

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG  
SUNRISE VIỆT NAM**

Số: ~~2302~~ 2023/BCTTGL-SRS

V/v: Công bố thông tin định kỳ về tình hình thanh toán gốc, lãi

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày ~~23~~ tháng ~~03~~ năm 2023

**Kính gửi: Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội**

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Sunrise Việt Nam gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu như sau:

**1. Thông tin doanh nghiệp**

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Sunrise Việt Nam
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 7, tòa nhà Sunshine Center, 16 Phạm Hùng, phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội, Việt Nam
- Số điện thoại: 02473039999
- Số fax giao dịch:
- Địa chỉ thư điện tử: dtxdsunrise@gmail.com
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê.

Chi tiết: Kinh doanh bất động sản.

**2. Tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu:**

Kỳ báo cáo: năm (từ ngày 01/01/2022 đến ngày 31/12/2022)



STT	Mã trái phiếu	Kỳ hạn	Ngày phát hành	Đồng tiền phát hành	Giá trị phát hành (theo mệnh giá) (tỷ đồng)	Giá trị đang lưu hành (theo mệnh giá) (tỷ đồng)	Kỳ trả lãi	Ngày thanh toán theo kế hoạch	Thanh toán lãi			Thanh toán gốc			Lý do chậm/không thanh toán gốc, lãi (nếu có)
									Số tiền phải thanh toán (đồng)	Số tiền đã thanh toán (đồng)	Ngày thanh toán thực tế	Số tiền phải thanh toán (đồng)	Số tiền đã thanh toán (đồng)	Ngày thanh toán thực tế	
1	SRSCH2024001	48 tháng	15/07/2020	VND	500	500	3 tháng/lần	15/01/2022	14.997.260.274	14.997.260.274	17/01/2022	-	-	-	15/01/2022 là thứ bảy nên ngày thanh toán lãi là ngày 17/01/2022
								15/04/2022	14.671.232.877	14.671.232.877	15/04/2022	-	-	-	
								15/07/2022	14.946.438.356	14.946.438.356	15/07/2022	-	-	-	
								15/10/2022	15.249.315.068	15.249.315.068	17/10/2022	-	-	-	15/10/2022 là thứ bảy nên ngày thanh toán lãi là ngày 17/10/2022
2	SRSCH2124001	36 tháng	06/08/2021	VND	500	0	12 tháng/lần	06/08/2022	23.660.000.000	23.660.000.000	10/01/2022	500.000.000.000	500.000.000.000	10/01/2022	Mua lại trước hạn
3	SRSCH2124002	36 tháng	31/12/2021	VND	500	500	12 tháng/lần	31/12/2022	55.000.000.000	55.000.000.000	28/12/2022	-	-	-	



Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

**Nơi nhận:**  
- Như K/g;  
- Lưu: BTC

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN**  
*(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)*



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Dinh Hữu Nhật*

