

SỞ GIAO DỊCH SỐ: 09/2023/ CV-CENLAND
TP. HỒ CHÍ MINH

Hà Nội, ngày 06 tháng 01 năm 2023

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ

ĐẾN Số: 1087
Ngày: 09/01/2023
Chuyển: N.T. G.T.
Số và ký hiệu HS:

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

Căn cứ theo Giấy Ủy quyền số ..06.../2023/GUQ-CENLAND ngày 06./01./2023 của Công ty Cổ phần Bất động sản Thể Kỳ, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty Cổ phần Bất động sản Thể Kỳ như sau:

Bổ nhiệm:

- Ông: Mậu Minh Tuyền.
- Chức vụ trước khi bổ nhiệm: Người phụ trách quản trị công ty.
- Chức vụ được bổ nhiệm: Người phụ trách quản trị công ty kiêm Người được ủy quyền công bố thông tin.
- Thời hạn bổ nhiệm: theo hiệu lực của Giấy Ủy quyền số ..06.../2023/GUQ-CENLAND.
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 06./01./2023.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 06./01./2023 tại đường dẫn <https://cenland.vn>, mục “Quan hệ cổ đông/Thông tin cho cổ đông”.

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Lưu: VP.

Tài liệu đính kèm:

- Giấy Ủy quyền số ..06.../2023/GUQ-CENLAND ngày 06./01./2023;
- Danh sách người có liên quan (Phụ lục II-Danh sách người nội bộ và những người có liên quan).

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC

Tổng Giám đốc



Chu Hữu Chiến

**CÔNG TY CỔ PHẦN
BẤT ĐỘNG SẢN THẾ KỶ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 06./2023/GUQ-CENLAND

Hà Nội, ngày 06 tháng 04... năm 2023

Giấy ủy quyền thực hiện
công bố thông tin

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

I. Bên ủy quyền (sau đây gọi là “Bên A”):

- Tên giao dịch của công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN THẾ KỶ.
- Mã chứng khoán: CRE.
- Địa chỉ liên lạc: Tầng 1, tòa B Sky City, 88 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.
- Điện thoại: 024 6263 66 88.
- Website: cenland.vn

II. Bên được ủy quyền (sau đây gọi là “Bên B”):

- Ông: MẬU MINH TUYẾN
- CMTND số 013499922 do Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 10/03/2012.
- Địa chỉ thường trú: Tổ 24, phường Thượng Thanh, quận Long Biên, thành phố Hà Nội.
- Chức vụ tại công ty: Người phụ trách quản trị công ty.

III. Nội dung ủy quyền:

- Bên A ủy quyền cho Bên B làm “Người được ủy quyền công bố thông tin” của Bên A.
- Bên B có trách nhiệm thay mặt Bên A thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin đầy đủ, chính xác và kịp thời theo quy định pháp luật.

Giấy ủy quyền này có hiệu lực kể từ ngày 06./04./2023 đến khi có thông báo hủy bỏ bằng văn bản của Công ty Cổ phần Bất động sản Thế Kỷ.

BÊN A
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



TỔNG GIÁM ĐỐC

Chu Hữu Chiến

Tài liệu đính kèm:

- Bản cung cấp thông tin người được ủy quyền công bố thông tin theo mẫu tại Phụ lục III.

BÊN B
(Ký, ghi rõ họ tên)

Mậu Minh Tuyến

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 06 tháng 01 năm 2023

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.

1. Họ và tên: Mậu Minh Tuyên.
2. Giới tính: Nam.
3. Ngày tháng năm sinh: 16/09/1987.
4. Nơi sinh: Bắc Ninh.
5. Số CMND: 013499922.
Ngày cấp: 10/03/2012.
Nơi cấp: Công an thành phố Hà Nội.
6. Quốc tịch: Việt Nam.
7. Dân tộc: Kinh.
8. Địa chỉ thường trú: 114 Thanh Am, phường Thượng Thanh, quận Long Biên, thành phố Hà Nội.
9. Số điện thoại: 0969980066.
10. Địa chỉ email: tuyenmm@cengroup.vn.
11. Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Bất động sản Thế Kỳ.
12. Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Người phụ trách quản trị công ty kiêm Người được ủy quyền công bố thông tin.
13. Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: Không có.
14. Số CP nắm giữ: 125.168 cổ phiếu, chiếm 0,027% vốn điều lệ, trong đó:
 - + Đại diện sở hữu: 0 cổ phiếu, chiếm 0% vốn điều lệ;
 - + Cá nhân sở hữu: 125.168 cổ phiếu, chiếm 0,027% vốn điều lệ.
15. Các cam kết nắm giữ (nếu có): Không có.

16. Danh sách người có liên quan của người khai*:

STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	CRE	Mậu Minh Tuyến		Người phụ trách quản trị công ty	Người nội bộ	CMND	013499922	10/03/2012	Hà Nội	114 Thanh Am, phường Thượng Thanh, quận Long Biên, thành phố Hà Nội	125.168	0,027%	25/09/2018			
1.01	CRE	Mậu Minh Cúc			Bố đẻ	CMND	013665527	21/11/2013	Hà Nội	114 Thanh Am, phường Thượng Thanh, quận Long Biên, thành phố Hà Nội	0	0,00%				
1.02	CRE	Nguyễn Thị Giang			Mẹ đẻ	CMND	02716600025	29/10/2014	Cục CS ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư	114 Thanh Am, phường Thượng Thanh, quận Long Biên, thành phố Hà Nội	0	0,00%				
1.03	CRE	Lê Thị Thanh Linh			Vợ	CMND	013665472	05/11/2013	Hà Nội	114 Thanh Am, phường Thượng Thanh, quận Long Biên, thành phố Hà Nội	0	0,00%				
1.04	CRE	Mậu Minh Quý			Con trai					114 Thanh Am, phường Thượng Thanh, quận Long Biên, thành phố Hà Nội	0	0,00%				Còn nhớ chưa có CCCD
1.05	CRE	Mậu Lê Nguyễn An			Con gái					114 Thanh Am, phường Thượng Thanh, quận Long Biên, thành phố Hà Nội	0	0,00%	02/03/2020			Còn nhớ chưa có CCCD
1.06	CRE	Mậu Thị Kim Thúy			Chị gái	CCCD	027185000308	22/02/2016	Cục CS ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư	114 Thanh Am, phường Thượng Thanh, quận Long Biên, thành phố Hà Nội	0	0,00%				
1.07	CRE	Mậu Minh Vi			Anh trai	CMND	013499921	10/03/2012	Hà Nội	114 Thanh Am, phường Thượng Thanh, quận Long Biên, thành phố Hà Nội	0	0,00%				
1.08	CRE	Lê Khắc Hùng			Bố vợ	CMND	170470585	01/12/2010	Thanh Hóa	50 Ngô Sỹ Liên, phường Tân Sơn, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa	0	0,00%				
1.09	CRE	Lê Thị Phát			Mẹ vợ	CMND	170574857	24/07/2007	Thanh Hóa	50 Ngô Sỹ Liên, phường Tân Sơn, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa	0	0,00%				

17. Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có): Theo cơ chế lương thưởng của Công ty.
18. Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có): Không có.
- Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI
(Ký, ghi rõ họ tên)

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized initial 'M' followed by a series of loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Mậu Minh Tuyên