

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN GIỮA NIÊN ĐỘ**  
 Quý III năm 2023 (Tại ngày 30 tháng 09 năm 2023 - Toàn Công ty)

Đơn vị tính: đồng

CHỈ TIÊU	Mã số	T. minh	Số cuối quý (30/09/2023)	Số đầu năm (01/01/2023)
<b>A. Tài sản ngắn hạn</b>	<b>100</b>		<b>893,524,460,310</b>	<b>680,558,289,161</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>	5	<b>133,102,614,686</b>	<b>12,572,765,574</b>
1. Tiền	111		33,102,614,686	12,572,765,574
2. Các khoản tương đương tiền	112		100,000,000,000	-
<b>II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>		<b>31,300,000,000</b>	<b>116,300,000,000</b>
1. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123	6	31,300,000,000	116,300,000,000
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>445,084,419,407</b>	<b>321,156,956,448</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	7	362,436,627,879	285,609,486,825
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	8	12,382,220,784	9,345,205,803
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133			
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135	9	63,933,938,738	33,933,938,738
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	9	29,508,515,692	15,993,068,895
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137	10	(23,176,883,686)	(23,724,743,813)
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>		<b>278,408,836,452</b>	<b>228,210,630,724</b>
1. Hàng tồn kho	141	11	284,887,663,170	234,817,251,666
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149	11	(6,478,826,718)	(6,606,620,942)
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>5,628,589,765</b>	<b>2,317,936,415</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	12	1,615,960,670	2,242,674,865
2. Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ	152		4,012,629,095	-
3. Thuế và các khoản khác phải thu NN	154		-	75,261,550
5. Tài sản ngắn hạn khác	158			
<b>B. Tài sản dài hạn</b>	<b>200</b>		<b>227,943,892,795</b>	<b>233,916,851,594</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		-	-
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211		-	-
2. Vốn kinh doanh ở đơn vị phụ thuộc	212			
3. Phải thu nội bộ dài hạn	213			
4. Phải thu dài hạn khác	218			
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi	219		-	-
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>55,022,769,891</b>	<b>63,138,886,231</b>
1. TSCĐ hữu hình	221	13	55,022,769,891	63,138,886,231
- Nguyên giá	222		394,852,354,518	392,599,949,482
- Giá trị hao mòn lũy kế	223		(339,829,584,627)	(329,461,063,251)
2. TSCĐ thuê tài chính	224		-	-
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>240</b>			
<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>		<b>5,121,146,230</b>	<b>1,279,692,630</b>
1. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	14	5,121,146,230	1,279,692,630
<b>V. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>		<b>159,253,337,143</b>	<b>159,253,337,143</b>
1. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252	6	159,253,337,143	159,253,337,143
<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>8,546,639,531</b>	<b>10,244,935,590</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	12	8,546,639,531	10,244,935,590
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>	<b>270</b>		<b>1,121,468,353,105</b>	<b>914,475,140,755</b>

CHỈ TIÊU	Mã số	T. minh	Số cuối quý (30/09/2023)	Số đầu năm (01/01/2023)
<b>A. Nợ phải trả</b>	<b>300</b>		<b>626,461,816,880</b>	<b>416,434,136,352</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>624,723,963,914</b>	<b>414,670,264,269</b>
1. Phải trả cho người bán ngắn hạn	311	15	73,000,391,777	93,648,701,084
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	16	60,909,064,123	7,838,194,136
3. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	313	17	14,839,448,033	4,144,030,108
4. Phải trả người lao động	314		12,541,786,316	12,144,199,372
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	18	13,493,066,401	8,070,463,788
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316		-	-
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317		-	-
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318		603,128,750	350,000,000
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	19	85,358,151,830	1,823,605,283
10. Vay và nợ ngắn hạn	320	20	349,349,074,327	271,579,701,542
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321		2,200,531,679	3,222,020,346
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		12,429,320,678	11,849,348,610
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>1,737,852,966</b>	<b>1,763,872,083</b>
1. Phải trả người bán dài hạn	331			
2. Phải mua trả tiền trước dài hạn	332			
3. Phải trả dài hạn nội bộ	335			
4. Phải trả dài hạn khác	337			
5. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	21	-	-
6. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341			
7. Dự phòng phải trả dài hạn	342		1,737,852,966	1,763,872,083
<b>B. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>400</b>	<b>22</b>	<b>495,006,536,225</b>	<b>498,041,004,403</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>		<b>495,006,536,225</b>	<b>498,041,004,403</b>
1. Vốn đầu tư của chủ sở hữu	411		310,000,000,000	310,000,000,000
2. Quỹ đầu tư phát triển	418		93,397,349,106	86,159,834,339
3. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420		839,486,989	839,486,989
4. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		90,769,700,130	101,041,683,075
LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		-	-
LNST chưa phân phối kỳ này	421b		90,769,700,130	101,041,683,075
5. Nguồn vốn đầu tư XDCB	422			
<b>II. Nguồn kinh phí, quỹ khác</b>	<b>430</b>			
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>	<b>440</b>		<b>1,121,468,353,105</b>	<b>914,475,140,755</b>

Người lập biểu



Hoàng Thị Kim Liên

Kế toán trưởng



Nguyễn Việt Hùng



Lập, ngày 28 tháng 10 năm 2023

Tổng Giám đốc



Lã Quý Duẩn

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**  
**QUÝ III NĂM 2023 - TOÀN CÔNG TY**

(Đơn vị tính :Đồng)

Chỉ tiêu	Mã số	T minh	Quý III năm 2023	Quý III năm 2022	Luỹ kế từ đầu năm đến cuối quý	
					Năm 2023	Năm 2022
<b>1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>01</b>	<b>24</b>	<b>274,935,314,964</b>	<b>253,947,192,996</b>	<b>665,504,479,408</b>	<b>669,716,223,616</b>
2. Các khoản giảm trừ	02			547,368,419		567,633,874
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01 - 02)	10		274,935,314,964	253,399,824,577	665,504,479,408	669,148,589,742
4. Giá vốn hàng bán	11	25	247,653,848,047	232,552,005,805	602,053,352,205	620,654,413,194
<b>5. Lợi nhuận gộp bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 = 10 - 11)</b>	<b>20</b>		<b>27,281,466,917</b>	<b>20,847,818,772</b>	<b>63,451,127,203</b>	<b>48,494,176,548</b>
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	27	3,066,227,874	3,480,322,134	89,338,803,025	95,523,787,465
7. Chi phí tài chính	22	28	4,700,759,324	2,994,508,025	13,068,644,401	8,177,059,348
- Trong đó: Lãi vay phải trả	22a		4,700,759,324	2,993,360,185	13,014,402,529	8,124,253,476
8. Chi phí bán hàng	25	29	9,397,920,625	8,445,555,471	23,849,567,514	21,821,590,553
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	29	9,351,331,321	9,471,222,626	26,269,718,020	28,708,908,148
<b>10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh [30 = 20 + (21 - 22) - (24 + 25)]</b>	<b>30</b>		<b>6,897,683,521</b>	<b>3,416,854,784</b>	<b>89,602,000,293</b>	<b>85,310,405,964</b>
11. Thu nhập khác	31		3,337,304,304	1,264,005,061	3,943,327,523	1,761,896,819
12. Chi phí khác	32		78,396,564	171,791,337	176,756,187	271,845,194
13. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)	40		3,258,907,740	1,092,213,724	3,766,571,336	1,490,051,625
<b>14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)</b>	<b>50</b>		<b>10,156,591,261</b>	<b>4,509,068,508</b>	<b>93,368,571,629</b>	<b>86,800,457,589</b>
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	30	2,083,302,852	166,247,558	2,598,871,499	166,247,558
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52					
<b>17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60 = 50 - 51 - 52)</b>	<b>60</b>		<b>8,073,288,409</b>	<b>4,342,820,950</b>	<b>90,769,700,130</b>	<b>86,634,210,031</b>
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70					

Người lập biểu



Hoàng Thị Kim Liên

Kế toán trưởng



Nguyễn Việt Hùng

Lập, Ngày 28 tháng 10 năm 2023

Tổng giám Đốc



Lã Quý Duẩn

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**  
**QUÝ III NĂM 2023 - TOÀN CÔNG TY**  
(Theo phương pháp gián tiếp)

(Đơn vị tính: Đồng)

Chi tiêu	Mã số	Lũy kế đầu năm đến cuối quý III	
		Năm 2023	Năm 2022
I	2	3	4
<b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>			
1. Lợi nhuận trước thuế	01	93,368,571,629	86,800,457,589
<b>2. Điều chỉnh cho các khoản</b>			
- Khấu hao TSCĐ và BĐSĐT	02	10,368,521,376	10,527,807,098
- Các khoản dự phòng	03	345,834,316	(3,445,956,196)
- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04	-	-
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05	(89,338,803,025)	(95,523,787,465)
- Chi phí lãi vay	06	13,014,402,529	8,124,253,476
<b>3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động</b>	08	<b>27,758,526,825</b>	<b>6,482,774,502</b>
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09	(103,864,121,931)	65,293,878,993
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10	(50,070,411,504)	(38,001,207,875)
- Tăng, giảm các khoản phải trả (Không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)	11	129,584,844,065	1,757,961,299
- Tăng, giảm chi phí trả trước	12	2,325,010,254	2,295,597,033
- Tiền lãi vay đã trả	14	(13,334,298,009)	(8,150,145,720)
- Thuế Thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15	(556,007,532)	(1,048,887,886)
- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17	(9,533,196,240)	(9,273,229,480)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>20</b>	<b>(17,689,654,072)</b>	<b>19,356,740,866</b>
<b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>			
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21	(6,093,858,636)	(2,222,126,342)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22	-	-
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23	(210,000,000,000)	(185,000,000,000)
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24	195,000,000,000	95,000,000,000
5. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	81,543,989,035	87,474,120,334
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	<b>30</b>	<b>60,450,130,399</b>	<b>(4,748,006,008)</b>
<b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>			
1. Tiền thu từ đi vay	33	495,444,577,335	418,900,072,761
2. Tiền trả nợ gốc vay	34	(417,675,204,550)	(389,945,550,642)
3. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36	-	(83,700,000,000)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	<b>40</b>	<b>77,769,372,785</b>	<b>(54,745,477,881)</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50 = 20 + 30 + 40)</b>	<b>50</b>	<b>120,529,849,112</b>	<b>(40,136,743,023)</b>
<b>Tiền và tương đương tiền đầu kỳ</b>	<b>60</b>	<b>12,572,765,574</b>	<b>107,875,664,406</b>
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		
<b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70 = 50 + 60 + 61)</b>	<b>70</b>	<b>133,102,614,686</b>	<b>67,738,921,383</b>

LẬP BIỂU

Hoàng Thị Kim Liên

KẾ TOÁN TRƯỞNG

Nguyễn Việt Hùng

TỔNG GIÁM ĐỐC



Là Quý Duẩn

**CÔNG TY CỔ PHẦN CƠ KHÍ ĐÔNG ANH LICOGI**

Tổ 6, thị trấn Đông Anh, huyện Đông Anh

Thành phố Hà Nội, CHXHCN Việt Nam

**Báo cáo tài chính quý III**

Cho kỳ hoạt động kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2023

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

**MẪU SỐ B 09a-DN**

**CÔNG TY CỔ PHẦN CƠ KHÍ ĐÔNG ANH LICOGI**

(Thành lập tại nước Cộng hoà Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam)

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÝ III  
CHO KỶ HOẠT ĐỘNG KẾT THÚC NGÀY 30 THÁNG 09 NĂM 2023**

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH****MẪU SỐ B 09a-DN****1. THÔNG TIN KHÁI QUÁT****Hình thức sở hữu vốn**

Công ty Cổ phần Cơ khí Đông Anh LICOGI (gọi tắt là “Công ty”) tiền thân là Công ty TNHH Một Thành viên Cơ khí Đông Anh, được cổ phần hóa theo Quyết định số 1038/QĐ-BXD ngày 16 tháng 10 năm 2013 và Quyết định số 1058/QĐ-BXD ngày 31 tháng 12 năm 2013 của Bộ Xây dựng. Công ty chính thức chuyển thành Công ty Cổ phần Cơ khí Đông Anh LICOGI theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần số 0100106391 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp ngày 11 tháng 4 năm 2014, thay đổi lần thứ chín (9) ngày 10 tháng 8 năm 2020.

Tổng số nhân viên của Công ty tại ngày 30 tháng 09 năm 2023 là 589 người

**Ngành nghề kinh doanh và hoạt động chính**

Ngành nghề kinh doanh của Công ty là: Đúc sắt, thép; Kho bãi và lưu giữ hàng hóa; Hoạt động tư vấn đầu tư (không bao gồm tư vấn pháp luật, tài chính, kế toán, kiểm toán, thuế, và chứng khoán); Kinh doanh bất động sản; Nấu và tôi luyện thép, các sản phẩm đúc; Xuất nhập khẩu hóa chất công nghiệp tinh khiết và hóa chất thí nghiệm (trừ hóa chất Nhà nước cấm); Xuất nhập khẩu vật tư, máy móc, thiết bị, phụ tùng, sản phẩm đúc, cơ khí và luyện kim; Sản xuất kim loại màu và kim loại quý; Sản xuất các sản phẩm nhôm hợp kim định hình; Thiết kế và thi công các cấu kiện và sản phẩm nhôm; Bán buôn kim loại và quặng kim loại; Kinh doanh các sản phẩm nhôm hợp kim định hình; Hoạt động chuyên môn, khoa học và công nghệ khác chưa được phân vào đâu; Triển khai các dịch vụ thông tin khoa học công nghệ; Thiết kế và chế tạo các sản phẩm: phụ tùng máy xây dựng thiết bị trong ngành xây dựng; Thiết kế máy xây dựng; Thiết kế kết cấu công trình dân dụng và công nghiệp; Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình (chỉ hoạt động trong phạm vi chứng chỉ hành nghề đã đăng ký); Chứng nhận đủ điều kiện đảm bảo an toàn chịu lực và chứng nhận phù hợp chất lượng công trình xây dựng; Giám sát xây dựng và hoàn thiện công trình dân dụng, công nghiệp; Nghiên cứu và phát triển thực nghiệm khoa học tự nhiên và kỹ thuật; Sản xuất máy khai thác mỏ và xây dựng; Chế tạo, lắp ráp máy xây dựng; sản xuất, lắp ráp các thiết bị chịu áp lực; Chế tạo, lắp ráp giàn khung không gian; Sản xuất phụ tùng, phụ kiện, thiết bị máy cho ngành xây dựng; Kinh doanh xăng, dầu mỡ các loại; Đại lý, môi giới, đấu giá; Đại lý xăng, dầu mỡ các loại; Đại lý các sản phẩm đúc, luyện kim, cơ khí, phụ tùng, thiết bị và vật liệu bôi trơn theo nhu cầu thị trường; Sản xuất các cấu kiện kim loại; Sản xuất, gia công, lắp đặt các thiết bị và kết cấu kim loại; Bảo dưỡng, sửa chữa ô tô và xe có động cơ khác; Sửa chữa, đại tu ô tô, máy kéo.

Hoạt động chính của Công ty là: Nấu và tôi luyện thép các sản phẩm đúc; sản xuất, kinh doanh các sản phẩm nhôm hợp kim định hình; Thiết kế, chế tạo, lắp ráp giàn khung không gian (Không bao gồm dịch vụ thiết kế công trình); Kinh doanh, đại lý xăng, dầu mỡ các loại; Sản xuất gia công, lắp đặt các thiết bị và kết cấu kim loại.

**Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường**

Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường của Công ty được thực hiện trong thời gian không quá 12 tháng ngoại trừ một số công trình chế tạo, lắp ráp giàn khung không gian có thời gian trên 12 tháng.

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH****MẪU SỐ B 09a-DN****I. THÔNG TIN KHÁI QUÁT (Tiếp theo)****Cấu trúc doanh nghiệp**

Công ty có 01 Nhà máy, 01 Trung tâm nghiên cứu và 01 Công ty liên doanh, thông tin khái quát về các đơn vị phụ thuộc và Công ty liên doanh như sau:

	<b>Hoạt động chính</b>	<b>Tỷ lệ sở hữu và lợi ích</b>
<b>Công ty liên doanh</b>		
- Công ty TNHH Khu công nghiệp Thăng Long	Cho thuê khu công nghiệp	42%
<b>Đơn vị trực thuộc</b>		
- Chi nhánh Công ty Cổ phần Cơ khí Đông Anh LICOGI - Nhà máy Nhôm Đông Anh	Sản xuất, kinh doanh các sản phẩm nhôm hợp kim định hình	
- Trung tâm Nghiên cứu Phát triển và Cơ khí Xây dựng	Nghiên cứu phát triển	

**2. CƠ SỞ LẬP BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ VÀ KỶ KẾ TOÁN****Cơ sở lập báo cáo tài chính giữa niên độ**

Báo cáo tài chính giữa niên độ kèm theo được trình bày bằng Đồng Việt Nam (VND), theo nguyên tắc giá gốc và phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính giữa niên độ.

Báo cáo tài chính giữa niên độ kèm theo không nhằm phản ánh tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ theo các nguyên tắc và thông lệ kế toán được chấp nhận chung tại các nước khác ngoài Việt Nam.

Báo cáo tài chính giữa niên độ của Công ty đã bao gồm báo cáo tài chính giữa niên độ của Chi nhánh Công ty Cổ phần Cơ khí Đông Anh Licogi - Nhà máy Nhôm Đông Anh.

**Kỳ kế toán**

Kỳ kế toán năm của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12.

**3. ÁP DỤNG HƯỚNG DẪN KẾ TOÁN MỚI**

Ngày 21 tháng 3 năm 2016, Bộ Tài chính đã ban hành Thông tư số 53/2016/TT-BTC (“Thông tư 53”) sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ kế toán doanh nghiệp. Thông tư 53 có hiệu lực cho năm tài chính bắt đầu vào hoặc sau ngày 01 tháng 01 năm 2016. Công ty đã áp dụng Thông tư 53 trong việc lập và trình bày báo cáo tài chính cho kỳ hoạt động kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2023 của Công ty.

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH****MẪU SỐ B 09a-DN****4. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU**

Sau đây là các chính sách kế toán chủ yếu được Công ty áp dụng trong việc lập báo cáo tài chính giữa niên độ:

**Ước tính kế toán**

Việc lập báo cáo tài chính giữa niên độ tuân thủ theo chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính giữa niên độ yêu cầu Ban Tổng Giám đốc phải có những ước tính và giả định ảnh hưởng đến số liệu báo cáo về công nợ, tài sản và việc trình bày các khoản công nợ và tài sản tiềm tàng tại ngày lập báo cáo tài chính giữa niên độ cũng như các số liệu báo cáo về doanh thu và chi phí trong suốt kỳ hoạt động. Mặc dù các ước tính kế toán được lập bằng tất cả sự hiểu biết của Ban Tổng Giám đốc, số thực tế phát sinh có thể khác với các ước tính, giả định đặt ra.

**Công cụ tài chính*****Ghi nhận ban đầu***

*Tài sản tài chính:* Tại ngày ghi nhận ban đầu, tài sản tài chính được ghi nhận theo giá gốc cộng các chi phí giao dịch có liên quan trực tiếp đến việc mua sắm tài sản tài chính đó. Tài sản tài chính của Công ty bao gồm tiền, các khoản tương đương tiền, các khoản phải thu khách hàng và phải thu khác.

*Công nợ tài chính:* Tại ngày ghi nhận ban đầu, công nợ tài chính được ghi nhận theo giá gốc cộng các chi phí giao dịch có liên quan trực tiếp đến việc phát hành công nợ tài chính đó. Công nợ tài chính của Công ty bao gồm các khoản phải trả người bán, phải trả khác, các khoản chi phí phải trả, các khoản dự phòng phải trả ngắn hạn và các khoản vay và nợ thuê tài chính.

***Đánh giá lại sau lần ghi nhận ban đầu***

Hiện tại, chưa có quy định về đánh giá lại công cụ tài chính sau ghi nhận ban đầu.

**Tiền và các khoản tương đương tiền**

Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ, các khoản tiền gửi không kỳ hạn, các khoản đầu tư ngắn hạn, có khả năng thanh khoản cao, dễ dàng chuyển đổi thành tiền và ít rủi ro liên quan đến việc biến động giá trị.

**Các khoản đầu tư tài chính*****Góp vốn liên doanh***

Các khoản góp vốn liên doanh là thỏa thuận trên cơ sở ký kết hợp đồng mà theo đó Công ty và các bên tham gia thực hiện hoạt động kinh tế trên cơ sở đồng kiểm soát. Cơ sở đồng kiểm soát được hiểu là việc đưa ra các quyết định mang tính chiến lược liên quan đến các chính sách hoạt động và tài chính của đơn vị liên doanh phải có sự đồng thuận của các bên đồng kiểm soát.

Các thỏa thuận góp vốn liên doanh liên quan đến việc thành lập một cơ sở kinh doanh độc lập trong đó có các bên tham gia góp vốn liên doanh được gọi là cơ sở kinh doanh đồng kiểm soát.

Công ty ghi nhận ban đầu khoản đầu tư vào công ty liên doanh theo giá gốc. Công ty ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh giữa niên độ khoản được chia từ lợi nhuận thuần lũy kế của bên nhận đầu tư phát sinh sau ngày đầu tư. Các khoản khác mà Công ty nhận được ngoài lợi nhuận được chia được coi là phần thu hồi các khoản đầu tư. Các khoản đầu tư vào công ty liên doanh được trình bày trong Bảng cân đối kế toán giữa niên độ theo giá gốc



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH****MÃ SỐ B 09a-DN****4. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (Tiếp theo)****Nợ phải thu**

Nợ phải thu là số tiền có thể thu hồi của khách hàng hoặc các đối tượng khác. Nợ phải thu được trình bày theo giá trị ghi sổ trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi.

Dự phòng phải thu khó đòi được trích lập cho những khoản nợ phải thu đã quá hạn thanh toán từ sáu tháng trở lên, hoặc các khoản nợ phải thu mà người nợ khó có khả năng thanh toán do bị thanh lý, phá sản hay các khó khăn tương tự.

**Hàng tồn kho**

Hàng tồn kho được xác định trên cơ sở giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí nguyên vật liệu trực tiếp, chi phí lao động trực tiếp và chi phí sản xuất chung, nếu có, để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại. Giá trị thuần có thể thực hiện được được xác định bằng giá bán ước tính trừ các chi phí ước tính để hoàn thành sản phẩm cùng chi phí tiếp thị, bán hàng và phân phối phát sinh. Hàng tồn kho được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên. Giá xuất kho được tính theo phương pháp bình quân gia quyền tháng.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho của Công ty được trích lập theo các quy định kế toán hiện hành. Theo đó, Công ty được phép trích lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho lỗi thời, hỏng, kém phẩm chất và trong trường hợp giá gốc của hàng tồn kho cao hơn giá trị thuần có thể thực hiện được tại ngày kết thúc kỳ kế toán.

**Tài sản cố định hữu hình và khấu hao**

Tài sản cố định hữu hình được trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm giá mua và toàn bộ các chi phí khác liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình do tự làm, tự xây dựng bao gồm chi phí xây dựng, chi phí sản xuất thực tế phát sinh cộng chi phí lắp đặt và chạy thử.

Từ ngày 01/01/2023 đến ngày  
30/09/2023  
Số năm (\*)

Nhà xưởng và vật kiến trúc	05 - 25
Máy móc và thiết bị	06- 10
Phương tiện vận tải và thiết bị truyền dẫn	06 – 10
Thiết bị văn phòng	01 - 05
Tài sản khác	02 - 08

(\*) Các tài sản cố định hữu hình được đánh giá lại khi có quyết định của Nhà nước hoặc cấp có thẩm quyền. Nguyên giá, giá trị hao mòn lũy kế và thời gian sử dụng còn lại được điều chỉnh theo kết quả đánh giá lại đã được các cơ quan có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH****MẪU SỐ B 09a-DN**

Các khoản lãi, lỗ phát sinh khi thanh lý, bán tài sản là chênh lệch giữa thu nhập từ thanh lý và giá trị còn lại của tài sản và được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh giữa niên độ.

**Thuê tài sản**

Một khoản thuê được xem là thuê tài chính khi phần lớn các quyền lợi và rủi ro về quyền sở hữu tài sản được chuyển sang cho người đi thuê. Tất cả các khoản thuê khác được xem là thuê hoạt động.

Công ty ghi nhận tài sản thuê tài chính theo giá trị hợp lý của tài sản thuê tại thời điểm khởi đầu thuê tài sản hoặc theo giá trị hiện tại của khoản thanh toán tiền thuê tối thiểu, nếu giá trị này thấp hơn. Nợ phải trả bên cho thuê tương ứng được ghi nhận trên Bảng cân đối kế toán như một khoản nợ phải trả về thuê tài chính. Các khoản thanh toán tiền thuê được chia thành chi phí tài chính và khoản phải trả nợ gốc nhằm đảm bảo tỷ lệ lãi suất định kỳ cố định trên số dư nợ còn lại. Chi phí thuê tài chính được ghi nhận vào kết quả hoạt động kinh doanh, trừ khi các chi phí này trực tiếp hình thành nên tài sản đi thuê, trong trường hợp đó sẽ được vốn hóa theo chính sách kế toán của Công ty về chi phí đi vay.

Một khoản thuê được xem là thuê hoạt động khi bên cho thuê vẫn được hưởng phần lớn các quyền lợi và phải chịu rủi ro về quyền sở hữu tài sản. Chi phí thuê hoạt động được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh theo phương pháp đường thẳng trong suốt thời gian thuê. Các khoản tiền nhận được hoặc phải thu nhằm tạo điều kiện ký kết hợp đồng thuê hoạt động cũng được ghi nhận theo phương pháp đường thẳng trong suốt thời gian thuê.

**Chi phí xây dựng cơ bản dở dang**

Các tài sản đang trong quá trình xây dựng phục vụ mục đích sản xuất, cho thuê, quản lý hoặc cho các mục đích khác được ghi nhận theo giá gốc. Chi phí này bao gồm các chi phí cần thiết để hình thành tài sản bao gồm chi phí xây lắp, thiết bị và chi phí khác có liên quan phù hợp với chính sách kế toán của Công ty. Các chi phí này sẽ được chuyển sang nguyên giá tài sản cố định theo giá tạm tính (nếu chưa có quyết toán được phê duyệt) khi các tài sản được bàn giao đưa vào sử dụng.

Theo quy định về quản lý đầu tư và xây dựng của Nhà nước, tùy theo phân cấp quản lý, giá trị quyết toán các công trình xây dựng cơ bản hoàn thành cần được các cơ quan có thẩm quyền phê duyệt. Do đó, giá trị cuối cùng của các công trình xây dựng cơ bản có thể thay đổi và phụ thuộc vào quyết toán được phê duyệt bởi các cơ quan có thẩm quyền.

**Chi phí trả trước**

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán.

Các khoản chi phí trả trước chủ yếu bao gồm lợi thế kinh doanh, giá trị công cụ, dụng cụ, linh kiện loại nhỏ đã xuất dùng, chi phí sửa chữa, chi phí bảo hiểm xe ô tô. Các chi phí này được vốn hóa dưới hình thức các khoản trả trước và được phân bổ vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh giữa niên độ, sử dụng phương pháp đường thẳng theo các quy định kế toán hiện hành.

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH****MẪU SỐ B 09a-DN****4. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (Tiếp theo)****Các khoản dự phòng phải trả**

Các khoản dự phòng phải trả được ghi nhận khi Công ty có nghĩa vụ nợ hiện tại do kết quả từ một sự kiện đã xảy ra, và Công ty có khả năng phải thanh toán nghĩa vụ này. Các khoản dự phòng được xác định trên cơ sở ước tính của Ban Tổng Giám đốc về các khoản chi phí cần thiết để thanh toán nghĩa vụ nợ này tại ngày kết thúc kỳ hoạt động.

Đối với sản phẩm đúc, Công ty trích lập dự phòng bảo hành tương ứng với 0,25% doanh thu thực hiện trong thời gian bảo hành quy định tại từng hợp đồng cụ thể.

Đối với sản phẩm công trình giàn không gian, Công ty trích lập dự phòng bảo hành tương ứng với 0,25% doanh thu đã thực hiện của các công trình đã hoàn thành bàn giao và quyết toán xong trong thời gian bảo hành quy định tại từng hợp đồng cụ thể và từ 1% đến 4% doanh thu cho một số công trình có tính chất đặc thù. Ngoài ra, các công trình có dự toán chi tiết, trích dự phòng bảo hành theo theo dự toán.

Đối với sản phẩm công trình lắp nhôm, kính Công ty trích lập dự phòng bảo hành tương ứng với 0,41% và 0,5% doanh thu các công trình đã hoàn thành bàn giao và quyết toán xong trong thời gian bảo hành quy định tại từng hợp đồng cụ thể. Ngoài ra, các công trình có dự toán chi tiết, trích dự phòng bảo hành theo dự toán.

Ban Tổng Giám đốc Công ty tin tưởng rằng tỷ lệ dự phòng bảo hành nêu trên đã xây dựng trên cơ sở ước tính hợp lý, phù hợp với nghĩa vụ bảo hành phát sinh thực tế tại Công ty và theo các quy định hiện hành.

**Ghi nhận doanh thu**

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn tất cả năm (5) điều kiện sau:

- Công ty đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa cho người mua;
- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Công ty sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng; và
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

Doanh thu của giao dịch về cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi kết quả của giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trường hợp giao dịch về cung cấp dịch vụ liên quan đến nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ theo kết quả phần công việc đã hoàn thành tại ngày của Bảng cân đối kế toán giữa niên độ của kỳ đó. Kết quả của giao dịch cung cấp dịch vụ được xác định khi thỏa mãn tất cả bốn (4) điều kiện sau:

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- Xác định được phần công việc đã hoàn thành tại ngày của Bảng cân đối kế toán giữa niên độ; và
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

Doanh thu chế tạo, lắp ráp giàn không gian và kết cấu thép của Công ty được ghi nhận theo nguyên tắc: khi kết quả thực hiện hợp đồng chế tạo, lắp ráp giàn không gian và kết cấu thép có thể được ước tính một cách đáng tin cậy và được khách hàng xác nhận, doanh thu và chi phí liên quan đến hợp đồng được ghi nhận tương ứng với phần công việc đã hoàn thành được khách hàng xác nhận trong kỳ. Khi kết quả thực hiện không thể được ước tính một cách đáng tin cậy, doanh thu chỉ được ghi nhận tương đương với chi phí của hợp đồng đã phát sinh mà việc được hoàn trả là tương đối chắc chắn.

Lãi tiền gửi được ghi nhận trên cơ sở dồn tích, được xác định trên số dư các tài khoản tiền gửi và lãi suất áp dụng.

**Ngoại tệ**

Công ty áp dụng xử lý chênh lệch tỷ giá theo hướng dẫn của Chuẩn mực kế toán Việt Nam số 10 (VAS 10) “Ảnh hưởng của việc thay đổi tỷ giá hối đoái”. Theo đó, các nghiệp vụ phát sinh bằng ngoại tệ được chuyển đổi theo tỷ giá tại ngày phát sinh nghiệp vụ. Số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc kỳ kế toán được chuyển đổi theo tỷ giá tại ngày này. Chênh lệch tỷ giá phát sinh được hạch toán vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh. Lãi chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại các số dư tại ngày kết thúc kỳ kế toán không được dùng để chia cho cổ đông.

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH****MẪU SỐ B 09a-DN****4. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (Tiếp theo)****Chi phí đi vay**

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong năm khi phát sinh, trừ khi được vốn hoá theo quy định của Chuẩn mực kế toán Việt Nam số 16 “Chi phí đi vay”. Theo đó, chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc mua, đầu tư xây dựng hoặc sản xuất những tài sản cần một thời gian tương đối dài để hoàn thành đưa vào sử dụng hoặc kinh doanh được cộng vào nguyên giá tài sản cho đến khi tài sản đó được đưa vào sử dụng hoặc kinh doanh. Các khoản thu nhập phát sinh từ việc đầu tư tạm thời các khoản vay được ghi giảm nguyên giá tài sản có liên quan. Đối với khoản vay riêng phục vụ việc xây dựng tài sản cố định, bất động sản đầu tư, lãi vay được vốn hóa kể cả khi thời gian xây dựng dưới 12 tháng.

**Thuế**

Thuế thu nhập doanh nghiệp thể hiện tổng giá trị của số thuế phải trả hiện tại và số thuế hoãn lại.

Số thuế phải trả hiện tại được tính dựa trên thu nhập chịu thuế trong kỳ. Thu nhập chịu thuế khác với lợi nhuận thuần được trình bày trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh giữa niên độ vì thu nhập chịu thuế không bao gồm các khoản thu nhập hay chi phí tính thuế hoặc được khấu trừ trong các kỳ khác (bao gồm cả lỗ mang sang, nếu có) và ngoài ra không bao gồm các chỉ tiêu không chịu thuế hoặc không được khấu trừ.

Thuế thu nhập hoãn lại được tính trên các khoản chênh lệch giữa giá trị ghi sổ và cơ sở tính thuế thu nhập của các khoản mục tài sản hoặc công nợ trên báo cáo tài chính giữa niên độ và được ghi nhận theo phương pháp Bảng cân đối kế toán. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phải được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời còn tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế trong tương lai để khấu trừ các khoản chênh lệch tạm thời.

Thuế thu nhập hoãn lại được xác định theo thuế suất dự tính sẽ áp dụng cho kỳ tài sản được thu hồi hay nợ phải trả được thanh toán. Thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh và chỉ ghi vào vốn chủ sở hữu khi khoản thuế đó có liên quan đến các khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và nợ thuế thu nhập hoãn lại phải trả được bù trừ khi Công ty có quyền hợp pháp để bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp và khi các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và nợ thuế thu nhập hoãn lại phải trả liên quan tới thuế thu nhập doanh nghiệp được quản lý bởi cùng một cơ quan thuế và Văn phòng Công ty có dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần.

Việc xác định thuế thu nhập của Công ty căn cứ vào các quy định hiện hành về thuế. Tuy nhiên, những quy định này thay đổi theo từng thời kỳ và việc xác định sau cùng về thuế thu nhập doanh nghiệp tùy thuộc vào kết quả kiểm tra của cơ quan thuế có thẩm quyền.

Các loại thuế khác được áp dụng theo các luật thuế hiện hành tại Việt Nam.

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH****MẪU SỐ B 09a-DN****5. TIỀN VÀ CÁC KHOẢN TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN**

	<b>30/09/2023</b>	<b>01/01/2023</b>
	<b>VND</b>	<b>VND</b>
Tiền mặt	419,469,900	570,110,000
Tiền gửi ngân hàng	32,683,144,786	12,002,655,574
Các khoản tương đương tiền	100,000,000,000	-
<b>Tổng</b>	<b>133,102,614,686</b>	<b>12,572,765,574</b>

**6. ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH NGẮN HẠN & DÀI HẠN****a - Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn:**

	<b>30/09/2023</b>		<b>01/01/2023</b>	
	<b>Giá gốc</b>	<b>Dự phòng</b>	<b>Giá gốc</b>	<b>Dự phòng</b>
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	31,300,000,000		116,300,000,000	

**b- Các khoản đầu tư dài hạn**

	<b>30/09/2023</b>		<b>01/01/2023</b>	
	<b>Giá gốc</b>	<b>Dự phòng</b>	<b>Giá gốc</b>	<b>Dự phòng</b>
<b>Đầu tư vào công ty liên doanh</b>	<b>159,253,337,143</b>	<b>-</b>	<b>159,253,337,143</b>	<b>-</b>
Công ty TNHH KCN Thăng Long	159,253,337,143	-	159,253,337,143	-
	<b>Từ ngày 01/01/2023 đến 30/09/2023</b>		<b>Từ ngày 01/01/2022 đến 30/09/2022</b>	
Công ty TNHH KCN Thăng Long	Có lãi		Có lãi	

Công ty chưa xác định được giá trị hợp lý của khoản đầu tư vào công ty liên doanh tại ngày kết thúc kỳ kế toán do các quy định hiện hành chưa có hướng dẫn cụ thể về việc xác định giá trị hợp lý của khoản đầu tư này.

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

**MẪU SỐ B 09a-DN**

**7. PHẢI THU NGẮN HẠN CỦA KHÁCH HÀNG**

	<b>30/09/2023</b>	<b>01/01/2023</b>
	<b>VND</b>	<b>VND</b>
Công ty TNHH Một thành viên xi măng Vicem Hoàng Thạch	6,155,131,016	9,944,205,388
Công ty TNHH Một thành viên 27	10,766,613,660	7,114,492,930
Công ty CP Xuất nhập khẩu Nam Bình Phát	9,428,263,680	1,827,705,000
Công ty cổ phần An Gia Tiến	30,060,883,921	31,560,883,921
Công ty TNHH MTV du lịch Mai Quyền	7,667,456,680	12,079,731,070
Công ty Cổ phần đầu tư và phát triển thương mại Thanh Tùng	8,571,362,810	16,118,410,601
Công ty cổ phần BM Windows	39,349,370,463	2,956,029,178
Công ty cổ phần đầu tư xây dựng Thái Sơn	28,850,784,884	29,202,341,830
Công ty cổ phần đầu tư Xuân Cầu	13,365,331,682	
Chi nhánh tại Hưng Yên-công ty cổ phần Vinhomes	104,727,776,805	19,214,454,072
Các khoản phải thu khách hàng khác	103,493,652,278	155,591,232,835
<b>Tổng</b>	<b>362,436,627,879</b>	<b>285,609,486,825</b>

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

**MẪU SỐ B 09a-DN**

**8. TRẢ TRƯỚC CHO NGƯỜI BÁN NGẮN HẠN**

	<b>30/09/2023</b>	<b>01/01/2023</b>
	<b>VND</b>	<b>VND</b>
Công ty cổ phần vận tải và vật tư công nghiệp Việt - Hàn	834,594,390	
Công ty TNHH SX cầu trục và kết cấu công nghiệp VNC	3,169,900,297	385,468,545
Công ty CP cơ khí xây lắp và TM Hải Thanh	278,455,080	278,455,080
Công ty cổ phần xây lắp Việt Nam	2,533,222,822	2,533,222,822
Công ty TNHH thương mại dịch vụ Anh Duy	900,000,000	
Công Ty Cổ Phần Kính An Toàn Việt Nhật	898,623,891	
Công ty TNHH thương mại Đông Quang	1,184,000,000	635,000,000
Chi nhánh tại Hà Nội- Công ty TNHH MTV Trường An Phát	741,399,087	680,128,053
Các đối tượng khác	1,842,025,217	4,832,931,303
<b>Tổng cộng</b>	<b>12,382,220,784</b>	<b>9,345,205,803</b>

**9. PHẢI THU NGẮN HẠN**

	<b>30/09/2023</b>	<b>01/01/2023</b>
	<b>VND</b>	<b>VND</b>
<b>a - Phải thu về cho vay ngắn hạn</b>	<b>63,933,938,738</b>	<b>33,933,938,738</b>
Cho Tổng công ty Licogi - CTCP vay	63,933,938,738	33,933,938,738
<b>b - Phải thu ngắn hạn khác</b>	<b>29,508,515,692</b>	<b>15,993,068,895</b>
Phải thu về ký quỹ, ký cược	15,000,000	43,414,603
Phải thu về tạm ứng	15,696,065,515	5,549,776,259
Các khoản phải thu khác	13,797,450,177	10,399,878,033
<b>Tổng</b>	<b>93,442,454,430</b>	<b>49,927,007,633</b>

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

**MÃ SỐ B 09a-DN**

**10. NỢ XẤU**

	30/09/2023			01/01/2023		
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Thời gian quá hạn	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Thời gian quá hạn
<b>Tổng giá trị các khoản phải thu, cho vay quá hạn thanh toán hoặc chưa quá hạn thanh toán nhưng khó có khả năng thu hồi</b>	<b>40,618,890,183</b>	<b>17,442,006,497</b>		<b>42,971,144,056</b>	<b>19,246,400,243</b>	
Công ty Cổ phần Cosevco 9	3,346,494,000		>3 năm	3,346,494,000		>3 năm
Công ty TNHH MTV Thương mại Dịch vụ Ngô Quyền	3,286,000,000		>3 năm	3,286,000,000		>3 năm
Công ty Cổ phần Đầu tư & Xây dựng 128	929,556,300		>3 năm	929,556,300		>3 năm
Công ty Cổ phần Bạch Đằng	511,376,636		>3 năm	511,376,636		>3 năm
Công ty Cổ phần Xây lắp Việt Nam	2,533,222,822		>3 năm	2,533,222,822		>3 năm
Công ty Cổ phần kỹ thuật nền móng và xây dựng 20	533,808,000		>3 năm	533,808,000		>3 năm
Công ty cổ phần cơ khí chính xác VINASHIN	738,920,531		>3 năm	738,920,531		>3 năm
Tập đoàn điện lực Việt Nam	5,483,765,664	2,741,882,831	< 2 năm	5,483,765,664	2,741,882,831	< 2 năm
Các đối tượng khác	23,255,746,230	14,700,123,666	> 6 tháng	25,608,000,103	16,504,517,412	> 6 tháng
<b>Tổng Cộng</b>	<b>40,618,890,183</b>	<b>17,442,006,497</b>	<b>- #</b>	<b>42,971,144,056</b>	<b>19,246,400,243</b>	<b>-</b>

**11. HÀNG TỒN KHO**

	30/09/2023		01/01/2023	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
Hàng mua đang đi đường			3,011,562,766	
Nguyên liệu, vật liệu	78,493,717,658	(5,299,708,447)	71,861,241,275	(5,390,378,949)
Công cụ, dụng cụ	4,340,387,893		5,562,848,143	
Chi phí SX KD dở dang	173,338,052,253	(986,284,643)	121,120,080,253	(986,284,643)
Thành phẩm	25,620,155,621	(192,833,628)	31,891,578,516	(229,957,350)
Hàng gửi bán	3,095,349,745	-	1,369,940,713	-
<b>Tổng</b>	<b>284,887,663,170</b>	<b>(6,478,826,718)</b>	<b>234,817,251,666</b>	<b>(6,606,620,942)</b>



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

**MẪU SỐ B 09a-DN**

**12. CHI PHÍ TRẢ TRƯỚC**

	<b>30/09/2023</b>	<b>01/01/2023</b>
	<b>VND</b>	<b>VND</b>
<b>Ngắn hạn</b>	<b>1,615,960,670</b>	<b>2,242,674,865</b>
Công cụ dụng cụ phân bổ	1,005,764,722	941,298,768
Chi phí sửa chữa TSCĐ	507,264,707	605,232,431
Chi phí Bảo hiểm nhân thọ	3,821,579	627,590,754
Chi phí Bảo hiểm tài sản	46,498,157	24,719,583
Chi phí khác	52,611,505	43,833,329
<b>Dài hạn</b>	<b>8,546,639,531</b>	<b>10,244,935,590</b>
Chi phí khuôn đúc ép các loại	5,221,447,322	6,063,188,569
Công cụ dụng cụ phân bổ	1,040,659,366	1,403,464,035
Chi phí sửa chữa TSCĐ	1,906,770,262	2,566,606,289
Chi phí khác	377,762,581	211,676,697

**13. TĂNG, GIẢM TÀI SẢN CỐ ĐỊNH HỮU HÌNH**

	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc, thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Thiết bị, dụng cụ quản lý	TSCĐ hữu hình khác	Tổng cộng
<b>NGUYÊN GIÁ</b>						
Số dư tại 01/01/2023	100,127,838,149	265,955,207,824	23,612,714,242	1,762,652,319	1,141,536,948	392,599,949,482
Tăng trong Kỳ	-	1,693,366,536	420,000,000	139,038,500	-	2,252,405,036
Mua trong kỳ	-	1,693,366,536	420,000,000	139,038,500	-	2,252,405,036
Giảm trong kỳ	-	-	-	-	-	-
Thanh lý, nhượng bán	-	-	-	-	-	-
<b>Số dư tại 30/09/2023</b>	<b>100,127,838,149</b>	<b>267,648,574,360</b>	<b>24,032,714,242</b>	<b>1,901,690,819</b>	<b>1,141,536,948</b>	<b>394,852,354,518</b>
<b>GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ</b>						
Số dư tại 01/01/2023	75,889,946,886	230,289,427,201	20,998,195,494	1,156,800,472	1,126,693,198	329,461,063,251
Tăng trong Kỳ	2,908,251,864	6,602,461,756	708,126,567	134,837,439	14,843,750	10,368,521,376
Khấu hao trong kỳ	2,908,251,864	6,602,461,756	708,126,567	134,837,439	14,843,750	10,368,521,376
Giảm trong kỳ	-	-	-	-	-	-
Thanh lý, nhượng bán	-	-	-	-	-	-
<b>Số dư tại 30/09/2023</b>	<b>78,798,198,750</b>	<b>236,891,888,957</b>	<b>21,706,322,061</b>	<b>1,291,637,911</b>	<b>1,141,536,948</b>	<b>339,829,584,627</b>
<b>GIÁ TRỊ CÒN LẠI</b>						
Tại 01/01/2023	24,237,891,263	35,665,780,623	2,614,518,748	605,851,847	14,843,750	63,138,886,231
Tại 30/09/2023	21,329,639,399	30,756,685,403	2,326,392,181	610,052,908	-	55,022,769,891

Giá trị còn lại cuối kỳ của tài sản cố định hữu hình đã dùng thế chấp, cầm cố các khoản vay: 33,566,089,419 (đồng)  
Nguyên giá tài sản cố định hữu hình cuối kỳ đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng: 231,687,030,022 (đồng)

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

**MẪU SỐ B 09a-DN**

**14. CHI PHÍ XÂY DỰNG CƠ BẢN DỜ DANG**

	<u>30/09/2023</u> VND	<u>01/01/2023</u> VND
- Đầu tư mở rộng, nâng cao năng lực sản xuất NMN	525,721,714	525,721,714
- Sửa chữa nâng cấp dây chuyền DISA	1,498,275,301	753,970,916
Chi phí xây dựng cơ bản dở dang khác	3,097,149,215	-
<b>Tổng cộng</b>	<b><u>5,121,146,230</u></b>	<b><u>1,279,692,630</u></b>

**15. PHẢI TRẢ NGƯỜI BÁN NGẮN HẠN**

	<u>30/09/2023</u>		<u>01/01/2023</u>	
	Giá trị ghi sổ	Số có khả năng trả nợ	Giá trị ghi sổ	Số có khả năng trả nợ
Công ty cổ phần An Gia Tiến	5,449,504,907	5,449,504,907	5,449,504,907	5,449,504,907
Công ty cổ phần BRS Brothers Việt Nam	3,926,552,531	3,926,552,531		-
Công ty TNHH sản xuất và thương mại Bắc Hùng Cường Hà Nội	3,077,907,360	3,077,907,360		-
Công ty TNHH Sản Xuất Thương Mại Tuấn Minh	3,093,080,487	3,093,080,487	7,143,394,503	7,143,394,503
Công ty cổ phần Xây Dựng Và Dịch Vụ An Phát	3,574,989,000	3,574,989,000	1,823,206,000	1,823,206,000
Công ty Cổ Phần Aluminum Hàn Việt	6,367,251,000	6,367,251,000		
Các đối tượng phải trả khác	47,511,106,492	47,511,106,492	79,232,595,674	79,232,595,674
<b>Tổng cộng</b>	<b><u>73,000,391,777</u></b>	<b><u>73,000,391,777</u></b>	<b><u>93,648,701,084</u></b>	<b><u>93,648,701,084</u></b>

**16. NGƯỜI MUA TRẢ TIỀN TRƯỚC NGẮN HẠN**

	<u>30/09/2023</u> VND	<u>01/01/2023</u> VND
Công ty cổ phần nhiệt điện Hải Phòng	2,274,376,104	
Công ty cổ phần khoáng sản Tấn Phát	1,010,531,170	
Cty CP Tập Đoàn Thái Bình Dương	14,363,577,900	
Công ty Cổ phần cơ khí và nhôm kính Anh Việt	1,478,878,106	
Công ty cổ phần BM Windows	1,751,238,225	235,745,400
Công ty cổ phần Vinhomes	34,739,584,284	3,018,132,867
Các đối tượng khác	5,290,878,334	4,584,315,869
<b>Tổng cộng</b>	<b><u>60,909,064,123</u></b>	<b><u>7,838,194,136</u></b>

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

**MẪU SỐ B 09a-DN**

**17. THUẾ VÀ CÁC KHOẢN PHẢI NỘP NHÀ NƯỚC**

	Số phải thu đầu năm	Số phải nộp đầu năm	Số phải nộp trong kỳ	Số đã thực nộp trong kỳ	Số phải thu cuối kỳ	Số phải nộp cuối kỳ
Thuế và các khoản phải nộp	75,261,550	4,144,030,108	21,417,802,555	10,647,123,080 #	-	14,839,448,033
Thuế GTGT hàng bán nội địa	-	3,690,324,156	11,059,632,407	4,486,779,852	-	10,263,176,711
Thuế GTGT hàng bán nội địa (VP Cty)		1,301,134,043	785,362,906	2,086,496,949	-	-
Thuế GTGT hàng bán nội địa (NMN)		2,389,190,113	10,274,269,501	2,400,282,903	-	10,263,176,711
Thuế GTGT hàng nhập khẩu		-	2,957,048,181	2,957,048,181	-	-
Thuế GTGT vãng lai			55,068,000	55,068,000	-	-
Thuế xuất nhập khẩu		-	22,033,054	22,033,054	-	-
Thuế thu nhập doanh nghiệp		453,705,952	2,598,871,499	556,007,532	-	2,496,569,919
Tiền thuế đất		-	2,005,572,555	141,595,374	-	1,863,977,181
Thuế Thu nhập cá nhân	75,261,550	-	2,684,953,214	2,393,967,442	-	215,724,222
Thuế môn bài, thuế khác		-	5,000,000	5,000,000	-	-
Phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác			29,623,645	29,623,645	-	-

**18. CHI PHÍ PHẢI TRẢ NGẮN HẠN**

	30/09/2023 VND	01/01/2023 VND
Trích trước tiền ăn ca, bồi dưỡng độc hại	561,041,000	580,450,000
Trích trước lãi vay	566,696,529	561,403,738
Trích trước điện tiêu thụ	751,718,112	912,908,981
Trích trước CP các công trình	8,949,237,555	5,623,681,736
Khác	2,664,373,205	392,019,333
	<b>13,493,066,401</b>	<b>8,070,463,788</b>

**19. PHẢI TRẢ NGẮN HẠN KHÁC**

	30/09/2023 VND	01/01/2023 VND
Kinh phí công đoàn	424,384,000	434,763,000
Bảo hiểm xã hội, y tế, BHTN	1,092,361,386	1,185,315,859
Phải trả, phải nộp khác	83,841,406,444	203,526,424
<b>Tổng cộng</b>	<b>85,358,151,830</b>	<b>1,823,605,283</b>

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

**MẪU SỐ B 09a-DN**

**20. VAY VÀ NỢ THUÊ TÀI CHÍNH NGẮN HẠN**

**Vay ngắn hạn**

	01/01/2023		Trong kỳ		30/09/2023	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Tăng	Giảm	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
<b>Chỉ tiêu</b>						
- Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - CN Đông Anh	-	-	76,448,678,453	33,859,858,100	42,588,820,353	42,588,820,353
- Ngân hàng Đầu tư và Phát triển Việt nam -CN Đông Anh Hà Nội	68,539,267,960	68,539,267,960	98,077,753,286	102,495,590,784	64,121,430,462	64,121,430,462
- Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - CN Chương Dương	79,216,095,619	79,216,095,619	94,883,806,678	79,216,095,619	94,883,806,678	94,883,806,678
- Ngân hàng TMCP Quân đội - CN Đông Anh	-	-	35,211,864,260	26,817,952,412	8,393,911,848	8,393,911,848
- Ngân hàng TNHH MTV HSBC	121,415,466,960	121,415,466,960	190,822,474,658	172,876,836,632	139,361,104,986	139,361,104,986
- Nợ dài hạn đến hạn trả	2,408,871,003	2,408,871,003	-	2,408,871,003	-	-
<b>Tổng</b>	<b>271,579,701,542</b>	<b>271,579,701,542</b>	<b>495,444,577,335</b>	<b>417,675,204,550</b>	<b>349,349,074,327</b>	<b>349,349,074,327</b>

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

**MẪU SỐ B 09a-DN**

**21. VAY VÀ NỢ THUÊ TÀI CHÍNH DÀI HẠN**

Chi tiêu	01/01/2023		Phát sinh trong kỳ		30/09/2023	
	Giá trị VND	Số có khả năng trả nợ VND	Tăng VND	Giảm VND	Giá trị VND	Số có khả năng trả nợ VND
<b>Vay dài hạn</b>						
Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Đông Anh	2,408,871,003	2,408,871,003	-	2,408,871,003	-	-
<b>Cộng</b>	<b>2,408,871,003</b>	<b>2,408,871,003</b>	-	<b>2,408,871,003</b>	-	-
<b>Trong đó:</b>						
<i>Số phải trả trong vòng 12 tháng</i>	<i>(2,408,871,003)</i>	<i>(2,408,871,003)</i>	-	<i>(2,408,871,003)</i>	-	-
<i>Số phải trả sau 12 tháng</i>	-	-	-	-	-	-

**22. VỐN CHỦ SỞ HỮU**

**Thay đổi trong vốn chủ sở hữu**

	<b>Vốn đầu tư của chủ sở hữu</b>	<b>Quỹ đầu tư phát triển</b>	<b>Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu</b>	<b>Lợi nhuận chưa phân phối</b>	<b>Tổng cộng</b>
<b>Số dư tại 01/01/2022</b>	<b>310,000,000,000</b>	<b>71,034,803,278</b>	<b>839,486,989</b>	<b>109,805,590,068</b>	<b>491,679,880,335</b>
Lợi nhuận trong năm	-			101,041,683,075	101,041,683,075
Phân phối lợi nhuận	-	15,125,031,061		(109,805,590,068)	(94,680,559,007)
<b>Số dư tại 31/12/2022</b>	<b>310,000,000,000</b>	<b>86,159,834,339</b>	<b>839,486,989</b>	<b>101,041,683,075</b>	<b>498,041,004,403</b>
<b>Số dư tại 01/01/2023</b>	<b>310,000,000,000</b>	<b>86,159,834,339</b>	<b>839,486,989</b>	<b>101,041,683,075</b>	<b>498,041,004,403</b>
Lợi nhuận trong kỳ	-			83,717,992,170	83,717,992,170
Lợi nhuận của nhà máy Nhôm				7,051,707,960	7,051,707,960
Trích quỹ đầu tư phát triển	-	7,237,514,767	-	(7,237,514,767)	-
Trích quỹ khen thưởng, phúc lợi				(10,104,168,308)	(10,104,168,308)
Chia cổ tức	-			(83,700,000,000)	(83,700,000,000)
<b>Số dư tại 30/09/2023</b>	<b>310,000,000,000</b>	<b>93,397,349,106</b>	<b>839,486,989</b>	<b>90,769,700,130</b>	<b>495,006,536,225</b>

**Cổ phiếu**

	<b>30/09/2023</b>	<b>01/01/2023</b>
	<b>Cổ phiếu</b>	<b>Cổ phiếu</b>
<b>Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành</b>	<b>31,000,000</b>	<b>31,000,000</b>
<b>Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng</b>	<b>31,000,000</b>	<b>31,000,000</b>
Cổ phiếu phổ thông	31,000,000	31,000,000
Cổ phiếu ưu đãi		
<b>Số lượng cổ phiếu được mua lại</b>		
Cổ phiếu phổ thông		
Cổ phiếu ưu đãi		
<b>Số lượng cổ phiếu đang lưu hành</b>	<b>31,000,000</b>	<b>31,000,000</b>
Cổ phiếu phổ thông	31,000,000	31,000,000
Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành (đồng/ cổ phiếu)	10,000	10,000

Cổ phiếu phổ thông có mệnh giá 10.000 đồng/Cổ phiếu

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH****MẪU SỐ B 09a-DN****22. VỐN CHỦ SỞ HỮU (Tiếp theo)**

Thay đổi trong vốn chủ sở hữu (Tiếp theo)

**Vốn điều lệ**

Theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi lần thứ chín (9) ngày 10 tháng 08 năm 2020, vốn điều lệ của Công ty là 310.000.000.000 VND. Tại ngày 30 tháng 09 năm 2023, vốn điều lệ đã được cổ đông góp đủ như sau:

Cổ đông	Theo giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi lần thứ 9		Vốn đã góp	
	VNĐ	%	30/09/2023 VNĐ	01/01/2023 VNĐ
Tổng công ty Licogi - CTCP	276,097,000,000	89.06%	276,097,000,000	276,097,000,000
Cổ đông khác	33,903,000,000	10.94%	33,903,000,000	33,903,000,000
<b>Tổng cộng</b>	<b>310,000,000,000</b>	<b>100%</b>	<b>310,000,000,000</b>	<b>310,000,000,000</b>

**23. BỘ PHẬN THEO LĨNH VỰC KINH DOANH VÀ BỘ PHẬN THEO KHU VỰC ĐỊA LÝ**

Hoạt động sản xuất kinh doanh chính của Công ty là sản xuất và kinh doanh các sản phẩm hợp kim đúc, sản xuất các sản phẩm nhôm định hình, lắp ráp các công trình nhôm, sản phẩm giàn không gian, kết cấu thép phục vụ lắp dựng các công trình lớn. Theo đó, thông tin tài chính trình bày trên Bảng cân đối kế toán tại ngày 30 tháng 09 năm 2023 và toàn bộ doanh thu, chi phí trình bày trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh cho kỳ hoạt động quý III năm 2023 kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2023 là liên quan đến hoạt động sản xuất và kinh doanh các sản phẩm hợp kim đúc, sản phẩm nhôm định hình, sản phẩm giàn không gian, kết cấu thép phục vụ lắp dựng các công trình lớn, các công trình nhôm kính.

Công ty không có hoạt động kinh doanh nào ngoài lãnh thổ Việt Nam; do vậy, Công ty không có bộ phận kinh doanh theo khu vực địa lý ngoài Việt Nam.

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

**MÃ SỐ B 09a-DN**

**24. DOANH THU THUẦN VỀ BÁN HÀNG VÀ CUNG CẤP DỊCH VỤ**

	<b>Từ ngày 1/1/2023 đến ngày 30/09/2023 VND</b>	<b>Từ ngày 1/1/2022 đến ngày 30/09/2022 VND</b>
Doanh thu bán sản phẩm và hàng hóa và cung cấp dịch vụ	665,504,479,408	669,716,223,616
<b>Tổng</b>	<b>665,504,479,408</b>	<b>669,716,223,616</b>
<b>Các khoản giảm trừ doanh thu</b>		
	<b>Từ ngày 1/1/2023 đến ngày 30/09/2023 VND</b>	<b>Từ ngày 1/1/2022 đến ngày 30/09/2022 VND</b>
Chiết khấu thương mại		20,265,455
Giảm giá hàng bán		236,437,200
Hàng bán bị trả lại		310,931,219
<b>Cộng</b>	<b>-</b>	<b>567,633,874</b>
<b>Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>665,504,479,408 #</b>	<b>669,148,589,742</b>

**25. GIÁ VỐN HÀNG BÁN VÀ DỊCH VỤ CUNG CẤP**

	<b>Từ ngày 1/1/2023 đến ngày 30/09/2023 VND</b>	<b>Từ ngày 1/1/2022 đến ngày 30/09/2022 VND</b>
Giá vốn bán sản phẩm, hàng hóa và cung cấp dịch vụ	602,053,352,205	620,654,413,194
<b>Tổng</b>	<b>602,053,352,205</b>	<b>620,654,413,194</b>



## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

MẪU SỐ B 09a-DN

## 26. CHI PHÍ SẢN XUẤT KINH DOANH THEO YẾU TỐ

	Từ ngày 1/1/2023 đến ngày 30/09/2023 VND	Từ ngày 1/1/2022 đến ngày 30/09/2022 VND
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	557,336,113,502	529,172,927,070
Chi phí nhân công	78,588,732,906	79,104,908,289
Chi phí khấu hao TSCĐ	10,368,521,376	10,527,807,098
Chi phí dịch vụ mua ngoài	138,023,978,918	116,020,802,206
Chi phí bằng tiền khác	17,999,922,728	15,021,688,950
Dự phòng phải thu khó đòi	372,436,852	(2,734,735,655)
Dự phòng bảo hành sản phẩm	6,126,016	24,380,652
<b>Tổng cộng</b>	<b>802,695,832,298</b>	<b>747,137,778,610</b>

## 27. DOANH THU HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH

	Từ ngày 1/1/2023 đến ngày 30/09/2023 VND	Từ ngày 1/1/2022 đến ngày 30/09/2022 VND
Lãi tiền gửi, tiền cho vay	7,737,177,416	7,655,467,477
Lãi chênh lệch tỷ giá phát sinh trong kỳ	57,636,574	198,349,985
Lãi chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại số dư cuối kỳ	-	195,849,669
Lợi nhuận từ liên doanh	81,543,989,035	87,474,120,334
<b>Tổng</b>	<b>89,338,803,025</b>	<b>95,523,787,465</b>

## 28. CHI PHÍ TÀI CHÍNH

	Từ ngày 1/1/2023 đến ngày 30/09/2023 VND	Từ ngày 1/1/2022 đến ngày 30/09/2022 VND
Chi phí lãi vay	13,014,402,529	8,124,253,476
Lỗ chênh lệch tỷ giá phát sinh trong kỳ	54,241,872	52,805,872
<b>Tổng</b>	<b>13,068,644,401</b>	<b>8,177,059,348</b>

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

**MẪU SỐ B 09a-DN**

**29. CHI PHÍ BÁN HÀNG VÀ CHI PHÍ QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP**

	<b>Từ ngày 1/1/2023 đến ngày 30/09/2023 VND</b>	<b>Từ ngày 1/1/2022 đến ngày 30/09/2022 VND</b>
<b>Chi phí bán hàng</b>	<b>23,849,567,514</b>	<b>21,821,590,553</b>
Chi phí nhân viên bán hàng	11,742,810,758	9,029,762,835
Chi phí nguyên vật liệu, bao bì	1,880,175,816	1,903,218,511
Chi phí khấu hao TSCĐ	747,217,126	725,918,765
Chi phí bảo hành	17,326,159	24,380,652
Chi phí dịch vụ mua ngoài	3,853,931,996	5,056,760,273
Chi phí bằng tiền khác	5,608,105,659	5,081,549,517
<b>Chi phí quản lý</b>	<b>26,269,718,020</b>	<b>28,708,908,148</b>
Chi phí nhân viên quản lý	16,584,740,440	21,118,949,024
Chi phí vật liệu quản lý, đồ dùng VP	1,031,780,545	1,478,453,883
Chi phí khấu hao TSCĐ	852,067,464	1,040,952,392
Thuế phí và lệ phí	2,010,572,555	1,335,499,836
Chi phí dự phòng phải thu khó đòi	(348,984,677)	(2,734,735,654)
Chi phí dịch vụ mua ngoài	419,716,840	332,682,837
Chi phí bằng tiền khác	5,719,824,853	6,137,105,830
<b>Tổng</b>	<b>50,119,285,534</b>	<b>50,530,498,701</b>

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

**MẪU SỐ B 09a-DN**

**30. CHI PHÍ THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP**

	<b>Từ ngày 1/1/2023 đến ngày 30/09/2023</b>	<b>Từ ngày 1/1/2022 đến ngày 30/09/2022</b>
	<b>VND</b>	<b>VND</b>
<b>Lợi nhuận trước thuế</b>	<b>93,368,571,629</b>	<b>86,800,457,589</b>
<b>Trong đó:</b>		
Lợi nhuận trước thuế phần VP Công ty	86,316,863,669	85,705,082,919
Lợi nhuận trước thuế của Nhà máy Nhôm	7,051,707,960	1,095,374,670
<b>Điều chỉnh cho thu nhập chịu thuế</b>		
<b>Trừ:</b>	<b>81,543,989,035</b>	<b>87,474,120,334</b>
Thu nhập được chia từ lợi nhuận liên doanh	81,543,989,035	87,474,120,334
<b>Cộng: các khoản chi phí không được trừ</b>	<b>658,267,000</b>	<b>-</b>
- Thù lao HĐQT, ban kiểm soát không chuyên trách	522,017,000	
- Chi phí mua BH Nhân thọ cho NLĐ	136,250,000	
<b>Thu nhập chịu thuế TNDN</b>	<b>12,482,849,594</b>	<b>(673,662,745)</b>
Thuế suất thuế TNDN hiện hành	20%	
<b>Chi phí thuế TNDN hiện hành trong kỳ</b>	<b>2,496,569,919</b>	<b>-</b>
Thuế TNDN còn phải nộp đầu năm	453,705,952	882,640,328
Số thuế TNDN phải nộp bổ sung năm 2020, 2022	102,301,580	
Thuế TNDN phải nộp theo QĐ số 38162 ngày 04/8/2022	-	166,247,558
Thuế TNDN đã nộp trong kỳ	556,007,532	1,048,887,886
<b>Thuế TNDN phải nộp cuối kỳ</b>	<b>2,496,569,919</b>	<b>-</b>

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

MẪU SỐ B 09a-DN

## 31. NGHIỆP VỤ VÀ SỐ DƯ VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN

*Danh sách các bên liên quan có giao dịch và số dư chủ yếu trong năm:*

<b><u>Bên liên quan</u></b>	<b><u>Mối quan hệ</u></b>
Tổng công ty Licogi - CTCP	Chủ sở hữu
Công ty cổ phần kỹ thuật nền móng và xây dựng 20	Cùng chủ sở hữu
Công ty CP đầu tư xây lắp và vật liệu xây dựng Đông Anh	Cùng chủ sở hữu
Công ty TNHH khu Công nghiệp Thăng Long	Công ty Liên doanh

Trong kỳ, Công ty đã có các giao dịch chủ yếu sau với các bên liên quan:

	<b>Từ ngày 1/1/2023 đến 30/09/2023</b>	<b>Từ ngày 1/1/2022 đến 30/09/2022</b>
<b>Bán hàng</b>	<b>1,519,512,564</b>	<b>1,490,713,440</b>
Công ty TNHH Khu Công nghiệp Thăng Long	1,519,512,564	1,490,713,440
<b>Lãi cho vay</b>	<b>3,648,630,213</b>	<b>4,957,435,882</b>
Tổng công ty Licogi-CTCP	3,648,630,213	4,957,435,882
<b>Mua hàng</b>	<b>10,337,000</b>	<b>322,725,365</b>
Công ty Cổ phần đầu tư xây lắp và vật liệu xây dựng Đông Anh	10,337,000	322,725,365
<b>Lợi nhuận từ liên doanh</b>	<b>81,543,989,035</b>	<b>87,474,120,334</b>
Công ty TNHH Khu Công nghiệp Thăng Long	81,543,989,035	87,474,120,334

Số dư chủ yếu với các bên liên quan tại ngày kết thúc kỳ kế toán:

	<b>Tại ngày 30/09/2023</b>	<b>Tại ngày 01/01/2023</b>
<b>Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>165,960,656</b>	<b>161,327,160</b>
Công ty TNHH khu Công nghiệp Thăng Long	165,960,656	161,327,160
<b>Phải thu khác</b>	<b>5,497,423,348</b>	<b>1,848,793,135</b>
Công ty cổ phần kỹ thuật nền móng và xây dựng 20	533,808,000	533,808,000
Tổng công ty Licogi - CTCP	4,963,615,348	1,314,985,135
<b>Phải thu về cho vay ngắn hạn</b>	<b>63,933,938,738</b>	<b>33,933,938,738</b>
Tổng công ty Licogi - CTCP	63,933,938,738	33,933,938,738
<b>Các khoản phải trả</b>	<b>405,612,846</b>	<b>389,053,161</b>
Công ty CP đầu tư xây lắp và vật liệu xây dựng Đông Anh	120,325,176	103,765,491
Công ty cổ phần kỹ thuật nền móng và xây dựng 20	285,287,670	285,287,670

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

**MÀU SỐ B 09a-DN**

**32. SỰ KIỆN SAU NGÀY KẾT THÚC KỲ KẾ TOÁN**

**33. SỐ LIỆU SO SÁNH**

Số liệu so sánh trên Bảng cân đối kế toán và các thuyết minh tương ứng là số liệu báo cáo tài chính cho kỳ hoạt động năm 2022 kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022 của Công ty.

Số liệu so sánh trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ và các thuyết minh tương ứng là số liệu báo cáo tài chính cho kỳ hoạt động quý III năm 2022 kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2022 của Công ty.

Ngày 28 tháng 10 năm 2023

**LẬP BIỂU**



Hoàng Thị Kim Liên

**KẾ TOÁN TRƯỞNG**



Nguyễn Việt Hùng

**TỔNG GIÁM ĐỐC**



Lã Quý Duẩn