

Số: 02/2023/TTF - CV

Bình Dương, ngày 30 tháng 01 năm 2023

V/v Giải trình báo cáo tình hình khắc
phục tình trạng chứng khoán đưa vào
diện cảnh báo

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM**

Đầu tiên, Công ty Cổ phần Tập đoàn Kỹ nghệ Gỗ Trường Thành (mã CK TTF) xin gửi lời chào trân trọng đến Quý Cơ quan.

Căn cứ khoản 3 điều 37 Quy chế Niêm yết và giao dịch chứng khoán niêm yết ban hành hành theo quy Quyết định số 17/QĐ – HĐTV ngày 31/3/2022 của Hội đồng thành viên Sở giao dịch Chứng khoán Việt Nam, Công ty Cổ phần Tập đoàn Kỹ nghệ Gỗ Trường Thành (TTF) xin được giải trình, báo cáo tình hình khắc phục tình trạng cổ phiếu bị cảnh báo trong Quý IV/2022 và lũy kế năm 2022 như sau:

Theo báo cáo tài chính quý IV/2022 doanh thu hợp nhất lũy kế đến cuối quý này là 2.031 tỷ đồng, lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ là 10,6 tỷ đồng, doanh thu tăng hơn 25 % so với năm 2021, trong khi mức tăng của ngành gỗ năm 2022 so với năm 2021 chỉ là 9 %. Năm 2022 là một năm đầy biến động, từ chính trị thế giới, đến sự biến động kinh tế toàn cầu khiến cho hoạt động giao thương, xuất nhập khẩu bị ảnh hưởng, đặc biệt là ngành sản xuất, chế biến gỗ, nhiều doanh nghiệp gỗ phải đóng cửa, cắt giảm lao động. Với TTF, đứng trước những thách thức liên tục xuất hiện trên thị trường quốc tế và sự trầm lắng của thị trường bất động sản trong nước, TTF đã cho thấy sự linh hoạt trong việc thích nghi với bối cảnh kinh doanh mới, tìm ra ngách thị trường và hướng đi riêng để giữ đà tăng trưởng cả về doanh thu và lợi nhuận so với các các năm trước. Ngày 05/01/2023 vừa qua, TTF được vinh danh trong top 500 Doanh nghiệp lớn nhất Việt Nam 2022. Những thành quả trên đã minh chứng cho những đóng góp hiệu quả và tích cực của doanh nghiệp cho nền kinh tế nước nhà. Đây là nền tảng quan trọng và khẳng định vị thế của Tập đoàn Kỹ nghệ Gỗ Trường Thành trong giai đoạn mới ngày càng phát triển hơn, tạo đà cho kế hoạch năm 2023 và những năm tiếp theo, thúc đẩy doanh thu và lợi nhuận sẽ tăng trong năm 2023. Công ty tiếp tục thực hiện biện pháp và lộ trình khắc phục như sau:

- Tiếp tục đẩy mạnh hợp tác mạnh mẽ trong mảng xuất khẩu với các khách hàng lớn như Natuzzi, RH, West Elm, Pottery Barn, Create and Barrel, TJX, CNC Cabinetry, Cabinets To Go, ... với nhiều ngành hàng để tăng trưởng doanh thu và cải thiện biên lợi nhuận, từng bước đa dạng hóa thị trường xuất khẩu.
- Hợp tác với các nhà phát triển bất động sản lớn trong nước như Vingroup, SunGroup, ... để triển khai các sản phẩm nội thất tại các dự án đang triển khai.
- Tháng 7/2022 TTF đã ký Thỏa thuận hợp tác chiến lược Tập đoàn Sunshine (Sunshine Group) để trở thành nhà cung cấp nội thất chính – trên cơ sở cạnh tranh cho toàn bộ các công trình do Sunshine phát triển hay sở hữu. Với việc ký kết thỏa thuận chiến lược này sẽ giúp cho doanh thu ở mảng dự án tiếp tục tăng trong thời gian tới và đóng góp doanh số trong năm 2023.
- Hợp tác với các nhà phát triển bất động sản có vốn đầu tư nước ngoài để đa dạng hóa tệp khách hàng như Capitalland, Gamuda, Tavistock, International Parker, Albany Bahamas...



- Công ty tiếp tục nâng công suất sản xuất dự kiến tất cả các Nhà máy tại Bình Dương từ 100 tỷ/tháng lên doanh thu ước đạt 140 tỷ/tháng để đáp ứng nhu cầu tăng cao của các đơn hàng trong năm 2023 và những năm tới.
- Công ty đang cải tiến quy trình hoạt động ở tất cả các khâu sản xuất_LEAN: loại bỏ các hoạt động không tạo thêm giá trị cho khách hàng nhưng lại làm tăng chi phí trong chuỗi các hoạt động sản xuất, rút ngắn thời gian chu trình sản xuất đồng thời cải thiện năng suất cũng như hiệu quả công việc và chất lượng sản phẩm.
- Đẩy mạnh công tác tiếp thị, đấu thầu tìm kiếm việc làm, nâng cao năng lực cạnh tranh, tìm kiếm thị trường, bám sát chủ đầu tư với phương châm chào giá hợp lý có thể ký kết hợp đồng, đảm bảo công việc và thu nhập cho người lao động, đảm bảo sản xuất kinh doanh mang lại lợi nhuận cho năm 2023 và các năm tiếp theo.
- Tiếp tục chuyển nhượng các công ty trồng rừng không phù hợp với định hướng phát triển công ty, tập trung thu hồi công nợ, thanh lý hàng tồn kho, tài sản không đem lại hiệu quả để thu hồi vốn sản xuất kinh doanh.
- Ngày 26/4/2022 Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 đã thông qua chủ trương chào bán chào bán 41.120.000 cổ phiếu riêng cho nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp. Ngày 07/7/2022 HĐQT đã ban hành Nghị quyết HĐQT số 08/2022/NQ – HĐQT để triển khai phương án chào bán ngày 07/7/2022 của Hội đồng quản trị thông qua việc triển khai phương án chào bán 41.120.000 cổ phiếu riêng lẻ cho Công Ty Cổ Phần Marina 2, tổng giá trị dự kiến thu được từ đợt chào bán là 452.320.000.000 đồng. Toàn bộ số tiền thu được từ đợt chào bán nhằm bổ sung vốn lưu động sản xuất kinh doanh của Công ty và mua cổ phần của các công ty cùng ngành. Hiện hồ sơ đăng ký chào bán đang được Ủy ban Chứng khoán Nhà nước xem xét, thẩm định hồ sơ
- Công ty đã gia hạn hiệu lực Thỏa thuận Chỉ định Nhà cung cấp chiến lược về nội thất giữa TTF và Vingroup thêm 05 năm đến ngày 15 tháng 5 năm 2027. Theo đó, khoản tiền 1.032 tỷ đồng TTF đã nhận đặt cọc từ Vingroup theo Thỏa thuận Đặt cọc kèm theo cũng được gia hạn đến ngày trên. Vì vậy, tài sản ngắn hạn của Nhóm Công ty không còn vượt nợ phải trả ngắn hạn, khả năng thanh toán nghĩa vụ nợ của Công ty được đảm bảo.
- Hội đồng quản trị sẽ tiếp tục tổ chức triển khai, giám sát mọi diễn biến về tình hình thực tế hoạt động sản xuất kinh doanh Công ty, giám sát chặt chẽ chi phí sản xuất kinh doanh, tối đa hóa lợi nhuận, quyết liệt trong công tác khắc phục tình trạng lỗ của Công ty, duy trì cơ cấu tổ chức với mô hình quản lý theo hướng tinh gọn, hiệu quả để tiết giảm chi phí quản lý.

Trên đây là nội dung giải trình về báo cáo tình hình khắc phục tình trạng chứng khoán bị cảnh báo của TTF. Công ty xin cam kết các thông tin công bố trên là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng cảm ơn!

TẬP ĐOÀN KỸ NGHỆ GỖ TRƯỜNG THÀNH

Tổng Giám Đốc



Nguyễn Trọng Hiếu

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT;