

Hà Nội, ngày 30 tháng 10 năm 2023

Kính gửi: Sở Giao dịch chứng khoán TP Hà Nội

- Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC của Bộ Tài chính Hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán ban hành ngày 16/11/2020;
- Căn cứ Báo cáo tài chính hợp nhất quý 3 năm 2023 đã ký ngày 30./10/2023;

Công ty CP Năng lượng và Bất động sản MCG (mã chứng khoán MCG) xin báo cáo như sau:

**1. Giải trình: Lợi nhuận sau thuế chênh lệch trên 10% giữa quý 2/2023 và quý 2/2022**

Thu nhập khác quý 3 năm nay trên báo cáo tài chính tăng đột biến so với cùng kỳ năm trước do thu hồi được nợ khó đòi đã xóa nợ của Tổng Công ty xây dựng thủy lợi 4-CTCP số tiền 13,6 tỷ đồng. Mặt khác, trong kỳ Công ty đã thanh lý một số tài sản không còn nhu cầu sử dụng của quá trình sản xuất kinh doanh dẫn đến lợi nhuận tăng.

**2. Giải trình: Lợi nhuận sau thuế chuyển từ lỗ quý 3/2022 sang lãi quý 3/2023**

Lợi nhuận sau thuế quý 3/2023 lãi do thu nhập khác tăng mạnh từ thu hồi nợ khó đòi đã xóa nợ. Đồng thời Công ty đã thanh lý một số tài sản cố định không còn giá trị sử dụng. Vì vậy, mặc dù phải trích lập dự phòng tổn thất đầu tư tài chính vào Công ty CP đầu tư thủy điện An Pha do lỗ nhưng Công ty mẹ sau bù đắp chi phí vẫn có lãi.

Trên đây là giải trình của Công ty CP Năng lượng và Bất động sản MCG, rất mong tiếp tục nhận được sự hỗ trợ của Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hà Nội.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT, BKS (để báo cáo);
- Lưu VT.

CÔNG TY CP NĂNG LƯỢNG VÀ  
BẤT ĐỘNG SẢN MCG



CHỦ TỊCH HĐQT.  
Nguyễn Ngọc Bình