

**CÔNG TY LIÊN DOANH TNHH KHU CÔNG
NGHIỆP VIỆT NAM - SINGAPORE**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 03-02.....

Bình Dương, ngày 30 tháng 03 năm 2022

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Tên giao dịch của tổ chức, công ty: Công ty Liên doanh TNHH Khu công nghiệp Việt Nam - Singapore
- Mã doanh nghiệp: 3700230075
- Địa chỉ liên lạc: Số 8 Đại lộ Hữu Nghị, Khu công nghiệp Việt Nam – Singapore, Phường Bình Hòa, Thành phố Thuận An, Tỉnh Bình Dương, Việt Nam
- Điện thoại: (84.27) 4374 3898 Fax: Email: vsip.south@vsip.com.vn
- Website: www.vsip.com.vn

Căn cứ Khoản 4 Điều 12 của Quy chế vận hành Chuyên trang thông tin về trái phiếu doanh nghiệp tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội theo Quyết định số 14/2021/QĐ-SGDVN ngày 19/10/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam, Công ty Liên doanh TNHH Khu công nghiệp Việt Nam - Singapore chấp thuận cho Sở GDCK Hà Nội công bố các thông tin sau trên Chuyên trang thông tin TPDN:

- Kết quả phát hành trong nước theo mẫu số 2.1 tại Phụ lục II ban hành kèm theo Thông tư 122/2020/TT-BTC;
- Kết quả phát hành quốc tế theo mẫu số 2.2 tại Phụ lục II ban hành kèm theo Thông tư 122/2020/TT-BTC;
- Báo cáo tài chính 06 tháng được kiểm toán hoặc được soát xét, báo cáo tài chính năm của doanh nghiệp đã được kiểm toán;
- Báo cáo tài chính năm chưa được kiểm toán và báo cáo tài chính 06 tháng chưa kiểm toán, chưa được soát xét phải được Đại hội cổ đông hoặc Hội đồng quản trị hoặc Hội đồng thành viên hoặc Chủ tịch công ty xác nhận số liệu;
- Tình hình tài chính của doanh nghiệp theo mẫu số 3.1 tại Phụ lục III ban hành kèm theo Thông tư 122/2020/TT-BTC;
- Tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu theo mẫu số 3.2 tại Phụ lục III ban hành kèm theo Thông tư 122/2020/TT-BTC;
- Báo cáo tình hình sử dụng nguồn vốn từ phát hành trái phiếu theo mẫu số 3.3 tại Phụ lục III ban hành kèm theo Thông tư 122/2020/TT-BTC;
- Báo cáo về việc hạch toán, quản lý sử dụng vốn từ phát hành trái phiếu có ý kiến soát xét của tổ chức kiểm toán và báo cáo đánh giá tác động đến môi trường (đối với trường hợp phát hành trái phiếu xanh);
- Báo cáo tiến độ giải ngân, tiến độ thực hiện dự án (đối với trường hợp phát hành trái phiếu xanh);

- Bị tạm ngừng một phần hoặc toàn bộ hoạt động kinh doanh, bị định chỉ hoạt động hoặc thu hồi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp hoặc Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh hoặc Giấy phép có giá trị tương đương theo quy định của pháp luật (đối với trường hợp chào bán trái phiếu ra thị trường quốc tế);
- Khi có Quyết định về việc tổ chức lại hoặc chuyển đổi doanh nghiệp (đối với trường hợp chào bán trái phiếu ra thị trường quốc tế);
- Có sự thay đổi về nội dung thông tin so với thông tin đã công bố khi chào bán trái phiếu làm ảnh hưởng đến khả năng trả nợ lãi, gốc trái phiếu (đối với trường hợp chào bán trái phiếu ra thị trường quốc tế);
- Công bố về việc mua lại trước hạn/hoán đổi trái phiếu.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT HOẶC *Phan*
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



NGUYỄN PHÚ THỊNH
TỔNG GIÁM ĐỐC

**CÔNG TY LIÊN DOANH TNHH KHU
CÔNG NGHIỆP VIỆT NAM - SINGAPORE**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 03-03.....

Bình Dương, ngày 30 tháng 03 năm 2022

V/v: Công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính

Kính gửi: - **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**
- **NHÀ ĐẦU TƯ TRÁI PHIẾU CÔNG TY LIÊN DOANH TNHH KHU CÔNG NGHIỆP VIỆT NAM - SINGAPORE**

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty Liên doanh TNHH Khu công nghiệp Việt Nam - Singapore gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

Tên doanh nghiệp : Công ty Liên doanh TNHH Khu công nghiệp Việt Nam - Singapore
Địa chỉ trụ sở chính : Số 8 Đại lộ Hữu Nghị, Khu công nghiệp Việt Nam – Singapore, Phường Bình Hòa, Thành phố Thuận An, Tỉnh Bình Dương, Việt Nam
Điện thoại : (84.27) 4374 3898
Fax :
Email : Vsip.south@vsip.com.vn
Loại hình doanh nghiệp : Công ty trách nhiệm hữu hạn hai thành viên trở lên
Lĩnh vực hoạt động chính : Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê

2. Tình hình tài chính

- Kỳ báo cáo: năm (từ ngày 01/01/2021 đến ngày 31/12/2021)
- Các chỉ tiêu tài chính cơ bản của doanh nghiệp trong kỳ:

Đơn vị: triệu đồng

Chỉ tiêu	Kỳ trước	Kỳ báo cáo
Vốn chủ sở hữu	10.601.310	12.326.287

Chi tiêu	Kỳ trước	Kỳ báo cáo
Hệ số nợ phải trả/vốn chủ sở hữu	0,71	0,70
Dư nợ trái phiếu/vốn chủ sở hữu	-	0,08
Lợi nhuận sau thuế	1.437.421	1.794.577
Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/vốn chủ sở hữu (ROE)	14,54%	15,65%
Tỷ lệ an toàn vốn theo quy định của pháp luật chuyên ngành	Không áp dụng	

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

Nơi nhận:

- Sở Giao dịch Chứng Khoán Hà Nội
- Lưu Văn Thư

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT HOẶC
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN**
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



NGUYỄN PHÚ THỊNH

Tổng Giám Đốc