

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN MBG CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 28102/CV-MBG

(v/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận BCTC  
hợp nhất quý III/ 2023)

Hà Nội, ngày 28 tháng 10 năm 2023

**Kính gửi:** - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Tên công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN MBG

Mã chứng khoán: MBG

Địa chỉ trụ sở chính: Số 906 Nguyễn Khoái, tổ 10, Phường Thanh Trì, Quận Hoàng Mai, TP Hà Nội, Việt Nam.

Địa chỉ VPGD: Số 9 ngách 61/4 Phố Lạc Trung, Phường Vĩnh Tuy, Quận Hai Bà Trưng, TP Hà Nội

Điện thoại: 024.36447655

Người thực hiện công bố thông tin: **Đặng Thị Tuyết Lan**

Địa chỉ VPGD: Số 9 ngách 61/4 Phố Lạc Trung, Phường Vĩnh Tuy, Quận Hai Bà Trưng, TP Hà Nội

Điện thoại: 024.36447655

Loại thông tin công bố:  24 giờ  bất thường  theo yêu cầu  định kỳ

Nội dung công bố (\*):

Thực hiện việc công bố thông tin theo thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về việc lập công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty Cổ phần tập đoàn MBG giải trình việc lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trong báo cáo tài chính hợp nhất Quý III năm 2023 biến động giảm hơn 10 % so Quý III năm 2022.

Cụ thể như sau:

- Lợi nhuận kế toán sau thuế TNDN Quý III Năm 2022: **24.351.365.745** đồng.

- Lợi nhuận kế toán sau thuế TNDN Quý III Năm 2023: **192.741.453** đồng.

Chênh lệch giảm so với quý III năm trước do các nguyên nhân sau:

**BÁO CÁO KẾT QUẢ KINH DOANH**

Đơn vị tính: Đồng

| CHỈ TIÊU   | QUÝ III/NĂM 2023 | QUÝ III/NĂM 2022 |
|--|------------------|------------------|
| 1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ          | 108.037.847.861  | 353.582.448.891  |
| 2. Các khoản giảm trừ doanh thu                    | -                | -                |
| 3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ | 108.037.847.861  | 353.582.448.891  |
| 4. Giá vốn hàng bán                                | 100.877.909.220  | 321.272.419.159  |

|  |                 |                |
|--|-----------------|----------------|
| 5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ       | 7.159.938.641   | 32.310.029.732 |
| 6. Doanh thu hoạt động tài chính                       | 657.285.007     | 600.642.325    |
| 7. Chi phí tài chính                                   | 592.389.228     | 421.351.605    |
| - Trong đó: Chi phí lãi vay                            | 592.389.228     | 421.351.605    |
| 8. Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên doanh, liên kết | (2.236.427.577) | 109.116.559    |
| 9. Chi phí bán hàng                                    | 729.025.550     | 161.352.924    |
| 10. Chi phí quản lý doanh nghiệp                       | 3.517.769.063   | 1.957.510.416  |
| 11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh            | 741.612.230     | 30.479.573.671 |
| 12. Thu nhập khác                                      | 214.018.766     | -              |
| 13. Chi phí khác                                       | -               | 29.167.037     |
| 14. Lợi nhuận khác                                     | 214.018.766     | (29.167.037)   |
| 15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế                  | 955.630.996     | 30.450.406.634 |
| 16. Chi phí thuế TNDN hiện hành                        | 762.889.543     | 6.099.040.889  |
| 17. Chi phí thuế TNDN hoãn lại                         | -               | -              |
| 18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp           | 192.741.453     | 24.351.365.745 |
| 19. Lãi cơ bản trên cổ phiếu(*)                        | 2               | 217,0          |

- Doanh thu bán hàng Quý III năm 2023 giảm so với Quý III năm 2022 là 245.544.601.030 đồng tương đương với tỷ lệ giảm 69,44%. Do biến động của thị trường các sản phẩm liên quan đến bất động sản, thiết bị chiếu sáng, thiết bị điện, xây dựng... dẫn đến Công ty ký kết được ít hợp đồng kinh tế nên doanh thu thấp hơn so với cùng kỳ năm trước.
- Giá vốn Quý III năm 2023 giảm so với Quý III năm 2022 là 220.394.509.939 đồng tương ứng với tỷ lệ giảm 68,60 %.
- Doanh thu hoạt động tài chính Quý III năm 2023 tăng so với Quý III năm 2022 là 56.642.682 đồng tương đương với tỷ lệ tăng 9,43%.
- Chi phí hoạt động tài chính Quý III năm 2023 tăng so với Quý III năm 2022 là 171.037.623 đồng tương đương với tỷ lệ tăng 40,59%.
- Trên đây là nguyên nhân chính làm ảnh hưởng tới kết quả hoạt động kinh doanh năm Quý III

năm 2023 của công ty.

Các thông tin trên đã được Chúng tôi đăng tải trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 28/10/2023 tại trang web: <http://www.mbg.vn/co-dong/Cong-bo-thong-tin/>

Công ty cổ phần tập đoàn MBG cam kết nội dung trong công văn giải trình trên đây là trung thực và chính xác.

*Xin trân trọng cảm ơn!*

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- HĐQT, BTGD, BKS (b/c);
- CBTT (Website);
- Lưu HC, TCKT.

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



**CHỦ TỊCH HĐQT**

*Phạm Kỳ Thành*

