

Số: 4410/2023/CV-SGI

V/v: Giải trình biến động lợi nhuận sau thuế TNDN
của BCTC riêng Quý III/2023 so với Quý III/2022

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 10 năm 2023

**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC (UBCKNN)
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

1. Tên tổ chức : Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn 3 Group
2. Mã chứng khoán : SGI
3. Địa chỉ trụ sở chính : 47 Đường số 17, Khu phố 3, Phường Hiệp Bình Phước, Thành Phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh
4. Điện thoại : (+84 28) 3727 1140 Fax: (+84 28) 3727 1143

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Tài Chính về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán; và

Căn cứ vào báo cáo tài chính quý III/2023 của Công ty CP Đầu Tư Phát Triển Sài Gòn 3 Group.

Công ty CP Đầu Tư Phát Triển Sài Gòn 3 Group xin giải trình biến động lợi nhuận sau thuế trên BCTC riêng Quý III/2023 so với Quý III/2022 như sau:

ĐVT: Triệu đồng

STT	Chỉ tiêu	Quý III/2023	Quý III/2022	Chênh lệch	Tăng/giảm
1	Lợi nhuận sau thuế TNDN báo cáo tài chính riêng	(2.457)	3.113	(5.570)	(178,92%)

- o Lợi nhuận sau thuế TNDN trên báo cáo tài chính riêng Quý III/2023 giảm 178,92% so với Quý III/2022 và lợi nhuận sau thuế TNDN lãi tại BCTC Quý III/2022 sang lỗ ở Quý III/2023 chủ yếu là do:
- Doanh thu hoạt động tài chính giảm 0,25 tỷ đồng tương ứng 45,60% so với cùng kỳ năm 2022 chủ yếu do lãi cho vay giảm 0,2 tỷ đồng, lãi tiền gửi giảm 0,05 tỷ đồng.
 - Chi phí hoạt động tài chính tăng 5,31 tỷ đồng tương ứng 203,37% so với cùng kỳ năm 2022 chủ yếu do trích dự phòng đầu tư công ty con tăng 3,71 tỷ đồng và lãi vay tăng 1,6 tỷ đồng.

Trên đây là giải trình của công ty về nguyên nhân chênh lệch lợi nhuận sau thuế TNDN tại báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh Quý III/2023 so với Quý III/2022,

Trân trọng./.

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
SÀI GÒN 3 GROUP
Tổng Giám Đốc
Nguyễn Quốc Việt

