

Số : 01 BC/HĐQT

Hà nội, ngày 30 tháng 01 năm 2023

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY  
Năm 2022**

**Kính gửi:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Tên công ty đại chúng: Công ty cổ phần Sông Đà 1.01

- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 4 tòa nhà CT1 Văn Khê - Khu đô thị Văn Khê Phường  
La Khê - Hà Đông - Hà Nội

- Điện thoại: 04.222 53501 Fax: 04. 222 53504

- Vốn điều lệ: 72.260.820.000 VNĐ

- Mã chứng khoán: SJC

**I. Hoạt động của Hội đồng quản trị (năm 2022):**

1. Các cuộc họp của Hội đồng quản trị:

STT	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ (%)	Lý do không tham dự
1	Ông Phạm Thanh Phong (từ nhiệm từ 01/10/2022)	Chủ tịch HĐQT	1	100%	
2	Ông Tạ Văn Trung	Thành viên	3	100%	
3	Ông Nguyễn Bình Đông	Thành viên	3	100%	

2. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Giám đốc:

Trong năm 2023 vừa qua, Hội đồng quản trị đã giải quyết nhiều vướng mắc với các cơ quan chức năng về các công việc tồn đọng cũ và của các dự án đã triển khai. Đồng thời, Hội đồng quản trị vẫn luôn sát sao theo dõi và chỉ đạo việc thực hiện các công việc đang còn dang dở từ Dự án Vinafor; Giám sát công tác quản lý vận hành toà CT1 Văn Khê, giám sát việc ký kết các hợp đồng; việc sử dụng nguồn lao động và các chế độ chính sách của người lao động... Bên cạnh đó, HĐQT đã tiến hành nhiều lần cải tổ bộ máy quản lý, cũng như nỗ lực triệu tập Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2022 nhằm đưa ra các giải pháp tốt nhất cho Công ty và quyền lợi cao nhất cho các cổ đông

3. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị: *Không có các tiểu ban*

## II. Các Nghị quyết của Hội đồng quản trị:

STT	Số nghị quyết	Ngày	Nội dung
1	01	21/9/2022	Về việc thay đổi nhân sự trong HĐQT
2	1411	14/11/2022	Triệu tập ĐHCĐ bất thường
3	1711	17/11/2022	Đính chính nội dung đã công bố

## III. Thay đổi danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng theo quy định tại khoản 34 Điều 6 Luật Chứng khoán (Mẫu 03 CBTT/SGDHN đính kèm)

### IV. Giao dịch của cổ đông nội bộ và người liên quan:

1. Danh sách cổ đông nội bộ và người có liên quan:

- Ông Tạ Trung Hậu bán 543.193 cổ phiếu
- Bà Phạm Thị Loan bán 726.990 cổ phiếu
- Bà Thái Thị Thu Nga bán 368.573 cổ phiếu
- Ông Tạ Văn Bốn bán 108.229 cổ phiếu

2. Các giao dịch khác:

- Bà Phạm Thu Huyền bán 370.180 cổ phiếu và không còn là cổ đông lớn
- Bà Phạm Hồng Nhung bán 370.180 cổ phiếu và không còn là cổ đông lớn
- Ông Phạm Khánh Phương mua 3.235.018 cổ phiếu và trở thành cổ đông lớn
- Bà Vũ Thị Thuý mua 1.631.622 cổ phiếu và trở thành cổ đông lớn

V. Các vấn đề cần lưu ý khác: không

**CÔNG TY CỔ PHẦN SÔNG ĐÀ 1.01**  
**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



**TẠ VĂN TRUNG**

**Mẫu 03\_CBT/SGDHN**

(Ban hành kèm theo Quyết định số   /QĐ-SGDHN ngày   /  /2016 của Tổng Giám đốc Sở  
 Giao dịch Chứng khoán Hà Nội về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán  
 Hà Nội)

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
 SÔNG ĐÀ 1.01**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
 Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 30 tháng 01 năm 2023

**DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NHỮNG NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN**

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước

- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Mã chứng khoán: **SJC**

STT	Tên người nội bộ và người có liên quan	Chức vụ/ Mối quan hệ	Địa chỉ	Số ID, Ngày cấp	SL CP của cá nhân/đại diện sở hữu	Tỷ lệ CP nắm giữ (%)	Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm	Điện thoại và Fax
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Phạm Thanh Phong	Chủ tịch HĐQT	67 tổ 7A Thịnh Quang, Đống Đa, Hà Nội	011775000	0	0	15/10/2017		
	Tạ Thị Nhân	Mẹ	67 tổ 7A Thịnh Quang, Đống Đa, Hà Nội	012295243	0	0			
	Phạm Thanh Chương	Anh	403G1 Trung Tự, Đống Đa, Hà Nội	011388690	0	0			
	Phạm Thanh Cương	Anh	Ngách 141 Thịnh Quang, Đống Đa, Hà Nội	011388734	0	0			
	Phạm Thị Phương Thảo	Em	641 Đê La Thành, Đống Đa, Hà Nội	011818500	0	0			
	Cao Thu Yên	Vợ	67 tổ 7A Thịnh Quang, Đống Đa, Hà Nội	024167000116	0	0			
	Phạm Thị Linh Chi	Con	67 tổ 7A Thịnh Quang, Đống Đa, Hà Nội	012961702	0	0			

	Phạm Linh Giang	Con	67 tổ 7A Thịnh Quang, Đống Đa, Hà Nội	013625752	0	0			
2	Tạ Văn Trung	Thành viên Hội đồng quản trị; Giám đốc	P1 - C5 - Tập thể Thủ Lệ 1 - Ngọc Khánh - Ba Đình - Hà Nội	03056000059	0	0	15/10/2017		
	Phạm Thị Loan	Vợ	22 ngõ 125 Thụy Khuê - Tây Hồ - Hà Nội	011040484	726990	10,06			
	Tạ Trung Hậu	Con	22 ngõ 125 Thụy Khuê - Tây Hồ - Hà Nội	012330561	543193	7,52			
	Tạ Trung Hiếu	Con	22 ngõ 125 Thụy Khuê - Tây Hồ - Hà Nội		0				
	Tạ Thị Minh	Chị	Thủ Sỹ - Tiên Lữ - Hưng Yên		0				
	Tạ Duy Liên	Anh	Thủ Sỹ - Tiên Lữ - Hưng Yên		0				
	Tạ Thị Huệ	Chị	Thủ Sỹ - Tiên Lữ - Hưng Yên		0				
	Tạ Thị Tư	Chị	Thủ Sỹ - Tiên Lữ - Hưng Yên		0				
	Tạ Thị Hồng	Chị	Thủ Sỹ - Tiên Lữ - Hưng Yên		0				
	Tạ Thị Chuyên	Chị	Thủ Sỹ - Tiên Lữ - Hưng Yên		0				
	Tạ Thị Chính	Chị	Thủ Sỹ - Tiên Lữ - Hưng Yên		0				
	Tạ Văn Tinh	Em	Thủ Sỹ - Tiên Lữ - Hưng Yên		0				
	Tạ Thị Mười	Em	Thủ Sỹ - Tiên Lữ - Hưng Yên		0				
	Tạ Văn Bốn	Em	Thủ Sỹ - Tiên Lữ - Hưng Yên	112457264	108229	1,5			
	Thái Thị Thu Nga	Em dâu	39 Thụy Khuê - Tây Hồ - Hà		219402	3,0			

			Nội					
3	Nguyễn Bình Đông	Thành viên HĐQT; Phó giám đốc	Số 12A Cát Linh, Phường Cát Linh, Quận Đống Đa, TP Hà Nội	011260036 do CA Thành phố Hà Nội cấp ngày 10/05/2010	0			
	Phạm Tú Mai	Vợ	Số 12A Cát Linh, Phường Cát Linh, Quận Đống Đa, TP Hà Nội	012253083 cấp ngày 31/10/2011	0			
	Nguyễn Mai Anh	Con	Số 12A Cát Linh, Phường Cát Linh, Quận Đống Đa, TP Hà Nội	001199000710 cấp ngày 31/07/2015	0			
	Nguyễn Bình Minh	Con	Số 12A Cát Linh, Phường Cát Linh, Quận Đống Đa, TP Hà Nội	001203002390 cấp ngày 12/06/2018	0			
	Nguyễn Bảo Khoa	Con	Số 12A Cát Linh, Phường Cát Linh, Quận Đống Đa, TP Hà Nội	Còn nhỏ	0			
	Nguyễn Anh Thư	Con	Số 12A Cát Linh, Phường Cát Linh, Quận Đống Đa, TP Hà Nội	Còn nhỏ	0			
	Nguyễn Thị Thanh Thúy	Chị gái	Số 719 La Thành, Phường Thành Công, Quận Ba Đình, TP Hà Nội	011617675 do CA Thành phố Hà Nội cấp ngày 19/01/2006	0			
	Nguyễn Thị Thanh Thảo	Chị gái	P104 A4 Tập thể Hào Nam, Phường Ô Chợ Dừa, Quận Đống Đa, TP	011049331 do CA Thành phố Hà Nội cấp ngày 14/07/2005	0			

			Hà Nội						
	Nguyễn Thị Hoài Nam	Em gái	Số 226 Đội Cấn, Phường Cống Vị, Quận Ba Đình, TP Hà Nội	011911402 do CA Thành phố Hà Nội cấp ngày 14/12/2011	0				
	Nguyễn Bình Đức	Em trai	Số 46 Phan Văn Trị, Phường Quốc tử Giám, Quận Đống Đa, TP Hà Nội	CCCD: 001075007441 do Cục CS ĐKQL Cư trú và DLQG về Dân cư cấp ngày 13/11/2015	0				
4	Lê Trung Hiếu	Trưởng Ban kiểm soát	401 Nhà số 1, 135 Nguyễn Văn Cừ, Long Biên, Hà Nội	011879430	0	0	15/10/2017		0939593659
	Lê Công Tam	Bố	401 Nhà số 1, 135 Nguyễn Văn Cừ, Long Biên, Hà Nội	011633258	0	0			
	Nguyễn Thị Thanh Tích	Mẹ	401 Nhà số 1, 135 Nguyễn Văn Cừ, Long Biên, Hà Nội	010589480	0	0			
	Lê Thị Thanh Thủy	Chị	401 Nhà số 1, 135 Nguyễn Văn Cừ, Long Biên, Hà Nội	001173008305	0	0			
	Lê Thành Chung	Anh	401 Nhà số 1, 135 Nguyễn Văn Cừ, Long Biên, Hà Nội	001075002714	0	0			
5	Trần Thọ Phong	Phó Giám đốc	64A Bùi Ngọc Dương, Bạch Mai, Hai Bà Trưng, Hà Nội	011670460	1676	0.02	09/9/2017		
	Trần Thọ Kim	Bố	64A Bùi Ngọc Dương, Bạch Mai, Hai Bà Trưng, Hà Nội	010059016	0	0			
	Đặng Thị Trúc	Mẹ	64A Bùi Ngọc Dương, Bạch Mai, Hai Bà Trưng, Hà Nội	010194537	0	0			

	Trần Quang Lâm	Anh trai	64A Bùi Ngọc Dương, Bạch Mai, Hai Bà Trưng, Hà Nội	011536955	0	0			
6	Ngô Thị Ánh Nam	Kế toán trưởng	LK838, Bờ Hội, La Khê, Hà Đông, Hà Nội	022180001381	0	0	29/8/2018		0963922980
	Nguyễn Thị Nga	Mẹ	Tổ 2, khu phố 2, phường Đại Yên, TP Hạ Long, Quảng Ninh		0				
	Ngô Thị Kim Anh	Chị	Tổ 4, Quỳnh Trung, phường Đại Yên, TP Hạ Long, Quảng Ninh	100828702	0				
	Ngô Thị Ngọc Thu	Chị	Tổ 2, khu 10, thị trấn Trới, Hoàn Bồ, Quảng Ninh	022178000542	0				
	Lê Xuân Nhuận	Chồng	LK838, Bờ Hội, La Khê, Hà Đông, Hà Nội	001078010029	0				
	Lê Tuấn Linh	Con	LK838, Bờ Hội, La Khê, Hà Đông, Hà Nội		0				
	Lê Quý Lâm	Con	LK838, Bờ Hội, La Khê, Hà Đông, Hà Nội		0				

**CÔNG TY CỔ PHẦN SÔNG ĐÀ 1.01**  
**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



**TẠ VĂN TRUNG**