

**CÔNG TY CỔ PHẦN TV – TM – DV ĐỊA ỐC  
HOÀNG QUÂN  
HOANG QUAN CONSULTING - TRADING -  
SERVICES REAL ESTATE CORPORATION**

Số/No.: 69/2023/CV-HQC

**CÔNG BỐ THÔNG TIN  
TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ ỦY BAN CHỨNG  
KHOẢN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GIAO DỊCH  
CHỨNG KHOẢN TP.HCM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness**

*Tp. Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 12 năm 2023  
Ho Chi Minh City, day 13 month 12 year 2023*

**DISCLOSURE OF INFORMATION ON THE  
STATE SECURITIES COMMISSION  
HOCHIMINH STOCK EXCHANGE'S PORTAL**

**Kính gửi/ To: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ The State Securities Commission  
Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM/ Hochiminh Stock Exchange**

- Tên tổ chức/Organization name: Công ty Cổ phần Tư vấn – Thương mại – Dịch vụ Địa ốc Hoàng Quân / Hoang Quan Consulting - Trading – Services Real Estate Corporation
- Mã chứng khoán / Securities symbol (if any): HQC
- Địa chỉ/ Address: 15 Nguyễn Lương Bằng, Phường Tân Phú, Quận 7, Tp. Hồ Chí Minh/ 15 Nguyen Luong Bang, Tan Phu Ward, District 7, Ho Chi Minh City.
- Điện thoại/ Telephone: 028-5411 7348
- Email: [qhndt@hoangquan.com.vn](mailto:qhndt@hoangquan.com.vn) Website: [www.hoangquan.com.vn](http://www.hoangquan.com.vn)
- Loại thông tin công bố/Information disclosure type:  24h

*Nội dung thông tin công bố/ Content of Information disclosure:*

Ngày 13/12/2023, Công ty Cổ phần Tư vấn – Thương Mại - Dịch vụ Địa ốc Hoàng Quân ("HQC") đã nhận được Công văn số 8835/UBCK-QLCB ngày 12/12/2023 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về việc hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ của HQC.

*On December 13<sup>th</sup>, 2023, Hoang Quan Consulting – Trading – Service Real Estate Cooperation received an official dispatch No 8835/UBCK-QLCK dated December 12<sup>th</sup>, 2023 from the State Securities Commission regarding the registration application for private share offering.*

Thông tin đã được đăng tải tại website Công ty/ The information is published on our website:  
<http://hoangquan.com.vn/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

*We guarantee that above information is correct and take legal responsibility the disclosed information contents.*

**Người được ủy quyền CBTT**

**The authorized Officer of information disclosure**



**Ls. Đoàn Văn Chính**

Số: 8835 /UBCK-QLCB  
V/v hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu  
riêng lẻ của HQC

Hà Nội, ngày 12 tháng 12 năm 2023

Kính gửi: CTCP Tư vấn – Thương mại – Dịch vụ Địa ốc Hoàng Quân

Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) nhận được hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ theo nội dung tại Giấy đăng ký chào bán số 55/2023/HQC-CV ngày 11/8/2023 của CTCP Tư vấn – Thương mại – Dịch vụ Địa ốc Hoàng Quân (Mã cổ phiếu: HQC – niêm yết tại Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh). UBCKNN có ý kiến như sau:

1. Tổ chức, cá nhân tham gia vào quá trình lập Hồ sơ chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, trung thực và đầy đủ của Hồ sơ theo quy định tại khoản 1 Điều 6 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán.

2. UBCKNN đã công bố trên trang thông tin điện tử của UBCKNN về việc nhận được đầy đủ hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ của Công ty. Phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ của Công ty được thực hiện theo Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2023 số 01/2023/NQ-ĐHĐCĐ ngày 22/4/2023, Nghị quyết HĐQT số 05/2023/NQ-HĐQT ngày 19/5/2023, Nghị quyết HĐQT số 07/2023/NQ-HĐQT ngày 01/6/2023, Nghị quyết HĐQT số 11/2023/NQ-HĐQT ngày 11/8/2023 và các quy định của pháp luật.

3. Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày kết thúc đợt chào bán, UBCKNN đề nghị Công ty gửi báo cáo kết quả chào bán kèm theo xác nhận của ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa về số tiền thu được từ đợt chào bán cho UBCKNN; đồng thời, công bố thông tin về kết quả đợt chào bán trên trang thông tin điện tử của Công ty, Sở giao dịch chứng khoán theo quy định tại khoản 4 Điều 48 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP.

UBCKNN thông báo để Công ty được biết và thực hiện./

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- HSX;
- VSDC;
- GSDC;
- Lưu: VT, QLCB (06b).

TL. CHỦ TỊCH  
VỤ TRƯỞNG VỤ QUẢN LÝ CHÀO BÁN CHỨNG KHOÁN



Bùi Hoàng Hải