

CÔNG TY CỔ PHẦN VINAPRINT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *MT*/CBTT-VPR

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 04 tháng 10 năm 2023

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hà Nội,

1. Tên doanh nghiệp: **CÔNG TY CỔ PHẦN VINAPRINT**

- Mã chứng khoán: VPR
- Địa chỉ trụ sở chính: Lầu 2, Số 56 Phạm Ngọc Thạch, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Điện thoại: 84-8 38 200 526 Fax: 84-8 38 200 562

2. Nội dung thông tin công bố:

Nghị quyết Hội đồng quản trị số 12/NQ.HĐQT-VPR/2023 ngày 04/10/2023 (chi tiết như file đính kèm).

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 04/10/2023 tại đường dẫn <https://vinaprintcorp.com.vn/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

Nghị quyết Hội đồng quản trị số 12/NQ.HĐQT-VPR/2023 ngày 04/10/2023.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, TK HĐQT.



Chủ tịch Hội đồng quản trị

Số: 12/NQ.HĐQT-VPR/2023

TP. Hồ Chí Minh, ngày 04 tháng 10 năm 2023

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN VINAPRINT**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp 0301306457 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 08/09/2006 (như được sửa đổi, bổ sung tùy từng thời điểm);
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Vinaprint (“Công ty”);
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 02/BB.HĐQT-VPR/2023 ngày 17/3/2023 và Nghị quyết Hội đồng quản trị số 02/NQ.HĐQT-VPR/2023 ngày 17/3/2023 của Công ty;
- Căn cứ Biên bản họp của Hội đồng quản trị Công ty số 12/BB.HĐQT-VPR/2023 ngày 04 tháng 10 năm 2023.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1: Thông qua việc điều chỉnh một số thông tin liên quan đến việc chuyển nhượng nhà xưởng và quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại địa chỉ lô B16, đường số 8, Khu công nghiệp Hiệp Phước, Xã Hiệp Phước, Huyện Nhà Bè, TP. Hồ Chí Minh (“Nhà Xưởng”), cụ thể như sau:

1. Thời gian dự kiến thực hiện chuyển nhượng: trong Quý 4 năm 2023.
2. Đơn giá chuyển nhượng: **39.000.000.000 VNĐ** (bằng chữ: Ba mươi chín tỷ đồng) đã bao gồm thuế giá trị gia tăng.
3. Hội đồng quản trị ủy quyền cho Chủ tịch Hội đồng quản trị, đồng thời là Người đại diện theo pháp luật của Công ty chỉ đạo trực tiếp Ban Tổng Giám đốc:
 - (i) Đàm phán và quyết định giá bán, phương thức thanh toán;
 - (ii) Ủy quyền lại cho bà Nguyễn Kim Hậu - Quyền Tổng Giám đốc của Công ty ký kết và thực hiện các hồ sơ, hợp đồng, văn bản, thủ tục cần thiết có liên quan để hoàn tất giao dịch chuyển nhượng Nhà Xưởng theo phương án được Hội đồng quản trị thông qua và đúng quy định pháp luật để hoàn tất giao dịch chuyển nhượng Nhà Xưởng bao gồm nhưng không giới hạn:
 - (a) Hợp đồng chuyển nhượng Nhà Xưởng, ký kết, chuyển giao và thực hiện hợp đồng chuyển nhượng, thực hiện các thủ tục pháp lý có liên quan để hoàn thành việc chuyển nhượng;
 - (b) Bất kỳ hợp đồng, thỏa thuận và văn kiện giao dịch nào khác mà Công ty là một bên tham gia liên quan đến giao dịch chuyển nhượng Nhà Xưởng; và
 - (c) Quyết định toàn bộ các điều khoản và điều kiện và các nội dung khác liên quan đến việc ký kết, chuyển giao và thực hiện các tài liệu, hồ sơ, văn bản, thỏa thuận đặt cọc, hợp đồng chuyển nhượng Nhà Xưởng.
4. Các nội dung khác đã được Hội đồng quản trị thông qua theo Nghị quyết Hội đồng quản trị số 02.NQ.HĐQT-VPR/2023 ngày 17/3/2023 vẫn giữ nguyên không thay đổi.

Điều 2. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, và các Phòng ban có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.



Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Các Cơ quan/Tổ chức khác;
- Lưu VT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



Bùi Tuấn Ngọc

