

Số: 36 /CV-COMA18V/v: Giải trình lợi nhuận sau thuế TNDN
quý IV/2022Hà nội, ngày 30 tháng 1 năm 2023

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

Thực hiện quy định tại nội dung Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính, hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty cổ phần COMA 18 (mã chứng khoán CIG) giải trình về việc lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp quý IV/2022, cụ thể như sau:

Tổng lợi nhuận kế toán sau thuế thu nhập doanh nghiệp (*chỉ tiêu 60 trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tổng hợp quý IV/2022, chỉ tiêu 61 trên BCKQKD hợp nhất quý IV/2022*) là: -732.782.329 đồng và -733.301.902 đồng nguyên nhân chủ yếu là:

Nguyên nhân: Doanh thu quý IV/2022 trên Báo cáo tài chính tổng hợp, báo cáo tài chính hợp nhất là 44.492.637.651 đồng là doanh thu tư vấn đầu tư xây dựng và tư vấn khác, doanh thu cho thuê hạ tầng Cụm công nghiệp Thanh Oai và doanh thu phí nước thải tại Cụm công nghiệp Thanh Oai. Hiện nay Công ty đã thực hiện cho thuê mặt bằng dẫn đến thu nhập khác tăng.

Sau đây là một vài chỉ tiêu tài chính so sánh của quý IV/2022 và quý IV/2021:

Chỉ tiêu	ĐVT	2022	2021	Chênh lệch
A. Báo cáo tài chính tổng hợp Q4				
Doanh thu thuần	Đồng	44.492.637.651	20.753.458.068	23.739.179.583
Lợi nhuận sau thuế	Đồng	-732.782.329	6.860.157.861	6.127375.532
B. Báo cáo tài chính hợp nhất Q4				
Doanh thu thuần		44.492.637.651	20.753.458.068	23.739.179.583
Lợi nhuận sau thuế		-733.301.902	6.858.804.208	6.125.502.306

Báo cáo Ủy ban chứng khoán nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh! *✍*

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như kính gửi
- Lưu CT

ĐẠI DIỆN CÔNG TY CP COMA 18 *✍*



TỔNG GIÁM ĐỐC
Bùi Quang Đông