

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC MAI VIÊN

Số: *91.08*/2023/CBTTGL-MVJ
V/v: Công bố thông tin định kỳ về tình hình
thanh toán gốc, lãi

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP. Hồ Chí Minh, ngày *25* tháng 08 năm 2023

Kính gửi: - Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội
- Nhà đầu tư sở hữu trái phiếu

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty Cổ phần Đầu tư Địa ốc Mai Viên gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp : Công ty Cổ phần Đầu tư Địa ốc Mai Viên
- Địa chỉ trụ sở chính : Tầng hầm B1 đến tầng 7, Khu phức hợp Cantavil Premier, Số 1 đường Song Hành, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Loại hình doanh nghiệp : Công ty cổ phần chưa đại chúng
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh Bất Động Sản, Quyền sử dụng đất thuộc Chủ Sở Hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê.



2. Tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu: Kỳ báo cáo 6 tháng đầu năm (từ ngày 01/01/2023 đến ngày 30/06/2023)

STT	Mã trái phiếu	Kỳ hạn	Ngày phát hành	Đồng tiền phát hành	Giá trị phát hành (theo mệnh giá (*)) (tỷ đồng)	Giá trị đang lưu hành (theo mệnh giá (*)) (tỷ đồng)	Kỳ trả lãi	Ngày thanh toán theo kế hoạch	Thanh toán lãi			Thanh toán gốc			Lý do chậm/ không thanh toán gốc, lãi (nếu có)
									Số tiền phải thanh toán (VNĐ)	Số tiền đã thanh toán (VNĐ)	Ngày thanh toán thực tế	Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế	
1	MVJCH 2124001	36 tháng	26/10/2021	VND	600	600	12 tháng/lần	26/10/2023	-	-	-	-	-	-	Chưa đến kỳ thanh toán gốc, lãi

(*) Mệnh giá trái phiếu là 10.000.000 đồng/trái phiếu

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT

NGƯỜI ĐẶT DẤU THEO PHÁP LUẬT

GIÁM ĐỐC



NGUYỄN THẢO PHƯƠNG

