

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG HÒA BÌNH
HOA BINH CONSTRUCTION GROUP JOINT
STOCK COMPANY**

Số/No: 03/2023/CBTT-HBC

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN
CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
VÀ SỞ GD CHỨNG KHOÁN TP.HCM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Socialist Republic of Vietnam
Independence - Freedom - Happiness**

TP.HCM, ngày 30 tháng 01 năm 2023
HCMC, Jan 30, 2023

**DISCLOSURE OF INFORMATION
ON THE STATE SECURITIES COMMISSION'S
PORTAL AND HOCHIMINH STOCK
EXCHANGE'S PORTAL**

Kính gửi:

To:

**ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HCM
THE STATE SECURITIES COMMISSION OF
VIETNAM HO CHI MINH CITY STOCK EXCHANGE**

- Tên công ty/ Name of company : **CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG HÒA BÌNH
HOA BINH CONSTRUCTION GROUP JOINT STOCK COMPANY**
- Tên giao dịch/Name of trading : **HOA BINH CONSTRUCTION GROUP**
- Mã chứng khoán/ Stock symbol : **HBC**
- Địa chỉ trụ sở chính: 235 Võ Thị Sáu, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh
Head office address : 235 Vo Thi Sau, Vo Thi Sau Ward, District 3, Ho Chi Minh City
- Điện thoại/Telephone : (84.28) 3932 5030 Fax : (84.28) 3932 5221 Email : info@hbcg.vn
- Người thực hiện Công bố thông tin/ Submitted by: **NGUYỄN VĂN TỊNH**
Chức vụ/ Position : **Người được ủy quyền Công bố thông tin
Party authorized to disclose information**
- Loại thông tin công bố : Định kỳ Bất thường 24h Theo yêu cầu
Information disclosure type: Periodic Irregular 24h On demand

Nội dung thông tin công bố/ Content of Information disclosure:

Công bố Báo cáo quản trị Công ty và Bảng cung cấp thông tin về Quản trị Công ty, kỳ báo cáo: năm 2022 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình.

Announcement of the Report on Corporate Governance and Information on Corporate Governance, reporting period: annual of 2022 of Hoa Binh Construction Group Joint Stock Company.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 30/01/2022 tại đường dẫn: <https://hbcg.vn/report/news.html>

This information has been published on Jan 30, 2022 on the Company's website at:
<https://hbcg.vn/report/news.html>

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

I declare that all information provided in this paper is true and accurate; I shall be legally responsible for any misrepresentation.

Nơi nhận/Recipients:

- Như trên/ As above
- Lưu: VP.HDQT/Archive BOD office.

**CÔNG TY CP TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG HÒA BÌNH
HOA BINH CONSTRUCTION GROUP JSC**

Người được ủy quyền CBTT

Authorized person to disclose information



NGUYỄN VĂN TỊNH

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY (Năm 2022)

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh.

- Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG HÒA BÌNH**

- Địa chỉ trụ sở chính: 235 Võ Thị Sáu, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP.HCM

- Điện thoại: (84.28) 3932 5030 Fax: (84.28) 3932 522 Email: info@hbcg.vn

- Vốn điều lệ: 2.741.332.700.000 đồng

- Mã chứng khoán: HBC

- Mô hình quản trị công ty: Theo khoản b, Điều 137 Luật Doanh Nghiệp 2020

+ Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc và có Ủy ban kiểm toán thuộc Hội đồng quản trị

- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông:

Stt	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
1	01/2022/NQ-ĐHCD.HBC	25/04/2022	<ol style="list-style-type: none">1. Thông qua Báo cáo của Hội đồng quản trị (HĐQT) và Ban Tổng Giám đốc về tình hình sản xuất kinh doanh và phân phối lợi nhuận năm 20212. Thông qua Kế hoạch doanh thu, lợi nhuận năm 20223. Thông qua thù lao cho HĐQT năm 20224. Thông qua chính sách thưởng khích lệ HĐQT, Ban Điều hành, Cán bộ trọng yếu năm 2022 với điều kiện lợi nhuận sau thuế của cổ đông Công ty mẹ đạt kế hoạch lợi nhuận sau thuế của năm5. Thông qua việc phát hành cổ phiếu và quyền mua cổ phiếu cho CBCNV6. Thông qua các dự án bất động sản, đầu tư dài hạn và hướng phát triển trong thời gian tới7. Thông qua việc phát hành cổ phiếu riêng lẻ8. Thông qua việc ủy quyền cho HĐQT lựa chọn một (01) đơn vị kiểm toán để thực hiện việc kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2022, 2023 và 20249. Thông qua Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị10. Thông qua Đơn từ nhiệm và miễn nhiệm chức vụ thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2019-2024 của ông Phan Ngọc Thạnh và ông Park Seok Bae11. Thông qua kết quả bầu bổ sung Thành viên Hội đồng Quản trị nhiệm kỳ 2022-2027



Stt	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
2	02/2022/NQ-ĐHCD.HBC	24/08/2022	1. Thông qua việc điều chỉnh, cắt giảm, bổ sung một số ngành nghề đăng ký kinh doanh
			2. Thông qua việc sửa khoản 1, Điều 4 trong Điều lệ Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình
			3. Thông qua việc sửa đổi một số Điều, khoản trong Điều lệ Công ty, Quy chế nội bộ về Quản trị Công ty và Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị
			4. Thông qua chính sách thưởng khích lệ Ban điều hành, Cán bộ trọng yếu và các cá nhân có thành tích xuất sắc đóng góp hiệu quả vào việc đạt và vượt chỉ tiêu doanh thu (437.500 tỷ đồng) và lợi nhuận (21.875 tỷ đồng) vào năm 2032
			5. Thông qua chi tiết phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ đợt 1 năm 2022

II. Hội đồng quản trị (Báo cáo năm 2022)

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HDQT):

Stt	Thành viên HDQT	Chức vụ (thành viên HDQT độc lập, TVHDQT không điều hành)	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HDQT/ HDQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Lê Viết Hải	Chủ tịch HDQT	16/04/2019	
2	Ông Phan Ngọc Thạnh	Thành viên HDQT	16/04/2019	25/04/2022
3	Ông Lê Quốc Duy	Thành viên HDQT	16/04/2019	
4	Ông Lê Viết Hiếu	Phó Chủ tịch HDQT	09/08/2022	
5	Ông Park Seok Bae	Thành viên HDQT không điều hành	16/04/2019	25/04/2022
6	Ông Nguyễn Tường Bảo	Thành viên HDQT độc lập	21/06/2021	
7	Ông Nguyễn Công Phú	Thành viên HDQT độc lập	21/06/2021	
8	Ông Dương Văn Hùng	Thành viên HDQT độc lập	21/06/2021	
9	Ông David Martin Ruiz	Thành viên HDQT	25/04/2022	
10	Ông Albert Antoine	Thành viên HDQT không điều hành	25/04/2022	

2. Các cuộc họp HDQT:

Stt	Thành viên HDQT	Số buổi họp HDQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Lê Viết Hải	38/38	100%	

2	Ông Phan Ngọc Thạnh	10/10	100%	
3	Ông Lê Quốc Duy	34/38	89,47%	Bận công tác
4	Ông Lê Việt Hiếu	37/38	97,37%	Bận công tác
5	Ông Park Seok Bae	10/10	100%	
6	Ông Nguyễn Tường Bảo	38/38	100%	
7	Ông Nguyễn Công Phú	36/38	100%	
8	Ông Dương Văn Hùng	36/38	100%	
9	Ông Albert Antoine	20/28	71,43%	Bận công tác
10	Ông David Martin Ruiz	28/28	100%	

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc: Định kỳ hàng quý.

Trong năm 2022, HĐQT đã thực hiện giám sát hoạt động của BDH khi triển khai thực hiện Nghị quyết của ĐHĐCĐ và HĐQT như sau:

Các thành viên HĐQT kết hợp chặt chẽ với Ban Điều hành, HĐQT nắm rõ tình hình hoạt động của Tập đoàn để từ đó có những kiến nghị thiết thực giúp Ban Điều hành hoàn thành tốt nhiệm vụ Đại hội đồng cổ đông và HĐQT giao. Qua đó, HĐQT đánh giá kế hoạch hành động cũng như các giải pháp khắc phục có phù hợp với thực tế chưa để từ đó đưa ra các kiến nghị mang tính chất thực tiễn hơn. HĐQT ban hành các nghị quyết sau các buổi họp định kỳ và không định kỳ theo yêu cầu để kịp thời đáp ứng yêu cầu của hoạt động kinh doanh. HĐQT còn hỗ trợ Ban Điều hành qua việc cung cấp nhận định tình hình thị trường để từ đó giúp Ban Điều hành rà soát lại kế hoạch kinh doanh và các vấn đề khác thuộc thẩm quyền phê duyệt của HĐQT để Ban Điều hành có cơ sở triển khai thực hiện. Năm 2022, HĐQT tăng cường hoạt động quản trị rủi ro thông qua việc triển khai hoạt động của Ủy ban kiểm toán, tiểu ban Chiến lược, Quản lý rủi ro, Đầu tư, Lương thưởng để cung cấp ý kiến độc lập đối với các đề xuất đầu tư của Ban Điều hành.

Căn cứ Điều lệ, những quy chế và quy định đã ban hành, HĐQT giao quyền cho BDH quyết định công việc kinh doanh hàng ngày của Công ty đồng thời tổ chức thực hiện các quyết định, kế hoạch kinh doanh và phương hướng hoạt động của HĐQT và ĐHĐCĐ giao cho.

Thông qua cơ chế kiểm tra, giám sát bằng các báo cáo định kỳ mỗi quý về kết quả hoạt động kinh doanh, tình hình hoạt động Công ty và các báo cáo đột xuất khi có yêu cầu, HĐQT đánh giá BDH đã thực hiện các quyền và nhiệm vụ được giao theo đúng quy định của pháp luật hiện hành, Điều lệ Công ty, quyết định của ĐHĐCĐ và HĐQT đồng thời thực hiện các quyền và nhiệm vụ được giao một cách trung thực, cẩn trọng, đảm bảo lợi ích hợp pháp tối đa của Công ty và cổ đông. Theo đó, BDH đã nỗ lực thực hiện kế hoạch kinh doanh năm 2022 do ĐHĐCĐ phê duyệt, đồng thời cũng đã cố gắng thực hiện thật tốt việc xây dựng môi trường kinh doanh dựa trên nền tảng phát triển bền vững, nâng cao công tác quản trị Công ty. Tuy nhiên, BDH cần tập trung giải quyết vấn đề về kiểm soát rủi ro để nâng cao hơn nữa hiệu quả kinh doanh.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có): HĐQT có các Tiểu ban: Tiểu ban chiến lược, Tiểu ban Đầu tư, Tiểu ban Quản lý rủi ro, Tiểu ban Lương thưởng và Tiểu ban phát triển thị trường nước ngoài, hoạt động xuyên suốt trong các cuộc họp HĐQT.

5. Các Nghị quyết của Hội đồng quản trị (Báo cáo năm):

Stt	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
-----	---------------	------	----------	-----------------

1	01/2022/NQ-HĐQT.HBC	12/01/2022	Thông qua kế hoạch kinh doanh năm 2022	100%
2	02/2022/NQ-HĐQT.HBC	12/01/2022	Thông qua việc nhận cấp tín dụng 1700 tỷ đồng tại Ngân hàng thương mại cổ phần Kỹ Thương Việt Nam (Techcombank)	100%
3	02A/2022/NQ-HĐQT.HBC	18/01/2022	Thông qua việc đề nghị Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam (MSB) cấp bảo lãnh 500 tỷ cho trái phiếu riêng lẻ phát hành Giai đoạn 2	100%
4	03/2022/NQ-HĐQT.HBC	19/01/2022	Thông qua việc đề nghị Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam cấp hạn mức tín dụng 5.465 tỷ đồng	100%
5	04/2022/NQ-HĐQT.HBC	26/01/2022	Thông qua chủ trương góp vốn, tài trợ vốn cho Công ty TNHH MTV Trung tâm đổi mới sáng tạo Hoà Bình theo tiến độ triển khai dự án Trung tâm đổi mới sáng tạo Hoà Bình (HBIC) và đề cử nhân sự thay thế chức vụ Tổng Giám đốc Công ty TNHH MTV Trung tâm đổi mới sáng tạo Hoà Bình	100%
6	05/2022/NQ-HĐQT.HBC	26/01/2022	Thông qua khoản vay, hạn mức tín dụng và thực hiện các giao dịch liên quan tại Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam với số tiền 1200 tỷ đồng hoặc USD tương đương. Trong đó, Công ty Cổ Phần Tập Đoàn Xây Dựng Hòa Bình: 1.190 tỷ đồng và Công ty TNHH Sơn Hòa Bình 10 tỷ đồng	100%
7	06/2022/NQ-HĐQT.HBC	26/01/2022	Thông qua việc phát hành trái phiếu Giai đoạn 2	100%
8	07/2022/NQ-HĐQT.HBC	22/02/2022	Thông qua kế hoạch tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022	100%
9	08/2022/NQ-HĐQT.HBC	22/02/2022	Thông qua việc ủy quyền người đại diện HBC ký hồ sơ Ngân hàng Maybank	100%
10	09/2022/NQ-HĐQT.HBC	28/02/2022	Thông qua việc tái ký HĐLĐ với ông Nguyễn Trung Thành - GĐTC thời hạn 24 tháng kể từ 1/3/2022 đến 29/02/2024	100%
11	10/2022/NQ-HĐQT.HBC	07/03/2022	Thông qua việc tăng vốn điều lệ Công ty sau phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong Công ty	100%
12	11/2022/NQ-HĐQT.HBC	22/03/2022	Thông qua việc miễn nhiệm chức vụ kế toán trưởng đối với bà Nguyễn Thị Nguyên Thủy và bổ nhiệm ông Phạm Quốc Thắng thay thế kể từ 01/04/2022	100%
13	12/2022/NQ-HĐQT.HBC	22/03/2022	Thông qua việc nhận cấp tín dụng tại Ngân hàng TMCP Quốc Dân (NCB) với số tiền là 250 tỷ đồng	100%
14	13/2022/NQ-HĐQT.HBC	13/04/2022	Thay đổi danh sách ứng viên Thành viên HĐQT đề cử bởi HĐQT	87,5%
15	14/2022/NQ-HĐQT.HBC	15/04/2022	Thông qua việc nhận cấp tín dụng của Ngân hàng thương mại cổ phần Quân Đội (MB), hạn mức 1000 tỷ đồng	100%
16	15/2022/NQ-HĐQT.HBC	15/04/2022	Thông qua việc đề nghị tăng hạn mức ngắn hạn tại Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam (MSB) với số tiền là 2000 tỷ đồng	100%
17	16/2022/NQ-HĐQT.HBC	15/04/2022	Thông qua việc nhận cấp tín dụng của Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPBank) với số tiền là 500 tỷ đồng	100%
18	17/2022/NQ-HĐQT.HBC	16/05/2022	Thông qua việc thay đổi cơ cấu nhân sự các Tiểu ban trực thuộc HĐQT	100%
19	18/2022/NQ-HĐQT.HBC	16/05/2022	Thông qua việc cấp khoản vay cho Công ty Cổ phần Đầu tư Địa ốc Tiến Phát và Công ty Cổ	83,33%

			phần TNHH Tiến Phát Đông Bắc để triển khai các công việc có liên quan đến dự án Ascent Plaza	
20	19/2022/NQ-HĐQT.HBC	17/06/2022	Đồng ý nhận cấp tín dụng của Ngân hàng Thương mại Cổ phần An Bình (ABBank) - Chi nhánh Hà Nội - Phòng giao dịch Nguyễn Chánh với số tiền là 900 tỷ đồng	100%
21	20/2022/NQ-HĐQT.HBC	17/06/2022	Thông qua phương án sử dụng tín dụng tại Ngân hàng TMCP Tiên Phong (TPBank) với giá trị cấp tín dụng 700 tỷ đồng	100%
22	21/2022/NQ-HĐQT.HBC	17/06/2022	Đồng ý nhận cấp tín dụng của Ngân hàng thương mại cổ phần Ngoại thương Việt Nam (Vietcombank) - Chi nhánh Tp.HCM, hạn mức tín dụng: 1500 tỷ đồng	100%
23	22/2022/NQ-HĐQT.HBC	17/06/2022	Đồng ý nhận cấp tín dụng của Ngân hàng Thương mại cổ phần Công Thương Việt Nam (VietinBank)- Chi nhánh 1, hạn mức tín dụng: 4000 tỷ đồng	100%
24	23/2022/NQ-HĐQT.HBC	17/06/2022	Thông qua việc lựa chọn Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam là đơn vị thực hiện soát xét Báo cáo tài chính giữa niên độ và kiểm toán Báo cáo tài chính cho các năm tài chính 2022, 2023 và 2024	100%
25	24/2022/NQ-HĐQT.HBC	28/06/2022	Thông qua Quy chế hoạt động của Ủy ban kiểm toán	100%
26	25/2022/NQ-HĐQT.HBC	25/2022/NQ-HĐQT.HBC	Thông qua kế hoạch tổ chức Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2022	100%
27	26/2022/NQ-HĐQT.HBC	15/07/2022	Đồng ý tăng hạn mức tín dụng Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPBank) từ 500 lên 1000 tỷ đồng	100%
28	27/2022/NQ-HĐQT.HBC	18/07/2022	Thông qua việc thay đổi nhân sự tại Công ty TNHH MTV Trung tâm đổi mới sáng tạo Hoà Bình	100%
29	28/2022/NQ-HĐQT.HBC	18/07/2022	Thông qua việc ông Lê Viết Hiếu thôi giữ chức vụ Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình kể từ ngày 23/07/2022; Thông qua việc bổ nhiệm ông Lê Viết Hiếu giữ chức vụ Phó Tổng Giám đốc thường trực Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình kể từ ngày 23/07/2022	100%
30	29/2022/NQ-HĐQT.HBC	18/07/2022	Thông qua việc trả cổ tức năm 2021 bằng tiền mặt và bằng cổ phiếu	100%
31	30/2022/NQ-HĐQT.HBC	02/08/2022	Thông qua việc nhận cấp tín dụng 800 tỷ đồng từ Ngân hàng thương mại cổ phần Đông Nam Á (SeABank)	100%
32	31/2022/NQ-HĐQT.HBC	09/08/2022	Thông qua việc bổ nhiệm ông Lê Viết Hiếu - Chức vụ: Thành viên HĐQT, Phó TGD thường trực giữ chức vụ Phó Chủ tịch HĐQT kể từ ngày 09/08/2022	100%
33	32/2022/NQ-HĐQT.HBC	09/08/2022	Thông qua việc thành lập Tiểu ban Phát triển thị trường nước ngoài và danh sách nhân sự Tiểu ban.	100%
34	33/2022/NQ-HĐQT.HBC	09/08/2022	Thông qua việc Công ty TNHH MTV Máy xây dựng Matec thực hiện việc vay vốn/ bảo lãnh tại Ngân hàng TMCP Dầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) - chi nhánh Bà Chiểu với số tiền là 60.000.000.000 VND (Bằng chữ: Sáu mươi tỷ đồng)	100%

349
T
AN
YD
NH
30

35	34/2022/NQ-HĐQT.HBC	17/08/2022	Thông qua các vấn đề sau: Triển khai phương án phát hành 5 triệu cổ phiếu riêng lẻ Kế hoạch sử dụng tiền thu được từ đợt chào bán và phát hành riêng lẻ cổ phiếu năm 2022; Nhà đầu tư tham gia mua cổ phiếu riêng lẻ thỏa mãn theo tiêu chí lựa chọn đối tượng chào bán đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua tại cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022; Phương án đảm bảo việc phát hành riêng lẻ cổ phiếu đáp ứng tỷ lệ sở hữu nước ngoài tại Công ty; Hồ sơ đăng ký phát hành riêng lẻ cổ phiếu năm 2022	100%
36	35/2022/NQ-HĐQT.HBC	22/08/2022	Thông qua việc điều chỉnh Tờ trình ĐHCĐ bất thường	100%
37	36/2022/NQ-HĐQT.HBC	08/09/2022	Thông qua chủ trương đầu tư dự án nước ngoài ở Canada và Úc	100%
38	37/2022/NQ-HĐQT.HBC	08/09/2022	Thông qua các vấn đề sau: Triển khai phương án phát hành riêng lẻ 5 triệu cổ phiếu riêng lẻ Kế hoạch sử dụng tiền thu được từ đợt chào bán và phát hành riêng lẻ cổ phiếu năm 2022; Nhà đầu tư tham gia mua cổ phiếu riêng lẻ thỏa mãn theo tiêu chí lựa chọn đối tượng chào bán đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua tại cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022; Phương án đảm bảo việc phát hành riêng lẻ cổ phiếu đáp ứng tỷ lệ sở hữu nước ngoài tại Công ty;	100%
39	38/2022/NQ-HĐQT.HBC	08/09/2022	Thông qua bộ hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ đợt 1 năm 2022	100%
40	39/2022/NQ-HĐQT.HBC	08/09/2022	Thông qua việc triển khai phương án phát hành 7.550.000 cổ phiếu ESOP năm 2022	100%
41	40/2022/NQ-HĐQT.HBC	14/09/2022	Thông qua việc Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình (HBC) cho Công ty Cổ phần Đầu tư Địa ốc Tiến Phát (Tiến Phát) vay 4.331.376.458 đồng. Mục đích trả nợ Ngân hàng Vietbank	100%
42	41/2022/NQ-HĐQT.HBC	16/09/2022	Thông qua việc tăng vốn điều lệ Công ty lên 2.628.417.700.000 đồng sau phát hành cổ phiếu trả cổ tức và sửa đổi Điều lệ Công ty	100%
43	42/2022/NQ-HĐQT.HBC	28/09/2022	Thông qua việc thế chấp tài sản là Bất động sản tại dự án Khu công nghệ cao tại phường Long Thạnh Mỹ, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh để đảm bảo cho nghĩa vụ của Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình (HBC) trong quan hệ tín dụng giữa HBC với Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam (BIDV) - CN TP.HCM	100%
44	43/2022/NQ-HĐQT.HBC	17/10/2022	Đồng ý nhận cấp tín dụng của tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Quốc Tế Việt Nam(VIB) - Chi nhánh Sài Gòn, Hạn mức tín dụng: 500 tỷ	100%
45	44/2022/NQ-HĐQT.HBC	17/10/2022	Nhận hạn mức tín dụng Bao thanh toán: 140, 5 tỷ đồng tại Ngân hàng TMCP Đông Nam Á (SeABank) Tp.HCM	100%
46	45/2022/NQ-	17/10/2022	Thông qua Quy chế hoạt động của Ban kiểm	100%



	HDQT.HBC		toán nội bộ	
47	46/2022/NQ-HDQT.HBC	17/10/2022	Thông qua việc phát hành trái phiếu riêng lẻ	100%
48	47/2022/NQ-HDQT.HBC	04/11/2022	Thông qua việc tăng vốn điều lệ của công ty từ 2.628.417.700.000 đồng (Bằng chữ: Hai nghìn sáu trăm hai mươi tám tỷ bốn trăm mười bảy triệu bảy trăm nghìn đồng) lên 2.678.417.700.000 đồng (Bằng chữ: Hai nghìn sáu trăm bảy mươi tám tỷ bốn trăm mười bảy triệu bảy trăm nghìn đồng). Hình thức tăng vốn: Phát hành cổ phiếu riêng lẻ	100%
49	48/2022/NQ-HDQT.HBC	24/11/2022	Thông qua việc thành lập Tổ Công tác Độc lập (Independent Task Force- ITF) nhằm đánh giá, kiểm tra tình hình tài chính, sản xuất kinh doanh của Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình (HBC), các Công ty thành viên và đối phó với các khủng hoảng. Ủy ban Kiểm toán trực tiếp chỉ đạo, điều hành và kiểm soát hoạt động của ITF.	100%
50	49/2022/NQ-HDQT.HBC	12/12/2022	Thông qua việc tăng vốn điều lệ của công ty từ 2.678.417.700.000 đồng (Bằng chữ: Hai nghìn sáu trăm bảy mươi tám tỷ bốn trăm mười bảy triệu bảy trăm nghìn đồng) lên 2.741.332.700.000 đồng (Bằng chữ: Hai nghìn bảy trăm bốn mươi một tỷ ba trăm ba mươi hai triệu bảy trăm nghìn đồng). Hình thức tăng vốn: Phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho Người lao động	100%
51	50/2022/NQ-HDQT.HBC	14/12/2022	Thông qua đơn từ nhiệm chức vụ Chủ tịch HDQT của ông Lê Viết Hải kể từ 01/01/2023; thông qua việc ông Lê Viết Hải là Chủ tịch Hội đồng Sáng lập & Quy chế hoạt động.	100%
52	51/2022/NQ-HDQT.HBC	14/12/2022	Thông qua việc bầu ông Nguyễn Công Phú là Chủ tịch HDQT Công ty kể từ 01/01/2023	100%
53	52/2022/NQ-HDQT.HBC	19/12/2022	Thông qua việc nhận tín dụng 455 tỷ đồng từ Ngân hàng TNHH MTV Standard Chartered Việt Nam	100%
54	53/2022/NQ-HDQT.HBC	31/12/2022	Thông qua việc hoàn thi hành các nội dung theo Nghị quyết HDQT số 50/2022/NQ-HDQT.HBC và 51/2022/NQ-HDQT.HBC, ngày 14/12/2022	60%

III. Ủy ban Kiểm toán (Báo cáo năm)

1. Thông tin về thành viên Ủy ban Kiểm toán:

Stt	Thành viên Ủy ban Kiểm toán	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên Ủy ban Kiểm toán	Trình độ chuyên môn
1	Ông Nguyễn Tường Bảo	Thành viên HDQT độc lập - Chủ tịch Ủy ban kiểm toán	20/07/2021	Cử nhân Tài chính - Đại học Concordia, Canada

2	Ông Nguyễn Công Phú	Thành viên HĐQT độc lập - Thành viên Ủy ban kiểm toán	20/07/2021	- Kỹ sư xây dựng và thủy lực - Viện Đại học Bách khoa Grenoble (INPG)/ - Tiến sĩ về cơ học đất và công trình ngầm - Đại học Khoa học - PARIS và Ecole Nationale Supérieure des Ponts et Chaussées de Paris/ Tú tài Toán học - Mont la Salle - Lebanon/;
3	Ông Dương Văn Hùng	Thành viên HĐQT độc lập - Thành viên Ủy ban kiểm toán	20/07/2021	- Cử nhân Kinh tế Ngoại thương - Đại học Ngoại thương Hà Nội- Khoa Kinh tế và Kinh doanh quốc tế; - Thạc sỹ khoa học về Quản trị Kinh doanh- Quốc tế (MSc of IBM) - Trường Kinh doanh, Đại học Bournemouth, Vương Quốc Anh.

2. Cuộc họp của Ủy ban Kiểm toán:

Stt	Thành viên Ủy ban Kiểm toán	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Ông Nguyễn Tường Bảo	04	04	100%	
2	Ông Nguyễn Công Phú	04	04	100%	
3	Ông Dương Văn Hùng	04	04	100%	

3. Hoạt động giám sát của Ủy ban Kiểm toán đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:

- Giám sát tính trung thực của báo cáo tài chính của Công ty và công bố chính thức liên quan đến kết quả tài chính của Công ty.
- Rà soát hệ thống kiểm toán nội bộ và quản lý rủi ro.
- Rà soát giao dịch với người có liên quan thuộc thẩm quyền phê duyệt của Hội đồng Quản trị hoặc Đại Hội đồng Cổ đông và đưa ra khuyến nghị về những giao dịch cần có phê duyệt của Hội đồng Quản trị hoặc Đại Hội đồng Cổ đông.
- Thiết lập một Tổ Công tác Độc lập để cải thiện các quá trình quản lý rủi ro và đánh giá và tối ưu hóa các hoạt động của các Công ty con.
- Giám sát bộ phận kiểm toán nội bộ của Công ty.
- Kiến nghị Công ty kiểm toán độc lập, mức thù lao và điều kiện liên quan trong hợp đồng với Công ty kiểm toán để Hội đồng Quản trị thông qua trước khi trình lên Đại Hội đồng Cổ đông thường niên phê duyệt.
- Theo dõi và đánh giá sự độc lập, khách quan của công ty kiểm toán và hiệu quả của quá trình kiểm toán, đặc biệt trong trường hợp Công ty có sử dụng các dịch vụ phi kiểm toán của bên kiểm toán.
- Giám sát nhằm bảo đảm Công ty tuân thủ quy định của pháp luật, yêu cầu của cơ quan quản lý và quy định nội bộ khác của Công ty.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa Ủy ban Kiểm toán đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

0302
CỘNG HÒA
CÓ
2500
HÒA
T.P

Các thành viên Ủy ban kiểm toán được hỗ trợ cung cấp các tài liệu liên quan đến tình hình hoạt động của Công ty, trao đổi với các thành viên Hội đồng Quản trị khác, Tổng Giám đốc, Kế toán trưởng để thu thập thông tin phục vụ hoạt động của Ủy ban Kiểm toán.

5. Hoạt động khác của Ủy ban Kiểm toán (nếu có):

Xây dựng và trình Hội đồng Quản trị các chính sách phát hiện và quản lý rủi ro; đề xuất với Hội đồng Quản trị các giải pháp xử lý rủi ro phát sinh trong hoạt động của Công ty.

IV. Ban điều hành:

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Ông Lê Viết Hiếu - Phó Tổng Giám đốc Thường trực	12/12/1992	Cử nhân quản trị kinh doanh, chuyên môn Tài Chính Doanh Nghiệp	Bổ nhiệm ngày 23/07/2020 Thôi làm TGD kể từ ngày 23/07/2022 và được bổ nhiệm làm PTGD thường trực kể từ ngày 23/07/2022
2	Ông Trương Quang Nhật- Phó Tổng Giám đốc	07/10/1973	Kỹ sư xây dựng - Đại học Bách khoa TPHCM	Bổ nhiệm ngày 01/05/2007 Tái bổ nhiệm ngày 01/05/2012
3	Ông Lê Quốc Duy - Phó Tổng Giám đốc	18/02/1981	Cử nhân Đại học Washington; Thạc sĩ Quản trị kinh doanh - Maastricht (Hà Lan)	Bổ nhiệm ngày 05/05/2012
4	Ông Nguyễn Tấn Thọ - Phó Tổng Giám đốc	15/11/1965	Kỹ sư xây dựng - Đại học Bách khoa TPHCM	Bổ nhiệm ngày 22/05/2009
5	Ông Dương Đình Thanh - Phó Tổng Giám đốc	13/06/1956	Kỹ sư cầu đường Cử nhân kinh tế	Bổ nhiệm ngày 16/12/2015
6	Ông Nguyễn Hùng Cường - Phó Tổng Giám đốc	22/07/1981	Kỹ sư xây dựng - Đại học Văn Lang	Bổ nhiệm ngày 26/04/2019
7	Ông Đinh Văn Thanh - Phó Tổng Giám đốc	02/01/1975	Kỹ sư Cầu hầm - Đại học Giao thông vận tải Hà Nội	Bổ nhiệm ngày 17/08/2020

V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm
Nguyễn Thị Nguyên Thủy	01/02/1969	Cử nhân kế toán - Đại học Kinh tế TPHCM	Miễn nhiệm ngày 01/04/2022
Phạm Quốc Thắng	16/08/1969	Cử nhân kế toán doanh nghiệp - Đại học Thương mại	Bổ nhiệm ngày 01/04/2022

VI. Đào tạo về quản trị công ty: Không có

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo 6 tháng) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty

- Danh sách về người có liên quan của công ty: Chi tiết tại Phụ lục 1 đính kèm.
- Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ: Chi tiết tại Phụ lục 2 đính kèm.

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát: Không có.

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo)

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Giá trị giao dịch	Nội dung	Ghi chú
1	Công ty Cổ phần Cơ khí & Nhôm kính Anh Việt	Công ty liên kết nắm giữ 49,1% vốn điều lệ	Giấy CN ĐKKD số 0301453003 do Sở KH&ĐT TPHCM cấp ngày 14/08/1993	Số 1700/3C Quốc lộ 1A, Phường An Phú Đông, Quận 12, TP. Hồ Chí Minh	6 tháng đầu năm 2022	10.665.525.220	Chi thuê coppa 242	Ông Lê Việt Hải - Chủ tịch HĐQT, đồng thời là Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình
						1.493.127.971	Thu nhập thanh lý phế liệu	
						57.736.138.212	Chi phí thầu phụ	
2	Công ty Cổ phần Kỹ thuật Jesco Hòa Bình	Công ty liên kết nắm giữ 47,82% vốn điều lệ	Giấy CN ĐKKD số 0305486916 do Sở KH&ĐT TPHCM cấp lần đầu ngày 02/02/2008, thay đổi lần 6, ngày 212/10/2018	Số 235 đường Võ Thị Sáu, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh	6 tháng đầu năm 2022	42.564.188.903	Chi phí thầu phụ	Ông Lê Quốc Duy - Chủ tịch HĐQT đồng thời là Thành viên HĐQT, Phó Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình
3	Công Ty Cổ Phần Nhà Hòa Bình (HBH)	Công ty con, nắm giữ 99,96% vốn điều lệ	Giấy Chứng nhận ĐKKD số: 0305084406 do Sở KH&ĐT TPHCM cấp ngày 07/07/2007	Số 235 đường Võ Thị Sáu, Phường 7, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh	6 tháng đầu năm 2022	8.472.382.749	Chi phí HBC thuê văn phòng và phí dịch vụ quản lý từ HBH	Ông Lê Việt Hải - Chủ tịch HĐQT đồng thời là Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình
						28.436.511.108	Chi phí lãi vay HBC cho HBH vay	
						222.147.961	Số dư HBC phải trả HBH: tiền thuê văn phòng và phí quản lý	
						659.101.950.426	Số dư HBC cho HBH vay: mục đích để HBH đầu tư dài hạn và bổ sung vốn lưu động	



4	Công Ty TNHH Sơn Hòa Bình (HBP)	Công ty con, nắm giữ 100% vốn điều lệ	Giấy Chứng nhận ĐKKD số: 0302492460 do Sở KH&ĐT TPHCM cấp ngày 24/12/2001	Số 37/5A Khu phố 5 Phan Văn Hớn, Phường Tân Thới Nhất, Quận 12, Tp Hồ Chí Minh	6 tháng đầu năm 2022	3.636.273.504	Chi phí thầu phụ của HBC, doanh số của HBP: HBP cung cấp dịch vụ thi công sơn cho HBC	Ông Nguyễn Văn Tịnh – Thành viên HĐQT đồng thời là Người được ủy quyền CBTT, Người phụ trách quản trị Công ty, Chánh văn phòng HĐQT Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình
						3.794.665.259	Số dư HBC còn phải trả HBP: được nghiệm thu xuất hóa đơn	
						3.794.665.259	Balance of HBC to be paid HBP: accepted and invoiced	
5	Công ty TNHH MTV Máy Xây Dựng MATEC	Công ty con trực tiếp nắm giữ 100% vốn điều lệ	Giấy CN ĐKKD số 0310341578 do Sở KH&ĐT tỉnh Long An, cấp lần đầu ngày 27/9/2010, thay đổi lần 7, ngày 06/1/2020	Lô A8, đường số 2, KCN Hòa Bình, xã Nhị Thành, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An, Việt Nam	6 tháng đầu năm 2022	106.583.016.265	Cung cấp dịch vụ	Ông Lê Việt Hải – Chủ tịch HĐQT đồng thời là Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình
						252.053.537.663	Chi phí thầu phụ	
6	Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế Hòa Bình	Công ty con trực tiếp nắm giữ 75% vốn điều lệ	Giấy CN ĐKKD số 0302607584 do Sở KH&ĐT TPHCM cấp lần đầu ngày 07/5/2002, thay đổi lần 19, ngày 25/5/2017	Số 235 đường Võ Thị Sáu, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP Hồ Chí Minh	6 tháng đầu năm 2022	1.954.115.909	Chi phí thầu phụ	Ông Lê Việt Hải – Chủ tịch HĐQT đồng thời là Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình
						44.647.052	Cung cấp dịch vụ	
						44.647.052	Providing service	



4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty/ <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Giá trị giao dịch	Nội dung	Ghi chú
-----	---------------------	--	-------------------------------------	--	---------------------------------	-------------------	----------	---------

1	Công ty Cổ phần Interhouse Long An	Công ty con gián tiếp nắm giữ 97,3% vốn điều lệ	Giấy CN ĐKKD số 1101847940 do Sở KH&ĐT tỉnh Long An, cấp lần đầu ngày 12/4/2017, thay đổi lần 6, ngày 13/7/2020	Lô Q9, đường số 8, Khu công nghiệp Long Hậu mở rộng, ấp 3, xã Long Hậu, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An, Việt Nam	6 tháng đầu năm 2022	2.594.653.476	Chi phí thầu phụ	Ông Lê Việt Hà - Chủ tịch HĐQT, Tổng Giám đốc là người có liên quan (em trai) ông Lê Việt Hải - Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình
2	Công ty CP Trang trí Nội thất Onwatech	Công ty liên kết nắm giữ 25,53% vốn điều lệ	Giấy CN ĐKKD số 0315435290 do Sở KH&ĐT TPHCM cấp ngày 13/12/2018	Số 235 đường Võ Thị Sáu, Phường Võ Sáu, Quận 3, TP Hồ Chí Minh	6 tháng đầu năm 2022	2.810.127.364	Chi phí thầu phụ	1. Ông Lê Việt Hà - Thành viên HĐQT là người có liên quan (em trai) ông Lê Việt Hải Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình 2. Ông Lê Việt Hòa - Thành viên HĐQT là người có liên quan (con trai) ông Lê Việt Hải Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình; anh trai ông Lê Việt Hiếu - Thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình
3	Công ty Cổ phần Dầu tư Địa ốc Tiến Phát	Công ty con gián tiếp nắm giữ 99,74% vốn điều lệ	Giấy CN ĐKKD số 0310521080 do Sở KH&ĐT TPHCM cấp ngày 16/12/2010	Số 235 đường Võ Thị Sáu, Phường 7, Quận 3, TP Hồ Chí Minh	6 tháng đầu năm 2022	8.588.760.902	Doanh thu tài chính HBC và chi phí lãi vay Tiến Phát	Ông Lê Việt Hòa - Chủ tịch HĐQT là người có liên quan (con trai) ông Lê Việt Hải - Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình; ; anh trai ông Lê Việt Hiếu - Thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình
4	Công ty TNHH Sài Gòn Ngày Mới	Công ty con gián tiếp nắm giữ 84,78% vốn điều lệ	Giấy CN ĐKKD số 0309478465 do Sở KH&ĐT TPHCM cấp ngày 05/10/2009	Số 235 đường Võ Thị Sáu, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh	6 tháng đầu năm 2022	1.398.697.802	Doanh thu tài chính HBC và chi phí lãi vay Sài Gòn Ngày mới	Ông Lê Việt Hòa - Chủ tịch HĐQT là người có liên quan (con trai) ông Lê Việt Hải - Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình; ; anh trai ông Lê Việt Hiếu - Thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình
5	Công ty TNHH Tiến Phát	Công ty con gián tiếp nắm giữ 100% vốn	Giấy CN ĐKKD số 0313635632 do Sở KH&ĐT	Số 235 đường Võ Thị Sáu, Phường Võ	6 tháng đầu năm 2022	126.459.427.405	HBC cho TPĐB vay	Ông Lê Việt Hòa - Chủ tịch HĐQT là người có liên quan (con trai) ông Lê Việt Hải - Chủ

03
C
C
P Đ
H
7.7

	Đông Bắc	điều lệ	TPHCM cấp ngày 25/01/2016	Thị Sáu, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh	1.616.834.579	Doanh thu tài chính HBC và chi phí lãi vay Tiến Phát Đông Bắc	tịch HĐQT Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình; anh trai ông Lê Việt Hiếu - Thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình
--	----------	---------	---------------------------	----------------------------------	---------------	---	---

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác: Không có

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo năm 2022)

Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ:

Chi tiết tại Phụ lục 3 đính kèm

1. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng ...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	
1	Lê Việt Hiếu	Thành viên HĐQT/ Tổng Giám đốc	1.117.389	0,46%	1.129.229	0,46%	Tăng (Mua cổ phiếu ESOP)
2	Trương Quang Nhật	Phó Tổng Giám đốc	1.259.286	0,52%	1.347.166	0,56%	Tăng (Mua cổ phiếu ESOP)
3	Nguyễn Tấn Thọ	Phó Tổng Giám đốc	245.935	0,1%	283.835	0,12%	Tăng (Mua cổ phiếu ESOP)
4	Dương Đình Thanh	Phó Tổng Giám đốc	210.000	0,09%	245.050	0,1%	Tăng (Mua cổ phiếu ESOP)
5	Lê Quốc Duy	Thành viên HĐQT, Phó Tổng Giám đốc	6.754	0,003%	22.514	0,009%	Tăng (Mua cổ phiếu ESOP)
6	Phan Ngọc Thanh	Thành viên HĐQT	785.813	0,32%	838.893	0,34%	Tăng (Mua cổ phiếu ESOP)
7	Nguyễn Thị Nguyên Thủy	Kế toán trưởng	226.021	0,09%	239.711	0,1%	Tăng (Mua cổ phiếu ESOP)
8	Nguyễn Văn Tịnh	Người được ủy quyền Công bố thông tin, Người phụ trách quản trị Công ty	150.026	0,06%	179.726	0,07%	Tăng (Mua cổ phiếu ESOP)
9	Lê Việt Hà	Em trai ông Lê Việt Hải - Chủ tịch HĐQT	807.780	0,33%	841.020	0,34%	Tăng (Mua cổ phiếu ESOP)
10	Lê Việt Hưng	Anh trai ông Lê Việt Hải - Chủ tịch HĐQT	2.601.571	1,07%	1.701.571	0,7%	Giảm (Bán thỏa thuận cho con trai)

11	Lê Thị Cát Tường	Chị ông Lê Viết Hải - Chủ tịch HĐQT	146.933	0,06%	126.933	0,05%	Giảm (Bán)
12	Lê Viết Hưng	Anh trai ông Lê Viết Hải - Chủ tịch HĐQT	1.701.571	0,7%	801.571	0,33%	Giảm (Bán thỏa thuận cho con trai)
13	Lê Viết Hải	Chủ tịch HĐQT	38.913.740	15,84%	42.279.140	17,51%	Tăng (Mua)
14	Lê Viết Hải	Chủ tịch HĐQT	42.279.140	17,51%	43.913.140	17,86%	Tăng (Mua)
15	Vũ Thị Mai	Em dâu ông Đinh Văn Thanh - PTGD	0	0,00%	5.500	0,002%	Tăng (Mua)
16	Nguyễn Hùng Cường	Phó Tổng Giám đốc	210.051	0,09%	224.091	0,09%	Tăng (Mua cổ phiếu ESOP)
17	Lê Viết Hiếu	Phó Chủ tịch HĐQT/ Phó Tổng Giám đốc thường trực	1.208.274	0,44%	1.214.264	0,44%	Tăng (Mua cổ phiếu ESOP)
18	Trương Quang Nhật	Phó Tổng Giám đốc	1.441.467	0,53%	1.578.757	0,58%	Tăng (Mua cổ phiếu ESOP)
19	Nguyễn Tấn Thọ	Phó Tổng Giám đốc	303.703	0,1%	404.303	0,15%	Tăng (Mua cổ phiếu ESOP)
20	Dương Đình Thanh	Phó Tổng Giám đốc	262.203	0,09%	318.803	0,12%	Tăng (Mua cổ phiếu ESOP)
21	Nguyễn Văn Tịnh	Người được ủy quyền Công bố thông tin, Người phụ trách quản trị Công ty	192.306	0,07%	280.666	0,1%	Tăng (Mua cổ phiếu ESOP)
22	Nguyễn Hùng Cường	Phó Tổng Giám đốc	239.776	0,09%	271.506	0,1%	Tăng (Mua cổ phiếu ESOP)
23	Lê Viết Hà	Em trai ông Lê Viết Hải - Chủ tịch HĐQT	899.891	0,33%	1.201.351	0,44%	Tăng (Mua cổ phiếu ESOP)
24	Bùi Ngọc Mai	Vợ ông Lê Viết Hải - Chủ tịch HĐQT, Mẹ ông Lê Viết Hiếu - Phó Chủ tịch HĐQT, PTGD thường trực	4.751.632	1,73%	4.756.612	1,74%	Tăng (Mua cổ phiếu ESOP)
25	Đinh Văn Thanh	Phó TGD	112.350	0,04%	87.850	0,03%	Giảm (Bị bán giải chấp)

349
TƯ
AN
YD
NH
CH

26	Lê Thị Cát Tường	Chị ông Lê Việt Hải – Chủ tịch HĐQT	135.818	0,05%	115.818	0,04%	Giảm (Bán)
----	------------------	-------------------------------------	---------	-------	---------	-------	------------

Trong đó, số cổ phiếu của Người nội bộ sau tăng do nhận thêm cổ tức bằng cổ phiếu:

STT	Họ và tên	Số cổ phiếu ban đầu (Cổ phiếu)	Cổ tức bằng cổ phiếu (Cổ phiếu)	Tổng cộng (Cổ phiếu)
1	Lê Việt Hải	43.913.740	3.073.959	46.987.699
2	Lê Việt Hiếu	1.129.229	79.045	1.208.274
3	Lê Quốc Duy	22.514	1.575	24.089
4	Lê Việt Hưng	801.571	56.109	857.680
5	Lê Việt Hà	841.020	58.871	899.891
6	Trương Quang Nhật	1.347.166	94.301	1.441.467
7	Nguyễn Tấn Thọ	283.835	19.868	303.703
8	Dương Đình Thanh	245.050	17.153	262.203
9	Nguyễn Hùng Cường	224.091	15.685	239.776
10	Nguyễn Văn Tĩnh	179.726	12.580	192.306
11	Bùi Ngọc Mai	4.440.778	310.854	4.751.632
12	Lê Thị Cát Tường	126.933	8.885	135.818

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác

1. Các đợt phát hành cổ phiếu của HBC trong năm 2022

- ✓ Phát hành 17.187.416 cổ phiếu để trả cổ tức năm 2021
- ✓ Phát hành 5.000.000 cổ phiếu riêng lẻ cho 01 nhà đầu tư nước ngoài là Sanei Architecture Planning Co., Ltd.
- ✓ Phát hành 6.291.5000 cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho Người lao động năm 2022

2. Thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp và thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp

- ✓ Giấy xác nhận về việc thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp (thay đổi ngành nghề đăng ký kinh doanh căn cứ Nghị quyết ĐHCĐ năm 2022 số 01/2022/NQ-ĐHCĐ.HBC ngày 25/04/2022) do Sở Kế Hoạch & Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp ngày 08/09/2022
- ✓ Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh thay đổi lần thứ 35 do Sở Kế Hoạch & Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp ngày 27/09/2022 (thay đổi vốn điều lệ do phát hành thêm cổ phiếu trả cổ tức)
- ✓ Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh thay đổi lần thứ 36 do Sở Kế Hoạch & Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp ngày 23/11/2022 (thay đổi vốn điều lệ tăng do phát hành cổ phiếu riêng lẻ)
- ✓ Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh thay đổi lần thứ 37 do Sở Kế Hoạch & Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp ngày 23/12/2022 (thay đổi vốn điều lệ tăng do phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong Công ty)

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu: VP. HĐQT



LÊ VIỆT HẢI

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG HÒA BÌNH
HOA BINH CONSTRUCTION
GROUP JOINT STOCK COMPANY**

Số/No.: 02/2023/CV-HDQT.HBC

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN
VỀ QUẢN TRỊ CÔNG TY
Kỳ báo cáo: năm**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

TPHCM, ngày 30 tháng 01 năm 2023
HCMC, day 30 month January year 2023

**INFORMATION ON CORPORATE
GOVERNANCE
REPORTING PERIOD: ANNUAL**

STT No.	Câu hỏi Question	Phần trả lời Answer
1	Mã chứng khoán Securities code	HBC
2	Tỷ lệ sở hữu của cổ đông Nhà nước (%) Shareholding proportion of State shareholder (%)	0%
3	Mô hình công ty (1 hoặc 2)/Company's model (1 OR 2) § 1: Theo Điểm b Khoản 1 Điều 137 Luật Doanh nghiệp 2020 According to Point b Item 1, Article 134, Law on Enterprise 2020. § 2: Theo Điểm b Khoản 1 Điều 137 Luật Doanh nghiệp 2020 According to Point b Item 1, Article 137, Law on Enterprise 2020	Mô hình Công ty: 02 Company's model: 2
4	Số lượng người đại diện theo pháp luật của công ty? Number of legal representatives?	01
5	Điều lệ đã sửa đổi theo Luật Doanh nghiệp 2020(Có/Không) Company Charter built in accordance of Law on Enterprise 2020 (Yes/No)?	Có/ Yes
6	Ngày tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên/ Bất thường Date of Annual/Extraordinary General Meeting of Shareholders (if any)	ĐHĐCĐ thường niên tổ chức ngày 25/04/2022 ĐHĐCĐ bất thường tổ chức ngày 24/08/2022 Annual General Meeting of Shareholders held on April 25, 2022 Extraordinary General Meeting of Shareholders held on August 24, 2022
7	Ngày đăng tải tài liệu Đại hội đồng cổ đông trong kỳ báo cáo Publish date of materials for General Meeting of Shareholders	ĐHĐCĐ thường niên: 04/04/2022 Annual General Meeting of Shareholders: April 04, 2022 ĐHĐCĐ bất thường: 03/08/2022 Extraordinary General Meeting of Shareholders: August 03, 2022
8	Ngày công bố Nghị quyết và Biên bản Đại hội đồng cổ đông	ĐHĐCĐ thường niên ngày 25/04/2022



		DHDCD bất thường ngày 24/08/2022 Annual General Meeting of Shareholder: April 25, 2022 Extraordinary General Meeting of Shareholders: August 24, 2022
9	Công ty tổ chức Đại hội đồng cổ đông thành công ở lần thứ mấy (1/2/3) General Meeting of Shareholders was successfully at 1 st , 2 nd or 3 rd	Lần thứ 1 The 1 st time
10	Công ty có bị khiếu kiện về việc tổ chức Đại hội đồng cổ đông, Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông không? (Có/Không) Is there any complaint, litigation related to General Meeting of Shareholders? (Yes/No)	Không/ No
11	Số lần bị Sở giao dịch chứng khoán nhắc nhở, lưu ý liên quan đến việc tổ chức và công bố thông tin về Đại hội đồng cổ đông No. of Warning by the Stock Exchange related to General Meeting of Shareholder	Không/ No
12	Số lần bị Ủy ban Chứng khoán Nhà nước nhắc nhở, lưu ý liên quan đến việc tổ chức và công bố thông tin về Đại hội đồng cổ đông No. of Caution by the State Securities Commission related to General Meeting of Shareholders	Không/ No
13	Số lượng Thành viên Hội đồng quản trị Number of BOD members	8
14	Số lượng Thành viên Hội đồng quản trị độc lập Number of independent BOD members	3
15	Chủ tịch Hội đồng quản trị kiêm nhiệm Tổng giám đốc/Giám đốc (Có/Không) Does Chair of the BOD concurrently hold the Chief Executive Officer / General Director position?	Không/ No
16	Số lượng cuộc họp Hội đồng quản trị Number of BOD meetings	38
17	Tiêu ban trực thuộc Hội đồng quản trị (Có/Không) Does the company establish sub-boards under the BOD?	Có Yes
18	Tên các tiêu ban trực thuộc Hội đồng quản trị/ Name of sub-boards directly under the BOD?	Tiêu ban lương thưởng Remuneration Subcommittee Tiêu ban Đầu tư Investment Subcommittee Tiêu ban Quản lý rủi ro Risk Management Subcommittee Tiêu ban chiến lược Strategy Subcommittee

584
NG T
O PH
ĐOÀN T
HÒA
V. J. T

19		Công ty có Thành viên Hội đồng quản trị độc lập phụ trách vấn đề lương thưởng, nhân sự (Có/Không)	Có - Trưởng Tiểu ban lương thưởng là TVHĐQT độc lập
		<i>Is any independent Director in charge of wage, reward or personnel policy?</i>	<i>Yes- The head of Remuneration Subcommittee is an independent member of the Board of Directors</i>
20		Trưởng BKS có làm việc chuyên trách tại công ty không?	Ủy ban kiểm toán – Chủ tịch Ủy ban là TVHĐQT độc lập
		<i>Is the Head of Supervisory Board full-time contracted at the company?</i>	<i>Audit Committee – Chairman of the Audit Committee is the independent member of the Board of Directors</i>
21		Số lượng TV Ban Kiểm soát	Ủy ban kiểm toán – 3 thành viên
		<i>No. of member of Supervisory Board</i>	<i>Audit Committee – 3 members</i>
22		Trong đó có bao nhiêu kiểm soát viên là kế toán viên/kiểm toán viên	00 thành viên
		<i>Number of Supervisory Board's members is certified accountants/auditors</i>	<i>00 members</i>
23		Số lượng kiểm soát viên là người liên quan của Thành viên Hội đồng quản trị, Giám đốc/Tổng Giám đốc và người quản lý khác (liệt kê tên của kiểm soát viên là người liên quan, nếu có)	00 thành viên
		<i>Number of Supervisory Board's Members is the related person of BOD members, CEO/General Director and other managers (detailed list)</i>	<i>00 members</i>
24	Ban kiểm soát Supervisory Board	Số lượng kiểm soát viên nắm giữ chức vụ quản lý (liệt kê danh sách và chức vụ, nếu có)	Không/ No
		<i>Number of Supervisory Board's Member holding managing position? (detailed list, if any)</i>	
25		Số lượng kiểm soát viên là người trong bộ phận kế toán tài chính hay nhân viên công ty kiểm toán thực hiện kiểm toán cho công ty trong vòng 6 tháng trước khi được bầu vào BKS (Có/Không)	Không/ No
		<i>Number of Supervisory Board's Member worked in the financial and accounting department or as the auditor for the company in the previous 6 months?</i>	
26		Số lượng cuộc họp Ban kiểm soát	04
		<i>Number of meetings of Supervisory Board</i>	
27		Công ty có Ban kiểm toán nội bộ không (Có/Không)	Có/ Yes
		<i>Does company have Internal audit committee (Yes/No)</i>	
28		Ban kiểm toán nội bộ trực thuộc bộ phận nào? (HĐQT/BGD/BKS/Khác)	Khác – Ủy ban kiểm toán/ Others
		<i>To whom Internal Audit Committee reporting? (BoD/ BoM/Supervisory Board/Others)</i>	<i>– Audit Committee</i>



29		Số lượng thành viên Ban kiểm toán nội bộ <i>Number of members of Internal Audit Committee</i>	14
		Số lượng cuộc họp của Ban kiểm toán nội bộ <i>Number of meetings of Internal Audit Committee</i>	02
30	Vấn đề khác - Other issues	Website công ty cung cấp đầy đủ thông tin cho cổ đông theo quy định? (Có/Không) <i>Does the company's website provide sufficient information to shareholders as stipulated? (Yes/No)</i>	Có/ Yes
31		Công ty trả cổ tức trong vòng 6 tháng từ ngày kết thúc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên (Có/Không) <i>Dividend is paid within 6 months after the Annual General Meeting of Shareholders? (Yes/No)</i>	Có/ Yes
32		Công ty có bị Sở giao dịch chứng khoán hoặc Ủy ban chứng khoán Nhà nước nhắc nhở, lưu ý về giao dịch với các bên liên quan không? (Có/Không) <i>Does the Stock Exchange or the State Securities Commission warn the company on illegally transactions with related parties? (Yes/No)</i>	Không/ No

**CÔNG TY CP TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG HÒA BÌNH
HOA BINH CONSTRUCTION GROUP JSC**

Người đại diện theo pháp luật /Legal representative

CHỦ TỊCH HĐQT / CHAIRMAN OF THE BOD



LÊ VIỆT HẢI



CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG HÒA BÌNH
HOA BINH CONSTRUCTION GROUP JOINT STOCK COMPANY

PHỤ LỤC 1 - DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY

Đính kèm Báo cáo tình hình quản trị Công ty số 02/2023/CV-HĐQT.HBC ngày 29/01/2023

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có) /	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty
I. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ & ỦY BAN KIỂM TOÁN									
1	Lê Viết Hải	003C033235 tại Công ty Cổ phần Chứng khoán SSI	Chủ tịch HĐQT			1987			Người nội bộ
2	Lê Viết Hiếu	004C029779 tại Công ty TNHH Chứng khoán Yuanta Việt Nam	Phó Chủ tịch HĐQT			03/05/2019			Người nội bộ
3	Phan Ngọc Thanh	077C086186 tại Công ty Chứng khoán Mirae Asset (Việt Nam)	TV HĐQT			1992	25/04/2022	Miễn nhiệm theo đơn từ nhiệm kể từ 25/04/2022	Người nội bộ
4	Lê Quốc Duy	005C555686 8 tại Công ty Cổ phần	TV HĐQT			05/05/2012			Người nội bộ



4	Ông Nguyễn Tấn Thọ		Phó Tổng Giám đốc						Người nội bộ
5	Ông Dương Đình Thanh		Phó Tổng Giám đốc						Người nội bộ
6	Ông Nguyễn Hùng Cường		Phó Tổng Giám đốc						Người nội bộ
7	Ông Đinh Văn Thanh		Phó Tổng Giám đốc						Người nội bộ
8	Nguyễn Trung Thành		Giám đốc tài chính			11/05/2021			Người nội bộ
9	Nguyễn Thị Nguyễn Thủy		Kế toán trưởng			2007	01/04/2022	Miễn nhiệm theo NQ HĐQT số 11/2022/NQ-HĐQT.HBC	Người nội bộ
10	Phạm Quốc Thắng		Kế toán trưởng			01/04/2022		Bổ nhiệm theo NQ HĐQT số 11/2022/NQ-HĐQT.HBC	Người nội bộ
11	Nguyễn Văn Tĩnh	0101012150 tại Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT	Người được UQ CBTT/ Người phụ trách quản trị Công ty			13/08/2019 08/07/2020			Người nội bộ

III. TỔ CHỨC CÓ LIÊN QUAN ĐẾN CÔNG TY

III.1 Công ty con trực tiếp

1	Công ty CP Nhà Hòa Bình				Giấy CN ĐKKD số 0305084406 do Sở KH&ĐT TPHCM cấp ngày 07/07/2007		235 Võ Thị Sáu, P.Võ Thị Sáu, Q.3, TPHCM	HBC nắm giữ 96,96% vốn điều lệ
---	-------------------------	--	--	--	--	--	--	--------------------------------



2	Công ty TNHH Hòa Bình Myanmar			457 FC/2014-2015 01/08/2014 Ministry of National Planning and Economic Development	101-102 Shwehinthar Condo - A, 6 1/2 Miles. Pyay Road, Hlaing Township, Yangon, Myanmar			HBC nắm giữ 100% vốn điều lệ	
3	Công ty TNHH MTV Máy xây dựng Matec			Giấy CN ĐKKD số 0310341578 do Sở KH&ĐT tỉnh Long An, cấp lần đầu ngày 27/9/2010	Lô A8, Đường số 2, Khu Công nghiệp Hòa Bình, Xã Nhị Thành, Huyện Thủ Thừa, Tỉnh Long An			HBC nắm giữ 100% vốn điều lệ	
4	Công Ty TNHH Sơn Hòa Bình			Giấy Chứng nhận ĐKKD số: 0302492460 do Sở KH&ĐT TPHCM cấp ngày 24/12/2001	37/5A Phan Văn Hớn, P. Tân Thới Nhất, Q.12, TP.HCM			HBC nắm giữ 100% vốn điều lệ	
5	Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế Hòa Bình			Giấy CN ĐKKD số 0302607584 do Sở KH&ĐT TPHCM cấp lần đầu ngày 07/5/2002	Số 235 đường Võ Thị Sáu, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh			HBC nắm giữ 75% vốn điều lệ	
6	Công ty CP Dầu tư Xây dựng hạ tầng Hòa Bình			Giấy CN ĐKKD số 1100796764 do Sở KH&ĐT tỉnh Long An cấp ngày 19/03/2008	Ấp 7, xã Nhị Thành, Huyện Thủ Thừa, Tỉnh Long An			HBC nắm giữ 97,97% vốn điều lệ	
III.2 Công ty con gián tiếp									
1	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Hòa Yên			Giấy CN ĐKKD số 4400410872 do Sở KH &ĐT Tỉnh Phú Yên cấp ngày 8/11/2007	439 Trần Hưng Đạo, Phường 6, Thành phố Tuy Hòa, Tỉnh Phú Yên			HBC nắm giữ 97,53% vốn điều lệ	
2	Công ty Cổ phần Sản xuất và Trang trí Mộc Hòa Bình			Giấy CN ĐKKD số 1100796764 do Sở KH&ĐT TP. HCM cấp ngày 15/07/2008	235 Võ Thị Sáu, P.Võ Thị Sáu, Q.3, TPHCM			HBC nắm giữ 97,3% vốn điều lệ	
3	Công ty cổ phần đầu tư và nâng lượng tái tạo Hòa Bình			Giấy CN ĐKKD số 0303159335 do Sở KH&ĐT TPHCM cấp lần đầu ngày 24/12/2003	235 Võ Thị Sáu, P. Võ Thị Sáu, Q.3, TPHCM			HBC nắm giữ 64,94% vốn điều lệ	

4	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Hòa Bình Huế			Giấy CN đầu tư số 312031000012 Do BQL Khu Kinh tế Chân Mây- Lăng Cô cấp ngày 22/11/2007	Thôn Phú Hải 2, Xã Lộc Vĩnh, Huyện Phú Lộc, Tỉnh Thừa Thiên Huế	HBC năm giữ 93,3% vốn điều lệ
5	Công ty Cổ phần Đầu tư Địa ốc Tiến Phát			Giấy CN ĐKKD số 0310521080 do Sở KH&ĐT TPHCM cấp ngày 16/12/2010	Số 235 đường Võ Thị Sáu, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh	HBC năm giữ 99,74% vốn điều lệ
6	Công ty Cổ Phần Đầu tư Bất động Sản Okamura Sanyo			Giấy ĐKKD số 0314014331 Do Sở KH &ĐT TP. HCM cấp Ngày 15/09/2016	Số 235 đường Võ Thị Sáu, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh	HBC năm giữ 50,55% vốn điều lệ
7	Công ty TNHH Sài Gòn Ngày Mới			Giấy CN ĐKKD số 0309478465 do Sở KH&ĐT TPHCM cấp ngày 05/10/2009	Số 235 đường Võ Thị Sáu, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh	HBC năm giữ 84,78% vốn điều lệ
8	Công ty Cổ phần Tiến Phát Sanyo Homes			Giấy CN ĐKKD số 0313635632 do Sở KH&ĐT TPHCM cấp ngày 25/01/2016	Số 235 đường Võ Thị Sáu, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh	HBC năm giữ 99,32% vốn điều lệ
9	Công ty Cổ phần Interhouse Long An			Giấy CN ĐKKD số 1101847940 do Sở KH&ĐT tỉnh Long An, cấp lần đầu ngày 12/4/2017	Lô Q9, đường số 8, Khu công nghiệp Long Hậu mở rộng, ấp 3, xã Long Hậu, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An, Việt Nam	HBC năm giữ 97,59% vốn điều lệ
10	Công ty CP Đầu tư Phát triển Hòa Bình Huế			Giấy CN đầu tư số 312031000012 do BQL Khu Kinh tế Chân Mây- Lăng Cô cấp ngày 22/11/2007	Thôn Phú Hải 2, Xã Lộc Vĩnh, Huyện Phú Lộc, Tỉnh Thừa Thiên Huế	HBC năm giữ 93,90% vốn điều lệ
11	Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng hạ tầng Hòa Bình Quảng Nam			Giấy CN ĐKKD số 4001157970 do Sở KH&ĐT tỉnh Quảng Nam, cấp lần đầu ngày 25/09/2018	Cụm CN - TTCN Đại Nghĩa 1, Xã Đại Nghĩa, Huyện Đại Lộc, Quảng Nam hoặc cơ quan quản lý thuế	HBC năm giữ 95,97% vốn điều lệ

					Huyện Đại Lộc, Quảng Nam					
12	Công ty Cổ phần kỹ thuật Hòa Bình Oseven			Giấy CN ĐKKD số 0309478144 do Sở KH&ĐT TPHCM cấp ngày 01/10/2009	Số 235 đường Võ Thị Sáu, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh				HBC năm giữ 99,96% vốn điều lệ	
13	Công ty TNHH Tiến Phát Đông Bắc			Giấy CN ĐKKD số 0313635632 do Sở KH&ĐT TPHCM cấp ngày 25/01/2016	Số 235 đường Võ Thị Sáu, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh				HBC năm giữ 99,74% vốn điều lệ	
14	Công ty TNHH Pax Sky Sài Gòn			Giấy CN ĐKKD số 0316471598 do Sở KH&ĐT TPHCM cấp ngày 01/10/2020	Số 235 đường Võ Thị Sáu, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh				HBC năm giữ 99,96% vốn điều lệ	
15	Công ty TNHH MTV HBIS			Giấy CN ĐKKD số 1101982812 do Sở KH&ĐT tỉnh Long An cấp ngày 09/04/2021	Lô Dịch Vụ, đường số 2, Khu Công nghiệp Hòa Bình, Huyện Thủ Thừa, Tỉnh Long An				HBC năm giữ 99,97% vốn điều lệ	
16	Cty TNHH MTV Peace Solar			Giấy CN ĐKKD số 0317103653 do Sở KH&ĐT TPHCM cấp ngày 30/12/2021	Số 48 đường số 15, Khu dân cư Phú Mỹ, Phường Phú Mỹ, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam				HBC năm giữ 64,94% vốn điều lệ	
17	Công ty TNHH MTV Xây dựng và Địa ốc Hòa Bình Hà Nội			Thành lập theo giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0104853362 đăng ký lần đầu ngày 08/09/2010	Tầng 8 tòa nhà Sannam, phường Dịch Vọng Hậu, Cầu Giấy, Hà Nội				HBC năm giữ 97,97% vốn điều lệ	
III.3 Công ty liên kết										
1	Công ty Cổ phần Kỹ thuật Jesco Hòa Bình			Giấy CN ĐKKD số 0305486916 do Sở KH&ĐT TPHCM cấp lần đầu ngày 02/02/2008	235 Võ Thị Sáu, P.Võ Thị Sáu, Q.3, TPHCM				Công ty liên kết năm giữ 47,82% vốn điều lệ	

2	Công ty CP Trang Trí Nội Thất Onwa Tech			Giấy CN ĐKKD số 0315435290 do Sở KH&ĐT TPHCM cấp ngày 13/12/2018	235 Võ Thị Sáu, P.Võ Thị Sáu, Q.3, TPHCM	Công ty liên kết năm giữ 25,53% vốn điều lệ
3	Công ty Cổ phần Cơ khí & Nhóm kính Anh Việt			Giấy CN ĐKKD số 0301453003 do Sở KH&ĐT TPHCM cấp ngày 14/08/1993	Số 1700/3C Quốc lộ 1A, Phường An Phú Đông, Quận 12, TP. Hồ Chí Minh	Công ty liên kết năm giữ 49,1% vốn điều lệ
4	Công ty Cổ phần 479 Hòa Bình			Giấy chứng nhận đầu tư điều chỉnh lần thứ 13 số 2900325124 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Nghệ An cấp ngày 06 tháng 11 năm 2019	Số 54, Đường Nguyễn Du, Phường Bến Thủy, Thành phố Vinh, Tỉnh Nghệ An	Công ty liên kết năm giữ 49,25% vốn điều lệ

Đại diện tổ chức *al*



Chủ tịch HĐQT
LÊ VIỆT HẢI



CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG HÒA BÌNH
HOA BINH CONSTRUCTION GROUP (JOINT STOCK COMPANY)

**PHỤ LỤC 2- GIAO DỊCH GIỮA CÔNG TY VỚI NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY;
HOẶC GIỮA CÔNG TY VỚI CỔ ĐÔNG LỚN, NGƯỜI NỘI BỘ, NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ**
Đính kèm Báo cáo tình hình quản trị Công ty số 02/2023/CV-HĐQT.HBC ngày 12/01/2023

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
1	Công Ty Cổ Phần Nhà Hòa Bình (HBH)	Công ty con trực tiếp, HBC nắm giữ 99,96% vốn điều lệ	Giấy Chứng nhận ĐKKD số: 0305084406 do Sở KH&ĐT TPHCM cấp ngày 07/07/2007	235 Võ Thị Sáu, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TPHCM	6 tháng đầu năm 2022		8.472.382.749 28.436.511.108 222.147.961 659.101.950.426	Chi phí HBC thuê văn phòng và phí dịch vụ quản lý từ HBH Chi phí lãi vay HBC cho HBH vay Số dư HBC phải trả HBH: tiền thuê văn phòng và phí quản lý Số dư HBC cho HBH vay: mục đích để HBH đầu tư dài hạn và bổ sung vốn lưu động
2	Công Ty TNHH Sơn Hòa Bình (HBP)	Công ty con trực tiếp, HBC nắm giữ 100% vốn điều lệ	Giấy Chứng nhận ĐKKD số: 0302492460 do Sở KH&ĐT TPHCM cấp ngày 24/12/2001	Số 37/5A Khu phố 5 Phan Văn Hớn, Phường Tân Thới Nhất, Quận 12, Tp. Hồ Chí Minh	6 tháng đầu năm 2022		2.740.524.657 3.636.273.504 3.794.665.259	Số dư HBC ký quỹ cho HBH: để thuê văn phòng Chi phí thầu phụ của HBC, doanh số của HBP, HBP cung cấp dịch vụ thi công sơn cho HBC Số dư HBC còn phải trả HBP: được nghiệm thu xuất hóa đơn

**HOABINH**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG HOA BÌNH
HOA BÌNH CONSTRUCTION GROUP JOINT STOCK COMPANY

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết của ĐHQĐ/HDQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
3	Chi nhánh Công Ty TNHH Sơn Hòa Bình (HBP) tại Hưng Yên (HBP-HY)	Chi nhánh của Công ty con, HBC nắm giữ 100% vốn điều lệ	0302492460-001, cấp ngày 26/03/2015, nơi cấp: Sở KH&ĐT Tỉnh Hưng Yên	Km3, Đường 196, Xã Phan Đình Phùng, Huyện Mỹ Hào, Tỉnh Hưng Yên	6 tháng đầu năm 2022		194.957.788 64.063.064.814 5.936.317.900	Số dư HBC còn phải thu HBP-HY: tiền HBHY thu hộ Số dư HBC ứng trước cho HBP-HY: phục vụ việc thi công dự án Số dư HBC phải trả HBP-HY: được nghiệm thu xuất hóa đơn
4	Công ty Cổ phần Đầu Tư Phát Triển Hòa Yên (HBPY)	Công ty con gián tiếp, HBC nắm giữ 97.53% vốn điều lệ	Giấy CN ĐKKD số 0310341578 do Sở KH&ĐT tỉnh Long An, cấp lần đầu ngày 27/9/2010, thay đổi lần 7, ngày 06/1/2020	439 Trần Hưng Đạo, Phường 6, Thành phố Tuy Hòa, Tỉnh Phú Yên	6 tháng đầu năm 2022		1.382.536.766	Số dư HBC phải thu HBPY: tiền HBC ứng vốn cho HBPY hoạt động
5	Công ty TNHH MTV Máy Xây Dựng MATEC	Công ty con trực tiếp nắm giữ 100% vốn điều lệ	Giấy CN ĐKKD số 0302607584 do Sở KH&ĐT TPHCM cấp lần đầu ngày 07/5/2002, thay đổi lần 19, ngày 25/5/2017	Lô A8, đường số 2, KCN Hòa Bình, xã Nhị Thành, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An, Việt Nam	6 tháng đầu năm 2022		106.583.016.266 252.053.537.663	HBC cho Matec thuê Máy móc thiết bị Matec cho Công trình HBC thuê Máy móc thiết bị
6	Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế Hòa Bình	Công ty con trực tiếp nắm giữ 75% vốn điều lệ	Giấy CN ĐKKD số 0302607584 do Sở KH&ĐT TPHCM cấp lần đầu ngày 07/5/2002	Số 235 Đường Võ Thị Sáu, Phường 7, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh	6 tháng đầu năm 2022		1.954.115.909 44.647.052	Doanh số HBA, chi phí thiết kế HBA thuê văn phòng HBC

1584
JNG 1
0 PH
30ANX
HÒA
2-TF

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết của ĐHCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
7	Công ty Cổ phần Đầu tư Địa ốc Tiến Phát	Công ty con gián tiếp nắm giữ 99,74% vốn điều lệ	Giấy CN ĐKKD số 0310521080 do Sở KH&ĐT TPHCM cấp ngày 16/12/2010	Số 235 đường Võ Thị Sáu, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh	6 tháng đầu năm 2022		8.588.760.902	Doanh thu tài chính và chi phí lãi vay Tiến Phát
8	Công ty TNHH Sài Gòn Ngày Mới	Công ty con gián tiếp nắm giữ 84,78% vốn điều lệ	Giấy CN ĐKKD số 0309478 465 do Sở KH&ĐT TPHCM cấp ngày 05/10/2009	Số 235 đường Võ Thị Sáu, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh	6 tháng đầu năm 2022		1.398.697.802	Doanh thu tài chính HBC và chi phí lãi vay Sài Gòn Ngày mới
9	Công ty Cổ phần Tiến Phát Sanyo Homes	Công ty con gián tiếp nắm giữ 99,32% vốn điều lệ	Giấy CN ĐKKD số 0313635632 do Sở KH&ĐT TPHCM cấp ngày 25/01/2016	Số 235 đường Võ Thị Sáu, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh	6 tháng đầu năm 2022			Doanh thu xây dựng
10	Công ty TNHH Tiến Phát Đông Bắc (TPĐB)	Công ty con gián tiếp nắm giữ 99,74% vốn điều lệ	Giấy CN ĐKKD số 0313635632 do Sở KH&ĐT TPHCM cấp ngày 25/01/2016	Số 235 đường Võ Thị Sáu, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh	6 tháng đầu năm 2022		126.459.427.405 1.616.834.579	HBC cho TPĐB vay Doanh thu tài chính HBC và chi phí lãi vay TPĐB
11	Công ty Cổ phần Đầu tư và Năng lượng Tái tạo Hòa Bình	Công ty con gián tiếp nắm giữ 64,94% vốn điều lệ	Giấy CN ĐKKD số 0303159335 do Sở KH&ĐT TPHCM cấp lần đầu ngày 24/12/2003	Số 235 đường Võ Thị Sáu, Phường 7, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh	6 tháng đầu năm 2022		376.023.995	Chi phí lãi vay (HRE vay HBC)

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
12	Công ty Cổ phần Interhouse Long An	Công ty con gián tiếp nắm giữ 97,59% vốn điều lệ	Giấy CN ĐKKD số 1101847940 do Sở KH&ĐT tỉnh Long An, cấp lần đầu ngày 12/4/2017	Lô Q9, đường số 8, Khu công nghiệp Long Hậu mở rộng, ấp 3, xã Long Hậu, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An, Việt Nam	6 tháng đầu năm 2022		2.594.653.476	Doanh số của Interhouse thi công cho HBC
13	Công ty Cổ phần Cơ khí & Nhóm kính Anh Việt	Công ty liên kết nắm giữ 49,1% vốn điều lệ	Giấy CN ĐKKD số 0301453003 do Sở KH&ĐT TPHCM cấp ngày 14/08/1993	Số 1700/3C Quốc lộ 1A, Phường An Phú Đông, Quận 12, TP. Hồ Chí Minh	6 tháng đầu năm 2022		10.665.525.220 1.493.127.971 57.736.138.212	Chi thuê coppa 242 Thu nhập thanh lý phế liệu Chi phí thầu phụ
14	Công ty CP Trang trí Nội thất Onwatech	Công ty liên kết nắm giữ 25,53% vốn điều lệ	Giấy CN ĐKKD số 0315435290 do Sở KH&ĐT TPHCM cấp ngày 13/12/2018	Số 235 đường Võ Thị Sáu, P.Võ Thị Sáu, Quận 3, TP Hồ Chí Minh	6 tháng đầu năm 2022		2.810.127.364	Chi phí thầu phụ



Đại diện tổ chức

Lê Viết Hải

DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CẤP ĐỘ TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG HÒA BÌNH

Mã điểm chốt thông tin: 03/11/2022

STT	Mã CK	Họ tên /Name	Tên khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/Passport/Giấy DKLĐ)	Số Giấy NSH (*) NSH No.	Ngày cấp date of issue	Nơi cấp place of issue	Địa chỉ trú sở chứng/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Tỷ do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 1.3 và 1.4)	Chiều (về việc không có Giấy NSH) và các ghi chú khác(*)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	HLBC	LÊ VIỆT HẢI		Chủ tịch HĐQT							46.985.699	17,14	1987			
01		Bùi Ngọc Mai		Trưởng phòng phát triển thị trường nước ngoài	Vợ						4.756.612	1,74				
02		Lê Việt Hiếu		Phó Chủ tịch HĐQT, Phó Tổng Giám đốc thường trực	Con						1.214.264	0,44	1/5/2019			
1.03		Lê Việt Hòa		TGD Công ty con	Con						323.000	0,12				
1.04		Lê Thị Kim Hoa			Chị ruột						318.512	0,12				
1.05		Lê Thị Bích Chi			Chị ruột						135.818	0,05				
1.06		Lê Thị Cát Tường			Chị ruột											
1.07		Nguyễn Hoàng Hải			Anh rể											
1.08		Lê Việt Hưng		Cố vấn cấp cao	Anh trai						857.680	0,31				
1.09		Đoàn Thị Kim Nhung			Chị dâu											
1.10		Lê Việt Lào (L.F. LAO VIT)			Anh trai						318.512	0,12				
1.11		Lê Hòa Mỹ			Chị dâu											
1.12		LÊ THỊ TINH THUY			Chị ruột						318.512	0,12				
1.13		Nguyễn Khoa Khanh			Anh rể											
1.14		Lê Thị Diệu Linh (BRANDER THỊ DIỆU TINH)			Chị ruột						318.512	0,12				
1.15		Lê Việt Hà			Em trai						1.201.351	0,44				
1.16		Nguyễn Mông Thu			Em dâu						2.005.784	0,73				
1.17		Lê Thị Anh Thư			Em gái						95.642	0,03				
1.18		Lê Quang Thanh			Em rể						324.129	0,12				
1.19		Lê Thị Cẩm Tú			Em gái											
1.20		Lâm Vĩnh Phát			Em rể											
1.21		Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế Hòa Bình			Tổ chức có liên quan											Chủ tịch HĐQT
1.22		Công ty CP Nhà Hòa Bình			Tổ chức có liên quan											Chủ tịch HĐQT
1.23		Công ty TNHH MTV Xây dựng và Địa ốc Hòa Bình Hà Nội			Tổ chức có liên quan											Chủ tịch HĐQT



tt	Mã CK	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng Khuan (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/Passport/Giấy DK(KD))	Số Giấy NSH (*) NSH No.	Ngày cấp (date of issue)	Nơi cấp place of issue	Địa chỉ trú sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (thi phải sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Chỉ chú (về việc không có số (thay NSH) và các ghi chú khác) (**)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
24		Công ty TNHH MTV Máy xây dựng Matec			Tổ chức có liên quan											Chủ tịch HĐQT
25		Công ty Cổ phần Cơ khí và Nhiệt kinh Anh Việt			Tổ chức có liên quan											Chủ tịch HĐQT
26		Công ty CP Đầu tư Xây dựng hạ tầng Hòa Bình			Tổ chức có liên quan											Chủ tịch HĐQT
27		Công ty TNHH Hòa Bình Myanmar			Tổ chức có liên quan											Chủ tịch HĐQT
1.28		Công ty cổ phần đầu tư và năng lượng tại họ Hòa Bình			Tổ chức có liên quan											Thành viên HĐQT
1.29		Công ty Cổ phần Phát triển Hòa Bình Huế			Tổ chức có liên quan											Thành viên HĐQT
1.30		Công ty Cổ phần Jesco Asia			Tổ chức có liên quan											Thành viên HĐQT
1.31		Công ty Cổ phần Sui Gon - Racht Già			Tổ chức có liên quan											Thành viên HĐQT
2	HBC	Lê Việt Hiếu		Phụ Chủ tịch HĐQT, Phó Tổng Giám đốc thường trực	Con						1.214.264	0,44	1/5/2019			
2.01		Lê Việt Hải		Chủ tịch HĐQT Trưởng phòng phát triển thị trường nước ngoài	Cha						46.987.699	17,14	1987			
2.02		Bùi Ngọc Mai			Mẹ						4.736.612	1,74				
2.03		Lê Việt Hòa		TGD Công ty con	Anh trai						-	-				
2.04		Nguyễn Ngọc Thảo Nhi			Việt						-	-				Con nhỏ chưa có CMND
2.05		Lê Ngọc An Di			Con											Con nhỏ chưa có CMND
2.06		Công ty Cổ phần 479 Hòa Bình			Tổ chức có liên quan											Chủ tịch HĐQT
3	HBC	Lê Quốc Duy		Thành viên HĐQT, Phó Tổng Giám đốc							24.089	0,01	5/5/2012			Đã nhiệm, HƯNGCB báo
3.01		Lê Văn Hùng			Cha ruột											
3.02		Bùi Đại Lê Thu			Mẹ ruột											
3.03		Lê Quang Vũ			Em trai						36.754	0,01				

Sit No.	Mã CK	Họ tên Name	Tai khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMNT)/Passport/Giấy DKKD)	Số Giấy NSH (*) NSH No.	Ngày cấp date of issue	Nơi cấp place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số số phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm liên quan là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Tỷ lệ do (chỉ phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Chú chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (→)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
10.02		Nguyễn Kim Cương			Con											
10.03		Nguyễn Bảo Trân			Con											
10.04		Nguyễn Tấn Minh Đạt			Con											
10.05		Nguyễn Thị Hưng			Mẹ											
10.06		Nguyễn Kim Hồng			Chị gái											
10.07		Trần Văn Tuấn			Anh rể											
10.08		Nguyễn Kim Anh			Chị gái											
10.09		Nguyễn Văn Long			Anh rể											
11		Nguyễn Tấn Phước			Anh trai											
11.01		Tiền Trọng Lưu			Chị dâu											
11.02		Nguyễn Tấn Lộc			Anh trai											
11.03		Nguyễn Thị Ngọc Trâm			Chị dâu											
11.04		Nguyễn Tấn Hiếu			Em trai											
11.05		Nguyễn Thu Trang			Em trai											
11.06		Nguyễn Kim Thảo			Em gái											
11.07		Nguyễn Trọng Châu			Em rể											
12	HBC	Dương Đình Thành	0216504855 tại Công ty CP Chứng khoán VNDirect	Phó Tổng Giám đốc							318,803	0.12	16/12/2015		Bổ nhiệm	Định cư tại Mỹ
12.01		Võ Thị Phương			Vợ											
12.02		Dương Thành Minh			Con											
12.03		Dương Đăng Quý Minh			Con											
2.04		Dương Tuấn Thọ Dũng			Anh trai											
2.05		Võ Sài			Anh trai											
13		Nguyễn Hồng Cường	0302203382 tại công ty chứng khoán: APEC	Phó Tổng Giám đốc							271,506	0.10	26/04/2019		Bổ nhiệm	
3.01		Đỗ Thị Cẩm			Mẹ ruột											
3.02		Nguyễn Trọng Tú			Anh trai											
3.03		Nguyễn Thị Thanh Tuyền			Chị ruột											
3.04		Nguyễn Thị Kim Tuyền			Chị ruột											
3.05		Nguyễn Thị Ngọc Tuyền			Chị ruột											
3.06		Nguyễn Quang Vinh			Anh trai											
3.07		Nguyễn Trọng Hưng			Em ruột											
3.08		Nguyễn Thị Cẩm Tú			Vợ											
3.09		Nguyễn Thị Quỳnh Anh			Em vợ											
3.1		Nguyễn Phương Bình Mạnh			Con											

Không lấy được thông tin
Không lấy được thông tin
Không lấy được thông tin

Sr No.	Mã CK	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chung khoản (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty người mời	Loại hình Giấy NSH (*) (C.MND/Passport/Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*) NSH No.	Ngày cấp date of issue	Nơi cấp place of issue	Địa chỉ trú sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Lý lẽ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người mời họ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người mời họ	Lý do (sơ phát sinh thay đổi liên quan đến mục 1.1 và 1.4)	Chi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
14	HBC	Đình Văn Thanh	2150926 tại VPS	Phó Tổng Giám đốc	Cha ruột						87,850	0.03	17/08/2020		Bổ nhiệm	
14.01		Đình Văn Bình			Cha ruột											
14.02		Nguyễn Thị Chiến			Mẹ ruột											
14.03		Đình Văn Thủy			Em trai											
14.04		Đình Văn Huỳnh			Em trai											
14.05		Trần Anh Đức			Em trai											
14.06		Vũ Thị Mâu			Em gái											
14.07		Công ty Cổ phần 479 Hòa Bình			Tổ chức có liên quan						1,985	0.001				
15	HBC	Nguyễn Văn Tinh	01.01012150 tại Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT	Người được Ủy quyền CBTT/ Người phụ trách quản trị Công ty							280,666	0.10	7/8/2019		Bổ nhiệm	Ông Đinh Văn Thanh là Tổng Giám đốc
5.01		Nguyễn Văn Thành			Cha ruột											
5.02		Nguyễn Lê Minh Thảo			Con gái											
5.03		Nguyễn Văn Quang Huy			Con trai						34	0.00				
5.04		Nguyễn Văn Đại			Con trai											
5.05		Phạm Thị Mỹ Đức			Em gái						41	0.00				
5.06		Nguyễn Thị Hòa			Em gái											
5.07		Lê Thanh Minh			Em gái											
5.08		Nguyễn Văn Song			Em trai											
5.09		Lê Thị Hoàn Thu			Em gái											
5.1		Nguyễn Thị Xuân Lan			Em gái											
5.11		Nguyễn Thị Xuân Sương			Em gái											
5.12		Trần Văn Tín			Em rể											
5.13		Công ty CP Trang trí nội thất ONWA Tech			Tổ chức có liên quan											
5.14		Công ty TNHH Sơn Hòa Bình			Tổ chức có liên quan											
16	HBC	Nguyễn Trung Thành		Giám đốc tài chính											Bổ nhiệm	
5.01		Nguyễn Hoài Châu			Vợ											
5.02		Nguyễn Huỳnh Mai Anh			Con gái											
5.03		Nguyễn Huỳnh Bảo Anh			Con gái											
5.04		Nguyễn Huỳnh Phương Anh			Con gái											
5.05		Nguyễn Quang Đăng			Cha ruột											

Ông Nguyễn Văn Tinh là Thành viên HĐQT
 Ông Nguyễn Văn Tinh là Thành viên HĐQT

Còn nhỏ
 Còn nhỏ
 Còn nhỏ

Stt Số.	Mã CK	Họ tên Name	Tên khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/Passp ort/Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*) NSH No.	Ngày cấp date of issue	Nơi cấp place of issue	Địa chỉ in sổ chính/ Địa chỉ hiện hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do DĐH phát sinh thay đổi liên quan đến mức 1.3 và 1.4)	Chức vụ (về việc không có số Giấy NSH) và chức vụ chủ khác) (**)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
6.06		Phan Thị Hồng Vân			Mẹ ruột											
6.07		Châu Thị Đào Nguyễn			Mẹ vợ											
6.08		Nguyễn Thành Lồng			Anh trai											
6.09		Võ Thị Thanh Trà			Chị dâu											
6.1		Nguyễn Thị Minh Hương			Chị gái											
6.11		Phạm Thanh Long			Anh rể											
6.12		Nguyễn Thanh Sơn			Anh trai											
6.13		Lê Thị Thu Hoàng			Chị dâu											
17	HBC	Phạm Quốc Thắng		Kế toán trưởng									1/4/2022		Bổ nhiệm	
7.01		Bùi Thị Nga			Mẹ ruột											
7.02		Phạm Trần Xuân Hồng			Vợ											
7.03		Phạm Quốc Thông			Con trai											
7.04		Phạm Quốc Thiện			Con trai											

Phòng chỉ Truợng New Resource: cập (1) SST định dợng, L&ST theo thứ tự x, x.01, x.02 ... theo vị trí;

Tên cổ số (8), (9): Số Giấy NSH (*) là Số CMND/Căn cước/Hộ chiếu (đơn vị cũ cũn) hoặc Số GCN đăng ký, doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đợng (nếu có);

Nếu không có dữ liệu để trợng và gọi thích sẽ lý do ở cuối

HI CHU



Đại diện (b chức)

Handwritten signature in blue ink.

Chủ tịch HĐQT
LÊ VIỆT HẢI