

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
KHẢI HOÀN LAND**

Số: 42/2023/CBTT-KHL

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 10 năm 2023

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN
CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK TP.HCM**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Tập Đoàn Khải Hoàn Land
- Mã chứng khoán: KHG
- Địa chỉ trụ sở chính: 5-7-9-11 Đường Nội Khu Hưng Gia 4, Khu đô thị Phú Mỹ Hưng, Phường Tân Phong, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Điện thoại: 028.54110088
- Người thực hiện công bố thông tin: Đinh Thị Nhật Hạnh Chức vụ: Tổng Giám Đốc

Loại thông tin công bố : định kỳ bất thường 24h theo yêu cầu

Nội dung thông tin công bố:

Nghị quyết Hội đồng quản trị số 08/2023/NQ-HĐQT ngày 05/10/2023 về việc đảm bảo việc triển khai phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài của Công ty Cổ phần Tập đoàn Khải Hoàn Land.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 05/10/2023 tại đường dẫn : <https://khaihoanland.vn/quan-he-co-dong>

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết số 08/2023/NQ-HĐQT
ngày 05/10/2023

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC

TỔNG GIÁM ĐỐC

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



ĐINH THỊ NHẬT HẠNH

Số: 08/2023/NQ-HĐQT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 10 năm 2023

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
(V/v: *đảm bảo việc triển khai phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ
đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài*)

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 có hiệu lực từ ngày 01 tháng 01 năm 2021;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 có hiệu lực từ ngày 01 tháng 01 năm 2021 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Tập đoàn Khải Hoàn Land (“Tập đoàn”);
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ 02/2023/NQ-ĐHĐCĐ ngày 15/09/2023;
- Căn cứ Nghị quyết Hội đồng quản trị số 07/2023/NQ-HĐQT ngày 05/10/2023 về việc triển khai phương án chào bán cổ phần riêng lẻ cho nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 08/2023/BBH-HĐQT ngày 05/10/2023 về việc đảm bảo việc triển khai phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua phương án đảm bảo việc phát hành cổ phiếu riêng lẻ đáp ứng tỷ lệ sở hữu nước ngoài.

Căn cứ theo Văn bản số 1929/UBCK-PTTT ngày 15/02/2021 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về việc hồ sơ thông báo tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa của Công ty Cổ phần Tập đoàn Khải Hoàn Land ở mức 49% vốn điều lệ là đầy đủ và hợp lệ. Theo đó, tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công ty Cổ phần Tập đoàn Khải Hoàn Land là 49% vốn điều lệ.

Căn cứ nội dung Đại hội đồng cổ đông giao Hội đồng quản trị lựa chọn danh sách nhà đầu tư và số lượng chào bán cho từng nhà đầu tư tại Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 02/2023/NQ-ĐHĐCĐ ngày 15/09/2023, Hội đồng quản trị đã có Nghị quyết số 06/2023/NQ-HĐQT ngày 05/10/2023 về việc triển khai phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ cho nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp, theo đó đối tượng được chào bán là nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp là các cá nhân, tổ chức trong nước, vì vậy Tập đoàn không vi phạm tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại công ty đại chúng. Cụ thể như sau:

1. Tỷ lệ sở hữu nước ngoài tại Tập đoàn tính tại ngày 21/08/2023 là 2.678.416 cổ phiếu chiếm tỷ lệ 0,596% vốn điều lệ. Tại đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ này, đối tượng chào bán đều là nhà đầu tư trong nước, do đó đợt phát hành không ảnh hưởng đến tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Tập đoàn ở mức 49% vốn điều lệ.
2. Trường hợp cổ phần chào bán không bán hết, Hội đồng quản trị tiếp tục chào bán cho các đối tượng khác là nhà đầu tư trong nước, đáp ứng tiêu chuẩn nhà đầu tư chứng



khoản chuyên nghiệp, đảm bảo tuân thủ về tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Tập đoàn theo đúng quy định pháp luật.

3. Tập đoàn cam kết đảm bảo đúng quy định pháp luật về tỷ lệ sở hữu nước ngoài trên thị trường chứng khoán.

Điều 2. Giao và ủy quyền cho Tổng giám đốc toàn quyền thay mặt Hội đồng quản trị thực hiện các công việc, thủ tục liên quan để hoàn thiện hồ sơ và sửa đổi, bổ sung hồ sơ (nếu có) theo yêu cầu của cơ quan Nhà nước có thẩm quyền trong quá trình thẩm định hồ sơ.

Điều 3. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các phòng ban liên quan có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu VT.



NGUYỄN KHẢI HOÀN

