

Số: 4.1.../2023/SSH-CBTT

Hà Nội, ngày 14 tháng 10 năm 2023

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội  
Quý Cổ đông

Công ty: Công ty Cổ phần Phát triển Sunshine Homes  
Trụ sở chính: Tầng 9, Tòa nhà Sunshine Center, số 16 Phạm Hùng, phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội  
Điện thoại: 02473 025 888 Website: <https://ssh.vn>  
Người thực hiện công bố thông tin: Bà Nguyễn Thị Phương Loan – Người được ủy quyền công bố thông tin

Loại công bố thông tin:

Định kỳ

Bất thường

24h

Khác

Nội dung công bố thông tin:

Công ty Cổ phần Phát triển Sunshine Homes công bố Nghị quyết Hội đồng quản trị số 16./2023/SSH-NQ-HĐQT ngày 14/10/2023 về việc phê duyệt chủ trương ký kết Hợp đồng tổ chức huấn luyện nghiệp vụ Phòng cháy chữa cháy, hướng dẫn thực tập Phương án chữa cháy. Theo đó, Công ty Cổ phần Phát triển Sunshine Homes và Công ty Cổ phần Quản lý & Vận hành S-Service cùng ký kết hợp đồng với Trung tâm Thiết bị PCCC Thành Đạt.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 14/10/2023 tại đường dẫn <https://ssh.vn/cong-bo-thong-tin/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN  
CÔNG BỐ THÔNG TIN



Nguyễn Thị Phương Loan

Số: *16*./2023/SSH/NQ-HDQT

Hà Nội, ngày *14* tháng *12* năm 2023

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN SUNSHINE HOMES

(V/v thông qua ký kết Hợp đồng tổ chức huấn luyện nghiệp vụ Phòng cháy chữa cháy, hướng dẫn thực tập Phương án chữa cháy giữa Công ty Cổ phần Phát triển Sunshine Homes, Công ty Cổ phần Quản lý & Vận hành S-Service và Trung tâm Thiết bị PCCC Thành Đạt)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

- Căn cứ vào Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ vào Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Phát triển Sunshine Homes (“Công ty”);
- Căn cứ vào Biên bản họp Hội đồng quản trị số: *16*./2023/SSH/BBH-HDQT ngày *14*./*12*./2023.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua Hợp đồng tổ chức huấn luyện nghiệp vụ Phòng cháy chữa cháy, hướng dẫn thực tập Phương án chữa cháy giữa Công ty Cổ phần Phát triển Sunshine Homes (“Sunshine Homes”), Công ty Cổ phần Quản lý & Vận hành S-Service (“S-Service”) và Trung tâm Thiết bị PCCC Thành Đạt (“Thành Đạt”).

- Bên sử dụng dịch vụ: Công ty Cổ phần Phát triển Sunshine Homes (MST: 0106784499) và Công ty Cổ phần Quản lý & Vận hành S-Service (MST: 0107744812).
- Bên cung cấp dịch vụ: Trung tâm Thiết bị PCCC Thành Đạt (MST: 8022109421).
- Phạm vi công việc: Sunshine Homes và S-Service cùng ký kết hợp đồng với Thành Đạt để tổ chức huấn luyện nghiệp vụ PCCC và hướng dẫn lập hồ sơ, xây dựng Phương án Chữa cháy và cứu nạn cứu hộ (“CC&CNCH”)
- Nội dung chi tiết hợp đồng: tuyên truyền, huấn luyện PCCC&CNCH và thực tập PACC, thoát nạn.
- Giá trị hợp đồng: 27.900.000d (Bằng chữ: Hai mươi bảy triệu chín trăm nghìn đồng chẵn./.)
- Phương thức chi trả: Sunshine Homes và S-Service phân chia phí để thanh toán cho Thành Đạt, cụ thể mỗi đơn vị sẽ thanh toán số tiền 13.950.000d (Bằng chữ: Mười ba triệu, chín trăm năm mươi nghìn đồng chẵn./.)
- Mối quan hệ với Công ty: Bà Đỗ Thị Định là cổ đông lớn của S-Service đồng thời cũng là Thành viên HĐQT kiêm TGD của Sunshine Homes. Bà Đỗ Thị Hồng Nhung là cổ đông lớn của S-Service đồng thời cũng là người có liên quan của Ông Đỗ Anh Tuấn – Chủ tịch HĐQT Sunshine Homes.





SUNSHINE HOMES

## Điều 2. Triển khai thực hiện công việc

Giao/Ủy quyền cho Tổng Giám đốc Công ty căn cứ tình hình cụ thể để ký kết, triển khai hợp đồng, phụ lục hợp đồng và các tài liệu có liên quan sau khi được Hội đồng quản trị phê duyệt.

Tổng Giám đốc được ủy quyền lại cho cá nhân khác thực hiện các công việc được ủy quyền nêu trên.

## Điều 3. Hiệu lực thi hành

Nghị Quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Ban lãnh đạo Công ty, các phòng/ban, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị Quyết này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



ĐỖ ANH TUẤN



SUNSHINE HOMES

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN SUNSHINE HOMES

- Tầng 9, Tòa nhà Sunshine Center, 16 Phạm Hùng, Nam Từ Liêm, Hà Nội
- 0247 3 025 888
- info@ssh.vn
- ssh.vn

✓