

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ XÂY LẬP
CONSTREXIM SỐ 8
Số: 236/CT8-TCKT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

V/v: Giải trình báo cáo KQ SXKD quý III/2023

Hà nội, ngày 13 tháng 10 năm 2023

Kính gửi : - SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI
- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

Tên đơn vị: Công ty cổ phần Đầu tư và xây lắp Constrexim số 8

Mã CK: CX8

Địa chỉ: Toà nhà Constrexim8, km8 đường Nguyễn Trãi, C7 Thanh Xuân Bắc,
Thanh Xuân, Hà Nội

Điện thoại, Fax: 0435543197

Email: Constreximso8@yahoo.com

Ngày 13/10/2023, đơn vị đã lập Báo cáo tài chính quý 3/2023 gửi Sở GDCK Hà Nội theo quy định.

Một số chỉ tiêu tài chính quý 3/2023 chênh lệch giảm trên 10% so với cùng kỳ năm 2022, đơn vị có giải trình như sau:

STT	Chỉ tiêu	Quý 3 năm 2023	Quý 3 năm 2022	Ghi chú
1	Doanh thu	17.479.756.377	15.844.818.560	
2	Doanh thu hoạt động tài chính	164.065.257	1.619.073	
3	Chi phí QLDN	694.414.506	826.348.578	
4	Lợi nhuận sau thuế	115.957.204	136.199.574	

- Doanh thu từ hoạt động sản xuất kinh doanh tăng so với cùng kỳ 2022, là do các công trình thi công trong năm 2023 hoàn thành đúng tiến độ.

- Doanh thu hoạt động tài chính tăng hơn so với cùng kỳ năm 2022 v do có khoản tiền gửi ngân hàng

- Chi phí quản lý DN có giảm hơn so với cùng kỳ năm 2022 do tiết kiệm một số chi phí.

- Chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế quý 3 năm 2023 giảm hơn không đáng kể do Doanh thu quý 3 năm 2022 do tình hình vật giá tăng cao dẫn đến chỉ tiêu lợi nhuận quý 3 năm 2023 bị giảm.

Trên đây là toàn bộ những nội dung giải trình của Công ty cổ phần Đầu tư và xây lắp Constrexim số 8 về nguyên nhân dẫn đến chỉ tiêu lợi nhuận của Công ty quý 3 năm 2023 tăng hơn so với cùng kỳ 2022, Công ty cam kết chịu trách nhiệm về tính chính xác, trung thực của các số liệu trong báo cáo.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi gửi :

- Như trên
- Lưu TCKT

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY LẬP CONSTREXIM SỐ 8



TỔNG GIÁM ĐỐC

Vũ Duy Hậu