

**CÔNG TY CỔ PHẦN
NEO FLOOR**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 156.../2023/CBTT-TP

Hải Phòng, ngày 15 tháng 11 năm 2023

V/v: Công bố thông tin định kỳ về
tình hình tài chính

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty Cổ phần Neo Floor gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: **CÔNG TY CỔ PHẦN NEO FLOOR (Tên cũ: CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT VÀ CÔNG NGHỆ VẬT LIỆU HOÀNG GIA PHA LÊ)**
- Địa chỉ trụ sở chính: Lô CN4.1 KCN MP Đình Vũ, KKT Đình Vũ – Cát Hải, Phường Đông Hải 2, Quận Hải An, Thành phố Hải Phòng, Việt Nam
- Số điện thoại: 0225.8830102 Số fax giao dịch:
- Địa chỉ thư điện tử: infor@neofloor.com.vn
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty Cổ phần chưa đại chúng
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: M&A, đầu tư, phát triển và kinh doanh bất động sản

2. Tình hình tài chính

- Kỳ báo cáo: 6 tháng năm 2023 (từ ngày 01/04/2023 đến ngày 30/09/2023)
- Các chỉ tiêu tài chính cơ bản của doanh nghiệp trong kỳ:

	Kỳ trước	Kỳ báo cáo
Vốn chủ sở hữu	359,175,921,739	630,386,458,696
Hệ số Nợ phải trả/Vốn chủ sở hữu	2.80	1.73
Dư nợ trái phiếu/Vốn chủ sở hữu	0.69	0.24
Lợi nhuận sau thuế	2,654,840,115	11,874,035,835
Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/vốn chủ sở hữu (ROE)	0.74%	1.88%
Tỷ lệ an toàn vốn theo quy định của pháp luật chuyên ngành	Không áp dụng	

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VP.

Tài liệu kèm theo bao gồm:

- Báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm 2023.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



CHỦ TỊCH HĐQT
Mai Thanh Phương