

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ  
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC & SỞ GD&ĐT HÀ NỘI**

**Kính gửi:**

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

**I. Thông tin Công ty: Công ty Cổ phần BVLand**

- Mã chứng khoán: **BVL**
- Mã số thuế: **0102983609**
- Trụ sở chính: Số 92, phố Trúc Khê, P. Láng Hạ, Q. Đống Đa, TP. Hà Nội, Việt Nam.
- VPGD: Tầng 4, Tòa nhà Rivera Park, số 69 đường Vũ Trọng Phụng, phường Thanh Xuân Trung, quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.
- Điện thoại: 024.355 60999 Website: <https://bvland.vn>
- Người được UQ CBTT: **Ông Nguyễn Vũ Thiện** – Thành viên HĐQT kiêm Phó TGD
- Địa chỉ: P514 K2 ĐT Việt Hưng, P. Giang Biên, Q. Long Biên, TP. Hà Nội, Việt Nam.
- Loại thông tin công bố:  
 24 giờ  Bất thường khác  Theo yêu cầu  Định kỳ

**II. Nội dung thông tin công bố:**

Công bố thông tin nghị quyết HĐQT thông qua giao dịch giữa Công ty và tổ chức có liên quan, cụ thể:

- Phê duyệt chủ trương ký kết Hợp đồng tư vấn quản lý dự án Đầu tư xây dựng tòa nhà hỗn hợp ở, thương mại dịch vụ cao tầng tại phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Thái Nguyên với Công ty Cổ phần BV Invest  
(Chi tiết theo file đính kèm)

Thông tin này được công bố trên trang điện tử Công ty vào ngày 31/10/2023 tại đường dẫn <https://bvland.vn/pages/quan-he-co-dong>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

• **Nơi nhân:**

- Như Kính gửi;
- Lưu VP.HĐQT.



NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT

**PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**  
**Nguyễn Vũ Thiện**

Số: 410./2023/NQ/HĐQT-BVL

Ngày: 31/10/2023

**NGHỊ QUYẾT**

(V/v: Thông qua việc ký kết Hợp đồng tư vấn quản lý dự án Đầu tư xây dựng tòa nhà hỗn hợp ở, thương mại dịch vụ cao tầng tại phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Thái Nguyên giữa Công ty Cổ phần BV Invest và Công ty Cổ phần BV Land)

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN BVLAND**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ và Quy chế tổ chức hoạt động Công ty cổ phần BV Land;
- Căn cứ Biên bản họp HĐQT số 410./2023/BBH/HĐQT-BVL ngày 31/10/2023 của HĐQT Công ty;
- Căn cứ Tờ trình số: 410./2023/TTr/TGD-BVL ngày 27/10/2023 v/v thông qua việc ký kết Hợp đồng tư vấn quản lý dự án Đầu tư xây dựng tòa nhà hỗn hợp ở, thương mại dịch vụ cao tầng tại phường Hoàng Văn Thụ, TP Thái Nguyên giữa Công ty Cổ phần BV Invest và Công ty Cổ phần BV Land;
- Đề triển khai thực hiện,

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Thông qua Tờ trình số 410./2023/TTr/TGD-BVL ngày 27/10/2023 v/v ký kết Hợp đồng tư vấn quản lý dự án Đầu tư xây dựng tòa nhà hỗn hợp ở, thương mại dịch vụ cao tầng tại phường Hoàng Văn Thụ, TP Thái Nguyên giữa Công ty Cổ phần BV Land và Công ty Cổ phần BV Invest. Trong đó, bao gồm những nội dung chính như sau

**1.1. Phạm vi công việc:**

- Cung cấp dịch vụ tư vấn quản lý dự án Đầu tư xây dựng tòa nhà hỗn hợp ở, thương mại dịch vụ cao tầng tại phường Hoàng Văn Thụ, TP Thái Nguyên (giai đoạn chuẩn bị đầu tư).

**1.2. Giá hợp đồng**

- Phí cung cấp dịch vụ tư vấn quản lý dự án: 72.000.000 đồng/tháng x 8 tháng = 576.000.000 đồng.
- Giá hợp đồng đã bao gồm tất cả các loại chi phí để hoàn thành toàn bộ công việc được giao và chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng).
- Giá hợp đồng tư vấn không bao gồm (i) chi phí cho các cuộc họp, (ii) chi phí khác mà các bên thỏa thuận không bao gồm trong giá hợp đồng.
- Điều chỉnh giá hợp đồng: thực hiện theo quy định tại Hợp đồng.

**1.3. Ủy quyền thực hiện:** HĐQT giao và ủy quyền toàn diện cho Tổng giám đốc Công ty thực hiện thương thảo, quyết định các điều khoản, ký kết hợp đồng, các phụ lục (nếu có) và các giấy tờ khác liên quan đến phạm vi công việc nêu trên với Công ty Cổ phần BV Invest phù hợp với quy định của pháp luật và điều lệ Công ty. Tổng giám đốc Công ty có trách nhiệm báo cáo kết quả thực hiện đến HĐQT.



**Điều 2.** Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Các thành viên HĐQT, Ban Tổng Giám đốc và các Phòng/Ban/Đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 (t/hiện);
- BKS (b/cáo);
- VP.HĐQT (lưu).

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH HĐQT *duc*  
  
  
TẠ HOÀI HẠNH

