

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ GIA KHANG**

Số:13/2021/CV-GKC

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc**

Tp Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 03 năm 2021

V/v: Công bố thông tin định kỳ về tình hình
tài chính

Kính gửi:

Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế **Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Dịch vụ Gia Khang** gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính như sau:

1. Thông tin Doanh nghiệp

Tên Doanh nghiệp Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Dịch vụ Gia Khang

Giấy CNĐKDN Số 0313758024 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 14 tháng 04 năm 2016 (được sửa đổi, bổ sung tại từng thời điểm)

Địa chỉ trụ sở chính: 218 Võ Văn Ngân, phường Bình Thới, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Số điện thoại: 08 3722 1606 **Số fax:** **Thư điện tử:**

Loại hình Doanh nghiệp: Công ty Cổ phần

Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Kinh Doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê (Chi tiết: Kinh Doanh bất động sản).



2. Tình hình tài chính:

- Kỳ báo cáo: năm (từ ngày 01/01/2020 đến ngày 31/12/2020)
- Các chỉ tiêu tài chính cơ bản của doanh nghiệp trong kỳ:

| Chỉ tiêu | Kỳ trước 31.12.2019 | Kỳ báo cáo 31.12.2020 |
|-----------------------------------|------------------------|--------------------------|
| Vốn chủ sở hữu | 367.705.521.123 | 366.691.035.237 |
| Hệ số nợ phải trả/ vốn chủ sở hữu | 0,005 | 2,395 |
| Dư nợ trái phiếu/ vốn chủ sở hữu | - | - |
| Lợi nhuận sau thuế | 2.178.254.330 | (1.014.485.886) |

| | | |
|--|--------|----------|
| Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/ vốn chủ sở hữu (ROE) | 0,0059 | (0,0028) |
| Tỷ lệ an toàn vốn theo quy định của pháp luật chuyên ngành | | |

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên ./.

Nơi nhận:
Như trên
Lưu

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT HOẶC
 NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



Huyền Thị Kim Tuyền

Phó Chủ tịch Hội đồng Quản trị

Theo UQ: số 14/2020/GUQ-GKC ngày 23/11/2020 của
 Chủ tịch HĐQT



Tài liệu kèm theo bao gồm:

Báo cáo tài chính đã được kiểm toán cho năm tài chính 2020.