ty.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có)/*Activities of the Board of Directors' subcommittees (If any):*

Không có.

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (*Báo cáo năm 2022*)  
*/Resolutions/Decisions of the Board of Directors (Semi-annual report/annual report):*

Stt No.	Số Nghị quyết/ Quyết định <i>Resolution/Decision No.</i>	Ngày <i>Date</i>	Nội dung <i>Content</i>	Tỷ lệ thông qua <i>Approval rate</i>
1	01/2022/NQ-HĐQT	18/01/2022	Thông qua việc chuyển nhượng toàn bộ cổ phần của Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn 3 Group tại Công ty Cổ phần Thương mại Bất động sản Sài Gòn 3 cho Công ty TNHH Sài Gòn 3 Jean	100%

2	02/2022/NQ-HĐQT	25/01/2022	Thông qua việc ký kết Hợp đồng cho vay với Công ty Cổ phần May Sài Gòn 3 (tổ chức có liên quan của Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát).	100%
3	03/2022/NQ-HĐQT	11/02/2022	Thông qua tổ chức họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2022 với ngày chốt danh sách cổ đông là 03/03/2022 và ngày tổ chức họp là ngày 04/04/2022	100%
4	04/2022/NQ-HĐQT	10/03/2022	Thông qua nội dung Chương trình họp và các tài liệu họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2022	100%
5	05/2022/NQ-HĐQT	18/03/2022	Thông qua Tờ trình ĐHĐCĐ thường niên năm 2022: - Phương án phát hành cổ phiếu chi trả cổ tức năm 2021 với tỷ lệ 6% và phương án phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn người lao động. - Miễn nhiệm chức danh Thành viên BKS của Bà Nguyễn Thị Thu Hiền và Ông Bùi Văn Kiệt theo đơn xin từ nhiệm; đồng thời phê chuẩn việc bầu cử bổ sung hai thành viên mới thay thế.	100%
6	6a/2022/NQ-HĐQT	15/04/2022	Thông qua thù lao và mức lương cho Hội đồng thành viên và Tổng Giám Đốc Công ty TNHH Đầu tư Sài Gòn 3 Capital	100%
7	06/2022/NQ-HĐQT	06/06/2022	Thông nhất tổ chức Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2022 với ngày chốt danh sách cổ đông là 27/06/2022 và ngày tổ chức họp dự kiến là ngày 26/07/2022 .	100%
8	07/2022/NQ-HĐQT	10/06/2022	- Thông qua việc lựa chọn Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C làm đơn vị kiểm toán độc lập kiểm toán và soát xét Báo cáo tài chính năm 2022 - Giao Tổng Giám Đốc thực hiện việc ký kết hợp đồng theo quy định pháp luật.	100%
9	08/2022/NQ-HĐQT	04/07/2022	Thông qua nội dung Chương trình họp và các tài liệu họp ĐHĐCĐ bất thường ngày 26/07/2022	100%
10	09/2022/NQ-HĐQT	21/07/2022	Thông qua danh sách đề cử ứng viên độc lập Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát trình Đại hội đồng cổ đông bất thường ngày 26/7/2022	100%
11	10/2022/NQ-HĐQT	03/08/2022	Thông nhất bổ nhiệm Người phụ trách quản trị Công ty kiêm Thư ký Công ty từ ngày 03/08/2022	100%
12	11/2022/NQ-HĐQT	16/09/2022	Thông qua việc Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn 3 Group (Công ty mẹ) ký kết hợp đồng dịch vụ tư vấn chào bán cổ	100%

			phiếu cho cổ đông hiện hữu và tư vấn niêm yết cổ phiếu với Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Công (công ty con)	
13	12a/2022/NQ-HĐQT	22/09/2022	Thông qua việc triển khai thực hiện phương án chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ của Công ty đã được ĐHCĐ bất thường năm 2022 thông qua theo Nghị quyết số 02/2022/NQ-ĐHCĐBT ngày 26/07/2022	100%
14	12b/2022/NQ-HĐQT	22/09/2022	Thông qua Hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu nộp Ủy ban chứng khoán Nhà nước.	100%
15	13/2022/NQ-HĐQT	24/11/2022	Thông qua việc Công ty ký kết Hợp đồng vay vốn với bên cho vay là “Người có liên quan của Người nội bộ”: - Bên cho vay: Công ty TNHH Đầu tư Sài Gòn 3 Capital (tổ chức có liên quan của Phó Chủ tịch HĐQT, Tổng Giám Đốc và Trưởng Ban kiểm soát) - Bên cho vay: Công ty CP May Sài Gòn 3 (tổ chức có liên quan của Chủ tịch HĐQT, Thành viên HĐQT, Tổng Giám Đốc và Trưởng Ban kiểm soát)	100%
16	14/2022/NQ-HĐQT	29/11/2022	Thông qua việc Công ty ký kết Hợp đồng vay vốn với bên cho vay là Công ty CP May Sài Gòn 3 (tổ chức có liên quan của Chủ tịch HĐQT, Thành viên HĐQT, Tổng Giám Đốc và Trưởng Ban kiểm soát)	100%
17	15/2022/NQ-HĐQT	06/12/2022	Thông qua việc hoãn Hồ sơ chào bán thêm cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu đã được Đại hội đồng cổ đông bất thường thông qua ngày 26/07/2022	100%
18	16/2022/NQ-HĐQT	29/12/2022	Thông qua hoàn nhập 66.865.861 đồng ngân sách thù lao HĐQT, BKS đã được ĐHCĐ phê duyệt mà HĐQT, BKS không sử dụng hết vào lợi nhuận sau thuế Công ty	100%

**III. Ban kiểm soát (Báo cáo năm 2022)/Board of Supervisors (Semi-annual report/annual report):**

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS) / Information about members of Board of

*Supervisors:*

Stt No.	Thành viên BKS <i>Members of Board of Supervisors</i>	Chức vụ <i>Position</i>	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS <i>The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Supervisors</i>	Trình độ chuyên môn <i>Qualification</i>
1	Bà Phạm Viết Lan Anh	Trưởng Ban Kiểm soát	Bổ nhiệm lại ngày 07/01/2019	CFA
2	Ông Bùi Văn Kiệt	Thành viên	ĐHĐCĐ miễn nhiệm ngày 04/04/2022	
3	Bà Nguyễn Thị Thu Hiền	Thành viên	ĐHĐCĐ miễn nhiệm ngày 04/04/2022	
4	Ông Lê Ngọc Hùng	Thành viên	Bổ nhiệm ngày 04/04/2022	Thạc sỹ Quản trị Kinh doanh
5	Bà Trần Thị Tước Nguyên	Thành viên	Bổ nhiệm ngày 04/04/2022, ĐHĐCĐ miễn nhiệm ngày 26/7/2022	
6	Ông Nguyễn Hoàng Giang	Thành viên	Bổ nhiệm ngày 26/07/2022	Tiến sĩ Kinh tế

*2. Cuộc họp của BKS /Meetings of Board of Supervisors*

Stt No.	Thành viên BKS <i>Members of Board of Supervisors</i>	Số buổi họp tham dự <i>Number of meetings attended</i>	Tỷ lệ tham dự họp <i>Attendance rate</i>	Tỷ lệ biểu quyết <i>Voting rate</i>	Lý do không tham dự họp <i>Reasons for absence</i>
1	Bà Phạm Viết Lan Anh	2	100%	100%	
2	Ông Bùi Văn Kiệt	1	50%	100%	Từ nhiệm ngày 18/03/2022, miễn nhiệm ngày 04/04/2022
3	Bà Nguyễn Thị Thu Hiền	0	0%	0%	Từ nhiệm ngày 28/10/2021, miễn nhiệm ngày 04/04/2022
4	Ông Lê Ngọc Hùng	1	50%	100%	Bổ nhiệm ngày 04/04/2022

5	Bà Trần Thị Tước Nguyên	0	0%	0%	Bổ nhiệm ngày 04/04/2022 và miễn nhiệm ngày 26/7/2022
6	Ông Nguyễn Hoàng Giang	1	50%	100%	Bổ nhiệm ngày 26/07/2022

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông/*Supervising Board of Directors, Board of Management and shareholders by Board of Supervisors:*

- Trong năm 2022, ngoài cuộc họp riêng của Ban kiểm soát, Ban kiểm soát còn tham gia cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên ngày 04/04/2022, Đại hội đồng cổ đông bất thường ngày 26/07/2022 và cử đại diện tham dự cuộc họp của Hội đồng quản trị.
- Ban kiểm soát thực hiện giám sát hoạt động tuân thủ theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty đối với Hội Đồng Quản Trị, Tổng Giám Đốc trong việc quản lý, điều hành Công ty.
- Ban kiểm soát thực hiện việc giám sát đối với HĐQT, Ban Điều Hành và cổ đông thông qua cuộc họp Đại hội đồng cổ đông, các cuộc họp của HĐQT.
- Ban kiểm soát đã được cung cấp thông tin đầy đủ, kịp thời và thẩm tra báo cáo tài chính định kỳ của Công ty. Các báo cáo tài chính của Công ty được lập một cách trung thực và hợp lý, phản ánh đúng dẫn tình hình tài chính của Công ty.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác/*the coordination among the Board of Supervisors, the Board of Management, Board of Directors and other managers:*

Sự phối hợp trao đổi thông tin, phối hợp hoạt động giữa Ban kiểm soát với HĐQT, Ban Điều Hành được thực hiện theo quy định tại Điều lệ, Quy chế quản trị và các quy định của pháp luật liên quan. Trong năm 2022, Ban Kiểm soát được thông báo và cử thành viên tham dự hầu hết các cuộc họp của HĐQT; được HĐQT cung cấp kịp thời, đầy đủ các Nghị quyết, Quyết định; được Ban điều hành cung cấp thông tin, tài liệu liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty khi có yêu cầu để Ban Kiểm soát thực hiện các chức năng, nhiệm vụ theo quy định tại Điều lệ và quy định của pháp luật.

5. Hoạt động khác của BKS (nếu có)/*Other activities of the Board of Supervisors and Audit Committee (if any):*

Không có.

#### IV. Ban điều hành/Board of Management

STT No.	Thành viên Ban điều hành/Members of Board of Management	Ngày tháng năm sinh Date of birth	Trình độ chuyên môn Qualification	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành/ Date of appointment / dismissal of members of the Board of Management /
---------	---	--------------------------------------	--------------------------------------	---



1	Ông Nguyễn Quốc Việt	12/02/1981	Tài chính – Kế toán	03/01/2019
---	----------------------	------------	---------------------	------------

#### V. Kế toán trưởng/Chief Accountant

Họ và tên <i>Name</i>	Ngày tháng năm sinh <i>Date of birth</i>	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ <i>Qualification</i>	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm <i>Date of appointment/ dismissal</i>
Ông Tạ Hoàng Sơn	26/11/1962	Đại học Kế toán – Tài chính	20/08/2018

#### VI. Đào tạo về quản trị công ty/Training courses on corporate governance:

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty/Training courses on corporate governance were involved by members of Board of Directors, the Board of Supervisors, Director (General Director), other managers and secretaries in accordance with regulations on corporate governance:

Các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Tổng Giám đốc điều hành đã và đang tham gia các khóa đào tạo về quản trị công ty. Công ty cử Người quản trị Công ty kiêm Thư ký Công ty tham gia tất cả các buổi đào tạo và hội thảo do Ủy ban chứng khoán nhà nước, Sở Giao dịch và Trung tâm Lưu ký Chứng khoán tổ chức.

#### VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo năm 2022) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty/The list of affiliated persons of the public company (Semi-annual report/annual report) and transactions of affiliated persons of the Company)

##### 1. Danh sách về người có liên quan của công ty/The list of affiliated persons of the Company

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the Company (if any)</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reasons</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty/ <i>Relationship with the Company</i>
1	Phạm Xuân Hồng		Chủ tịch HĐQT			19/8/2018		Bổ nhiệm lại 07/01/2019	Người nội bộ
2	Nguyễn Khánh Linh		Phó Chủ tịch HĐQT			19/8/2018		Bổ nhiệm lại 07/01/2019	Người nội bộ
3	Nguyễn Ngọc Điệp		Thành viên HĐQT			19/8/2018		Bổ nhiệm lại 07/01/2019	Người nội bộ

4	Nguyễn Quốc Việt		Thành viên HĐQT, TGD			19/8/2018		Bổ nhiệm TGD 03/01/2019, bổ nhiệm lại HĐQT 07/01/2019	Người nội bộ
5	Phan Phương Anh		Thành viên HĐQT			04/04/2022	26/07/2022	ĐHĐCĐ Miễn nhiệm 26/7/2022	Người nội bộ
6	Nguyễn Đăng Khoa		Thành viên độc lập HĐQT			26/7/2022		Bổ nhiệm 26/7/2022	Người nội bộ
7	Phạm Viết Lan Anh		Trưởng BKS			19/8/2018		Bổ nhiệm lại 07/01/2019	Người nội bộ
8	Nguyễn Thị Thu Hiền		Thành viên BKS				4/4/2022	Miễn nhiệm 4/4/2022	Người nội bộ
9	Bùi Văn Kiệt		Thành viên BKS				4/4/2022	Miễn nhiệm 4/4/2022	Người nội bộ
10	Lê Ngọc Hùng		Thành viên BKS			04/4/2022		Bổ nhiệm 4/4/2022	Người nội bộ
11	Trần Thị Tước Nguyên		Thành viên BKS			04/04/2022	26/07/2022	Miễn nhiệm 26/7/2022	Người nội bộ
12	Nguyễn Hoàng Giang		Thành viên BKS			26/7/2022		Bổ nhiệm 26/7/2022	Người nội bộ
13	Tạ Hoàng Sơn		Kế toán trưởng, người được ủy quyền CBTT			20/8/2018		Bổ nhiệm KTT 20/8/2018, bổ nhiệm người được ủy quyền CBTT 15/1/2021	Người nội bộ
14	Trần Thị Ngọc Diễm		Người phụ trách quản trị Công ty kiểm Thư ký Công ty			03/08/2022		Bổ nhiệm 3/8/2022	Người nội bộ
15	Công ty Cổ phần Đầu Tư Hưng Phúc					21/12/2018			Cổ đông sở hữu trên 10%

*Ghi chú/Note: số Giấy NSH\*: số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/NSH No.: ID card No./Passport No. (As for individuals) or Business Registration Certificate No., License on Operations or equivalent legal documents (As for organisations).*

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ/ *Transactions between the Company and its*

*affiliated persons or between the Company and its major shareholders, internal persons and affiliated persons.*

Không có

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát/*Transaction between internal persons of the Company, affiliated persons of internal persons and the Company's subsidiaries in which the Company takes controlling power.*

St t	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
1	Dương Thị Thảo	Mẹ TV. HĐQT, TGD	Không có			Công ty TNHH Đầu Tư Sài Gòn 3 Capital	29/03/ 2022	Cho Công ty TNHH Đầu Tư Sài Gòn 3 Capital vay, Tổng số tiền: 325.000.000.0 00 đồng	

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác/*Transactions between the Company and other objects*

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo)/*Transactions between the Company and the company that its members of Board of Management, the Board of Supervisors, Director (General Director) have been founding members or members of Board of Directors, or CEOs in three (03) latest years (calculated at the time of reporting):*

STT	Giao dịch	Ghi chú
1	SG3 Group chuyển nhượng toàn bộ cổ phần của Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn 3 Group tại Công ty Cổ phần Thương mại Bất động sản Sài Gòn 3 cho Công ty TNHH Sài Gòn 3 Jean (công ty con và là tổ chức có liên quan của HĐQT và Trưởng BKS). Giá trị Hợp đồng: 34.739.050.800 đồng	
2	SG3 Group ký kết Hợp đồng cho vay vốn với bên vay là Công ty Cổ phần May Sài Gòn 3 (công ty con và là tổ chức có liên quan của Thành viên HĐQT, BKS). Số tiền cho vay: 33.400.000.000 đồng	
3	SG3 Group ký kết Hợp đồng tư vấn chào bán cổ phiếu với công ty con là Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Công (công ty con). Giá trị Hợp đồng: 50.000.000 đồng	Tạm hoãn

4	SG3 Group ký kết Hợp đồng tư vấn niêm yết cổ phiếu với công ty con là Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Công (công ty con). Giá trị Hợp đồng: 50.000.000 đồng	Tạm hoãn
5	SG3 Group ký kết Hợp đồng cho vay vốn với bên cho vay là Công ty TNHH Đầu tư Sài Gòn 3 Capital (tổ chức có liên quan của Thành viên HĐQT, Trưởng BKS). Số tiền vay: 105.000.000.000 đồng	
6	SG3 Group ký kết Hợp đồng cho vay vốn với bên cho vay là Công ty Cổ phần May Sài Gòn 3 (tổ chức có liên quan của HĐQT, Trưởng BKS). Số tiền vay: 5.300.000.000 đồng	
7	SG3 Group ký kết Hợp đồng cho vay vốn với bên cho vay là Công ty Cổ phần May Sài Gòn 3 (tổ chức có liên quan của HĐQT, Trưởng BKS). Số tiền vay: 300.000.000 đồng	

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành/ *Transactions between the Company and the company that its affiliated persons with members of Board of Directors, Board of Supervisors, Director (General Director) and other managers as a member of Board of Directors, Director (General Director or CEO).*

Không có

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác/ *Other transactions of the Company (if any) may bring material or non-material benefits for members of Board of Directors, members of the Board of Supervisors, Director (General Director) and other managers:*

Không có

**VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo năm 2022) /Share transactions of internal persons and their affiliated persons (Semi-annual report/annual report)**

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ/ *The list of internal persons and their affiliated persons công ty / Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the Company*

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch tại công ty chứng khoán	Chức vụ (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Mối quan hệ
1	Phạm Xuân Hồng		Chủ tịch HĐQT			3.977.727	5,27%	Bổ nhiệm lại Chủ tịch HĐQT ngày 07/01/2019
1.1	Trần Thị Ngọc Ánh					0	0%	Vợ
1.2	Phạm Thị Hồng Quyên					0	0%	Con

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch tại công ty chứng khoán	Chức vụ (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Mối quan hệ
1.3	Phạm Hồng Sơn					0	0%	Con
1.4	Công ty Cổ phần May Sài Gòn 3					0	0%	Chủ tịch HĐQT
1.5	Công ty TNHH Sài Gòn 3 Jean					0	0%	Chủ tịch HĐQT
1.6	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Gia Định (GDI)					0	0%	TV.HĐQT
1.7	Hiệp Hội Dệt May Thêu Đan TP. HCM					0	0%	Chủ tịch Hiệp hội
2	<b>Nguyễn Khánh Linh</b>		<b>Phó Chủ tịch HĐQT</b>			<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>Bổ nhiệm lại Phó Chủ tịch HĐQT ngày 07/01/2019</b>
2.1	Nguyễn Văn Hà					0	0%	Cha
2.2	Dương Thị Thảo					0	0%	Mẹ
2.3	Vương Thị Bình					0	0%	Mẹ vợ
2.4	Nguyễn Quốc Việt		TV. HĐQT, TGD			15.269.529	20,23%	Em ruột
2.5	Tô Mỹ Hà					0	0%	Vợ
2.6	Nguyễn Nhã Như					0	0%	Con
2.7	Nguyễn Nhã Vi					0	0%	Con
2.8	Lê Hương Thủy					0	0%	Em dâu
2.9	Công ty Cổ phần Bông Bạch Tuyết					0	0%	PCT HĐQT, TGD
2.10	Công ty Cổ phần Xuất Nhập Khẩu Y tế TP.Hồ Chí Minh					0	0%	Chủ tịch HĐQT
2.11	Công ty Cổ phần Chứng					0	0%	Chủ tịch HĐQT

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch tại công ty chứng khoán	Chức vụ (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Mối quan hệ
	khoản Thành Công							
2.12	Công ty TNHH Đầu tư Sài Gòn 3 Capital					0	0%	Chủ tịch HĐQT
2.13	Công ty TNHH Sài Gòn 3 Jean					0	0%	TV.HĐTV, TGD
3	<b>Nguyễn Quốc Việt</b>		<b>Thành viên HĐQT, TGD</b>			<b>15.269.529</b>	<b>20,23%</b>	<b>Bổ nhiệm TGD ngày 03/01/2019, bổ nhiệm lại HĐQT ngày 07/01/2019</b>
3.1	Nguyễn Văn Hà					0	0%	Cha
3.2	Dương Thị Thảo					0	0%	Mẹ
3.3	Lê Khánh Hưng					0	0%	Cha vợ
3.4	Lê Thúy Hằng					0	0%	Mẹ vợ
3.5	Nguyễn Khánh Linh		Phó Chủ tịch HĐQT			0	0%	Anh ruột
3.6	Lê Hương Thủy					0	0%	Vợ
3.7	Nguyễn Việt Thành					0	0%	Con ruột
3.8	Tô Mỹ Hà					0	0%	Chị dâu
3.9	Công ty Cổ phần May Sài Gòn 3					0	0%	TV.HĐQT, TGD
3.10	Công ty Cổ phần Xuất Nhập Khẩu Y tế TP.Hồ Chí Minh					0	0%	PCT HĐQT
3.11	Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Công					0	0%	PCT HĐQT
3.12	Công ty Cổ phần Ngoại					0	0%	TV.HĐQT

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch tại công ty chứng khoán	Chức vụ (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Mối quan hệ
	thương và Phát triển Đầu tư TP.HCM							
3.13	Công ty TNHH Đầu tư Sài Gòn 3 Capital					0	0%	TV.HĐTV
3.14	Công ty TNHH Sài Gòn 3 Jean					0	0%	TV.HĐTV, Phó TGĐ
3.15	Công ty Cổ phần PinẮc quy Miền Nam					0	0%	TV.HĐQT
4	Nguyễn Ngọc Điệp		Thành viên HĐQT			2.757.808	3,65%	Bổ nhiệm lại TV. HĐQT ngày 07/01/2019
4.1	Nguyễn Ngọc Thùy Nhân					528.310	0,7%	Con (Ở nước ngoài)
4.2	Nguyễn Ngọc Thùy Vân					592.760	0,79%	Con (Ở nước ngoài)
4.3	Nguyễn Ngọc Suong					0	0%	Chị ruột (Định cư ở nước ngoài)
4.4	Nguyễn Kim Liên					0	0%	Chị ruột (Định cư ở nước ngoài)
4.5	Nguyễn Hữu Thành					0	0%	Em ruột (Định cư ở nước ngoài)
4.6	Võ Thị Minh Hương					0	0%	Em dâu (Định cư ở nước ngoài)
4.7	Trần Văn Minh					0	0%	Anh rể (Định cư ở nước ngoài)
4.8	Công ty Cổ phần May Sài Gòn 3					0	0%	TV.HĐQT
5	Nguyễn Đăng Khoa		Thành viên độc lập HĐQT			0	0%	Bổ nhiệm TV độc lập HĐQT ngày 26/7/2022
5.1	Nguyễn Văn Ba					0	0%	Cha ruột
5.2	Lương Thị Quế					0	0%	Mẹ ruột

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch tại công ty chứng khoán	Chức vụ (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Mối quan hệ
5.3	Nguyễn Đăng Anh Tuấn					0	0%	Cha Vợ (Đã mất)
5.4	Nguyễn Tiên Khải					0	0%	Mẹ Vợ
5.5	Nguyễn Huy Khôi					0	0%	Anh ruột
5.6	Đặng Thị Mỹ Dung					0	0%	Chị dâu
5.7	Nguyễn Ngọc Dao Chi					0	0%	Em ruột
5.8	Trịnh Quang Trí					0	0%	Em rể
5.9	Nguyễn Đăng Tường Vi					0	0%	Vợ
5.10	Nguyễn Đăng Anh Quân					0	0%	Con ruột
5.11	Nguyễn Minh Triết					0	0%	Con ruột
5.12	Công ty Luật Hợp danh Anh Quân					0	0%	Giám đốc
6	<b>Phạm Viêt Lan Anh</b>		<b>Trưởng BKS</b>			<b>151.363</b>	<b>0,20%</b>	<b>Bổ nhiệm lại Trưởng BKS ngày 07/01/2019</b>
6.1	Phạm Viêt Châu					0	0%	Cha ruột
6.2	Nguyễn Thị Tiên					0	0%	Mẹ ruột
6.3	Lục Văn Đám					0	0%	Cha chồng
6.4	Lê Thị Minh Châu					0	0%	Mẹ chồng
6.5	Phạm Viêt Châu Anh					0	0%	Em ruột
6.6	Lục Tuấn Anh					0	0%	Chồng
6.7	Lục Minh Anh					0	0%	Con ruột
6.8	Lục Thái Lãm					0	0%	Con ruột
6.9	Nguyễn Chí Long					0	0%	Em rể
6.10	Công ty Cổ phần May Sài Gòn 3					0	0%	Trưởng BKS



Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch tại công ty chứng khoán	Chức vụ (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Mối quan hệ
6.11	Công ty Cổ phần May Da Sài Gòn					0	0%	Trưởng BKS
6.12	Công ty TNHH Đầu tư Sài Gòn 3 Capital					0	0%	Kiểm soát viên
6.13	Công ty TNHH Sài Gòn 3 Jean					0	0%	Phó TGD
6.14	Công ty Cổ phần Bông Bạch Tuyết					0	0%	Chủ tịch HĐQT
7	Lê Ngọc Hùng		Thành viên BKS			0	0%	Bổ nhiệm TV. BKS ngày 4/4/2022
7.1	Lê Thị Ngọc Hồng					0	0%	Chị ruột
7.2	Huỳnh Kim Phúc					0	0%	Anh rể
7.3	Công ty cổ phần Bông Bạch Tuyết					0	0%	Trưởng BKS
7.4	Công ty cổ phần chứng khoán Thành Công					0	0%	Trưởng BKS, Giám đốc Khối Ngân hàng đầu tư
8	Nguyễn Hoàng Giang		Thành viên BKS			0	0%	Bổ nhiệm TV. BKS ngày 26/7/2022
8.1	Vũ Thị Thu Loan					0	0%	Mẹ ruột
8.2	Phạm Công Nhân					0	0%	Bố Vợ
8.3	Trần Thị Sen					0	0%	Mẹ vợ
8.4	Phạm Thị Hồng Nhung					0	0%	Vợ
8.5	Nguyễn Phạm Hoàng Mai					0	0%	Con ruột
8.6	Nguyễn Hoàng Hải					0	0%	Con ruột
8.7	Nguyễn Hoàng Hà My					0	0%	Con ruột

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch tại công ty chứng khoán	Chức vụ (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Mối quan hệ
8.8	Công ty Cổ phần Dược Danapha					0	0%	Trưởng BKS
8.9	Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Y tế Thành phố Hồ Chí Minh					0	0%	Trưởng BKS
8.10	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đức Quán					0	0%	TV.HĐQT
9	Tạ Hoàng Sơn		Kế toán trưởng, người được ủy quyền CBTT			670.839	0,89%	Bổ nhiệm KTT ngày 20/08/2018, bổ nhiệm Người được ủy quyền CBTT ngày 15/01/2021
9.1	Tạ Hoàng Long					0	0%	Anh ruột
9.2	Tạ Hoàng Châu					0	0%	Anh ruột
9.3	Tạ Thu Thủy					0	0%	Chị ruột
9.4	Nguyễn Thị Xuân Lan					0	0%	Vợ
9.5	Tạ Xuân Thịnh					0	0%	Con ruột
9.6	Tạ Nguyễn Chí					0	0%	Con ruột
9.7	Công ty Cổ phần May Da Sài Gòn					0	0%	Chủ tịch HĐQT
9.8	Công ty Cổ phần May Sài Gòn 3					0	0%	Phó Tổng Giám Đốc
10	Trần Thị Ngọc Diễm		Người phụ trách quản trị Công ty kiêm Thư ký Công ty			0	0%	Bổ nhiệm Người phụ trách quản trị Công ty kiêm Thư ký Công ty ngày 03/08/2022

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch tại công ty chứng khoán	Chức vụ (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Mối quan hệ
10.1	Trần Văn Trạch							Ba ruột (Đã mất)
10.2	Nguyễn Thị Kim Thanh					0	0%	Mẹ ruột
10.3	Trương Minh Hòa					0	0%	Ba chồng
10.4	Lê Thị Nhanh					0	0%	Mẹ chồng
10.5	Trần Thị Ngọc Dung					0	0%	Em ruột
10.6	Trương Minh Hiền					0	0%	Chồng
10.7	Trương Trần Khánh Vy					0	0%	Con ruột
10.8	Nguyễn Quốc Phương					0	0%	Em rể
10.9	Công ty Cổ phần May Sài Gòn 3					0	0%	Thư ký HĐQT

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty/  
Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the company

Stt No.	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
01	Tạ Hoàng Sơn	Kế toán trưởng, Người	658.339	0,88%	670.839	0,89%	Tăng tỷ lệ sở hữu
02	Nguyễn Thị Xuân Lan	Người có liên quan NNB	61.811	0,08%	0	0%	Bán vì nhu cầu tài chính cá nhân
03	Đoàn Thị Kim Quyên	Người có liên quan TV.BKS (TV.BKS miễn nhiệm từ 4/4/2022)	134.969	0,18%	103.369	0,14%	Bán vì nhu cầu tài chính cá nhân
04	Phạm Viết Lan Anh	Trưởng BKS	331.363	0,44%	151.363	0,20%	Bán vì nhu cầu tài chính cá nhân

**IX. Các vấn đề cần lưu ý khác/Other significant issues : Không có**

**Nơi nhận:**

- UBCKNN;
- Sở Giao dịch CK;
- Thành viên HĐQT;
- Thành viên BKS;
- Lưu: VT

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



**PHẠM XUÂN HỒNG**