



ISO 9001:2015

CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY DỰNG 47

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 50/2023/CC47-CBTT

Quy Nhơn, ngày 15 tháng 11 năm 2023

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam;
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM;
- Quý cổ đông Công ty Cổ phần Xây dựng 47.

- Tên tổ chức : Công ty Cổ phần Xây dựng 47
- Mã chứng khoán : C47
- Địa chỉ : Số 08 Biên Cương, Quy Nhơn, Bình Định
- Điện thoại : 0256.3522166
- Fax : 0256.3522316
- Email : C47@xaydung47.vn
- Người thực hiện công bố thông tin: ông **Trịnh Quốc Thọ** theo Ủy quyền số 1158/2020/UQ-CC47 ngày 05/9/2020 của Tổng Giám đốc Công ty.
- Nội dung thông tin công bố: **Thông báo phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2022.**
(Đính kèm Thông báo số 28/2023/TB-HĐQT ngày 15/11/2023 của Hội đồng quản trị Công ty)
- Thông tin này được đăng tải trên trang web: www.xaydung47.vn (mục quan hệ cổ đông).

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Website Công ty;
- Lưu: HĐQT.

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC

(Người được Ủy quyền CBTT)



Trịnh Quốc Thọ



ISO 9001:2015

CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY DỰNG 47

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 28/2023/TB- HĐQT

Quy Nhơn, ngày 15 tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TRẢ CỔ TỨC NĂM 2022

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh;
- Quý Cổ đông Công ty Cổ phần Xây dựng 47.

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

1. Tổ chức đăng ký phát hành : CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG 47
2. Tên viết tắt : CC47
3. Địa chỉ trụ sở chính : Số 8 Biên Cương, TP. Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định
4. Điện thoại : (0256) 3522166 Fax: (0256) 3522316
Website : www.xaydung47.vn
5. Vốn điều lệ : 330.390.610.000 đồng
6. Mã cổ phiếu : C47
7. Nơi mở tài khoản : Ngân hàng BIDV – Chi nhánh Bình Định
Số hiệu tài khoản : 580.10.00.000020.2

8. Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh

- Giấy CNĐKKD số 4100258747 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Bình Định cấp lần đầu ngày 27/06/2005, cấp thay đổi lần thứ 23 ngày 22/06/2023.
- **Ngành nghề kinh doanh chính:**
 - Xây dựng các công trình thủy lợi và cấp, thoát nước khác (4222);
 - Xây dựng công trình đường bộ (4212);
 - Xây dựng công trình thủy điện (4291);
 - Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác (4299);
 - Dịch vụ lưu trú ngắn ngày, khách sạn (5510).
- **Sản phẩm/dịch vụ chính:** Xây dựng công trình thủy lợi, thủy điện, dịch vụ Khách sạn – Nhà hàng.



II. PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty cổ phần Xây dựng 47
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 33.039.061 cổ phiếu
4. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 33.039.061 cổ phiếu
5. Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu
6. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 3.303.906 cổ phiếu
7. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 33.039.060.000 đồng
8. Tỷ lệ phát hành: 10% tổng số cổ phiếu đang lưu hành
9. Nguồn vốn phát hành: Từ nguồn lợi nhuận sau thuế lũy kế chưa phân phối theo Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2022 đã được kiểm toán (tại thời điểm 31/12/2022).
10. Phương án xử lý cổ phiếu lẻ: Số cổ phiếu phát hành thêm để trả cổ tức năm 2022 bằng cổ phiếu khi chia cho các cổ đông hiện hữu được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, phần thập phân (nếu có) sẽ bị hủy bỏ.
Ví dụ: Vào ngày chốt danh sách cổ đông, cổ đông A sở hữu 55 cổ phiếu, với tỷ lệ thực hiện quyền là 100:10 thì số cổ phiếu trả cổ tức của Cổ đông A nhận được là $(55 \times 10) / 100 = 5,5$ cổ phiếu. Theo nguyên tắc làm tròn trên thì số Cổ phiếu mới của Cổ đông A nhận được là 5 cổ phiếu. Số cổ phiếu lẻ (0,5 cổ phiếu) sẽ bị hủy bỏ.
11. Phương án xử lý cổ phiếu không phân phối hết:
Số cổ phiếu không phân phối hết là số cổ phiếu phát sinh do chênh lệch giữa số lượng cổ phiếu xin phát hành (3.303.906 cổ phiếu) so với số lượng cổ phiếu phát hành thực tế cho cổ đông hiện hữu theo tỷ lệ sở hữu. Toàn bộ số cổ phiếu phát sinh này sẽ bị hủy bỏ.
12. Ngày đăng ký cuối cùng để phân bổ quyền: Ngày 30/11/2023.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Đăng tải website gửi cổ đông;
- Lưu: HĐQT,

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG 47
CHỦ TỊCH HĐQT



Phạm Nam Phong

