

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN SOVICO**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 01./2021/CBTT-BCTP
V/v: Công bố thông tin định kỳ
về tình hình thanh toán gốc, lãi

Hà Nội, ngày 29 tháng 03 năm 2021

**Kính gửi: - Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
- Nhà đầu tư Trái phiếu**

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty Cổ phần Tập đoàn Sovico gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp : CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN SOVICO
- Địa chỉ trụ sở chính: Phòng 1101, Tòa nhà Pacific Place, 83B Lý Thường Kiệt, Phường Trần Hưng Đạo, Quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần chưa đại chúng
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Hoạt động đầu tư tài chính, kinh doanh bất động sản.

2. Tình hình thanh toán gốc lãi trái phiếu: Kỳ báo cáo: Năm (từ ngày 01/01/2020 đến ngày 31/12/2020):



Đơn vị: Đồng

STT	Mã Trái phiếu	Kỳ hạn	Ngày phát hành	Đồng tiền phát hành	Giá trị phát hành (theo mệnh giá)	Giá trị đang lưu hành (theo mệnh giá)	Kỳ trả lãi	Ngày thanh toán theo kế hoạch	Thanh toán lãi			Thanh toán gốc			Lý do chậm/ không thanh toán gốc, lãi (nếu có)
									Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế	Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế	
1	SVG01202301	3 năm	13/01/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	Cuối kỳ	13/01/2023	0	0	0	0	0	0	
2	SVG01202302	3 năm	14/01/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	Cuối kỳ	14/01/2023	0	0	0	0	0	0	
3	SVG01202303	3 năm	15/01/2020	VND	200.000.000.000	200.000.000.000	Cuối kỳ	15/01/2023	0	0	0	0	0	0	
4	SVG01202304	3 năm	16/01/2020	VND	50.000.000.000	50.000.000.000	Cuối kỳ	16/01/2023	0	0	0	0	0	0	
5	SVG01202305	3 năm	17/01/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	Cuối kỳ	17/01/2023	0	0	0	0	0	0	
6	SVG01202306	3 năm	20/01/2020	VND	50.000.000.000	50.000.000.000	Cuối kỳ	20/01/2023	0	0	0	0	0	0	
7	SVG01202307	3 năm	21/01/2020	VND	300.000.000.000	300.000.000.000	Cuối kỳ	21/01/2023	0	0	0	0	0	0	
8	SVG01202308	3 năm	22/01/2020	VND	50.000.000.000	50.000.000.000	Cuối kỳ	22/01/2023	0	0	0	0	0	0	
9	SVG01202309	3 năm	30/01/2020	VND	150.000.000.000	150.000.000.000	Cuối kỳ	30/01/2023	0	0	0	0	0	0	
10	SVG01202310	3 năm	31/01/2020	VND	200.000.000.000	200.000.000.000	Cuối kỳ	31/01/2023	0	0	0	0	0	0	
11	SVG02202301	3 năm	03/02/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	Cuối kỳ	03/02/2023	0	0	0	0	0	0	
12	SVG02202302	3 năm	04/02/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	Cuối kỳ	04/02/2023	0	0	0	0	0	0	
13	SVG02202303	3 năm	05/02/2020	VND	50.000.000.000	50.000.000.000	Cuối kỳ	05/02/2023	0	0	0	0	0	0	
14	SVG02202304	3 năm	06/02/2020	VND	200.000.000.000	200.000.000.000	Cuối kỳ	06/02/2023	0	0	0	0	0	0	
15	SVG02202305	3 năm	07/02/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	Cuối kỳ	07/02/2023	0	0	0	0	0	0	
16	SVG02202306	3 năm	10/02/2020	VND	50.000.000.000	50.000.000.000	Cuối kỳ	10/02/2023	0	0	0	0	0	0	
17	SVG02202307	3 năm	11/02/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	Cuối kỳ	11/02/2023	0	0	0	0	0	0	
18	SVG02202308	3 năm	26/02/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	Cuối kỳ	26/02/2023	0	0	0	0	0	0	
19	SVG02202309	3 năm	27/02/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	Cuối kỳ	27/02/2023	0	0	0	0	0	0	
20	SVG02202310	3 năm	28/02/2020	VND	200.000.000.000	200.000.000.000	Cuối kỳ	28/02/2023	0	0	0	0	0	0	
21	SVG03202301	3 năm	02/03/2020	VND	50.000.000.000	50.000.000.000	Cuối kỳ	02/03/2023	0	0	0	0	0	0	
22	SVG03202302	3 năm	03/03/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	Cuối kỳ	03/03/2023	0	0	0	0	0	0	
23	SVG03202303	3 năm	04/03/2020	VND	50.000.000.000	50.000.000.000	Cuối kỳ	04/03/2023	0	0	0	0	0	0	

HÀNG
CÔNG
TY
V. O. JSC

STT	Mã Trái phiếu	Kỳ hạn	Ngày phát hành	Đồng tiền phát hành	Giá trị phát hành (theo mệnh giá)	Giá trị đang lưu hành (theo mệnh giá)	Kỳ trả lãi	Ngày thanh toán theo kế hoạch	Thanh toán lãi			Thanh toán gốc			Lý do chậm/không thanh toán gốc, lãi (nếu có)
									Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế	Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế	
24	SVG03202304	3 năm	05/03/2020	VND	300.000.000.000	300.000.000.000	Cuối kỳ	05/03/2023	0	0	0	0	0	0	
25	SVG03202305	3 năm	06/03/2020	VND	50.000.000.000	50.000.000.000	Cuối kỳ	06/03/2023	0	0	0	0	0	0	
26	SVG03202306	3 năm	09/03/2020	VND	150.000.000.000	150.000.000.000	Cuối kỳ	09/03/2023	0	0	0	0	0	0	
27	SVG03202307	3 năm	10/03/2020	VND	200.000.000.000	200.000.000.000	Cuối kỳ	10/03/2023	0	0	0	0	0	0	
28	SVG03202308	3 năm	11/03/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	Cuối kỳ	11/03/2023	0	0	0	0	0	0	
29	SVG03202309	3 năm	12/03/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	Cuối kỳ	12/03/2023	0	0	0	0	0	0	
30	SVG03202310	3 năm	13/03/2020	VND	50.000.000.000	50.000.000.000	Cuối kỳ	13/03/2023	0	0	0	0	0	0	
31	SVG03202311	3 năm	16/03/2020	VND	200.000.000.000	200.000.000.000	Cuối kỳ	16/03/2023	0	0	0	0	0	0	
32	SVG03202312	3 năm	17/03/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	Cuối kỳ	17/03/2023	0	0	0	0	0	0	
33	SVG03202313	3 năm	18/03/2020	VND	50.000.000.000	50.000.000.000	Cuối kỳ	18/03/2023	0	0	0	0	0	0	
34	SVG03202314	3 năm	19/03/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	Cuối kỳ	19/03/2023	0	0	0	0	0	0	
35	SVG04202301	3 năm	16/04/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	Cuối kỳ	16/04/2023	0	0	0	0	0	0	
36	SVG04202302	3 năm	17/04/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	Cuối kỳ	17/04/2023	0	0	0	0	0	0	
37	SVG04202303	3 năm	20/04/2020	VND	200.000.000.000	200.000.000.000	Cuối kỳ	20/04/2023	0	0	0	0	0	0	
38	SVG04202304	3 năm	21/04/2020	VND	50.000.000.000	50.000.000.000	Cuối kỳ	21/04/2023	0	0	0	0	0	0	
39	SVG04202305	3 năm	22/04/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	Cuối kỳ	22/04/2023	0	0	0	0	0	0	
40	SVG04202306	3 năm	23/04/2020	VND	50.000.000.000	50.000.000.000	Cuối kỳ	23/04/2023	0	0	0	0	0	0	
41	SVG04202307	3 năm	24/04/2020	VND	300.000.000.000	300.000.000.000	Cuối kỳ	24/04/2023	0	0	0	0	0	0	
42	SVG04202308	3 năm	27/04/2020	VND	50.000.000.000	50.000.000.000	Cuối kỳ	27/04/2023	0	0	0	0	0	0	
43	SVG04202309	3 năm	28/04/2020	VND	150.000.000.000	150.000.000.000	Cuối kỳ	28/04/2023	0	0	0	0	0	0	
44	SVG04202310	3 năm	29/04/2020	VND	200.000.000.000	200.000.000.000	Cuối kỳ	29/04/2023	0	0	0	0	0	0	
45	SVG05202301	3 năm	04/05/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	Cuối kỳ	04/05/2023	0	0	0	0	0	0	
46	SVG05202302	3 năm	05/05/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	Cuối kỳ	05/05/2023	0	0	0	0	0	0	
47	SVG05202303	3 năm	06/05/2020	VND	50.000.000.000	50.000.000.000	Cuối kỳ	06/05/2023	0	0	0	0	0	0	

STT	Mã Trái phiếu	Kỳ hạn	Ngày phát hành	Đồng tiền phát hành	Giá trị phát hành (theo mệnh giá)	Giá trị đang lưu hành (theo mệnh giá)	Kỳ trả lãi	Ngày thanh toán theo kế hoạch	Thanh toán lãi			Thanh toán gốc			Lý do chậm/ không thanh toán gốc, lãi (nếu có)
									Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế	Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế	
48	SVG05202304	3 năm	07/05/2020	VND	200.000.000.000	200.000.000.000	Cuối kỳ	07/05/2023	0	0	0	0	0	0	
49	SVG05202305	3 năm	08/05/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	Cuối kỳ	08/05/2023	0	0	0	0	0	0	
50	SVG05202306	3 năm	11/05/2020	VND	50.000.000.000	50.000.000.000	Cuối kỳ	11/05/2023	0	0	0	0	0	0	
51	SVG05202307	3 năm	12/05/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	Cuối kỳ	12/05/2023	0	0	0	0	0	0	
52	SVG05202308	3 năm	25/05/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	Cuối kỳ	25/05/2023	0	0	0	0	0	0	
53	SVG05202309	3 năm	26/05/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	Cuối kỳ	26/05/2023	0	0	0	0	0	0	
54	SVG05202310	3 năm	27/05/2020	VND	200.000.000.000	200.000.000.000	Cuối kỳ	27/05/2023	0	0	0	0	0	0	
55	SVG05202311	3 năm	28/05/2020	VND	50.000.000.000	50.000.000.000	Cuối kỳ	28/05/2023	0	0	0	0	0	0	
56	SVG05202312	3 năm	29/05/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	Cuối kỳ	29/05/2023	0	0	0	0	0	0	
57	SVG06202301	3 năm	01/06/2020	VND	50.000.000.000	50.000.000.000	Cuối kỳ	01/06/2023	0	0	0	0	0	0	
58	SVG06202302	3 năm	02/06/2020	VND	300.000.000.000	300.000.000.000	Cuối kỳ	02/06/2023	0	0	0	0	0	0	
59	SVG06202303	3 năm	03/06/2020	VND	50.000.000.000	50.000.000.000	Cuối kỳ	03/06/2023	0	0	0	0	0	0	
60	SVG06202304	3 năm	04/06/2020	VND	150.000.000.000	150.000.000.000	Cuối kỳ	04/06/2023	0	0	0	0	0	0	
61	SVG06202305	3 năm	05/06/2020	VND	200.000.000.000	200.000.000.000	Cuối kỳ	05/06/2023	0	0	0	0	0	0	
62	SVG06202306	3 năm	08/06/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	Cuối kỳ	08/06/2023	0	0	0	0	0	0	
63	SVG06202307	3 năm	09/06/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	Cuối kỳ	09/06/2023	0	0	0	0	0	0	
64	SVG06202308	3 năm	10/06/2020	VND	50.000.000.000	50.000.000.000	Cuối kỳ	10/06/2023	0	0	0	0	0	0	
65	SVG06202309	3 năm	11/06/2020	VND	200.000.000.000	200.000.000.000	Cuối kỳ	11/06/2023	0	0	0	0	0	0	
66	SVG06202310	3 năm	12/06/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	Cuối kỳ	12/06/2023	0	0	0	0	0	0	
67	SVG06202311	3 năm	15/06/2020	VND	50.000.000.000	50.000.000.000	Cuối kỳ	15/06/2023	0	0	0	0	0	0	
68	SVG06202312	3 năm	16/06/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	Cuối kỳ	16/06/2023	0	0	0	0	0	0	
69	SVG07202301	3 năm	01/07/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	Cuối kỳ	01/07/2023	0	0	0	0	0	0	
70	SVG07202302	3 năm	02/07/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	Cuối kỳ	02/07/2023	0	0	0	0	0	0	
71	SVG07202303	3 năm	03/07/2020	VND	200.000.000.000	200.000.000.000	Cuối kỳ	03/07/2023	0	0	0	0	0	0	

STT	Mã Trái phiếu	Kỳ hạn	Ngày phát hành	Đơn vị tiền phát hành	Giá trị phát hành (theo mệnh giá)	Giá trị đang lưu hành (theo mệnh giá)	Kỳ trả lãi	Ngày thanh toán theo kế hoạch	Thanh toán lãi			Thanh toán gốc			Lý do chậm/không thanh toán gốc, lãi (nếu có)
									Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế	Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế	
72	SVG07202304	3 năm	06/07/2020	VND	50.000.000.000	50.000.000.000	Cuối kỳ	06/07/2023	0	0	0	0	0	0	
73	SVG07202305	3 năm	07/07/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	Cuối kỳ	07/07/2023	0	0	0	0	0	0	
74	SVG07202306	3 năm	08/07/2020	VND	50.000.000.000	50.000.000.000	Cuối kỳ	08/07/2023	0	0	0	0	0	0	
75	SVG07202307	3 năm	09/07/2020	VND	300.000.000.000	300.000.000.000	Cuối kỳ	09/07/2023	0	0	0	0	0	0	
76	SVG07202308	3 năm	10/07/2020	VND	50.000.000.000	50.000.000.000	Cuối kỳ	10/07/2023	0	0	0	0	0	0	
77	SVG07202309	3 năm	13/07/2020	VND	150.000.000.000	150.000.000.000	Cuối kỳ	13/07/2023	0	0	0	0	0	0	
78	SVG07202310	3 năm	14/07/2020	VND	200.000.000.000	200.000.000.000	Cuối kỳ	14/07/2023	0	0	0	0	0	0	
79	SVG07202311	3 năm	15/07/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	Cuối kỳ	15/07/2023	0	0	0	0	0	0	
80	SVG07202312	3 năm	16/07/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	Cuối kỳ	16/07/2023	0	0	0	0	0	0	
81	SVG07202313	3 năm	17/07/2020	VND	50.000.000.000	50.000.000.000	Cuối kỳ	17/07/2023	0	0	0	0	0	0	
82	SVG07202314	3 năm	20/07/2020	VND	200.000.000.000	200.000.000.000	Cuối kỳ	20/07/2023	0	0	0	0	0	0	
83	SVG07202315	3 năm	21/07/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	Cuối kỳ	21/07/2023	0	0	0	0	0	0	
84	SVG07202316	3 năm	22/07/2020	VND	50.000.000.000	50.000.000.000	Cuối kỳ	22/07/2023	0	0	0	0	0	0	
85	SVG07202317	3 năm	23/07/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	Cuối kỳ	23/07/2023	0	0	0	0	0	0	
86	SVG072023086	3 năm	14/08/2020	VND	500.000.000.000	500.000.000.000	Cuối kỳ	17/08/2023	0	0	0	0	0	0	
87	SVG072023087	3 năm	17/08/2020	VND	400.000.000.000	400.000.000.000	Cuối kỳ	17/08/2023	0	0	0	0	0	0	
88	SVG072023088	3 năm	18/08/2020	VND	300.000.000.000	300.000.000.000	Cuối kỳ	18/08/2023	0	0	0	0	0	0	
89	SVG072023089	3 năm	19/08/2020	VND	500.000.000.000	500.000.000.000	Cuối kỳ	19/08/2023	0	0	0	0	0	0	
90	SVG072023090	3 năm	20/08/2020	VND	300.000.000.000	300.000.000.000	Cuối kỳ	20/08/2023	0	0	0	0	0	0	
91	SVG072023091	3 năm	21/08/2020	VND	400.000.000.000	400.000.000.000	Cuối kỳ	21/08/2023	0	0	0	0	0	0	
92	SVG072023092	3 năm	24/08/2020	VND	450.000.000.000	450.000.000.000	Cuối kỳ	24/08/2023	0	0	0	0	0	0	
93	SVG072023093	3 năm	25/08/2020	VND	350.000.000.000	350.000.000.000	Cuối kỳ	25/08/2023	0	0	0	0	0	0	
94	SVG072023094	3 năm	26/08/2020	VND	500.000.000.000	500.000.000.000	Cuối kỳ	26/08/2023	0	0	0	0	0	0	
95	SVG072023095	3 năm	27/08/2020	VND	450.000.000.000	450.000.000.000	Cuối kỳ	27/08/2023	0	0	0	0	0	0	

STT	Mã Trái phiếu	Kỳ hạn	Ngày phát hành	Đồng tiền phát hành	Giá trị phát hành (theo mệnh giá)	Giá trị đang lưu hành (theo mệnh giá)	Kỳ trả lãi	Ngày thanh toán theo kế hoạch	Thanh toán lãi			Thanh toán gốc			Lý do chậm/không thanh toán gốc, lãi (nếu có)	
									Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế	Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế		
96	SVGL2023096	3 năm	28/08/2020	VND	350.000.000.000	350.000.000.000	Cuối kỳ	28/08/2023	0	0	0	0	0	0	0	
97	SVGL2023097	3 năm	31/08/2020	VND	500.000.000.000	500.000.000.000	Cuối kỳ	31/08/2023	0	0	0	0	0	0	0	

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

**KT. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC ĐIỀU HÀNH**



Nơi nhận:

- Như trên
- HĐQT/ TGD (để báo cáo)
- Lưu: VPLĐ, 03.

Phạm Khắc Dũng