



**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN SÀI GÒN 3 GROUP**
Số: 3011/2023/CBTT-SGI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc



Tp. Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 11 năm 2023

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

1. Tên tổ chức : **Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn 3 Group**

Mã chứng khoán: SGI

Địa chỉ : 47 Đường số 17, Khu phố 3, Phường Hiệp Bình Phước, Thành phố Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh

Điện thoại : (028) 3727 1140 Fax : (028) 3727 1143

Email : info@saigon3group.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn 3 Group (“Công ty”) công bố thông tin như sau:

2.1. Hủy bỏ Nghị quyết số 15/2023/NQ-HĐQT của Hội đồng quản trị Công ty ngày 09/10/2023 về việc bảo lãnh cho Công ty cổ phần Xuất Nhập Khẩu Y Tế TP. Hồ Chí Minh (Yteco).

2.2. Chấp thuận cho Công ty và Công ty TNHH Đầu tư Sài Gòn 3 Capital cùng nhau Hỗ trợ tài chính cho Yteco vay vốn tại Ngân hàng:

- Mục đích sử dụng vốn: thực hiện Dự án Cao ốc văn phòng và nhà kho tại 181 Nguyễn Đình Chiểu, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp.HCM và bổ sung vốn lưu động.
- Đơn vị cấp tín dụng: Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh.
- Bên bảo lãnh: Công ty và Công ty TNHH Đầu tư Sài Gòn 3 Capital.
- Hạn mức bảo lãnh: bảo lãnh hợp đồng cấp tín dụng không vượt quá 233.000.000.000 đồng (Hai trăm ba mươi ba tỷ đồng) và tất cả các khoản lãi vay, phí và nghĩa vụ tài chính khác (nếu có) phát sinh.

(Đối với trường hợp đính chính hoặc thay thế thông tin đã công bố cần giải trình rõ nguyên nhân đính chính hoặc thay thế).

3. Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty từ ngày 27 tháng 11 năm 2023 tại địa chỉ: https://saigon3group.com.vn/Quan_hệ_cổ_đồng/Thông_báo/

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Đại diện tổ chức
Người đại diện theo pháp luật
TỔNG GIÁM ĐỐC

Tài liệu đính kèm:

Nghị quyết của Hội đồng quản trị.



NGUYỄN QUỐC VIỆT

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
- Điều lệ Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn 3 Group (“Công ty”);
- Biên bản họp Hội đồng Quản trị (“HĐQT”) Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn 3 Group số 18/2023/BB-HĐQT ngày 27/11/2023.

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN SÀI GÒN 3 GROUP QUYẾT NGHỊ:

- Điều 1:** Thông qua việc hủy bỏ Nghị quyết số 15/2023/NQ-HĐQT của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn 3 Group ngày 09/10/2023 về việc bảo lãnh cho Công ty cổ phần Xuất Nhập Khẩu Y Tế TP.Hồ Chí Minh (công ty trong cùng tập đoàn) vay vốn tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh.
- Điều 2:** Thông qua việc chấp thuận cho Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn 3 Group và Công ty TNHH Đầu tư Sài Gòn 3 Capital cùng nhau Hỗ trợ tài chính cho Công ty cổ phần Xuất Nhập Khẩu Y Tế TP.Hồ Chí Minh, đảm bảo Công ty cổ phần Xuất Nhập Khẩu Y Tế TP.Hồ Chí Minh có đủ nguồn vốn hoạt động sản xuất kinh doanh và cùng nhau bảo lãnh không hủy ngang và vô điều kiện cho toàn bộ nghĩa vụ nợ (gốc, lãi, phí) của Công ty cổ phần Xuất Nhập Khẩu Y Tế TP.Hồ Chí Minh tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh theo thông tin như sau:
- Mục đích sử dụng vốn: thực hiện Dự án Cao ốc văn phòng và nhà kho tại 181 Nguyễn Đình Chiểu, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp.HCM và bổ sung vốn lưu động.
 - Đơn vị cấp tín dụng: Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh.
 - Bên bảo lãnh: Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn 3 Group và Công ty TNHH Đầu tư Sài Gòn 3 Capital.
 - Hạn mức bảo lãnh: bảo lãnh hợp đồng cấp tín dụng không vượt quá 233.000.000.000 đồng (Hai trăm ba mươi ba tỷ đồng) và tất cả các khoản lãi vay, phí và nghĩa vụ tài chính khác (nếu có) phát sinh, trong đó:
 - + Số tiền cấp tín dụng ngắn hạn (vay, L/C, bảo lãnh, thẻ tín dụng công ty): không vượt quá 80.000.000.000 đồng (Tám mươi tỷ đồng).
 - + Số tiền vay dài hạn: không vượt quá 153.000.000.000 đồng (Một trăm năm mươi ba tỷ đồng).

Điều 3: Giao Ông Nguyễn Quốc Việt – Tổng Giám Đốc, người đại diện theo pháp luật của Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn 3 Group tổ chức thực hiện các nội dung đã được Hội đồng quản trị thông qua nêu trên, thực hiện thủ tục để ký kết thỏa thuận, hợp đồng và các văn bản có liên quan với Ngân hàng phù hợp với quy định của pháp luật và được ủy quyền cho người khác thực hiện các nội dung nêu trên.

Điều 4: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Hội đồng quản trị, Tổng Giám Đốc, Công ty TNHH Đầu tư Sài Gòn 3 Capital và các bộ phận liên quan thuộc Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn 3 Group có trách nhiệm thực hiện nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- TV.BKS;
- Lưu: Thư ký

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



PHẠM XUÂN HỒNG