

CÔNG TY CỔ PHẦN VINHOMES CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

-----☪ ☪ ☪-----

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

-----☪ ☪ ☪-----

Số: 359/2023/CV-VHM

Hà Nội, ngày 16 tháng 10 năm 2023

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM

Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN VINHOMES** (“Công ty” hoặc “Vinhomes”)

- Mã chứng khoán: **VHM**

- Địa chỉ: Tòa nhà văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị Sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, TP. Hà Nội, Việt Nam

- Điện thoại: (84 24) 3974 9350

Fax: (84 24) 3974 9351

- E-mail: info@vinhomes.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Ngày 16/10/2023, Chủ tịch Hội đồng quản trị (“**HDQT**”) Công ty đã thay mặt Hội đồng quản trị ban hành các Nghị quyết về việc phát hành trái phiếu, cụ thể gồm:

- Nghị quyết số: 12/2023/NQ-HĐQT-VHM về việc phát hành trái phiếu doanh nghiệp theo hình thức riêng lẻ với tổng mệnh giá tối đa 1.500.000.000.000 đồng (“Nghị Quyết số 12”);

- Nghị quyết số: 13/2023/NQ- HĐQT-VHM về việc phát hành trái phiếu doanh nghiệp theo hình thức riêng lẻ với tổng mệnh giá tối đa 1.500.000.000.000 đồng (“Nghị Quyết số 13”);

- Nghị quyết số: 14/2023/NQ- HĐQT-VHM về việc phát hành trái phiếu doanh nghiệp



m

theo hình thức riêng lẻ với tổng mệnh giá tối đa 2.000.000.000.000 đồng (“Nghị Quyết số 14”).

Theo đó, HĐQT Công ty đã phê duyệt việc phát hành trái phiếu (“**Trái phiếu**”) với các nội dung chính như sau:

Tổ Chức Phát Hành		Công ty Cổ phần Vinhomes
Loại Trái Phiếu	:	Trái phiếu doanh nghiệp không chuyển đổi, không kèm chứng quyền, được bảo đảm bằng tài sản
Mệnh giá	:	Dự kiến là 100.000.000 VND một Trái Phiếu
Mục đích sử dụng vốn thu được từ phát hành Trái Phiếu		Tiền thu được từ việc phát hành Trái Phiếu dự kiến sẽ được sử dụng cơ cấu lại nợ của Tổ Chức Phát Hành.
Thời gian phát hành	:	Trong vòng 90 (chín mươi) ngày kể từ ngày công bố thông tin trước đợt chào bán Trái Phiếu hoặc một thời hạn khác phù hợp với quy định của pháp luật vào từng thời điểm. Chi tiết việc bắt đầu chào bán, thời gian chào bán và kết thúc đợt chào bán Trái Phiếu sẽ do Tổng Giám đốc của Tổ Chức Phát Hành hoặc người được Tổng Giám đốc ủy quyền hợp lệ quyết định phù hợp với quy định của pháp luật
Kỳ hạn	:	tối đa 24 (hai mươi tư) tháng kể từ Ngày Phát Hành.
Phương thức phát hành		Bảo lãnh phát hành

Giao cho Tổng Giám đốc, đại diện theo pháp luật của Công ty căn cứ tình hình cụ thể chịu trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện các công việc liên quan đến việc phát hành Trái Phiếu theo quy định của pháp luật.

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại đường dẫn: <https://vinhomes.vn/vi/ir>, mục Quan hệ cổ đông.



Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



PHẠM THIẾU HOA
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



m