

Công Ty Cổ Phần Đầu Tư
Thương Mại Bất Động Sản
An Dương Thảo Điền

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

- Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán TP Hồ Chí Minh

Công ty: Công Ty CP Đầu Tư Thương Mại Bất Động Sản An Dương Thảo Điền

Trụ sở chính: Số 02 Ngô Đức Kế, P Bến Nghé, Quận 1, TPHCM

Điện thoại: 08 62754816 Fax: 028 38226826

Người thực hiện công bố thông tin: Đỗ Nguyễn Tuyết Vân

Địa chỉ: Số 02 Ngô Đức Kế, P Bến Nghé, Quận 1, TPHCM

Điện thoại: 08 62752316 Fax: 028 38226826

Loại thông tin công bố: 24h 72h Yêu cầu Bất thường Định kỳ

Nội dung thông tin công bố:

Nghị quyết HĐQT về Kế hoạch nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất tại thửa đất số: 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, tờ bản đồ số: 11, địa chỉ thửa đất: Phường Long Phước, Quận 9 (Nay là Thành phố Thủ Đức), TP.HCM và thửa đất số: 579, tờ bản đồ số: 54, địa chỉ thửa đất: Phường Long Phước, Quận 9 (Nay là Thành phố Thủ Đức), TP.HCM.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Ngày 18 tháng 12 năm 2023

Người thực hiện công bố thông tin

(Ký ghi rõ họ tên)



Đỗ Nguyễn Tuyết Vân

TPHCM, ngày 18 tháng 12 năm 2023

Số: 181223/NQ-HĐQT

**NGHỊ QUYẾT
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

V/v: Kế hoạch nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất tại thửa đất số: 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, tờ bản đồ số: 11, địa chỉ thửa đất: Phường Long Phước, Quận 9 (Nay là Thành phố Thủ Đức) và thửa đất số: 579, tờ bản đồ số: 54, địa chỉ thửa đất: Phường Long Phước, Quận 9 (Nay là Thành phố Thủ Đức), TP.HCM

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17 tháng 06 năm 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Bất động sản An Dương Thảo Điền (“Công Ty”);
- Căn cứ Biên bản họp số 181223/BBH-HĐQT ngày 18/12/2023. Nay

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Phê duyệt kế hoạch nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất tại thửa đất số: 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, tờ bản đồ số: 11, địa chỉ thửa đất: Phường Long Phước, Quận 9 (Nay là Thành phố Thủ Đức) và thửa đất số: 579, tờ bản đồ số: 54, địa chỉ thửa đất: Phường Long Phước, Quận 9 (Nay là Thành phố Thủ Đức), TP.HCM (“Các Thửa Đất”) nhằm phục vụ cho hoạt động thực hiện các dự án tiềm năng của Công ty trong tương lai.

Giá trị nhận chuyển nhượng quyền sử dụng Các Thửa Đất: 294.015.000.000 đồng (bằng chữ: hai trăm chín mươi bốn tỷ không trăm mười lăm triệu đồng).

Điều 2: Ủy quyền cho Bà Ngô Tố Giao – Chức vụ: Tổng Giám đốc làm đại diện cho Công ty thực hiện việc liên hệ, thương lượng và thống nhất các điều khoản, điều kiện chuyển nhượng với bên chuyển nhượng và ký kết các hợp đồng, thỏa thuận, tài liệu khác có liên quan (bao gồm nhưng không giới hạn ở hợp đồng đặt cọc, hợp đồng chuyển nhượng tại cơ quan công chứng) với bên chuyển nhượng và các bên có liên quan khác (nếu cần thiết) để thực hiện và hoàn thành giao dịch nhận chuyển nhượng quyền sử dụng Các Thửa Đất.

Điều 3: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Hội Đồng Quản Trị, Ban Tổng Giám Đốc và các phòng ban của Công ty CP Đầu Tư thương mại Bất Động Sản An Dương Thảo Điền có trách nhiệm tổ chức thực hiện Nghị quyết này.



TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu.



Nguyễn Gia Bảo

