

Số : 03GTHN/23-22/L18

"V/v: Giải trình KQKD HN quý 3/2023
so với quý 3/2022"

Hà Nội, ngày 30 tháng 10 năm 2023

GIẢI TRÌNH
KẾT QUẢ KINH DOANH HỢP NHẤT QUÝ 3/2023

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội
- Quý vị cổ đông

- Tên tổ chức niêm yết: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SỐ 18
- Mã CK: L18
- Địa chỉ trụ sở: Số 471, Đường Nguyễn Trãi, Quận Thanh Xuân, Hà Nội.

Theo số liệu trên báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh hợp nhất của báo cáo tài chính hợp nhất quý 3 năm 2023 như sau:

Đơn vị tính: Triệu đồng

Chỉ tiêu	Quý 3/2023	Quý 3/2022	Chênh lệch
Tổng doanh thu và thu nhập	729.183,81	484.539,03	244.644,78
Tổng chi phí	715.694,46	475.213,11	240.481,35
Lợi nhuận sau thuế TNDN	13.489,35	9.325,92	4.163,43

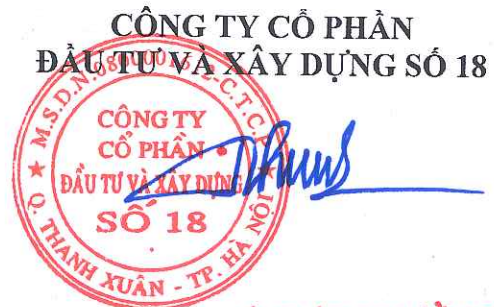
Lợi nhuận sau thuế TNDN Quý 3/2023 so với Quý 3/2022 tăng 44,6% tương đương 4.163,43 triệu đồng nguyên nhân là do : Doanh thu và thu nhập Quý 3/2023 tăng 50,5% so với quý 3/2022 tương đương số tiền 244.644,78 triệu đồng.

Trên đây là giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế của Công ty CPĐT và XD số 18 trong báo cáo tài chính Hợp nhất Quý 3/2023.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi
- Lưu Phòng TC-KT
- Lưu bộ phận CBTT



KẾ TOÁN TRƯỞNG
Đỗ Thị Nhung