

**TỔNG CÔNG TY SẢN XUẤT – XUẤT  
NHẬP KHẨU BÌNH DƯƠNG – CTCP**

Số: 159/CV-TCTY

V/v: giải trình LNST quý 3 năm 2023 bị lỗ và  
chênh lệch so với cùng kỳ năm 2022

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Bình Dương, ngày 18 tháng 10 năm 2023.

**Kính gửi:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước.  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Tên đăng ký giao dịch: Tổng Công ty Sản xuất - Xuất nhập khẩu Bình Dương – CTCP.

Địa chỉ trụ sở chính: A128, đường 3/2, khu phố Đông Tư, phường Lái Thiêu, thành Phố Thuận An, tỉnh Bình Dương, Việt Nam.

Điện thoại: 0274 3755243

Fax: 0274 3755040

Mã chứng khoán: PRT

- Căn cứ thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

- Căn cứ báo cáo tài chính riêng quý 3 năm 2023 của Tổng Công ty Sản xuất - Xuất nhập khẩu Bình Dương – Công ty cổ phần.

Tổng Công ty Sản xuất – Xuất nhập khẩu Bình Dương – CTCP (“**Tổng Công ty**”) xin giải trình về việc LNST trên báo cáo tài chính riêng quý 3 năm 2023 bị lỗ và chênh lệch so với cùng kỳ năm trước như sau:

- LNST báo cáo tài chính riêng quý 3 năm 2023: (16.424.032.519) đồng.

- LNST báo cáo tài chính riêng quý 3 năm 2022: 19.143.782.586 đồng.

**Nguyên nhân:**

1. Doanh thu hoạt động tài chính của Tổng Công ty trong quý 3 năm 2023 chỉ đạt 83% so với cùng kỳ năm 2022 (35.790.502.516 đồng/43.102.179.045 đồng). Nguyên nhân là do quý 3 năm 2023 Tổng Công ty không có phát sinh doanh thu tài chính từ lãi cho vay trong nội bộ tập đoàn và lãi tiền gửi có kỳ hạn, cùng kỳ quý 2/2022 lãi cho vay, lãi tiền gửi có kỳ hạn phát sinh là 5,4 tỷ đồng.

2. Chi phí tài chính tăng 74% so với cùng kỳ năm trước, nguyên nhân là ảnh hưởng bởi việc trích lập dự phòng các khoản đầu tư tài chính dài hạn, trong đó phát sinh dự phòng của Công ty TNHH MTV Giấy Vĩnh Phú khoản 4 tỷ cùng kỳ năm 2022 không phát sinh, Công ty CP Cao Su Dầu Tiếng Việt Lào quý 3 năm 2023 khoản 14 tỷ, cùng kỳ năm



2022 chỉ 5,5 tỷ là do ảnh hưởng bởi việc chuyển đổi tỷ giá từ đồng KIP sang VNĐ, và chi phí lãi vay phát sinh tăng 60% so với cùng kỳ năm 2022, nguyên nhân do dư nợ vay đến 30/09/2023 là 240 tỷ đồng, 30/09/2022 dư nợ vay chỉ 125 tỷ đồng.

3. Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 147% so với cùng kỳ năm 2022 (32.161.374.594 đồng/13.037.823.813 đồng), nguyên nhân do theo nghị quyết 77/NQ-ĐHĐCĐ ngày 30/06/2023 của Đại hội đồng cổ đông Tổng Công ty đã thống nhất phê duyệt cho phép Tổng Công ty thực hiện trích lập dự phòng khoản phải thu tiền sử dụng đất theo bản án 912/2022/HSPT ngày 28/12/2022 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hà Nội, Quyết định thi hành án số 681/QĐ-CTHADS ngày 20/02/2023 của Cục trưởng Cục Thi hành án Dân sự Thành phố Hà Nội và kiến nghị của Kiểm toán Nhà nước khu vực 4 với tổng số tiền phải nộp tiền sử dụng đất bổ sung là: 1.060.224.751.454 đồng, phân bổ trong vòng 15 năm kể từ năm 2023 tại từng thời điểm lập báo cáo tài chính. Tại ngày 30/09/2023, Tổng Công ty đã phân bổ số tiền 17,6 tỷ cho quý 3 năm 2023.

Trên đây là nguyên nhân chủ yếu tác động đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của Tổng Công ty trong báo cáo tài chính riêng quý 3 năm 2023. Tổng Công ty xin giải trình để Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội được rõ.

Trân trọng./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu HCNS.

TỔNG GIÁM ĐỐC 



NGUYỄN AN ĐỊNH