

TỔNG CÔNG TY  
ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ  
CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG HUD4

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 273/ CV-HUD4

Thanh Hóa, ngày 11 tháng 10 năm 2023

V/v: Giải trình Báo cáo tài chính quý 3 năm 2023

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Căn cứ Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Căn cứ Báo cáo tài chính quý 3 năm 2023 của Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD4, so sánh số liệu cùng kỳ năm trước, Công ty CP Đầu tư và Xây dựng HUD4 giải trình như sau:

Theo số liệu so sánh với cùng kỳ năm 2023, Lợi nhuận sau thuế TNDN giảm từ 1.460.999.906 đồng xuống 37.847.046 đồng, giảm 1.423.152.860 đồng, tương ứng giảm 97,4%.

Nguyên nhân:

Doanh thu thuần quý 3 năm 2023 là 6.429.762.789 đồng, giảm 30.750.134.120 đồng so với quý 3 năm 2022, tương ứng giảm 82,7%; đồng thời, Giá vốn hàng bán quý 3 năm 2023 là 536.517.438 đồng, giảm 4.930.917.942 đồng so với quý 3 năm 2022, tương ứng giảm 90,2%. Mặt khác, Công ty đã hoàn nhập một số chi phí bán hàng đã kết thúc chu kỳ bán hàng nhưng không sử dụng. Vì vậy, Lợi nhuận trước thuế giảm từ 3.043.852.191 đồng xuống 47.308.807 đồng. Đây là nguyên nhân cơ bản dẫn đến Lợi nhuận sau thuế TNDN quý 3/2023 giảm 97,4% so với quý 3/2022

Trên đây là giải trình của Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD4 về báo cáo tài chính quý 3 năm 2023.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: TCKT, VP.



Nguyễn Việt Hùng